

PROIECT DE HOTARARE

privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.05.2025**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 26026/09.05.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Serviciului Monitorizare și îndrumare a Unităților de învățământ, Întreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Compartimentului Guvernanța Corporativă a Întreprinderilor Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.26143/12.05.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” nr. 228/23.04.2025;
- prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și operatorul regional Compania de Apă S.A. Buzău;
- prevederile Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare ;
- prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” ;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară ;
- prevederile art. 8, alin. (3), lit. (d²) și lit. i) și art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006, republicată, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 alin. (1) lit. c) și art. 12 alin. (1) lit. h) din Legea nr. 241/2006, privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- procedura de sistem «Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;

-prevederile HCL nr.109/24.04.2025 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile mai 2025 – iulie 2025;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.n), art. 139 alin. (1), art. 240, din Ordonanța Guvernului nr.-ul 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ :

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” pentru a vota „PENTRU”, la punctele înscrise pe ordinea de zi, privind:

a)- aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și operatorul regional Compania de Apă S.A. Buzău, la data de 22.01.2009, prin Actul adițional nr. 93, conform Anexei nr. 1;

b)- aprobarea formei consolidate a Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prevăzut la art. 1, lit. a), rezultată prin includerea tuturor modificărilor, completărilor și actualizărilor aduse acestuia prin Actele adiționale nr. 1 - 93, conform Anexei nr. 2;

c)- aprobarea modificării Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare, conform Anexei nr. 3, și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, anexă la Regulamentul serviciului, conform Anexei nr. 4.

(2) Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește președintele Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, domnul Toma Constantin, să semneze în numele și pe seama Municipiului Râmnicu Sărat, documentele prevăzute la art. 1.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sărat prin Serviciul Monitorizare și Îndrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Compartimentul Guvernanța Corporativă a Întreprinderilor Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operațiuni ce se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens în strânsă corelare cu răspunderea administrativă și cu principiile răspunderii administrative conform competențelor celor implicați în răspunderea aferentă actelor administrative, împreună cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 29.05.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Ranja Paul Eugen**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

Nr. _____

Rm.Sărat 29.05.2025



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 26026/09.05.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Ramnicu Sarat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Prin Hotararea Consiliului local al Municipiului Ramnicu Sarat nr.157 din 29.11.2007, consiliul local a aprobat participarea Municipiului Ramnicu Sarat in calitate de asociat - membru fondator, la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008”.

Această asociație a fost constituită în scopul reglementării, înființării, organizării, finanțării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional pe baza strategiei de dezvoltare a serviciului.

De asemenea, potrivit H.C.L. nr.170/28.07.2016 s-a desemnat reprezentantul Municipiului Ramnicu Sarat in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008” si modificarea Actului Constitutiv si Statutului acesteia in mod corespunzator.

In conformitate cu dispozitiile art.89, alin.(1)-(3), coroborat cu prevederile art.129 alin.(2) lit.d), e), alin.(7), lit.n), alin.(9), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat, ca autoritate deliberativa a administratiei publice locale, exercita atributii cu privire la gestionarea serviciilor de interes local, precum si atributii referitoare la cooperarea interinstitutionala pe plan intern si extern, asigurand, potrivit competentei sale si in conditiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor comunitare de utilitati publice de interes local.

Având în vedere:

- prevederile art.47 – *Revizuirea la cinci ani*, din partea Dispozitiei Generale a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, incheiat in data de 22.01.2009 intre Asociația de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008” si S.C. Compania de Apa S.A. Buzau;
- Incheierea Judecatoriei Ramnicu Sarat, judetul Buzau din data de 16.10.2024 in Dosarul nr.3133/287/2024, avand ca obiect validarea alegerii domnului CIRJAN SORIN-VALENTIN, in calitate de primar al Municipiului Rm.Sarat, judetul Buzau, urmare a alegerilor locale din data de 09 iunie 2024;

- prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008";
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile comunitare de utilități publice;
- adresa nr.228/23.04.2025 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, Buzău 2008", înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.23098/23.04.2025, însoțită de următoarele documente:
 - Adresa Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene (MIPE) nr.93194/23.09.2024;
 - Proiect Act adițional nr.93 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, revizuit;
 - Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, revizuit, inclusiv anexele la acesta (Anexa 1 - Indicatori performanță, Anexa 2 Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare 2025, Anexa 3 la Convenție facturare individuală a consumurilor de apă 2025, Anexa 4 Norme metodologice de facturare și repartizare pe proprietari individuali a consumului total de apă înregistrat la nivelul bransamentului condominiului);
- prevederile HCL nr.244/14.11.2024 privind alegerea Viceprimarului Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău;

Adresă prin care suntem informați despre necesitatea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

De asemenea, necesitatea revizuirii documentelor menționate este justificată, conform adresei M.I.P.E. 93194/23.09.2024, și de constatările și concluziile formulate prin Nota de control din data de 16.11.2022 de către Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.

Mai mult M.I.P.E., potrivit adresei nr. 93194/2024, precizează că a luat la cunostință de propunerile de revizuire/modificare ce vor fi aduse prin actul adițional, modificări ce au vizat atât elemente economice cât și aspecte de legalitate și coerența ale prevederilor contractuale.

În conformitate cu prevederile Statutului Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, pentru a fi votată aprobarea documentelor, revizuite/modificate, de către reprezentanții asociațiilor în adunarea generală, aceștia au nevoie de un mandat special, prealabil, din parte unităților administrativ-teritoriale pe care le reprezintă, acordat prin hotărâre a consiliului local sau județean, după caz.

În concluzie, este necesară acordarea unui mandat special reprezentantului municipiului Râmnicul Sărat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” să voteze „PENTRU” aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

În baza prevederilor art. 136, alin. (1), alin. (8) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Ramnicu Sarat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Înaintez Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, **proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Ramnicu Sarat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare**, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019, respectiv art. 129 alin. (1) și (2) lit. d), alin. (7) lit. n), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 240 alin. (2) .

Inițiator,
Viceprimarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Florian Nicolae



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermasarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermasarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 26143/12.05.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Municipiul Ramnicu Sarat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

Avand in vedere:

- prevederile H.C.L. nr.157/29.11.2007 privind participarea municipiului Rm.Sarat in calitate de asociat-membru fondator la constituirea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008”;
- prevederile H.C.L. nr.170/28.07.2016 privind desemnarea reprezentantului Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008” si modificarea Actului Constitutiv si Statutului acesteia in mod corespunzator;
- Incheierea Judecatoriei Ramnicu Sarat, judetul Buzau din data de 16.10.2024 în Dosarul nr.3133/287/2024, avand ca obiect validarea alegerii domnului CIRJAN SORIN-VALENTIN, in calitate de primar al Municipiului Rm.Sarat, judetul Buzau, urmare a alegerilor locale din data de 09 iunie 2024;

Raportat la:

- adresa nr.228/23.04.2025 emisa de catre Asociația de Dezvoltare Intercomunitara, Buzau 2008”, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat sub nr.23098/23.04.2025, insotita de urmatoarele documente:
 - ✓ Adresa Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene (MIPE) nr.93194/23.09.2024;
 - ✓ Proiect Act additional nr.93 la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;
 - ✓ Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, revizuit;
 - ✓ Regulamentul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, revizuit, inclusiv anexele la acesta (Anexa 1 - Indicatori performanta, Anexa 2 Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare 2025, Anexa 3 la Conventie facturare individuala a consumurilor de apa 2025, Anexa 4 Norme metodologice de facturare si repartizare pe proprietari individuali a consumului total de apa inregistrat la nivelul bransamentului condominiului);

prin care este solicitata adoptarea unei hotarari privind mandatarea domnului primar, in calitatea sa de reprezentant al UAT Municipiul Ramnicu Sarat in Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” pentru a putea vota in adunarea generala a Asociației in favoarea aprobarii revizuirii Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, prin act additional, modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare.

- prevederile art.47 – *Revizuirea la cinci ani*, din partea Dispozitiei Generale a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, incheiat in data de 22.01.2009 intre Asociația de Dezvoltare Intercomunitara „Buzau 2008” si S.C. Compania de Apa S.A. Buzau;
- prevederile Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- prevederile Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- Adresa Ministerului Investitiilor si Proiectelor Europene (MIPE) nr.93194/23.09.2024;
- prevederile art.8 alin.(3) lit.d²) si lit.j), precum si ale art.10 alin.(5) din Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, conform carora:

„Art.8 (3) În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu:

d²) aprobarea modificării contractelor de delegare a gestiunii;

j) stabilirea și aprobarea anuală a taxelor pentru finanțarea serviciilor comunitare de utilități publice, în situațiile prevăzute de legile speciale;

Art.10 (5) Unitățile administrativ-teritoriale pot mandata asociațiile de dezvoltare intercomunitară având ca scop serviciile de utilități publice, în condițiile stabilite prin actul constitutiv și statutul asociației, să exercite, în numele și pe seama lor, atribuțiile, drepturile și obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (3), art. 9 și art. 22 alin. (3) și (4), cu excepția celor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. b)-d), f)-h) și art. 9 alin. (1) lit. d). Exercitarea atribuțiilor, drepturilor și obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (3) lit. a), d¹), d²), i)-k), art. 9 alin. (2) lit. g), art. 27, art. 29 alin. (2) și art. 30 alin. (5) este condiționată de primirea în prealabil a unui mandat special din partea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale membre ale asociației.”

- prevederile art.10 alin.(1) lit.c) si art.12 alin.(1) lit.h) din Legea nr.241/2006 privind serviciul de alimentare cu apa si de canalizare, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, care prevad urmatoarele:

Art.10 (1) Autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale au competență exclusivă, ce poate fi exercitată și prin intermediul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile Legii nr. 51/2006, republicată, cu completările ulterioare, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale asociate, în baza mandatului acordat acestora, în tot ceea ce privește:

c) aprobarea regulamentelor și a caietelor de sarcini ale serviciului;

Art.12 (1) În exercitarea atribuțiilor ce le revin autoritățile administrației publice locale adoptă hotărâri sau emit dispoziții, după caz, privitoare la:

h) elaborarea și aprobarea normelor locale și a regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza normelor-cadru și a regulamentelor-cadru elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;”

- prevederile O.G. nr.26/2000 cu privire la asociatii si fundatii, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G. nr.855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile comunitare de utilități publice;

Tinând seama de domeniul de competență al Consiliului local, conform prevederilor art. 89, alin.(1)-(3) și art.129 alin.(2) lit.d), alin.(7), lit.n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, ca autoritate deliberativă a administrației publice locale, exercită atribuții cu privire la gestionarea serviciilor de interes local, precum și atribuții referitoare la cooperarea interinstituțională pe plan intern și extern, asigurând, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local;

Propunem spre competență analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, următoarele:

- ✓ acordarea unui mandat special domnului Cîrjan Sorin Valentin, reprezentantul Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” să voteze în cadrul Adunării Generale aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- ✓ mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” să semneze documentele prezentate, prin reprezentantul său legal, Președintele Asociației – domnul Constantin Toma, în numele și pe seama Municipiului Râmnicu Sărat.

***Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant,
Intreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice,
Sbirnea Iulian***

***Intocmit,
Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice,
consilier superior, Ionita Mihaela***

Revizuire Contract de delegare ,Regulamentul serviciului si Contract furnizare_prestare servicii

De la: A.D.I.BUZAU 2008 (office@adibuzau.ro)

Către: cabinet.primar@primaria.buzau.ro; primariabeceni@yahoo.com; cjbuzau@cjbuzau.ro; primaria.calvini@yahoo.com; primariacernatesti@cernatesti.ro; primariachiojdu@yahoo.com; cislauprimaria@gmail.com; primaria@grebanu.ro; maguraprimaria@yahoo.com; primaria.minzalesti@yahoo.com; office@primariamerei.ro; negrarulonel@gmail.com; primarianehoia@yahoo.com; primaria.patarlagele@yahoo.com; primariapietroasele@yahoo.com; primariepogoanele@yahoo.com; secretar@primariapuiesti-bz.ro; primarie_rmsarat@yahoo.com; primariasapocabz@gmail.com; primariasiriu@yahoo.com; primaria.smeeni@gmail.com; topliceni01@gmail.com; primariaulmeni_buzau@yahoo.com; primariavalearamnicului@yahoo.com; primariavernesti2018@yahoo.com; prim_vintila_voda@yahoo.com; primar_viperesti@yahoo.com; primar@comunaloPATARI.ro; com_sarul esti@yahoo.com; primaria.amaru@yahoo.com; primaria.costesti.buzau@gmail.com; primariagurateghii@yahoo.com; primaria.vadupasii@yahoo.com; primariasahatenibz@yahoo.com; primariavs@yahoo.com; primariapadina@ymail.com; primaria.florica@yahoo.com; primarianaieni@yahoo.com; primaria.cozieni@yahoo.com; primariamarganestesti@yahoo.com; primariamovilabanului@gmail.com; primariacolti@yahoo.com; primariaboziuru@yahoo.com; primaria_balesti@yahoo.com; primariachililebuzau@yahoo.com; primariacanesti@yahoo.com; primariatintesti@yahoo.com; primariabalaceanu@gmail.com; primaria@primariacatinabz.ro; primaria.ghergheasa@yahoo.com; primariamihalesti@yahoo.com; primaria.boldu@gmail.com; primariacochirleanca@yahoo.com; primaria.glodeanusarat@gmail.com; primaria_carosetti@yahoo.com

Cc: constantin.raicu@adibuzau.ro

Dată: miercuri, 23 aprilie 2025 la 10:29 EEST



Hristos a Învîlat,

În atașament veți găsi toate documentele necesare acordării unui mandat special reprezentantului U.A.T. în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de Delegare a Gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor, respectiv:

- Adresa revizuire, modificare, actualizare CDG, Regulamentul serviciului si Contract furnizare_prestare servicii
- Adresa MIPE nr . 93194/23.09.2024
- Actul adițional nr. 93 la Contractul de Delegare
- Contractul de Delegare revizuit
- Regulamentul serviciului revizuit, inclusiv anexele acestuia
- Model de hotărâre CL/CJ acordare mandat special privind revizuirea CDG.

Cu stimă,

Constantin Raicu

Director Executiv

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”

Mobil: (+4) 0756 161 581

Tel. (+4) 0238 725 345

Fax: 0371610576

E-mail: constantin.raicu@adibuzau.roWeb: www.adibuzau.ro

Secretariat A.D.I. "Buzau 2008"






Asociația de Dezvoltare Intercomunitară " Buzau 2008"

Tel : +40 238/ 725 345

Fax: 0371/610 576

Mobil: +40 756 161 582

E-mail: office@adibuzau.ro

-  Act aditional nr.93 la CDG.rar
1.1MB
-  Adresa MIPE_93194_23.09.2024 - ref Contract Delegare.pdf
147.5kB
-  Adresa referitor - revizuire,modificare,actualizare CDG,Regulamentului serviciului si Contract furnizare_prestare servicii.pdf
822.8kB
-  Model HCL revizuire CDG.docx
19kB
-  Revizuire Contract de delegare ,Regulamentului serviciului si Contract furnizare_prestare servicii.rar
3.2MB



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău, 10913/2009/2007
Sediul social: Str. Ion Blărescu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău - România
Tel./Fax +40238 725345 Fax 0371 810570 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont: RO99BTRL01001203110930XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

A.D.I. "BUZĂU 2008"	
INTRARE	Nr. 228
IESIRE	
Data	23.04.2025

Către,

Membrii asociații A.D.I. „Buzău 2008”

Ref.: Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor

Situația actuală și necesitatea revizuirii Contractului de Delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) lit. (d²) și lit. i), art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 *a serviciilor comunitare de utilități publice*, coroborat cu art. 16 alin. (3) lit. i) din Statutul Asociației, A.D.I. „Buzău 2008” a fost mandată să exercite, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, atribuțiile privind aprobarea Contractului de delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor, condiționată de primirea, în prealabil, a unui mandat special din partea autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale.

Actuala formă a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între operatorul regional Compania de Apă SA Buzău și A.D.I. „Buzău 2008” la data de 22.01.2009, include o serie de prevederi care, în aplicare, au determinat o serie de disfuncționalități conceptuale, procedurale cât și tehnice.

Astfel, se impune revizuirea Contractului de delegare urmărindu-se, cu precădere, actualizarea prevederilor contractuale cu dispozițiile reglementărilor în vigoare privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv cu prevederile art. 47 – Revizuirea la cinci ani din Dispoziții Generale și art. 37 - Anchetele de cinci ani din Partea Comună ale Contractului de Delegare, și pe cale de consecință modificarea Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor.

Totodată, necesitatea revizuirii prevederilor Contractului de delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor este justificată și de constatările și concluziile formulate de A.N.R.S.C. în Nota de control din 18.11.2022, unele dintre măsurile formulate vizând modificarea și actualizarea acestor acte administrative, în conformitate cu dispozițiile art. IX alin. (1) din Legea nr. 225/2016 *pentru modificarea și completarea Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006*.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601488 Nr. înreg. asociațională Buzău 10014234/2007
Sediul social: Str. Ion Bădescu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău - România
Tel./Fax: +40238 725345 Fax 0271 510576 E-mail: office@adi-buzau.ro
Cont RO598TRLO1001205J 0935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Prevederile legale avute în vedere la revizuirea Contractului de Delegare

Legislația aplicabilă, avută în vedere la revizuirea Contractului de Delegare a vizat în principal, dar fără a se limita la acestea:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- HG nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de Întreținere, Înlocuire și Dezvoltare (IID) pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și care aprobă Normele pentru constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului IID.

Revizuirea Contractului de Delegare

Revizuirea Contractului de Delegare s-a bazat pe mai multe criterii distincte, respectiv:

- Concordanța prevederilor contractuale cu legislația în vigoare;
- Respectarea angajamentelor asumate prin acordurile de finanțare/ împrumut;
- Asigurarea unui cadru comprehensiv de reglementare a unor aspecte operaționale sau financiare/ eliminarea neconcordanțelor;
- Asigurarea coerenței cu realitățile de implementare;

Urmând logica de intervenție expusă anterior, Consultatul a formulat mai multe propuneri de modificare a Contractului de Delegare.

Modificările aduse contractului de delegare au vizat atât elemente economice și de performanță ale serviciului, cât și aspecte de legalitate și coerență ale prevederilor contractuale. Cu toate acestea, modificările propuse nu au adus schimbări ale cadrului instituțional și ale principiilor care au stat la baza semnării contractului de delegare. Principalele modificări aduse Contractului de Delegare au vizat:

- Completarea/ajustarea unor definiții din partea introductivă a Contractului de Delegare
- Reafirmarea exclusivității serviciilor și a condițiilor de sub-delegare/ subcontractare



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA "BUZAU 2008"

C.I.F. 22601468 Nr. Inreg. Judecătoria Buzău 10014/2005/2007

Sediu social: Str. Ion Balescu, Bloc A-3, Etaj 1, Buzău - România

Telex/Fax: +40238 728345 Fax: 0238 610576 Email: adi@adibuzau.ro

Cont: RO50BTRL01001205100250008935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

- Menționarea expresă a tuturor principiilor aplicabile serviciului;
- Îmbunătățirea prevederilor legate de bunurile care fac obiectul contractului (bunuri de retur, bunuri de preluare și bunuri proprii);
- Introducerea unei prevederi privind sisteme de utilități publice realizate în comun;
- Drepturile și obligațiile Autorității Delegante;
- Drepturile și obligațiile Operatorului Regional;
- Revizuirea obligațiilor asumate de Operatorul Regional (obligația de a asigura, obligația de a realiza indicatorii de performanță);
- Introducerea de prevederi privind realizarea strategiei de tarificare bazată pe planul de afaceri (modificare legislativă aplicabilă în viitor);
- Garanții oferite de Operator/ Sistemul de garanții;
- Revizuirea prevederilor privind amortizarea, constituirea provizioanelor și proceduri contabile, pentru reflectarea realităților juridice aplicabile Operatorului Regional;
- Revizuirea cerințelor de raportare anuală, pentru asigurarea unei mai bune coerențe;
- Revizuirea/ completarea prevederilor privind răspunderea contractuală a părților;
- Introducerea unui capitol nou privind cerințe de management (control intern managerial, guvernarea corporativă, măsuri de informare, protecția datelor și confidențialitatea, respectiv înregistrări legate de furnizarea serviciului);
- Completarea elementelor de compensație în cazul încetării/ retragerii unilaterale din contractul de delegare;
- Soluționarea disputelor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- Introducerea unor prevederi (din Codul Civil) privind cazul fortuit/ revizuirea prevederilor privind forța majoră;
- Revizuirea prevederilor privind lucrările de întreținere, lucrările de înlocuire și a lucrărilor de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, respectiv a modalității de finanțare a acestora;
- Revizuirea prevederilor privind achiziția de lucrări și realizarea acestora, pentru asigurarea corelării cu prevederile legale în vigoare;
- Revizuirea prevederilor privind drepturile de trecere și despăgubirile aferente;
- Revizuirea unor prevederi tehnice privind furnizarea serviciilor (bransamentele, contoare de bransament/ verificarea acestora, racordurile, realizarea instalațiilor interioare/ inspectarea acestora, managementul nămolurilor, întreruperile serviciului);

Având în vedere faptul că modificările aduse au vizat introducerea/ ajustarea sau eliminarea unor prevederi contractuale, au fost revizuite toate referințele la articole de reglementare, și au fost făcute corecții acolo unde a fost cazul.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA "BUZAU 2008"
C. F. 23801488 Nr. Inreg. Județeană Buzau 50019/2008/2007
Sediul social: Str. Ion Băieșu, Bloc 4/5, Etaj 1, Buzău - România
Tel./Fax: +40238 725315 Fax: 0371 612076 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont: RO26017RL0100120510905001 Banca: Intercontinental Bank Buzău

Totodată revizuirea Contractului de delegare este reprezentată de includerea tuturor modificărilor, completărilor și actualizărilor aduse acestuia prin actele adiționale nr. 1 - 93.

Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene prin adresa nr. 93194/23.09.2024, a luat la cunoștință de prezentele modificări.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm ca în proxima ședință a consiliului local să adoptați o hotărâre privind mandatarea domnului primar, pentru a putea vota în adunarea generală a asociației în favoarea aprobării revizuirii Contractului de Delegare, prin act adițional, modificarea Regulamentului serviciului și a contractului de furnizare/prestare, pe care le atașăm prezentei.

Cu respect,

Director executiv
Ing. Constantin Raicu



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAM DEZVOLTARE RURALĂ

A.D.I. "BUZĂU 2008"	
INTRARE	Nr. 338
IESIRE	
Data	26.09.2024

53194/13.09.2024

- Către:** Doamna Mariana Simona Săvulescu, director general
SC Compania de apă SA Buzău
- Spre știință:** Domnului Adrian Constantinescu, director
DRI Galati
- Referitor la:** Vizita de monitorizare proiect "Proiectul regional de dezvoltare a
infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014
- 2020, Etapa II, SMIS 319369 - Contract de finanțare nr. 9/30.04.2024

Stimată doamnă director general,

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată la DGPOD cu nr. 53194/13.09.2024, prin care ne informați cu privire la necesitatea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, ca urmare a punerii în acord cu noile reglementări legale și cu recomandările formulate de ANRSC în Nota de control din 16.11.2022, vă comunicăm faptul că am luat cunoștință de modificările ce vor fi aduse prin actul adițional.

Am înțeles că modificările au vizat atât elemente economice cât și aspecte de legalitate și coerență ale prevederilor contractuale precum și faptul că nu s-au adus schimbări ale cadrului instituțional și ale principiilor care au stat la baza semnării contractului de delegare.

Vă reamintim că orice modificare a contractului de delegare a gestiunii trebuie să se facă cu respectarea legislației actuale, respectând regulile "in house", care au stat la baza atribuirii directe a contractului de delegare a gestiunii.

Cu stima,
Andrei Chivu
Director General

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII GENERALE

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Adițional 93
<p>TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND DELEGAREA</p> <p>CAPITOLUL I – DELEGAREA</p> <p>TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR</p> <p>CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR</p> <p>Articolul 1 – Definiții</p>		
<p>Branșament</p>	<p>„Branșament” înseamnă partea din rețeaua publică de distribuție care face legătura între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparținând utilizatorilor. Branșamentul deservește un singur utilizator. Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.</p>	<p>„Branșament” înseamnă partea din rețeaua publică de alimentare cu apă care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deservește un singur utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigură de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regula la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății și numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea și individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, conform prevederilor Legii nr. 241/2006, republicată operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate.</p>
<p>Bunuri de Preluare</p>	<p>„Bunuri de Preluare” înseamnă mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile, dobândite sau construite de Operator având ca singur scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor</p>	<p>„Bunuri de Preluare” înseamnă acele bunuri dobândite de către Operator cu acordul Delegatarului, rezultate prin folosirea surselor de finanțare proprii ale Operatorului în condițiile legii,</p>

	menționate în art. 7.1.2(1), 7.1.2(2) și 7.1.2(3), la care se face referință și care sunt definite în art. 12 de mai jos.	care aparțin Operatorului și care sunt, utilizate de acesta în scopul executării Contractului și care la Data Încetării pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifesta intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile Legii și ale prezentului Contract.
Bunuri de Retur	„ Bunuri de Retur ” înseamnă bunurile publice și/sau private ce includ terenurile, echipamentele și lucrările publice ale Autorității delegante, existente sau care urmează să fie construite, ce sunt puse la dispoziția Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare, la care se face referință și în special cele care sunt definite în art. 7 de mai jos.	„ Bunuri de Retur ” înseamnă bunurile publice și/sau private ce includ terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, existente sau care urmează să fie realizate de către autoritatea delegantă, operator sau terți, aflate în proprietatea publică/privată a unităților administrativ teritoriale, care sunt puse la dispoziția Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare, definite în art. 7 „Bunurile de retur”
Bunuri de Retur prin Accesiune	„ Bunuri de Retur prin Accesiune ” înseamnă bunuri construite și finanțate de către Operator care sunt integrate Bunurilor de Retur existente.	„ Bunuri de Retur prin Accesiune ” înseamnă bunuri realizate și finanțate de către Operator în Sistemele Publice de Alimentare cu Apă sau de Canalizare în conformitate cu proiectele de investiții dezvoltate asumate prin prezentul Contract.
Bunurile Proprii	„ Bunurile Proprii ” înseamnă alte bunuri decât cele menționate în art. 7 și 12 de mai jos și care aparțin Operatorului, la care se face referință și care sunt definite în art. 14 de mai jos. Acestea rămân în proprietatea Operatorului la expirarea prezentului Contract de delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.	„ Bunurile Proprii ” înseamnă acele bunuri care aparțin Delegatului și care rămân în proprietatea sa la încetarea prezentului Contract.
Bunuri Publice	„ Bunuri Publice ” înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică” făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Operatorului.	„ Bunuri Publice ” înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Codului Administrativ privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică” făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Operatorului.
Cazul fortuit	ADĂUGAT	„ Cazul fortuit ” înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
Data Intrării în Vigoare	„ Data Intrării în Vigoare ” înseamnă data prevăzută la art. 52.	„ Data Intrării în Vigoare ” înseamnă data prevăzută la art. 49.
Operator	„ Operator ” înseamnă SC Compania de Apa SA Buzau, desemnată de Autoritatea delegantă prin prezentul Contract de delegare să furnizeze serviciile publice locale de	ELIMINAT

	alimentare cu apă și de canalizare în temeiul legislației aplicabile;	
Delegarea	„Delegarea” înseamnă: dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra bunurile delegate, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile rămân în proprietatea autorităților administrației publice locale și după încetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar; și dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice locale de alimentare cu apă și de canalizare în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante.	ELIMINAT
Contractul de delegare	„Contractul de delegare” înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispozițiile Generale și anexele sale : Dispozițiile Speciale; Caietul de Sarcini (Masterplanul); Inventarul bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului; Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor; Regulamentele Serviciilor și alte anexe. Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referințelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract” nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.	„Contractul de delegare” înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispozițiile Generale și Dispozițiile Speciale inclusiv anexele acestora; Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referințelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract” nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.
Delegat	ADĂUGAT	„Delegat” înseamnă societatea SC Compania de Apa SA Buzau, căreia i-a fost încredințat prezentul Contract, care este operator regional conform definiției din Legea nr. 51/2006, cu capital social integral al unora sau al tuturor unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației, și care are dreptul exclusiv de a furniza/presta Serviciile în Aria Delegării.
Delegatar	ADĂUGAT	„Delegatar” desemnează împreună unitățile administrativ-teritoriale (UAT) care sunt parte ale prezentului Contract.
Drumuri Publice	„Drumuri Publice” înseamnă drumurile naționale, județene, municipale și comunale.	„Drumuri Publice” înseamnă drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate

		<p>publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite. Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:</p> <p>a) drumuri de interes național; b) drumuri de interes județean; c) drumuri de interes local</p>
Drumuri Private	„Drumuri Private” înseamnă drumuri aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat.	ELIMINAT
Drumuri de utilitate privată	ADĂUGAT	„Drumuri de utilitate privată” înseamnă drumuri destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de șantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.
Durata de Viață Tehnică	„Durata de Viață Tehnică” înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecărui bun. Pentru Bunurile de Retur, aceasta este specificată pe categorii de bunuri în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.	„Durata de Viață Tehnică” înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecărui bun.
Forța Majoră	ADĂUGAT	„Forța Majoră” înseamnă orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Evenimentele de forță majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea: a) Evenimente naturale de forță majoră cum ar fi: i. trăsnete, cutremure, uragane și alte condiții climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute; ii. explozii, foc sau inundații (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iv. bombe sau alte muniții neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice. b) Evenimente politice de forță majoră cum ar fi: i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi,

		<p>blocade și embargouri;</p> <p>ii. acțiuni violente de stradă sau rebeliuni civile;</p> <p>iii. orice act sau amenințare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părții respective sau privind bunurile care sunt parte din Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și/sau de Canalizare aferente Serviciilor;</p> <p>iv. greve sau alte mișcări revendicative la scara națională și motivate predominant politic.</p> <p>c) Evenimente nefavorabile de forță majoră cum ar fi:</p> <p>i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorități Competente de a elibera orice Autorizații necesare executării obligațiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste Autorizații sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorități Competente având efecte similare;</p> <p>ii. orice acțiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Delegatului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror Autorizații existente, fără un motiv întemeiat);</p> <p>iii. orice rechiziționare, expropriere, naționalizare sau confiscare de facto a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a Autorizațiilor sau a Legii);</p> <p>iv. orice acte ilegale din partea unor terți care nu sunt agenți ai sau persoane aflate sub controlul vreuneia dintre Părți inclusiv poluarea ilegală, în mod intenționat sau accidental.</p> <p>Forța Majoră nu va include: probleme financiare ale Părților, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanții acestora a obligațiilor lor contractuale, condiții meteorologice posibile în condițiile climatice din Aria Delegării, insuficiența forței de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează ele însele unui eveniment de Forță Majoră dintre cele enunțate mai sus).</p>
<p>Garanția de Bună Execuție</p>		<p>„Garanția de Bună Execuție” înseamnă garanția de bună execuție a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile Legii, executabilă la prima</p>

	ADĂUGAT	cerere a Delegatarului, cuprinzând angajamentul irevocabil și necondiționat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanției de Bună Execuție, pentru a garanta: a) plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea Delegatarului; b) plata oricăror sume către Delegatar conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.
Grănițuirea	ADĂUGAT	„Grănițuirea” înseamnă o operațiune de determinare, prin semne exterioare, a limitelor dintre două proprietăți vecine, cu scopul stabilirii traseului real pe care trebuie să-l urmeze hotarul. Grănițuirea este menită să apere dreptul de proprietate.
Instalații Interioare de Apă	„Instalații Interioare de Apă Potabilă” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după apometrul/contorul de branșament, în sensul de curgere a apei, sau, dacă branșamentul nu este contorizat, după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei potabile preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare.	„Instalații Interioare de Apă” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate, după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei potabile preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare.
Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare	„Lucrări de Extindere sau Consolidare” înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.	„Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare” înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.
Lucrări de Întreținere	„Lucrări Majore de Întreținere” înseamnă lucrările definite în art. 6.3 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.	„Lucrări de Întreținere” înseamnă lucrările definite în art. 6 din Dispozițiile Speciale – Partea comună.
Lucrări planificate de întreținere	„Lucrări planificate de întreținere” înseamnă lucrările definite în art. 6.2 din Dispoziții Speciale – Partea Comună	ELIMINAT
Perimetrul de Colectare a Apei Uzate	„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate” înseamnă limita rețelei /rețelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pe cel puțin 100 metri în orice direcție, măsurați de la	„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate” înseamnă limita rețelei /rețelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de canalizare.

	orice punct al rețelei publice de canalizare.	
Perimetrul de Distribuție a Apei	„Perimetrul de Distribuție a Apei” înseamnă limita rețelei / rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pe cel puțin 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de alimentare cu apă potabilă.	„Perimetrul de Distribuție a Apei” înseamnă limita rețelei / rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform art. 4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde până la 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de alimentare cu apă potabilă.
Plan de afaceri	ADĂUGAT	„Plan de afaceri” înseamnă documentul elaborat de către operatorul regional, în colaborare cu asociația de dezvoltare intercomunitară, prin care se stabilesc obiectivele și scopurile prezente și viitoare ale operatorului legate de furnizarea/prestarea serviciului către utilizatori, strategiile și direcțiile de acțiune necesare îndeplinirii acestora, inclusiv planul de investiții prioritare pentru atingerea țintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană și/sau impuse prin regulamentele și directivele europene transpuse în legislația națională, în corelare cu strategia locală și/sau master planul județean/zonal;
Preț/tarif unic	ADĂUGAT	„Preț/tarif unic” înseamnă prețul/tariful stabilit la nivelul unei arii de operare, calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă și de canalizare finanțate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterioare finalizării investiției și o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ținând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată în condițiile legii;
Provizionul pentru Uzura Morală	„Provizionul pentru Uzura Morală”: Provizionul pentru Uzura Morală se aplică oricărui Bun de Retur, care poate fi reînnoit sau nu, finanțat de Operator și definit în art. 43.2 de mai jos.	ELIMINAT
Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator	„Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator” - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și	„Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator” - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor/ prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator.

	rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate	Punctul de delimitare a instalațiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branșament, precizează poziția de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenței instalațiilor, precum și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.
Racord	„ Racord ” înseamnă partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre utilizator și canalizarea publică. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.	„ Racord ” înseamnă partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord. Părțile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare.
Strategia de tarificare	ADĂUGAT	„ Strategia de tarificare ” înseamnă strategia aplicată pentru finanțarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care are la bază prețul/tariful unic și care asigură acoperirea costurilor de operare și a costurilor de investiții;
Suma în caz de încetare înainte de termen	„ Suma în caz de încetare înainte de termen ” înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea delegantă sau de orice Localitate semnatară în cazurile prevăzute de art. 65, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puțin investițiile legate de Bunurile Publice finanțate de Operator, altele decât cele finanțate din fonduri publice puse direct la dispoziția Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localitățile semnatară (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparțin Localității respective).	„ Suma în caz de încetare înainte de termen ” înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea delegantă sau de orice UAT semnatară în cazurile prevăzute de art. 60, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puțin investițiile legate de Bunurile Publice finanțate de Operator, altele decât cele finanțate din fonduri publice puse direct la dispoziția Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localitățile semnatară (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparțin Localității respective).
Utilizator	„ Utilizator ”: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, proprietară sau cu împuternicire dată de proprietarul unui imobil, având branșament propriu de apă și/sau racord de canalizare, și care beneficiază, pe bază de contract, de serviciile Operatorului	„ Utilizator ”: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de apă și de canalizare, în condițiile legii.

Articolul 2 – Valoarea preambulului și a anexelor		
1.	1 – Preambulul de mai sus și anexele menționate în lista din art. 76 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeași valoare contractuală între Părți ca și Dispozițiile Generale. Împreună constituie Documentele Delegării.	1 – Preambulul de mai sus și anexele menționate în lista din art. 71 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeași valoare contractuală între Părți ca și Dispozițiile Generale. Împreună constituie Documentele Contractului.
Articolul 3 – Scopul, principiile generale și obiective ale prezentului Contract de delegare		
1.	1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii și condițiile delegării gestiunii Serviciilor în Aria delegării de către Autoritatea deleganta Operatorului.	1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii și condițiile exercitării gestiunii Serviciilor în Aria delegării de către Autoritatea deleganta Operatorului.
5.	5. Autoritățile administrației publice locale, parte în acest Contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor și a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare delegate prin acest Contract, precum și dreptul de a urmări, controla și supraveghea: a. modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către Operator; b. calitatea și eficiența serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți în prezentul Contract de delegare; c. modul de administrare, exploatare, conservare și menținere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredințată prin Contractul de delegare; d. modul de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare.	ELIMINAT
6.	6. Autoritatea deleganta și Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esențiale și comune : a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor; b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitățile locale;	5. Autoritatea deleganta și Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esențiale și comune : a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor; b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitățile locale; c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de

	<p>c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>d) protecția mediului;</p> <p>e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;</p> <p>f) menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat;</p> <p>g) îmbunătățirea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>h) menținerea unor prețuri și tarife cât mai scăzute pentru apă și canalizare, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>i) echilibrul financiar al Delegării, cu respectarea prețurilor și tarifelor</p> <p>j) creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegării;</p> <p>k) calitatea bună a Serviciilor și gestiunea administrativă și comercială eficientă;</p> <p>l) menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a echipamentelor și lucrărilor cuprinse în Serviciile;</p>	<p>alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>d) protecția mediului;</p> <p>e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;</p> <p>f) menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat;</p> <p>g) îmbunătățirea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>h) ELIMINAT</p> <p>i) echilibrul financiar al Delegării, cu respectarea prețurilor și tarifelor</p> <p>j) creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegării;</p> <p>k) calitatea bună a Serviciilor și gestiunea administrativă și comercială eficientă;</p> <p>l) menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a echipamentelor și lucrărilor cuprinse în Serviciile;</p>
Articolul 4 – Obiectul Contractului		
<p>1.</p>	<p>1. Obiectul contractului îl constituie delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, pe durata prevăzută mai jos.</p>	<p>1. Obiectul contractului îl constituie gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu activitățile lor componente, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, pe durata Contractului prevăzută mai jos.</p> <p>Prin prezentul Contract de delegare, Autoritatea delegantă îi acordă Operatorului care acceptă, conform prevederilor acestui Contract:</p> <p>i. dreptul exclusiv de a furniza Serviciile, ca servicii comunitare de utilități publice, în cadrul Arii Delegării, inclusiv dreptul de a factura Utilizatorii și de a încasa contravaloarea acestor facturi;</p> <p>ii. dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra Bunurile Publice ce compun Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aferente acestor Servicii care i-au fost puse la dispoziție, prin concesiune ca modalitate de</p>

		exercitare a dreptului de proprietate publică, de către unitățile administrativ-teritoriale proprietare care sunt parte la prezentul Contract, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile Publice puse la dispoziție rămân în proprietatea unităților administrativ-teritoriale și după încetarea Contractului sunt returnate respectivei unități administrativ-teritoriale care este proprietar (ca Bunuri de Retur).
3.	Dispozițiile Speciale – Partea Comună stabilește regulile privind principiile generale ale furnizării Serviciilor, modul de realizare a Lucrărilor, prețurile și tarifele, obiectivele de calitate ale Serviciilor și relațiile cu Utilizatorii.	ELIMINAT
4.	Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc îndeosebi termenii și condițiile furnizării fiecărui Serviciu Delegat, definiția Perimetrelor Delegate, modul de furnizare a Serviciilor, prețurile, tarifele și calitatea serviciilor furnizate Utilizatorilor.	ELIMINAT
Articolul 5 – Serviciile		
1.	<p>1. Serviciile în exclusivitate:</p> <p>Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare pe Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante. Serviciile în exclusivitate cuprind:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Producția, transportul și alimentarea/distribuția cu apă potabilă - Colectarea, transportul și tratarea apelor uzate în Aria delegării - Lucrări de extindere și reabilitare în Perimetrul de Distribuție a Apei Potabile și în Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate. 	<p>1. Serviciile în exclusivitate:</p> <p>Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile în aria Delegării.</p> <p>„Serviciul (Public) de Alimentare cu Apă” înseamnă totalitatea activităților necesare pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> - captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane; - tratarea apei brute; - transportul apei potabile și/sau industriale; - înmagazinarea apei; - distribuția apei potabile și/sau industriale. <p>„Serviciul (Public) de Canalizare” înseamnă totalitatea activităților necesare pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> - colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la Utilizatori la stațiile de epurare; - epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar; - colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora; - evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeurii similare derivate din

		activitățile prevăzute mai sus; - evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.
2.	2. Operatorul regional poate sub-delega, cu acordul Asociației, prin licitație, parte a serviciului de operare către alte companii dacă rațiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru (de ex. operarea unei stații de epurare cu un proces tehnologic complex pentru care operatorul nu deține expertiza necesară).	2. Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.
Articolul 5^{A1} – Principiile Serviciilor		
1.	ADĂUGAT	1 Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii: a) securitatea serviciului; b) tarifarea echitabilă; c) rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului; d) solidaritatea utilizatorilor reflectată în strategia tarifară; e) transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora; f) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ; g) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor; h) accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale; i) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.
2.	ADĂUGAT	2. În Capitolul I al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună sunt prezentate mai multe detalii cu privire la principiile serviciilor.
Articolul 6 – Aria delegării		
2.	2. Redefinirea Ariei Delegării Aria delegării poate fi extinsă printr-un act adițional încheiat de părți, în cazurile următoare: a) în cazul extinderii teritoriului Autorității delegante, b) în cazul creării/adăugării de noi Zone	2. Redefinirea Ariei Delegării Aria delegării poate fi extinsă printr-un act adițional încheiat de părți, în cazurile următoare: a) în cazul extinderii teritoriului Autorității delegante, b) în cazul creării/adăugării de noi Zone Urbane de către Autoritate delegantă sau

	<p>Urbane de către Autoritate deleganta sau</p> <p>c) În cazul în care noi Localități semnează Contractul de delegare.</p> <p>În ceea ce privește orice modificare a Ariei delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea rețelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populației, Părțile vor aplica prevederile art. 63 din prezentul Contract de delegare.</p>	<p>c) În cazul în care noi Unitati administrativ teritoriale semnează Contractul de delegare.</p> <p>În ceea ce privește orice modificare a Ariei delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea rețelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populației, Părțile vor aplica prevederile art. 58 din prezentul Contract de delegare.</p>
<p>CAPITOLUL II – BUNURILE DELEGARII</p> <p>CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI</p> <p>Articolul 7 – Bunurile de Retur</p>		
	<p>1. Bunurile de Retur</p> <p>Bunurile de Retur constau în bunurile Autoritatii delegante aferente și necesare furnizării Serviciilor, existente și puse la dispoziția Operatorului conform Contractului de delegare sau care vor fi construite, care vor fi puse la dispoziția Operatorului pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare.</p> <p>1)</p> <p>Bunurile de Retur includ:</p> <p>1) Bunuri Publice și/sau private puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date;</p> <p>2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă și canalizare și care au o natură substanțial similară Bunurilor Publice, create și finanțate de către Operator;</p> <p>3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanțate de către Autoritatea deleganta sau de terți și puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condițiile definite în art. 8.4 de mai jos.</p> <p>2. Identificarea Bunurilor de Retur</p> <p>Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegarii, fie că există la Data Intrării în Vigoare, fie că urmează a fi create sau încorporate la o dată ulterioară în</p>	<p>1. Bunurile de Retur</p> <p>Bunurile de Retur includ următoarele categorii:</p> <p>1) Bunurile Concesionate, de către Delegatar;</p> <p>2) Bunurile de Retur prin Accesiune, astfel cum sunt definite la Art. 1 din prezentul Contract – Dispozițiile Generale;</p> <p>Atât Bunurile de Retur existente la data semnării Contractului de Delegare, cat si cele ce urmează a fi create sunt încorporate sau vor fi încorporate la o dată ulterioară în domeniul public.</p> <p>Bunurile de Retur includ:</p> <p>1) Bunuri Publice și/sau private puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date;</p> <p>2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă și canalizare și care au o natură substanțial similară Bunurilor Publice, create și finanțate de către Operator;</p> <p>3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanțate de către Autoritatea deleganta sau de terți și puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condițiile definite în art. 8.4 de mai jos.</p> <p>2. Identificarea Bunurilor de Retur</p>

	<p>domeniul public.</p> <p>1) Terenurile puse la dispoziția Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din:</p> <p>a) terenuri aflate în proprietatea Autorității delegante, care aparțin domeniului public și pe care se află construcțiile și instalațiile/rețelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare.</p> <p>b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor și lucrărilor.</p> <p>2) Instalațiile și construcțiile puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de Operator sunt compuse din:</p> <p>a) pentru producția și distribuția de apă potabilă: puțuri, conducte de transport, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare și sisteme de distribuție, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate;</p> <p>b) pentru colectarea și tratarea apei uzate: sisteme de colectare, stații de pompare, stații de epurare, instalații de evacuare, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate;</p> <p>3) Construcțiile publice folosite ca ateliere, laboratoare, birouri, depozite sau locuințe de serviciu, care fac parte din Serviciile sau sunt construite pe domeniul public afectat Serviciilor, dacă este cazul, sunt de asemenea puse la dispoziția Operatorului.</p>	<p>Bunurile de Retur sunt identificate mai jos.</p> <p>1) Terenurile puse la dispoziția Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din:</p> <p>a) terenuri aflate în proprietatea Autorității delegante, care aparțin domeniului public/ privat al acestuia și care servesc la realizarea serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare.</p> <p>b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru realizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare, aflate în proprietatea Autorității delegante/ Operatorului Regional.</p> <p>2) Clădiri puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de acesta care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare (ex: laboratoare, depozite, etc.)</p> <p>3) Construcții și instalații tehnologice puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de Operator sunt compuse din:</p> <p>a) Construcții și instalații tehnologice pentru producția și distribuția de apă potabilă: puțuri, conducte de transport, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare și sisteme de distribuție, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare;</p> <p>b) Construcții și instalații tehnologice pentru colectarea și tratarea apei uzate: sisteme de colectare, stații de pompare, stații de epurare, instalații de evacuare, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare;</p> <p>4) Echipamente și dotări funcționale care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare.</p>
<p>Articolul 8 – Sistemul Bunurilor de Retur Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur</p>		
<p>2.</p>	<p>1. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special :</p> <p>a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau încorporate domeniului public de către</p>	<p>1. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special:</p> <p>a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite realizate ulterior prin finanțare din fonduri publice aparțin</p>

	<p>Autoritatea deleganta, constituie în prezent și vor constitui întregul patrimoniu al Autoritatii delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autoritatii delegante.</p> <p>b) Bunurile de Retur realizate de Operator sunt de la început proprietatea Autoritatii delegante.</p> <p>c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autoritatii delegante, în condițiile prevăzute în art. 57 de mai jos.</p> <p>d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 44 de mai jos.</p> <p>e) Durata de viață contabilă a Bunurilor de Retur este aceeași cu Durata de Viață Tehnică în măsura posibilului, în funcție de modalitatea de amortizare. În Perioada de Tranzitie durata de viață contabilă va fi cea stabilită la Data Intrării în Vigoare și va fi ajustată în decurs de un an de la Data Intrării în Vigoare, după cum este stabilit în Anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.</p>	<p>domeniului public al unităților administrativ-teritoriale. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autoritatii delegante.</p> <p>b) Bunurile de Retur realizate realizate cu finanțare privată în cadrul unor programe de investiții asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului sunt în proprietatea Delegatului până la sfârșitul contractului de delegare, când trebuie returnate cu titlu gratuit către Delegatar. La încetarea acestui contract bunurile rezultate din investiții finanțate de Operator din fonduri proprii a căror valori nu au fost recuperate prin amortizare vor fi transferate Autorității delegante cu plata de către aceasta către Operator a valorii neamortizate a respectivelor bunuri.</p> <p>c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autoritatii delegante, în condițiile prevăzute în art. 51 de mai jos.</p> <p>d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 42 de mai jos.</p> <p>e) Durata de viață contabilă a Bunurilor de Retur este aceeași cu Durata de Viață Tehnică în măsura posibilului, în funcție de modalitatea de amortizare.</p>
2^1)	ADĂUGAT	2^1) Investițiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se vor recupera prin redevența stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanțată din fonduri publice și prin amortizare pentru partea de investiții realizate din fondurile proprii ale Operatorului.
Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite		
	<p>1. În funcție de natura lor sau Durata lor de Viață Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite și bunuri care nu pot fi reînnoite.</p> <p>Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viață Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de termenul normal de expirare stabilit mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator cel puțin o dată în cursul prezentului Contract de delegare</p>	<p>1. În funcție de natura lor sau Durata lor de Viață Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite și bunuri care nu pot fi reînnoite.</p> <p>2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viață Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de data normală de terminare a contractului. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator/ Autoritatea Deleganta cel puțin o dată în cursul prezentului Contract de delegare, condiționat de sumele</p>

	2. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viață Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.	aprobate prin BVC.
		3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator/ Autoritatea Deleganta, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viață Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.
Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur		
1.	1. O listă scurtă cu Bunurile de Retur la Data Intrării în Vigoare este inclusă în anexa 2 a Dispozițiilor Speciale – Partea Comună. O listă detaliată a Bunurilor de Retur ce pot fi reînnoite și a celor ce nu pot fi reînnoite este inclusă în Registrul Mijloacelor Fixe definit în art. 32 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	ELIMINAT
2.	<p>În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații pentru fiecare bun: număr de inventar, denumirea, amplasarea geografică, dacă pot fi reînnoite sau nu, data achiziționării, costul de achiziție, condiția tehnică, amortizarea, valoarea contabilă netă, valoarea de înlocuire.</p> <p>Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.</p>	<p>În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire și caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul și luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mișcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiția tehnică. În cazul în care nu se pot stabili anumite informații pentru un bun, se va face aceasta mențiune în Registrul mijloace fixe.</p> <p>Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.</p>
3.	3. În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații	3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur pot face obiectul unei hotărâri: fie de casare, de scoatere din funcțiune, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătățire, așa cum se prevede în art. 22.2 de mai jos, fie de menținere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viață.

	<p>pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire și caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul și luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mișcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiția tehnică. În cazul în care nu se pot stabili anumite informații pentru un bun, se va face aceasta mențiune în Registrul mijloace fixe.</p> <p>Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.</p>	Hotărârile de casare/ scoatere din funcțiune sau menținere în exploatare vor fi luate în cel mult 90 zile de la data realizării inventarului.
4.	4. Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indică modificările ce trebuie operate în Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie anexă la prezentul Contract de delegare.	ELIMINAT
5.	5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ține la zi Registrul Mijloacelor Fixe, în care Durata de Viață Tehnică a fiecărui Bun de Retur trebuie armonizată cu termenele stabilite în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare.	5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ține la zi Registrul Mijloacelor Fixe.
6.	6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic.	6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.
7.	7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare Localitate își va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.	7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare UAT își va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.

Articolul 11 – Grănițuirea		
1.	1. Din proprie inițiativă sau din inițiativa Autorității delegante, în plus față de obligația inventarierii Bunurilor de Retur, Operatorul se angajează să marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala și sub controlul Autorității delegante. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați. Un raport va fi elaborat și predat Autorității delegante.	Autoritatea deleganta se angajează să marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala sa. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați.
2.	2. Operatorul se angajează să elaboreze un plan ale fiecăror hotare marcate pe cheltuiala sa și sub controlul Autorității delegante, o copie a acestui plan fiind transmisă Autorității delegante.	ELIMINAT
3.	3. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Operatorul se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri, sub controlul Autorității delegante în aceleași condiții financiare.	În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Autoritatea Deleganta se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri, pe cheltuiala sa.
Articolul 12 – Bunuri de Preluare		
1.	1. Definiția Bunurilor de Preluare Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare. La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autorității delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autorității delegante. În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autorității delegante,	1. Definiția Bunurilor de Preluare Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare. La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autorității delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autorității delegante. În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autorității delegante, acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizații acordate Operatorului și al carui

	acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizații acordate Operatorului și al cărui cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat.	cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat agreeat de ambele părți. Dacă Părțile nu ajung la un acord în privința numirii expertului se va solicita sprijinul instanței de judecată competentă în soluționarea acestui litigiu.
Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare		
	<p>1. În decurs de 6 (șase) până la 12 (dodisprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabilă netă.</p> <p>2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic.</p>	<p>1. Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente.</p> <p>2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.</p>
Articolul 14 – Bunurile proprii		
	<p>1. Definiția Bunurilor Proprii</p> <p>Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în articolele 7 și 12 de mai sus și care aparțin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare, cu excepția cazului în care părțile convin altfel.</p> <p>2. Identificarea Bunurilor Proprii</p> <p>Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare și, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament și mobilă de birou și programe informatice ne-specializate.</p>	<p>1. Definiția Bunurilor Proprii</p> <p>Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în articolele 7 și 12 de mai sus și care aparțin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare.</p> <p>2. Identificarea Bunurilor Proprii</p> <p>Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite terenuri, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe de serviciu, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare și, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament și mobilă de birou și programe informatice ne-specializate.</p>
Articolul 15 – Sistemul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii		
Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii		
	<p>1. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii sunt și rămân în proprietatea Operatorului.</p> <p>2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare și nu le poate ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autorității</p>	<p>1. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii sunt și rămân în proprietatea Operatorului, în condițiile prevăzute în contractul de delegare.</p> <p>2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare cu excepția celor dezafectate/scoase din funcțiune/propuse pentru casare, și nu le poate</p>

	<p>delegante.</p> <p>3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, însă doar dacă acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizării corespunzătoare a Serviciilor.</p> <p>4. Operatorul poate folosi Bunurile sale Proprii și, cu condiția autorizării de partea Autorității delegante, conform art. 58.1, anumite Bunuri de Preluare, în vederea furnizării altor servicii decât Serviciile.</p>	<p>ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autorității delegante.</p> <p>3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a actului constitutiv al acestuia.</p> <p>4. ELIMINAT</p>
Articolul 15¹ – Sisteme de utilități publice realizate în comun		
	ADĂUGAT	<p>15¹.1 Sistemele de utilități publice sau părțile componente ale acestora, realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii:</p> <p>a) bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia;</p> <p>b) bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al județului, dacă toate unitățile administrativ-teritoriale implicate sunt situate în același județ și județul este membru al asociației;</p> <p>c) pentru bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației și este prevăzută în contractul de delegare a gestiunii, dacă aceste unități administrativ-teritoriale sunt situate în județe diferite sau dacă județul nu este membru.</p> <p>15¹.2 În aplicarea criteriilor prevăzute la Art. 15¹.1 se va ține cont și de prevederile specifice din statutul Asociației precum și de următoarele condiții specifice:</p> <p>a) Dacă programele de investiții vizează reabilitarea, extinderea și modernizarea sistemelor de apă și de canalizare existente, atunci acele noi</p>

		<p>investiții vor aparține în continuare unităților administrativ-teritoriale care a deținut anterior acele sisteme.</p> <p>b) Dacă investițiile vizează realizarea de noi sisteme, de natura domeniului public al județului, și acestea au fost realizate cu sprijinul financiar al unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora se afla acele bunuri, județul este obligat să despăgubească unitățile administrativ-teritoriale cu sumele alocate investiției, inclusiv dobânzi și alte sume conexe investiției. În cazul în care județul nu este de acord cu despăgubirea unităților administrativ-teritoriale conform celor menționate anterior, atunci bunurile vor reveni în proprietatea unităților administrativ-teritoriale respective. Împărțirea acestor bunurilor între unitățile administrativ teritoriale se stabilește de către adunarea generală a asociației.</p> <p>c) Stațiile de epurare aparțin unităților administrativ teritoriale pe raza cărora au fost realizate investițiile respective. În cazul în care stațiile de epurare sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ teritoriale și/sau care deservește mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației.</p> <p>d) În cazul în care captările de apă, stațiile de pompare, rezervoarele de înmagazinare (apă), respectiv rețelele de canalizare, stațiile de pompare, colectoarele de evaluare spre emisar, depozitele de nămol deshidratat sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ teritoriale și/sau care deservește mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației.</p> <p>Atunci când apartenența bunurilor realizate prin programe de investiții noi se stabilește de către adunarea generală a asociației, deciziile acesteia trebuie să fie fundamentate pe criterii tehnice, economice și de administrare.</p>
CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE		
Secțiunea 1 – Drepturile și Obligațiile Autorității delegante		
Articolul 16 – Drepturile Autorității delegante		
	16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:	16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:

<ol style="list-style-type: none"> 1. să stabilească programele de reabilitare, extindere și modernizare a dotărilor existente; 2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu; 4. să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare prin asociere intercomunală; 5. să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 6. să contracteze și să garanteze în condițiile legii împrumuturi pentru finanțarea programelor de investiții din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 7. să inspecteze bunurile, activitățile și serviciile publice delegate, să verifice stadiul de realizare a investițiilor, precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în caietul de sarcini și în regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 8. să își manifeste intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri; 9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local; 10. să aprobe structura și ajustările de 	<ol style="list-style-type: none"> 1. să elaboreze și aprobe strategia de dezvoltare, programele de reabilitare, extindere și modernizare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare existente, programele de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea Operatorului; 2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu; 4. să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare; 5. să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor; 6. să contracteze sau garanteze împrumuturi, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condițiile legii, pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare 7. să inspecteze bunurile de retur, activitățile și serviciile gestionate de către operator, să verifice stadiul de realizare a investițiilor (lucrarilor), precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate de către Operator prin prezentul Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în prezentul contract și anexele sale; <p>7^1. să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea Serviciilor furnizate/prestate și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a Bunurilor Publice puse la dispoziția Operatorului;</p> <ol style="list-style-type: none"> 9. să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina Operatorului, cu privire la: <ol style="list-style-type: none"> a. Furnizarea Serviciilor și nivelul de calitate al
--	--

	<p>tarife propuse de către Operator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;</p> <p>11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul Contract de delegare.</p> <p>12. să finanțeze anumite cheltuieli de exploatare aferente unor activități atunci când acestea sunt mult mai mari decât veniturile realizate din respectiva activitate.</p> <p>16.2. Asociația, creată în conformitate cu Legea 215/2001 de către Localitățile semnate în scopul pregătirii și promovării proiectelor de modernizare și de extindere a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare la nivel local și regional, se va substitui autorităților administrației publice locale semnate și va deveni Autoritate delegantă, în cazul unui transfer al competențelor autorităților administrației publice locale privind Serviciile către Asociație</p>	<p>acestora;</p> <p>b. Respectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor;</p> <p>c. menținerea echilibrului contractual;</p> <p>d. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și Utilizatori și a protecției Utilizatorilor;</p> <p>e. modul de conservare, administrare și exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă/ Canalizare sau a altor Bunuri Publice puse la dispoziția Operatorului;</p> <p>f. ajustarea periodică a Prețurilor/Tarifelor conform formulelor de ajustare prevăzute în prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legii;</p> <p>g. realizarea Lucrărilor care sunt în sarcina Operatorului conform prezentului Contract;</p> <p>h. asigurarea protecției mediului și a domeniului public;</p> <p>7[^]2. să ia măsurile necesare și să sancționeze Operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor la care s-a obligat și nu asigură continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere aplicării prevederilor Art. 48.5.</p> <p>8. să își manifeste intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri;</p> <p>9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local;</p> <p>10. să elaboreze Strategia de Tarifare;</p> <p>10[^]1. să invite Operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu Utilizatorii;</p> <p>10[^]2 să stabilească acordarea de măsuri de protecție socială pentru plata Serviciilor și acordarea de ajutoare lunare de la bugetul local pentru persoanele din locuințele/gospodăriile populației la care Prețul/Tarifal aplicat de Operator depășește pragul de suportabilitate;</p> <p>11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul Contract de delegare.</p>
--	--	---

		<p>12. ELIMINAT</p> <p>16.2. ELIMINAT</p> <p>În cazul unei/unor modificări legislative primează drepturile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adițional, a prezentului Contract.</p>
Articolul 17 – Obligațiile Autorității delegante		
17.1	<p>1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare pe baza normelor-cadru, în conformitate cu legislația în vigoare;</p>	<p>1. să elaboreze să aprobe și să actualizeze și să reprobe Regulamentul și Caietul de Sarcini ale Serviciilor pe baza Regulamentului-cadru și Caietului de sarcini-cadru și pentru corelare cu eventualele modificări intervenite în condițiile concrete de Furnizare a Serviciilor din Aria de Delegare, în conformitate cu legea în vigoare, care constituie Anexele nr. 1 și nr. 2. la prezentul Contract;</p>
	<p>2. să ia în discuție în cel mult 15 zile de la solicitarea operatorului și să aprobe tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de imprumut, precum și a altor reglementări în vigoare pe perioada derulării Contractului, astfel încât ele să devină efective la termenele stabilite;</p>	<p>2. să ia în discuție în cel mult 30 zile de la solicitarea operatorului ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de finanțare/imprumut, precum și a altor angajamente asumate de către operator față de terțe persoane ținând cont de prevederile legislației, astfel încât ele să devină efective la termenele stabilite;</p>
	<p>3. să aprobe și alte ajustări de tarif la cererea fundamentată a operatorului</p>	<p>3. să aprobe ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competentă.</p>
	<p>4. să verifice periodic următoarele:</p> <p>a) serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare furnizate și nivelul de calitate al acestora;</p> <p>b) îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora;</p> <p>c) menținerea echilibrului contractual rezultat prin licitație și stabilit prin regulamentul de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>d) asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și Utilizatori;</p> <p>e) clauzele de administrare, întreținere</p>	<p>4. Să asigure și să respecte independența managerială a Operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;</p>

	și predare a Bunurilor Publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concesiunilor; independența managerială a Operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;	
	5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;	5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările care sunt parte a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, precum și orice alte Bunuri Publice necesare Furnizării Serviciilor, care sunt indicate în Inventarul din Anexa nr. 3 la Contract, prin concesiune, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare (Anexa nr. 4 la Contract) încheiat de reprezentanții Operatorului și reprezentanții fiecărei unități administrativ-teritoriale care predă bunuri aflate în proprietatea sa;
	7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare; Să asigure, gratuit, operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și să faciliteze autorizarea acestora în domeniul privat, utilizând după caz, toate procedurile de expropriere care îi stau la dispoziție potrivit legii aplicabile și în conformitate cu reglementările legale în vigoare; dacă legislația în vigoare nu permite ca operatorul să beneficieze de gratuitate la eliberarea autorizațiilor pentru lucrările și investițiile pe domeniul public, autoritatea delegată se obligă să returneze sumele achitate de operator cu titlu de c/val. autorizare sub forma de alocare de la bugetul local.	7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
	8. să-și asume pe perioada derulării Contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;	8. să-și asume pe Durata Contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;
	9. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în așa fel încât capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare să rămână	ELIMINAT

	cel puțin constantă pe toată durata concesiunii;	
	10. să nu-l tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare; 11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege;	10. să nu-l tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract; 11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege și prezentul contract de delegare;
	17. Este autorizată să acorde subvenții operatorului în următoarele cazuri: a. atunci când autoritatea delegantă impune obligații specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegării b. atunci când prestarea serviciului public necesită investiții care, ținând cont în special de numărul Utilizatorilor și totalul investițiilor respective, ar impune o majorare a tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumpărare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor c. subvențiile nu vor fi acordate decât în cazul în care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.	ELIMINAT
	18. Să asigure, în cazul încetării Contractului înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaționale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligațiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum și de plată a dobânzilor și a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea delegantă.	18. Să asigure, în cazul încetării Contractului, din culpa exclusivă a Autorității delegante, înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaționale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligațiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum și de plată a dobânzilor și a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea delegantă.
	19. Să notifice, în condițiile OUG nr. 117/2006 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract și să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenței (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia	19. Să notifice, în condițiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract și să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenței (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia Europeană, în condițiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislația internă și

	Europeana, în condițiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislația internă și comunitară privind ajutorul de stat.	comunitară privind ajutorul de stat.
	ADĂUGAT	20 ¹ să stabilească nivelul redevenței în mod transparent și nediscriminatoriu
	21. Sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare operatorului in contul de rezerva (MRD) toate sumele achitate de operator in contul autoritatii delegante cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la operator in legatura cu acest contract sau in orice alt temei.	21. Sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare operatorului in fondul IID toate sumele achitate de operator in contul autoritatii delegante cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la operator in legatura cu acest contract sau in orice alt temei.
	24. Sa depuna toate eforturile pentru a asigura operatorului conditii de desfasurare a activitatii ca o societate autonoma si independenta. In acest scop, autoritatea deleganta, autoritatea sa administrativa sau de reglementare sau de alta natura, nu va influenta activitatile, sau nu va lua nici o alta masura care sa aiba un impact negativ asupra operatorului, situatiei sale financiare sau capacitatii sale de a-si executa oricare dintre obligatiile asumate prin acest Contract si prin Contractele Internationale de Imprumut.	ELIMINAT
	25. Sa se asigure ca (1) toate unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el si rezidentii locuind pe teritoriul autoritatii delegante respectiv, pe perioada Contractului, vor folosi doar serviciile de alimentare cu apa si canalizare furnizate de operator si (2) toate societatile unde este actionar, unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata Contractului, va plati pentru aceste servicii fara intarziere ; (3) Va incheia cu operatorul toate contractele, inclusiv contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale, pentru serviciile de care beneficiaza direct si ca aceste servicii se vor achita fara intarziere, (4) Sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de	ELIMINAT

	Operator, într-un program care să nu depășească 12 luni calculate de la data intrării în vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creanțelor ;	
	27. În scopul asigurării fondurilor de dezvoltare, precum și în vederea transferului beneficiilor către consumatori, autoritatea delegantă se obligă să acorde operatorului toate facilitățile și scutirile legale care pot fi aplicate în materia taxelor și impozitelor locale, precum și a altor sarcini de aceeași natură sau, în situația în care aceste facilități, excepții și scutiri nu vor putea fi aplicate, să se returneze operatorului sumele plătite cu titlu de alocatie bugetară.	ELIMINAT
	ADĂUGAT	<p>28. să depună toate eforturile și să înștiințeze autoritățile competente pentru a sprijini Operatorul în acțiunile pe care le întreprinde pentru a bransa/racorda Utilizatorii la Sistemele Publice de Alimentare cu Apă /Canalizare.</p> <p>29. să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea Operatorului, altele decât cele de interes public;</p> <p>30. să realizeze setul de date spațiale, definit conform dispozițiilor art. 3 lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, republicată</p> <p>31. să aprobe modificarea contractelor de delegare, inclusiv în cazul modificării actelor normative cu impact asupra serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare</p> <p>32. să acorde ajutoare lunare de la bugetul local pentru familiile și persoanele singure care au media veniturilor bănești nete lunare sub salariul minim brut pe țară garantat la plată pe membru de familie, denumite în continuare ajutoare lunare, în vederea plății serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile art. 121 din Legea 241/2006;</p> <p>33. să aprobe măsuri de protecție socială la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare (fond de solidaritate)</p> <p>34. să țină evidența persoanelor fizice și juridice care nu se conectează la sistemele publice de canalizare</p>

		<p>existente sau nou înființate în condițiile prevăzute la art.31 alin.14 din Legea 241/2006 și care nu evacuează apa uzată la rețeaua publică de canalizare existentă, în colaborare cu operatorii/operatori regionali, să inventarieze sistemele de colectare a apelor uzate și să notifice populația pentru conformare</p> <p>35. să aprobe o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare</p> <p>36. să introducă în baza de date stabilită la nivelul Administrației Naționale «Apele Române» o dată la 2 ani datele și informațiile pentru evaluarea stadiului implementării cerințelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare și semestrial, stadiul realizării lucrărilor pentru epurarea apelor uzate urbane și a capacităților în execuție și puse în funcțiune pentru aglomerări umane, inclusiv situația investițiilor realizate, pentru stabilirea conformării aglomerărilor umane</p> <p>37. alte obligații prevăzute de lege sau de prezentul Contract.</p>
Alte obligații pentru autoritatea delegantă:	1. Sa asigure implementarea eficienta a investitiilor incluse in programul ISPA prin furnizarea de asistenta necesara si cooperarea cu Inginerul in conformitate cu prevederile Memorandumului de finantare si Acordului de Implementare cu OPCP.	ELIMINAT
	2. Mentinerea unui nivel corepunzator de personal calificat pentru monitorizarea si supervizarea eficienta a implementarii programului ISPA si a performantelor acestui Contract.	ELIMINAT
	3. Mentinerea fondului IID/MRD.	3. Mentinerea fondului IID.
	4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor acordurilor de imprumut subsidiar si garantie incheiat cu Ministerul Finantelor Publice	4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor contractelor de imprumut si garantie
	5. Va contribui la fondul IID/MRD cu surse din bugetul unitatii administrative teritoriale cu sume cel putin egale cu profitul	ELIMINAT

	net, impozitul pe cladiri, impozitul pe profit si alte impozite, precum si diversele taxe de orice natura cum sunt prevazute in articolul 17, pct. 21, dividendele si redeventa.	
	6. Sa coopereze pe deplin cu Consultantii angajati pe componenta de Suport Institutional.	ELIMINAT
	7. Autoritatea deleganta se obliga a prevedea si constitui in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID/ MRD.	7. Autoritatea deleganta se obliga a prevedea si constitui in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID.
	8. Plata acestor drepturi financiare ale operatorului va fi realizata de catre Autoritatea deleganta in termen de maximum 15 zile calendaristice de la plata de catre Operator a obligatiei, daca nu se prevede altfel in legislatia corespunzatoare.	ELIMINAT
	9. Neplata aduce dupa sine calcularea de penalitati, in cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligatiilor bugetare, incepand cu ziua urmatoare termenului maxim de plata.	ELIMINAT
17.2	ADĂUGAT	17.2. În cazul unei/unor modificări legislative primează obligațiile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adițional, a prezentului Contract.
Articolul 17[^]1 – Asociația		
	ADĂUGAT	Asociația va exercita, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre care au calitatea de Delegatar în prezentul Contract, orice atribuții, inclusiv drepturi ale Delegatarului conform prezentului Contract, pentru care a primit sau va primi mandat din partea Delegatarului, conform Legii.
Secțiunea 2 – Obligațiile Operatorului		
Articolul 18 – Principiile de bază ale Serviciilor		
Secțiunea 2 – Obligațiile Operatorului		
Articolul 18 – Obligații Generale		
	În conformitate cu principiile operaționale generale definite în art. 1, 2 și 3 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, Operatorul trebuie: a) să furnizeze Utilizatorilor în mod permanent, continuu și constant Serviciile de	Operatorul are, în special, următoarele obligații: 1. să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, permisele, licențele, avizele, necesare potrivit legii pentru funcționare și pentru gestionarea Serviciilor, printre care, dar fără a se

	<p>alimentare cu apă potabilă și de canalizare;</p> <p>b) să adapteze Serviciile la noile cerințe ale Utilizatorilor, de fiecare data când este necesar și în termene de timp rezonabile din punct de vedere tehnic;</p> <p>c) să trateze Utilizatorii în mod echitabil, să nu ofere în mod preferențial accesul la Serviciile și să le furnizeze Serviciile conform Contractului.</p> <p>și are, în special, următoarele obligații :</p> <p>1. să obțină de la autoritățile competente:</p> <p>a) autorizația de funcționare, potrivit legii;</p> <p>b) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;</p> <p>c) autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională "Apele Române", conform competențelor legale;</p> <p>2. să respecte prevederile regulamentului-cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare;</p> <p>3. să servească toți Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obținut Delegarea în condițiile prezentului Contract și ale regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>4. să monteze pe cheltuielă proprie câte un contor la branșamentul fiecărui Utilizator casnic, în termenele și în condițiile stabilite în caietele de sarcini de autoritățile administrației publice locale semnate ale prezentului Contract de delegare;</p> <p>5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin caietele de sarcini și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță angajați;</p> <p>6. să furnizeze autorităților administrației publice locale și A.N.R.S.C. informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării</p>	<p>limita la acestea:</p> <p>a) licența eliberată de Autoritatea de Reglementare, potrivit legii;</p> <p>b) autorizația eliberată de autoritatea teritorială pentru protecția mediului;</p> <p>c) autorizația de gospodărire a apelor eliberată de Administrația Națională "Apele Române", conform competențelor legale;</p> <p>2. să respecte prevederile Regulamentului-Serviciilor (Anexa nr 2 la prezentul Contract);</p> <p>2^1 sa furnizeze/presteze serviciul de alimentare cu apa si de canalizare numai pe baza unui contract incheiat cu utilizatorii serviciului</p> <p>3. să servească toți Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obținut dreptul exclusiv de a presta/furniza Serviciile în condițiile prezentului Contract și ale regulamentului local de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>4. să monteze contoare la branșamentul fiecărui Utilizator, în termenele și în condițiile stabilite în prezentul Contract, respectiv Art. 10 din Dispozitia Speciale – Partea de apa;</p> <p>5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță ai Serviciilor stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin Regulamentul Serviciilor și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță aprobați;</p> <p>6. să furnizeze Autorității delegante, Asociației, Autorității de Reglementare și oricăror autorități competente conform legii informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului și cu prevederile legale în vigoare;</p> <p>7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, cum ar fi utilizarea sistemelor de benchmarking, analiza fluxurilor operaționale, analiza de personal, etc.;</p> <p>8. să asigure pregătirea profesională a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;</p> <p>9. să preia de la unitățile administrativ-</p>
--	---	---

<p>serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului de delegare și cu prevederile legale în vigoare;</p> <p>7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;</p> <p>8. să asigure finanțarea pregătirii profesionale a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;</p> <p>9. să preia de la autoritățile administrației publice locale, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;</p> <p>11. să fundamenteze și să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>12. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în Contractul de delegare;</p> <p>13. să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și accidentale, precum și reparațiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;</p> <p>14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare a Autorității delegante să fie cel puțin egală cu cea existentă la Data intrării în vigoare a acestuia;</p> <p>15. să întocmească programele anuale de reparații, dotări și investiții, pe care să le supună spre aprobare Autorității delegante;</p> <p>16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de</p>	<p>teritoriale parte la prezentul Contract, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;</p> <p>11. să fundamenteze și să supună aprobării prețurile și tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu strategia de tarifare din prezentul contract;</p> <p>12. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în Contractul de delegare;</p> <p>13. să efectueze lucrările de întreținere ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;</p> <p>14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare a Autorității delegante să fie cel puțin egală cu cea existentă la Data intrării în vigoare a acestuia;</p> <p>15. să întocmească programele anuale de întreținere (revizii și reparații), dotări și investiții, pe care să le supună spre aprobare Autorității delegante;</p> <p>16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel prin Contract; bunurile realizate de Operator în conformitate cu programele de investiții impuse prin Contract constituie Bunuri de Retur care revin de drept, la expirarea Contractului, gratuit și libere de orice sarcini, unităților administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, conform regulilor de repartitie stabilite prin legi și prin prezentul Contract și sunt integrate domeniului public al acestora;</p> <p>17. să propună Autorității delegante scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;</p> <p>18. să transmită Autorității delegante rapoartele anuale detaliate în Dispoziții generale, art.46;</p>
---	---

<p>delegare, dacă nu s-a convenit altfel la încheierea acestuia; se va menționa explicit modul de repartitie a acestor bunuri la încetarea din orice cauză a acestuia;</p> <p>17. să propună Autoritatii delegante scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;</p> <p>18. să transmită Autoritatii delegante modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea Autoritatii delegante;</p> <p>19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;</p> <p>20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;</p> <p>21. să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările;</p> <p>22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;</p> <p>23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciile;</p> <p>24. să realizeze investițiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;</p> <p>25. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)</p> <p>26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de</p>	<p>19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;</p> <p>20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;</p> <p>21. să încheie și să onoreze contractele de asigurare pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările;</p> <p>22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;</p> <p>23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciile;</p> <p>24. să realizeze investițiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;</p> <p>25. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)</p> <p>25¹ să se supuna controlului și să se conformeze măsurilor stabilite cu ocazia activității de control, precum și de a pune la dispoziția imputerniților asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice sau, după caz, ai autorităților de reglementare competente toate datele și informațiile solicitate.</p> <p>26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin atingere la termen, excluzând forța majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea delegantă;</p> <p>27. în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autoritatii delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității Serviciilor.</p> <p>28. La încetarea contractului de delegare poate să încheie cu Autoritatea Delegantă un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect Bunurile de Preluare prevăzute ca atare în caietul de sarcini și</p>
--	--

	<p>canalizare, în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta;</p> <p>27. În cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autorității delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității Serviciilor.</p> <p>28. La încetarea contractului de delegare poate să încheie cu Autoritatea Deleganta un contract de vânzare-cumpărare având ca obiect Bunurile de Preluare prevăzute ca atare în caietul de sarcini și stabilite prin prezentul Contract de delegare, în privința cărora Autoritatea Deleganta și-a manifestat intenția de a le dobândi.</p> <p>Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanții sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.</p>	<p>stabilite prin prezentul Contract de delegare, în privința cărora Autoritatea Deleganta și-a manifestat intenția de a le dobândi.</p> <p>29. Să acorde suport tehnic autorităților administrației publice locale în realizarea setului de date spațiale și să asigure accesul în instalații ale persoanelor care execută aceste lucrări;</p> <p>30. Să cunoască actele normative care reglementează domeniul serviciilor de utilități publice</p> <p>31. Să asigure contorizarea bransamentului utilizatorilor, pe baza unui program de investiții aprobat de ADI</p> <p>Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanții sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.</p>
Articolul 19 – Obligația de a încheia contracte de bransare/racordare și utilizare a serviciilor		
Articolul 19 – Obligația de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare		
	<p>Operatorul se obligă să încheie un contract de bransare/racordare și utilizare a serviciilor și în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare la cererea oricărui proprietar sau chiriaș din clădirile amplasate în interiorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, dacă aceștia îndeplinesc condițiile stabilite în art. 47 - 51 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.</p>	<p>Operatorul se obligă să încheie un contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare și în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare la cererea oricărui Utilizator aflat în interiorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, dacă aceștia îndeplinesc condițiile stabilite în art. 47 - 51 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.</p>
Articolul 20 – Obligații generale privind lucrările		
1.	1. Operatorul are obligația generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea și extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condițiile financiare prevăzute în articolele 9-12 din Dispozițiile	1. Operatorul are obligația generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea și extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condițiile financiare prevăzute în articolele 9-12 din Dispozițiile Speciale – Partea

	<p>Speciale – Partea Comună, . Aceasta obligație generală a Operatorului decurge în mod direct din obligația prevăzută în art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu și constant.</p> <p>Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligații, ea este însoțită de:</p> <p>a) obligația permanentă de a întreține Bunurile de Retur în stare funcțională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcțiilor cărora le sunt destinate și obligația de a înlocui aceste bunuri;</p> <p>b) obligația de întreține Bunurile de Preluare și eventual de a le înlocui pentru a permite Autorității delegante să-și exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.</p>	<p>Comună. Aceasta obligație generală a Operatorului decurge în mod direct din obligația prevăzută în art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu și constant.</p> <p>Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligații, ea este însoțită de:</p> <p>a) obligația permanentă de a întreține Bunurile de Retur în stare funcțională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcțiilor cărora le sunt destinate;</p> <p>b) obligația de întreține Bunurile de Preluare pentru a permite Autorității delegante să-și exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.</p>
2C)	c) Reabilitare	c) Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare
3.	Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiții stabilite în Planul de Investiții, în condițiile și la termenele prevăzute de acesta în limita fondurilor disponibile. Lucrările de extindere se vor face prin grija investitorilor și/sau a autorității administrației publice locale care a aprobat realizarea acestor lucrări.	Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiții stabilite în Planul de Investiții, în condițiile și la termenele prevăzute de acesta în limita fondurilor disponibile.
Articolul 21 – Obligații financiare privind Lucrările de Înlocuire		
	Bugetul minim al Lucrărilor de Înlocuire ce trebuie efectuate pe Durata prezentului Contract de delegare este stabilit în Anexa la prezentul Contract de delegare la sfârșitul Perioadei de Tranzitie după ce se convine asupra inventarierii bunurilor și va fi ajustat la sfârșitul fiecărei perioade de cinci ani.	ELIMINAT
Articolul 22 – Obligații specifice în cursul Perioadei de Tranzitie		
2.	În cursul Perioadei de Tranzitie, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare și modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menționate în art. 10.2 și 10.3 de mai sus și pentru care dispune de resursele necesare.	1. În cursul Perioadei de Tranzitie, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare și modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menționate în art. 10.2 și 10.3 de mai sus și pentru care dispune de resursele necesare.

	<p>Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de îmbunătățire a continuității Serviciilor în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va cuprinde o descriere în detaliu a dispozitivelor de protecție și va recomanda lucrări de reabilitare și îmbunătățiri tehnice.</p> <p>La sfârșitul Perioadei de Tranziție, Operatorul va face o descriere amănunțită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menționat în art. 48 de mai jos, a tuturor investițiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziție, precum și despre rezultatele planului de îmbunătățire prevăzut mai sus.</p>	<p>Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de acțiuni prioritare în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va recomanda inclusiv lucrări de reabilitare și îmbunătățiri tehnice, dacă e cazul.</p> <p>La sfârșitul Perioadei de Tranziție, Operatorul va face o descriere amănunțită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menționat în art. 46 de mai jos, a tuturor investițiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziție, precum și despre rezultatele planului de acțiuni prioritare prevăzut mai sus.</p>
Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale		
2.	<p>Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale și reglementare și a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a art. 63 de mai jos și a prevederilor Dispozițiilor Speciale legate de modificarea și/sau ajustarea prețurilor și tarifelor, mai ales dacă durata și obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.</p>	<p>2. Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale și reglementare și a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a art. 58 de mai jos și a prevederilor Dispozițiilor Speciale legate de modificarea și/sau ajustarea prețurilor și tarifelor, mai ales dacă durata și obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.</p>
Articolul 25 – Responsabilitățile și asigurările Operatorului		
2.	<p>Obligația de a se asigura</p> <p>De la Data Intrării în Vigoare și pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, Operatorul este obligat să se asigure, prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, împotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea parțială sau totală a instalațiilor de producție și transport de apă și de canalizare, când riscul reprezintă mai mult de 2,5‰ (doi virgulă cinci la mie) din fondurile proprii ale Operatorului. În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta și acele fonduri proprii</p>	<p>Obligația de a se asigura</p> <p>Pe durata prezentului Contract de delegare, la solicitarea expresă a Autorității Delegante, Operatorul va asigura prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, bunurile preluate în gestiune de la Autoritatea Deleganta.</p> <p>În solicitarea de încheiere a unei asigurări, Autoritatea Deleganta va menționa toate detaliile necesare, cum ar fi: bunurile ce vor fi asigurate, riscurile asigurate, acceptarea de franșize, perioada de asigurare, etc. Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate solicita Operatorului extinderea obiectului sau naturii</p>

	<p>sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului.</p> <p>Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se referă la cutremure, incendii și explozii, riscuri electrice și stricarea utilajelor, inclusiv cele care sunt consecința unor fenomene naturale.</p> <p>Acoperirea altor riscuri, în special cele legate de Utilizatori, este lăsată la latitudinea Operatorului, luând în considerare capacitatea sa financiară. Totuși, acest aspect nu poate în nici un caz sa exonereze Operatorul de responsabilitatea sa față de Autoritatea deleganta și terți.</p> <p>În mod regulat și cel puțin o dată pe an, Operatorul va comunica Autorității delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menționat în art. 48 de mai jos. Polițele și modificările lor sunt ținute în permanenta la dispoziția Autorității delegante. Operatorul se obligă să-l informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița. Operatorul îl va aviza Autoritatea deleganta, precum și pe asigurătorul respectiv ori de câte ori are loc o schimbare de situație, prezentă sau potențială, care ar putea afecta riscul suportat de asigurător.</p> <p>Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate recomanda Operatorului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor. Obligatia de asigurare sau extinderea a acestuia incepe dupa asigurarea sumelor aferente primelor de catre Autoritatea deleganta sau la 3 luni de la data includerii acestora in tarife.</p>	<p>asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor.</p> <p>În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta și acele fonduri proprii sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului.</p> <p>În mod regulat și cel puțin o dată pe an, Operatorul va comunica Autorității delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menționat în art. 46 de mai jos. Polițele și modificările lor sunt ținute în permanenta la dispoziția Autorității delegante. Operatorul se obligă să informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița.</p> <p>Obligația de asigurare sau extindere a acesteia este condiționată de asigurarea sumelor aferente primelor de asigurare la nivelul Operatorului Regional.</p>
3.	<p>3. Obligația de a realiza indicatorii de performanță</p> <p>1.Indicatorii de performanță, cantitatea și</p>	<p>3. Obligația de a realiza indicatorii de performanță</p> <p>1.Indicatorii de performanță privind managementul operatorului sunt prevăzuti in contractul de</p>

	<p>calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare sunt prevăzute în anexa, parte integrantă din contractul de delegare.</p> <p>2. Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.</p> <p>3. Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, avându-se în vedere:</p> <p>a) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;</p> <p>b) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;</p> <p>c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare;</p> <p>d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.</p>	<p>delegare – Partea Comuna.</p> <p>2. Indicatorii de performanță ai serviciilor stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în furnizarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.</p> <p>3..</p> <p>Părțile înțeleg că indicatorii de performanță privind managementul operatorului aplicați la Data Intrării în Vigoare sunt, în primă instanță, estimări conservative și că ele vor fi subiectul revizuirii în conformitate cu prevederile legale.</p> <p>1. Alți indicatori specificați în oricare din următoarele documente, reprezintă indicatori de performanță ai serviciului sau de împrumut, aceștia fiind prevăzuți în:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Regulamentul consolidat al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare; - condițiile de licențiere specificate de ANRSC; - acordurile subsidiare de împrumut și garanție încheiate între Autoritatea Delegantă și/sau Operatorul Regional și Ministerul Finanțelor Publice; - acordurile internaționale de împrumut ratificate pentru împrumuturile din cadrul programelor de finanțare nerambursabilă; <p>Operatorii au obligația să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale, menționați în contractul de delegare a gestiunii serviciului.</p>
Articolul 26 – Obligațiile față de terți și contracte cu terți		
2.	De fiecare dată când Operatorul încheie un contract cu terți în legătură cu Serviciile, Autoritatea deleganta va putea să ia locul Operatorului, în cazul încetării prezentului Contract de delegare din orice motiv.	ELIMINAT
Secțiunea 3 – Drepturile și atribuțiile Operatorului		
Articolul 27 – Drepturile Operatorului		
2.	să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate;	să încheie contracte de furnizare/prestare a Serviciului cu toți Utilizatorii;
3.	să aplice tariful aprobat conform prevederilor legale;	să aplice prețurile și tarifele aprobate conform prevederilor legale;
4.	să propună modificarea tarifului aprobat în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.	să propună modificarea prețurilor și tarifulor aprobate, în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.

5.	sa incaseze: (1) c/val serviciilor prestate utilizatorilor, altele decat serviciul de alimentare cu apa si canalizare;(2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice;(3)c/val. cantitatii de apa folosita in scopuri publice; (4) c/val. lucrarilor suplimentare de intretinere a retelei sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari alte traseelor sau mutari la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale;	sa incaseze contravaloarea sericilor furnizate: (1) c/val serviciilor prestate utilizatorilor, aferente serviciului de alimentare cu apa si canalizare; (2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice; (3)c/val. cantitatii de apa folosita in scopuri publice; (4) c/val. lucrarilor suplimentare de intretinere a retelei sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari alte traseelor sau mutari la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale; (5) c/val altor servicii prestate utilizatorilor, in baza prezentului contract;
6.	sa achite redeventa la nivelul tarifului aprobat;	sa achite redeventa conform termenelor preznetului Contract;
8.	sa primeasca de la autoritatea deleganta o compensatie egala cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobarii cu intarziere a cresterii de tarif solicitata de operator conform prevederilor Contractului. Aceasta va fi cuprinsa in prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel tarziu in B.V.C.-ul anului urmator si va fi virata operatorului in termen de 15 zile lucratoare de la aprobarea rectificarii sau a B.V.C.-ului respentiv. Asupra sumelor convenite se aplica dobanzi si majorari similare cu cele aferente obligatiilor bugetare incepand cu a doua zi de la data de la care obligatia de plata a devenit scadenta. Sumele pot fi retinute si din redeventa, obligatia de plata considerandu-se indeplinita la data comunicarii stingerii compensatiei.	ELIMINAT
9.	sa fie sprijinit de catre autoritatea deleganta in orice demers legal de recuperare a creantelor de la utilizatorii rau platnici si de a beneficia de alocatii stabilite de autoritatile publice locale pentru plata datoriilor acumulate de utilizatorii din al caror actionariat fac parte si aceste autoritati, sau in cazul utilizatorilor organizati ca servicii si institutii subordonate autoritatilor publice locale delegante.	ELIMINAT
10.	ADĂUGAT	10. să i se acorde de către Autoritatea Deleganta toate drepturile de acces, trecere și/sau facilitățile necesare de care Operatorul sau subcontractanții săi au sau ar putea avea nevoie pentru exploatarea Serviciilor și/sau realizarea de lucrări din programele de investiții și reparații planificate convenite de părți conform prezentului

		Contract, precum și pentru reparațiile accidentale;
11.	ADĂUGAT	11. să avizeze proiecte de investiții (inclusiv studii de fezabilitate) din aria de operare a serviciilor delegate;
Articolul 29 – Atribuțiile Operatorului privind lucrările		
1.	1. Conform art. 24 de mai sus, Operatorul deține, prin delegare de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuțiilor și competențelor prevăzute de dispozițiile legale și reglementare aplicabile și, în special, de legislația privind regimul juridic al proprietății publice și private, în scopul executării lucrărilor menționate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competențele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare și pentru exploatarea echipamentelor și instalațiilor rezultate din lucrările respective.	1. Conform art. 24 de mai sus, Operatorul deține, de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuțiilor și competențelor prevăzute de dispozițiile legale și reglementare aplicabile și, în special, de legislația privind regimul juridic al proprietății publice și private, în scopul executării lucrărilor menționate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competențele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare și pentru exploatarea echipamentelor și instalațiilor rezultate din lucrările respective.
2.	Operatorul își poate exercita atribuțiile și competențele menționate la punctul 1 de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale și reglementare precum și cu procedurile aplicabile și regulile speciale impuse de Autoritatea deleganta pentru realizarea echipamentelor și lucrărilor specifice.	Operatorul își poate exercita atribuțiile și competențele menționate la punctul 1 de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale și reglementare.
4.	Autoritatea deleganta se angajează să plătească o indemnizație oricărui terț pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecință a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere se desfășoară în strânsa colaborare cu Autoritatea deleganta și Operatorul, iar Autoritatea deleganta îl va sprijini pe Operator în orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea despagubirilor eventuale necesare.	Autoritatea deleganta se angajează să despăgubească orice terț pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecință a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere executată de Autoritatea Deleganta se desfășoară în strânsa colaborare cu Operatorul Regional. Oricând este posibil, Operatorul Regional va sprijini Autoritatea Deleganta în procesul de realizare a exproprierii.
Articolul 30 – Atribuțiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută		
2.	Operatorul se angajează să mențină, să gestioneze și să exploateze potențialul resurselor naturale, menționate la punctul 1 de mai sus, pentru producția de apă potabilă, prin implementarea unui plan de management corespunzător, elaborat	Operatorul se angajează să mențină, să gestioneze și să exploateze potențialul resurselor naturale, menționate la punctul 1 de mai sus, pentru producția de apă potabilă.

	împreună cu Autoritatea deleganta.	
Secțiunea 4 – Personalul Operatorului și Politica de Resurse Umane		
Articolul 31– Personalul		
	ADĂUGAT	2^1. Administratorii/ directorii numiți la nivelul operatorului regional sunt angajați pe baza unui contract de mandat, conform prevederilor OUG nr. 109/2011. La contractul de mandat vor fi anexați indicatorii de performanță financiară și nefinanciară. Celelalte categorii de personal sunt angajate pe baza unui contract de muncă individual, cu respectarea contractului colectiv de muncă și a Codului muncii. Persoanele cu funcții de conducere, precum și personalul cu funcții de execuție au calitatea de personal contractual.
3.	Operatorul va include o evaluare a acțiunilor sale întreprinse în domeniul resurselor umane în raportul anual.	ELIMINAT
CAPITOLUL IV – CONTRACTE DE ALIMENTARE CU APĂ CU TERȚII		
CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCȚIE, PRELUAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE		
Articolul 34 – Condiții specifice de producție		
1. b)	Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislația în vigoare. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentația pentru achiziții publice, care trebuie să conțină termenii și condițiile pentru achiziționarea de instalații de producție suplimentare și parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ și cantitativ.	Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislația în vigoare privind achizițiile publice. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentația pentru achiziții publice, care trebuie să conțină termenii și condițiile pentru achiziționarea de instalații de producție suplimentare și parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ și cantitativ.
1. c)	La caracteristici tehnice echivalente, alegerea câștigătorului se va face în funcție de prețul serviciilor/lucrărilor, care vor fi executate.	ELIMINAT
1. d)	Un contract de achiziții publice va fi încheiat între Operator și câștigătorul procedurii de achiziții publice, în conformitate cu art. 35 de mai jos.	Un contract de achiziții publice va fi încheiat între Operator și câștigătorul procedurii de achiziții publice, în conformitate cu prevederile legale privind achizițiile publice
1. e)	Operatorul trebuie să evalueze impactul prețului serviciilor/lucrărilor achiziționate în prețuri și tarife și să raporteze în mod expres acesta Autorității delegante.	ELIMINAT
1. f)	După recepționarea noilor lucrări Operatorul va avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.	După recepționarea noilor lucrări, respectiv a semnării procesului verbal de predare primire a Bunurilor de Retur prin Accesiu care devin Bunuri Publice (confirmând astfel primirea bunurilor de la unitatea administrativ-teritorială în al cărei domeniu public este integrat bunul respectiv), Operatorul va

		avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.
TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL		
CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR		
Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit		
1.	<p>1. Operatorul este autorizat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile stipulate in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna.</p> <p>La Data Intrarii in Vigoare, Operatorul va aplica preturile si tarifele indicate in anexele 1 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile speciale – Partea de Canalizare.</p> <p>Redeventa va fi in procent de 1% din cifra de afaceri .Valoarea anuala a redeventei va fi cel putin egala cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.</p>	<p>1. Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică Serviciilor și cu respectarea prevederilor legilor speciale.</p>
2.	<p>2. Operatorul va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor. Operatorul va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile si lucrarile de instalare si, daca este cazul intretinere a contoarelor, lucrari care sunt facute pe cheltuiala utilizatorilor in conditiile legii, precum si costurile si penalitatile legate de intreruperea si reluarea alimentarii.</p>	<p>2. Operatorul va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor, precum si veniturile rezultate din apa din redistribuire către terți, conform tarifelor aprobate. Operatorul va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile și lucrarile de instalare, precum și costurile și penalitatile legate de intreruperea și reluarea alimentării.</p>
3.	ADĂUGAT	<p>3. Ajustarea și/sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru Serviciile pe care Operatorul este autorizat să le practice pe durata derulării prezentului Contract se fac în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu prevederile din contractele de împrumut și programele internaționale la care Operatorul este parte.</p>
4.	ADĂUGAT	<p>4. Delegatul va aplica un Preț unic la Serviciile de Alimentare cu Apă și un Tarif unic la Serviciile de Canalizare aplicat în toate unitățile administrativ-teritoriale din Aria de Delegare.</p> <p>În cazul în care o unitate administrativ-teritorială nu are organizat în prezent Serviciul de Alimentare cu Apă sau Serviciul de Canalizare, în momentul în care</p>

		<p>va beneficia de unul sau de ambele astfel de Servicii va aplica Prețul/Tariful unic din momentul furnizării Serviciului sau Serviciilor respectiv(e).</p> <p>În cazul extinderii Ariei de Delegare cu noi unități administrativ-teritoriale, în momentul în care Utilizatorii vor beneficia de Serviciile furnizate de către Delegat, se va aplica atât Prețul unic la Serviciul de Alimentare cu Apă, cât și la Tariful unic la Serviciul de Canalizare.</p> <p>Delegatul are posibilitatea sa aplice Preturi/Tarife speciale pentru anumite categorii de servicii în cazul în care Legea și contractele de finanțare impun acest lucru.</p>
Tarifele 1.	<p>1) Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Costuri de operare • Costuri de intretinere și reparatii • Costuri financiare • Redevanta • Realizarea de investitii și reparatii capitale • Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile și comisioanele aferente) • Profit (în conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare. 	<p>1) Preturile și Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apă și de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Costuri de operare • Costuri de intretinere și reparatii • Costuri pentru elaborarea de studii și cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului și gestionarea poluării punctuale și a nămolurilor din stațiile de epurare • Costuri financiare • Redevanta • Amortizarea • Realizarea de investitii și reparatii capitale • Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile și comisioanele aferente) • Profit (în conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.
3.	<p>Totodată, prin excepție, ajustarea prețului/tarifului de apă/canal pentru primul an de creștere în termeni reali, respectiv pentru anul 2020, se va face începând cu data de 1 a lunii imediat următoare aprobării Cererii de finanțare aferentă Proiectului POIM, precum și a obținerii avizelor impuse de legislația în vigoare;</p>	Paragraf ELIMINAT
4.	<p>4) Prin acceptarea și semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarificare. Acceptarea mecanismului de tarificare prezentat reprezinta automat și hotarare de</p>	<p>4) Prin acceptarea și semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarificare.</p>

	aprobare a tarifelor viitoare pe care Operatorul le va calcula conform metodologiei prezentate.	
5.	<p>5) Pana la 1 Ianuarie a fiecarui an se va actualiza planul de afaceri al Operatorului, ce va estima necesitatea de ajustari de tarife suplimentare. In cazul in care aceste cresteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregati un studiu in acest sens care va fi supus aprobarii fiecarei unitati administrativ-teritoriale.</p> <p>Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile aparute ulterior semnarii Contractului de Delegare a gestiunii.</p> <p>Operatorul are obligatia de a prezenta Autoritatii Delegante metodologia de calcul a tarifelor pentru apa si canalizare inaintea fiecarei majorari suplimentare. Autoritatea Deleganta are obligatia ca in termen de 15 zile de la depunerea documentatiei de catre Operator sa aprobe noile tarife propuse, sau sa prezinte eventualele obiectii la modalitatea de calcul catre Operator. In cazul in care Autoritatea Deleganta nu prezinta un raspuns in termenul stipulat se va considera ca aceasta a acceptat noile tarife.</p>	ELIMINAT
9.	ADĂUGAT	<p>9) După implementarea strategiei de tarificare prevăzute la punctul 3, finanțarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiții dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul regional a prețului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare și a strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri.</p> <p>Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociația de dezvoltare intercomunitară.</p> <p>Planul de afaceri al operatorului regional, se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conțină cel puțin o componentă operațională și una investițională și include obiective de îmbunătățire a activităților, măsuri de</p>

		<p>eficientizare și ținte clare pentru perioada reglementată.</p> <p>Strategia de tarificare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate și aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populației pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la prețurile și tarifele în vigoare, și realizând o prognoză a evoluției acestora, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, pe baza cheltuielilor de operare și întreținere, a cheltuielilor cu redevența, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum și a unei cote de profit rezonabile.</p> <p>Strategia de tarificare aferente planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prevederilor legale în vigoare.</p> <p>Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, prevăzute în strategia de tarificare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puțin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.</p> <p>În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt și mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autoritățile administrației publice locale adoptă măsuri de protecție socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.</p>
10.	ADĂUGAT	<p>10) La fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanșului apei. În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabilește de</p>

		către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect și normativelor tehnice în vigoare.
Finanțarea investițiilor și co-finanțarea	<p>Finanțarea investițiilor se va realiza din următoarele surse :</p> <p>a) Granturi de la Uniunea Europeană sau subvenții de la bugetul de stat sau bugetele locale. În acest sens Operatorul va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul Autorității Delegante, pentru a obține aceste surse de finanțare;</p> <p>b) Contractarea de împrumuturi de la bănci locale sau instituții financiare internaționale;</p> <p>c) Surse proprii ale operatorului obținute din eficientizarea economică sau creșteri de tarife.</p> <p>Conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de înlocuire, întreținere și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și a acordurilor de împrumut cu BEI, impozitul pe profit, venimintele de profit net, toate dividendele și redevențele plătite de operator trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID.</p> <p>Din momentul semnării prezentului Contract de Delegare și până în momentul aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 198/2005, Autoritatea Delegantă va varsa într-un cont special, pus la dispoziția Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după caz, egale cu :</p> <p>a) dividende încasate de la operator</p> <p>b) redevența încasată de la operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegată</p> <p>c) impozitul pe profit încasat de la Operator</p> <p>d) impozitul pe mijloacele fixe aferente Contractului de Delegare</p> <p>Plata sumelor de mai sus menționate se face</p>	ELIMINAT

	<p>in 5 zile din momentul incasarii lor, de catre Autoritatea Deleganta.</p> <p>Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate pentru urmatoarele activitati :</p> <p>a) Plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca este cazul)</p> <p>b) Intretinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finantare nerambursabila din partea Uniunii Europene si in conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare si intretinere din prezentul Contract</p> <p>c) Pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicatii etc)</p> <p>Pentru a scurta mecanismul de circulatie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursare a imprumuturilor si realizarea de investitii din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca intregul profit de distribuit dupa deducerea sumelor alocate la rezerve, conform prevederilor legale, sa fie direct varsate in Fondul IID.</p>	
Impartirea investitiilor	<p>Impartirea viitoarelor investitii intre unitatile administrativ-teritoriale delegante se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatilor):</p> <p>a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile</p> <p>b) Conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene</p> <p>c) Conform strategiei de eficientizare a operarii propuse de operator in Planul de afaceri</p> <p>d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecarei unitati administrativ-teritoriale si proportional cu participarea la finantare.</p>	ELIMINAT
Articolul 37 – Obligatiile Fiscale ale Operatorului		
3.	Pentru aplicarea Contractului de delegare, se	1. Pentru aplicarea Contractului de delegare,

	<p>prevede expres că:</p> <p>a) Amortizările definite mai jos sunt deductibile fiscal;</p> <p>b) Provizioanele definite mai jos nu sunt deductibile fiscal la data semnării prezentului Contract;</p> <p>c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată;</p> <p>d) În situația realizării unor proiecte de investiții cu asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare.</p> <p>e) Fondul se va mentine si in toate situatiile.</p>	<p>se prevede expres că:</p> <p>a) ELIMINAT</p> <p>b) ELIMINAT</p> <p>c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată;</p> <p>d) În situația realizării unor proiecte de investiții cu asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare.</p> <p>e) Fondul IID se va mentine si in toate situatiile in conformitate cu legislația specifica in vigoare.</p>
<p>Articolul 39 – Alte costuri, taxe și suprataxe Articolul 39 – Redevența, alte costuri si taxe</p>		
2. REDEVENȚA	<p>Redevența</p> <p>Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data începerii operării Serviciilor în baza acestui Contract.</p>	<p>Redevența</p> <p>Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența este o componentă inclusă în calculul Prețurilor și Tarifelor și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.</p> <p>Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevența în termenii și condițiile prevăzute mai jos: Valoarea anuală a redevenței va fi cel puțin egală cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.</p>
2.7.	<p>7) În cazul înlocuirii sistemului Redevenței cu un nou sistem de amortizări și provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare.</p>	ELIMINAT
2.8.	<p>8) Operatorul are dreptul sa diminueze suma aferenta redeventei cu sumele rezultate din obligatiile nerealizate ale Autoritatii delegante (ex. tarife sau servicii neachitate), considerandu-se ca acesta si-a indeplinit obligatia legata de plata a redeventei integral.</p>	ELIMINAT

2.9	9) În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID (MRD) al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.	9) În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.
3. Fondul de solidaritate	ADĂUGAT	<p>Fondurile necesare finanțării măsurilor de protecție socială pot fi obținute și prin introducerea unei componente de solidaritate în structura pe elemente de cheltuieli a prețului/tarifului serviciului, la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare, denumit fond de solidaritate.</p> <p>Fondul de solidaritate se include în nivelul prețurilor și tarifelor numai după aprobarea acestuia, prin hotărâre, de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară. Sumele încasate de către operatori, corespunzătoare fondului de solidaritate, se constituie într-un cont distinct purtător de dobândă, deschis la o unitate a trezoreriei statului, iar fondul rezultat se utilizează exclusiv pentru scopul în care a fost creat, respectiv la acordarea ajutoarelor lunare către populația beneficiară, cu avizul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, după caz.</p>
Articolul 39¹ — Garanțiile oferite de Operator		
	ADĂUGAT	<p>1. Pentru a asigura buna executare a prezentului Contract de Delegare și pentru a permite, în toate situațiile, continuitatea Serviciilor pe întreaga durată a Contractului de Delegare, Operatorul va constitui o garanție în suma de 50.000 lei. Aceasta sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanție constituit în beneficiul Autorității Delegante. Operatorul are dreptul să încaseze dobânzile la depozitul de garanție. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârșitul Perioadei de Tranziție și a fiecărui an fiscal după cum este indicat în art. 39² de mai jos.</p> <p>2. Operatorul are dreptul de a substitui depozitul de garanție pentru valoarea garanției actuale oricând pe Durata prezentului Contract de Delegare cu o scrisoare de garanție bancară, la prima cerere, emisă de o instituție bancară agreată de către Autoritatea Deleganta. În aceasta situație, scrisoarea de garanție bancară va deveni anexa la prezentul Contract.</p>

		Operatorul se obligă în mod irevocabil să asigure valabilitatea acestei garanții, pe întreaga durată a prezentului Contract de Delegare.
Articolul 39² – Sistemul de Garanții		
	ADĂUGAT	<p>1. Garanția de Bună Execuție poate fi executată, cu informarea Asociației, de fiecare unitate administrativ-teritorială care are calitatea de Delegatar, pe baza Proportionalității, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menționate la Art. 1 din prezentul Contract – Dispozițiile Generale, în definiția Garanției de Bună Execuție, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Dacă Delegatul nu remediază situația în termenul acordat, Delegatarul va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare.</p> <p>2. În cazul executării Garanției, Operatorul trebuie să reconstituie în întregime valoarea Garanției în termen de 2 luni de la data fiecărei rețineri de către Autoritatea Deleganta sau de către oricare dintre unitățile administrativ teritoriale semnatare.</p> <p>3. În cazul în care Operatorul nu reîntregește valoarea Garanției în termenul prevăzut la punctul 2 de mai sus, Autoritatea Deleganta, după o notificare oficială de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, are dreptul să hotărască asupra măsurilor îndreptate asupra Operatorului.</p> <p>4. Delegatarul va returna Delegatului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă Delegatarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale.</p>
Articolul 40 – Principiul separației între activități		
2.	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 29 din Dispozițiile	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 28 din Dispozițiile Speciale – Partea

	Speciale – Partea Comună.	Comună.
Articolul 41 – Amortizare și Provizioane		
Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe		
2.	<p>Provizioanele pentru Uzura Morală se aplică tuturor Bunurilor de Retur, care pot sau nu să fie reînnoite, finanțate de Operator. Scopul lor este acela de a permite reconstituirea capitalului investit de către Operator în numele Autorității delegante. Acestea se aplică doar primului bun nou achiziționat de Operator, cu excluderea acelor bunuri achiziționate în scopul înlocuirii bunurilor delegate inițial de către Autoritatea deleganta.</p> <p>Rata anuală a acestor provizioane, reprezintă raportul dintre valoarea de achiziție a bunului, pe de o parte, și numărul de ani rămași până la expirarea duratei normale a Contractului de delegare sau numărul 10 (zece) dacă au rămas mai puțin de 10 ani până la data respectivă, pe de altă parte.</p>	ELIMINAT
3.	3. Provizionul pentru Lucrările Planificate de Întreținere permite repartizarea Lucrărilor Planificate de Întreținere pe mai mulți ani, conform regulilor contabile și legislației fiscale.	ELIMINAT
4.	Durata de Viață Tehnică trebuie să fie cea fixată în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și/sau a Dispozițiilor Speciale – Partea de Canalizare pentru bunurile luate în considerare.	Durata de Viață Tehnică trebuie să corespundă datelor din Registrul Mijloacelor Fixe pentru bunurile luate în considerare.
Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare și Bunurile proprii		
	<p>1. Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite</p> <p>Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite delegate de Autoritate deleganta sunt înregistrate în contabilitate ca mijloace fixe în activul bilanțului, și ca „Drepturi ale Autorității delegante” în pasivul bilanțului, sau, dacă acele bunuri sunt finanțate de terți, în contul de pasiv „Finanțări din partea Terților”.</p> <p>Acele bunuri fac obiectul amortizărilor pe</p>	<p>1. Bunurile de Retur Concesionate</p> <p>Bunurile de retur concesionate, rămân înregistrate ca active în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în calitatea acestora de proprietari ai acestor bunuri. În contabilitatea Delegatului aceste bunuri se evidențiază distinct, extracontabil. Conform normelor contabile aplicabile, Delegatul care primește bunuri în concesiune reflectă în contabilitate doar cheltuiala cu redevența, fără recunoașterea unei imobilizări necorporale.</p> <p>2. Bunurile de Retur prin Accesiune</p>

	<p>perioada Duratei de Viață Tehnică, prin deduceri ale rezervelor de depreciere corespunzătoare din contul „Drepturile Autorității delegante”, sau, dacă este cazul, din contul „Finanțări din partea Terților”, fără a afecta contul de profit și pierderi.</p> <p>2. Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite</p> <p>Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite de Autoritatea deleganta sunt înregistrate în contabilitate ca mijloace fixe în activul bilanțului și ca „Drepturi ale Autorității delegante” în pasivul bilanțului.</p> <p>Acele Bunuri de Retur fac obiectul:</p> <p>a) unei amortizări pe parcursul Duratei lor de Viață Tehnică, prin deducerea rezervelor aferente deprecierei din contul „Drepturile Autorității delegante” sau, dacă este cazul, din contul „Finanțări din partea Terților”, fără să afecteze contul de profit și pierderi.</p> <p>b) unui provizion de înlocuire înregistrat în contabilitate în activul bilanțului și ca o cheltuială în contul de profit și pierderi. Deprecierea anuală corespunzătoare este egală cu suma dintre valoarea de achiziție repartizată pe Durata de Viață Tehnică pe de o parte și a variației anuale a valorii de înlocuire previzionate, pe de alta parte.</p> <p>După înlocuire, bunul este transferat în categoria definită la punctul 1 de mai sus sau la punctul 4 de mai jos.</p> <p>La Data Intrării în Vigoare, pentru Bunurile de Retur delegate de Autoritate deleganta, un provizion de înlocuire inițial este înregistrat în pasivul bilanțului Operatorului și înregistrat contabil în Bunurile de Retur pentru a crește Durata de Viață Tehnică reziduală.</p> <p>3. Bunuri de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanțate de Operator</p>	<p>Bunurile de retur prin accesiune, finanțate de Delegat, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în bilanț, conform proporției finanțării respective. Investițiile efectuate de către Delegat din surse proprii (aferente acestor Bunuri de Retur sau părți corespunzătoare din valoarea acestora) se vor amortiza de către acesta, exclusiv pe Durata prezentului Contract, urmând să fie transferate Delegatarului, la încetarea Contractului, după recuperarea amortizării investiției, gratuit și libere de sarcini.</p> <p>3. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislația fiscală și contabilă aplicabilă societăților comerciale.</p>
--	--	---

	<p>Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanțate de Operator, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanțului, fără a afecta „Drepturile Autoritatii delegante”.</p> <p>Acele Bunuri de Retur fac obiectul:</p> <p>a) unui Provizion pentru Uzură Morală înregistrat contabil în activul bilanțului și ca o cheltuială în contul de profit și pierderi;</p> <p>b) unui Provizion pentru depreciere deductibil din „Provizioanele pentru Uzură Morală” din pasiv, fără a afecta contul de profit și pierderi.</p> <p>4. Bunuri de Retur ce pot fi înlocuite, finanțate de Operator</p> <p>Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite, finanțate de Operator sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanțului, fără a afecta „Drepturile Autoritatii delegante”.</p> <p>Acele Bunuri de Retur fac obiectul:</p> <p>a) unui Provizion pentru Uzură Morală înregistrat contabil în pasivul bilanțului și ca o cheltuială în contul de profit și pierderi.</p> <p>b) unui Provizion pentru depreciere înregistrat ca o cheltuială în contul de profit și pierderi.</p> <p>c) unui provizion de înlocuire înregistrat contabil în pasivul bilanțului și ca o cheltuială în contul de profit și pierderi. Deprecierea anuală corespunzătoare este egală cu variația anuală a valorii de înlocuire previzionate.</p> <p>5. Bunurile de Retur prin accesiune</p> <p>Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur prin accesiune, astfel cum sunt definite mai sus, este aceeași ca pentru Bunurile de Retur finanțate de Operator, conform punctelor 3 sau 4 de mai sus.</p> <p>6. Bunurile de Retur finanțate de terți</p> <p>Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur finanțate de terți este</p>	
--	--	--

aceeași ca pentru bunurile atribuite de către Autoritatea deleganta, conform punctelor 1 sau 2 de mai sus.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta

1. Autoritatea deleganta are competența generală de exercitare a controlului economic, financiar și tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta în ceea ce privește executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic și pe de altă parte economico-financiar, ținând seama de faptul că exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului și bunei funcționări a acestuia.

2. Autoritatea deleganta, în conformitate cu prevederile legale și reglementare aplicabile, stabilește termenii și condițiile de exercitare a controlului său asupra modul de gestiune și de furnizare de către Operator a Serviciilor.

3. Autoritatea deleganta își exercită controlul în scopul de a evalua respectarea pe teren și în evidențele reale ale Operatorului a obligațiilor ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, și, în special, obiectivele de performanță definite în art. 27- 41 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

4. Operatorul poate sub nici o formă să se prevala de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract de delegare pentru a fi exonerat, integral sau parțial, de obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.

5. Operatorul se angajează să depună toate diligențele, din proprie inițiativă, pentru exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta în condiții normale și să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.

1. Asociația are competența generală de exercitare a controlului economic, financiar și tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta prin Asociație în ceea ce privește executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic și pe de altă parte economico-financiar, ținând seama de faptul că exercitarea controlului de către Asociație nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului și bunei funcționări a acestuia.

2. Controlul asupra Furnizării Serviciilor și în general asupra modului în Delegatul își îndeplinește obligațiile ce-i incumbă potrivit prezentului Contract este asigurat, în numele și pe seama Delegatarului, de către Asociație.

3. Asociația poate să apeleze pentru monitorizare la orice persoană, consultant sau expert, la alegerea sa. În mod special, ori de câte ori consideră că este necesar, Asociația poate recurge, periodic sau permanent, la expertiză exterioară. Din momentul în care este notificat în legătură cu persoanele care au atribuțiile de expertiză și obiectul acesteia, Delegatul este ținut de aceleași obligații privind controlul față de expertul exterior ca și față de Asociație.

4. Operatorul nu se poate prevala de acest control pentru a fi exonerat, integral sau parțial, de obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.

5. Operatorul se angajează să depună toate diligențele, din proprie inițiativă, pentru exercitarea controlului de către Asociație în numele și pe seama Delegatarului în condiții normale și să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.

6. Exercițarea atribuțiilor de control de către Asociație în numele și pe seama Autorității

	6. Exercițarea atribuțiilor de control de către Autoritatea deleganta nu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.	delegantenu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.
Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii și furnizării Serviciilor		
4.	Autoritatea deleganta poate inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, prin Asociație, astfel cum este menționat la punctul 1 de mai sus sau, prin delegarea de către Asociație a unor experți independenți având competența necesară, toate conturile Operatorului.	Autoritatea deleganta poate inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, prin proprii agenți de control sau prin intermediul unor experți independenți având competența necesară, bunurile utilizate în Furnizarea Serviciilor, conturile Delegatului, precum și orice alte aspecte care au legătură cu Furnizarea Serviciilor.
Articolul 46 – Rapoartele Anuale		
1 - 6	<p>1. Pentru a permite controlul economic, financiar și tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autorității delegante următoarele rapoarte:</p> <p>a) cel mai târziu cu 30 (treizeci) de zile înainte de începutul fiecărui exercițiu financiar, programul activităților planificate. În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând prețurile și tarifele fixate pentru următorul an financiar;</p> <p>b) în termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanță și planul financiar pe 5 (cinci) ani.</p> <p>2. Programul activităților planificate include și planul previzional de producție pentru anul următor, care este transmis Autorității delegante cel mai târziu cu 30 (treizeci) de zile înainte de începutul noului an fiscal și planul de investiții inclus în bugetul previzional.</p> <p>3. Raportul de gestiune include și bilanțul, contul de profit și pierderi, planul financiar, raportul de audit, o trecere în revistă a acțiunilor sociale, un tablou sumar al polițelor de asigurare valabile și, dacă este cazul,</p>	<p>1. Pentru a permite controlul economic, financiar și tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autorității delegante următoarele rapoarte și documente:</p> <p>a) cel mai târziu odată cu prezentarea spre avizare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli, Operatorul va prezenta Asociației programul activităților planificate.</p> <p>b) În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând prețurile și tarifele fixate pentru anul financiar în curs;</p> <p>c) în termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, Operatorul va prezenta Asociației un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanță și planul de afaceri pe 5 ani.</p> <p>d) cu cel puțin 45 de zile înainte de data solicitării ajustării tarifare anuale, conform strategiei de tarifare de la art. 36, Operatorul va prezenta Asociației realizarea obiectivelor din planul de afaceri și indicatorii aferenți măsurilor propuse de creștere a eficienței, asumați prin planul de afaceri avizat de ANRSC conform metodologiei aprobate.</p> <p>2. Programul activităților planificate include: programul de producție, programul de investiții, dotări și sursele de finanțare și necesarul de reparații.</p>

<p>modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziții publice menționate în art. 15.3 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.</p> <p>Raportul Anual va cuprinde cel puțin următorii indicatori financiari: debite, credite, necesarul pentru trezorerie.</p> <p>După terminarea Perioadei de Tranziție raportul anual va include o perspectivă dinamică ce va arata evoluția și tendința facturilor neplătite pentru ultimele perioade, dacă este necesar.</p> <p>În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acțiune pentru a îmbunătăți indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reușește să amelioreze situația, Autoritatea deleganta poate hotărî să preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.</p> <p>4. Raportul tehnic privește separat, pe de o parte apa potabilă și canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane din Aria delegării. Acest raport va cuprinde următoarele elemente, cu detalii despre evoluția lor în ultimele patru exerciții financiare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - numărul de Utilizatori; - volumele facturate; - numărul de Branșamente și Racorduri cu contor și fără contor realizate în cursul exercițiului financiar, pentru fiecare tip și diametru, pentru apă și canalizare precum și investițiile în legătură cu Branșamentele și Racordurile noi, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună; - lungimea rețelelor; - rezultatul tehnic în ceea ce privește producția și diferitele modalități de transport și alimentare, cu precizarea 	<p>3. Raportul de gestiune va fi însoțit de: bilanțul anual, contul de profit și pierderi, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de numerar, note explicative la situațiile financiare anuale, raportul de audit, modalitatea de repartizare a profitului, constituirea și utilizarea Fondului IID, un tablou sumar al polițelor de asigurare valabile și, dacă este cazul, modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziții publice menționate în art. 15.3 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.</p> <p>Raportul de gestiune Anual va cuprinde cel puțin următorii indicatori financiari: debite, credite, situația conturilor în lei și valuta.</p> <p>În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acțiune pentru a îmbunătăți indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reușește să amelioreze situația, Autoritatea deleganta poate hotărî să preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.</p> <p>4. Raportul tehnic privește separat, pe de o parte apa potabilă și canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane și Rurale din Aria delegării. Acest raport va cuprinde următoarele elemente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Numărul populației deservite de sistemul de alimentare cu apă și canalizare - Numărul de branșamente și racorduri; - Volumele de apă captate, facturate și tehnologice; - Cantitățile de apă uzată preluată la canalizare și cantitatea de apă uzată epurată - Numărul de angajați - Numărul de km de rețea de aducțiune, distribuție și canalizare - Indicatorii de performanță ai operatorului. <p>5. Raportul de performanță evidențiază rezultatele eficienței serviciului (balanșa apei), gestiunea comercială și standardele de furnizare a serviciilor.</p>
--	---

	<p>obiectivelor de îmbunătățiri stabilite pentru următorul exercițiu financiar și a rezultatelor pentru anul precedent;</p> <ul style="list-style-type: none"> - statisticile privind întreruperile în furnizarea serviciului și timpul de așteptare; - rata Indicatorilor de Performanță estimată la sfârșitul exercițiului financiar, conform prevederilor art. 40.2 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. <p>5. Raportul de performanță evidențiază rezultatele gestiunii Utilizatorilor, gestiunii comerciale și productivității, conform criteriilor definite în art. 31, 32 și 33 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.</p> <p>6. Planul financiar pe cinci ani detaliază evoluția prețurilor și veniturilor, previziunile pentru costuri și investiții pe categorii de lucrări și planul de finanțare. Acest plan este actualizat anual și este elaborat în scop informativ.</p>	<p>6. Planul de afaceri pe cinci ani detaliază evoluția prețurilor și veniturilor, previziunile pentru costuri și investiții pe categorii de lucrări și planul de finanțare. Acest plan este actualizat ori de câte ori este necesar.</p>
--	---	---

Articolul 47¹ – Răspunderea contractuală

	<p align="center">ADĂUGAT</p>	<p>47¹.1. Răspunderea Contractuală</p> <p>1. Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părțile contractante a obligațiilor contractuale ce îi incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.</p> <p>2. În situația rezilierii Contractului din vina unei Părți, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părți, în cuantumul stabilit de Părți, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanța judecătorească competentă.</p> <p>3. Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a Părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după Data Încetării. De asemenea, Părțile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfășurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului și care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.</p> <p>47¹.2. Întinderea despăgubirilor Despăgubirile datorate de oricare dintre Părți conform prezentului Contract vor fi limitate la</p>
--	--------------------------------------	--

		<p>acoperirea integrală a prejudiciilor suferite de Partea sau tertul prejudiciat. În înțelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.</p>
<p>Articolul 48 – Penalități Contractuale</p>		
<p>Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalități, Exonerare</p>		
	<p>1. Penalitățile prevăzute în Titlul IV din Dispozițiile Speciale – Partea Comună sunt impuse, dacă este cazul, Operatorului, fără a aduce atingere aplicării prevederilor din contract.</p> <p>Operatorul este exonerat de plata penalităților contractuale, în cazurile prevăzute în prezentul Contract în situația în care neexecutarea obligațiilor deriva din neindeplinirea de către Autoritatea Deleganta a obligațiilor contractate prin semnarea prezentului Contract sau în situația în care încălcarea este direct legată de factori care au justificat, din inițiativa operatorului o cerere de aplicare a art. 60.</p> <p>2. Penalitățile prevăzute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale și pot fi cerute Operatorului în scris, cu expunere de motive corespunzătoare. În nici un caz Operatorul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reținute de Autoritatea deleganta sau de oricare dintre Localitățile semnatare numai din momentul în care suma datorată de operator cu titlu de penalitate este certa, lichida și exigibilă.</p> <p>3. Autoritatea deleganta răspunde pentru acțiunile nejustificate și neexecutarea obligațiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor și provoacă prejudicii, îndeosebi în ceea ce privește procedurile de aprobare a prețurilor și tarifelor și anexele propuse de Operator. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului penalități și daune interese, determinate în aceleași condiții ca și în cazul operatorului. Sumele datorate de autoritatea deleganta, operatorului pot fi recuperate de operator prin compensarea cu sumele datorate cu orice</p>	<p>48.1 Delegatul declară și garantează că acceptă și încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic și financiar și că este răspunzător atât în fața Delegatarului cât și, în unele situații, față de Autoritățile Competente pentru obligațiile asumate, prestarea Serviciilor și exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici Delegatarul, nici Autoritățile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel față de terți pentru îndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și pentru Furnizarea Serviciilor de către acesta. Delegatul confirmă în special că a luat în considerație, în conformitate cu și bazându-se pe termenii și condițiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligațiile, riscurile și/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu Furnizarea Serviciilor, operarea Bunurilor de Retur, și, în general, în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.</p> <p>48.2 Nerespectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor</p> <p>1) Nerespectarea de către Delegat a Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, stabiliți conform Regulamentului Serviciilor (Anexa 2 la Contract), va atrage obligația Delegatului de a plăti penalități conform art. 40 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună.</p> <p>2) Nerespectarea gravă și repetată a Indicatorilor de Performanță dă dreptul Delegatarului să rezilieze Contractul.</p> <p>48.3 Încasarea penalităților contractuale</p> <p>Penalitățile prevăzute în prezentul articol pot fi cerute Delegatului în scris cu o expunere de motive corespunzătoare, pe baza rapoartelor de monitorizare întocmite de Asociație. Penalitățile vor reveni unităților administrativ-teritoriale care au calitatea de Delegatar, pe baza principiului</p>

	<p>titlu autoritatii delegante.</p>	<p>Proportionalității.</p> <p>În nici un caz Delegatul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reținute, prin executarea valorii aferente din Garanția de Bună Execuție, de oricare dintre unitățile administrativ teritoriale care au calitatea de Delegatar, cu informarea Asociației.</p> <p>48.4 Alte despăgubiri În plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Delegatul va despăgubi Delegatarul și pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătură cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Delegat a oricăror obligații în baza prezentului Contract.</p> <p>48.5 Exonerarea de răspundere a Delegatului 1) Fără a aduce atingere prevederilor prezentului articol privind răspunderea Delegatului, acesta nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a situațiilor prevăzute la alineatele următoare. 2) Delegatul nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanță, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligațiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligațiile contractuale, ca o consecință directă a: a) apariției unui Eveniment de Forță Majoră; b) nerespectării de către Delegatar a propriilor sale obligații asumate prin prezentul Contract; c) acțiunii, inacțiunii sau faptelor unor terțe persoane pentru care Delegatul nu este responsabil. 3) În cazul în care Delegatul se află în imposibilitatea de Furnizare a Serviciilor, total sau parțial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanțe ar putea împiedica în mod substanțial Furnizarea Serviciilor, atunci Delegatul va notifica imediat Delegatarul, în condițiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanțelor, motivelor,</p>
--	-------------------------------------	--

		<p>durata posibilă a întreruperii și acțiunile avute în vedere pentru remedierea situației, precum și orice alte detalii pe care Delegatarul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanțial Furnizarea Serviciilor nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract și nu va elibera sau exonera în niciun fel Delegatul de obligația de Furnizarea Serviciilor conform Contractului și a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării Serviciilor.</p> <p>48.6 Recuperarea debitelor</p> <p>1) Delegatarul este îndreptățit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după Data Încetării, în conformitate cu Legea aplicabilă.</p> <p>2) Comisioanele bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.</p>
Articolul 48¹ – Răspunderea contractuală a Autorității delegante		
	ADĂUGAT	<p>1. Autoritatea deleganta răspunde pentru acțiunile nejustificate și neexecutarea obligațiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor și provoacă prejudicii. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului daune interese, fără alte penalități, pentru acoperirea prejudiciului provocat, în cuantumul convenit de Părți sau stabilit de instanța competentă să soluționeze disputa.</p> <p>2. Autoritatea delegantă nu va fi răspunzătoare față de Operator pentru daune sau cheltuieli de orice natură pe care Operatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită: (i) producerii unui eveniment de Forță Majoră (ii) stării Bunurilor Publice sau a amplasamentelor aferente acestora, cu excepția prejudiciilor provocate de acestea care se datorează culpei dovedite a unităților administrativ-teritoriale parte la Contract în calitate lor de proprietar sau (iii) oricărei nereușite a Operatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.</p>
TITLUL III¹ – CERINTE DE MANAGEMENT		
Articolul 48² – Control intern/managerial		
	ADĂUGAT	Operatorul regional are responsabilitatea implementării standardelor de control

		intern/managerial, așa cum sunt ele definite în Ordinul nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice.
Articolul 48³ – Guvernanta corporativa		
	ADĂUGAT	Regulile de guvernanta corporativă prevăzute de OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător și operatorului regional.
Articolul 48⁴ – Masuri de informare		
	ADĂUGAT	1. Operatorul regional va asigura o informare crespunzatoare a utilizatorilor cu privire la implementare serviciului, în special prin publicarea informațiilor de interes public pe web site-ul companiei.
Articolul 48⁵ – Protecția datelor, confidențialitate		
	ADĂUGAT	1. Operatorul Regional este obligat să asigure protecția datelor cu caracter personal, conform legislației în vigoare. 2. Operatorul regional va păstra, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind serviciul, altele decât cele de interes public. 3. Operatorul Regional nu are dreptul de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului de delegare în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.
Articolul 48⁶ – Înregistrări legate de furnizarea serviciului		
	ADĂUGAT	1. Operatorul regional are obligația păstrării în bune condiții a tuturor documentelor legate de furnizarea serviciului. 2. Operatorul se angajează să implementeze sisteme informatice tip GIS, în vederea gestionării corespunzătoare a sistemelor de utilități publice. Bazele de date aferente sistemelor informatice tip GIS vor fi puse la dispoziția Autorității Delegante, pe măsura constituirii acestora și la solicitarea expresă a acesteia.
Articolul 50 – Durata și prelungirea		
1.	1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioadă de 25 (douăzeci și cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârșitul acestei perioade marchează data de expirare normală a prezentului Contract de delegare.	1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioadă de 25 (douăzeci și cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârșitul acestei perioade marchează expirarea la termen a prezentului Contract de delegare.
Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta		
2.	La aceeași dată, Operatorul trebuie să	La aceeași dată, Operatorul trebuie să înapoieze

	Înapoieze Autoritatii delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreținute și în stare de funcționare în vederea îndeplinirii funcțiilor corespunzătoare până la expirarea duratei lor de viață tehnică.	Autoritatii delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreținute și în stare de funcționare.
5.	Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, deficitul potențial al investițiilor contractuale legate de Lucrările de Înlocuire constituie o datorie a Operatorului față de Autoritatea deleganta. Acel deficit apare în cazul unei diferențe pozitive între valoarea curentă a bugetului contractual prevăzut în art. 21 de mai sus, dacă este cazul ajustat pro rata pentru perioada de timp scursă de la Data Intrării în Vigoare, pe de o parte, și valoarea actuală a tuturor Lucrărilor de Înlocuire efectuate de la Data Intrării în Vigoare, la care se adaugă provizioanele de înlocuire înregistrate în bilanțul Operatorului la data expirării, pe de altă parte.	ELIMINAT
Articolul 58^1 – Modificarea datorata semnării unor contracte de finanțare și/sau împrumut		
	ADĂUGAT	<ol style="list-style-type: none"> Beneficiarul împreună și solidar cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, are obligația de a actualiza contractul de delegare, astfel încât acesta să corespundă cu prevederile Cererii de finanțare, a contractelor de finanțare și/sau de împrumut. În mod particular, toate condiționalitățile asumate prin contractele de finanțare și/sau împrumut (incluzând în mod specific pe cele legate de politica de tarife), vor fi preluate în contractul de delegare prin semnarea unui/unor acte adiționale.
Articolul 58^2 – Retragera unilaterală din contractul de delegare		
	ADĂUGAT	<ol style="list-style-type: none"> Unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației având ca scop serviciile de utilități publice care au delegat împreună gestiunea de utilități publice către același operator/operator regional se pot retrage din asociație înainte de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul celorlalte unități administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora, precum și cu acordul scris al entităților finanțatoare, în situația în care beneficiază de proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene, și numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii serviciilor sau, după caz, în

		<p>statutul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu scop servicii de utilități publice.</p> <p>2. Retragerea din Asociație nu poate avea loc decât în situația în care asociatul respectiv se retrage unilateral din contractul de delegare.</p> <p>3. Orice asociat care se retrage sau este exclus din Asociație este obligat să plătească:</p> <p>a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanțarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, respectiv soldul împrumutului la data retragerii, incluzând cel puțin următoarele: (i) valoarea împrumutului care trebuie încă rambursat de operator în temeiul contractului de împrumut; și (ii) suma dobânzii și a altor plăți acumulate și plătibile de operator în conformitate cu prevederile împrumutului acord, la data retragerii);</p> <p>b) sumele corespunzătoare investițiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, altele decât cele prevăzute la lit. a), care includ și toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiții în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanțare, documente instituționale, planuri de fezabilitate, documentații de achiziții publice etc.);</p> <p>c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;</p> <p>d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociație, de celelalte unități administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menționate la lit. a)-c) de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiții ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.</p>
CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ȘI PENALITĂȚI		
Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta și substituirea Operatorului		
2.	Dacă la data expirării termenului fixat în somație, Operatorul nu și-a îndeplinit obligațiile pe care nu le executase sau le	Dacă la data expirării termenului fixat în somație, Operatorul nu și-a îndeplinit obligațiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzător,

	executase necorespunzător, Autoritatea deleganta sau oricare dintre Localitățile desemnate pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, sa recurgă la una dintre următoarele măsuri:	Autoritatea deleganta sau oricare dintre unitatile administrativ teritoriale semnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, sa recurgă la una dintre următoarele măsuri:
Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului		
1.	<p>1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare și, în special, într-unul din următoarele cazuri:</p> <p>a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigențelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor;</p> <p>b) nerespectarea normelor de siguranță;</p> <p>c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului;</p> <p>d) obstrucționarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta;</p>	<p>1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare și, în special, într-unul din următoarele cazuri:</p> <p>a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigențelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor;</p> <p>b) nerespectarea normelor de siguranță;</p> <p>c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului;</p> <p>d) obstrucționarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta;</p> <p>Autoritatea deleganta prin intermediul Asociației sau oricare dintre Unitățile Administrativ Teritoriale semnatare îl obligă pe Operator, prin notificare scrisă, în care se arată cu precizie faptele ce-i sunt imputate acestuia, să remedieze situația într-un termen rezonabil, adaptat situației, care începe să curgă din ziua primirii notificării.</p>
2.	<p>2. În urma unei astfel de încetări a Contractului de delegare, Părțile vor desemna, acționând rezonabil, în termen de 10 (zece) zile de la data notificării încetării, un auditor independent sau, în situația în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Președintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de încetare înainte de Termen care să fie aplicabilă.</p>	<p>2. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de către Autoritatea Deleganta sau oricare dintre Unitățile administrativ teritoriale semnatare, Operatorul nu îndeplinește obligațiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competență teritorială a sa unde acesta nu a respectat obligațiile sale, această Unitate administrativ teritorială este îndreptățită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atâta timp cât nerespectarea obligațiilor de către operator nu este rezultatul culpei autorității delegante.</p> <p>Condițiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Unități administrativ teritoriale semnatare.</p>
4.	<p>4. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de oricare dintre Localitățile semnatare, Operatorul nu îndeplinește obligațiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competență teritorială a sa unde</p>	ELIMINAT

	<p>acesta nu a respectat obligațiile sale, această Localitate este îndreptățită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atata timp cât nerespectarea obligațiilor de către operator nu este rezultatul culpei autorității delegante.</p> <p>Condițiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Localități semnatare.</p>	
5.	5. În urma unei astfel de retrageri, Localitatea respectivă și Operatorul vor desemna, acționând rezonabil în termen de 10 (zece) zile de la data notificării retragerii, un auditor independent sau, în situația în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Președintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de încetare înainte de Termen aplicabilă.	ELIMINAT
6.	6. După determinarea Sumei în caz de încetare înainte de Termen, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului Suma în caz de încetare înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.	ELIMINAT
Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare		
1.	1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activității.	1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activității, faliment în ceea ce-l privește pe Operator sau legat de aceasta și în cazul unei schimbări în condițiile de control al capitalului său de către acționari, dacă acea schimbare ar putea pune în pericol buna furnizare a Serviciilor.
2.	Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autorității delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligațiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor Operatorului, în baza prezentului	1. Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autorității delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligațiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor Operatorului, în baza prezentului Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul

	<p>Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract, se va aplica mutatis mutandis procedura prevăzută în contract.</p>	<p>Contract, se va aplica mutatis mutandis procedura prevăzută în contract.</p> <p>În cazul rezilierii contractului de delegare în condițiile menționate mai sus, unitatea/ unitățile administrativ teritoriale vizate sunt obligate să plătească Operatorului:</p> <p>a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanțarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, plus cheltuielile aferente acestor împrumuturi;</p> <p>b) sumele corespunzătoare investițiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, altele decât cele prevăzute la lit. a), care includ și toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiții în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanțare, documente instituționale, planuri de fezabilitate, documentații de achiziții publice etc.);</p> <p>c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;</p> <p>d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociație, de celelalte unități administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menționate la lit. a)-c) de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiții ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.</p>
Articolul 62 – Efectele încetării		
<p>1.</p>	<p>1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să pună la dispoziția Autorității delegante, la cererea acestuia, resursele integrate gestiunii și furnizării Serviciilor, îndeosebi personalul operațional și de control, precum și toate bunurile necesare Serviciilor, pentru întreaga perioadă necesară implementării unui nou sistem operațional și pentru cel puțin 1 (un) an de la data încetării.</p>	<p>1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării/prestării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.</p>
CAPITOLUL V – DIVERSE		

Articolul 63 – Legislația aplicabilă		
	<p>Acest Contract de delegare este guvernat, executat și interpretat în conformitate cu legea română.</p> <p>În cazul controverselor asupra termenilor și definițiilor din prezentul Contract de delegare, Părțile vor folosi termenii și definițiile folosite în legislația română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor și definițiilor specificate în prezentul Contract de delegare.</p> <p>Autoritatea deleganta și Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele și normele legale și reglementare aplicabile, precum și cu standardele descrise sau menționate în Dispozițiile Speciale.</p>	<p>Acest Contract de delegare este guvernat, executat și interpretat în conformitate cu legea română. Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.</p> <p>În cazul controverselor asupra termenilor și definițiilor din prezentul Contract de delegare, Părțile vor folosi termenii și definițiile folosite în legislația română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor și definițiilor specificate în prezentul Contract de delegare.</p> <p>Autoritatea deleganta și Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele și normele legale și reglementare aplicabile, precum și cu standardele descrise sau menționate în Dispozițiile Speciale.</p>
Articolul 64 – Soluționarea disputelor și litigiilor		
	<p>Orice dispută între părți legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare, acordurilor internaționale și legislației române. Dacă nu se găsește o soluție pe cale amiabilă, disputa va fi soluționată de Curtea de Arbitraj a Camerei de Comerț și Industrie Buzău, după rezolvarea pe cale amiabilă a unei cereri oficiale prealabile. Cererea va fi rezolvată în termen de 30 (treizeci) de zile de la primire. La inițiativa Operatorului disputele pot fi rezolvate de Curtea Internațională de Arbitraj.</p>	<p>Orice dispută între părți legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare și legislației române.</p> <p>Părțile vor depune toate eforturile necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă eventualele controverse/diferende apărute din sau în legătură cu prezentul Contract.</p> <p>Dacă Părțile nu ajung la soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor/ diferende soluționarea litigiilor apărute din sau în legătură cu prezentul Contract se soluționează de instanța română de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare sau oricare Lege care ar înlocui-o pe aceasta, în vigoare la momentul litigiului. Cererea se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărui competență teritorială se află sediul operatorului.</p>
Articolul 65 – Forța Majoră și Cazul Fortuit		
	<p>1. Penalitățile stabilite în cele de mai sus și în Dispozițiile Speciale nu se aplică dacă cauza nerespectării sau neîndeplinirii este una</p>	<p>1. În situația în care un eveniment de Forță Majoră, condiție care va include consecințele acestuia, împiedică una dintre Părți să își respecte</p>

	<p>dintre următoarele:</p> <p>a) forța majoră, care înseamnă un eveniment imprevizibil și insurmontabil, independent de controlul Autorității delegante sau a Operatorului, și în special situațiile de război civil, cataclisme naturale.</p> <p>b) Fait du Prince, care înseamnă luarea unei hotărâri unilaterale din partea Autoritatei delegantului, imposibil de prevăzut la data semnării prezentului Contract de delegare și care face executarea sa mai dificilă sau mai costisitoare, ducându-l pe Operator la imposibilitatea de a asigura executarea tuturor sau a unei părți importante din obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare.</p> <p>2. În cazul în care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, Operatorul trebuie să ia toate măsurile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, până la dispariția acelui eveniment și revenirea la condiții normale de furnizare. Apariția unui astfel de eveniment dă dreptul Operatorului la o justă compensație.</p> <p>Dacă problema persistă mai mult de 6 (șase) luni de la data apariției evenimentului, fiecare dintre părți este îndreptățită să pună capăt prezentului Contract de delegare, prin notificare scrisă cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, drepturilor prevăzute de contract, în caz de Forță Majoră, și cele în caz de Fait du Prince.</p>	<p>sau întârzie respectarea obligațiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:</p> <p>a) Partea va fi scutită de respectarea și de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligații pe care nu le poate îndeplini ca o consecință a unui eveniment de Forță Majoră, fără a aduce prejudicii obligațiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;</p> <p>b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligații (inclusiv obligațiile legate de Indicatorii de Performanță și durata Contractului dacă Forța Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioadă de timp cât durează evenimentul de Forță Majoră; cu condiția, totuși, ca Partea afectată să-și fi respectat obligațiile ce-i revin în baza alineatelor (2)-(3) ale prezentului articol.</p> <p>2. O Parte afectată de un eveniment de Forță Majoră va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) după ce ia cunoștință de apariția unui eveniment de Forță Majoră, furnizând detalii complete despre durata și efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forță Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.</p> <p>3. O Parte afectată de un eveniment de Forță Majoră va depune toate eforturile pentru a-și relua îndeplinirea obligațiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-și îndeplini obligațiile contractuale neafectate de Forța Majoră și va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forță Majoră.</p> <p>4. Dacă la expirarea unei perioade de cel puțin 30 (treizeci) Zile de la apariția unui eveniment de Forță Majoră, acest eveniment de Forță Majoră (sau consecințele acestuia) continuă și afectează în mod semnificativ Furnizarea Serviciilor sau executarea</p>
--	---	---

		<p>obligațiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanță încă de atins nu poate fi îndeplinită și/sau majoritatea acelor Indicatori de Performanță atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menținută ca urmare a aceluși eveniment de Forță Majoră, atunci oricare dintre Părți va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea prezentului Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestor perioade, cu condiția ca evenimentul de Forță Majoră să continue încă în momentul acestei notificări și cu un preaviz de 10 (zece) Zile.</p> <p>5. În situația în care cazul fortuit, care înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, împiedică una dintre Părți să își respecte sau întârzie respectarea obligațiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:</p> <p>a) Partea va fi scutită de respectarea și de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligații pe care nu le poate îndeplini ca o consecință a unui Caz fortuit, fără a aduce prejudicii obligațiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;</p> <p>b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligații (inclusiv obligațiile legate de Indicatorii de Performanță și durata Contractului dacă Cazul fortuit a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează Cazul fortuit;</p> <p>6. O Parte afectată de un Caz fortuit va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoștință de apariția unui Caz fortuit, furnizând detalii complete despre durata și efectele estimate ale acestuia. Dacă Cazul fortuit durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.</p> <p>7. O Parte afectată de un Caz fortuit va depune toate eforturile pentru a-și relua îndeplinirea obligațiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-și îndeplini obligațiile contractuale neafectate de Cazul fortuit și va informa complet cealaltă Parte în</p>
--	--	--

		legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de Cazul fortuit.
Articolul 67 – Sediul		
	<p>1. Pentru necesitățile prezentului Contract de delegare:</p> <p>a) Operatorul își stabilește sediul în Buzău, strada Unirii, bloc 8 FGH, județul Buzău. Autoritatea deleganta poate fi ținută să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (șapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare.</p> <p>b) Autoritatea deleganta își stabilește sediul în Buzău, strada Unirii, bloc 8 FGH, județul Buzău.</p>	<p>1. Pentru necesitățile prezentului Contract de delegare:</p> <p>a) Operatorul are sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, județul Buzău. Autoritatea deleganta poate fi ținută să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (șapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare.</p> <p>b) Asociația de dezvoltare intercomunitară „Buzău 2008”, are sediul în Buzău, str. Ion Băieșu, bl. 4-5, etaj 1, județul Buzău.</p>
Articolul 68 – Notificări		
	<p>1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmănată prin curier cu confirmare de primire.</p> <p>2. Notificările și cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide dacă sunt făcute la adresele sediilor.</p> <p>3. Orice notificare transmisă Autorității delegante în temeiul prezentului Contract de delegare și a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat.</p> <p>Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenția conducătorului organului executiv.</p>	<p>1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmănată prin curier cu confirmare de primire, sau prin e-mail/fax.</p> <p>2. Notificările și cererile stabilite la punctul 1 de mai sus includ datele de contact aprobate/valabile la data transmiterii.</p> <p>3. Orice notificare transmisă Autorității delegante în temeiul prezentului Contract de delegare și a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat.</p> <p>Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenția conducătorului organului executiv.</p>
Articolul 69 – Împărțirea responsabilităților de mediu între Autoritate deleganta și Operator		
	Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare.	Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare, din vina exclusivă a acestuia.

	<p>Operatorul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autorității delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare și care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.</p>	<p>Operatorul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autorității delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare și care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.</p>
--	--	--

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract

	<p>1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract:</p> <p>a) Dispoziții Speciale – Partea Comună, Dispoziții Speciale – Partea de Apă, Dispoziții Speciale – Partea de Canalizare și anexele lor;</p> <p>b) Caietul de sarcini;</p> <p>c) Master Planul și Lista de Investiții aferenta</p> <p>d) Lista bunurilor proprietate publică și privată, aferente Serviciilor și care sunt transmise spre folosință Operatorului pe durata contractului;</p> <p>e) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor;</p> <p>f) Lista obligațiilor de natură financiară transferate Operatorului;</p> <p>g) Planul de Investiții;</p> <p>h) Statutul și Actul constitutiv ale Asociației de dezvoltare intercomunitară „Buzău 2008”</p> <p>i) Anexa de Condiții Specifice fiecărei Localități semnatare.</p> <p>2. Documentele de mai jos pot fi completate și atașate ulterior Datei Semnării prezentului Contract, dar nu mai târziu de Data intrării în Vigoare:</p> <p>a) Protocolul de transfer al personalului de la operatorii existenți la Operator, dacă este cazul;</p> <p>b) Regulamentele Serviciilor;</p> <p>3. Documentele de mai jos pot fi completate și atașate ulterior Datei Semnării</p>	<p>1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract:</p> <p>a) Caietul de sarcini – Anexa 1 ;</p> <p>b) Regulamentul Serviciului – Anexa 2</p> <p>c) inventarul Bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului – Anexa 3;</p> <p>d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor mobile și imobile, aferente serviciului – Anexa 4;</p> <p>e) Lista obligațiilor de natură financiară transferate Operatorului – Anexa 5;</p> <p>f) Planul de Investiții – Anexa 6;</p> <p>g) Condiții Specifice fiecărei Localități semnatare – Anexa 7.</p> <p>i) Planul de Acțiuni Prioritare menționat în art. 22 de mai sus – Anexa 8;</p>
--	--	--

	<p>prezentului Contract, dar nu mai târziu de sfârșitul Perioadei Tranzitorii:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Inventarul detaliat al Bunurilor de Retur din care să rezulte starea acestora, menționat în art. 10 de mai sus;b) Planul de Acțiuni Prioritare menționat în art. 22 de mai sus;	
--	--	--

**CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII
SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE
CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Aditonal 93
Articolul 2 – Adaptabilitatea		
2.3	Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.	Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.
2.4	În cazul apariției unei situații în care ar putea fi pusă în pericol siguranța persoanelor și a bunurilor, Autoritatea deleganta poate da Operatorului instrucțiuni pentru efectuarea lucrărilor necesare, cu o programare în timp pe care o stabilește de comun acord cu Operatorul. În situația în care Operatorul nu respectă aceste termene, Autoritatea deleganta poate încredința aceste lucrări unui contractant ales de el, pe cheltuiala Operatorului.	ELIMINAT
2.6	Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor articolului 26 de mai jos și, dacă este necesar, ale articolului 63 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.	Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor articolului 25 de mai jos și, dacă este necesar, ale articolului 58 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.
Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor		
3.2	Prin excepție de la articolul 3.1 de mai sus, Operatorul poate oferi un tratament diferențiat pentru aplicarea noilor preturi și tarife după Data Intrării în Vigoare, conform prevederilor Articolului 16 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și ale Articolului 12 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, dacă legislația în vigoare o permite.	ELIMINAT
CAPITOLUL II – ARIA DELEGĂRII		
Articolul 4 – Definiția Ariei Delegării		
4.1	Aria delegării este definită ca fiind totalitatea Zonelor Urbane expres menționate în anexa 1 (a) de mai jos pentru apa potabilă și anexa 1 (b) de mai jos pentru canalizare.	Aria delegării este definită ca fiind totalitatea ariilor de competență teritorială a unităților administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, în cadrul căreia sunt identificate Zonile Urbane expres menționate în anexa 1 (a) de mai jos pentru apa potabilă și anexa 1

		(b) de mai jos pentru canalizare.
4.2	<p>Limitele Ariei Delegării includ zonele urbanizate la Data Intrării în Vigoare, situate în Zonele Urbane menționate în Articolul 4.1 de mai sus, precum și acelea a căror urbanizare este probabil să aibă loc pe parcursul Duratei Contractului de Delegare și care se află în aceleași Zone Urbane.</p> <p>Zonele a căror urbanizare este probabilă nu includ doar zonele care pot fi dezvoltate conform planului local de dezvoltare, ci și zonele pe care deși nu se poate construi, li s-ar putea permite dezvoltarea ulterioară, pe Durata contractului de delegare.</p> <p>În toate situațiile, Aria delegării include toate perimetrele existente de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrării în Vigoare, astfel cum este definită în articolele 4 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.</p>	ELIMINAT
4.3	Aria delegării poate fi extinsă la alte Zone Urbane, integral sau în parte, decât cele menționate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.	ELIMINAT
Articolul 5 – Evidențe și detalii tehnice		
5.1	<p>Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menționate în articolul 4.2 de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni:</p> <p>a) să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană;</p> <p>b) să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora.</p> <p>c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a</p>	<p>Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menționate în articolul 4.1 de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni:</p> <p>a) să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană;</p> <p>b) să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora.</p> <p>c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a Apei și Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană,</p>

	Apei și Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană, d) dacă este cazul, să actualizeze valoarea raportului dintre nevoile de Servicii și densitatea populației astfel cum rezultă aceasta din anchetele efectuate din cinci în cinci ani menționate în Articolul 38 de mai jos.	
TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI		
CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR		
Articolul 6 – Lucrările de Întreținere		
6.1	Lucrările de Întreținere Standard sunt constituite din totalitatea acțiunilor/lucrărilor necesare în vederea întreținerii echipamentelor sau instalațiilor în stare de bună funcționare având în vedere optimizarea duratei lor de viață, astfel încât, mai ales, aceasta să nu fie în nici un caz inferioară Duratelor de Viață Tehnice prevăzute în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și în anexa 3 a Dispozițiilor Speciale - Partea de Canalizare.	Lucrările de Întreținere sunt constituite din totalitatea acțiunilor preventive (planificate) sau corective (neplanificate) desfășurate în scopul menținerii sau readucerii echipamentelor sau instalațiilor în stare de funcționare pentru optimizarea duratei de viață. Aceste lucrări nu conduc la prelungirea duratei de viață. Procedurile contabile pentru lucrările de întreținere sunt stabilite conform regulilor contabile și prevederilor fiscale aplicabile.
6.2	Lucrările de Întreținere Planificate efectuate asupra unor bunuri se referă la lucrări care nu duc la o creștere a valorii acestora sau la o prelungire a duratei lor de viață, dar sunt suficient de importante pentru a justifica o prelungire peste termen a cheltuielilor aferente. Procedurile contabile pentru Lucrările de Întreținere Planificate sunt stabilite în conformitate cu regulile contabile și cu prevederile fiscale aplicabile.	ELIMINAT
Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire		
7.2	Operatorul este obligat să efectueze Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viață înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe.	Operatorul este obligat să efectueze Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viață înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe și programului de investiții aprobat de autoritatea delegată.
Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare		
8.1	Lucrările de Extindere constau în lucrări privind un nou echipament sau o nouă instalație, care nu se efectuează în vederea reînnoirii unui echipament sau unei instalații existente. Îndeosebi, extinderea fie a Perimetrului de Distribuție a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate constituie Lucrări de Extindere.	Lucrările de Extindere constau în lucrări privind un bun nou, care se efectuează în vederea extinderii fie a Perimetrului de Distribuție a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate.

8.2	Lucrările de Consolidare (Reabilitare) sunt acele lucrări care modifică un echipament sau o instalație existente, în vederea creșterii capacității sale tehnice.	Lucrările de Consolidare (Reabilitare) sunt acele lucrări care modifică un bun existent, în vederea creșterii capacității sale tehnice.
CAPITOLUL II – FINANȚAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR)		
Articolul 9 – Principii Generale		
9.1	Toate lucrările definite în Articolele 6 și 7 Capitolului I de mai sus sunt efectuate de Operator fiind finanțate de Operator sau, în mod excepțional, de Utilizator în acele situații prevăzute în Articolul 11 de mai jos, iar lucrările definite în articolul 8 cad în sarcina Autorității Delegante.	Finanțarea și realizarea investițiilor în Sistemele Publice aferente Serviciilor se fac cu respectarea Legii în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii: a) Promovarea rentabilității și eficienței economice; b) Păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul comunităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea Serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora; c) Întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării Serviciilor; d) Întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea Infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciilor, în condițiile legii; e) Respectarea Legii Achizițiilor; f) Respectarea Legii referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.
9.1 ¹	ADĂUGAT	Operatorul finanțează oricare dintre Lucrările prevăzute la art. 6 - Lucrări de întreținere, art. 7 - Lucrări de înlocuire și art. 8 - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform programului anual de lucrări de reparații curente la clădiri, planului de revizii și reparații la utilajele tehnologice, precum și Planului de Investiții (Anexa nr. 6 la Condiții Generale).
9.1 ²	ADĂUGAT	Autoritatea delegantă poate finanța oricare dintre Lucrările prevăzute la art. 7 - Lucrări de înlocuire și art. 8 - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform bugetului local propriu aprobat la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente pentru bunurile acesteia.
9.1 ³	ADĂUGAT	Asociația va asigura monitorizarea realizării investițiilor de către Operator, pentru crearea unui cadru coerent de dezvoltare a Serviciilor.
9.2.	Operatorul este liber să definească metoda sa de finanțare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic și financiar al Serviciilor.	Operatorul este liber să definească metoda sa de finanțare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic și financiar al Serviciilor. Operatorul rămâne

	Operatorul rămâne răspunzător pentru împrumuturile contractate, în toate cazurile în care Contractul de Delegare expiră, încetează sau este răscumpărat,	răspunzător pentru împrumuturile contractate, în în cazul în care contractul de Delegare se reziliază din culpa exclusivă a acestuia.
9.3	<p>Finanțarea investițiilor se va realiza din următoarele surse:</p> <p>a) Granturi de la Uniunea Europeană sau subvenții de la Bugetul de Stat sau Bugetele Locale. În acest sens Operatorul va desfășura toate diligentele necesare, cu sprijinul Autorității Delegante, pentru a obține aceste surse de finanțare;</p> <p>b) Contractarea de împrumuturi de la Bănci Locale sau Instituții Financiare Internaționale.</p> <p>c) Surse proprii ale operatorului obținute din eficientizare economică sau creșteri de tarife.</p>	<p>Finanțarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:</p> <p>a) Fonduri proprii ale operatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizată și se desfășoară gestiunea serviciilor;</p> <p>b) Credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;</p> <p>c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;</p> <p>d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;</p> <p>e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;</p> <p>f) alte surse, constituite potrivit legii.</p>
9.4	<p>Conform Ordonanței de urgență nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și a acordurilor de împrumut cu BEI, impozitul pe profit, vărsămintele de profit net, toate dividendele și redevența plătite de Operator trebuie returnate acestuia pentru a alimenta fondul IID.</p> <p>Din momentul semnării prezentului contract de delegare și până în momentul aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Delegantă va vărsa într-un cont special, pus la dispoziția Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după</p>	<p>Unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, operatorul regional care beneficiază de asistența financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene ori de împrumuturi de la organisme financiare internaționale pentru realizarea unor programe de investiții publice de interes zonal sau regional destinate înființării, modernizării și/ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilități publice au obligația constituirii, alimentării și utilizării unui fond de rezerva. Acest fond este destinat întreținerii, înlocuirii și dezvoltării sistemelor de utilități publice sau a unor părți din componenta acestora, precum și asigurării fondurilor necesare pentru plata serviciului datoriei publice aferente cofinanțării acestor proiecte de investiții. Fondul de rezerva, denumit în continuare Fondul IID, se constituie și se utilizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistența financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, aprobată prin Legea nr. 108/2006, cu modificările și completările ulterioare.</p>

	<p>caz, egale cu:</p> <p>a) dividendele încasate de la Operator;</p> <p>b) redevența încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegată;</p> <p>c) impozitul pe profit încasat de la Operator;</p> <p>Plata sumelor mai sus menționate se face în 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Delegantă.</p> <p>Operatorul va utiliza fondurile mai sus menționate pentru următoarele activități:</p> <p>a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente diverselor programe de investiții (daca e cazul);</p> <p>b) întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene și în conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Delegantă sau cu programul specific de operare și întreținere din prezentul contract.</p> <p>c) pregătire documentației necesare asigurării finanțării investițiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicații, etc).</p> <p>Pentru a scurta mecanismul de circulație al fondurilor și pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor și realizarea de investiții din surse proprii, Autoritatea Delegantă este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, să fie direct vărsat în fondul IID.</p>	<p>Din momentul semnării prezentului contract de delegare și până în momentul aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Delegantă va vărsa într-un cont special, pus la dispoziția Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după caz, egale cu:</p> <p>a) dividendele încasate de la Operator;</p> <p>b) redevența încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegată;</p> <p>c) impozitul pe profit încasat de la Operator;</p> <p>Plata sumelor mai sus menționate se face în 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Delegantă.</p> <p>Operatorul va utiliza fondurile mai sus menționate pentru următoarele activități:</p> <p>a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente diverselor programe de investiții (daca e cazul);</p> <p>b) întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene și în conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Delegantă sau cu programul specific de operare și întreținere din prezentul contract.</p> <p>c) pregătire documentației necesare asigurării finanțării investițiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicații, etc).</p> <p>Pentru a scurta mecanismul de circulație al fondurilor și pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor și realizarea de investiții din surse proprii, Autoritatea Delegantă este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, să fie direct vărsat în fondul IID.</p>
Articolul 10 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanțate de Operator		
	<p>În cadrul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, Operatorul se angajează să execute toate Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) necesare în vederea furnizării corespunzătoare a Serviciilor pe cheltuiala sa, imediat la finalizarea lucrărilor,</p>	ELIMINAT

	efectuate sub sau în lungul unui Drum Public Corespunzător Traficului Vehiculelor, indiferent de distanța dintre ultimul punct de legătură posibil și oricare dintre rețelele de alimentare cu apă sau de canalizare.	
Articolul 11 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanțate de Utilizatori		
11.1	<p>Lucrări în Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate</p> <p>În interiorul Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate Lucrările de Extindere trebuie executate de Operator pe cheltuiala sa. Acestea sunt finanțate de Utilizatori pentru acele porțiuni de lucrări care îndeplinesc condițiile prevăzute în articolul 9.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în articolul 8.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.</p> <p>Toate Lucrările de Consolidare (Reabilitare) care sunt justificate de Lucrările de Extindere prevăzute în articolul 11.1 sunt în sarcina Operatorului.</p>	ELIMINAT
11.2	<p>Finanțarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) în afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate</p> <p>În afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, Lucrările de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) sunt efectuate de către Operator în cadrul limitelor stabilite în articolul 9.5 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în articolul 8.5 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.</p> <p>Toate Lucrările de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) în afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate sunt plătibile în avans de către Utilizatori.</p>	ELIMINAT
11.3	<p>Condițiile de Rambursare a Utilizatorilor pentru Lucrările de Extindere</p> <p>Un Utilizator nou poate fi bransat/racordat la o prelungire finanțată deja de unul sau mai mulți Utilizatori doar dacă, în prealabil, rambursează acestor Utilizatori o sumă proporțională cu debitul de apă potabilă sau de apă uzată pe care contractează să o utilizeze, conform cotei-părți utilizate din echipamente și instalații. Calculul acestei sume trebuie să țină cont de suma totală a cheltuielilor pentru prima bransare/racordare, care au fost suportate de Utilizatorii antemenționați, din care se scade o șazecime (1/60) pentru fiecare lună scursă de la data punerii în funcțiune a prelungirii.</p>	ELIMINAT

Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială

12.2	În urma discuțiilor prevăzute în articolul 12.1 de mai sus, orice zonă de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială, care s-ar afla situată în interiorul sau în afara Perimetrelor de Distribuție a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, îl obligă pe dezvoltatorul imobiliar, care inițiază o asemenea dezvoltare, să acorde un avans Operatorului, care să acopere costurile pentru branșarea/racordarea noii zone și pentru dezvoltarea rețelelor din cadrul zonei până la nivelul Branșamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectați.	ELIMINAT
12.3	Operatorul și dezvoltatorul imobiliar vor elabora un contract de pre-finanțare a lucrărilor. Operatorul va rambursa dezvoltatorului imobiliar cheltuielile sale la data când sunt puse în funcțiune Branșamentele/Racordurile noilor Utilizatori, proporțional cu capacitățile puse în funcțiune, în funcție de capacitatea integrală planificată și pentru o perioadă ce nu poate depăși 8 (opt) ani.	ELIMINAT
12.4	Dacă este necesar, persoanele private menționate în articolul 12.2 de mai sus, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.	Dacă este necesar, persoanele de drept privat, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.
Articolul 14 – Achizițiile publice de lucrări și executarea lucrărilor		
14.1	Operatorul organizează achizițiile publice și execută lucrările prevăzute în prezentul titlu, conform legii și procedurilor sale interne pentru achiziții și executare a lucrărilor.	În situația în care Lucrările nu sunt executate în regle proprie de Operator, acesta va organiza proceduri concurențiale pentru atribuirea contractelor de lucrări respective, conform Legii Achizițiilor.
14.2	În funcție de natura lucrărilor și de condițiile specifice ale achizițiilor publice, procedurile interne pentru achiziții și executare de lucrări vor specifica, în particular, obligația Operatorului: a) să aplice proceduri concurențiale conform principiului transparenței; b) să informeze Autoritatea deleganta despre termenele și condițiile achizițiilor publice de lucrări și despre costurile acestora; c) să organizeze achiziții publice pentru orice contract, conform exigențelor directivelor Uniunii	ELIMINAT

	Europene.	
14.3	Operatorul este obligat să comunice Autorității delegante procedurile sale interne de achiziții publice și executare de lucrări în termen de 6 (șase) luni de la Data Intrării în Vigoare. Operatorul trebuie să informeze Autoritatea deleganta cu precizie despre orice modificare adusă acestor proceduri, în raportul său anual sau printr-un act adițional la raport.	ELIMINAT
14.4	Înainte de semnarea oricărui contract în legătură cu un Bun de Retur și a cărui valoare depășește 0,5% (zero virgulă cinci la sută) din cifra de afaceri a anului precedent, Operatorul va comunica proiectul de contract Autoritatea deleganta, în scop informativ.	ELIMINAT
14.5	La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, Operatorul trebuie să elaboreze și să semneze o declarație de conformitate prin care să declare integrarea acestor bunuri în domeniul public al Localității și afectarea acestor bunuri Serviciilor. Atunci când lucrările au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziții publice, după cum se prevede în articolul 14.2 d) de mai sus, declarația este de asemenea verificată de Autoritatea deleganta, în scop informativ. Declarația nu poate fi folosită de Operator pentru a limita sau exonera în executarea obligațiilor pe sine sau pe contractanți, în ceea ce privește studiile, proiectarea, realizarea și recepția lucrărilor.	La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, cu excepția lucrărilor definite mai jos la articolul 14.6, Operatorul va încheia cu unitatea administrativ-teritorială implicată un proces verbal de predare primire a investiției realizate în cadrul proiectelor cu finanțare publică. Procesul verbal sau protocolul de predare primire va cuprinde valoarea totală a investiției finanțată din fonduri publice. După recepționarea Lucrărilor în/ la Bunurile Publice, care sunt realizate de Operator cu finanțare din Fonduri Publice, fiecare unitate administrativ-teritorială le va înregistra în cartea funciară conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător, conform Legii, Bunurile Publice puse la dispoziția sa prin concesiune pentru Furnizarea Serviciilor.
14.6	Ca urmare a afectării pentru Serviciile a echipamentelor și instalațiilor astfel executate, Operatorul nu va putea sub nicio formă să recurgă la caracteristicile și situația acestor echipamente și instalații pentru a evita îndeplinirea obligațiilor ce-i incumbă potrivit prezentului Contract de delegare, fără a se aduce atingere dreptului său de acțiune împotriva contractanților și furnizorilor, conform legislației și reglementărilor aplicabile.	Bunurile de Retur realizate din fonduri proprii ale Operatorului vor fi transferate UAT la sfârșitul contractului de delegare prin semnarea unui proces verbal sau protocol de predare primire a investiției, în condiții similare celor menționate la art. 14.5 de mai sus.
Articolul 15 – Informarea Autorității delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur		
15.1	La inițiativa sa, Autoritatea deleganta controlează studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum și executarea acestor lucrări.	La inițiativa sa, Autoritatea deleganta poate analiza documentele tehnice și financiare studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum și executarea acestor lucrări.

	În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur și pune la dispoziția acesteia, îndeosebi, studiile preliminare, documentele tehnice și financiare, inclusiv procesele verbale ale întâlnirilor de la șantierele unde se execută lucrările și evidențele contabile detaliate periodice.	În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur.
15.2	Autoritatea deleganta are dreptul de acces la șantierele Operatorului, cu condiția ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului și de protecție a instalațiilor și să nu producă tulburări exagerate Operatorului. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezent la recepția provizorie și/sau finală a echipamentelor și lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepției echipamentelor și lucrărilor menționate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.	Autoritatea deleganta are dreptul de acces la șantierele Operatorului, cu condiția ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului și de protecție a instalațiilor. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezentă la recepția provizorie și/sau finală a echipamentelor și lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepției echipamentelor și lucrărilor menționate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.
Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen		
16.1	În cazul neexecutării de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părți dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalități, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcționării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic și după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.	În cazul neexecutării culpabile de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părți dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalități, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcționării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic și după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.
CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE		
Articolul 17 – Definiția dreptului de trecere		
17.1 d)	d) să taie ramurile și rădăcinile copacilor din apropierea conductelor aeriene, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mișcarea, creșterea sau căderea lor.	d) să îndepărteze vegetația care ar putea să prejudicieze buna funcționare a componentelor de sistem (incluzând tăierea ramurilor și a rădăcinilor copacilor din apropierea conductelor, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mișcarea, creșterea sau căderea lor.
17.2	Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoțit de un drept de acces și de întreținere a instalațiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau	Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoțit de un drept de acces și de întreținere a instalațiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau înălța. Existența conductelor sau

	<p>înălța. Existența conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.</p>	<p>suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său atât timp cât acțiunea sa nu încalcă regulile de protecție sanitară a bunurilor ce țin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.</p>
Articolul 18 – Exercițarea drepturilor de trecere		
18.5	Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară.	Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară prin grija autorității delegante.
18.7	ADĂUGAT	<p>Dreptul de trecere pentru utilitățile publice asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:</p> <p>a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv asupra terenurilor care fac parte din fondul forestier național, prin derogare de la prevederile art. 39 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, afectate de lucrări;</p> <p>b) cu justă despăgubire, în cazul terenurilor aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de lucrări, conform prevederilor prezentului Contract și legii.</p>
Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere		
	<p>În cazul în care studiile privind modalitățile de dezvoltare sau întreținere a instalațiilor, ce duc la o modificare a situației existente, includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către Autoritatea deleganta în situația prevăzută la lit. (i) și de Operator în situația prevăzută la lit. (ii). În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanța</p>	ELIMINAT

	judecătorească competentă,	
19.1	ADĂUGAT	În cazul în care modalitățile de execuție a Lucrărilor includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către unitatea administrativ-teritorială care este proprietarul instalațiilor.
19.2	ADĂUGAT	Operatorul răspunde pentru prejudiciile aduse persoanelor fizice și juridice de drept privat proprietare ale terenurilor, prin executarea Lucrărilor de Întreținere, Înlocuire, Extindere, Consolidare și Modernizare, reparații și intervenții de orice fel, cu excepția situațiilor prevăzute la alineatul precedent.
19.3	ADĂUGAT	În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanță juducătorească competentă.
CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR		
Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur		
22.1	Lucrările executate de către Operator în aplicarea articolului 9 de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autoritatea deleganta.	Lucrările executate de către Operator în aplicarea articolului 9 de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autorității Delegante.
22.2	Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante: a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică; b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare cuprinsă în anexa 2 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și anexa 2 din Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.	Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante: a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică; b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare aprobate de Asociație fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.
Articolul 23 – Facturarea Lucrărilor finanțate de Utilizatori		
23.1	Lucrările de branșare/racordare, precum și Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), finanțate de Utilizatori în condițiile legii și executate de Operator, sunt facturate Utilizatorilor fie conform unei liste de prețuri unitare, fie pe baza unei cotații.	ELIMINAT

TITLUL III – SISTEMUL DE PREȚURI ȘI TARIFE

Articolul 24 - Prețurile și Tarifele

24.1	<p>Operatorul este obligat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, practicând preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare va fi aprobata prin bugetele de venituri si cheltuieli si a programelor de investiții aprobate.</p> <p>La data intrării in vigoare, listele de preturi si tarife sunt formate din tabele pentru apa potabila si tabele pentru canalizare. De asemenea, in cazul unui consum industrial cu cerințe speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, operatorului ii este permis sa stabilească un preț sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare si urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.</p>	<p>Operatorul este obligat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa și de canalizare, practicând preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare (daca e cazul) va fi aprobata prin bugetele de venituri si cheltuieli si a programelor de investiții aprobate.</p> <p>In cazul unui consum industrial cu cerințe speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, operatorului ii este permis sa stabilească un preț sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare si urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.</p>
24.3	<p>Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de operator in conformitate cu articolele 24 si 25 de mai jos. Orice preț sau tarif nou se aplica contractelor de branșare/racordare și utilizare a serviciilor in vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.</p>	<p>Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de operator in conformitate cu articolul 25 de mai jos. Orice preț sau tarif nou se aplica contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare in vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.</p>
24.4	ADAUGAT	<p>Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de apa si de canalizare, cum sunt eliberarea acordurilor si avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare, servicii de vidanjare, decolmatare și spălare canale si altele asemenea, tarifele si taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori si se aproba prin hotărâri ale asociației de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, in numele si pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează si se încasează separat sau împreună cu factura de apă, după caz de către operatorul regional.</p>
Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Preturilor si Tarifelor		
25.1	<p>In fiecare an, preturile si tarifele sunt fundamentate pe baza planului de afaceri de 5 ani</p>	<p>Preturile si tarifele se pot modifica/ ajusta in conformitate cu prevederile legale in vigoare.</p>

	<p>ce trebuie pregătit până la data de 1 ianuarie a anului respectiv. Orice modificare a prețului sau tarifului față de previziunile anterioare trebuie justificată. Variațiile costurilor de producție, cum ar fi costul energiei brute, al electricității, impozitele pot fi folosite în vederea modificării/ajustării prețurilor și tarifelor. Cu toate acestea lipsa performanței în gestiunea operațiilor nu va fi acceptată ca justificare pentru modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor. Pe de altă parte, creșterea eficienței este considerată ca o performanță internă a operatorului și prin urmare nu poate fi utilizată pentru a obține o scădere a nivelurilor prețurilor și tarifelor. Un auditor autorizat va evalua eficiența gestiunii Serviciilor Delegate pe baza reglementărilor aprobate.</p>	
25.2	<p>Preturile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecând de la prețurile, respectiv tarifele incluse în anexa 1 ale Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă și respectiv Dispoziții Speciale – Partea de canalizare.</p>	ELIMINAT
25.4	<p>Se reamintește în mod expres ca modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor permisă operatorului de prezentul articol trebuie aplicată conform principiului egalității utilizatorilor.</p>	<p>Se reamintește în mod expres ca modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor permisă operatorului de prezentul articol trebuie aplicată conform principiului egalității și solidarității utilizatorilor.</p>
25.5	<p>În situațiile în care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producție noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variație semnificativă a costurilor operaționale ale operatorului, care nu sunt luate în calcul de condițiile de modificare/ajustare precizate în articolele 25 și 27.1 de mai jos, operatorul și Autoritatea Delegantă vor colabora în scopul de a evalua și de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor.</p>	<p>În situațiile în care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producție noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variație semnificativă a costurilor operaționale ale operatorului, operatorul și Autoritatea Delegantă vor colabora în scopul de a evalua și de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea prețurilor și tarifelor.</p>
25.5	<p>Modificarea și ajustarea prețurilor și tarifelor se va face în conformitate cu prevederile legale în vigoare.</p>	ELIMINAT
TITLUL III¹ – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE		
Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani		
26.1	<p>La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute în articolul 47 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părțile vor colabora în vederea negocierii, dacă este necesar, a structurii</p>	<p>La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute în articolul 47 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părțile vor colabora în vederea negocierii, dacă este necesar, a structurii prețurilor și tarifelor, a nivelurilor</p>

	preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor sau a condițiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor, fără a aduce atingere aplicării, atunci când este cazul, a articolului 59 din Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare.	preturilor si tarifelor sau a condițiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor.
26.2	In cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Dispozițiile Speciale. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.	In cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Contractul de Delegare. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR		
CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR		
Articolul 27 – Calitatea gestiunii		
27.2	Nivelurile de performanță atinse de Operator în gestiunea sa economico-financiară sunt indicatori ai calității furnizării Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, nu și aprobați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.	Nivelurile de performanță atinse de Operator sunt indicatori ai calității managementului in furnizarea Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.
Articolul 28 – Contabilitatea analitică		
Articolul 28 – Sistemul Contabil		
28.1	Conform prevederilor articolului 42 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea analitică pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate analitică este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziție. Contabilitatea analitică a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere: a) pe activitate: apă și canalizare b) pe activitate: producție, transport și furnizare c) pe gruparea Zonelor Urbane, conform definiției Ariei Delegării.	Conform prevederilor articolului 40 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea de gestiune pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate de gestiune este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziție. Contabilitatea de gestiune a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere: a) pe activitate: apă și canalizare b) pe activitate: producție, transport și furnizare c) pe fiecare UAT in parte
28.2	Contabilitatea analitică descrie de asemenea pe de o parte gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în articolul 29 de mai jos și pe de altă parte procesul	Contabilitatea de gestiune descrie de asemenea gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în articolul 29 de mai jos.

	de producție.	
28.3	Contabilitatea analitică se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfață automată, îndeosebi pentru mijloacele fixe și mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală și cele din contabilitatea analitică vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.	Contabilitatea de gestiune se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfață automată, îndeosebi pentru mijloacele fixe și mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală și cele din contabilitatea de gestiune vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.
Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe		
29.1 c)	c) Informații contabile privind fiecare Bun de Retur, mai ales amortizările, provizioanele și cheltuielile pentru Lucrările de Consolidare (Reabilitare), Lucrările de Înlocuire, Lucrările Planificate de Întreținere și Lucrările de Modernizare.	c) informații contabile privind fiecare Bun de Retur, inclusiv amortizările, conform prevederilor legale în vigoare.
Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor		
30.3	Funcțiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales: a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice; b) Caracteristicile Branșamentelor/Racordurilor, gestiunea branșărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branșare/racordare și a realizării Branșamentelor/Racordurilor; c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora și calibrarea lor periodică, împreună cu un control al performanței de măsurare a fiecărui tip de contor în timp; d) Citirea contoarelor; e) Controlul consumurilor și estimarea automată a consumului în caz de probleme la citirea contoarelor; f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, data facturării, data plății, indexul și codul de citire, consumul real sau estimat, consumul mediu în trecut, valoarea factorilor prețului, metoda de evaluare; g) Soluționarea și gestiunea litigiilor; h) Modul de tratare a plângerilor; i) Trimiterea facturilor și chitanțelor, cu rapoarte lunare care să includă: bilanțul anterior, suma facturată, suma recuperată, valoarea creditului și debitului, provizioanele pentru rău	Funcțiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales: a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice; b) Caracteristicile Branșamentelor/Racordurilor, gestiunea branșărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branșare/racordare și a realizării Branșamentelor/Racordurilor; c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora și verificarea lor metrologică periodică, d) Citirea contoarelor; e) Controlul consumurilor, istoricul consumurilor și estimarea automată a consumului ce urmează a fi facturate, atunci când se impune; f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, perioada de facturare, data facturării, data plății, indexul și elemente de identificare ale fiecărui punct de consum, consumul real sau estimat; g) Soluționarea și gestiunea litigiilor; h) Modul de tratare a sesizărilor și reclamațiilor; i) Trimiterea facturilor.

	platnici și bilanțul lor (Operatorul este obligat să înscrie în contabilitate automat provizioane pentru rău platnici, în funcție de plăți și conform unui grafic precis stabilit pe categorii de clienți).	
Articolul 31 – Eficiența Sistemului		
31.1	Eficiența sistemului" sau „rata vânzărilor în funcție de producția netă” reprezintă raportul dintre volumul facturat Utilizatorilor și volumul producției nete înregistrate, adică fără pierderile din producție. Pierderile totale, care sunt folosite în definirea eficienței sistemului, includ atât pierderile materiale cu transportul, pierderile materiale cu furnizarea și pierderile comerciale. Cele din urmă se compun din pierderi datorită bransamentelor/racordurilor ilegale, fraudelor la înregistrările contoarelor și pierderilor la facturare.	Pierderile de apă, care sunt folosite în definirea eficienței sistemului, sunt calculate ca diferența între cantitatea de apă intrată în sistemul de distribuție și volumul de apă facturat (inclusiv consumul propriu menajer și tehnologic).
31.2	În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în articolul 46.4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficiența furnizării Serviciilor și obiectivele îmbunătățirilor.	În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în articolul 46.4 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficiența furnizării Serviciilor și obiectivele îmbunătățirilor prin prezentarea indicatorului de performanță „Pierderile totale”.
CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR		
Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor		
33.2	Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile și prin garanțiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de bransare/racordare și utilizare a serviciilor. Acestea sunt prevăzute în articolul 17 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în articolul 17 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Aceste standarde au un regim permanent și obligatoriu.	Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile și prin garanțiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Aceste standarde au un regim permanent și obligatoriu.
Articolul 34 – Controlul și Sancțiunile		
34.1	Autoritatea deleganta va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor. Autoritatea deleganta exercită controlul prin serviciile sale administrative sau prin intermediul unor terți pe care îi desemnează și ale căror onorarii pot fi suportate de Operator, conform prevederilor articolului 50 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare	Autoritatea deleganta prin intermediul Asociației va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor. Autoritatea deleganta exercită controlul asupra operatorilor fie în mod direct prin structurile interne ale Asociației, fie în mod indirect prin intermediul unor terți pe care Asociația îi desemnează pentru această activitate.
34.2	Dacă este descoperită o deficiență flagrantă în calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor și dacă această deficiență nu este rezultatul unui caz de	ELIMINAT

	<p>forță majoră, nici s-a produs din vina unui tert identificat, se vor aplica sancțiuni, conform prevederilor articolelor 18 și 19 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și articolele 14 și 15 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.</p>	
<p>CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI</p> <p>Articolul 35 –Indicatorii de Performanță ai Serviciului</p> <p>CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI</p> <p>Articolul 35 –Indicatorii de Performanță ai privind managementul Operatorului</p>		
35.1	<p>SC Compania de Apa Buzău SA se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Concesionarul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Consiliului Local astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor si condiționalitățile menționate mai sus.</p>	<p>Pentru a monitoriza performanta operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanta manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiți la Art. 36 de mai jos.</p> <p>SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Operatorul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor si condiționalitățile menționate mai sus.</p>
35.2	<p>Pentru a monitoriza performanta operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanta manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiți la Art. 36 de mai jos.</p> <p>SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Concesionarul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Consiliului Local astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea</p>	<p>Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara (ADI) se angajează sa avizeze bugetul anual al SC Compania de Apa S.A. Buzău astfel încât sa se faciliteze si permită îndeplinirea indicatorilor de performanta ai contractului precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare.</p>

	afecta îndeplinirea indicatorilor si condiționalitățile menționate mai sus.	
35.3	Înainte de aprobare, ADI va discuta cu concesionarul nivelul indicatorilor din anexa separata si elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora. In cazul in care bugetul este aprobat fără a se asigura îndeplinirea (din vina ADI) indicatorilor si condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare, Concedentul va trebui sa finanțeze eventualele penalități pricinuite Concesionarului.	Înainte de aprobare, Asociația va discuta cu Operatorul nivelul indicatorilor din anexa 3 ,si elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora.
34.4	De asemenea Concedentul se angajează sa asigure Concesionarului toate resursele financiare asumate prin bugetul anual de venituri si cheltuieli precum si prin alte documente la termenele stabilite in bugetul de venituri si cheltuieli, prin lege sau prin alte documente semnate intre părți. In caz de neplata la termen a acestor sume, Concedentul va plăti Concesionarului penalități pentru sumele datorate conform prevederilor legale si conform pierderilor înregistrate de acesta.	ELIMINAT
35.5	ADĂUGAT	Indicatorii de performanta privind managementul operatorului vor fi calculați pentru întreaga Arie de Delegare.
35.6	ADĂUGAT	Indicatorii de performanta sunt monitorizați anual de către Autoritatea Deleganta, prin intermediul Asociației.
Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului		
36	ADĂUGAT	Toți Indicatorii de performanță privind managementul Delegatului se calculează luând în considerare unitățile administrativ-teritoriale cu calitatea de Delegatar care au ieșit din Perioada de Tranziție corespunzătoare fiecăreia, după ce au fost preluate de Delegat.
Articolul 37 – Obiectivele Indicatorilor de Performanță		
Articolul 37 – Țintele Indicatorilor de Performanță ai Serviciului		
37.1	Obiectivele si Țintele Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, începând din Perioada de Tranziție, și apoi la finalul fiecărei perioade de cinci ani, sunt prevăzute în Anexa 3 de mai jos.	Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului, , sunt prevăzute în Anexa 3 de mai jos.
37.2	Obiectivele Indicatorilor de Performanță Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecărei grupe de Zone Urbane și nu pot fi compensate între aceste grupe. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părților, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.	Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului sunt obligatorii. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părților, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.
37.3	În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziție, o anchetă de tipul celor pe	În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziție, o anchetă pentru fiecare UAT nou preluata

	<p>cinci ani va fi desfășurată prin acordul Părților. Scopul acesteia este, pe de o parte să confirme sau să revizuiască Obiectivele Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor pentru sfârșitul Perioadei de Tranziție și, pe de altă parte să specifice metodologia pentru următoarele anchete de cinci ani. În situația în care se observă diferențe semnificative între rezultatele acestei anchete și cifrele prevăzute în Anexa 3, va fi ajustată evoluția Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor în timp între sfârșitul Perioadei de Tranziție și cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare, cu toate că Indicatorii de Performanță ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare nu pot fi modificați.</p>	<p>va fi desfășurată prin acordul Părților. Scopul acesteia este, să confirme sau să revizuiască Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului pentru sfârșitul Perioadei de Tranziție. În situația în care se observă diferențe semnificative între rezultatele acestei anchete și țintele prevăzute în Anexa 3 de mai jos, vor fi ajustate țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului.</p>
Articolul 38 – Anchetele de cinci ani		
38.1	<p>La fiecare 5 (cinci) ani după sfârșitul Perioadei de Tranziție, conform graficului prevăzut în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili, pentru fiecare grup de Zone Urbane, valoarea indicatorilor de performanță.</p>	<p>La fiecare 5 (cinci) ani după sfârșitul primei Perioadei de Tranziție, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili valoarea indicatorilor de performanță pentru următoarea perioadă. Revizuirea Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă se va realiza prin acordul Părților.</p>
38.2	<p>Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experți independenți desemnați de către Autoritatea deleganta și aprobați de Operator, cu luarea în considerare a competenței lor. Metodologia stabilită de prima anchetă menționată în articolul 37.3 de mai sus trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepția modificărilor convenite de părți.</p>	<p>Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experți independenți desemnați de către Autoritatea deleganta și aprobați de Operator, cu luarea în considerare a competenței lor. Metodologia stabilită de prima anchetă trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepția modificărilor convenite de părți.</p>
38.4	<p>La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare și pentru fiecare grup de Zone Urbane care definesc Aria delegării, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală:</p> <ol style="list-style-type: none"> populația totală, populația deservită, conform definiției din articolul 35 de mai sus, numărul Brașamentelor/Racordurilor existente, Indicatorii de Performanță ai Serviciilor, conform calculului prevăzut în articolul 36 de mai sus. 	<p>La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală:</p> <ol style="list-style-type: none"> populația totală, populația deservită, numărul Brașamentelor/Racordurilor existente, Valorile Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului, conform calculului prevăzut în articolul 36 de mai sus.
38.5	<p>La finalul fiecărei perioade de cinci ani țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părților, luând în considerare</p>	<p>La finalul fiecărei perioade de cinci ani țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părților, luând în considerare mai ales evoluția previziunilor privind</p>

	<p>mai ales evoluția previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor.</p> <p>Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii.</p> <p>Țintele indicatorilor de Performanță privind managementul operatorilor pot fi ajustați și în cazul unor noi angajamente pentru implementarea investițiilor</p>	<p>urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor.</p> <p>Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii.</p> <p>Țintele indicatorilor de Performanță privind managementul operatorilor pot fi ajustați și în cazul unor noi angajamente pentru implementarea investițiilor</p>
Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor		
Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului		
39.1	<p>Pentru fiecare grup de Zone Urbane precum și la nivel global neîndeplinirea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor la sfârșitul unei perioade va fi evidențiată de către Concesionar într-un raport prezentat către Autoritatea deleganta. În acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor indicatori și va fi estimată pierderea potențială determinată de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerințele de mediu, nivelul de investiții nerealizat și pierderea potențială de flux de numerar.</p>	<p>Pentru anii țintă stabiliți în Anexa 3, în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, va fi evidențiată de către Delegat într-un raport prezentat către Asociație ca mandatar al Delegatarului pentru atribuțiile de monitorizare. În acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor indicatori și va fi estimată pierderea potențială determinată de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerințele de mediu, nivelul de investiții nerealizat și pierderea potențială de flux de numerar.</p>
Articolul 40 – Penalități aplicabile		
40.1	<p>La sfârșitul Perioadei de Tranziție sau a fiecărei perioade ulterioare, în cazul unei neîndepliniri în furnizarea Serviciului din culpa exclusivă și dovedită a operatorului, astfel cum este acesta definit în articolul 39.1 de mai sus, Autoritatea deleganta va aplica, prin notificare scrisă și comunicată operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus.</p> <p>În plus, Autoritatea deleganta îi va notifica Operatorului obligația de a implementa măsuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni în scopul de a atinge Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii corespunzători perioadei.</p> <p>La sfârșitul Perioadei de Tranziție sau a fiecărei perioade ulterioare, în cazul unei neîndepliniri în furnizarea Serviciului din culpa exclusivă și dovedită a Autorității delegante, astfel cum este</p>	<p>Pentru anii țintă stabiliți în Anexa 3, în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, cu excepția cazurilor în care Delegatul este exonerat de răspundere, Autoritatea deleganta va aplica, prin notificare scrisă și comunicată operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus.</p> <p>În plus, Autoritatea deleganta îi va notifica Operatorului obligația de a implementa măsuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni cu scopul de a atinge Indicatorii de Performanță privind managementul operatorului, corespunzători perioadei.</p>

	<p>acesta definit în articolul 39.1 de mai sus, Operatorul va aplica, prin notificare scrisa și comunicata Autorității Concedente cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus. În plus, Operatorul îi va notifica Autorității delegante obligația de a implementa măsuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni în scopul de a atinge Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii corespunzători perioadei.</p>	
40.2	<p>În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în articolul 40.1 de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în articolul 40.1 de mai sus, măsurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii pentru perioada nu au fost atinși pentru unul sau mai multe grupuri de Zone Urbane, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.</p>	<p>În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în articolul 40.1 de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în articolul 40.1 de mai sus, măsurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii privind managementul operatorului corespunzători perioadei nu au fost atinși, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.</p>
<p>Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Serviciilor</p> <p>Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanță ai Serviciilor</p>		
41.1	<p>În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanță pentru perioada precedenta precum și nivelele estimate pentru perioada următoare.</p>	<p>În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanță ai serviciului pentru perioada precedenta precum și nivelele estimate pentru perioada următoare.</p>
<p>CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIȚIE</p> <p>Articolul 42 – Perioada de Tranziție</p>		
42.1	<p>În cursul Perioadei de Tranziție, astfel cum este definită în articolul 22.1 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul este obligat să respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 17.3 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și articolului 13.1 din Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare.</p>	<p>ELIMINAT</p>
42.2	<p>În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul se angajează să respecte obiectivele de calitate privind întreruperea Serviciului care sunt prevăzute în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 18.2 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și articolului 14.1 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.</p>	<p>ELIMINAT</p>
42.3	<p>Prin derogare de la articolele 42.1 și 42.2 de mai</p>	<p>În situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării</p>

	sus, în situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritate deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.	sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritate deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.
42.4	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este obligat să respecte în permanență termenele Serviciilor prevăzute în articolul 33 de mai sus.	ELIMINAT
42.5	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile prevăzute în articolele 42.1, 42.2 și 42.4 de mai sus în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevăzute în articolul 10.3 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile privind standardele de întrerupere a serviciilor în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică.
TITLUL V – RELAȚIILE CU UTILIZATORII		
CAPITOLUL I – REGULAMENTELE SERVICIILOR		
Articolul 43 – Scopul Regulamentelor Serviciilor		
CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR		
Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor		
43.1	Regulamentele Serviciilor reunește norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori.	Regulamentul Serviciilor reunește norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori
43.2	Regulamentele Serviciilor descriu, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii, prevederile tehnice privind Branșamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi	Regulamentul Serviciului descrie, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prevederile tehnice privind Branșamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

	aplicabile Utilizatorilor.	
Articolul 44 – Normele privind Regulamentele Serviciilor		
Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor		
44.1	Autoritatea deleganta va aproba Regulamentele Serviciilor, în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare.	Autoritatea deleganta are competența de a aproba Regulamentul Serviciului, în conformitate cu legislația în vigoare.
44.2	După aprobarea sa de către Autoritatea deleganta, Regulamentul Serviciilor va fi anexat la Contractul de Delegare.	Regulamentul Serviciului este anexat la Contractul de Delegare.
Articolul 46 – Dispoziții Tranzitorii		
	Până la aprobarea de către Autoritatea deleganta a Regulamentului Serviciilor conform articolului 44 de mai sus, regulamentul în vigoare la data semnării Contractului de Delegare rămâne aplicabil.	ELIMINAT
CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR DE BRANȘARE/RACORDARE ȘI UTILIZARE DE SERVICII		
Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii		
CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE		
Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare		
47.1	Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol.	Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol, precum și celor stabilite de legislația în vigoare.
47.3	Obligația Operatorului menționată în Articolul 47.1 de mai sus este însoțită de obligația Utilizatorului de a plăti Operatorului în avans: a) cheltuielile de branșare/racordare, atunci când este cazul, conform listei de prețuri din anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare; b) o sumă ce corespunde finanțării integrale sau în parte a Lucrărilor de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), doar în situațiile prevăzute de articolele 11 și 12 de mai sus.	ELIMINAT
47.4	Orice persoană care solicită încheierea unui	Orice persoană care solicită încheierea unui contract de

	contract de branșare/racordare și utilizare de servicii sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branșament existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.	furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branșament/ Racord existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.
47.6 b)	Dacă trebuie realizat un nou Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în anexa 4 la Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date: – plata taxelor de branșare/racordare, – dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).	Dacă trebuie realizat un nou Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în anexa 4 la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date: – plata costurilor de branșare/racordare, – dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).
47.7	În situația în care un Branșament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), Operatorul va analiza modalitățile în care poate să dea curs acestei solicitări și îl informează pe solicitant asupra condițiilor de costuri și de timp. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen și cu un cost rezonabil, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante toate documentele în legătură cu cererile de branșare/racordare refuzate.	În situația în care un Branșament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) sau Modernizare, Operatorul va analiza modalitățile în care poate să dea curs acestei solicitări și îl informează pe solicitant asupra condițiilor de tehnice de realizare a lucrărilor respective. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen și cu un cost rezonabil, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante toate documentele în legătură cu cererile de branșare/racordare refuzate.

Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii

Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

48.1	Contractele de branșare/racordare și utilizare de servicii se încheie pe o durată nedeterminată și în orice moment al anului.	Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se încheie pe o durată nedeterminată și în orice moment al anului.
48.2	Utilizatorii pot pune capăt contractului de branșare/racordare și utilizare de servicii în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare aprobat în plan local.	Utilizatorii pot pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform contractului semnat între părți.
48.3	Operatorul poate pune capăt contractului de branșare/racordare și utilizare de servicii în situațiile prevăzute de legislația în vigoare și de acordurile părților, precum și conform termenilor contractului.	Operatorul poate pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în situațiile prevăzute de legislația în vigoare și de acordurile părților, precum și conform termenilor contractului semnat între părți.
48.4	Contractele de branșare/racordare și utilizare de servicii pot cuprinde, pe o perioadă determinată și justificată, prevederi limitative sau de excepție	Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pot cuprinde, pe o perioadă determinată și justificată, prevederi limitative

	stabilite prin Regulamentul Serviciului Deleat, atunci când Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform articolului 49.5 de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile articolului 47.9 de mai sus.	sau de excepție stabilite prin Regulamentul Serviciului, atunci când Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform articolului 49.5 de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile articolului 47.9 de mai sus.
48.5	Contractul de branșare/racordare și utilizare de servicii trebuie să indice nivelurile de prețuri și tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate și metoda de calcul și de facturare a cantităților de apă potabilă și uzată.	Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să indice nivelurile de prețuri și tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate și metoda de calcul și de facturare a cantităților de apă potabilă și uzată. Prețurile și tarifele aplicate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare sunt cele practicate de Operator la data semnării Contractului cu Utilizatorul. Orice modificare de preț/tarif va completa și/sau actualiza contractul în mod implicit, din momentul intrării lor în vigoare, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la contractul de furnizare/prestare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului în scris sau prin mass media locală, cu minimum 15 zile înainte începerii perioadei de facturare la noul preț.
48.6	Operatorul va supune Autorității delegante pentru aprobare un model de contract de branșare/racordare și utilizare de servicii, în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare. Lipsa unui răspuns din partea Autorității delegante în termen de 1 (o) lună de la data primirii propunerii elaborate de Operator echivalează cu aprobarea. Modelul aprobat va fi cuprins într-un act adițional la Contractul de Deleare.	Operatorul va utiliza în relația cu clienții modelul de contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Regulamentul Serviciului.
48.7	Până la aprobarea modelului de contract de branșare/racordare și utilizare de servicii de către Autoritatea deleganta conform articolului 48.6 de mai sus, modelul de contract de branșare/racordare și utilizare de servicii în vigoare se aplică în continuare.	ELIMINAT
48.7	Operatorul va factura Utilizatorii pentru: a) serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, conform prețurilor și tarifelor aplicabile,	Operatorul va factura Utilizatorii pentru: a) serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, conform prețurilor și tarifelor aplicabile, b) servicii conexe furnizate de Operator

	<p>b) serviciile furnizate de Operator Utilizatorilor, conform prețurilor și tarifelor aplicabile.</p> <p>Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorității delegante.</p>	<p>Utilizatorilor, conform prețurilor și tarifelor aplicabile, aprobate de Asociație.</p> <p>Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorității delegante.</p>
Articolul 49 – Dispoziții speciale		
49.1	<p>Modificările/ajustările de prețuri și tarife se aplică contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.</p>	<p>Modificările/ajustările de prețuri și tarife se aplică contractelor de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare, fără încheierea de acte adiționale. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.</p>
49.2	<p>Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu și-a achitat facturile, la termenele și în condițiile prevăzute de articolul 44.</p>	<p>Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu și-a achitat facturile, la termenele și în condițiile prevăzute în Regulamentul Serviciului, precum și cu prevederile legislației în vigoare.</p>
49.4	<p>Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator unuia sau mai multor persoane care au calitatea de terți față de contractul de branșare/racordare și utilizare de servicii, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepția cazului în care există autorizația prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicție este prevăzută de Regulamentul Serviciului Delegat, care stabilește de asemenea și sancțiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicția.</p>	<p>Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator unuia sau mai multor persoane care au calitatea de terți față de contractul de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepția cazului în care există autorizația prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicție este prevăzută de Regulamentul Serviciului, care stabilește de asemenea și sancțiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicția.</p>
49.6	<p>În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, conform listei de prețuri cuprinse în anexele 4 la – Partea de Apă și respectiv Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare fără a aduce atingere posibilității de a introduce o acțiune în justiție.</p>	<p>În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul în sistem pausal pe o perioadă ce poate fi dovedită cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioadă de maxim 36 luni în urma, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, conform listei de prețuri aprobate de ADI, fără a aduce atingere posibilității de a introduce o acțiune în justiție. Facturarea consumului calculat conform paragrafului de mai sus se va realiza prin luarea în considerare a tarifului în vigoare la data facturării.</p>
Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorități		
50.1	<p>Autoritățile administrației centrale și locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă și canalizare ale lor și ale compartimentelor pentru</p>	<p>Autoritățile administrației centrale și locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă și canalizare ale lor și ale compartimentelor pentru care răspund din</p>

	care răspund din punct de vedere bugetar, conform termenelor și condițiilor specifice stabilite printr-un protocol încheiat între Operator și respectivele autorități administrative în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare.	punct de vedere bugetar, conform termenelor și condițiilor specifice stabilite în contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.
50.2	În caz de neplată a facturilor la termen, conform protocolului prevăzut în articolul 50.1 de mai sus sau în lipsa acestor dispoziții în condițiile contractului de branșare/racordare și utilizare de servicii, Operatorul este îndreptățit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorității administrative aflate în culpă.	În caz de neplată a facturilor la termen, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul este îndreptățit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorității administrative aflate în culpă.

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Adțional 93
Articolul 4 – Perimetrul de Distribuție a Apei		
4.1	Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculați în orice direcție de la oricare punct al rețelei(leur) de apă potabilă.	Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de pana la 100 (o sută) de metri calculați în orice direcție de la oricare punct al rețelei(leur) de apă potabilă.
4.2	Această limită este definită în contractul dintre Autoritatea deleganta și Operator.	ELIMINAT
TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT		
Articolul 5 – Definiția rețelelor de apă potabilă		
5.1 f)	rețele de distribuție;	rețele de transport și distribuție;
5.3	Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de detectare a scurgerilor și de reducere a apei nefacturate din rețelele de distribuție a apei, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat în acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.	Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de reducere a pierderilor, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat în acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.
Articolul 6 – Reamplasarea rețelei		
6.1	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.
6.2	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotărâte și executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.	ELIMINAT
6.3	În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.	În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta respectiv UAT în proprietatea căreia/căroră se afla rețeaua, va/vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.
Articolul 7 – Protecția instalațiilor de apă potabilă		
7.2	Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.	Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice.
7.3	Când o autoritate administrativă sau o persoană	Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori

	<p>fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele de transport sau alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.</p>	<p>juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.</p>
7.4	<p>Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantierelor aferente sau asociate Serviciului Delegat de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoale în preajmă.</p>	<p>Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantierelor aferente sau asociate Serviciului de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoale în preajmă.</p>
7.5	<p>Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.</p>	<p>Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii.</p>
Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă		
8.1	<p>Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.</p>	<p>Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă produsă, care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.</p>
8.2	<p>Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când sunt deschise hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschise, va fi de 1 kg/cm² la punctul de alimentare situat în aval față de uzina secundară folosită de Operator.</p> <p>În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea.</p> <p>Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 6 kg/cm² la orice Punct de Alimentare.</p> <p>Operatorul este responsabil pentru pagubele</p>	<p>Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când sunt deschise hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschise, va fi de 1 kgf/cm² la branșament.</p> <p>În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea.</p> <p>Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 6 kgf/cm² la orice branșament.</p> <p>Operatorul este responsabil pentru pagubele potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă și</p>

	<p>potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă și prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică și așa mai departe).</p>	<p>prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică etc.).</p>
8.3	<p>Apa furnizată trebuie să fie potabilă și să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare.</p> <p>Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze și să întrețină instalațiile lor interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei.</p> <p>Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile ori de câte ori este necesar și va respecta în acest sens prevederile emise de Autoritatea deleganta.</p> <p>Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru pagubele care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.</p>	<p>Apa furnizată trebuie să fie potabilă și să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare.</p> <p>Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze și să întrețină instalațiile lor interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei.</p> <p>Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile conform legislației în vigoare și prevederilor contractului de delegare.</p> <p>Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru prejudiciile aduse utilizatorilor care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.</p>
8.4	<p>Debitul oferit în contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului este debitul considerat de Utilizator ca necesar pentru consumul său și pe care Operatorul se obligă să-l pună în permanență la dispoziția sa. Acesta este ales din gama de debite oferită de Operator, care corespunde contoarelor specifice și diametrelor branșamentelor. Debitul trebuie corelat cu standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare. Gama debitelor disponibile poate fi modificată ca urmare a evoluțiilor tehnice sau a noulor politici adoptate de Operator în ceea ce privește contractele de branșare/racordare și utilizare a Serviciului.</p> <p>Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.</p>	<p>Debitul de apă furnizată este prevăzut în contractul de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.</p> <p>Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.</p>
Articolul 9 – Branșamentele		
9.1	<p>Un Branșament deservește de regulă un singur Utilizator.</p>	<p>Un Branșament deservește un singur Utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor</p>

		utilizatori prin același branșament.
9.2	Branșamentele sunt montate de Operator. Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma prețurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Branșament datorită creșterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.	Branșamentele sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.
9.3	Branșamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Branșamentele sunt întreținute, reparate și înlăturate pe cheltuiala sa. Cu toate acestea, reparațiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.	Branșamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparațiile necesare ca urmare a intervenției utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului, vor fi plătite de către acesta.
9.4	În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Branșamente. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat branșarea și cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.	În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, finanțarea execuției branșamentelor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, în limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziție de către Autoritatea Deleganta.
9.5	În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Branșamente; acestea vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat branșarea, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului	În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, lucrările de extindere și consolidare pentru branșamente, precum și noile branșamente vor fi finanțate de Operator și/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiții aprobate.
9.6	ADAUGAT	La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur branșament nou.
Articolul 10 – Contoarele de branșament		
10.1	Utilizatorii sunt responsabili de protejarea contoarelor situate pe proprietatea acestora. Contoarele vor fi accesibile în permanență reprezentanților Operatorului.	Exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea metrologică a contoarelor de branșament sunt în sarcina exclusivă a Operatorului și vor fi realizate cu respectarea normelor și instrucțiunilor de metrologie legală.
10.2	Tipul și modelul contoarelor vor fi aprobate de BRML (Aprobare de Model) și vor avea marje de erori maxime conform NML.	În vederea unei bune exploatare, utilizatorul are obligația să se preocupe de asigurarea integrității contoarelor de branșament și să asigure în permanență personalului distribuitorului accesul la contorul de apă pentru toate operațiunile necesare (citiri index, verificări, înlocuiri, întreținere, etc.). De asemenea, utilizatorul are obligația să asigure în permanență curățenia în căminul de branșament sau incinta în care este montat contorul de apă și să mențină accesul liber la acesta. Accesul la

		contorul de apă trebuie să se facă în condiții de securitate și de igienă.												
10.3	Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate și întreținute de Operator pe baze contractuale. Verificarea Contoarelor se face conform unei proceduri elaborate de Operator pe baza standardelor internaționale ISO și aprobate de Autoritatea deleganta.	Contoarele sunt montate, adaptate, sigilate, verificate și întreținute de Operator conform prevederilor contractuale. Contoarele de branșament vor fi achiziționate numai însoțite de documente care să ateste legalitatea introducerii pe piață și legalitatea punerii lor în funcțiune.												
10.4	Costurile cu verificarea și întreținerea Contoarelor de branșament sunt plătite suportate de Operator și se regăsesc în structura prețului, cu excepția costurilor cu reparațiile care nu sunt o consecință a folosinței lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ținut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.	Costurile cu verificarea și întreținerea Contoarelor de branșament sunt suportate de Operator și se regăsesc în structura prețului, cu excepția costurilor cu reparațiile care nu sunt o consecință a folosinței lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ținut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.												
10.5	Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalități și fără a limita dreptul la acțiune în justiție, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele și accesoriile Sistemelor de Contorizare și de Control de care este responsabil Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanților Operatorului la Contoarele sale.	Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalități și fără a limita dreptul la acțiune în justiție, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele și accesoriile contoarelor de branșament de care este responsabil Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanților Operatorului la Contoarele sale.												
10.6	În cazul în care Contorul este blocat sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului luând ca referință consumurile înregistrate în lunile precedente sau prin intermediul altor măsurători sau date conform unei metode ce va fi aprobată de Autoritate deleganta.	În cazul în care Contorul de branșament este blocat, ilizibil sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului conform prevederilor contractului de furnizare/ prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, și a legislației în vigoare.												
10.7	Diametrele Contoarelor sunt alese, în principiu, pe baza consumurilor medii zilnice ale Utilizatorilor. Cifrele de mai jos sunt date indicativ :	ELIMINAT												
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Diametrele Contoarelor (mm)</th> <th>Consumul mediu zilnic (m³)</th> <th>Consumul standard pe oră (m³)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>15</td> <td>3</td> <td>1,5</td> </tr> <tr> <td>20</td> <td>5</td> <td>2,5</td> </tr> <tr> <td>30</td> <td>14</td> <td>5</td> </tr> </tbody> </table>	Diametrele Contoarelor (mm)	Consumul mediu zilnic (m ³)	Consumul standard pe oră (m ³)	15	3	1,5	20	5	2,5	30	14	5	
Diametrele Contoarelor (mm)	Consumul mediu zilnic (m ³)	Consumul standard pe oră (m ³)												
15	3	1,5												
20	5	2,5												
30	14	5												

	40	35	10	
	50	70	25	
	60	100	45	
	80	200	60	
	100	450	100	
	150	1000	250	
	200	2000	400	
10.8	Operatorul poate înlocui un Contor dacă se dovedește o diferență semnificativă între consum și debitul indicat în contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului			Operatorul poate înlocui un Contor de branșament pe cheltuiala sa dacă se constata o diferență semnificativă între consumul efectiv și debitul indicat în avizul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului, pe baza evaluării unui istoric al consumurilor anterioare de minimum 12 luni.
Articolul 11 – Verificarea Contoarelor				
11.1	Operatorul poate verifica Contoarele ori de câte ori consideră că este necesar. Sub nici o formă această verificare nu poate aduce vreun profit Operatorului. Contoarele vor fi verificate de Operator prin sondaj și cu o frecvență conformă recomandărilor ISO și, dacă este cazul, ca o componentă a programului de asigurare a calității.			Contoarele de branșament vor fi verificate de Operator cu o frecvență conformă reglementărilor Biroului Român de Metrologie Legală sau ori de câte ori consideră că este necesar.
11.2	Utilizatorul este întotdeauna îndreptățit să ceară verificarea contoarelor sale, fie Operatorului, fie unui expert desemnat de comun acord sau, în lipsa unui acord, numit de Autoritatea deleganta. Cheltuielile făcute cu verificarea vor fi plătite de Utilizator dacă se constată că, în limitele marjei de eroare stabilite în articolul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzătoare. Acestea vor fi plătite de Operator dacă un defect de înregistrare este descoperit în dauna Utilizatorului.			În cazul verificărilor făcute la cererea utilizatorului, acesta va trebui să suporte cheltuielile ocazionate de verificare, dacă se dovedește că, contorul de apă înregistrează corect sau dacă înregistrează în favoarea utilizatorului. În cazul în care contorul de apă nu funcționează corect, înregistrând în favoarea operatorului, cheltuielile vor fi suportate de acesta. Dacă utilizatorul contestă rezultatele verificării, el are dreptul să solicite o expertiză la Serviciul Județean de Metrologie. Cheltuielile de expertiză le va suporta utilizatorul dacă reclamația sa a fost neîntemeiată. În caz contrar, cheltuielile revin operatorului.
11.3	Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace			Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace legitime, fără a fi limitat

	legitime, fără a fi limitat dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Operatorul va înregistra această violare într-o declarație făcută de reprezentanții săi sub jurământ sau de orice autoritate competentă. Cheltuielile pentru înregistrarea și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator conform cheltuielilor înregistrate și listei de prețuri din anexa 2 pentru celelalte cheltuieli.	dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Cheltuielile pentru verificarea metrologică a contorului de apă și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator.
11.4	În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părți, care are ca rezultat nereflexarea realității în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare sau ulterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecării în fața instanței competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.	În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părți, care are ca rezultat nereflexarea realității în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecării în fața instanței competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.
Articolul 12 – Instalațiile Interioare		
12.2	În special următoarele instalații sunt considerate Instalații Interioare: stațiile de hidrofor interioare amplasate în avalul apometrelor, fântânile, hidranții de incendiu și în general toate instalațiile destinate uzului public, alimentate cu apă potabilă și aparținând autorităților locale.	ELIMINAT
12.3	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator. Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.
12.4	Nu vor exista Brânșamente nici permanente și fixe, nici mobile între Instalațiile Interioare ale unui	Nu vor exista interconectări de nici un fel între instalațiile interioare de apă ale unui utilizator

	Utilizator care să se alimenteze din rețeaua publică și instalațiile alimentate de o sursă de producție autonomă. Orice instalație care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcționarea normală a Serviciului fie va fi remediată imediat de proprietar, fie Operatorul va suspenda alimentarea respectivei instalații.	care se alimentează din rețeaua publică și instalațiile alimentate de o sursă proprie de apă. Orice instalație care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcționarea normală a Sistemului public de alimentare cu apă, fie va fi remediată imediat de utilizator, fie Operatorul va suspenda furnizarea serviciului către utilizator până la remediarea situației.
Articolul 13 – Instalații destinate uzului public		
13.1	Instalațiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranții sau punctele de alimentare sunt considerate în cuprinsul Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalații Interioare.	Instalațiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranții sau cișmelele publice sunt considerate în cuprinsul Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalații Interioare. Consumul înregistrat de contoarele montate la hidranți și cișmelele publice se suportă de către Autoritatea Delegată, respectiv UAT proprietara a instalațiilor de alimentare cu apă potabilă pentru uz public.
13.2	Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcția și întreținerea lor sunt responsabilitatea Localităților. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptățit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.	Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcția și întreținerea lor sunt responsabilitatea Autorității Delegante, respectiv a UAT proprietara a Instalațiilor de Alimentare cu Apă respective. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptățit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.
13.3	Operațiile de deschidere a hidranților sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator și autoritățile implicate.	Operațiile de verificare și revizii a hidranților sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator și autoritățile implicate.
Articolul 14 - Inspectarea instalațiilor interioare		
14.1	Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului. Operatorul poate alimenta instalațiile interioare numai după inspectarea acestora de către un organ cu aprobarea specială a Autorității delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autorității delegante	Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceștia respectă prevederile contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Regulamentului Serviciului.
14.2	După punerea sub presiune a instalațiilor interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecții la orice Utilizator, cu respectarea periodicității minime a inspecțiilor stabilite prin	După punerea sub presiune a instalațiilor interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecții la orice Utilizator. Un astfel de control are drept scop verificarea stării instalațiilor interioare ale Utilizatorului

	<p>normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat într-un termen comunicat în mod rezonabil, de către un organ ales de Utilizator printre cele aprobate de Autoritatea deleganta sau în lipsa acestora de către Operator sub controlul Autorității delegant.</p> <p>Atunci când cere inspectarea unei instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care instalațiile Interioare aduc atingere rețelei publice. Utilizatorul nu este obligat să dea curs cererii Operatorului dacă aceste motive nu îi sunt indicate. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.</p>	<p>care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.</p> <p>Atunci când cere inspectarea unei instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care instalațiile Interioare aduc atingere rețelei publice. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.</p>
14.3	<p>Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă organul de control aprobat descoperă că instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.</p>	<p>Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.</p>
Articolul 15 – Rețelele aflate sub drumurile publice		
15.1	<p>Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare perfectă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.</p>	<p>Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.</p>
15.4	ADĂUGAT	<p>Deteriorarea rețelelor ca urmare a unor lucrări de reabilitare a infrastructurii se remediază de către și pe cheltuiala celui care a cauzat deteriorarea, în caz contrar de către OR, cu obligația de a fi suportate de cel care a cauzat deteriorarea.</p>
Articolul 15¹ – Managementul nămolurilor		
	ADĂUGAT	<p>Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.</p>
TITLUL III – PREȚUL		
Articolul 16 – Reguli		
16	<p>La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va aplica prețul indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea</p>	<p>La Data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica prețul indicat în Articolul 36 – Preturile, Tarifele și</p>

	modificării și/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, articolul 25.3	alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
16.1	Modificările/ajustările prețului se efectuează conform articolului 25 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Modificările/ajustările prețului se efectuează conform Articolului 36 - Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
16.2	Utilizatorii vor fi facturați pe baza înregistrărilor contoarelor de Branșament și, prin excepție, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branșament, până la instalarea acestora.	Consumurile vor fi facturate pe baza înregistrărilor contoarelor de Branșament și, prin excepție, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branșament, până la instalarea acestora.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR		
Articolul 17 – Standardele de alimentare		
17.1	Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă conform standardelor de calitate, presiune și temperatură prevăzute în Articolul 8 de mai sus, fără a limita aplicarea Articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă cu respectarea prevederilor Articolul 8 de mai sus, fără a limita aplicarea Articolului 42 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
17.2	Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autoritatea deleganta sau de terți autorizați, îndeosebi în ceea ce privește controlul calității apei potabile și a standardelor de securitate.	Controalele privind respectarea calității apei potabile și a standardelor de securitate sunt efectuate de către autorități responsabile, stabilite prin lege.
17.3	În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne și externe necesare respectării graficului de lucrări definit în Articolul 14.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și asigurării calității alimentării cu apă potabilă, precum și respectării standardelor sanitare și de securitate pentru Utilizatori și populație în general. Procedurile de Control vor fi face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra măsurilor pentru asigurarea calității alimentării cu apă potabilă, precum și respectării standardelor sanitare și de securitate pentru Utilizatori
Articolul 18 – Întreruperile Serviciului		
18.1	Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de branșare/rașcordare și utilizare a Serviciului, cu respectarea articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și cu respectarea articolului 42 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
18.2	În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și	În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu apă potabilă, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor

	sanctiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sanctiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	propriu.
18.4	Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.	Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante, la cererea ADI, înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.
Articolul 19 – Termenele Serviciului		
19.1	Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului față de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos, cu respectarea aplicării articolului 42.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului față de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos.
19.2	Raportul anual adresat Autorității delegante de către Operator va cuprinde evidența termenelor Serviciului față de Utilizatori, plângerilor și reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branșare.	Raportul anual adresat Autorității delegante de către Operator va cuprinde evidența termenelor Serviciului față de Utilizatori, a sesizărilor și reclamațiilor și reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branșare.

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Adțional 93
Articolul 1 – Scopul		
	Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de colectare, transport și tratare a Apelor Uzate.	Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de canalizare.
Articolul 2 – Definiții		
	<p>„Ape Uzate” înseamnă :</p> <p>„Ape Uzate Menajere” înseamnă apele rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care provin cu precădere din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;</p> <p>„Ape Uzate Provenite din Activitățile Economice” înseamnă toate deversările de ape folosite în activitățile economico-industriale sau corespunzătoare unei alte utilizări a apei decât cea menajeră.</p> <p>„Ape Meteorice” înseamnă apele ce provin din precipitații atmosferice; sunt considerate ape meteorice și apele ce provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a grădinilor și curților imobilelor.</p>	<p>„Ape Uzate” înseamnă :</p> <ul style="list-style-type: none"> - ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare; - ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră; - ape uzate orășenești - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor; - ape pluviale - apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;
Articolul 3 – Aria delegării		
	Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul este obligat să furnizeze Autorității delegante toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea Delegantă este obligată să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate		
14.1	Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(lele) de transport al apei uzate.	Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de până la 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(lele) de transport al apei uzate.
14.2	Această limită este definită în contractul dintre	ELIMINAT

Operator și Autoritate deleganta.

TITLUL II – FURNIZAREA serviciului

Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare

5.3	<p>Infiltrații /Scurgeri</p> <p>Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program pentru reducerea infiltrațiilor și/sau scurgerilor din orice sistem de colectare și transport, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop, atunci când fie una, fie ambele probleme sunt identificate ca atare de Autoritatea deleganta. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.</p>	<p>Infiltrații / Exfiltrații</p> <p>Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program pentru reducerea infiltrațiilor și/sau exfiltrațiilor din orice sistem de colectare și transport a apelor uzate, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală.</p>
-----	---	--

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

6.1	<p>Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.</p>	<p>Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.</p>
6.2	<p>Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotărâte și executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.</p>	<p>ELIMINAT</p>
6.3	<p>În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.</p>	<p>În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta respectiv UAT în proprietatea căreia/ căroră se afla rețeaua va/ vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.</p>

Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare

7.2	<p>Instalațiile de colectare a Apelor Uzate și de tratare sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.</p>	<p>Instalațiile de colectare a Apelor Uzate și de tratare sunt bunuri publice..</p>
7.3	<p>Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris</p>	<p>Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.</p>

	al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.	
7.4	Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciului de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoale în preajmă.	Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciului de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoale în preajmă.
7.5	Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.	Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii.
Articolul 8 – Racordurile		
8.2	Racordurile sunt montate de Operator. Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma prețurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord datorită creșterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.	Racordurile sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.
8.3	Racordurile fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Racordurile sunt întreținute, reparate și mutate pe cheltuiala sa. Cu toate acestea, reparațiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.	Racordurile fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparațiile necesare ca urmare a intervenției utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.
8.4	În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Racorduri. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea și cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.	În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, finanțarea execuției racordurilor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, în limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziție de către Autoritatea Deleganta.
8.5	În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri; acestea vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului	În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, lucrările de extindere și consolidare pentru racorduri, precum și noile racorduri vor fi finanțate Operator și/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiții aprobate.

8.6	ADĂUGAT	La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur racord nou.
Articolul 9 – Instalațiile Interioare		
9.1	Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.	Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor publice de Canalizare dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.
9.2	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubritate la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator.	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubritate la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege.
Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare		
10.1	Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului. Operatorul poate colecta Apele Uzate numai după inspectarea acestor instalații interioare de către un organ având aprobarea specială a Autorității delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autorității delegante.	Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare..
10.3	ADĂUGAT	Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze preluarea apelor uzate dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.
Articolul 11 – Canalele aflate sub drumurile publice Articolul 11 – Rețelele aflate sub drumurile publice		
	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare acceptabilă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor

	Comună și a normelor privind drumurile.	privind drumurile. Autoritatea Deleganta va asigura readucerea rețelelor de canalizare și a accesoriilor acestora (capace canal, guri scurgere, etc.) în starea lor inițială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea Deleganta și Operatorul au obligația de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta rețelele de canalizare.
Articolul 11¹ – Managementul nămolurilor		
	ADĂUGAT	Nămolurile provenite din sistemele de canalizare și din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.
TITLUL III – TARIFUL		
Articolul 12 – Reguli		
12.1	La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va aplica tariful indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea modificării și/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, Articolul 25.3.	La data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica tariful indicat în Articolul 36 – Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
12.2	Modificările / ajustările tarifare se efectuează conform Articolului 25 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Modificările / ajustările tarifare se efectuează Articolului 36 - Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
12.3	Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale și a prevederilor legale și reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.	Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale și a prevederilor legale și reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR		
Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor		
13.1	În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne și externe necesare respectării graficului de lucrări definit în articolul 14.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și asigurării calității Serviciilor de Canalizare, precum și respectării standardelor de mediu, îndeosebi pentru depunerile de scurgeri și nămol tratate. Procedurile de control și penalitățile convenite vor	În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra măsurilor pentru asigurarea asigurării calității Serviciilor de Canalizare, precum și respectării standardelor de mediu, în aria delegării.

	face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	
13.2	Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autorității delegante sau de terți autorizați.	Controalele privind respectarea standardelor de furnizare a serviciilor de canalizare sunt efectuate de către autorități responsabile, stabilite prin lege.
13.3	Autoritatea deleganta este obligata să facă toate demersurile în scopul încheierii unui contract între Operator și Administrația Drumurilor Publice privind colectarea apei pluviale.	ELIMINAT
Articolul 14 – Întreruperile Serviciului		
14.1	În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și sancțiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sancțiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	Operatorul este obligat să presteze serviciul de canalizare fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și, cu respectarea articolului 42 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
14.2	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.	În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de preluare a apelor uzate, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii. În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.
14.3	Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante înregistrările și documentele referitoare la depășirea debitelor de Apă Uzată.	Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante, la cererea ADI, înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.
Articolul 15 – Termenele Serviciului		
15.2	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, plângerile și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, a sesizărilor și reclamațiilor și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.
Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public din aria delegării		
16.1	Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul adițional contractul de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității.	Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul un act adițional la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între aceasta și Operator privind colectarea apei pluviale.
16.2	Contractul se încheie prin utilizarea modelului de contract aprobat în plan local de către autoritatea deleganta pentru prestarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare. Încheierea	ELIMINAT

	contractului se face pe perioada nedeterminata.	
16.3	Anual autoritatea deleganta cu operatorul vor conveni prin încheierea de acte adiționale la contractul încheiat conform art. 16.2. de mai sus care este suprafața totală a domeniului public pe care va fi prestat de către Operator serviciul de preluare și canalizare ape pluviale și sumele ce vor fi alocate în bugetul local al autorității delegante suficiente pentru a asigura prestarea serviciului în condiții corespunzătoare.	Modificările suprafețelor domeniului public pe care se prestează serviciul de preluare a apelor pluviale se convin între părți.
16.6	Refuzul autorității publice locale delegante de a încheia cu operatorul contractul de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității îndreptățește pe operator a utiliza sumele constituite ca garanție la contractul de delegare pentru acoperirea costurilor legate de executarea serviciului de colectare și canalizare a apelor pluviale. Reconstituirea garanției făcându-se ulterior din sumele achitate de autoritatea deleganta în contul serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității.	ELIMINAT

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII GENERALE

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Încheiat astăzi 22 Ianuarie 2009 la Buzău

DISPOZIȚII GENERALE

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ÎNTRU

Asociația de dezvoltare intercomunitară „Buzău 2008” (denumită Asociația), cu sediul în Buzău, str. Ion Băieșu, bl. 4-5, etaj 1, județul Buzău, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoria Buzău cu nr. 16/2008, reprezentată de Constantin Toma în calitate de Președinte al Asociației,

în numele și pe seama următoarelor unități administrativ-teritoriale membre:

1. U.A.T. Județul Buzău, prin Consiliul Județean Buzău, cu sediul în Buzău, bdul. Nicolae Bălcescu nr. 48, cod poștal 120260.
2. U.A.T. Municipiul Buzău, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu sediul în Buzău, Piața Daciei, nr. 1, cod poștal 120191.
3. U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat, cu sediul în Râmnicu Sărat str. Nicolae Bălcescu nr. 1, cod poștal 125300.
4. U.A.T. Orașul Nehoiu, prin Consiliul Local al Orașului Nehoiu, cu sediul în Nehoiu, str. Calea Mihai Viteazu, nr. 43, cod poștal 125100.
5. U.A.T. Orașul Pătârlagele, prin Consiliul Local al Orașului Pătârlagele, cu sediul în Pătârlagele, județul Buzău, cod poștal 127430.
6. U.A.T. Orașul Pogoanele, prin Consiliul Local al Orașului Pogoanele, cu sediul în Pogoanele str. Unirii nr. 18, cod poștal 125200.
7. U.A.T. Comuna Pietroasele, prin Consiliul Local al Comunei Pietroasele, cu sediul în comuna Pietroasele, str. Unirii, nr. 89, județul Buzău, cod poștal 127470.
8. U.A.T. Comuna Merei, prin Consiliul Local al Comunei Merei, cu sediul în comuna Merei, nr. 91, județul Buzău, cod poștal 127355.
9. U.A.T. Comuna Ulmeni, prin Consiliul Local Ulmeni, cu sediul în Comuna Ulmeni, Județul Buzău, cod poștal 127645.
10. U.A.T. Comuna Siriu, prin Consiliul Local Siriu, cu sediul în Comuna Siriu, Județul Buzău, cod poștal 127580.
11. U.A.T. Comuna Cislău, prin Consiliul Local Cislău, cu sediul în Comuna Cislău, str. Calea Mihai Viteazu, nr. 191, Județul Buzău, cod poștal 127185.
12. U.A.T. Comuna Chiojdu, prin Consiliul Local Chiojdu, cu sediul în Comuna Chiojdu, Județul Buzău, cod poștal 127170.
13. U.A.T. Comuna Măgura, prin Consiliul Local Măgura, cu sediul în Comuna Măgura, str. Principală, Județul Buzău, cod poștal 127320.

14. U.A.T. Comuna Săpoca, prin Consiliul Local Săpoca, cu sediul în Comuna Săpoca, str. Principală, nr. 1, Județul Buzău, cod poștal 127540.
15. U.A.T. Comuna Vernești, prin Consiliul Local Vernești, cu sediul în Comuna Vernești, Județul Buzău, cod poștal 127675.
16. U.A.T. Comuna Viperești, prin Consiliul Local Viperești, cu sediul în Comuna Viperești, Județul Buzău, cod poștal 127705.
17. U.A.T. Comuna Valea Râmnicului, prin Consiliul Local Valea Râmnicului, cu sediul în Comuna Valea Râmnicului, Județul Buzău, cod poștal 127660.
18. U.A.T. Comuna Topliceni, prin Consiliul Local Topliceni, cu sediul în Comuna Topliceni, Județul Buzău, cod poștal 127630.
19. U.A.T. Comuna Grebănu, prin Consiliul Local Grebănu, cu sediul în Comuna Grebănu, Județul Buzău, cod poștal 127270.
20. U.A.T. Comuna Cernătești, prin Consiliul Local Cernătești, cu sediul în Comuna Cernătești, Județul Buzău, cod poștal 127150.
21. U.A.T. Comuna Beceni, prin Consiliul Local Beceni, cu sediul în Comuna Beceni, nr. 135, Județul Buzău, cod poștal 127025.
22. U.A.T. Comuna Calvini, prin Consiliul Local Calvini, cu sediul în Comuna Calvini, Județul Buzău, cod poștal 127130.
23. U.A.T. Comuna Murgești, prin Consiliul Local Murgești, cu sediul în Comuna Murgești, Județul Buzău, cod poștal 127385.
24. U.A.T. Comuna Pulești, prin Consiliul Local Pulești, cu sediul în Comuna Pulești, sat Puleștii de Jos, str. nr. 1, nr. 44, Județul Buzău, cod poștal 127502.
25. U.A.T. Comuna Mânzălești, prin Consiliul Local Mânzălești, cu sediul în Comuna Mânzălești, Județul Buzău, cod poștal 127335.
26. U.A.T. Comuna Vintilă Vodă, prin Consiliul Local Vintilă Vodă, cu sediul în Comuna Vintilă Vodă, Județul Buzău, cod poștal 127695.
27. U.A.T. Comuna Sărulești, prin Consiliul Local Sărulești, cu sediul în Comuna Sărulești, Județul Buzău, cod poștal 127545.
28. U.A.T. Comuna Costești, prin Consiliul Local Costești, cu sediul în Comuna Costești, str. Șoseau București, nr. 2, Județul Buzău, cod poștal 127200.
29. U.A.T. Comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, cu sediul în Comuna Săhăteni, Județul Buzău, cod poștal 127535.
30. U.A.T. Comuna Valea Salciei, prin Consiliul Local Valea Salciei, cu sediul în Comuna Valea Salciei, Județul Buzău, cod poștal 127665.
31. U.A.T. Comuna Florica, prin Consiliul Local Florica, cu sediul în Comuna Florica, Județul Buzău, cod poștal 127377.
32. U.A.T. Comuna Năeni, prin Consiliul Local Năeni, cu sediul în Comuna Năeni, Județul Buzău, cod poștal 127390.
33. U.A.T. Comuna Cozieni, prin Consiliul Local Cozieni, cu sediul în Comuna Cozieni, Județul Buzău, cod poștal 127210.
34. U.A.T. Comuna Padina, prin Consiliul Local Padina, cu sediul în Comuna Padina, str. Mare, nr. 91 A, Județul Buzău, cod poștal 127410.
35. U.A.T. Comuna Movila Banului, prin Consiliul Local Movila Banului, cu sediul în Comuna Movila Banului, str. Nuferilor, nr.130, Județul Buzău, cod poștal 127380.
36. U.A.T. Comuna Chiliile, prin Consiliul Local Chiliile, cu sediul în Comuna Chiliile, Județul Buzău, cod poștal 127160.

aceste unități administrativ-teritoriale fiind denumite împreună în continuare „**Autoritatea Delegată**”

Și

Societatea Comercială Compania de Apa S.A. Buzau, codul unic de înregistrare RO 22987337, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Buzau cu numărul J 10/1610/2007 cu sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, județul Buzău, reprezentată de Mariana-Simona Săvulescu, având funcția de Director General, denumita în continuare **Operatorul**,

NUMITE ÎMPREUNĂ „PĂRȚILE” ȘI SEPARAT „PARTEA”

PREAMBUL

Următoarele aspecte au fost discutate și convenite anterior semnării Contractului de delegare

1) Conform Tratatului de Aderare la Uniunea Europeană, România și-a asumat obligații care implică investiții importante în sectorul de apă și canalizare, până în 2015 pentru un număr de 263 de aglomerări urbane cu locuitor-echivalent (l.e.) mai mare de 10.000 și până în 2018 în 2.346 aglomerări urbane cu un l.e. cuprins între 2.000 și 10.000.

2) Un element esențial pentru atingerea obiectivelor ambițioase de investiții îl reprezintă implementarea unui model instituțional care să permită unor operatori mai mari, puternici și cu experiență să furnizeze serviciile de alimentare cu apă și de canalizare în mai multe unități administrativ teritoriale, în baza unui singur contract de delegare a gestiunii acestor servicii, definit în art. 1 din prezentul Contract.

MECANISMUL DE DEZVOLTARE REGIONALĂ este proiectat pentru a fi convingător, progresiv și eficient.

Convingător:

Prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării procesului de conștientizare și informare a Consiliilor Locale din regiune despre obiectivele proiectului comun de dezvoltare regională, precum și pentru determinarea fiecăruia dintre ele să devină membru al asociației.

Prin Contractul de delegare care dovedește că Mecanismul de Dezvoltare Regională din cadrul procesului de integrare europeană respectă hotărârile Consiliilor Locale privind, mai ales, planul de investiții, politica de prețuri și tarife, sistemul de garanții și drepturile de control.

Progresiv:

Prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării unui proces de integrare operațională progresivă a fiecărui membru al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, prin semnarea unui Contract de delegare.

Prin Contractul de delegare care introduce Perioada de Tranziție și condițiile de îndeplinire a obligațiilor comune, pentru noii semnatori.

Eficient:

Prin Contractul de delegare care introduce drepturi și obligații detaliate, operaționale și echilibrate pentru Autoritate deleganta și pentru Operator.

În mod special, acest Contract de delegare recunoaște obiectivul Operatorului de a dobândi mai multă eficiență și de a-și dezvolta propriile sale capacități de autofinanțare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.

3) Conform legislației române, organele deliberative ale unităților administrativ-teritoriale au competența exclusivă în ceea ce privește înființarea, organizarea, gestionarea și funcționarea serviciilor de utilități publice privind alimentarea cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate și colectarea, canalizarea și evacuarea apelor pluviale, precum și în ceea ce privește crearea,

dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale care compun aceste sisteme de utilități publice. Art. 120-122, art. 135 lit. g), art. 136 și art. 148 din Constituția României, Codul Administrativ și Legea-cadru nr. 195/2006 a descentralizării, cu modificările și completările ulterioare, constituie „Principiile Generale ale Organizării Autonome a Administrației Publice Locale”. Acestea pun bazele legale ale organizării, întreținerii și dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare pe raza de competență a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

4) Art. 28 alin. 2¹ din Legea nr. 51/2006 și art. 22 din Legea nr. 241/2006 permit autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale sau, după caz, asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în baza mandatului primit, să încredințeze unui operator regional de drept privat gestiunea serviciilor de utilități publice sau a uneia ori mai multor activități din sfera acestor servicii prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea condițiilor cumulative acolo prevăzute, ce trebuie îndeplinite atât la data atribuirii contractului de delegare a gestiunii, cât și pe toată durata acestui contract. Contractul de delegare a gestiunii atribuit direct conferă pe o perioadă determinată operatorului regional, care acționează pe riscul și răspunderea sa, dreptul și obligația de a furniza/presta integral serviciul și, întrucât implică punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice aferente serviciilor, și dreptul și obligația acestor operatori de a administra și de a exploata aceste sisteme.

5) Autoritatea deleganta și Operatorul declară că atingerea obiectivelor menționate la art. 3 de mai jos trebuie să se traducă prin respectarea de către Operator a criteriilor de performanță definite în Dispozițiile Speciale – Partea Comună, îndeosebi în ceea ce privește extinderea ariei de cuprindere a serviciilor și îmbunătățirea calității serviciilor. Operatorul declară că va adopta liniile directoare definite în planul previzional de investiții pentru înlocuirea activelor puse la dispoziție de Autoritatea deleganta pe durata Contractului de delegare.

Părțile menționează expres că cele prezentate mai sus au ca scop de a facilita interpretarea prezentului Contract, însă nu vor opera astfel încât să prevaleze față de prevederile prezentului Contract.

Ținând cont de aspectele menționate în Preambul, Părțile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare.

CUPRINS

TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR	9
CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR	9
<i>Articolul 1 – Definiții.....</i>	<i>9</i>
<i>Articolul 2 – Valoarea preambulului și a anexelor</i>	<i>14</i>
<i>Articolul 3 – Scopul, principiile generale și obiective ale prezentului Contract de delegare</i>	<i>14</i>
<i>Articolul 4 – Obiectul Contractului</i>	<i>15</i>
<i>Articolul 5 – Serviciile</i>	<i>16</i>
<i>Articolul 5[^]1 – Principiile Serviciilor</i>	<i>16</i>
<i>Articolul 6 – Aria delegării.....</i>	<i>17</i>
CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI.....	18
<i>Articolul 7 – Bunurile de Retur</i>	<i>18</i>
<i>Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur</i>	<i>19</i>
<i>Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite.....</i>	<i>20</i>
<i>Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur.....</i>	<i>20</i>
<i>Articolul 11 – Grănițuirea</i>	<i>21</i>
<i>Articolul 12 – Bunuri de Preluare</i>	<i>21</i>
<i>Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare.....</i>	<i>22</i>
<i>Articolul 14 – Bunurile proprii</i>	<i>22</i>
<i>Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii.....</i>	<i>22</i>
<i>Articolul 15[^]1 – Sisteme de utilități publice realizate în comun</i>	<i>22</i>
CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE.....	24
SECȚIUNEA 1 – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE AUTORITĂȚII DELEGANTE.....	24
<i>Articolul 16 – Drepturile Autorității delegante.....</i>	<i>24</i>
<i>Articolul 17 – Obligațiile Autorității delegante</i>	<i>25</i>
<i>Articolul 17[^]1 – Asociația.....</i>	<i>28</i>
SECȚIUNEA 2 – OBLIGAȚIILE OPERATORULUI	28
<i>Articolul 18 – Obligații Generale</i>	<i>28</i>
<i>Articolul 19 – Obligația de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.....</i>	<i>30</i>
<i>Articolul 20 – Obligații generale privind lucrările.....</i>	<i>30</i>
<i>Articolul 21 – (abrogat).....</i>	<i>31</i>
<i>Articolul 22 – Obligații specifice în cursul Perioadei de Tranziție.....</i>	<i>31</i>
<i>Articolul 23 – Exercițarea drepturilor și intereselor contractuale ale părților.....</i>	<i>31</i>
<i>Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale</i>	<i>32</i>
<i>Articolul 25 – Responsabilitățile și asigurările Operatorului</i>	<i>32</i>
<i>Articolul 26 – Obligațiile față de terți și contracte cu terți.....</i>	<i>33</i>
SECȚIUNEA 3 – DREPTURILE ȘI ATRIBUȚIILE OPERATORULUI.....	33
<i>Articolul 27 – Drepturile Operatorului.....</i>	<i>33</i>
<i>Articolul 28 – Întinderea exclusivității furnizării Serviciilor</i>	<i>34</i>
<i>Articolul 29 – Atribuțiile Operatorului privind lucrările</i>	<i>34</i>
<i>Articolul 30 – Atribuțiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută</i>	<i>35</i>
SECȚIUNEA 4 – PERSONALUL OPERATORULUI ȘI POLITICA DE RESURSE UMANE.....	35
<i>Articolul 31 – Personalul</i>	<i>35</i>
<i>Articolul 32 – Personalul și pregătirea profesională</i>	<i>36</i>
<i>Articolul 33 – Atribuțiile specifice ale agenților Operatorului</i>	<i>36</i>
CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCȚIE, PRELUAREA OBLIGAȚIILOR CONTRACTUALE	36
<i>Articolul 34 – Condiții specifice de producție</i>	<i>36</i>
<i>Articolul 35 – Continuarea contractelor</i>	<i>37</i>
TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL	37
CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR	37
<i>Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit</i>	<i>37</i>
<i>Articolul 37 – Obligațiile Fiscale ale Operatorului.....</i>	<i>40</i>

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public	41
Articolul 39 – Redevența, alte costuri și taxe	41
Articolul 39 [^] 1 – Garanțiile oferite de Operator	43
Articolul 39 [^] 2 – Sistemul de Garanții	43
CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL	43
Articolul 40 – Principiul separației între activități	43
Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe	44
Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare și Bunurile proprii	44
Articolul 43 – Procedura de înregistrare contabilă a bunurilor Operatorului	44
TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR	45
Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate delegantă	45
Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii și furnizării Serviciilor	45
Articolul 46 – Rapoartele Anuale	46
Articolul 47 – Revizuirea la cinci ani	47
Articolul 47 [^] 1 – Răspunderea contractuală	47
Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalități, Exonerare	47
Articolul 48 [^] 1 – Răspunderea contractuală a Autorității delegante	49
TITLUL III [^] 1 – CERINTE DE MANAGEMENT	49
Articolul 48 [^] 2 – Control intern/managerial	49
Articolul 48 [^] 3 – Guvernanta corporativă	50
Articolul 48 [^] 4 – Măsurile de informare	50
Articolul 48 [^] 5 – Protecția datelor, confidențialitate	50
Articolul 48 [^] 6 – Înregistrări legate de furnizarea serviciului	50
TITLUL IV – DISPOZIȚII FINALE	50
CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE	50
Articolul 49 – Data Intrării în Vigoare și Condiții	50
Articolul 50 – Durata și prelungirea	51
Articolul 51 – Reînnoirea prezentului Contract de delegare	51
CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE	51
Articolul 52 – Motive de expirare a Prezentului Contract de delegare	51
Articolul 53 – Continuitatea Serviciilor	51
Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate delegantă	52
Articolul 55 – Luarea în primire a Bunurilor de către Autoritate delegantă	52
CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR ȘI CONDIȚIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE	53
Articolul 56 – Modificarea de comun acord	53
Articolul 57 – Modificarea unilaterală	53
Articolul 58 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condițiilor economice	53
Articolul 58 [^] 1 – Modificarea datorată semnării unor contracte de finanțare și/sau împrumut	54
Articolul 58 [^] 2 – Retragerea unilaterală din contractul de delegare	54
CAPITOLUL IV – MĂSURI ADMINISTRATIVE ȘI PENALITĂȚI	55
Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate delegantă și substituirea Operatorului	55
Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului	55
Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare	56
Articolul 62 – Efectele încetării	57
CAPITOLUL V – DIVERSE	57
Articolul 63 – Legislația aplicabilă	57
Articolul 64 – Soluționarea disputelor și litigiilor	57
Articolul 65 – Forța Majoră și Cazul Fortuit	58
Articolul 66 – Integralitatea prezentului Contract	59
Articolul 67 – Sediu	59
Articolul 68 – Notificări	59
Articolul 69 – Împărțirea responsabilităților de mediu între Autoritate delegantă și Operator	60

<i>Articolul 70 – Înregistrarea și diverse cheltuieli</i>	60
CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR	60
<i>Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract</i>	60

TITLUL I – DISPOZIȚII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

Articolul 1 – Definiții

În scopul aplicării prezentului Contract de delegare, Părțile convin ca termenii și expresiile folosite în continuare, să fie definite după cum urmează:

„**Aria delegării**” delimitează aria sau ariile din Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante, în cadrul căreia(căroră) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Aceasta va fi convenită periodic de Autoritatea deleganta și Operator. La Data Intrării în Vigoare, Aria minimă va cuprinde cel puțin suprafețele exterioare totale ale Perimetrului de Distribuție a Apei și a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru rețelele aflate în interconexiune atunci când se suprapun.

„**Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante**”: înseamnă teritoriul aflat în limitele administrative ale Autorității delegante;

„**Aria de Dezvoltare**” înseamnă Aria de Competență Teritorială a Localităților care vor intra în Asociație după semnarea prezentului Contract de delegare, care vor deveni parte la prezentul Contract de delegare, în calitate de Autoritate deleganta conform legislației în vigoare la data respectivă.

„**Branșament**”

Înseamnă partea din rețeaua publică de alimentare cu apă care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deserveste un singur utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigură de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regulă la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății și numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea și individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, conform prevederilor Legii nr. 241/2006, republicată operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate.

„**Bunuri de Preluare**” înseamnă

acele bunuri dobândite de către Operator cu acordul Delegatarului, rezultate prin folosirea surselor de finanțare proprii ale Operatorului în condițiile legii, care aparțin Operatorului și care sunt utilizate de acesta în scopul executării Contractului și care la Data Încetării pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifesta intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile Legii și ale prezentului Contract.

„**Bunuri de Retur**” înseamnă

bunurile publice și/sau private ce includ terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, existente sau care urmează să fie realizate de către autoritatea delegantă, operator sau terți, aflate în proprietatea publică/privată a unităților administrativ-teritoriale, care sunt puse la dispoziția Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare, definite în „Bunurile de retur”.

„Bunuri de Retur prin Accesiune” înseamnă bunuri realizate și finanțate de către Operator în Sistemele Publice de Alimentare cu Apă sau de Canalizare în conformitate cu proiectele de investiții dezvoltate asumate prin prezentul Contract.

„Bunurile Proprii” înseamnă acele bunuri care aparțin Delegatului și care rămân în proprietatea sa la încetarea prezentului Contract.

„Bunuri Publice” înseamnă orice bunuri care, conform Constituției României și Codului Administrativ privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică” făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare atribuite Operatorului.

„Autoritate delegantă” desemnează împreună Localitățile semnatare a prezentului Contract de delegare.

„Cazul fortuit” înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

„Contractul de delegare” înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispozițiile Generale și Dispozițiile Speciale inclusiv anexele acestora; Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referințelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract” nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.

„Data Intrării în Vigoare” înseamnă data prevăzută la

„Delegat” înseamnă societatea SC Compania de Apa SA Buzau, căreia i-a fost încredințat prezentul Contract, care este operator regional conform definiției din Legea nr. 51/2006, cu capital social integral al unora sau al tuturor unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației, și care are dreptul exclusiv de a furniza/presta Serviciile în Aria Delegării.

„Delegatar” desemnează împreună unitățile administrativ-teritoriale (UAT) care sunt parte ale prezentului Contract.

„Dispozițiile Speciale” înseamnă documentele numite astfel și care sunt anexate la Contractul de delegare. Dispozițiile Speciale se compun din trei părți distincte: „Dispozițiile Speciale – Partea Comună”, „Dispozițiile Speciale – Partea de Apă”, „Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare”, inclusiv anexele la acestea.

„Drumuri Publice” înseamnă drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate publică și sunt întreținute din fonduri publice, precum și din alte surse legal constituite. Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, în ordinea importanței, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

- a) drumuri de interes național;

- b) drumuri de interes județean;
- c) drumuri de interes local

„Drumuri de utilitate privată” înseamnă drumuri destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de șantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.

„Durata de Viață Tehnică” înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecărui bun.

„Forța Majoră” înseamnă orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Evenimentele de forță majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea:

- a) Evenimente naturale de forță majoră cum ar fi:
 - i. trăsnete, cutremure, uragane și alte condiții climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute;
 - ii. explozii, foc sau inundații (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
 - iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
 - iv. bombe sau alte muniții neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice.
- b) Evenimente politice de forță majoră cum ar fi:
 - i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi, blocaje și embargouri;
 - ii. acțiuni violente de stradă sau rebeluni civile;
 - iii. orice act sau amenințare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părții respective sau privind bunurile care sunt parte din Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și/sau de Canalizare aferente Serviciilor;
 - iv. greve sau alte mișcări revendicative la scara națională și motivate predominant politic.
- c) Evenimente nefavorabile de forță majoră cum ar fi:
 - i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorități Competente de a elibera orice Autorizații necesare executării obligațiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste Autorizații sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorități Competente având efecte similare;
 - ii. orice acțiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Delegatului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror Autorizații existente, fără un motiv întemeiat);
 - iii. orice rechiziționare, expropriere, naționalizare sau confiscare de facto a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a Autorizațiilor sau a Legii);
 - iv. orice acte ilegale din partea unor terți care nu sunt agenți ai sau persoane aflate sub controlul vreuneia dintre Părți inclusiv poluarea ilegală, în mod intenționat sau accidental.

Forța Majoră nu va include: probleme financiare ale Părților, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanții acestora

a obligațiilor lor contractuale, condiții meteorologice posibile în condițiile climatice din Aria Delegării, insuficiența forței de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează ele însele unui eveniment de Forță Majoră dintre cele enunțate mai sus).

„Furnizarea Serviciilor” înseamnă exercitarea tuturor drepturilor și îndeplinirea tuturor obligațiilor Operatorului născute din prezentul Contract de delegare pentru a asigura continuitatea serviciilor delegate pe baze exclusive.

„Garanția de Bună Execuție” înseamnă garanția de bună execuție a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituție de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condițiile Legii, executabilă la prima cerere a Delegatarului, cuprinzând angajamentul irevocabil și necondiționat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanției de Bună Execuție, pentru a garanta:

- a) plata oricăror penalități care se pot înregistra în favoarea Delegatarului;
- b) plata oricăror sume către Delegatar conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract.

„Grănițuirea” înseamnă o operațiune de determinare, prin semne exterioare, a limitelor dintre două proprietăți vecine, cu scopul stabilirii traseului real pe care trebuie să-l urmeze hotarul. Grănițuirea este menită să apere dreptul de proprietate.

„Instalații Interioare de Apă” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate, după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei potabile preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare.

„Instalații Interioare de Canalizare” înseamnă totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea și transportul apei uzate de la instalațiile de utilizare a apei până la căminul de racord din rețeaua publică

„Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare” înseamnă lucrările definite în din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„Lucrări de Înlocuire” înseamnă lucrările definite în din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„Lucrări de Întreținere” înseamnă lucrările definite în din Dispozițiile Speciale – Partea comună.

„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate” înseamnă limita rețelei /rețelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de canalizare.

„Perimetrul de Distribuție a Apei” înseamnă limita rețelei / rețelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extrapolare, toate suprafețele incluse în această limită a rețelei /rețelelor conform din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcție, măsurați de la orice punct al rețelei publice de alimentare cu apă potabilă.

„**Perioada de Tranziție**” înseamnă o perioadă de timp în cursul căreia Părțile sprijină organizarea Operatorului; mai ales, Operatorul trebuie să întreprindă acțiuni prioritare în scopul de a repara și îmbunătăți tehnic echipamentele și lucrările pe care le consideră necesare în vederea furnizării corecte a Serviciilor, astfel cum sunt definite în de mai jos.

„**Plan de afaceri**” înseamnă documentul elaborat de către operatorul regional, în colaborare cu asociația de dezvoltare intercomunitară, prin care se stabilesc obiectivele și scopurile prezente și viitoare ale operatorului legate de furnizarea/prestarea serviciului către utilizatori, strategiile și direcțiile de acțiune necesare îndeplinirii acestora, inclusiv planul de investiții prioritare pentru atingerea țintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană și/sau impuse prin regulamentele și directivele europene transpuse în legislația națională, în corelare cu strategia locală și/sau master planul județean/zonal;

„**Preț/tarif unic**” înseamnă prețul/tariful stabilit la nivelul unei arii de operare, calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă și de canalizare finanțate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat și/sau din fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterior finalizării investiției și o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ținând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată în condițiile legii;

„**Proportionalitatea**” înseamnă repartizarea sumelor pe care le datorează Părțile contractante una celeilalte în temeiul prezentului Contract de delegare în funcție de numărul de beneficiari finali ai Serviciilor.

„**Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator**” - locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor/ prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator. Punctul de delimitare a instalațiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branșament, precizează poziția de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenței instalațiilor, precum și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.

„**Racord**” înseamnă partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord. Părțile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare și funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare. Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord, aparține rețelei publice de canalizare.

„**Dezvoltarea Regională**” înseamnă implementarea unui model instituțional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile de alimentare cu apă și de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare în cadrul unui operator comun.

„**Rețeaua Publică de Alimentare cu Apă sau de Canalizare**” – însemna partea din sistemul public de alimentare cu apă, respectiv din sistemul de canalizare, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe care asigură distribuția apei, respectiv preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare la/de la doi sau mai mulți utilizatori independenți, respectiv de la două sau mai multe persoane fizice care locuiesc în case individuale ori de la două sau mai multe persoane juridice care administrează câte un singur condominiu, astfel cum este definit el de lege.

„Serviciile” înseamnă serviciile de alimentare cu apă și de canalizare a căror gestiune este încredințată Operatorului de către Autoritate deleganta, definite în de mai jos.

„Strategia de tarificare” înseamnă strategia aplicată pentru finanțarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare care are la bază prețul/tariful unic și care asigură acoperirea costurilor de operare și a costurilor de investiții;

„Suma în caz de încetare înainte de termen” înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea deleganta sau de orice UAT semnatară în cazurile prevăzute de , care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puțin investițiile legate de Bunurile Publice finanțate de Operator, altele decât cele finanțate din fonduri publice puse direct la dispoziția Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localitățile semnatare (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparțin Localității respective).

„Utilizator”: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de apă și de canalizare, în condițiile legii.

„Zona Urbană” înseamnă teritoriul zonelor populate incluse în Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante și definit în al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

Articolul 2 – Valoarea preambulului și a anexelor

1 – Preambulul de mai sus și anexele menționate în lista din de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeași valoare contractuală între Părți ca și Dispozițiile Generale. Împreună constituie Documentele Contractului.

Anexele își vor produce efectele de la Data Intrării în Vigoare sau, dacă la data respectivă nu sunt definitive sau complete, de la data semnării lor.

2 – Pentru a facilita aplicarea și interpretarea prezentului Contract de delegare și a anexelor sale, ordinea de preferință a documentelor contractuale se stabilește astfel:

- Contractul de delegare – Dispoziții Generale
- Dispozițiile Speciale – Partea Comună și fiecare dintre Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv de Canalizare

Prin urmare, în situația apariției unor probleme de interpretare sau aplicare a oricăreia dintre prevederile acestor documente, izvorâtă dintr-o contradicție în formulare, aparentă sau de fond, între articole din documente diferite, atâta timp cât acele articole au același obiect, se va ține cont de ordinea de preferință mai sus menționată și părțile trebuie să se conformeze prevederilor acelui document față de prevederile documentelor inferioare.

Articolul 3 – Scopul, principiile generale și obiective ale prezentului Contract de delegare

1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii și condițiile exercitării gestiunii Serviciilor în Aria delegării de către Autoritatea deleganta Operatorului.

2. Părțile se angajează să aplice prezentul Contract de delegare, în măsura în care este fiecare implicată, respectând echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor și principiile de bază ale continuității și adaptabilității Serviciilor, precum și al egalității de tratament a Utilizatorilor.
3. În schimbul dreptului de a încasa integral veniturile obținute din furnizarea Serviciilor și în urma acestora, Operatorul trebuie, pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, să acopere cererea de servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare a populației din Aria delegării și să furnizeze serviciile la o calitate care să corespundă obligațiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare.
4. Autoritatea delegantă îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat, oricând, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante în subsolul cărora sau pe suprafața cărora sunt situate instalațiile de producție, transport sau distribuție de apă potabilă și de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate și drepturile de trecere asociate instalațiilor și necesare în vederea gestionării și furnizării Serviciilor, astfel cum sunt definite în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
5. Autoritatea delegantă și Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esențiale și comune:
 - a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor;
 - b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice și în scopul atragerii investițiilor profitabile pentru comunitățile locale;
 - c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - d) protecția mediului;
 - e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;
 - f) menținerea în stare perfect funcțională și îmbunătățirea sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare delegat;
 - g) îmbunătățirea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 - h) -
 - i) echilibrul financiar al Delegării, cu respectarea prețurilor și tarifelor
 - j) creșterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arie a Delegării;
 - k) calitatea bună a Serviciilor și gestiunea administrativă și comercială eficientă;
 - l) menținerea calității tehnice și întreținerea în bună stare a echipamentelor și lucrărilor cuprinse în Serviciile;
6. Obiectivul pe termen mediu și lung al prezentului Contract de delegare este, de asemenea, Dezvoltarea Regională.

Articolul 4 – Obiectul Contractului

1. Obiectul contractului îl constituie gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare cu activitățile lor componente, precum și exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegării, pe durata Contractului prevăzută mai jos.

Prin prezentul Contract de delegare, Autoritatea delegantă îi acordă Operatorului care acceptă, conform prevederilor acestui Contract:

- i. dreptul exclusiv de a furniza Serviciile, ca servicii comunitare de utilități publice, în cadrul Ariei Delegării, inclusiv dreptul de a factura Utilizatorii și de a încasa contravaloarea acestor facturi;
 - ii. dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra Bunurile Publice ce compun Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare aferente acestor Servicii care i-au fost puse la dispoziție, prin concesiune ca modalitate de exercitare a dreptului de proprietate publică, de către unitățile administrativ-teritoriale proprietare care sunt parte la prezentul Contract, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile Publice puse la dispoziție rămân în proprietatea unităților administrativ-teritoriale și după încetarea Contractului sunt returnate respectivei unități administrativ-teritoriale care este proprietar (ca Bunuri de Retur).
2. Operatorul își asumă răspunderea furnizării Serviciilor, sub controlul Autorității delegante, în condițiile și termenii Contractului de delegare și în conformitate cu normele legale și reglementare aplicabile.

Articolul 5 – Serviciile

1. Serviciile în exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile în aria Delegării.

„Serviciul (Public) de Alimentare cu Apă” înseamnă totalitatea activităților necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile și/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile și/sau industriale.

„Serviciul (Public) de Canalizare” înseamnă totalitatea activităților necesare pentru:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la Utilizatori la stațiile de epurare;
- epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeurii similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților.

2. Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice.

Articolul 5¹ – Principiile Serviciilor

1. Serviciul de alimentare cu apă și de canalizare se organizează și funcționează pe baza următoarelor principii:

- a) securitatea serviciului;

- b) tarifarea echitabilă;
- c) rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- d) solidaritatea utilizatorilor reflectată în strategia tarifară;
- e) transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- f) continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- g) adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- h) accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- i) respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

2. În Capitolul I al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună sunt prezentate mai multe detalii cu privire la principiile serviciilor.

Articolul 6 – Aria delegării

1. Aria delegării

Aria delegării delimitează întregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante. Acesta este compusă din Zonele Urbane specificate în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Lista Zonelor Urbane, care constituie Aria delegării este definitivă, indiferent de evoluția demografică din cadrul acestor zone.

Părțile convin expres că prin prezentul Contract Operatorului îi revine responsabilitatea pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare exclusiv în teritoriile din Aria delegării.

2. Redefinirea Ariei Delegării

Aria delegării poate fi extinsă printr-un act adițional încheiat de părți, în cazurile următoare:

- a) în cazul extinderii teritoriului Autorității delegante,
- b) în cazul creării/adăugării de noi Zone Urbane de către Autoritate deleganta sau
- c) în cazul în care noi Unități administrativ teritoriale semnează Contractul de delegare.

În ceea ce privește orice modificare a Ariei delegării atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea rețelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populației, Părțile vor aplica prevederile din prezentul Contract de delegare.

3. Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate

Perimetrul de Distribuție a Apei este definit în din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă, iar Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit în din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.

După finalizarea unor noi lucrări de producție sau transport de către Operator, pentru a include zona din jurul acestor lucrări Perimetrul de Distribuție a Apei/ de Colectare a Apei Uzate pot fi extinse în mod corespunzător după cum consideră părțile. Redefinirea periodică a Perimetrelor de Distribuție a

Apei și de Colectare a Apei Uzate nu modifică nici natura Ariei Delegării, nici obligațiile Operatorului, în special în ceea ce privește Indicatorii de Performanță ai Serviciilor.

CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 7 – Bunurile de Retur

1. Bunurile de Retur

Bunurile de Retur includ următoarele categorii:

- 1) Bunurile Concesionate, de către Delegatar;
- 2) Bunurile de Retur prin Accesione, astfel cum sunt definite la _____ din prezentul Contract – Dispozițiile Generale;

Atât Bunurile de Retur existente la data semnării Contractului de Delegare, cât și cele ce urmează a fi create sunt încorporate sau vor fi încorporate la o dată ulterioară în domeniul public.

Bunurile de Retur includ:

- 1) Bunuri Publice și/sau private puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea delegantă la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date;
- 2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă și canalizare și care au o natură substanțial similară Bunurilor Publice, create și finanțate de către Operator;
- 3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanțate de către Autoritatea delegantă sau de terți și puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea delegantă, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condițiile definite în _____ de mai jos.

2. Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos.

- 1) **Terenurile** puse la dispoziția Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din:
 - a) terenuri aflate în proprietatea Autorității delegante, care aparțin domeniului public/ privat al acestuia și care servesc la realizarea serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă și de canalizare.
 - b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru realizarea serviciului de alimentare cu apă și canalizare, aflate în proprietatea Autorității delegante/ Operatorului Regional.
- 2) **Clădiri** puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de acesta care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încheierea Contractului de delegare (ex: laboratoare, depozite, etc.)
- 3) **Construcții și instalații tehnologice** puse la dispoziția Operatorului sau realizate și finanțate de Operator sunt compuse din:
 - a) Construcții și instalații tehnologice pentru producția și distribuția de apă potabilă: puțuri, conducte de transport, stații de tratare, rezervoare, stații de pompare și sisteme de distribuție, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare;

b) Construcții și instalații tehnologice pentru colectarea și tratarea apei uzate: sisteme de colectare, stații de pompare, stații de epurare, instalații de evacuare, contoare, precum și toate celelalte echipamente și instalații asociate, construcții auxiliare;

4) Echipamente și dotări funcționale care, datorită amplasării sau situației lor, este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare.

Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur

1. Părțile convin expres că Bunurile de Retur sunt puse la dispoziția Operatorului exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevăzute în prezentul Contract de delegare.

2. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special:

a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite realizate ulterior prin finanțare din fonduri publice aparțin domeniului public al unităților administrativ-teritoriale. Operatorul recunoaște că acestea sunt și vor rămâne în proprietatea Autorității delegante.

b) Bunurile de Retur realizate realizate cu finanțare privată în cadrul unor programe de investiții asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului sunt în proprietatea Delegatului până la sfârșitul contractului de delegare, când trebuie returnate cu titlu gratuit către Delegatar. La încetarea acestui contract bunurile rezultate din investiții finanțate de Operator din fonduri proprii a căror valori nu au fost recuperate prin amortizare vor fi transferate Autorității delegante cu plata de către aceasta către Operator a valorii neamortizate a respectivelor bunuri.

c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autorității delegante, în condițiile prevăzute în de mai jos.

d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în de mai jos.

e) Durata de viață contabilă a Bunurilor de Retur este aceeași cu Durata de Viață Tehnică în măsura posibilului, în funcție de modalitatea de amortizare.

2[^]1) Investițiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea și/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare se vor recupera prin redevența stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanțată din fonduri publice și prin amortizare pentru partea de investiții realizate din fondurile proprii ale Operatorului.

3. Operatorul declară că va depune toate eforturile pentru a acumula cât mai multe cunoștințe despre Bunurile de Retur, într-un termen de 10 luni de la Data Intrării în vigoare, conform situațiilor centralizatoare prezentate de autoritatea deleganta la momentul semnării contractului, precum și a prezarilor efective din teren.

În consecință:

a) cu rezervele menționate în de mai jos, renunță în mod irevocabil să se prevaleze de orice condiție, caracteristică ori situație a Bunurilor de Retur în scopul de a se elibera de obligațiile ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract de delegare,

b) se angajează să își asume răspunderea pentru ele în condiția în care se afla la 10 luni de la Data Intrării în Vigoare

c) cu toate acestea, Operatorul beneficiază integral de garanțiile producătorului privind echipamentele și lucrările.

4. După Data Intrării în Vigoare, echipamentele și construcțiile ce aparțin Autorității delegante sau terților și care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispoziția Operatorului decât printr-un act adițional la prezentul Contract de delegare. În orice caz, acele bunuri vor fi mai întâi trecute în domeniul public al Autorității delegante.

Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite

1. În funcție de natura lor sau Durata lor de Viață Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite și bunuri care nu pot fi reînnoite.

2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viață Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de data normală de terminare a contractului. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator/ Autoritatea Deleganta cel puțin o dată în cursul prezentului Contract de delegare, condiționat de sumele aprobate prin BVC.

3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator/ Autoritatea Deleganta, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viață Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.

Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur

1. -

2. În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părți. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire și caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul și luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mișcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiția tehnică. În cazul în care nu se pot stabili anumite informații pentru un bun, se va face aceasta mențiune în Registrul mijloace fixe.

Ulterior inventarierii și acordului părților, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacității de funcționare slabe, prin acordul părților sau, în absența acestuia, prin expertiză.

3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur pot face obiectul unei hotărâri: fie de casare, de scoatere din funcțiune, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătățire, așa cum se prevede în de mai jos, fie de menținere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viață. Hotărârile de casare/ scoatere din funcțiune sau menținere în exploatare vor fi luate în cel mult 90 zile de la data realizării inventarului.

4. -

5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ține la zi Registrul Mijloacelor Fixe.

6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.

7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la de mai sus, fiecare UAT își va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.

8. Predarea se va face pe baza de proces verbal de predare – primire.

Articolul 11 – Grănițuirea

1. Autoritatea deleganta se angajează să marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala sa. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați.

2. -

3. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Autoritatea Deleganta se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri, pe cheltuiala sa.

4. De fiecare dată când este necesar, Autoritatea deleganta îl sprijină pe Operator, în special în ceea ce privește comunicarea planurilor hotarelor marcate, în relația cu serviciile sale administrative și, obligatoriu, în cazul litigiilor având ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

5. În ceea ce privește aplicarea prevederilor prezentului articol, părțile vor colabora ori de câte ori va fi nevoie, astfel încât Operatorul să poată depune diligențele necesare în vederea identificării și protecției juridice a domeniului public, cu cheltuieli care să nu afecteze echilibrul economico-financiar al Serviciilor.

Articolul 12 – Bunuri de Preluare

1. Definiția Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare.

La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autorității delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autorității delegante.

În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autorității delegante, acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizații acordate Operatorului și al cărui quantum este stabilit potrivit raportului de evaluare întocmit de către un evaluator autorizat agreat de ambele părți. Dacă Părțile nu ajung la un acord în privința numirii expertului se va solicita sprijinul instanței de judecată competente în soluționarea acestui litigiu.

2. Identificarea Bunurilor de Preluare

Bunurile de Preluare sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din vehicule și mașini specializate, unelte, stocuri, aparatură și programe informatice specializate, fișiere și baze de date, precum și, dacă este cazul, clădiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuințe de serviciu ale Operatorului, construite pe terenurile Operatorului și altele decât cele identificate ca fiind Bunuri de Retur în de mai sus.

Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare

1. Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente.
2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanență la dispoziția Autorității delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.

Articolul 14 – Bunurile proprii

1. Definiția Bunurilor Proprii

Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în de mai sus și care aparțin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare.

2. Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite terenuri, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuințe de serviciu, de care, datorită amplasării sau situației lor, nu este nevoie în mod esențial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare și, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament și mobilă de birou și programe informatice ne-specializate.

Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii

1. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii sunt și rămân în proprietatea Operatorului, în condițiile prevăzute în contractul de delegare.
2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare cu excepția celor dezafectate/scoase din funcțiune/propuse pentru casare, și nu le poate ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autorității delegante.
3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și a actului constitutiv al acestuia.
4. -

Articolul 15¹ – Sisteme de utilități publice realizate în comun

15^1.1 Sistemele de utilități publice sau părțile componente ale acestora, realizate în comun prin programe de investiții noi realizate în cadrul asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, aparțin proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale membre și se înregistrează în patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii:

- a) bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unități administrativ-teritoriale, pe care o și deservesc, aparțin domeniului public al acesteia;
- b) bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al județului, dacă toate unitățile administrativ-teritoriale implicate sunt situate în același județ și județul este membru al asociației;
- c) pentru bunurile situate pe raza mai multor unități administrativ-teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației și este prevăzută în contractul de delegare a gestiunii, dacă aceste unități administrativ-teritoriale sunt situate în județe diferite sau dacă județul nu este membru.

15^1.2 În aplicarea criteriilor prevăzute la _____ se va ține cont și de prevederile specifice din statutul Asociației precum și de următoarele condiții specifice:

- a) Dacă programele de investiții vizează reabilitarea, extinderea și modernizarea sistemelor de apă și de canalizare existente, atunci acele noi investiții vor aparține în continuare unităților administrativ-teritoriale care a deținut anterior acele sisteme.
- b) Dacă investițiile vizează realizarea de noi sisteme, de natura domeniului public al județului, și acestea au fost realizate cu sprijinul financiar al unităților administrativ-teritoriale pe raza cărora se afla acele bunuri, județul este obligat să despăgubească unitățile administrativ-teritoriale cu sumele alocate investiției, inclusiv dobânzi și alte sume conexe investiției. În cazul în care județul nu este de acord cu despăgubirea unităților administrativ-teritoriale conform celor menționate anterior, atunci bunurile vor reveni în proprietatea unităților administrativ-teritoriale respective. Împărțirea acestor bunurilor între unitățile administrativ teritoriale se stabilește de către adunarea generală a asociației.
- c) Stațiile de epurare aparțin unităților administrativ teritoriale pe raza cărora au fost realizate investițiile respective. În cazul în care stațiile de epurare sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației.
- d) În cazul în care captările de apă, stațiile de pompare, rezervoarele de înmagazinare (apa), respectiv rețelele de canalizare, stațiile de pompare, colectoarele de evaluare spre emisar, depozitele de nămol deshidratat sunt realizate pe raza mai multor unități administrativ teritoriale și/sau care deservesc mai multe unități administrativ-teritoriale, apartenența acestora se stabilește de către adunarea generală a asociației.

Atunci când apartenența bunurilor realizate prin programe de investiții noi se stabilește de către adunarea generală a asociației, deciziile acesteia trebuie să fie fundamentate pe criteriile tehnice, economice și de administrare.

CAPITOLUL III – PĂRȚILE CONTRACTANTE

Secțiunea 1 – Drepturile și Obligațiile Autorității delegante

Articolul 16 – Drepturile Autorității delegante

16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:

1. să elaboreze și aprobe strategia de dezvoltare, programele de reabilitare, extindere și modernizare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare existente, programele de înființare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea Operatorului;
 2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea și modernizarea dotărilor publice aferente sistemelor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 3. să coordoneze proiectarea și execuția lucrărilor tehnico-edilitare, de investiții, în scopul realizării acestora într-o concepție unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităților și de amenajare a teritoriului, de urbanism și de mediu;
 4. să realizeze investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
 5. să finanțeze realizarea de lucrări necesare serviciilor;
 6. -
să contracteze sau garanteze împrumuturi, precum și contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condițiile legii, pentru finanțarea programelor de investiții în vederea dezvoltării, reabilitării și modernizării Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare;
 7. să inspecteze bunurile de retur, activitățile și serviciile gestionate de către operator, să verifice stadiul de realizare a investițiilor (lucrărilor), precum și modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate de către Operator prin prezentul Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului și în condițiile prevăzute în prezentul contract și anexele sale;
- 7^1. să solicite informații cu privire la nivelul și calitatea Serviciilor furnizate/prestate și cu privire la modul de întreținere, exploatare și administrare a Bunurilor Publice puse la dispoziția Operatorului;
- 7^2. să monitorizeze și să controleze modul de respectare a obligațiilor stabilite în sarcina Operatorului, cu privire la:
- a. Furnizarea Serviciilor și nivelul de calitate al acestora;
 - b. Respectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor;
 - c. menținerea echilibrului contractual;
 - d. asigurarea unor relații echidistante și echilibrate între Operator și Utilizatori și a protecției Utilizatorilor;
 - e. modul de conservare, administrare și exploatarea eficientă și în condiții de siguranță a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă/ Canalizare sau a altor Bunuri Publice puse la dispoziția Operatorului;
 - f. ajustarea periodică a Prețurilor/Tarifelor conform formulelor de ajustare prevăzute în prezentul Contract, cu respectarea dispozițiilor legii;
 - g. realizarea Lucrărilor care sunt în sarcina Operatorului conform prezentului Contract;
 - h. asigurarea protecției mediului și a domeniului public;

7³. să ia măsurile necesare și să sancționeze Operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor la care s-a obligat și nu asigură continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere aplicării prevederilor

8. să își manifeste intenția de a dobândi Bunurile de Preluare și de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri;

9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepționale legate de interesul național sau local;

10. Sa elaboreze Strategia de Tarifare;

10¹. să invite Operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu Utilizatorii;

10² să stabilească acordarea de măsuri de protecție socială pentru plata Serviciilor și acordarea de ajutoare lunare de la bugetul local pentru persoanele din locuințele/gospodăriile populației la care Prețul/Tariful aplicat de Operator depășește pragul de suportabilitate;

11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu își respectă obligațiile asumate prin prezentul Contract de delegare.

12. -

16.2. În cazul unei/unor modificări legislative primează drepturile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adițional, a prezentului Contract.

Articolul 17 – Obligațiile Autorității delegante

17.1 Obligațiile Autorității delegante sunt:

1. să elaboreze să aprobe și să actualizeze și să reprobe Regulamentul și Caietul de Sarcini ale Serviciilor pe baza Regulamentului-cadru și Caietului de sarcini-cadru și pentru corelare cu eventualele modificări intervenite în condițiile concrete de Furnizare a Serviciilor din Aria de Delegare, în conformitate cu legea în vigoare, care constituie la prezentul Contract;

2. sa ia in discutie in cel mult 30 zile de la solicitarea operatorului ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de finantare/imprumut, precum și a altor angajamente asumate de către operator fata de terte persoane tinand cont de prevederile legislatiei, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;

3. Sa aprobe ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competenta.

4. Să asigure și să respecte independența managerială a Operatorului față de orice ingerințe ale autorităților și instituțiilor publice;

5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările care sunt parte a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, precum și orice alte Bunuri Publice necesare Furnizării Serviciilor, care sunt indicate în Inventarul din la Contract, prin concesiune, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare (la Contract) încheiat de reprezentanții Operatorului și reprezentanții fiecărei unități administrativ-teritoriale care predă bunuri aflate în proprietatea sa;

6. să notifice părților interesate informații referitoare la încheierea prezentului Contract;

7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

8. să-și asume pe Durata Contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepția celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;
9. -
10. să nu-l tulbure pe Operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract;
11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege și prezentul contract de delegare;
12. să notifice de urgență (maxim 2 zile calendaristice) Operatorului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor Operatorului;
13. să consulte operatorul la promovarea oricăror investiții în sistemul de alimentare cu apă și canalizare;
14. Să planifice și să urmărească în vederea continuității serviciilor lucrările de investiții necesare funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametri ceruți prin prescripțiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director și ținând seama de ciclurile procesului bugetar, în conformitate cu reglementările în vigoare;
15. Să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiții pentru nevoile executării delegării în condițiile realizării obiectivelor prezentului Contract;
16. Să exercite toate drepturile și atribuțiile de care dispune pentru achiziționarea și a pune la dispoziție orice teren necesar exploatarea serviciilor delegate și punerii în aplicare a programului de investiții convenit de părți prin prezentul Contract;
17. -
18. Să asigure, în cazul încetării Contractului, din culpa exclusivă a Autorității delegante, înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de împrumut internaționale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligațiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum și de plată a dobânzilor și a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea deleganta.
19. Să notifice, în condițiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naționale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract și să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenței (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia Europeană, în condițiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislația internă și comunitară privind ajutorul de stat.
20. Să elibereze sau să facă în așa fel încât să fie eliberată autorizația de operare în termen de 10 zile calendaristice de la depunerea unei cereri complete de către operator.
- 20¹ să stabilească nivelul redevenței în mod transparent și nediscriminatoriu
21. Să vireze, în termen de 5 zile lucrătoare operatorului în fondul IID toate sumele achitate de operator în contul autorității delegante cu titlu de redevență, impozit pe profit, dividende, taxe auto și alte taxe locale, chirii, impozite pe clădiri și alte impozite sau alte plăți similare primite de la operator în legătură cu acest contract sau în orice alt temei.
22. Să nu prejudicieze și să despăgubească în mod prompt operatorul pentru orice răspundere sau pagubă rezultând, direct sau indirect, din răspunderi anterioare ale fostilor operatori de apă și canalizare. Aceste răspunderi vor include orice formă de răspundere și/sau dauna, incluzând, fără a se limita la, daune cauzate mediului rezultând din poluarea « istorică » (pana la data contractului), datorată bunurilor care au fost transferate sau folosite de operator potrivit contractului, inclusiv dar fără a se limita la, deficiente de sănătate sau securitate referitoare la angajați și costurile de remediere, indiferent dacă efectele sau pretențiile în legătură cu orice poluare istorică au luat naștere în trecut sau vor lua naștere în viitor.
23. Să depună toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile fostilor operatori de apă canal (servicii, majorări de întârziere, eventuale cheltuieli de judecată), fata de Operator, într-un program care să nu depășească 12 luni calculate de la data

intrării în vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creanțelor. În acest scop, foștii operatori, împreună cu autoritatea delegantă, vor înainta o propunere fermă de rambursare a creanțelor, însoțită de garanții. Totodată, autoritatea delegantă va include aceste costuri în bugetul de venituri și cheltuieli. De asemenea, autoritatea delegantă sau orice altă entitate ce se află la dispoziția acesteia, vor întreprinde, într-un termen ce nu va depăși 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentului Contract de Delegare, toate demersurile pentru stoparea procedurilor judiciare și extrajudiciare îndreptate împotriva Operatorului. Să își asume și să plătească prompt terților furnizori orice datorii de orice natură în legătură cu executarea serviciilor de alimentare cu apă și canalizare de către foștii operatori și să despăgubească prompt operatorul pentru orice pierderi sau pagube survenite din asemenea situații;

24. -

25. -

26. Să furnizeze toată asistența necesară și să ia toate măsurile necesare pentru a asigura ca operatorul primește la timp și fără întârzieri inutile toate licențele, permisele, avizele, aprobările, autorizațiile de la orice agenție sau autoritate sau entitate guvernamentală centrală sau locală, inclusiv de la autoritatea delegantă, pentru a îi oferi posibilitatea operatorului să își îndeplinească toate obligațiile asumate prin prezentul Contract și prin Contractele Internaționale de Împrumut.

27. -

28. să depună toate eforturile și să înștiințeze autoritățile competente pentru a sprijini Operatorul în acțiunile pe care le întreprinde pentru a brânzi/racorda Utilizatorii la Sistemele Publice de Alimentare cu Apă /Canalizare.

29. să păstreze, în condițiile legii, confidențialitatea datelor și informațiilor economico-financiare privind activitatea Operatorului, altele decât cele de interes public;

30. să realizeze setul de date spațiale, definit conform dispozițiilor art. 3 lit. d) din Ordonanța Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea infrastructurii naționale pentru informații spațiale în România, republicată

31. să aprobe modificarea contractelor de delegare, inclusiv în cazul modificării actelor normative cu impact asupra serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare

32. să acorde ajutoare lunare de la bugetul local pentru familiile și persoanele singure care au media veniturilor bănești nete lunare sub salariul minim brut pe țară garantat la plată pe membru de familie, denumite în continuare ajutoare lunare, în vederea plății serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile din Legea 241/2006;

33. să aprobe măsuri de protecție socială la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare (fond de solidaritate)

34. să țină evidența persoanelor fizice și juridice care nu se conectează la sistemele publice de canalizare existente sau nou înființate în condițiile prevăzute la art.31 alin.14 din Legea 241/2006 și care nu evacuează apa uzată la rețeaua publică de canalizare existentă, în colaborare cu operatorii/operatorii regionali, să inventarieze sistemele de colectare a apelor uzate și să notifice populația pentru conformare

35. să aprobe o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare

36. să introducă în baza de date stabilită la nivelul Administrației Naționale «Apele Române» o dată la 2 ani datele și informațiile pentru evaluarea stadiului implementării cerințelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare și semestrial, stadiul realizării lucrărilor pentru epurarea apelor uzate urbane și a capacităților în

5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanță ai Serviciilor stabiliți de autoritățile administrației publice locale prin Regulamentul Serviciilor și să plătească penalități pentru nerespectarea indicatorilor de performanță aprobați;
6. să furnizeze Autorității delegante, Asociației, Autorității de Reglementare și oricăror autorități competente conform legii informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului și cu prevederile legale în vigoare;
7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, cum ar fi utilizarea sistemelor de benchmarking, analiza fluxurilor operaționale, analiza de personal, etc.;
8. să asigure pregătirea profesională a propriilor salariați, prelevând și utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri și cheltuieli;
9. să preia de la unitățile administrativ-teritoriale parte la prezentul Contract, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum și personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
11. să fundamenteze și să supună aprobării preturile și tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă și de canalizare, în conformitate cu strategia de tarifare din prezentul contract;
12. să plătească redevența la valoarea prevăzută și la termenul stabilit în Contractul de delegare;
13. să efectueze lucrările de întreținere ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;
14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare a Autorității delegante să fie cel puțin egală cu cea existentă la Data intrării în vigoare a acestuia;
15. să întocmească programele anuale de întreținere (revizii și reparații), dotări și investiții, pe care să le supună spre aprobare Autorității delegante;
16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii. Investițiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel prin Contract; bunurile realizate de Operator în conformitate cu programele de investiții impuse prin Contract constituie Bunuri de Retur care revin de drept, la expirarea Contractului, gratuit și libere de orice sarcini, unităților administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, conform regulilor de repartitie stabilite prin legi și prin prezentul Contract și sunt integrate domeniului public al acestora;
17. să propună Autorității delegante scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând patrimoniului delegat în baza legislației în vigoare;
18. să transmită Autorității delegante rapoartele anuale detaliate în Dispoziții generale, _____;
19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit și libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;
20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activității și măsurile ce se impun pentru asigurarea continuității activității;
21. să încheie și să onoreze contractele de asigurare pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislației în vigoare privind asigurările;
22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciile;
24. să realizeze investițiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;

25. să respecte condițiile impuse de natura bunurilor, activităților sau serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului etc.)
- 25[^]1 sa se supuna controlului si sa se conformeze masurilor stabilite cu ocazia activitatii de control, precum si de a pune la dispozitia imputernicitilor asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice sau, dupa caz, ai autoritatilor de reglementare competente toate datele si informatiile solicitate.
26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forța majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, în condițiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta;
27. în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autorității delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității Serviciilor.
28. La încetarea contractului de delegare poate sa incheie cu Autoritatea Deleganta un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in caietul de sarcini si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora Autoritatea Deleganta si-a manifestat intentia de a le dobandi.
29. Să acorde suport tehnic autorităților administrației publice locale în realizarea setului de date spațiale și să asigure accesul în instalații al persoanelor care execută aceste lucrări;
30. Să cunoască actele normative care reglementează domeniul serviciilor de utilități publice
31. Să asigure contorizarea bransamentului utilizatorilor, pe baza unui program de investiții aprobat de ADI

Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanții sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.

Articolul 19 – Obligația de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare

Operatorul se obligă să încheie un contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare și în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare la cererea oricărui Utilizator aflat în interiorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate, dacă aceștia îndeplinesc condițiile stabilite în _____ din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 20 – Obligații generale privind lucrările

1. Operatorul are obligația generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea și extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condițiile financiare prevăzute în _____ din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Aceasta obligație generală a Operatorului decurge în mod direct din obligația prevăzută în _____ de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu și constant.

Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligații, ea este însoțită de:

a) obligația permanentă de a întreține Bunurile de Retur în stare funcțională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcțiilor cărora le sunt destinate;

b) obligația de întreține Bunurile de Preluare pentru a permite Autorității delegante să-și exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.

2. Pentru executarea corespunzătoare a prezentului Contract de delegare și pentru controlul său, lucrările efectuate de Operator trebuie să facă parte dintr-una dintre categoriile definite în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună, adică:

a) Întreținere

b) Înlocuire

c) Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare

3. Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiții stabilite în Planul de Investiții, în condițiile și la termenele prevăzute de acesta în limita fondurilor disponibile.

Articolul 21 – (abrogat)

Articolul 22 – Obligații specifice în cursul Perioadei de Tranziție

1. Perioada de Tranziție se întinde de la Data Intrării în Vigoare pe o perioadă de 12 luni și are ca scop implementarea Planului de Acțiuni Prioritare care va fi anexat la prezentul Contract de delegare după elaborarea și semnarea sa, cel mai târziu la 6 luni de la Data Intrării în Vigoare.

2. În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare și modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menționate în de mai sus și pentru care dispune de resursele necesare.

Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de acțiuni prioritare în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va recomanda inclusiv lucrări de reabilitare și îmbunătățiri tehnice, dacă e cazul.

La sfârșitul Perioadei de Tranziție, Operatorul va face o descriere amănunțită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menționat în de mai jos, a tuturor investițiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziție, precum și despre rezultatele planului de acțiuni prioritare prevăzut mai sus.

3. În cazul în care anumite bunuri prezintă deficiențe grave în cursul Perioadei de Tranziție, pe care Operatorul nu le poate îndrepta prin executarea de lucrări de reabilitare și modernizare sau prin executarea de Lucrări de Înlocuire, Părțile convin să colaboreze în vederea identificării unei soluții tehnice și financiare care să remedieze deficiența.

Articolul 23 – Exercițarea drepturilor și intereselor contractuale ale părților

1. Operatorul se obligă să informeze pe Autoritatea deleganta în legătură cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al acționariatului Operatorului, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra Operatorului în condiții diferite față de cele existente la Data Intrării în Vigoare.

2. Operatorul trebuie să gestioneze și să furnizeze singur Serviciile. Dacă există riscul pierderii drepturilor sale, Operatorul nu poate să transfere nici în întregime, nici în parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare și nici să-și substituie, prin propria putere, un terț în exercitarea integrală sau în parte a drepturilor și competențelor acordate de către Autoritate deleganta prin operatorul Serviciilor, fără acordul prealabil și explicit al Autorității delegante.

Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale

1. Pe întreaga durată a Contractului de delegare, Operatorul se obligă să respecte prevederile legale și reglementare în vigoare. Se reamintește expres că, din proprie inițiativă, Autoritatea deleganta poate stabili astfel de standarde atunci când interesul public o cere. În acest scop, Operatorul trebuie să adapteze modul de furnizare a Serviciilor și bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementări și standarde, în concordanță cu principiul adaptabilității menționat în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

2. Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale și reglementare și a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a de mai jos și a prevederilor Dispozițiilor Speciale legate de modificarea și/sau ajustarea prețurilor și tarifelor, mai ales dacă durata și obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.

Articolul 25 – Responsabilitățile și asigurările Operatorului

1. Responsabilitatea generală a Operatorului

Operatorul și Autoritatea deleganta sunt pe deplin responsabili pentru furnizarea Serviciilor în conformitate cu Contractul de delegare.

Orice răspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni în urma exploatării sau deținerii bunurilor aferente Serviciilor este transferată părții contractante din culpa careia serviciul prestat nu corespunde condițiilor din contract.

2. Obligația de a se asigura

Pe durata prezentului Contract de delegare, la solicitarea expresă a Autorității Delegante, Operatorul va asigura prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, bunurile preluate în gestiune de la Autoritatea Deleganta.

În solicitarea de încheiere a unei asigurări, Autoritatea Deleganta va menționa toate detaliile necesare, cum ar fi: bunurile ce vor fi asigurate, riscurile asigurate, acceptarea de franșize, perioada de asigurare, etc. Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate solicita Operatorului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor.

În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta și acele fonduri proprii sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului.

În mod regulat și cel puțin o dată pe an, Operatorul va comunica Autorității delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menționat în de mai jos. Polițele și modificările lor sunt ținute în permanentă la dispoziția

Autorității delegante. Operatorul se obligă să informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița.

Obligația de asigurare sau extindere a acesteia este condiționată de asigurarea sumelor aferente primelor de asigurare la nivelul Operatorului Regional.

3. Obligația de a realiza indicatorii de performanță

1. Indicatorii de performanță privind managementul operatorului sunt prevăzuți în contractul de delegare – Partea Comuna.

2. Indicatorii de performanță ai serviciilor stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în furnizarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

3. Părțile înțeleg că indicatorii de performanță privind managementul operatorului aplicați la Data Intrării în Vigoare sunt, în primă instanță, estimări conservative și că ele vor fi subiectul revizurii în conformitate cu prevederile legale.

4. Alți indicatori specificați în oricare din următoarele documente, reprezintă indicatori de performanță ai serviciului sau de împrumut, aceștia fiind prevăzuți în:

- Regulamentul consolidat al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare;
- condițiile de licențiere specificate de ANRSC;
- acordurile subsidiare de împrumut și garanție încheiate între Autoritatea Delegantă și/sau Operatorul Regional și Ministerul Finanțelor Publice;
- acordurile internaționale de împrumut ratificate pentru împrumuturile din cadrul programelor de finanțare nerambursabilă;

Operatorii au obligația să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale, menționați în contractul de delegare a gestiunii serviciului.

Articolul 26 – Obligațiile față de terți și contracte cu terți

1. Operatorul poate semna orice contract cu terți în scopul asigurării furnizării Serviciilor, în special pentru achiziția apei, conform termenilor de mai sus.

La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va încheia cu terți contracte necesare funcționării corespunzătoare a Serviciilor. Toate obligațiile față de terți contractate de operatorii existenți la data semnării prezentului Contract de delegare, a caror activitate este preluată de către Operator, în special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare inclusiv obligațiilor de natură financiară raman în sarcina Autorității delegante.

Secțiunea 3 – Drepturile și atribuțiile Operatorului

Articolul 27 – Drepturile Operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:

1. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de delegare;

2. să încheie contracte de furnizare/prestare a Serviciului cu toți Utilizatorii;
3. să aplice preturile și tarifele aprobate conform prevederilor legale;
4. să propună modificarea preturilor și tarifelor aprobate, în situațiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.
5. să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate: (1) c/val serviciilor prestate utilizatorilor, aferente serviciului de alimentare cu apă și canalizare; (2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice; (3)c/val. cantității de apă folosite în scopuri publice; (4) c/val. lucrărilor suplimentare de întreținere a rețelei sau modificări ale acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificări ale traseelor sau mutări la solicitarea reprezentanților unității administrativ teritoriale; (5) c/val altor servicii prestate utilizatorilor, în baza prezentului contract;
6. să achite redevența conform termenelor prezente în Contract;
7. să încaseze de la Autoritatea Delegantă în termen de 5 zile din momentul plății, sumele echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după caz, egale cu: dividendele încasate de la operator, redevența încasată de la operator, impozitul pe profit încasat de la operator, alte taxe și impozite achitate de operator ca obligații fiscale, Autorității Delegante conform legislației în vigoare.
8. -
9. -
10. să i se acorde de către Autoritatea Delegantă toate drepturile de acces, trecere și/sau facilitățile necesare de care Operatorul sau subcontractanții săi au sau ar putea avea nevoie pentru exploatarea Serviciilor și/sau realizarea de lucrări din programele de investiții și reparații planificate convenite de părți conform prezentului Contract, precum și pentru reparațiile accidentale;
11. să avizeze proiecte de investiții (inclusiv studii de fezabilitate) din aria de operare a serviciilor delegate;

Articolul 28 – Întinderea exclusivității furnizării Serviciilor

1. Pe durata prezentului Contract de delegare, Autoritatea delegantă delegă în mod exclusiv Operatorului furnizarea Serviciilor în Aria delegării, conform prevederilor de mai jos. Prin urmare, Autoritatea delegantă se obligă să nu acorde nici o autorizație administrativă sau de altă natură, care ar putea duce la limitarea sau împiedicarea Operatorului în exercitarea drepturilor sale de furnizare în exclusivitate a Serviciilor.

Autoritatea delegantă se obligă de asemenea să depună toate eforturile pentru a-l proteja pe Operator împotriva atingerilor de orice natură aduse exercițiului drepturilor sale exclusive în Aria delegării și, în cazul litigiilor, să-l sprijine pe Operator până la soluționarea acestora.

2. Operatorul nu poate în nici un caz să ceară tragerea la răspundere Autoritatea delegantă în temeiul de mai sus, cu excepția cazului în care nerespectarea exclusivității ar fi provocată de un act săvârșit cu intenție de Autoritatea delegantă sau de neîndeplinirea de către acesta a obligațiilor sale prevăzute în prezentul Contract de delegare. Astfel, Operatorul se obligă să exercite orice acțiune și cale de atac pentru a obține respectarea de către terți a dreptului său de exclusivitate și pentru ca obligațiile ce incumbă acelor terți să fie îndeplinite de către aceștia.

Articolul 29 – Atribuțiile Operatorului privind lucrările

1. Conform de mai sus, Operatorul deține, de la Autoritatea delegantă, integralitatea atribuțiilor și competențelor prevăzute de dispozițiile legale și reglementare aplicabile și, în special,

de legislația privind regimul juridic al proprietății publice și private, în scopul executării lucrărilor menționate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competențele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare și pentru exploatarea echipamentelor și instalațiilor rezultate din lucrările respective.

2. Operatorul își poate exercita atribuțiile și competențele menționate la de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale și reglementare.

3. În plus, Operatorul trebuie mai întâi să informeze Utilizatorii și alte persoane implicate despre orice lucrări efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, așa cum se prevede în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

4. Autoritatea deleganta se angajează să despăgubească orice terț pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecință a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere executată de Autoritatea Deleganta se desfășoară în strânsă colaborare cu Operatorul Regional. Oricând este posibil, Operatorul Regional va sprijini Autoritatea Deleganta în procesul de realizare a exproprierii.

5. Autoritatea deleganta trebuie să plătească o despăgubire oricărui terț în cazul luării unor hotărâri ce ar conduce la restrângerea furnizării de către Operator a Serviciilor.

Articolul 30 – Atribuțiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută

1. În ceea ce privește serviciul public de alimentare cu apă, Operatorul deține toate autorizațiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apă brută.

2. Operatorul se angajează să mențină, să gestioneze și să exploateze potențialul resurselor naturale, menționate la de mai sus, pentru producția de apă potabilă.

3. Operatorul și autoritățile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementare de protecție a instalațiilor de apă ce vor fi folosite pentru apă potabilă și canalizare. În cadrul perimetrului Operatorul răspunde de întreținerea și consolidarea interdicțiilor de acces. În afara perimetrelor, întreținerea bazinelor de apă, a malurilor râurilor și a lagunelor rămâne responsabilitatea autorităților publice de specialitate și/sau a Autorității delegante. În vederea realizării acestui obiectiv, autoritatea deleganta va sprijini operatorul inclusiv, prin suportarea sumelor rezultate din plata eventualelor despăgubiri datorate unor terți.

Secțiunea 4 – Personalul Operatorului și Politica de Resurse Umane

Articolul 31 – Personalul

1. Personalul Operatorului este supus legilor și reglementărilor aplicabile din România, precum și contractelor colective de muncă aplicabile sectorului de activitate respectiv.

2. Operatorul se angajează să aplice o gestiune a resurselor umane corespunzătoare, să dezvolte un management corespunzător în scopul utilizării cât mai eficiente a resurselor umane existente.

2^1. Administratorii/ directorii numiți la nivelul operatorului regional sunt angajați pe baza unui contract de mandat, conform prevederilor OUG nr. 109/2011. La contractul de mandat vor fi anexați indicatorii de performanță financiari și nefinanțari.

Celelalte categorii de personal sunt angajate pe baza unui contract de munca individual, cu respectarea contractului colectiv de munca și a Codului muncii. Persoanele cu funcții de conducere, precum și personalul cu funcții de execuție au calitatea de personal contractual.

Articolul 32 – Personalul și pregătirea profesională

Pregătirea profesională

În ceea ce privește cadrele de conducere, Operatorul se angajează să continue și să îmbunătățească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele organizării industriale și socio-profesionale, precum și managementului. În ceea ce privește personalul de execuție, Operatorul se angajează să continue și să îmbunătățească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele tehnice și profesionale.

Articolul 33 – Atribuțiile specifice ale agenților Operatorului

1. Fiecare dintre agenții angajați de Operator, conform legislației în vigoare, pentru monitorizarea și supravegherea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, trebuie să poarte un semn distinctiv și vizibil, precum și o legitimație pe care să fie menționată funcția și sarcinile.
2. Agenții Operatorului au, pe răspunderea Operatorului, acces la Branșamentele și Racordurile Utilizatorilor pentru citirea, verificarea și lucrările utile în vederea furnizării Serviciilor, cu respectarea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor și clădirilor.

CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCTIE, PRELUAREA OBLIGATIILOR CONTRACTUALE

Articolul 34 – Condiții specifice de producție

1. De fiecare dată când Operatorul stabilește că o creștere planificată a cererii de apă necesită realizarea unor instalații de producție suplimentare, părțile sunt de acord să procedeze după cum urmează:
 - a) Operatorul va fundamenta necesitățile de instalații suplimentare și va defini caracteristicile instalației de producție ce va fi realizată și le va transmite Autorității delegante. Toate informațiile tehnice necesare achiziției publice vor fi puse la dispoziția Autorității delegante de către Operator.
 - b) Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislația în vigoare privind achizițiile publice. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentația pentru achiziții publice, care trebuie să conțină termenii și condițiile pentru achiziționarea de instalații de producție suplimentare și parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ și cantitativ.
 - c) -
 - d) Un contract de achiziții publice va fi încheiat între Operator și câștigătorul procedurii de achiziții publice, în conformitate cu prevederile legale privind achizițiile publice.

e) -

- f) După recepționarea noilor lucrări, respectiv a semnării procesului verbal de predare primire a Bunurilor de Retur prin Accesiune care devin Bunuri Publice (confirmând astfel primirea bunurilor de la unitatea administrativ-teritorială în al cărei domeniu public este integrat bunul respectiv), Operatorul va avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.

Articolul 35 – Continuarea contractelor

Operatorul declară că își cunoaște drepturile și obligațiile pe care le are în legătură cu Serviciile născute din contractele încheiate de foștii operatori înainte de Data Intrării în Vigoare, ce vor fi transferate Operatorului. În consecință, Operatorul din momentul semnării contractului de delegare se va preocupa de încheierea contractelor necesare îndeplinirii termenilor și condițiilor de delegare.

TITLUL II – SISTEMUL FINANCIAR ȘI SISTEMUL CONTABIL

CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR

Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit

1. Stabilirea, ajustarea și modificarea prețurilor și tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifică Serviciilor și cu respectarea prevederilor legilor speciale.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din aplicarea prețurilor și tarifelor către Utilizatorii Serviciilor, precum și veniturile rezultate din apa din redistribuire către terți, conform tarifelor aprobate. Operatorul va încasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile și lucrările de instalare, precum și costurile și penalitățile legate de întreruperea și reluarea alimentării.

3. Ajustarea și/sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru Serviciile pe care Operatorul este autorizat să le practice pe durata derulării prezentului Contract se fac în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare și cu prevederile din contractele de împrumut și programele internaționale la care Operatorul este parte.

4. Delegatul va aplica un Preț unic la Serviciile de Alimentare cu Apă și un Tarif unic la Serviciile de Canalizare aplicat în toate unitățile administrativ-teritoriale din Aria de Delegare.

În cazul în care o unitate administrativ-teritorială nu are organizat în prezent Serviciul de Alimentare cu Apă sau Serviciul de Canalizare, în momentul în care va beneficia de unul sau de ambele astfel de Servicii va aplica Prețul/Tariful unic din momentul furnizării Serviciului sau Serviciilor respectiv(e).

În cazul extinderii Ariei de Delegare cu noi unități administrativ-teritoriale, în momentul în care Utilizatorii vor beneficia de Serviciile furnizate de către Delegat, se va aplica atât Prețul unic la Serviciul de Alimentare cu Apă, cât și la Tariful unic la Serviciul de Canalizare.

Delegatul are posibilitatea să aplice Prețuri/Tarife speciale pentru anumite categorii de servicii în cazul în care Legea și contractele de finanțare impun acest lucru.

Tarifele

1) Preturile și Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apă și de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- Costuri de operare
- Costuri de întreținere și reparații
- Costuri pentru elaborarea de studii și cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului și gestionarea poluării punctuale și a nămolurilor din stațiile de epurare
- Costuri financiare
- Redevanța
- Amortizarea
- Realizarea de investiții și reparații capitale
- Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând principalul, dobânzile și comisioanele aferente)
- Profit (în conformitate cu prevederile legale) care urmează a fi integral folosit pentru dezvoltare.

2) Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces și trebuie să fie stabilite ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

3) Strategia de tarifare inclusă în prezentul contract se bazează pe Analiza Cost-Beneficiu pentru Contractul de Finanțare a Programului Operațional Infrastructură Mare "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județul Buzău, în perioada 2014-2020."

Strategia tarifara presupune ajustări ale tarifelor în fiecare an la data de 01 ianuarie, atât cu inflația, cât și cu creșterile în termeni reali, prezentate în tabelul de mai jos:

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif inițial	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	RON/m ³	%	%	%	%	%	%
Tarif apă	4,64	6,00	0,50	13,20	9,00	6,50	3,10
Tarif canalizare	2,60	30,00	10,00	19,60	0,50	0,75	2,70

Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată.

Ajustările anuale de prețuri/tarife se vor face cel târziu la data de 01 ianuarie a fiecărui an, cu luarea în calcul a inflației, calculate conform următoarei formule:

$$\text{Tarif}_{n+i} = \text{Tarif}_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

Tarif_{n+i} – este prețul/tariful la data n+i;

Tarif_n – este prețul/tariful inițial la data de 01 decembrie 2018;

a_{n+1}, a_{n+2} – este ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului pentru datele n+1, n+2;

a_{n+i} – este ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului pentru data n+i;

I_{n+i} – este inflația aferentă ajustării n+i care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \times (1 + INF)^{m/12}}{IPI}$$

unde:

CPI - Indicele prețurilor de consum publicat de Institutul Național de Statistică la data solicitării;

IPI - Indicele prețurilor de consum inițial la data de 01 decembrie 2018,

INF – rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent indice de preț disponibil și data efectivă a noului tarif;

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a operatorului, de la data preluării se va aplica tariful unic pentru întreaga arie de operare, determinat conform prezentei strategii.

4) Prin acceptarea și semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarificare.

5) -

6) Conform prevederilor legale, Autoritatea Deleganta va prezenta la ANRSC documentatia de ajustare a tarifelor conform legislatiei în vigoare și metodologiei de calcul prezentate. În toate cazurile, Autoritatea Deleganta va împuternici Operatorul să aplice tarifele rezultate din Contractul de Delegare.

7) În cazul în care Unitatile Administrative Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară refuza să permită operatorului să aplice strategia de tarificare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate să suporte din bugetul propriu pierderea potențială de venituri ca urmare a acestui lucru. În această situație Unitatile Administrative Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară sunt obligate să prevadă în bugetul de venituri și cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel târziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie făcută lunar până la revizuirea deciziei.

8) După implementarea strategiei de tarificare prevăzute la _____, finanțarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiții dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul regional a prețului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare și a strategiei de tarificare aferentă planului de afaceri.

Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociația de dezvoltare intercomunitară.

Planul de afaceri al operatorului regional, se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conțină cel puțin o componentă operațională și una investițională și include obiective de îmbunătățire a activităților, măsuri de eficientizare și ținte clare pentru perioada reglementată.

Strategia de tarificare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate și aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de

suportabilitate a populației pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la prețurile și tarifele în vigoare, și realizând o prognoză a evoluției acestora, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, pe baza cheltuielilor de operare și întreținere, a cheltuielilor cu redevența, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum și a unei cote de profit rezonabile.

Strategia de tarificare aferente planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prevederilor legale în vigoare.

Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, prevăzute în strategia de tarificare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puțin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt și mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autoritățile administrației publice locale adoptă măsuri de protecție socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

9) La fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanțului apei. În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabilește de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect și normativelor tehnice în vigoare.

Articolul 37 – Obligațiile Fiscale ale Operatorului

1. Operatorul este supus legislației fiscale și contabile aplicabile. În baza acestor prevederi, acesta trebuie să plătească toate impozitele, taxele și cheltuielile ce-i revin.

2. În ceea ce privește legislația fiscală, Autoritatea deleganta va sprijini la obținerea de facilități fiscale preferențiale pentru impozitele pe bunurile imobile ce aparțin, prin natura sau scopul lor, Autorității delegante, precum și pentru alte impozite care se reflectă în nivelul prețurilor și tarifelor.

3. Pentru aplicarea Contractului de delegare, se prevede expres că:

a) -

b) -

c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată;

d) În situația realizării unor proiecte de investiții cu asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare.

e) Fondul IID se va menține și în toate situațiile în conformitate cu legislația specifică în vigoare.

4. Prevederile de mai sus legate de prețuri și tarife au fost stabilite în special în considerarea prevederilor , care sunt o consecință directă a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare.

5. În consecință, în cazul în care prevederile referitoare la fiscalitate din _____ nu ar fi incluse explicit sau implicit în reglementările fiscale aplicabile, Autoritatea deleganta se obligă să dezvolte o astfel de politică și practică administrativă încât, prin instrucțiuni adecvate, aplicarea prevederilor să se facă în conformitate cu legea.

6. Toate taxele și costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse în prețul lucrărilor/serviciilor facturate de către Operator.

7. Prevederile _____ și ale articolelor care au legătură cu acesta, menționate aici, care nu sunt conforme legislației în vigoare la Data Intrării în Vigoare vor fi aplicabile imediat după aprobarea noilor norme legale ce permit aplicarea lor.

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

Articolul 39 – Redevența, alte costuri și taxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe și creșterea sau reducerea taxelor și costurilor existente constituie circumstanțe neprevăzute în sensul _____ de mai jos și vor conduce la negocieri între Operator și Autoritatea deleganta privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a prețurilor și tarifelor.

2. Redevența

Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența este o componentă inclusă în calculul Prețurilor și Tarifelor și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevența în termenii și condițiile prevăzute mai jos.

Valoarea anuală a redevenței va fi cel puțin egală cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.

1) Nivelul global al redevenței se stabilește conform strategiei privind redevența din tabelul următor:

Strategie privind redevența RON/m ³	u.m.	2022	2023	2024	2025
Apă	RON/m ³	0.63	0.98	1.43	1.43
Apă uzată	RON/m ³	0.71	0.71	0.72	0.72

2) Aplicarea strategiei privind redevența se va face la data de 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarifare.

3) Plata redevenței se va face astfel:

i). Pentru UAT-urile ale căror infrastructură de apă-canal a fost reabilitată/modernizată/extinsă prin programe cu finanțare internațională și pentru cofinanțarea cărora au fost contractate împrumuturi de către unitatea administrativ teritorială anterior încheierii prezentului Contract, pentru a finanța partea de „non-funding gap” (co-finanțarea beneficiarului), componenta de redevență egală cu serviciul datoriei aferente acestor împrumuturi se plătește către bugetele locale respective și va fi folosită pentru rambursare. Restul de redevență aferent acelor UAT-uri se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la de mai sus.

ii). În alte cazuri decât cele prevăzute la redevența se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la din Dispoziții Speciale – Partea Comună..

Termenul de plată al redevenței:

i). Redevența va fi plătită trimestrial, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat;

ii). În situația în care prezentul act adițional intră în vigoare după data de 30.04.2022, tranșa aferentă trimestrului I 2022 va fi virată în termen de 30 de zile de la data încheierii actului adițional la prezentul Contract.

4) Operatorul este exonerat de răspundere pentru neachitarea redevenței, atunci când aceasta inactivă este determinată de refuzul autorității delegante de a aproba creșterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.

5) Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.

6) Alocarea redevenței pe UAT-uri se va realiza în funcție de volumele de apă și apă uzată facturate utilizatorilor bransați/racordați la infrastructura de apă și apă uzată transferată în exploatare de fiecare UAT prin intermediul prezentului Contract.

7) În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.

3. Fondul de solidaritate

Fondurile necesare finanțării măsurilor de protecție socială pot fi obținute și prin introducerea unei componente de solidaritate în structura pe elemente de cheltuieli a prețului/tarifului serviciului, la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare, denumit fond de solidaritate.

Fondul de solidaritate se include în nivelul prețurilor și tarifelor numai după aprobarea acestuia, prin hotărâre, de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară. Sumele încasate de către operatorii, corespunzătoare fondului de solidaritate, se constituie într-un cont distinct purtător de dobândă, deschis la o unitate a trezoreriei statului, iar fondul rezultat se utilizează exclusiv pentru scopul în care a fost creat, respectiv la acordarea ajutoarelor lunare către populația beneficiară, cu avizul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, după caz.

Articolul 39^1 — Garanțiile oferite de Operator

1. Pentru a asigura buna executare a prezentului Contract de Delegare și pentru a permite, în toate situațiile, continuitatea Serviciilor pe întreaga durată a Contractului de Delegare, Operatorul va constitui o garanție în suma de 50.000 lei. Aceasta sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanție constituit în beneficiul Autorității Delegante. Operatorul are dreptul să încaseze dobânzile la depozitul de garanție. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârșitul Perioadei de Tranzitie și a fiecărui an fiscal după cum este indicat în _____ de mai jos.

2. Operatorul are dreptul de a substitui depozitul de garanție pentru valoarea garanției actuale oricând pe Durata prezentului Contract de Delegare cu o scrisoare de garanție bancară, la prima cerere, emisă de o instituție bancară agreată de către Autoritatea Deleganta. În această situație, scrisoarea de garanție bancară va deveni anexa la prezentul Contract.

Operatorul se obligă în mod irevocabil să asigure valabilitatea acestei garanții, pe întreaga durată a prezentului Contract de Delegare.

Articolul 39^2 — Sistemul de Garanții

1. Garanția de Bună Execuție poate fi executată, cu informarea Asociației, de fiecare unitate administrativ-teritorială care are calitatea de Delegatar, pe baza Proportionalității, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menționate la _____ din prezentul Contract – Dispozițiile Generale, în definiția Garanției de Bună Execuție, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Dacă Delegatul nu remediază situația în termenul acordat, Delegatarul va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare.

2. În cazul executării Garanției, Operatorul trebuie să reconstituie în întregime valoarea Garanției în termen de 2 luni de la data fiecărei rețineri de către Autoritatea Deleganta sau de către oricare dintre unitățile administrativ teritoriale semnatare.

3. În cazul în care Operatorul nu reîntregește valoarea Garanției în termenul prevăzut la _____ de mai sus, Autoritatea Deleganta, după o notificare oficială de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, are dreptul să hotărască asupra măsurilor îndreptate asupra Operatorului.

4. Delegatarul va returna Delegatului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă Delegatarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale.

CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL

Articolul 40 – Principiul separației între activități

1. Operatorul se obligă să țină un sistem de contabilitate general conform normelor legale și reglementare aplicabile în România privind ținerea evidențelor contabile specifice scopului prezentului Contract de delegare.

2. În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe

1. Amortizarea definită conform legislației fiscale, se aplică la valoarea de intrare a unui bun și se întinde pe întreaga durată de viață contabilă a sa. Doar Bunurilor de Preluare și Bunurilor Proprii li se aplică amortizarea.

2. -

3. -

4. Durata de Viață Tehnică trebuie să corespundă datelor din Registrul Mijloacelor Fixe pentru bunurile luate în considerare.

Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare și Bunurile proprii

Părțile precizează că dispozițiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

1. Bunurile de Retur Concesionate

Bunurile de retur concesionate, rămân înregistrate ca active în contabilitatea unităților administrativ-teritoriale, în calitatea acestora de proprietari ai acestor bunuri. În contabilitatea Delegatului aceste bunuri se evidențiază distinct, extracontabil. Conform normelor contabile aplicabile, Delegatul care primește bunuri în concesiune reflectă în contabilitate doar cheltuiala cu redevența, fără recunoașterea unei imobilizări necorporale.

2. Bunurile de Retur prin Accesiune

Bunurile de retur prin accesiune, finanțate de Delegat, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în bilanț, conform proporției finanțării respective. Investițiile efectuate de către Delegat din surse proprii (afereente acestor Bunuri de Retur sau părții corespunzătoare din valoarea acestora) se vor amortiza de către acesta, exclusiv pe Durata prezentului Contract, urmând să fie transferate Delegatarului, la încetarea Contractului, după recuperarea amortizării investiției, gratuit și libere de sarcini.

3. Bunurile de Preluare și Bunurile Proprii

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislația fiscală și contabilă aplicabilă societăților comerciale.

Articolul 43 – Procedura de înregistrare contabilă a bunurilor Operatorului

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare și a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislația fiscală și contabilă aplicabilă societăților comerciale.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta

1. Asociația are competența generală de exercitare a controlului economic, financiar și tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta prin Asociație în ceea ce privește executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic și pe de altă parte economico-financiar, ținând seama de faptul că exercitarea controlului de către Asociație nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului și bunei funcționări a acestuia.
2. Controlul asupra Furnizării Serviciilor și în general asupra modului în care Delegatul își îndeplinește obligațiile ce-i incumbă potrivit prezentului Contract este asigurat, în numele și pe seama Delegatarului, de către Asociație.
3. Asociația poate să apeleze pentru monitorizare la orice persoană, consultant sau expert, la alegerea sa. În mod special, ori de câte ori consideră că este necesar, Asociația poate recurge, periodic sau permanent, la expertiză exterioară. Din momentul în care este notificat în legătură cu persoanele care au atribuțiile de expertiză și obiectul acesteia, Delegatul este ținut de aceleași obligații privind controlul față de expertul exterior ca și față de Asociație.
4. Operatorul nu se poate prevala de acest control pentru a fi exonerat, integral sau parțial, de obligațiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.
5. Operatorul se angajează să depună toate diligențele, din proprie inițiativă, pentru exercitarea controlului de către Asociație în numele și pe seama Delegatarului în condiții normale și să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.
6. Exerțarea atribuțiilor de control de către Asociație în numele și pe seama Autorității delegante poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.

Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii și furnizării Serviciilor

- 1 Controlul asupra gestiunii și furnizării Serviciilor este asigurat, în numele și pe seama Autorității delegante, de către Asociație.
- 2 Autoritatea deleganta își exercită controlul și toate atribuțiile sale conform prevederilor legale și reglementare ce guvernează activitatea Operatorului, precum și prezentului Contract de delegare.
- 3 Pentru a permite Asociației să își exercite controlul, Operatorul se angajează să îi pună la dispoziție orice documente contabile, tehnice sau alte documente oficiale în conformitate cu legislația în vigoare și să îi permită accesul, la fața locului, la orice evidențe sau registre în legătură cu furnizarea Serviciilor. Această atribuție de control a Autorității delegante trebuie exercitată cu respectarea autonomiei de gestiune a Operatorului și fără a interveni în domeniul deciziilor de conducere și funcționării societății.
- 4 Autoritatea deleganta poate inspecta la fața locului sau prin intermediul probelor, prin proprii agenți de control sau prin intermediul unor experți independenți având competența necesară,

bunurile utilizate în Furnizarea Serviciilor, conturile Delegatului, precum și orice alte aspecte care au legătură cu Furnizarea Serviciilor.

Articolul 46 – Rapoartele Anuale

1. Pentru a permite controlul economic, financiar și tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autorității delegante următoarele rapoarte și documente:

- a) cel mai târziu odată cu prezentarea spre avizare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli, Operatorul va prezenta Asociației programul activităților planificate.
- b) În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând prețurile și tarifele fixate pentru anul financiar în curs;
- c) În termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, Operatorul va prezenta Asociației un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanță și planul de afaceri pe 5 ani.
- d) cu cel puțin 45 de zile înainte de data solicitării ajustării tarifare anuale, conform strategiei de tarifare de la _____, Operatorul va prezenta Asociației realizarea obiectivelor din planul de afaceri și indicatorii aferenți măsurilor propuse de creștere a eficienței, asumați prin planul de afaceri avizat de ANRSC conform metodologiei aprobate.

2. Programul activităților planificate include: programul de producție, programul de investiții, dotări și sursele de finanțare și necesarul de reparații.

3. Raportul de gestiune va fi însoțit de: bilanțul anual, contul de profit și pierderi, situația modificărilor capitalului propriu, situația fluxurilor de numerar, note explicative la situațiile financiare anuale, raportul de audit, modalitatea de repartizare a profitului, constituirea și utilizarea Fondului IID, un tablou sumar al polițelor de asigurare valabile și, dacă este cazul, modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziții publice menționate în _____ din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Raportul de gestiune Anual va cuprinde cel puțin următorii indicatori financiari: debite, credite, situația conturilor în lei și valuta.

În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acțiune pentru a îmbunătăți indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reușește să îmbunătățească situația, Autoritatea deleganta poate hotărî să preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.

4. Raportul tehnic privește separat, pe de o parte apa potabilă și canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane și Rurale din Aria delegării. Acest raport va cuprinde următoarele elemente:

- Numărul populației deservite de sistemul de alimentare cu apă și canalizare
- Numărul de branșamente și racorduri;
- Volumele de apă captate, facturate și tehnologice;
- Cantitățile de apă uzată preluată la canalizare și cantitatea de apă uzată epurată
- Numărul de angajați
- Numărul de km de rețea de aducțiune, distribuție și canalizare
- Indicatorii de performanță ai operatorului.

5. Raportul de performanță evidențiază rezultatele eficienței serviciului (balanța apei), gestiunea comercială și standardele de furnizare a serviciilor.

6. Planul de afaceri pe cinci ani detaliază evoluția prețurilor și veniturilor, previziunile pentru costuri și investiții pe categorii de lucrări și planul de finanțare. Acest plan este actualizat ori de câte ori este necesar.

Articolul 47 – Revizuirea la cinci ani

Înainte de încheierea Perioadei de Tranziție și a fiecărei perioade de cinci ani ce urmează acesteia, Autoritatea deleganta verifică rezultatele Operatorului, conform prevederilor Titlului IV din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Părțile se întâlnesc pentru a verifica starea Serviciilor, evaluează observațiile rezultate din controlul efectuat de Autoritatea deleganta, convin asupra eventualelor penalități și elaborează de comun acord modificările necesare la prezentul Contract de delegare, în special în ceea ce privește prețurile și tarifele.

Autoritatea deleganta îi va transmite Operatorului comentariile sale cel mai târziu în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii documentului ce prezintă verificarea din cinci în cinci ani. Operatorul îi va răspunde Autorității delegante în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice.

Articolul 47¹ – Răspunderea contractuală

47^{1.1}. Răspunderea Contractuală

1. Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părțile contractante a obligațiilor contractuale ce îi incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.

2. În situația rezilierii Contractului din vina unei Părți, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părți, în cuantumul stabilit de Părți, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanța judecătorească competentă.

3. Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligații a Părților în cazul în care, prin natura lor, obligațiile respective rămân în vigoare și după Data încetării. De asemenea, Părțile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfășurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului și care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.

47^{1.2}. Întinderea despăgubirilor

Despăgubirile datorate de oricare dintre Părți conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a prejudiciilor suferite de Parte sau terțul prejudiciat. În înțelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalități, Exonerare

48.1 Delegatul declară și garantează ca acceptă și încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic și financiar și că este răspunzător atât în fața Delegatarului cât și, în unele situații,

față de Autoritățile Competente pentru obligațiile asumate, prestarea Serviciilor și exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici Delegatarul, nici Autoritățile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel față de terți pentru îndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și pentru Furnizarea Serviciilor de către acesta. Delegatul confirmă în special că a luat în considerație, în conformitate cu și bazându-se pe termenii și condițiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligațiile, riscurile și/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu Furnizarea Serviciilor, operarea Bunurilor de Retur, și, în general, în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

48.2 Nerespectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor

- 1) Nerespectarea de către Delegat a Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, stabiliți conform Regulamentului Serviciilor (la Contract), va atrage obligația Delegatului de a plăti penalități conform din Dispozițiile Speciale - Partea Comună.
- 2) Nerespectarea gravă și repetată a Indicatorilor de Performanță dă dreptul Delegatarului să rezilieze Contractul.

48.3 Încasarea penalităților contractuale

Penalitățile prevăzute în prezentul articol pot fi cerute Delegatului în scris cu o expunere de motive corespunzătoare, pe baza rapoartelor de monitorizare întocmite de Asociație. Penalitățile vor reveni unităților administrativ-teritoriale care au calitatea de Delegatar, pe baza principiului Proportionalității.

În nici un caz Delegatul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reținute, prin executarea valorii aferente din Garanția de Bună Execuție, de oricare dintre unitățile administrativ teritoriale care au calitatea de Delegatar, cu informarea Asociației.

48.4 Alte despăgubiri

În plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Delegatul va despăgubi Delegatarul și pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătură cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Delegat a oricăror obligații în baza prezentului Contract.

48.5 Exonerarea de răspundere a Delegatului

- 1) Fără a aduce atingere prevederilor prezentului articol privind răspunderea Delegatului, acesta nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a situațiilor prevăzute la alineatele următoare.
- 2) Delegatul nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanță, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligațiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligațiile contractuale, ca o consecință directă a:
 - a) apariției unui Eveniment de Forță Majoră;

- b) nerespectării de către Delegatar a propriilor sale obligații asumate prin prezentul Contract;
 - c) acțiunii, inacțiunii sau faptelor unor terțe persoane pentru care Delegatul nu este responsabil.
- 3) În cazul în care Delegatul se află în imposibilitatea de Furnizare a Serviciilor, total sau parțial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanțe ar putea împiedica în mod substanțial Furnizarea Serviciilor, atunci Delegatul va notifica imediat Delegatarul, în condițiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanțelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii și acțiunile avute în vedere pentru remedierea situației, precum și orice alte detalii pe care Delegatarul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanțial Furnizarea Serviciilor nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract și nu va elibera sau exonera în niciun fel Delegatul de obligația de Furnizarea Serviciilor conform Contractului și a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării Serviciilor.

48.6 Recuperarea debitelor

- 1) Delegatarul este îndreptățit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după Data Încetării, în conformitate cu Legea aplicabilă.
- 2) Comisiunile bancare și alte sume similare rezultate din operațiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.

Articolul 48¹ – Răspunderea contractuală a Autorității delegante

1. Autoritatea deleganta răspunde pentru acțiunile nejustificate și neexecutarea obligațiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor și provoacă prejudicii. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului daune interese, fără alte penalități, pentru acoperirea prejudiciului provocat, în cuantumul convenit de Părți sau stabilit de instanța competentă să soluționeze disputa.

2. Autoritatea delegantă nu va fi răspunzătoare față de Operator pentru daune sau cheltuieli de orice natură pe care Operatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită: (i) producerii unui eveniment de Forță Majoră (ii) stării Bunurilor Publice sau a amplasamentelor aferente acestora, cu excepția prejudiciilor provocate de acestea care se datorează culpei dovedite a unităților administrativ-teritoriale parte la Contract în calitatea lor de proprietar sau (iii) oricărei nereușite a Operatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.

TITLUL III¹ – CERINTE DE MANAGEMENT

Articolul 48² – Control intern/managerial

Operatorul regional are responsabilitatea implementării standardelor de control intern/managerial, așa cum sunt ele definite în Ordinul nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entităților publice.

Articolul 48³ – Guvernanta corporativa

Regulile de guvernanta corporativă prevăzute de OUG 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător și operatorului regional.

Articolul 48⁴ – Masuri de informare

1. Operatorul regional va asigura o informare crespunzatoare a utilizatorilor cu privire la implementare serviciului, în special prin publicarea informatiilor de interes public pe web site-ul companiei.

Articolul 48⁵ – Protectia datelor, confidentialitate

1. Operatorul Regional este obligat sa asigure protectia datelor cu caracter personal, conform legislatiei în vigoare.
2. Operatorul regional va păstra, în condițiile legii, confidentialitatea datelor și informatiilor economico-financiare privind serviciul, altele decât cele de interes public.
3. Operatorul Regional nu are dreptul de a utiliza informatiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului de delegare în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligatiile contractuale.

Articolul 48⁶ – Înregistrări legate de furnizarea serviciului

1. Operatorul regional are obligatia păstrării în bune condiții a tuturor documentelor legate de furnizarea serviciului.
2. Operatorul se angajează sa implementeze sisteme informatice tip GIS, în vederea gestionarii corespunzătoare a sistemelor de utilități publice. Bazele de date aferente sistemelor informatice tip GIS vor fi puse la dispozitia Autorității Delegante, pe măsura constituirii acestora și la solicitarea expresă a acesteia.

TITLUL IV – DISPOZIȚII FINALE

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 49 – Data intrării în vigoare și Condiții

Data intrării în vigoare a prezentului Contract de delegare este data la care următoarele Condiții Suspensive au fost îndeplinite sau se va renunța la acestea:

- transferul personalului de la operatorii existenți la Operator;
- obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a licenței de operare a Serviciilor, eliberată de Autoritatea de Reglementare
- obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a autorizațiilor de mediu
- obținerea / depunerea cererii pentru obținerea, de către Operator, a autorizației de gospodărire a apelor de către Operator;

Notificarea înregistrării oficiale a contractului de către Autoritatea deleganta va fi efectuată în termen de 10 (zece) zile de la data semnării și trimisă Operatorului de către Autoritatea deleganta.

Articolul 50 – Durata și prelungirea

1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioadă de 25 (douăzeci și cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârșitul acestei perioade marchează expirarea la termen a prezentului Contract de delegare.

2 Prezentul Contract de delegare poate fi prelungit pentru una sau mai multe perioade, ale căror durate sunt stabilite prin act adițional la prezentul Contract de delegare, conform legislației în vigoare.

Partea care propune prelungirea prezentului Contract de delegare trebuie să notifice celeilalte Părți intenția sa cu cel puțin 3 (trei) ani înainte de expirarea duratei inițiale a prezentului Contract de delegare, sau cu cel puțin cu 1 (un) an înainte de expirarea perioadei de prelungire prealabilă.

Lipsa unui răspuns din partea celeilalte Părți, în decurs de 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la alineatul precedent, care să exprime intenția sa de a prelungi prezentul Contract de delegare echivalează cu un refuz al prelungirii propuse.

Articolul 51 – Reînnoirea prezentului Contract de delegare

Dacă legislația în vigoare o permite, cu cel puțin 3 (trei) ani înainte de expirarea Contractului de delegare inițial, Operatorul trebuie să-l informeze Autoritatea deleganta despre intenția sa de a obține sau nu reînnoirea prezentului Contract de delegare, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin scrisoare remisă prin curier cu dovadă de primire.

Autoritatea deleganta trebuie să-i comunice Operatorului răspunsul său cel mai târziu după 1 (un) an de la data primirii notificării despre cererea de reînnoire.

Lipsa notificării de către Operator sau lipsa răspunsului Autorității delegante privind reînnoirea prezentului Contract de delegare în termenele prevăzute în alineatele precedente echivalează cu un acord tacit de reînnoire a contractului.

CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 52 – Motive de expirare a Prezentului Contract de delegare

Prezentul Contract de delegare expiră fie la data normală prevăzută în _____ de mai sus, fie înaintea acestela în cazurile prevăzute de prezentul contract.

Articolul 53 – Continuitatea Serviciilor

Indiferent de modul de expirare a prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta este îndreptățit, în cursul ultimelor 6 (șase) luni ale Contractului de delegare, să ia toate măsurile

necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor și, în special, toate măsurile utile în vederea facilitării tranziției de la prezentul Contract de delegare la un nou sistem operațional, fără ca prin aceasta Operatorul să aibă dreptul la vreo indemnizație sau compensație.

Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta se substituie de drept Operatorului în privința tuturor drepturilor sale în legătură cu Bunurile de Retur.
2. La aceeași dată, Operatorul trebuie să înapoieze Autorității delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreținute și în stare de funcționare.
3. Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, Uzura Morală care nu a fost amortizată constituie o datorie a Autorității delegante față de Operator, neimpozabilă din punct de vedere al impozitului pe profit.
4. Oricare ar fi motivul expirării prezentului Contract de delegare, provizioanele pentru înlocuire înregistrate în bilanțul Operatorului constituie o datorie a Operatorului față de Autoritatea deleganta.
5. -
6. Dacă este necesar, se va opera compensația între sumele pe care Părțile și le datorează reciproc, în temeiul prezentului Contract de delegare și ca o consecință a expirării sale.

Articolul 55 – Luarea în primire a Bunurilor de către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta poate (fără a fi obligat să procedeze astfel) să își recupereze, integral sau în parte, Bunurile de Preluare, precum și stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, în schimbul unei compensații.

În cazurile de expirare a contractului, Autoritatea deleganta va notifica Operatorului intenția sa de a răscumpăra Bunurile de Preluare cu cel puțin 6 (șase) luni înainte de data expirării și, în alte cazuri, la data expirării prezentului Contract de delegare.

2. Valoarea Bunurilor de Preluare este stabilită pe cale amiabilă de către Părți ori, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de un către un expert ales de Părți de comun acord. Dacă Părțile nu ajung la un acord în privința numiri expertului se va solicita sprijinul instanței de judecată competente în solutionarea acestui litigiu. Pana la solutionarea litigiului operatorul va continua prestarea serviciilor, autoritatea deleganta fiind tinuta al sprijini neconditionat prin indeplinirea tuturor obligatiilor ce-i revin conform Contractului.

3. Termenele și condițiile de plată sunt stabilite prin acordul părților, iar dacă nu se ajunge la un astfel de acord plata va fi efectuată la data returnării bunurilor, dar nu mai târziu de data expirării prezentului Contract de delegare

CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR ȘI CONDIȚIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 56 – Modificarea de comun acord

Autoritatea deleganta și Operatorul pot, oricând, prin act adițional la prezentul Contract de delegare, să modifice de comun acord prevederile prezentului Contract de delegare.

Articolul 57 – Modificarea unilaterală

În interesul Serviciilor delegate, Autoritatea deleganta poate propune modificări ale condițiilor prezentului Contract de delegare.

Articolul 58 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condițiilor economice

1. În situația în care, independent de Operator și de voința sa, prevederi legale noi, constrângeri tehnice de orice natură sau, în general, evenimente grave și neprevăzute, datorate sau nu Autorității delegante, alterează echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor și dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de prețuri și tarife prevăzute în Titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună, părțile convin să renegocieze termenii și condițiile Contractului de delegare, în urma notificării scrise provenind de la oricare dintre părți, în scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor.

În acest caz, părțile se angajează să depună toate diligențele pentru a ajunge la o înțelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare în termen de 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute în alineatul precedent. Acest termen poate fi prelungit cu încă atât o singură dată, la cererea oricăreia dintre părți.

2. În cazul unor schimbări semnificative ale condițiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la de mai sus și până la atingerea la înțelegerea prevăzută în la de mai sus, Operatorul se angajează să ia toate măsurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere, corelativ obligației de furnizare a mijloacelor adecvate, dreptului său la o dreaptă compensație egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condițiilor economice și data intrării în vigoare a modificării contractuale.

3. În cazul în care, după maximum 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la de mai sus, schimbarea condițiilor economice nu a fost remediată și una dintre părți consideră că un acord este improbabil, mai ales dacă Operatorul estimează că echilibrul financiar al furnizării Serviciilor este în mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare poate înceta prin notificarea scrisă trimisă de oricare dintre părți cu cel puțin 30 (treizeci) zile calendaristice în prealabil.

4. În cazul încetării Contractului de delegare prin aplicarea prezentului articol, fără a aduce atingere aplicării, după caz, a altor prevederi din prezentul contract, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului:

a) o despăgubire egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condițiilor economice și data încetării Contractului de delegare;

b) o despăgubire anuală în cursul perioadei cuprinse între data încetării Contractului de delegare și data expirării normale a prezentului Contract de delegare, calculată conform contractului special de

răscumpărare definit de prevederile de mai sus, și majorată, dacă este cazul, cu contribuțiile la contul curent și împrumuturi accesorii ale acționarilor contractate cu cel puțin 12 (douăsprezece) luni înainte de data notificării schimbării condițiilor economice.

Articolul 58¹ – Modificarea datorată semnării unor contracte de finanțare și/sau împrumut

1. Beneficiarul împreună și solidar cu Asociația de Dezvoltare Intercomunitară, are obligația de a actualiza contractul de delegare, astfel încât acesta să corespundă cu prevederile Cererii de finanțare, a contractelor de finanțare și/sau de împrumut.
2. În mod particular, toate condiționalitățile asumate prin contractele de finanțare și/sau împrumut (incluzând în mod specific pe cele legate de politica de tarificare), vor fi preluate în contractul de delegare prin semnarea unui/unor acte adiționale.

Articolul 58² – Retragera unilaterală din contractul de delegare

1. Unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației având ca scop serviciile de utilități publice care au delegat împreună gestiunea de utilități publice către același operator/operator regional se pot retrage din asociație înainte de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul celorlalte unități administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităților deliberative ale acestora, precum și cu acordul scris al entităților finanțatoare, în situația în care beneficiază de proiecte de investiții cofinanțate din fonduri europene, și numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii serviciilor sau, după caz, în statutul asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu scop serviciile de utilități publice.
2. Retragera din Asociație nu poate avea loc decât în situația în care asociatul respectiv se retrage unilateral din contractul de delegare.
3. Orice asociat care se retrage sau este exclus din Asociație este obligat să plătească:
 - a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanțarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, respectiv soldul împrumutului la data retragerii, incluzând cel puțin următoarele: (i) valoarea împrumutului care trebuie încă rambursat de operator în temeiul contractului de împrumut; și (ii) suma dobânzii și a altor plăți acumulate și plătibile de operator în conformitate cu prevederile împrumutului acord, la data retragerii);
 - b) sumele corespunzătoare investițiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociației, altele decât cele prevăzute la _____, care includ și toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricărui documente aferente proiectelor de investiții în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanțare, documente instituționale, planuri de fezabilitate, documentații de achiziții publice etc.);
 - c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;
 - d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociație, de celelalte unități administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menționate la _____ de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiții ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.

CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ȘI PENALITĂȚI

Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta și substituirea Operatorului

1. În cazul unor nerespectări frecvente sau unei neexecutări ori a unei încălcări grave din partea Operatorului în ceea ce privește obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare, în special dacă amenință siguranța publică sau dacă Serviciile sunt furnizate doar parțial (în proporție de mai mult de 50%) Autoritatea deleganta îi va soma pe Operator printr-o notificare scrisă, care va arăta cu precizie care sunt faptele ce-i sunt imputate, să remedieze această situație într-un termen fixat, care începe să curgă din ziua primirii notificării și care nu poate fi mai mare de 10 (zece) zile calendaristice, cu excepția unor circumstanțe excepționale.
2. Dacă la data expirării termenului fixat în somație, Operatorul nu și-a îndeplinit obligațiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzător, Autoritatea deleganta sau oricare dintre unitățile administrativ teritoriale semnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, să recurgă la una dintre următoarele măsuri:
 - a) Să preia drepturile și obligațiile Operatorului legate de prezentul Contract de delegare prin stabilirea unui control temporar al autorităților administrației publice locale, parțial sau integral, pe răspunderea, cheltuiala și riscul Operatorului, sau
 - b) Să îl înlocuiască pe acel Operator care nu și-a respectat obligațiile cu o altă societate, în scopul de a remedia neexecutarea sau încălcarea ce a condus la notificare, până la restabilirea situației normale.
3. În cazul prevăzut la _____ de mai sus, în timpul exercitării controlului extern temporar al autorității administrației publice locale sau până la restabilirea situației normale, prezentul Contract de delegare este suspendat, integral sau în parte.
4. În cazul înlocuirii Operatorului care nu și-a respectat obligațiile contractuale, prezentul Contract de delegare încetează conform prezentului Contract de delegare.

Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului

1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligațiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare și, în special, într-unul din următoarele cazuri:
 - a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigențelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor;
 - b) nerespectarea normelor de siguranță;
 - c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului;
 - d) obstrucționarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta;

Autoritatea deleganta prin intermediul Asociației sau oricare dintre Unitățile Administrativ Teritoriale semnatare îl obligă pe Operator, prin notificare scrisă, în care se arată cu precizie faptele ce-i sunt imputate acestuia, să remedieze situația într-un termen rezonabil, adaptat situației, care începe să curgă din ziua primirii notificării.

2. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de către Autoritatea Deleganta sau oricare dintre Unitățile administrativ teritoriale semnatare, Operatorul nu îndeplinește obligațiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competență teritorială a sa unde acesta nu a respectat obligațiile sale, această Unitate administrativ teritorială este îndreptățită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atâta timp cât nerespectarea obligațiilor de către operator nu este rezultatul culpei autorității delegante.

Condițiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Unități administrativ teritoriale semnatare.

3. După determinarea Sumei în caz de Încetare Înainte de Termen, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului Suma în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.

4. -

5. -

6. -

Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare

1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activității, faliment în ceea ce-l privește pe Operator sau legat de aceasta și în cazul unei schimbări în condițiile de control al capitalului său de către acționari, dacă acea schimbare ar putea pune în pericol buna furnizare a Serviciilor.

2. Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autorității delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligația) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligațiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligațiilor Operatorului, în baza prezentului Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevăzută în contract.

În cazul rezilierii contractului de delegare în condițiile menționate mai sus, unitatea/ unitățile administrativ teritoriale vizate sunt obligate să plătească Operatorului:

a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanțarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioadă în care a fost membru al Asociației, plus cheltuielile aferente acestor împrumuturi;

b) sumele corespunzătoare investițiilor de care a beneficiat în perioadă în care a fost membru al Asociației, altele decât cele prevăzute la _____, care includ și toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiții în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanțare, documente instituționale, planuri de fezabilitate, documentații de achiziții publice etc.);

c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;

d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociație, de celelalte unități administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele

menționate la de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiții ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.

Articolul 62 – Efectele încetării

1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării/prestării serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare până la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.

2. Toate consecințele financiare ale operațiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor în cursul perioadei în care este implementat un nou sistem operațional, vor fi bazate pe condițiile convenite.

CAPITOLUL V – DIVERSE

Articolul 63 – Legislația aplicabilă

Acest Contract de delegare este guvernat, executat și interpretat în conformitate cu legea română. Orice modificare a legislației va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

În cazul controverselor asupra termenilor și definițiilor din prezentul Contract de delegare, Părțile vor folosi termenii și definițiile folosite în legislația română; când nu există un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor și definițiilor specificate în prezentul Contract de delegare.

Autoritatea delegantă și Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele și normele legale și reglementare aplicabile, precum și cu standardele descrise sau menționate în Dispozițiile Speciale.

Articolul 64 – Soluționarea disputelor și litigiilor

Orice dispută între părți legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare și legislației române.

Părțile vor depune toate eforturile necesare pentru a rezolva pe cale amiabilă eventualele controverse/diferende apărute din sau în legătură cu prezentul Contract.

Dacă Părțile nu ajung la soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor/ diferende soluționarea litigiilor apărute din sau în legătură cu prezentul Contract se soluționează de instanța română de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare sau oricare Lege care ar înlocui-o pe aceasta, în vigoare la momentul litigiului. Cererea se introduce la secția de contencios administrativ a tribunalului în a cărui competență teritorială se află sediul operatorului.

Articolul 65 – Forța Majoră și Cazul Fortuit

1. În situația în care un eveniment de Forță Majoră, condiție care va include consecințele acestuia, împiedică una dintre Părți să își respecte sau întârzie respectarea obligațiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

- a) Partea va fi scutită de respectarea și de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligații pe care nu le poate îndeplini ca o consecință a unui eveniment de Forță Majoră, fără a aduce prejudicii obligațiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;
- b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligații (inclusiv obligațiile legate de Indicatorii de Performanță și durata Contractului dacă Forța Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de Forță Majoră; cu condiția, totuși, ca Partea afectată să-și fi respectat obligațiile ce-i revin în baza ale prezentului articol.

2. O Parte afectată de un eveniment de Forță Majoră va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) după ce ia cunoștință de apariția unui eveniment de Forță Majoră, furnizând detalii complete despre durata și efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forță Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

3. O Parte afectată de un eveniment de Forță Majoră va depune toate eforturile pentru a-și relua îndeplinirea obligațiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-și îndeplini obligațiile contractuale neafectate de Forța Majoră și va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forță Majoră.

4. Dacă la expirarea unei perioade de cel puțin 30 (treizeci) Zile de la apariția unui eveniment de Forță Majoră, acest eveniment de Forță Majoră (sau consecințele acestuia) continuă și afectează în mod semnificativ Furnizarea Serviciilor sau executarea obligațiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanță încă de atins nu poate fi îndeplinită și/sau majoritatea acelor indicatori de Performanță atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menținută ca urmare a aceluși eveniment de Forță Majoră, atunci oricare dintre Părți va avea dreptul să notifice celeilalte Părți încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiția ca evenimentul de Forță Majoră să continue încă în momentul acestei notificări și cu un preaviz de 10 (zece) Zile.

5. În situația în care cazul fortuit, care înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, împiedică una dintre Părți să își respecte sau întârzie respectarea obligațiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

- a) Partea va fi scutită de respectarea și de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligații pe care nu le poate îndeplini ca o consecință a unui Caz fortuit, fără a aduce prejudicii obligațiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;

- b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligații (inclusiv obligațiile legate de Indicatorii de Performanță și durata Contractului dacă Cazul fortuit a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează Cazul fortuit;

6. O Parte afectată de un Caz fortuit va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoștință de apariția unui Caz fortuit, furnizând detalii complete despre durata și efectele estimate ale acestuia. Dacă Cazul fortuit durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

7. O Parte afectată de un Caz fortuit va depune toate eforturile pentru a-și relua îndeplinirea obligațiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-și îndeplini obligațiile contractuale neafectate de Cazul fortuit și va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de Cazul fortuit.

Articolul 66 – Integralitatea prezentului Contract

Prezentul Contract de delegare, inclusiv Dispozițiile Speciale și Anexele sale, constituie întreaga bază contractuală de delegare a gestiunii Serviciilor de către Autoritate deleganta Operatorului.

Articolul 67 – Sediul

1. Pentru necesitățile prezentului Contract de delegare:

a) Operatorul are sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, Județul Buzău. Autoritatea deleganta poate fi ținută să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (șapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare.

b) Asociația de dezvoltare intercomunitară „Buzău 2008”, are sediul în Buzău, str. Ion Băieșu, bl. 4-5, etaj 1, Județul Buzău.

Articolul 68 – Notificări

1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmănată prin curier cu confirmare de primire, sau prin e-mail/fax.

2. Notificările și cererile stabilite la _____ de mai sus includ datele de contact agreeate/valabile la data transmiterii.

3. Orice notificare transmisă Autorității delegante în temeiul prezentului Contract de delegare și a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat.

Autoritatea deleganta îi va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenția conducătorului organului executiv.

Articolul 69 – Împărțirea responsabilităților de mediu între Autoritate deleganta și Operator

Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare, din vina exclusivă a acestuia.

Operatorul nu va putea fi ținut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autorității delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare și care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziții legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.

Articolul 70 – Înregistrarea și diverse cheltuieli

Prezentul Contract de delegare, întocmit în 2 (două) exemplare originale, va fi înregistrat de către Operator. Cheltuielile, drepturile și taxele care pot rezulta din elaborarea și înregistrarea prezentului Contract de delegare vor fi suportate de Operator.

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract

1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract:

- a) Caietul de sarcini - Anexa 1 ;
- b) Regulamentul Serviciului – Anexa 2;
- c) Inventarul Bunurilor mobile și imobile, proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente serviciului – Anexa 3;
- d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor mobile și imobile, aferente serviciului – Anexa 4;
- e) Lista obligațiilor de natură financiară transferate Operatorului – Anexa 5;
- f) Planul de Investiții – Anexa 6;
- g) Condiții Specifice fiecărei Localități semnatare – Anexa 7;
- h) –
- i) Planul de Acțiuni Prioritare menționat în _____ de mai sus – Anexa 8;

Încheiat la Buzau, în 2 (două) exemplare originale.

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „Buzau 2008”

Presedinte Constantin Toma

Semnatura

Stampila

OPERATOR REGIONAL - COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU

Director General : Mariana Simona Săvulescu

Semnătura

Ștampila

Nr. 15 / 2011

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare din unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației

Județul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
 - Dispozițiile Speciale – Partea de Apă**
 - Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare

CUPRINS

TITLUL I – PRINCIPII OPERAȚIONALE	5
CAPITOLUL I – PRINCIPII	5
Articolul 1 – <i>Permanența și continuitatea</i>	5
Articolul 2 – <i>Adaptabilitatea</i>	5
Articolul 3 – <i>Egalitatea de tratament a Utilizatorilor</i>	6
CAPITOLUL II – ARIA DELEGĂRII	6
Articolul 4 – <i>Definiția Ariei Delegării</i>	6
Articolul 5 – <i>Evidențe și detalii tehnice</i>	6
TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI	7
CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR	7
Articolul 6 – <i>Lucrările de Întreținere</i>	7
Articolul 7 – <i>Lucrări de Înlocuire</i>	7
Articolul 8 – <i>Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare</i>	7
CAPITOLUL II – FINANȚAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR)	8
Articolul 9 – <i>Principii Generale</i>	8
Articolul 10 – <i>(abrogat)</i>	10
Articolul 11 – <i>(abrogat)</i>	10
Articolul 12 – <i>Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială</i>	10
CAPITOLUL III – EXECUTAREA ȘI CONTROLUL LUCRĂRILOR	11
Articolul 13 – <i>Reguli general aplicabile executării lucrărilor</i>	11
Articolul 14 – <i>Achizițiile publice de lucrări și executarea lucrărilor</i>	11
Articolul 15 – <i>Informarea Autorității delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur</i> ..	11
Articolul 16 – <i>Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen</i>	12
CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE	12
Articolul 17 – <i>Definiția dreptului de trecere</i>	12
Articolul 18 – <i>Exercitarea drepturilor de trecere</i>	13
Articolul 19 – <i>Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere</i>	14
Articolul 20 – <i>Folosința drumurilor publice și private</i>	14
Articolul 21 – <i>Protecția Mediului</i>	14
CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR	15
Articolul 22 – <i>Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur</i>	15
Articolul 23 – <i>(abrogat)</i>	15
TITLUL III – SISTEMUL DE PREȚURI ȘI TARIFE	15
Articolul 24 – <i>Prețurile și Tarifele</i>	15
Articolul 25 – <i>Modificarea / Ajustarea Prețurilor și Tarifelor</i>	16
TITLUL III^A1 – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE	16
Articolul 26 – <i>Revizuirea la cinci ani</i>	16
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR	16
CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR	17
Articolul 27 – <i>Calitatea gestiunii</i>	17
Articolul 28 – <i>Sistemul Contabil</i>	17
Articolul 29 – <i>Gestiunea mijloacelor fixe</i>	17
Articolul 30 – <i>Gestiunea Utilizatorilor</i>	18
Articolul 31 – <i>Eficiența Sistemului</i>	18
Articolul 32 – <i>Gestiunea Comercială</i>	18
CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR	19
Articolul 33 – <i>Standardele de furnizare a Serviciilor</i>	19

Articolul 34 – Controlul și Sancțiunile	19
CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI	19
Articolul 35 – Indicatorii de Performanță ai privind managementul Operatorului	19
Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului	20
Articolul 37 – Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului	22
Articolul 38 – Anchetele de cinci ani	23
Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului	24
Articolul 40 – Penalități aplicabile	24
Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanță ai Serviciilor	24
CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIȚIE	24
Articolul 42 – Perioada de Tranziție	24
TITLUL V – RELAȚIILE CU UTILIZATORII	25
CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR	25
Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor	25
Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor	25
Articolul 45 – Comunicarea Regulamentului Serviciilor	25
Articolul 46 – (abrogat)	25
CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE	25
Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare	25
Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apă și de canalizare	27
Articolul 49 – Dispoziții speciale	27
Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorități	28
Articolul 51 – Recepția Utilizatorilor	28
ANEXE	28

TITLUL I – PRINCIPII OPERAȚIONALE

CAPITOLUL I - PRINCIPII

Articolul 1 – Permanența și continuitatea

- 1.1** Operatorul este obligat să implementeze toate prevederile necesare pentru a asigura o furnizare continuă și constantă a Serviciilor.

În acest scop, Operatorul se angajează să satisfacă din punct de vedere cantitativ și calitativ cererea Utilizatorilor de servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în limita posibilităților tehnice.

- 1.2** În zonele unde Serviciile au început să fie recent furnizate, precum și în zonele izolate, Operatorul poate ca, în urma unei convenții exprese cu Autoritate deleganta, să stabilească un serviciu adaptat.

- 1.3.** Serviciile pot fi suspendate temporar și parțial în scopul de a proteja toate lucrările definite în de mai jos sau de a executa lucrări de branșare/racordare sau lucrări în legătură cu echipamentele și instalațiile, care trebuie să fie scoase din funcțiune.

Operatorul se angajează ca numărul și durata acelor operațiuni să fie minime și să limiteze suspendarea temporară și parțială a Serviciilor strict la necesitățile operaționale. Asemenea operațiuni vor fi executate în acele perioade și acele momente când întreruperile ar fi cel mai puțin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

Operatorul trebuie, în prealabil, să-i informeze pe Utilizatori despre datele și perioadele acestor întreruperi, conform dispozițiilor legale în vigoare.

Atunci când împrejurări neașteptate reclamă o intervenție urgentă, Operatorului, în mod excepțional, îi este permis să efectueze o intervenție fără notificare prealabilă. Dacă este posibil, Operatorul trebuie să-i informeze pe Utilizatori și, dacă este necesar, să transmită Autorității delegante un raport asupra situației.

Articolul 2 – Adaptabilitatea

- 2.1** Operatorul este obligat să recurgă la mijloacele rezonabile și să ia toate măsurile adecvate în scopul de a adapta echipamentele și instalațiile ce formează Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare la evoluția standardelor și tehnicilor și, în general, să îmbunătățească furnizarea Serviciilor către Utilizatori.

- 2.2** De îndată ce este identificată o deficiență sau un risc în acest sens, Operatorul trebuie să efectueze lucrările necesare în vederea menținerii funcționării Serviciilor, cu o marjă de siguranță suficientă.

- 2.3** Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.

- 2.4** -

- 2.5 Autoritatea deleganta și Operatorul trebuie să colaboreze pentru studierea noilor prevederi și standarde, în scopul de a conveni în ceea ce privește consecințele financiare și tehnice specifice asupra furnizării Serviciilor, anterior implementării lor.
- 2.6 Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor de mai jos și, dacă este necesar, ale din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.

Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor

- 3.1 Operatorul este obligat să trateze cu strictă egalitate Utilizatorii, mai ales în ceea ce privește condițiile de furnizare și de preț pentru apa potabilă și canalizare, în funcție de caracteristicile ofertei Operatorului și ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizării Serviciilor.
- 3.2 -

CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII

Articolul 4 – Definiția Ariei Delegării

- 4.1 Aria delegării este definită ca fiind totalitatea ariilor de competență teritorială a unităților administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, în cadrul căreia sunt identificate Zonele Urbane expres menționate în de mai jos pentru apa potabilă și de mai jos pentru canalizare.
- 4.2 -
- 4.3 -

Articolul 5 – Evidențe și detalii tehnice

- 5.1 Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menționate în de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni:
- să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană;
 - să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații

corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora.

- c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a Apei și Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană,
- d) -

5.2 Operatorul trebuie ca până la sfârșitul Perioadei de Tranziție să finalizeze planurile a) și b) de mai sus.

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI

CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR

Articolul 6 – Lucrările de Întreținere

6.1 **Lucrările de Întreținere** sunt constituite din totalitatea acțiunilor preventive (planificate) sau corective (neplanificate) desfășurate în scopul menținerii sau readucerii echipamentelor sau instalațiilor în stare de funcționare pentru optimizarea duratei de viață.

Aceste lucrări nu conduc la prelungirea duratei de viață. Procedurile contabile pentru lucrările de întreținere sunt stabilite conform regulilor contabile și prevederilor fiscale aplicabile.

6.2 -

Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire

7.1 **Lucrările de Înlocuire** constau în totalitatea lucrărilor care sunt necesare datorită înlocuirii complete sau parțiale a Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite.

7.2 Operatorul este obligat să efectueze **Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur** care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viață înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe și programului de investiții aprobat de autoritatea delegantă.

7.3 Operatorul poate devansa sau amâna **Lucrările de Înlocuire** care sunt specificate în Registrul Mijloacelor Fixe, astfel încât Bunurile de Retur aferente să fie întreținute în condiții de lucru corespunzătoare.

Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) și Modernizare

8.1 **Lucrările de Extindere** constau în lucrări privind un bun nou, care se efectuează în vederea extinderii fie a Perimetrului de Distribuție a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apelor Uzate.

8.2 **Lucrările de Consolidare (Reabilitare)** sunt acele lucrări care modifică un bun existent, în vederea creșterii capacității sale tehnice.

8.3 Acea parte a lucrărilor, în privința cărora reînnoirea are ca rezultat creșterea capacității bunului reînnoit, se consideră că sunt **Lucrări de Consolidare (Reabilitare)**. În cazul în care aceste lucrări nu pot fi identificate din punct de vedere fizic cu echipamentul sau instalația

principală, este creat un nou mijloc fix, de îndată ce costul Lucrărilor de Înlocuire depășește jumătate (50%) din valoarea de înlocuire a bunului. Dacă lucrările pot fi identificate din punct de vedere fizic, atunci ele fac obiectul unei amortizări specifice.

- 8.4** Lucrările de Modernizare se referă la orice lucrări semnificative care duc la o creștere a valorii sau la o prelungire a duratei normale de viață operaționale a unui bun peste termenul planificat pentru reînnoire sau înlocuire. Lucrările de Modernizare se amortizează conform regulilor contabile și prevederilor fiscale aplicabile.

CAPITOLUL II – FINANȚAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR)

Articolul 9 – Principii Generale

- 9.1** Finanțarea și realizarea investițiilor în Sistemele Publice aferente Serviciilor se fac cu respectarea Legii în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

- a) Promovarea rentabilității și eficienței economice;
- b) Păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul comunităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea Serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora;
- c) Întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării Serviciilor;
- d) Întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciilor, în condițiile legii;
- e) Respectarea Legii Achizițiilor;
- f) Respectarea Legii referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.

- 9.1¹** Operatorul finanțează oricare dintre Lucrările prevăzute la - Lucrări de Întreținere, -Lucrări de înlocuire și - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform programului anual de lucrări de reparații curente la clădiri, planului de revizii și reparații la utilajele tehnologice, precum și Planului de Investiții (la Condiții Generale).

- 9.1²** Autoritatea delegantă poate finanța oricare dintre Lucrările prevăzute la - Lucrări de înlocuire și - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform bugetului local propriu aprobat la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente pentru bunurile acestora.

- 9.1³** Asociația va asigura monitorizarea realizării investițiilor de către Operator, pentru crearea unui cadru coerent de dezvoltare a Serviciilor.

- 9.2** Operatorul este liber să definească metoda sa de finanțare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic și financiar al Serviciilor. Operatorul rămâne răspunzător pentru împrumuturile contractate, în cazul în care contractul de Delegare se reziliază din culpa exclusivă a acestuia.

9.3 Finanțarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

- a) Fonduri proprii ale operatorilor și/sau fonduri de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizată și se desfășoară gestiunea serviciilor;
- b) Credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;
- c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;
- e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;
- f) alte surse, constituite potrivit legii.

9.4 Unitățile administrativ-teritoriale sau, după caz, operatorul regional care beneficiază de asistența financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene ori de împrumuturi de la organisme financiare internaționale pentru realizarea unor programe de investiții publice de interes zonal sau regional destinate înființării, modernizării și/ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilități publice au obligația constituirii, alimentării și utilizării unui fond de rezerva. Acest fond este destinat întreținerii, înlocuirii și dezvoltării sistemelor de utilități publice sau a unor părți din componenta acestora, precum și asigurării fondurilor necesare pentru plata serviciului datoriei publice aferente cofinanțării acestor proiecte de investiții. Fondul de rezerva, denumit în continuare Fondul IID, se constituie și se utilizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistența financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, aprobată prin Legea nr. 108/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Din momentul semnării prezentului contract de delegare și până în momentul aplicării prevederilor Ordonanței de Urgență 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire și dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Delegantă va vărsa într-un cont special, pus la dispoziția Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau județene, după caz, egale cu:

- a) dividendele încasate de la Operator;
- b) redevența încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegată;
- c) impozitul pe profit încasat de la Operator;

Plata sumelor mai sus menționate se face în 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Delegantă.

Operatorul va utiliza fondurile mai sus menționate pentru următoarele activități:

- a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane și alte costuri aferente diverselor programe de investiții (daca e cazul);
- b) întreținerea, înlocuirea și dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanțare nerambursabilă din partea Uniunii Europene și în conformitate cu programul aprobat

de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare și întreținere din prezentul contract.

c) pregătire documentației necesare asigurării finanțării investițiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicații, etc).

Pentru a scurta mecanismul de circulație al fondurilor și pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor și realizarea de investiții din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, să fie direct vărsat în fondul IID.

9.5 Împărțirea Investițiilor între Unitățile Administrativ Teritoriale

Împărțirea viitoarelor investiții între unitățile administrativ teritoriale delegante se va face pe baza următoarelor principii generale (în ordinea priorității):

- a) Conform prioritizării din Master Planul aprobat și transmis Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile;
- b) Conform perioadelor de tranziție pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene;
- c) Conform strategiei de eficientizare a operării propusă de operator în planul de afaceri;
- d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecărei unități administrativ teritoriale și proporțional cu participarea la finanțare.

Articolul 10 – (abrogat)

Articolul 11 – (abrogat)

Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială

Părțile precizează că dispozițiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

12.1 Anterior dezvoltării oricărei noi zone de dezvoltare armonizată pentru care este necesară o cerere din partea a cel puțin 100 locuitori, părțile convin să lucreze împreună cel puțin 1 (un) an înainte de începutul prevăzut pentru furnizarea noilor servicii, în scopul de a permite integrarea acestor noi zone în Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, conform unui plan stabilit prin acordul părților.

12.2 -

12.3 -

12.4 Dacă este necesar, persoanele de drept privat, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.

CAPITOLUL III – EXECUTAREA ȘI CONTROLUL LUCRĂRILOR

Articolul 13 – Reguli general aplicabile executării lucrărilor

- 13.1 În ceea ce privește efectuarea lucrărilor menționate în prezentul titlu, Operatorul este obligat să respecte prevederile legale, îndeosebi acelea care reglementează domeniul public, construcțiile și planurile de urbanism, drumurile publice și standardele tehnice în utilizarea materialelor și tehnologiilor.
- 13.2 În toate situațiile, oricare ar fi termenele și condițiile de efectuare a lucrărilor, materialele și echipamentele care sunt prevăzute a fi incorporate în Bunurile de Retur trebuie să fie alese și folosite în conformitate cu nivelul de dezvoltare al tehnicii și cu standardele în vigoare.

Articolul 14 – Achizițiile publice de lucrări și executarea lucrărilor

- 14.1 În situația în care Lucrările nu sunt executate în regie proprie de Operator, acesta va organiza proceduri concurențiale pentru atribuirea contractelor de lucrări respective, conform Legii Achizițiilor.
- 14.2 -
- 14.3 -
- 14.4 -
- 14.5 La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, cu excepția lucrărilor definite mai jos la _____, Operatorul va încheia cu unitatea administrativ-teritorială implicată un proces verbal de predare primire a investiției realizate în cadrul proiectelor cu finanțare publică. Procesul verbal sau protocolul de predare primire va cuprinde valoarea totală a investiției finanțată din fonduri publice.
- După recepționarea Lucrărilor în/ la Bunurile Publice, care sunt realizate de Operator cu finanțare din Fonduri Publice, fiecare unitate administrativ-teritorială le va înregistra în cartea funciară conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare și va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul își va înregistra și el în mod corespunzător, conform Legii, Bunurile Publice puse la dispoziția sa prin concesiune pentru Furnizarea Serviciilor.
- 14.6 Bunurile de Retur realizate din fonduri proprii ale Operatorului vor fi transferate UAT la sfârșitul contractului de delegare prin semnarea unui proces verbal sau protocol de predare primire a investiției, în condiții similare celor menționate la _____ de mai sus.

Articolul 15 – Informarea Autorității delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur

- 15.1 La inițiativa sa, Autoritatea deleganta poate analiza documentele tehnice și financiare studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum și executarea acestor lucrări.
- În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur.

- 15.2** Autoritatea deleganta are dreptul de acces la șantierele Operatorului, cu condiția ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului și de protecție a instalațiilor. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezentă la recepția provizorie și/sau finală a echipamentelor și lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepției echipamentelor și lucrărilor menționate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.
- 15.3** Când, cu ocazia vreunei inspecții, Autoritatea deleganta descoperă lipsuri sau defecțiuni care pot afecta furnizarea Serviciilor, el trebuie să-i notifice Operatorului acest aspect în termen de cel mult 7 (șapte) zile calendaristice de la data descoperirii.

Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen

- 16.1** În cazul neexecutării culpabile de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părți dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalități, pe cheltuiala și pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcționării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic și după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.
- 16.2** Aceeași procedură poate fi aplicată în cazul unui defect sau a unei deficiențe în refacerea drumurilor publice sau private și a lucrărilor conexe, în limita lărgimii șanțurilor și cu respectarea regulilor aplicabile. Într-o asemenea situație, termenul de notificare este de 7 (șapte) zile lucrătoare.

CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE

Articolul 17 – Definiția dreptului de trecere

- 17.1** În temeiul dreptului de trecere și cu respectarea siguranței și confortului persoanelor fizice, Operatorul este îndreptățit:
- să instaleze suporturi permanente sau ancorări pentru conducte de suprafață, fie în exteriorul pereților care sunt situați în lungul drumurilor publice, fie pe acoperișurile sau terasele clădirilor, cu condiția ca accesul din exterior la acestea să fie posibil și să fie respectate normele de urbanism și de întreținere a drumurilor;
 - să aibă conducte care să treacă pe deasupra ori sub terenuri private;
 - să instaleze conducte subterane permanente pentru apă potabilă și canalizare sau suporturi pentru conducte aeriene pe terenuri private fără construcții care nu sunt îngrădite cu pereți sau alte îngrădiri echivalente;
 - să îndepărteze vegetația care ar putea să prejudicieze buna funcționare a componentelor de sistem (incluzând tăierea ramurilor și a rădăcinilor copacilor din apropierea conductelor, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mișcarea, creșterea sau căderea lor.

O notificare va fi trimisă părților interesate cu cel puțin 1 (o) lună înainte de începerea lucrărilor. Acest termen este redus la 7 (șapte) zile lucrătoare în cazul prevăzut la de mai sus.

- 17.2 Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoțit de un drept de acces și de întreținere a instalațiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau înălța. Existența conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său atât timp cât acțiunea sa nu încalcă regulile de protecție sanitară a bunurilor ce țin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.

Articolul 18 – Exercițarea drepturilor de trecere

- 18.1 Un proiect care să detalieze planul conductelor de apă și canalizare va fi elaborat de Operator. Acesta va fi aprobat de departamentele competente din cadrul Autoritatea deleganta, după consultarea autorităților implicate.
- 18.2 Ulterior notificării părților interesate despre lucrările planificate, o anchetă va fi deschisă pe căi oficiale, a cărei durată va fi de 14 (paisprezece) zile lucrătoare. Funcționarul numit de departamentul competent din cadrul Autorității delegante va strânge informațiile și va elabora un raport.
- 18.3 Ancheta este condusă de serviciile competente din cadrul Autorității delegante la cererea Operatorului. Printre documentele anchetei se vor număra un plan topografic care să detalieze toate proprietățile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menționarea numelor părților interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali și vor furniza informații despre starea actuală, despre natura și întinderea a drepturilor de trecere care vor fi instituite.
- 18.4 Raportul se înaintează Operatorului în vederea unor eventuale modificări ale planului rețelelor. În cel de-al doilea caz, dacă sunt afectate și alte proprietăți, se desfășoară o nouă anchetă. Dacă aceasta din urmă eșuează, procedura de expropriere se aplică pentru primul plan.
- 18.5 Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară prin grija autorității delegante.
- 18.6 Lucrările menționate în prezentul titlu se prezumă că au fost executate în trecut și că vor fi executate în viitor în condiții care să le permită să suporte, fără vreun prejudiciu, toate consecințele normalei repartizări a drumurilor publice și, dacă este cazul, ale folosinței proprietății private, astfel cum este definită, dacă este necesar, de convențiile asupra dreptului de trecere, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 18.7 Dreptul de trecere pentru utilitățile publice asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:
- a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, inclusiv asupra terenurilor care fac parte din fondul forestier național, prin derogare de la prevederile art. 39 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, afectate de Lucrări;
 - b) cu justă despăgubire, în cazul terenurilor aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de Lucrări, conform prevederilor prezentului Contract și legii.

Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere

- 19.1** În cazul în care modalitățile de execuție a Lucrărilor includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către unitatea administrativ-teritorială care este proprietarul instalațiilor.
- 19.2** Operatorul răspunde pentru prejudiciile aduse persoanelor fizice și juridice de drept privat proprietare ale terenurilor, prin executarea Lucrărilor de Întreținere, Înlocuire, Extindere, Consolidare și Modernizare, reparații și intervenții de orice fel, cu excepția situațiilor prevăzute la alineatul precedent.
- 19.3** În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanță judecătorească competentă.

Articolul 20 – Folosința drumurilor publice și private

- 20.1** În legătură cu furnizarea Serviciilor, Operatorul are numai dreptul de a executa lucrările definite în prezentul titlu, fie că se află la suprafața sau în subteranul drumurilor publice sau instalațiilor legate de acestea, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, a Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.
- 20.2** Execuția lucrărilor de către Operator pe drumurile publice este condiționată de acordarea autorizațiilor necesare, pe care acesta trebuie să le solicite, pe răspunderea sa.
- 20.3** Autoritatea deleganta se angajează să depună toate diligentele în vederea obținerii autorizațiilor pentru realizarea lucrărilor de către Operator pe acele drumuri care nu fac parte din domeniul public sau privat al Autorității delegante.
- 20.4** Operatorul este obligat să restabilească comunicațiile și traficul, în cazul în care acestea sunt întrerupte, diminuate sau perturbate pentru a permite executarea lucrărilor definite în prezentul capitol, cu excepția situației în care o dispensă în acest sens este prevăzută de Dispozițiile Speciale – Partea de Apă sau Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.
- 20.5** Oricine execută lucrări pe drumurile publice este obligat să aducă la starea inițială conductele și lucrările aferente acestora (de exemplu aducerea la adâncimea de pozare a conductei și aducerea la cota drumului a tuturor lucrărilor conform cotei drumului anterior).

Articolul 21 – Protecția Mediului

- 21.1** Operatorul este obligat să respecte legislația aplicabilă privind protecția siturilor și a mediului. Pe cheltuiala sa va trebui să ia măsurile necesare în vederea restaurării și reabilitării siturilor și terenurilor unde lucrările și echipamentele pe care le utilizează au un impact asupra mediului care reprezintă o încălcare a prevederilor mai sus menționate.
- 21.2** Operatorul este obligat să mențină gradul poluării de orice natură la un nivel minim care poate fi atins în mod rezonabil, îndeosebi cea legată de depunerile de nămol și emisiile de gaze. În orice caz, această poluare trebuie să se încadreze în limitele fixate de legislația aplicabilă sau, în lipsa acestora în recomandările Organizației Mondiale a Sănătății (OMS).

- 21.3 În cazul în care echipamente sau lucrări sunt distruse sau scoase din funcțiune, Operatorul va lua măsurile necesare pentru reducerea și remedierea impactului potențial ce rezultă din acestea asupra siturilor sau terenurilor, conform normelor legale și reglementare aplicabile.

CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR

Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur

- 22.1 Lucrările executate de către Operator în aplicarea de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de plată sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autorității Delegante.
- 22.2 Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante:
- a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică;
 - b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare aprobate de Asociație fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.
- 22.3 În cazul executării lucrărilor pe baza unei cotații sau datelor din contabilitate, Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante toate informațiile necesare evaluării.

Articolul 23 – (abrogat)

TITLUL III – SISTEMUL DE PREȚURI ȘI TARIFE

Articolul 24 - Prețurile și Tarifele

24.1 Operatorul este obligat să furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apă și de canalizare, practicând prețuri și tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea prețurilor și tarifelor se va lua în considerare și o cota de dezvoltare stabilită conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare (daca e cazul) va fi aprobată prin bugetele de venituri și cheltuieli și a programelor de investiții aprobate.

În cazul unui consum industrial cu cerințe speciale în termeni de volume și caracteristici ale nevoilor sale, operatorului îi este permis să stabilească un preț sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare și urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.

24.2 Prețurile și tarifele nu includ taxa pe valoarea adăugată (TVA) pentru furnizarea Serviciilor Delegate.

24.3 Prețurile și tarifele pot fi modificate și/sau ajustate de operator în conformitate cu de mai jos. Orice preț sau tarif nou se aplică contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare în vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.

24.4 Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de apă și de canalizare, cum sunt eliberarea acordurilor și avizelor, verificarea documentațiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalațiilor de utilizare, servicii de vidanșare, decolmatare și spălare canale și altele asemenea, tarifele și taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori și se aproba prin hotărâri ale asociației de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează și se încasează separat sau împreună cu factura de apă, după caz de către operatorul regional.

Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Preturilor și Tarifelor

25.1 Preturile și tarifele se pot modifica/ ajusta în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

25.2 -

25.3 Cu cel puțin 30 (treizeci) de zile lucrătoare înainte de data intrării în vigoare a noilor preturi/tarife rezultând din modificarea / ajustarea anuală, operatorul informează Autoritatea Delegantă despre aceasta și prezintă dovada cererii pentru modificarea/ajustarea prețului/tarifului.

25.4 Se reamintește în mod expres că modificarea/ajustarea preturilor și tarifelor permisă operatorului de prezentul articol trebuie aplicată conform principiului egalității și solidarității utilizatorilor.

25.5 În situațiile în care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producție noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variație semnificativă a costurilor operaționale ale operatorului, operatorul și Autoritatea Delegantă vor colabora în scopul de a evalua și de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor și tarifelor.

TITLUL III¹ – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE

Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani

26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute în al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părțile vor colabora în vederea negocierii, dacă este necesar, a structurii preturilor și tarifelor, a nivelurilor preturilor și tarifelor sau a condițiilor de modificare și/sau ajustare a preturilor și tarifelor.

26.2 În cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de preturi și tarife ce rezultă din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Contractul de Delegare. În lipsa acordului, preturile și tarifele, precum și regulile referitoare la preturi și tarife vor continua să se aplice.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

Articolul 27 – Calitatea gestiunii

- 27.1 Operatorul este obligat să gestioneze Serviciile folosind instrumente moderne și adaptate de management, îndeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile și uzanțelor comerciale, în vederea atingerii Indicatorilor de Performanță, definiți în de mai jos.
- 27.2 Nivelurile de performanță atinse de Operator sunt indicatori ai calității managementului în furnizarea Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.

Articolul 28 – Sistemul Contabil

- 28.1 Conform prevederilor din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea de gestiune pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate de gestiune este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziție.

Contabilitatea de gestiune a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere:

- a) pe activitate: apă și canalizare
 - b) pe activitate: producție, transport și furnizare
 - c) pe fiecare UAT în parte
- 28.2 Contabilitatea de gestiune descrie de asemenea gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în de mai jos.
- 28.3 Contabilitatea de gestiune se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfață automată, îndeosebi pentru mijloacele fixe și mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală și cele din contabilitatea de gestiune vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.

Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe

- 29.1 Operatorul gestionează totalitatea activelor Delegate în detaliu, pentru fiecare mijloc fix, prin intermediul unui Registru al Mijloacelor Fixe, care va conține:
- a) informațiile descriptive și tehnice necesare identificării fiecărui mijloc fix;
 - b) detalii fizice și tehnice despre toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare, distribuție a apei sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării;
 - c) informații contabile privind fiecare Bun de Retur, inclusiv amortizările, conform prevederilor legale în vigoare.

- 29.2 Instrumentul de gestiune a mijloacelor fixe este informatizat și permite generarea valorilor totale la fiecare nivel, îndeosebi pe grupuri și sub-grupuri, pe coduri de conturi și pe gruparea Zonelor Urbane.

Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor

- 30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activităților tehnice, financiare și administrative legate de relația dintre Operator și Utilizatori.
- 30.2 Instrumentul informatizat de gestiune folosit pentru gestiunea Utilizatorilor are o interfață automată cu contabilitatea generală.
- 30.3 Funcțiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales:
- Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice;
 - Caracteristicile Branșamentelor/Racordurilor, gestiunea branșărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branșare/racordare și a realizării Branșamentelor/ Racordurilor;
 - Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora și verificarea lor metrologică periodică,
 - Citirea contoarelor;
 - Controlul consumurilor, istoricul consumurilor și estimarea automată a consumului ce urmează a fi facturate, atunci când se impune;
 - Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, perioada de facturare, data facturării, data plății, indexul și elemente de identificare ale fiecărui punct de consum, consumul real sau estimat;
 - Soluționarea și gestiunea litigiilor;
 - Modul de tratare a sesizărilor și reclamațiilor;
 - Trimiterea facturilor.

Articolul 31 – Eficiența Sistemului

- 31.1 Pierderile de apă, care sunt folosite în definirea eficienței sistemului, sunt calculate ca diferența între cantitatea de apă intrată în sistemul de distribuție și volumul de apă facturat (inclusiv consumul propriu menajer și tehnologic).
- 31.2 În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în _____ din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficiența furnizării Serviciilor și obiectivele îmbunătățirilor prin prezentarea indicatorului de performanță „Pierderile totale”.

Articolul 32 – Gestiunea Comercială

Criteriile calitative ale gestiunii comerciale a Serviciilor includ:

- Acooperirea Contorizării:* raportul dintre numărul de contoare instalate și numărul de Branșamente/Racorduri funcționale, în cursul ultimei luni a perioadei avute în vedere.

- b) *Rata de Citire*: raportul dintre numărul de citiri ale contoarelor și numărul contoarelor funcționale, în medie pentru toate citirile din anul anterior.
- c) *Nivelul facturării în funcție de consumul real*: raportul dintre consumul facturat pe baza unui index real al citirilor, fără luarea în considerare a consumului estimat, și consumul total facturat.
- d) *Nivelul recuperării pe categorii de clienți*: procentul de facturi într-o anumită lună care sunt recuperate lună de lună în lunile următoare.

CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR

Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor

- 33.1** Calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor se definește prin standardele de furnizare, standardele de întrerupere a serviciilor și timpul alocat Serviciilor.
- 33.2** Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile și prin garanțiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare. Aceste standarde au un regim permanent și obligatoriu.
- 33.3** Întreruperea serviciului și standardele de timp ale serviciului sunt definite ca o garanție a serviciului acordată de Operator Utilizatorilor. Acestea sunt prevăzute în _____ din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv _____ din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.

Articolul 34 – Controlul și Sancțiunile

- 34.1** Autoritatea deleganta prin intermediul Asociației va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor.

Autoritatea deleganta exercită controlul asupra operatorilor fie în mod direct prin structurile interne ale Asociației, fie în mod indirect prin intermediul unor terți pe care Asociația îi desemnează pentru această activitate.

CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI

Articolul 35 –Indicatorii de Performanță ai privind managementul Operatorului

- 35.1** Pentru a monitoriza performanța operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanță manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiți la de mai jos.

SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează să mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari și manageriali. În acest sens, Operatorul va pregăti bugetul de venituri și cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor astfel încât să se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum și a condiționalităților asumate

in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri și cheltuieli va include o anexa separată în care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum și elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor și condiționalitățile menționate mai sus.

35.2 Asociația de Dezvoltare Intercomunitară (ADI) se angajează să avizeze bugetul anual al SC Compania de Apa S.A. Buzău astfel încât să se faciliteze și permită îndeplinirea indicatorilor de performanță ai contractului precum și a condiționalităților asumate în cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare.

35.3 Înainte de aprobare, Asociația va discuta cu Operatorul nivelul indicatorilor din ,și elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora.

35.4 -

35.5 Indicatorii de performanță privind managementul operatorului vor fi calculați pentru întreaga Arie de Delegare.

35.6 Indicatorii de performanță sunt monitorizați anual de către Autoritatea Delegantă, prin intermediul Asociației.

Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului

Toți indicatorii de performanță privind managementul Delegatului se calculează luând în considerare unitățile administrativ-teritoriale cu calitatea de Delegatar care au ieșit din Perioada de Tranziție corespunzătoare fiecăreia, după ce au fost preluate de Delegat.

36.1 Următorii indicatori financiari au fost considerați ca și indicatori de performanță pentru Concesionar:

1). Rata profitului brut înainte de amortizare și redevență (Rata Profit) (%) calculat considerând următoarele elemente:

- veniturile din exploatare (A);
- cheltuielile din exploatare (B);
- cheltuielile cu amortizarea și redevența incluse în cheltuielile din exploatare (C);

Formula de calcul este următoarea:

$$\text{Rata Profit (\%)} = (A - B + C) / A$$

2). Lichiditatea curentă calculată considerând următoarele elemente:

- active circulante (Stocuri + Creanțe + Investiții pe termen scurt + Casa și conturi la bănci) (A);
- datoriile curente (B);

Formula de calcul este următoarea:

$$\text{Lichiditatea curentă} = A / B$$

3). Viteza de rotație a debitelor-clienți (zile) calculată considerând următoarele elemente:

- sold mediu clienți (A);
- Cifra de afaceri (B);

Formula de calcul este următoarea:

Viteza de rotație a debitelor-clienți (zile) = $(A/B) \cdot 365$

36.2 Următorii indicatori manageriali au fost considerați ca și indicatori de performanță pentru Concesionar:

Indicatori calculați considerând întreaga arie de operare

1). Populația deservită pe angajat calculată considerând următoarele elemente:

- populația deservită (număr de locuitori) – rețeaua de apă (A);
- număr total de angajați (B);

Formula de calcul este următoarea:

Populația deservită pe angajat (locuitori pe angajat) = A/B

2). Apa nefacturată (%) calculată considerând următoarele elemente:

- producția de apă spre distribuție (A);
- volumul de apă facturat (B);

Formula de calcul este următoarea:

Apa nefacturată (%) = $(A-B)/A$

3). Nivelul investițiilor totale cumulate pe locuitor calculat considerând următoarele elemente:

- nivelul total cumulat al investițiilor implementate începând cu intrarea în vigoare a contractului de delegare (A);
- populația deservită (număr de locuitori) – rețeaua de apă (B);

Formula de calcul este următoarea:

Nivelul investițiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor) = A/B

Indicatori calculați separat pe fiecare sistem de apă

Următorii indicatori de management au fost considerați ca și indicatori de performanță pentru Concesionar:

1). Conformarea cu calitatea apei potabile calculată considerând următoarele elemente:

- numărul de eșantioane de apă pe an care sunt conforme cu standardele de calitate (A);
- totalul probelor prelevate într-un an (B);

Formula de calcul este următoarea:

Conformarea cu calitatea apei potabile (%) = A/B

2). Conformarea cu calitatea apei uzate epurate calculată considerând următoarele elemente:

- numărul de eșantioane de apă uzată epurată pe an care sunt conforme cu standardele de calitate (A);
- totalul probelor prelevate într-un an (B);

Formula de calcul este următoarea:

Conformarea cu calitatea apei uzate tratate (%) = A/B

3). Gradul de conectare al populației la rețeaua de apă (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:

- numărul total de locuitori din aglomerare (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectați la sistemul de alimentare cu apă (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populației la rețeaua de apă (%) = B/A

4). Gradul de conectare al populației la rețeaua de canalizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:

- numărul total de locuitori din aglomerare (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectați la sistemul de canalizare (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populației la rețeaua de canalizare (%) = B/A

5). Nivelul de contorizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:

- numărul de locuitori din aglomerare pentru care facturile se emit efectiv în baza consumului contorizat (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectați la sistemul de alimentare cu apă (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populației la rețeaua de canalizare (%) = A/B

6). Apa nefacturată (mii m.c.) calculată considerând următoarele elemente:

- producția de apă spre distribuție (A);
- volumul de apă facturat (B);
- volumul consumurilor nefacturate autorizate și proprii (C);

Formula de calcul este următoarea:

Apa nefacturată (mii mc) = A-(B+C)

Articolul 37 – Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului

37.1 Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului, sunt prevăzute în

37.2 Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului sunt obligatorii. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părților, conform prevederilor de mai jos.

- 37.3 În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziție, o anchetă pentru fiecare UAT nou preluată va fi desfășurată prin acordul Părților. Scopul acesteia este, să confirme sau să revizuiască Țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului pentru sfârșitul Perioadei de Tranziție. În situația în care se observă diferențe semnificative între rezultatele acestei anchete și țintele prevăzute în de mai jos, vor fi ajustate țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul Operatorului..

Articolul 38 – Anchetele de cinci ani

- 38.1 La fiecare 5 (cinci) ani după sfârșitul primei Perioadei de Tranziție, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili valoarea indicatorilor de performanță pentru următoarea perioadă. Revizuirea Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă se va realiza prin acordul Părților.
- 38.2 Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experți independenți desemnați de către Autoritatea deleganta și aprobați de Operator, cu luarea în considerare a competenței lor. Metodologia stabilită de prima anchetă trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepția modificărilor convenite de părți.
- 38.3 Rezultatele anchetei vor fi revizuite de Operator. Prin acordul Părților, elemente suplimentare pot fi cerute expertului care efectuează ancheta, dacă este necesar.
- 38.4 La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală:
- a) populația totală,
 - b) populația deservită,
 - c) numărul Branșamentelor/Racordurilor existente,
 - d) Valorile indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului, conform calculului prevăzut în de mai sus.
- 38.5 La finalul fiecărei perioade de cinci ani țintele Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părților, luând în considerare mai ales evoluția previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor.
- Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii.
- Țintele indicatorilor de Performanță privind managementul operatorilor pot fi ajustați si in cazul unor noi angajamente pentru implementarea investițiilor.
- 38.6 În cazul unui dezacord insurmontabil între părți cu privire la constatările anchetei de cinci ani, se va apela la un al doilea expert, ale cărui constatări vor fi transmise în termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizării primei anchete. În cazul unui dezacord cu privire la constatările celei de-a doua anchete, părțile vor soluționa disputa lor conform Dispozițiilor din Partea Generală a Contractului de Delegare.

Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului

- 39.1** Pentru anii țintă stabiliți în _____, în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, va fi evidențiată de către Delegat într-un raport prezentat către Asociație ca mandatar al Delegatarului pentru atribuțiile de monitorizare. În acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor Indicatori și va fi estimată pierderea potențială determinată de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerințele de mediu, nivelul de investiții nerealizate și pierderea potențială de flux de numerar.

Articolul 40 – Penalități aplicabile

- 40.1** Pentru anii țintă stabiliți în _____, în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, cu excepția cazurilor în care Delegatul este exonerat de răspundere, Autoritatea deleganta va aplica, prin notificare scrisă și comunicată operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în _____ de mai sus.

În plus, Autoritatea deleganta îi va notifica Operatorului obligația de a implementa măsuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni cu scopul de a atinge Indicatorii de Performanță privind managementul operatorului, corespunzătorii perioadei.

- 40.2** În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în _____ de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în _____ de mai sus, măsurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii privind managementul operatorului corespunzătorii perioadei nu au fost atinși, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.

Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanță ai Serviciilor

- 41.1** În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanță ai serviciului pentru perioada precedentă precum și nivelele estimate pentru perioada următoare.

CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIȚIE

Articolul 42 – Perioada de Tranziție

42.1 -

42.2 -

- 42.3** În situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritatea deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.

42.4 -

- 42.5 În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile privind standardele de întrerupere a serviciilor în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică.

TITLUL V – RELATIILE CU UTILIZATORII

CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR

Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor

- 43.1 Regulamentul Serviciilor reunește norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori.
- 43.2 Regulamentul Serviciului descrie, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, prevederile tehnice privind Branșamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor

- 44.1 Autoritatea deleganta are competența de a aproba Regulamentul Serviciului, în conformitate cu legislația în vigoare.
- 44.2 Regulamentul Serviciului este anexat la Contractul de Delegare.

Articolul 45 – Comunicarea Regulamentului Serviciilor

Regulamentul Serviciilor trebuie să fie disponibil în vederea consultării sale de către Utilizatori la orice moment, la sediul Operatorului.

Articolul 46 – (abrogat)

CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA ȘI DE CANALIZARE

Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

- 47.1 Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor din Dispozițiile Generale ale

Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol, precum și celor stabilite de legislația în vigoare.

- 47.2 De asemenea, Operatorul trebuie să analizeze cererea de branșare a oricărei persoane ce dorește să devină Utilizator, aflată în interiorul Ariei Delegării, dar în exteriorul Perimetrelor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apei Uzate aplicabile.

Această solicitare va fi tratată în termenul stabilit în _____ la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în _____ la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. În răspunsul său către persoana care dorește să devină Utilizator, Operatorul va arăta condițiile pentru realizarea Branșamentului/Racordului, conform tipului de branșare/racordare solicitată.

Dacă este cazul, Operatorul trebuie să explice în scris motivele pentru care nu va da curs solicitării venite din partea persoanei care dorește să devină Utilizator.

47.3 -

- 47.4 Orice persoană care solicită încheierea unui contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branșament/ Racord existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.

- 47.5 Operatorul poate amâna obligația sa de a încheia contractul până la soluționarea tuturor potențialelor datorii sau litigii în legătură cu contracte anterioare, înregistrate în evidențele Operatorului, în legătură cu respectivul Utilizator sau cu respectiva persoană ce dorește să devină Utilizator.

- 47.6 Cu respectarea prevederilor _____ de mai jos, Operatorul se angajează să asigure furnizarea apei potabile și canalizării:

a) Dacă există un Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în _____ la Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în _____ la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare

b) Dacă trebuie realizat un nou Branșament/Racord, în termenul maxim prevăzut în _____ la Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în _____ la Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date:

- plata costurilor de branșare/racordare,
- dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).

În sensul Contractului de Delegare, un Branșament/Racord nou înseamnă un branșament/racord realizat pentru prima dată într-un anumit amplasament.

- 47.7 În situația în care un Branșament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) sau Modernizare, Operatorul va analiza modalitățile în care poate să dea curs acestei solicitări și îl informează pe solicitant asupra condițiilor de tehnice de realizare a lucrărilor respective. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen și cu un cost rezonabil, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante toate documentele în legătură cu cererile de branșare/racordare refuzate.

- 47.8 Orice depășire nejustificată de către Operator a termenelor stabilite în _____ de mai sus constituie o nerespectare de către Operator a obligațiilor sale născute din Contractul de Delegare, fără vreo limitare a obligațiilor sale față de solicitant.

- 47.9 Orice litigiu dintre Operator și solicitant în legătură cu un refuz al Operatorului de a consimți la branșarea/racordare respectivului solicitant sau în legătură cu termenele prevăzute de _____ de mai sus, va fi dedus judecătii instanței judecătorești competente.

Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apa și de canalizare

- 48.1** Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare se încheie pe o durată nedeterminată și în orice moment al anului.
- 48.2** Utilizatorii pot pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform contractului semnat între părți..
- 48.3** Operatorul poate pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare în situațiile prevăzute de legislația în vigoare și de acordurile părților, precum și conform termenilor contractului semnat între părți.
- 48.4** Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare pot cuprinde, pe o perioadă determinată și justificată, prevederi limitative sau de excepție stabilite prin Regulamentul Serviciului, atunci când Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile de mai sus.
- 48.5** Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare trebuie să indice nivelurile de prețuri și tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate și metoda de calcul și de facturare a cantităților de apă potabilă și uzată.

Prețurile și tarifele aplicate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare sunt cele practicate de Operator la data semnării Contractului cu Utilizatorul.

Orice modificare de preț/tarif va completa și/sau actualiza contractul în mod implicit, din momentul intrării lor în vigoare, fără a fi necesară încheierea unui act adițional la contractul de furnizare/prestare a serviciilor de alimentare cu apa și de canalizare. Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusă la cunoștința utilizatorului în scris sau prin mass media locală, cu minimum 15 zile înainte de începerea perioadei de facturare la noul preț.

- 48.6** Operatorul va utiliza în relația cu clienții modelul de contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa și de canalizare, aprobat prin Regulamentul Serviciului.

48.7 -

48.8 Operatorul va factura Utilizatorii pentru:

- a) serviciile de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, conform prețurilor și tarifelor aplicabile,
- b) servicii conexe furnizate de Operator Utilizatorilor, conform prețurilor și tarifelor aplicabile, aprobate de Asociație.

Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorității delegante.

48.9 Operatorului îi este permis să introducă și alte sisteme de plată.

Articolul 49 – Dispoziții speciale

- 49.1** Modificările/ajustările de prețuri și tarife se aplică contractelor de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa și de canalizare în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare, fără încheierea de acte adiționale. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.

- 49.2** Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu și-a achitat facturile, la termenele și în condițiile prevăzute în Regulamentul Serviciului, precum și cu prevederile legislației în vigoare..
- 49.3** Fără a aduce atingere aplicării de mai sus, Operatorul poate aplica o penalitate sub forma unei sume globale de maximum 10% (zece la sută) din sumele datorate, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice data scadenței facturilor.
- 49.4** Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terți față de contractul de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepția cazului în care există autorizația prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicție este prevăzută de Regulamentul Serviciului, care stabilește de asemenea și sancțiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicția.
- 49.5** Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau în anumite Zone Urbane, cu aprobarea Autorității delegante.
- 49.6** În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul în sistem paușal pe o perioadă ce poate fi dovedită cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioadă de maxim 36 luni în urma, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, conform listei de prețuri aprobate de ADI, fără a aduce atingere posibilității de a introduce o acțiune în justiție.
- Facturarea consumului calculat conform paragrafului de mai sus se va realiza prin luarea în considerare a tarifului în vigoare la data facturării.

Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorități

- 50.1** Autoritățile administrației centrale și locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă și canalizare ale lor și ale compartimentelor pentru care răspund din punct de vedere bugetar, conform termenelor și condițiilor specifice stabilite în contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.
- 50.2** În caz de neplată a facturilor la termen, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, Operatorul este îndreptățit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorității administrative aflate în culpă.

Articolul 51 – Recepția Utilizatorilor

În fiecare Zonă Urbană din Aria delegării unde Operatorul nu are o structură permanentă, acesta va lua măsurile necesare pentru a asigura regulat funcția de recepție, adaptată nevoilor Utilizatorilor.

ANEXE

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Anexa 1 (b) - Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 3 - Țintele indicatorilor de performanță privind managementul operatorului

ANEXA 1A

Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

- 1) Municipiul Buzau
- 2) Municipiul Ramnicu Sarat
- 3) Oraşul Pogoanele
- 4) Oraşul Patarlagele
- 5) Comuna Merei
- 6) Comuna Pietroasele
- 7) Orasul Nehoiu
- 8) Comuna Siriu
- 9) Comuna Ulmeni
- 10) Comuna Vernesti
- 11) Comuna Cislau
- 12) Comuna Chiojdu
- 13) Comuna Valea Ramnicului
- 14) Comuna Topliceni
- 15) Comuna Grebanu
- 16) Comuna Sapoca
- 17) Comuna Viperesti
- 18) Comuna Cernatesti
- 19) Comuna Beceni
- 20) Comuna Minzalesti
- 21) Comuna Vintila Voda
- 22) Comuna Puiesti
- 23) Comuna Murgesti
- 24) Comuna Sarulesti
- 25) Comuna Costesti
- 26) Comuna Sahateni
- 27) Comuna Valea Salciei
- 28) Comuna Cozieni
- 29) Comuna Magura
- 30) Comuna Padina
- 31) Comuna Naeni
- 32) Comuna Calvini
- 33) Comuna Movila Banului
- 34) Comuna Florica
- 35) Comuna Lopatari
- 36) Judetul Buzau
- 37) Comuna Chillile

ANEXA 1B

Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

- 1) Municipiul Buzau
- 2) Municipiul Ramnicu Sarat
- 3) Oraşul Pogoanele
- 4) Oraşul Patarlagele
- 5) Comuna Merel
- 6) Orasul Nehoiu
- 7) Comuna Cislau
- 8) Comuna Chiojdu
- 9) Comuna Topliceni
- 10) Comuna Cernatesti
- 11) Comuna Beceni
- 12) Comuna Florica
- 13) Comuna Sapoca
- 14) Comuna Puiesti
- 15) Comuna Valea Ramnicului
- 16) Comuna Vernesti
- 17) Comuna Pietroasele
- 18) Comuna Grebanu
- 19) Comuna Siriu
- 20) Judetul Buzau
- 21) Comuna Movila Banului
- 22) Comuna Magura

ANEXA 3 - NIVELUL INDICATORILOR FINANCIARI SI MANAGERIALI

Indicatori financiari

1. Rata profitului (%)

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Rata Profit (%)	14%	25%	25%	25%

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub 15%.

2. Lichiditatea curenta

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Lichiditatea curenta	0.6	>1	>1	>1

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub 1.

3. Viteza de rotație a debitelor-clienți (zile)

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Viteza de rotație a debitelor-clienți (zile)	49	65	65	65

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va depăși 100 de zile.

Indicatori manageriali

Indicatori calculați considerând întreaga arie de operare

1. Populația deservita pe angajat

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Populația deservita pe angajat	438	460	480	500

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul ținta precedent (ex. In perioada 2008-2014 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2007).

2. Apa Nefacturata (mc)

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Apa Nefacturata (%)	34%	32%	30%	25%

Nivel minim: După anul 2015, in nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul țintă precedent (ex. In perioada 2016-2017 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2015)

3. Nivelul investițiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Nivelul investițiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)	N/a	*	*	*

*Valoarea acestui indicator va fi stabilita după ce se va ști nivelul investițiilor care vor fi incluse in aplicația pentru fonduri de coeziune, dar nu mai târziu de 31.12.2009.

Nivel minim: In fiecare an, valoarea țintă minima pentru anul respectiv va fi aprobata in cadrul procesului de aprobare al bugetului. Nivelul acestei ținte minime anuale va trebui stabilita in așa fel încât sa se încadreze in planul pe termen mediu de atingere a următoarei ținte intermediare.

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și ale Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă din unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației

Județul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea Comună**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare

CUPRINS

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA.....	4
<i>Articolul 1 – Scopul.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 2 – Definiții.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 3 – Aria delegării.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 4 – Perimetrul de Distribuție a Apei.....</i>	<i>4</i>
TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT.....	4
<i>Articolul 5 – Definiția rețelelor de apă potabilă.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 6 – Reamplasarea rețelei.....</i>	<i>5</i>
<i>Articolul 7 – Protecția instalațiilor de apă potabilă.....</i>	<i>5</i>
<i>Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă.....</i>	<i>6</i>
<i>Articolul 9 – Branșamentele.....</i>	<i>7</i>
<i>Articolul 10 – Contoarele de branșament.....</i>	<i>7</i>
<i>Articolul 11 – Verificarea Contoarelor.....</i>	<i>8</i>
<i>Articolul 12 – Instalațiile Interioare.....</i>	<i>8</i>
<i>Articolul 13 – Instalații destinate uzului public.....</i>	<i>9</i>
<i>Articolul 14 – Inspectarea Instalațiilor Interioare.....</i>	<i>9</i>
<i>Articolul 15 – Rețelele aflate sub drumurile publice.....</i>	<i>10</i>
<i>Articolul 15^{A1} – Managementul nămolurilor.....</i>	<i>10</i>
TITLUL III – PREȚUL.....	10
<i>Articolul 16 – Reguli.....</i>	<i>10</i>
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR.....	11
<i>Articolul 17 – Standardele de alimentare.....</i>	<i>11</i>
<i>Articolul 18 – Întreruperile Serviciului.....</i>	<i>11</i>
<i>Articolul 19 – Termenele Serviciului.....</i>	<i>11</i>
ANEXE.....	11
ANEXA 1 - PREȚUL PENTRU APA ȘI AJUSTĂRILE ÎN TERMENI REALI.....	12
ANEXA 2 – (ABROGAT).....	13
ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI - APĂ.....	14
ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ.....	15

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA

Articolul 1 – Scopul

Prezentele Dispoziții Speciale – Partea de Apă prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile Delegate de alimentare cu apă.

Articolul 2 – Definiții

„*Apa Potabilă*” înseamnă apa care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare.

„*Branșament*” - este definit în al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„*Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator*” - este definit în al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„*Sistemul de Contorizare și de Control*” – desemnează instalațiile constituite din contoare, accesoriile acestora și dispozitivele aflate în legătură cu ele.

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea deleganta este obligată să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Distribuție a Apei

- 4.1. Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de până la 100 (o sută) de metri calculați în orice direcție de la oricare punct al rețelei(leur) de apă potabilă.
- 4.2. -
- 4.3. Perimetrele de Distribuție a Apei sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea deleganta, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane și industriale și pentru a permite Operatorului să își atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT

Articolul 5 – Definiția rețelelor de apă potabilă

5.1 *Sistemul public de alimentare cu apă potabilă* cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se

realizează serviciul public de alimentare cu apă potabilă. Sistemul public de alimentare cu apă potabilă cuprinde de regulă următoarele componente:

- a) captări;
- b) aducțiuni;
- c) stații de tratare a apei brute;
- d) stații de pompare, cu sau fără hidrofor;
- e) rezervoare pentru înmagazinarea apei potabile;
- f) rețele de transport și distribuție;
- g) branșamente până la punctul de delimitare;

5.2 *Rețeaua publică de alimentare cu apă* este definită în _____ din Dispozițiile Generale ale prezentului Contract.

5.3. Apa nefacturată

Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de reducere a pierderilor, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat în acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

- 6.1** Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de Operator pe cheltuielile solicitantului.
- 6.2** -
- 6.3.** În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta respectiv UAT în proprietatea căreia/cărora se afla rețeaua, va/vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.

Articolul 7 – Protecția instalațiilor de apă potabilă

- 7.1** Operatorul va actualiza toate informațiile tehnice privind instalațiile de apă potabilă și lucrările aferente prevăzute în _____ din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 7.2** Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice.
- 7.3** Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.
- 7.4** Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, să intre, sub orice preț, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciului de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoale în preajmă.
- 7.5** Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii.

- 7.6 Împreună cu Autoritatea delegantă, Operatorul va stabili, după necesități, perimetre de protecție împrejurul acestor instalații care fac parte din procesele de producție, transport și alimentare cu apă potabilă.

Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă

8.1 Cantitatea

Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă produsă, care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.

8.2 Presiunea

Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când sunt deschiși hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschiși, va fi de 1 kgf/cm² la branșament.

În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea.

Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 6 kgf/cm² la orice branșament.

Operatorul este responsabil pentru pagubele potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă și prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică etc.).

8.3 Calitatea apei

Apa furnizată trebuie să fie potabilă și să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale și reglementare române în vigoare.

Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze și să întrețină instalațiile lor interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei.

Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile conform legislației în vigoare și prevederilor contractului de delegare.

Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru prejudiciile aduse utilizatorilor care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.

8.4 Debitul

Debitul de apă furnizată este prevăzut în contractul de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.

Articolul 9 – Branșamentele

- 9.1** Un Branșament deservește un singur Utilizator. În cazuri bine justificate și atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament.
- 9.2** Branșamentele sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Delegantă din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.
- 9.3** Branșamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea delegantă. Reparațiile necesare ca urmare a intervenției utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului, vor fi plătite de către acesta.
- 9.4** În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, finanțarea execuției branșamentelor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, în limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziție de către Autoritatea Delegantă.
- 9.5** În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, lucrările de extindere și consolidare pentru branșamente, precum și noile branșamente vor fi finanțate, de Operator și/sau Autoritatea delegantă conform programelor de investiții aprobate.
- 9.6** La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur branșament nou.

Articolul 10 – Contoarele de branșament

- 10.1** Exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea metrologică a contoarelor de branșament sunt în sarcina exclusivă a Operatorului și vor fi realizate cu respectarea normelor și instrucțiunilor de metrologie legală.
- 10.2** În vederea unei bune exploatare, utilizatorul are obligația să se preocupe de asigurarea integrității contoarelor de branșament și să asigure în permanență personalului distribuitorului accesul la contorul de apă pentru toate operațiunile necesare (citiri index, verificări, înlocuiri, întreținere, etc.). De asemenea, utilizatorul are obligația să asigure în permanență curățenia în căminul de branșament sau incinta în care este montat contorul de apă și să mențină accesul liber la acesta. Accesul la contorul de apă trebuie să se facă în condiții de securitate și de igienă.
- 10.3** Contoarele sunt montate, adaptate, sigilate, verificate și întreținute de Operator conform prevederilor contractuale.
Contoarele de branșament vor fi achiziționate numai însoțite de documente care să ateste legalitatea introducerii pe piață și legalitatea punerii lor în funcțiune.
- 10.4** Costurile cu verificarea și întreținerea Contoarelor de branșament sunt suportate de Operator și se regăsesc în structura prețului, cu excepția costurilor cu reparațiile care nu sunt o consecință a folosinței lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ținut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.
- 10.5** Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalități și fără a limita dreptul la acțiune în Justiție, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele și accesoriile contoarelor de branșament de care este responsabil

Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanților Operatorului la Contoarele sale.

- 10.6** În cazul în care Contorul de branșament este blocat, ilizibil sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului conform prevederilor contractului de furnizare/ prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, și a legislației în vigoare.
- 10.7** -
- 10.8** Operatorul poate înlocui un Contor de branșament pe cheltuiala sa dacă se constata o diferență semnificativă între consumul efectiv și debitul indicat în avizul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului, pe baza evaluării unui istoric al consumurilor anterioare de minimum 12 luni.

Articolul 11 – Verificarea Contoarelor

- 11.1** Contoarele de branșament vor fi verificate de Operator cu o frecvență conformă reglementărilor Biroului Român de Metrologie Legală sau ori de câte ori consideră că este necesar.
- 11.2** În cazul verificărilor făcute la cererea utilizatorului, acesta va suporta cheltuielile ocazionate de verificare, dacă se dovedește că, contorul de apă înregistrează corect sau dacă înregistrează în favoarea utilizatorului. În cazul în care contorul de apă nu funcționează corect, înregistrând în favoarea operatorului, cheltuielile vor fi suportate de acesta. Dacă utilizatorul contestă rezultatele verificării, el are dreptul să solicite o expertiză la Serviciul Județean de Metrologie. Cheltuielile de expertiză le va suporta utilizatorul dacă reclamația sa a fost neîntemeiată. În caz contrar, cheltuielile revin operatorului.
- 11.3** Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace legitime, fără a fi limitat dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Cheltuielile pentru verificarea metrologică a contorului de apă și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator.
- 11.4** În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul căreia părți, care are ca rezultat nereflectarea realității în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecătii în fața instanței competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.

Articolul 12 – Instalațiile Interioare

- 12.1** Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în avalul Punctului de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de alimentare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile.

Instalarea și întreținerea instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă comunicare cu rețelele de apă uzată sau pluvială și să se prevină utilizarea ilicită și frauduloasă a apei potabile.

12.2 -

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege.

Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.

12.4 Nu vor exista interconectări de nici un fel între instalațiile interioare de apă ale unui utilizator care se alimentează din rețeaua publică și instalațiile alimentate de o sursă proprie de apă. Orice instalație care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcționarea normală a Sistemului public de alimentare cu apă, fie va fi remediată imediat de utilizator, fie Operatorul va suspenda furnizarea serviciului către utilizator până la remedierea situației.

12.5 Operatorul este îndreptățit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele și normativele în vigoare.

Articolul 13 – Instalații destinate uzului public

13.1 Instalațiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranții sau cișmelele publice sunt considerate în cuprinsul Dispozițiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind instalații Interioare.

Consumul înregistrat de contoarele montate la hidranți și cișmelele publice se suportă de către Autoritatea Delegantă, respectiv UAT proprietara a instalațiilor de alimentare cu apă potabilă pentru uz public.

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcția și întreținerea lor sunt responsabilitatea Autorității Delegante, respectiv a UAT proprietara a Instalațiilor de Alimentare cu Apă respective. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptățit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.

13.3 Operațiile de verificare și revizie a hidranților sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator și autoritățile implicate.

Articolul 14 - Inspectarea instalațiilor Interioare

14.1 Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceștia respectă prevederile contractului de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare și a Regulamentului Serviciului.

14.2 După punerea sub presiune a Instalațiilor Interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecții la orice Utilizator. Un astfel de control are drept scop verificarea stării instalațiilor interioare ale Utilizatorului care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și canalizare.

Atunci când cere inspectarea unei Instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care instalațiile interioare aduc atingere rețelei publice. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.

- 14.3 Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că instalațiile interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.
- 14.4 Operatorul răspunde doar pentru deficiențele instalațiilor interioare care se datorează Operatorului.

Articolul 15 – Rețelele aflate sub drumurile publice

- 15.1 Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.
- 15.2 Autoritatea deleganta va asigura readucerea rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare în starea lor inițială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea deleganta și Operatorul au obligația de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta rețelele de alimentare cu apă și de canalizare.
- 15.3 Operatorul are obligația de a obține autorizațiile prevăzute de legislația în vigoare.
- 15.4 Deteriorarea rețelelor ca urmare a unor lucrări de reabilitare a infrastructurii se remediază de către și pe cheltuiala celui care a cauzat deteriorarea, în caz contrar de către OR, cu obligația de a fi suportate de cel care a cauzat deteriorarea.

Articolul 15¹ – Managementul nămolurilor

Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

TITLUL III – PREȚUL

Articolul 16 – Reguli

- 16.1 La Data Intrării în vigoare a Contractului, Operatorul va aplica prețul indicat în Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
- 16.2 Modificările/ajustările prețului se efectuează conform - Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
- 16.3 Consumurile vor fi facturate pe baza înregistrărilor contoarelor de Branșament și, prin excepție, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branșament, până la instalarea acestora.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 17 – Standardele de alimentare

- 17.1 Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă cu respectarea prevederilor de mai sus, fără a limita aplicarea din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 17.2 Controalele privind respectarea calității apei potabile și a standardelor de securitate sunt efectuate de către autorități responsabile, stabilite prin lege.
- 17.3 În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea delegantă și Operatorul vor conveni asupra măsurilor pentru asigurarea calității alimentării cu apă potabilă, precum și respectării standardelor sanitare și de securitate pentru Utilizatori

Articolul 18 – Întreruperile Serviciului

- 18.1 Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și cu respectarea din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 18.2 În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu apă potabilă, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii.
- 18.3 Raportul anual adresat Autorității delegante de către Operator va cuprinde evidența întreruperilor Serviciului.
- 18.4 Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante, la cererea ADI, înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.

Articolul 19 – Termenele Serviciului

- 19.1 Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului față de Utilizatori, fixate în de mai jos.
- 19.2 Raportul anual adresat Autorității delegante de către Operator va cuprinde evidența termenelor Serviciului față de Utilizatori, a sesizărilor și reclamațiilor și reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branșare.

ANEXE

Anexa 1 – Prețul pentru Apă

Anexa 2 – (abrogat)

Anexa 3 – Duratele de Viață Tehnică – Echipamente și Lucrări - Apă

Anexa 4 – Termenele Serviciului de alimentare cu apă

ANEXA 1 - PREȚUL PENTRU APA ȘI AJUSTĂRILE ÎN TERMEȚI REALI

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif inițial	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Ron/m ³	%	%	%	%	%	%
Tarif apă	4,64	6,00	0,50	13,20	9,00	6,50	3,10

ANEXA 2 – (abrogat)

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI - APĂ

Duratele de viață (amortizarea contabilă) sunt calculate conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004.

Duratele tehnice pot diferi de la caz la caz în funcție de starea funcțională a mijloacelor fixe.

ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ

Operația	Termenul limită	Data de la care începe să curgă termenul
<i>Răspunsul la o cerere de încheiere a unui contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare și pregătirea unei liste de prețuri</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	Data primirii cererii
<i>Realizarea unui nou Branșament sau îndepărtarea unui Branșament existent</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • Data plății cheltuielilor pentru Branșament • Dacă este cazul, de la terminarea lucrărilor • De la data eliberării unui certificat de conformitate
<i>Repunerea în funcțiune a unui Branșament existent</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 10 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • Data plății cheltuielilor pentru punerea în funcțiune a Branșamentului
<i>Răspunsul la o sesizare/reclamație</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • De la data înregistrării sesizării/ reclamației

**CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE**

DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Prezentele Dispoziții Speciale fac parte din Contractul de Delegare și privesc obligațiile și responsabilitățile Autorității delegante și Operatorului în legătură cu serviciile publice de canalizare din unitățile administrativ-teritoriale membre ale Asociației

Județul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea Comună**
 - **Dispozițiile Speciale – Partea de Apă**

Termenii utilizați în aceste Dispoziții Speciale sunt definiți în cadrul Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare

10.000.000,00
10.000.000,00
10.000.000,00
10.000.000,00

CUPRINS

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA.....	4
<i>Articolul 1 – Scopul.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 2 – Definiții.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 3 – Aria delegării.....</i>	<i>4</i>
<i>Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate.....</i>	<i>4</i>
TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIUL.....	5
<i>Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare.....</i>	<i>5</i>
<i>Articolul 6 – Reamplasarea rețelei.....</i>	<i>5</i>
<i>Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare.....</i>	<i>5</i>
<i>Articolul 8 – Racordurile.....</i>	<i>6</i>
<i>Articolul 9 – Instalațiile interioare.....</i>	<i>6</i>
<i>Articolul 10 – Inspectarea instalațiilor interioare.....</i>	<i>7</i>
<i>Articolul 11 – Rețelele aflate sub drumurile publice.....</i>	<i>7</i>
<i>Articolul 11¹ – Managementul nămolurilor.....</i>	<i>7</i>
TITLUL III – TARIFUL.....	7
<i>Articolul 12 – Regulă.....</i>	<i>7</i>
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR.....	8
<i>Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor.....</i>	<i>8</i>
<i>Articolul 14 – Întreruperile Serviciului.....</i>	<i>8</i>
<i>Articolul 15 – Termenele Serviciului.....</i>	<i>8</i>
<i>Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public din aria delegării.....</i>	<i>9</i>
ANEXE.....	9
ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI.....	10
ANEXA 2 – (ABROGAT).....	11
ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI – CANALIZARE.....	12
ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE.....	13

TITLUL I – SCOPUL ȘI ARIA

Articolul 1 – Scopul

Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de canalizare.

Articolul 2 – Definiții

„*Racord*” - este definit în al Dispozițiilor Generale ale prezentului Contract de Delegare.

„*Ape Uzate*” înseamnă :

- ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;
- ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;
- ape uzate orășenești - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor;
- ape pluviale - apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea Delegantă este obligată să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(ie) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de pana la 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(iele) de transport al apei uzate.

4.2 -

- 4.3 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea deleganta, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane și industriale și pentru a permite Operatorului să își atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA serviciului

Articolul 5 - Definiția rețelelor de canalizare

5.1 *Sistemul public de canalizare* cuprinde ansamblul construcțiilor și terenurilor aferente, instalațiilor tehnologice, echipamentelor funcționale și dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde de regulă următoarele componente:

- a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare;
- b) rețele de canalizare;
- c) stații de pompare a apelor uzate;
- d) stații de epurare;
- e) colectoare de evacuare spre emisar;
- f) guri de vărsare în emisar;
- g) depozite de nămol deshidratat.

5.2 *Rețeaua publică de canalizare* este definită în art. 1 din Dispozițiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

5.3 *Infiltrații / Exfiltrații*

Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program pentru reducerea infiltrațiilor și/sau exfiltrațiilor din orice sistem de colectare și transport a apei uzate, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală.

Articolul 6 – Reamplasarea rețelei

- 6.1 Reamplasările rețelelor de canalizare necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.
- 6.2 -
- 6.3. În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta respectiv UAT în proprietatea căreia/ căroră se afla rețeaua va/ vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.

Articolul 7 - Protecția instalațiilor de canalizare

- 7.1 Operatorul va actualiza toate informațiile tehnice despre rețelele de canalizare și lucrărilor aferente, prevăzute în din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 7.2 Instalațiile de colectare a Apelor Uzate și de tratare sunt bunuri publice.
- 7.3 Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.
- 7.4 Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantiierelor aferente sau asociate Serviciului de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoaie în preajmă.
- 7.5 Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii.
- 7.6 Împreună cu Autoritatea deleganta, Operatorul va stabili, după necesități, perimetre de protecție împrejurul acestor lucrări care fac parte din procesul de transport, tratare și deversare a apei uzate.

Articolul 8 – Racordurile

- 8.1 Un Racord deservește de regulă un singur Utilizator.
- 8.2 Racordurile sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil,
- 8.3 Racordurile fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparațiile necesare ca urmare a intervenției utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.
- 8.4 În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, finanțarea execuției racordurilor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, în limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziție de către Autoritatea Deleganta
- 8.5 În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, lucrările de extindere și consolidare pentru racorduri, precum și noile racorduri vor fi finanțate de Operator și/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiții aprobate.
- 8.6 La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur racord nou.

Articolul 9 – Instalațiile Interioare

- 9.1 Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor publice de Canalizare dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.

- 9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubritate la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege.
- 9.3 Operatorul este îndreptățit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele și normativele în vigoare.

Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare

- 10.1 Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare..
- 10.2 Operatorul răspunde doar pentru deficiențele Instalațiilor Interioare care se datorează Operatorului.
- 10.3 Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze preluarea apelor uzate dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.

Articolul 11 – Rețelele aflate sub drumurile publice

Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.

Autoritatea Deleganta va asigura readucerea rețelelor de canalizare și a accesoriilor acestora (capace canal, guri scurgere, etc.) în starea lor inițială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea Deleganta și Operatorul au obligația de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta rețelele de canalizare.

Articolul 11¹ – Managementul nămolurilor

Nămolurile provenite din sistemele de canalizare și din stațiile de epurare a apelor uzate orășenești se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

TITLUL III – TARIFUL

Articolul 12 – Reguli

- 12.1 La data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica tariful indicat în Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.

- 12.2 Modificările / ajustările tarifare se efectuează - Preturile, Tarifele și alte surse de venit din Dispozițiile Generale.
- 12.3 Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale și a prevederilor legale și reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor

- 13.1 În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor conveni asupra măsurilor pentru asigurarea asigurării calității Serviciilor de Canalizare, precum și respectării standardelor de mediu, în aria delegării.
- 13.2 Controalele privind respectarea standardelor de furnizare a serviciilor de canalizare sunt efectuate de către autorități responsabile, stabilite prin lege.
- 13.3. -

Articolul 14 – Întreruperile Serviciului

- 14.1 Operatorul este obligat să presteze serviciul de canalizare fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și, cu respectarea din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 14.2 În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de preluare a apelor uzate, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii.
- În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.
- 14.3 Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante, la cererea ADI, înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.

Articolul 15 – Termenele Serviciului

- 15.1 Operatorul se obligă să respecte termenele de furnizare a Serviciului către de Utilizatori, fixate în de mai jos, cu respectarea aplicării din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
- 15.2 În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, a sesizărilor și reclamațiilor și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.

Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public din aria delegării

- 16.1. Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul un act adițional la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat între aceasta și Operator privind colectarea apei pluviale.
- 16.2. -
- 16.3. Modificările suprafețelor domeniului public pe care se prestează serviciul de preluare a apelor pluviale se convin între părți.
- 16.4. Nealocarea de sume suficiente în bugetul local pentru plata serviciului de preluare ape pluviale va angaja răspunderea autorității delegante pentru prestarea necorespunzătoare a serviciului și totodată pentru plata din alte surse a serviciilor prestate și facturate de operator conform contractului.
- 16.5. Nealocarea de sume la bugetul local nu exonerează autoritatea publică locală de obligația plății serviciilor prestate de operator pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafața domeniului public a localității și canalizarea acestora.
- 16.6. -

ANEXE

Anexa 1 – Tariful pentru Canalizare și ajustările în termeni reali

Anexa 2 – (*abrogat*)

Anexa 3 – Duratele de Viață Tehnică – Echipamente și Lucrări - Canalizare

Anexa 4 – Termenele Serviciului de Canalizare

ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif inițial	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Ron/m ³	%	%	%	%	%	%
Tarif canalizare	2,60	30,00	10,00	19,60	0,50	0,75	2,70

ANEXA 2 – (abrogat)

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI – CANALIZARE

Duratele de viață (amortizarea contabilă) sunt calculate conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004.

Duratele tehnice pot diferi de la caz la caz în funcție de starea funcțională a mijloacelor fixe.

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI – CANALIZARE

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAȚĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ȘI LUCRĂRI – CANALIZARE

ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE

Operația	Termenul limită	Data de la care începe să curgă termenul
<i>Răspunsul la o cerere de încheiere a unui contract furnizare/prestare servicii de alimentare cu apă și de canalizare și pregătirea unei liste de prețuri</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	Data primirii cererii
<i>Realizarea unui nou Racord sau îndepărtarea unui Racord existent</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • Data plății cheltuielilor pentru Racord • Dacă este cazul, de la terminarea lucrărilor • De la data eliberării unui certificat de conformitate
<i>Repunerea în funcțiune a unui racord existent</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 10 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • Data plății cheltuielilor pentru punerea în funcțiune a racordului
<i>Răspunsul la o plângere sesizare/reclamație</i>	<ul style="list-style-type: none"> • 30 zile lucrătoare 	<ul style="list-style-type: none"> • De la data înregistrării sesizării/reclamației

Anexa 2

REGULAMENTUL SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. (1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008 – denumită în continuare ADI Buzău 2008 – s-a înființat în data de 07.03.2008, cu următorii membrii: județul Buzău, municipiul Buzău, municipiul Rm. Sărat, orașul Nehoiu, orașul Pogoanele, orașul Pătârlagele, comuna Merei și comuna Pietroasele. ADI se constituie în scopul reglementării, înființării, organizării, finanțării, exploatării, monitorizării și gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre, precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional, destinate înființării, modernizării și/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilități publice pe baza strategiei de dezvoltare serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, denumit în continuare *serviciul de alimentare cu apă și de canalizare*, din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008, inclusiv pentru localitățile care urmează a adera la ADI Buzău 2008.

(3) Prezentul regulament stabilește cadrul juridic unitar privind funcționarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare definind condițiile cadru și modalitățile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum și relațiile dintre operatorii și utilizatorii acestor servicii.

(4) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepționarea, exploatarea și întreținerea instalațiilor din sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare.

(5) Operatorii de servicii de alimentare cu apă și de canalizare, indiferent de forma de proprietate, organizare și de modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităților administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor prezentului regulament al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare elaborat și aprobat de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008.

(6) În ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008 operatorul serviciului de alimentare cu apă și canalizare este S.C. Compania de Apă S.A. Buzău.

Art. 2. În sensul prezentului regulament, noțiunile de mai jos se definesc, după cum urmează:

2.1 *apă potabilă* – apă care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare;

2.2. *ape uzate menajere* – apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare;

2.3. *ape uzate industriale* – apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;

2.4. *ape uzate* – apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor;

2.5. *ape pluviale* – apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;

2.6. *autoritate de reglementare competentă* – Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice – denumită în continuare A.N.R.S.C.;

2.7. *acces la rețea* – dreptul utilizatorului serviciilor de alimentare cu apă și/sau de canalizare de a se brânșa/racorda și de a folosi, în condițiile legii, rețelele de distribuție/colectare;

2.8. *acord de furnizare* – documentul scris, emis de operator, care stabilește condițiile de furnizare pentru utilizator și definește parametrii cantitativi și calitativi ai serviciului la bransamentul utilizatorului și prin care operatorul se angajează să furnizeze serviciul de alimentare cu apă;

2.9. *aviz de bransare/racordare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, prin care se stabilesc condițiile tehnice cu privire la proiectarea, amplasarea și execuția bransamentelor de apă, respectiv a racordurilor de canalizare, și prin care se stabilește punctul de delimitare dintre rețelele publice și instalațiile de utilizare;

2.10. *acord de racordare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta se angajează să presteze serviciul de canalizare și care definește condițiile și parametrii cantitativi și calitativi ai apelor uzate menajere și/sau industriale preluate la canalizarea publică;

2.11. *acord de deversare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta poate vidanja bazinele cu apă uzată printr-un agent economic specializat și poate transporta și deversa aceste ape în stația de epurare;

2.12. *bransament de apă* – partea din rețeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre rețeaua publică de distribuție și rețeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri, inclusiv căminul de bransament. Bransamentul deservește un singur utilizator.

2.13. *caracteristici tehnice* – totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație;

2.14. *cămin de bransament* – construcție componentă a sistemului de distribuție a apei, aparținând sistemului public de alimentare cu apă, care adăpostește contorul de bransament, cu montajul aferent acestuia;

2.15. *contor de bransament* – aparatul de măsurare a cantității de apă consumat de utilizator, care se montează pe bransament între două vane – robinete la limita proprietății utilizatorului; contorul este ultima componentă a rețelei publice de distribuție în sensul de curgere a apei, fiind utilizat la determinarea cantității de apă consumată în vederea facturării.

2.16. *contor de rețea* – aparatul de măsurare a cantității de apă transportată dintr-o zonă în alta a rețelei publice. Contorul de rețea nu poate fi utilizat la determinarea și facturarea cantității de apă consumată de unul sau mai mulți utilizatori;

2.17. *contract – cadru* – reglementare cu caracter normativ, care stabilește condițiile minimale pentru relațiile comerciale dintre operator și utilizator;

2.18. *domeniu public* – totalitatea bunurilor mobile și imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosință sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public național;

2.19. *grad de asigurare în furnizare* – nivel procentual de asigurare a debitului și presiunii apei necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare și utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

2.20. *imobil* – orice clădire sau teren, cu destinație social-culturală, administrativă, de producție industrială, comercială, de prestări servicii sau de locuință, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. În cazul blocurilor de locuințe, la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese poștale distincte;

2.21. *indicatori de performanță generali* – parametri ai serviciului de furnizare/prestare pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmărite la nivelul operatorilor;

2.22. *indicatori de performanță garantați* – parametri ai serviciului de furnizare a căror niveluri minime de calitate se stabilesc și pentru care sunt prevăzute penalizări în contractele de furnizare/prestare, în cazul nerealizării lor;

2.23. *infrastructură tehnico-edilitară* – ansamblul sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilități publice; infrastructura tehnico-edilitară aparține domeniului public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;

2.24. *instalații interioare de apă* – totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre rețeaua publică și instalația interioară de utilizare a apei, și care asigură transportul apei preluate din rețeaua publică la punctele de consum și/sau la instalațiile de utilizare;

2.25. *instalații interioare de canalizare* – totalitatea instalațiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea și transportul apei uzate de la instalațiile de utilizare a apei până la căminul de racord din rețeaua publică;

2.26. *aria delegării* – delimitează aria sau ariile din Aria de Competență Teritorială a Autorității delegante în cadrul căreia (căror) sunt sau pot fi furnizate serviciile de alimentare cu apă și de canalizare;

2.27. *aria de dezvoltare* – reprezintă Aria de Competență Teritorială a localităților care vor intra în ADI Buzău 2008 după semnarea contractului de delegare;

2.28. *bunuri de preluare* – reprezintă mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile, dobândite sau construite de operator având ca singur scop furnizarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare;

2.29. *bunuri de retur* – reprezintă bunurile publice și/sau private ce includ terenurile, echipamentele și lucrările publice ale Autorității delegante, existente sau care urmează să fie construite, ce sunt puse la dispoziția operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare;

2.30. *bunuri de retur prin accesiu* – reprezintă bunuri construite și finanțate de către operator care sunt integrate bunurilor de retur existente;

2.31. *bunuri proprii* – reprezintă alte bunuri decât cele menționate mai sus și care aparțin operatorului și care rămân în proprietatea operatorului la expirarea Contractului de delegare;

2.32. *licență* – actul tehnic și juridic emis de *autoritate de reglementare competentă* prin care se recunoaște calitatea de operator de servicii de utilități publice într-un domeniu reglementat, precum și capacitatea și dreptul de a furniza/presta un serviciu de utilități publice;

2.33. *lichidarea avariilor* – activitate cu caracter ocazional și urgent prin care, în cazul apariției unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau măsuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determină, se înlătură cauzele care au condus la apariția incidentului sau se asigură o funcționare alternativă, se repară sau înlocuiește instalația, echipamentul, aparatul etc. deteriorat, se restabilește funcționarea în

condiții normale sau cu parametrii reduși până la terminarea lucrărilor necesare asigurării unei funcționări normale.

2.34. *operator* – persoană juridică română sau străină care are competența și capacitatea, recunoscute prin licență, de a furniza/presta, în condițiile reglementărilor în vigoare, un serviciu comunitar de utilități publice și care asigură nemijlocit administrarea și exploatarea sistemului de utilități publice aferent acestuia. Operatori pot fi:

- autoritățile administrației publice locale sau o structură proprie a acestora cu personalitate juridică;
- asociațiile de dezvoltare comunitară;
- societățile comerciale înființate de autoritățile administrației publice locale sau de asociațiile de dezvoltare comunitară, cu capital social al unităților administrativ-teritoriale;
- societățile comerciale cu capital social privat sau mixt;

2.35. *delegare* – dreptul exclusiv de a exploata, întreține și administra bunurile delegate, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei delegării. Bunurile rămân în proprietatea autorităților administrației publice locale și după încetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar și dreptul exclusiv de a furniza serviciilor publice locale de alimentare cu apă și de canalizare în cadrul Ariei de Competență Teritorială a Autorității delegante;

2.36. *presiune de serviciu* – presiunea ce trebuie asigurată de operator, în punctul de branșare, astfel încât să se asigure debitul normat de apă, la utilizatorul amplasat în poziția cea mai dezavantajoasă;

2.37. *punct de delimitare* – locul în care instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branșează la instalațiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziției de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenței instalațiilor, ca și precizarea drepturilor, respectiv a obligațiilor ce revin părților cu privire la exploatarea, întreținerea și repararea acestora. Delimitarea dintre instalațiile interioare de canalizare și rețeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a rețelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

2.38. *racord de canalizare* – partea din rețeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalațiile interioare de canalizare ale utilizatorului și rețeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord;

2.39. *repartitor de costuri* – aparat cu indicații adimensionale destinat măsurării, înregistrării și individualizării consumurilor de apă pentru fiecare proprietar al unui condominiu. Contoarele de apă montate în aval de *contorul de branșament* pot fi utilizate numai ca repartitoare de costuri;

2.40. *rețea de transport a apei* – parte a sistemului public de alimentare cu apă alcătuită din rețeaua de conducte cuprinsă între captare și rețeaua de distribuție;

2.41. *rețea de distribuție a apei* – parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din rețeaua de conducte, armături și construcții anexe, care asigură distribuția apei la doi ori la mai mulți utilizatori independenți;

2.42. *rețea de canalizare* – parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, canale de serviciu, cămine, guri de scurgere și construcții anexe care asigură

preluarea, evacuarea și transportul apelor de canalizare de la doi ori de la mai mulți utilizatori independenți;

2.43. *secțiune de control* – locul de unde se prelevează probe de apă în vederea analizelor de laborator, acest loc fiind:

- pentru apa potabilă și industrială: căminul de branșament;
- pentru apa uzată: căminul de racord;

2.44. *serviciu de alimentare cu apă și de canalizare* – totalitatea activităților de utilitate publică și de interes economic și social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării și distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localități, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea și evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice și a apelor de suprafață provenite din intravilanul acesteia.

2.45. *serviciu de alimentare cu apă* – totalitatea activităților necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile și/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuția apei potabile și/sau industriale;

2.46. *serviciu de canalizare* – totalitatea activităților necesare pentru:

- colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori la stațiile de epurare;
- epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora;
- evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din activitățile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților;

2.47. *sistem de alimentare cu apă* – se compune din:

- captările de apă: subterană și de suprafață;
- stații de tratare;
- conductele de aducțiune;
- stațiile de pompare;
- rezervoarele de înmagazinare;
- rețelele de transport și distribuție;
- stații din hidrofor;
- branșamentele, până la punctul de delimitare.

2.48. *sistem de canalizare* – se compune din:

- rețelele de canalizare;
- racordurile de canalizare;
- stațiile de pompare;
- stația de epurare;
- colectoare de evacuare în emisar.

2.49. *utilaj de bază* – totalitatea aparatelor și mașinilor necesare asigurării procesului tehnologic și a căror oprire, sau scoatere din funcțiune afectează sau poate afecta esențial desfășurarea activității;

2.50. *utilizatori* – persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilități publice, în condițiile legii;

2.51. *dezvoltare regională* – reprezintă implementarea unui model instituțional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile de alimentare cu apă și de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare în cadrul unui operator comun.

Art. 3. La elaborarea și aprobarea regulamentului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară a respectat următoarele principii:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea și eficiența serviciului;
- transparența și responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii și cu asociațiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptabilitatea la cerințele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecției mediului și sănătății populației.

Art. 4. (1) Serviciile prestate prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare au drept scop asigurarea alimentării cu apă, canalizarea și epurarea apelor uzate pentru toți utilizatorii de pe ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008 și trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, în punctele de delimitare/separare a instalațiilor, parametrii tehnologici și programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare și cerințele indicatorilor de performanță aprobate de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008.

(2) Propunerile de indicatori de performanță ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare la utilizatori, vor fi supuse dezbaterii publice, înaintea aprobării, având în vedere necesitatea asigurării alimentării cu apă, canalizării și epurării apelor uzate pentru toți utilizatorii din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008.

Art. 5. (1) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

(2) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la bransamentele acestora, condițiile de potabilitate și parametrii de debit și presiune prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare.

(3) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (1) este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localității, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

(4) În cazul în care cerințele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral aceștia pot să-și asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatate în condițiile legii fără ca acestea să fie interconectate cu sistemul public de alimentare cu apă potabilă.;

(5) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele publice de alimentare cu apă potabilă și sursele proprii de apă ale utilizatorilor.

Art. 6. (1) Sistemul de canalizare trebuie să asigure, cu precădere, colectarea, transportul, epurarea și evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum și a apelor pluviale sau de suprafață colectate de pe aria administrativ-teritorială a localităților membre ADI Buzău 2008 unde există sistem de canalizare.

(2) Nămolurile provenite din sistemele de canalizare și din stațiile de epurare a apelor uzate se tratează și se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

(3) Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de preluare în canalizare, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, ca și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare astfel încât, prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

- a) degradarea construcțiilor și instalațiilor componente ale sistemelor de canalizare;
- b) diminuarea capacității de transport a rețelelor și a canalelor colectoare;
- c) perturbarea funcționării normale a stației de epurare prin depășirea debitului și a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
- d) apariția unor pericole pentru igiena și sănătatea populației sau a personalului de exploatare a sistemului;
- e) apariția pericolelor de explozie.

(4) Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de epurare se fac numai în condițiile calitative și cantitative precizate în avizele, acordurile și autorizațiile de mediu eliberate de autoritățile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecției calității apei și a mediului, astfel încât să se garanteze protecția și conservarea mediului, respectiv igiena și sănătatea populației.

(5) Preluarea în sistemele de canalizare a apelor uzate provenite de la agenți economici industriali sau de la alți utilizatori neracordați la rețelele de distribuție a apei se poate aproba numai în măsura în care capacitatea sistemelor nu este depășită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanțe impurificatoare și numai dacă nu conțin poluanți toxici sau care pot inhiba ori bloca procesul de epurare.

(6) Apele uzate vidanțate trebuie să respecte condițiile precizate prin acordul de deversare și „Instrucțiune de lucru pentru descărcarea în stația de epurare a apelor uzate vidanțate de către diverși operatori de la beneficiari” cu S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, ca și pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare.

Art. 7. (1) Măsurarea cantităților de apă preluate sau furnizate de operatori, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub formă de apă potabilă este obligatorie. Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalațiilor a echipamentelor de măsurare-înregistrare și control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Instalațiile din amonte de punctul de delimitare aparțin sau sunt în administrarea Companiei de Apă Buzău, iar cele din aval, aparțin sau sunt în administrarea utilizatorului, după caz. Noțiunile de amonte și aval corespund sensului de curgere a apei în instalații, dinspre operator spre utilizator.

(3) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal și/sau standardelor în vigoare.

Art. 8. (1) În vederea asigurării continuității serviciilor de apă și de canalizare din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară are responsabilitatea planificării și urmăririi lucrărilor de investiții necesare

funcționării sistemelor în condiții de siguranță și la parametrii ceruți prin prescripțiile tehnice. În acest scop se vor institui sisteme de planificare multianuală a investițiilor, plecându-se de la un plan director de perspectivă.

(2) Hotărârile de dare în administrare sau contractele de delegare a gestiunii, după caz, vor prevedea sarcinile concrete ale autorităților administrației publice locale, ADI Buzău 2008 și ale operatorului în ceea ce privește realizarea investițiilor.

(3) S.C. Compania de Apă S.A. Buzău – operatorul sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare trebuie să asigure funcționarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toți utilizatorii din aria de delegare, precum și continuitatea evacuării apelor colectate de la aceștia. Livrarea apei folosite în scopuri industriale se va face conform cerinței utilizatorului, pe baza unui program de furnizare acceptat de ambele părți (operator-utilizator).

(4) Întreruperea alimentării cu apă și a evacuării apelor uzate la canalizare este permisă numai în cazuri prevăzute de lege sau de prezentul regulament, precum și în cazurile de forță majoră.

(5) Rețeaua de alimentare cu apă, inclusiv branșamentele, intră în obligațiile de întreținere și reparație ale operatorului.

(6) În vederea îndeplinirii obligațiilor prevăzute la alineatele 3, 4 și 5, operatorul va asigura exploatarea, întreținerea și repararea rețelelor, în conformitate cu instrucțiunile tehnice specifice, pe baza unui program anual de revizii tehnice, reparații curente și capitale, modernizări și investiții.

(7) La solicitarea utilizatorilor operatorul va interveni pentru asigurarea continuității funcționării rețelei de canalizare. În cazul constatării existenței unor obturări ale canalizării din vina dovedită a utilizatorului, cheltuielile vor fi suportate de către acesta.

CAPITOLUL II

Siguranța serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

SECȚIUNEA I

Documentație tehnică

Art. 9. (1) Prezentul regulament stabilește documentația tehnică minimă necesară desfășurării *serviciului de alimentare cu apă și a serviciului de canalizare*, din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008.

(2) Regulamentul stabilește documentele necesare exploatării, obligațiile proiectantului de specialitate, ale unităților de execuție cu privire la întocmirea, reactualizarea, păstrarea și manipularea acestor documente.

(3) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare și reactualizare a evidenței tehnice se va face prin instrucțiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalații.

(4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existența, corecta completare și păstrare a documentațiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

Art. 10. Proiectarea și realizarea *sistemelor de alimentare cu apă și a sistemelor de canalizare*, sau a părților componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele și prescripțiile tehnice de proiectare și execuție în vigoare, avizate de autoritățile competente, iar proiectul va ține seama de reglementările în vigoare privind protecția și conservarea mediului.

Art. 11. Operatorul (S.C. Compania de Apă S.A. Buzău) deține și actualizează documentele:

- a) actele de proprietate, sau contractul prin care s-a făcut delegarea de gestiune;
- b) planul cadastral al situației terenurilor;
- c) planurile generale cu amplasarea construcțiilor și instalațiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, aduse la zi cu toate modificările sau completările;
- d) planurile clădirilor sau ale construcțiilor speciale având notate toate modificările sau completările la zi;
- e) studiile, datele geologice, geotehnice și hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum și cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare;
- f) cărțile tehnice ale construcțiilor;
- g) documentația tehnică a utilajelor și instalațiilor și, după caz, autorizațiile de punere în funcțiune a acestora;
- h) procese-verbale de constatare în timpul execuției și planurile de execuție ale părților de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;
- i) proiectele de execuție ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile și schemele instalațiilor și rețelelor etc.;
- j) documentele de recepție, preluare și terminare a lucrărilor cu :
 1. procese-verbale de măsurători cantitative de execuție;
 2. procese-verbale de verificări și probe inclusiv probele de performanță și garanție, buletinele de verificări, analiză și încercări;
 3. procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
 4. procese-verbale de punere în funcțiune;
 5. procese-verbale de dare în exploatare;
 6. lista echipamentelor montate în instalații cu caracteristicile tehnice;
 7. procese-verbale de preluare ca mijloc fix în care se consemnează rezolvarea neconformităților și a remediilor;
 8. documentele de aprobare a recepțiilor și de predare în exploatare
- k) schemele de funcționare a instalațiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situației de pe teren, planurile de ansamblu și de detaliu ale fiecărui utilaj și/sau ale fiecărei instalații, inclusiv planurile și cataloagele pieselor de schimb;
- l) instrucțiunile furnizorilor de echipament sau ale organizației de montaj privind manipularea, exploatarea, întreținerea și repararea echipamentelor și instalațiilor, precum și cărțile/fișele tehnice ale echipamentelor principale ale instalațiilor;
- m) normele generale și specifice de protecție a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalații sau fiecărei activități;
- n) planurile de dotare și amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamități sau alte situații excepționale;
- o) regulamentul de organizare și funcționare și atribuțiile de serviciu pentru întreg personalul;
- p) avizele și autorizațiile legale de funcționare pentru clădiri, laboratoare, instalații de măsură, inclusiv cele de protecție a mediului obținute în condițiile legii ;
- q) inventarul instalațiilor și liniilor electrice conform instrucțiunilor în vigoare;
- r) instrucțiuni privind accesul în incintă și instalații;

- s) documentele referitoare la instruirea, examinarea și autorizarea personalului;
- t) registre de control, de sesizări și reclamații, de dare și retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;
- u) bilanțul cantităților de apă, conform proiectului și rezultatele bilanțurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

Art. 12. (1) Documentele puse la dispoziție de autoritatea publică locală, după caz, se vor păstra la sediul sau la punctele de lucru ale operatorului de pe raza de operare.

(2) Documentațiile referitoare la construcții de orice fel se vor întocmi, reconstitui, completa și păstra conform normelor legale referitoare la „Cartea tehnică a construcției”.

Art. 13. (1) Documentația de bază a lucrărilor și datele generale necesare exploatarea vor fi întocmite numai de agenți economici specializați în proiectare, care o vor preda titularului de investiție.

(2) Agenții economici care au întocmit proiectele au obligația de a corecta toate planurile de execuție, în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuției și, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situației reale de pe teren și să predea proiectul pe sistem informațional și de evidență pentru exploatarea, întreținerea și repararea instalațiilor proiectate.

(3) Organizațiile de execuție și/sau montaj au obligația ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea și schemele, planurile de situații și de execuție modificate conform situației de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări față de planurile inițiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuției.

(4) În timpul execuției lucrărilor se interzic abaterile de la documentația întocmită de proiectant, fără avizul acestuia.

Art. 14. (1) Autoritățile administrației publice locale membre ADI Buzău 2008, deținătoare de instalații tehnologice din infrastructura tehnico-edilitară aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și operatorul care a primit în gestiune delegată aceste servicii în totalitate sau numai unele activități componente ale acestuia, au obligația să-și organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 11, organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu ușurință.

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele și documentele aflate în arhivă.

(3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.

(4) La încheierea activității de operare, operatorul va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care și-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menționa:

- a) data întocmirii documentului;
- b) numărul de exemplare originale;
- c) calitatea celui care a întocmit documentul;
- d) numărul de copii executate;
- e) necesitatea copierii, numele, prenumele și calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite și calitatea celui care a aprobat copierea;
- f) data fiecărei revizii sau actualizări;

- g) calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea și calitatea celui care a aprobat;
- h) data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare;
- i) lista persoanelor cărora li s-au distribuit copii după documentul revizuit/actualizat;
- j) lista persoanelor care au restituit la arhivă documentul primit anterior revizuirii/modificării.

Art. 15. (1) Pentru toate echipamentele se vor întocmi fișe tehnice care vor conține toate datele din proiect, din documentațiile tehnice predate de furnizori sau de executanți și din datele de exploatare luate de pe teren certificate prin acte de recepție care trebuie să confirme corespondența lor cu realitatea.

(2) Pe durata exploatării, în fișele tehnice se vor trece date privind:

- a) incidentele sau avariile;
- b) echipamentele care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
- c) incidentele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauză;
- d) reparațiile efectuate pentru înlăturarea incidentului/avariei;
- e) costul reparațiilor accidentale sau planificate;
- f) lista de piese și/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparației accidentale sau planificate;
- g) componenta și echipa care a efectuat reparația accidentală sau planificată, chiar în cazul în care reparația s-a executat de alt agent economic;
- h) perioada cât a durat reparația, planificată sau accidentală;
- i) comportarea în exploatare între două reparații planificate;
- j) data scadentă și tipul următoarei reparații planificate (lucrări de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale);
- k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
- l) buletinele de încercări periodice și după reparații;

(3) Fișele tehnice se întocmesc pentru utilajele de bază, pentru fundațiile acestora și a echipamentelor, instalațiile de legare la pământ, dispozitivele de protecție și pentru instalațiile de comandă, teletransmisie și telecomunicații.

(4) Pentru canale de aducțiune și evacuare, clădiri, coșuri de fum și altele asemenea, precum și pentru instalațiile de ridicat, cazane și recipiente sub presiune se va întocmi și folosi documentația cerută de normele legale în vigoare.

(5) Separat de fișele tehnice, pentru utilajele de bază (echipament sau aparat) se va ține o evidență a lucrărilor de întreținere curentă, revizii tehnice, reparații curente și capitale.

Art. 16. (1) Utilajele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare etc.), precum și principalele instalații mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuțe indicatoare cuprinzând datele de identificare pentru echipamentul respectiv în conformitate cu normele în vigoare.

(2) Toate echipamentele menționate la alineatul (1), precum și conductele, barele electrice, instalațiile independente, trebuie să fie numerotate după un sistem care să permită identificarea rapidă și ușor vizibilă în timpul exploatării.

(3) La punctele de conducere a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalațiilor (schemele normale de funcționare electrice și mecanice), cât și, după caz, cele ale instalațiilor auxiliare (dozatoare, filtre, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalațiilor fixe de stins incendiul, iluminatul principal și de siguranță etc.) potrivit specificului activității și atribuțiilor.

(4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situației reale din teren, iar numerotarea și notarea din scheme trebuie să corespundă notării reale a instalațiilor conform alineatului (2).

(5) Schemele normale de funcționare vor fi afișate la loc vizibil.

Art. 17. (1) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalațiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeași situație, să fie concise și să conțină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal și anormal de funcționare și asupra modului de acționare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

(2) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialități care concură la exploatarea, întreținerea sau repararea echipamentului și trebuie să cuprindă cel puțin:

- a) îndatoririle, responsabilitățile și competențele personalului de deservire;
- b) descrierea construcției și funcționării echipamentului, inclusiv scheme și schițe explicative;
- c) reguli referitoare la deservirea echipamentelor în condițiile unei exploatare normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatarei, manevre de scoatere și punere sub tensiune);
- d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcționării în exploatare normală;
- e) parametri normali, limită și de avarie ai echipamentului;
- f) reguli de prevenire și lichidare a avariilor;
- g) reguli de prevenire și stingere a incendiilor;
- h) reguli de anunțare și adresare;
- i) enumerarea funcțiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însușirea instrucțiunii/procedurii și promovarea unui examen sau autorizarea;
- j) măsuri pentru asigurarea protecției muncii.

(3) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se elaborează de coordonatorul locului de muncă, se verifică de reprezentantul managementului integrat și sunt aprobate de directorul general, menționându-se data intrării în vigoare.

- a) Instrucțiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual și/sau ori de câte ori este nevoie completându-se rubrica „Actualizări” și se schimbă versiunea conform PS 01 - Controlul documentelor. Instrucțiunile/procedurile tehnice interne cu modificările și completările aferente se difuzează cu „Lista de difuzare” personalului obligat să le cunoască și să aplice instrucțiunea/procedura respectivă.

Art. 18. (1) Operatorul care desfășoară una sau mai multe activități specifice serviciului de alimentare cu apă și de canalizare trebuie să elaboreze, să revizuiască și să aplice instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

(2) În vederea aplicării prevederilor alineatului (1) operatorul va întocmi liste cu instrucțiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile de muncă. Lista instrucțiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puțin:

- a) instrucțiuni/proceduri tehnice interne generale;
- b) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalațiilor principale;
- c) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele utilaje și instalații auxiliare;
- d) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
- e) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;

- f) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru protecții și automatizări;
- g) instrucțiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreținere.

Art. 19. (1) În instrucțiunile/procedurile tehnice interne va fi descrisă schema normală de funcționare a fiecărui utilaj, instalație, echipament și pentru fiecare construcție, menționându-se și celelalte scheme admise de funcționare a instalației, diferite de cea normală, precum și modul de trecere de la o schemă normală la una alternativă.

(2) Pe scheme se vor figura simbolic starea normală de funcționarea elementelor componente.

(3) Abaterile de la funcționarea în schema normală de funcționare se aprobă de conducerea tehnică a operatorului și se consemnează în evidențele de operare ale personalului de deservire și de conducere operativă.

Art. 20. (1) Personalul de operare va întocmi zilnic situații cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate și memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul de operare reprezintă forma primară a evidenței tehnice.

(2) Documentația operativă și evidențele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte și deranjamente constatate în funcționarea instalațiilor, sau pentru creșterea eficienței și siguranței în exploatare.

SECȚIUNEA a 2-a

Îndatoririle personalului de operare

Art. 21. (1) Personalul de operare se compune din toți salariații care deservește instalațiile de alimentare cu apă și de canalizare având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcționării și executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalație sau într-un ansamblu de instalații.

(2) Subordonarea pe linie de exploatare și tehnico-administrativă, precum și obligațiile, drepturile și responsabilitățile personalului de deservire se trec în fișa postului și în regulamentele/procedurile tehnice interne.

(3) Locurile de muncă în care este necesară desfășurarea activității se stabilește de operator în procedurile proprii funcție de:

- a) gradul de pericolozitate a instalațiilor și al procesului tehnologic;
- b) gradul de automatizare a instalațiilor;
- c) gradul de siguranță necesar în asigurarea serviciului;
- d) necesitatea supravegherii instalațiilor și procesului tehnologic;
- e) existența teletransmisiei datelor și a posibilităților de executare a manevrelor de la distanță;
- f) posibilitatea intervenției rapide pentru prevenirea și lichidarea incidentelor, avariilor și incendiilor.

(4) Funcție de condițiile specifice de realizare a serviciului, operatorul poate stabili ca personalul să-și îndeplinească atribuțiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalații amplasate în locuri diferite.

Art. 22. Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fișa postului personalului de deservire, privitor la exploatare și execuție operativă, constau în:

- a) supravegherea instalațiilor;
- b) controlul curent al instalațiilor;

- c) executarea de manevre;
- d) lucrări de întreținere periodică;
- e) lucrări de întreținere neprogramate;
- f) lucrări de intervenții accidentale.

Art. 23. (1) Lucrările de întreținere periodice sunt cele prevăzute în instrucțiunile furnizorilor de echipamente, regulamente de exploatare tehnică și în instrucțiunile/procedurile tehnice interne și se execută, de regulă, fără oprirea utilajelor de bază.

(2) Lucrările de întreținere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor și vor fi definite în fișa postului și în instrucțiunile de exploatare.

Art. 24. (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să mențină regimul cel mai sigur și economic în funcționarea instalațiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucțiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim și dispozițiile personalului ierarhic superior pe linie de exploatare sau tehnic-administrativă.

(2) Instalațiile, echipamentele sau utilajele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcțiune sau rezervă operațională.

(3) Înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalul de timp stabilit în proceduri, în condițiile stabilite la art. 20.

(4) În cazul pornirii unor echipamente, la care conform instrucțiunilor trebuie asigurată o anumită viteză de încărcare sau paliere de funcționare, înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalele de timp stabilite, până la stabilizarea parametrilor normali de funcționare.

SECȚIUNEA a 3-a

Analiza și evidența incidentelor și avariilor

Art. 25. (1) În scopul creșterii siguranței în funcționare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și a continuității serviciului, operatorul va întocmi proceduri de analiză operativă și sistematică a evenimentelor nedorite care au loc în instalațiile aparținând *sistemului de alimentare cu apă și de canalizare*, stabilindu-se măsuri privind creșterea fiabilității echipamentelor și schemelor tehnologice, îmbunătățirea activității de exploatare, întreținere și reparații și creșterea nivelului de pregătire și disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament și vor fi aprobate de ADI Buzău 2008.

Art. 26. Evenimentele ce se analizează se referă, în principal, la:

- a) defecțiuni curente;
- b) deranjamente la captări, stații de tratare, rețele de transport și de distribuție a apei;
- c) deranjamente la instalațiile de colectare, de transport, la stațiile de epurare a apelor uzate și la cele de tratare și depozitare a nămolurilor;
- d) incidente și avarii;
- e) abateri sistematice ale parametrilor apei distribuite;
- f) limitări de consum impuse de anumite situații existente la un moment dat în sistem.

Art. 27. (1) Defecțiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficiență a echipamentelor sau a instalațiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecțiunile se constată de către personalul de operare, în timpul supravegherii și controlului instalațiilor și se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Defecțiunile pentru a căror remediere este necesară intervenția altui personal decât

cel de operare, sau oprirea utilajului/instalației, se înscriu în registrul de defecțiuni.

(4) Deranjamentele din rețelele de transport și distribuție sunt acele defecțiuni care conduc la întreruperea serviciului către utilizatorii alimentați de la o ramură a rețelei de transport sau dintr-o rețea de distribuție.

(5) Deranjamentele din stațiile de tratare sau de pompare constau în oprirea prin protecție, voită sau forțată a unui echipament sau instalație, care nu influențează în mod direct producerea de apă potabilă, fiind caracteristice echipamentelor și instalațiilor anexă. Se consideră deranjament și oprirea utilajelor auxiliare care au determinat intrarea automată în funcțiune a utilajului de rezervă.

Art. 28. (1) Se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) declanșarea sau oprirea forțată a instalațiilor indiferent de durată, dar care nu îndeplinesc condițiile de avarie;
- b) declanșarea sau oprirea forțată a utilajelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanșarea automată a rezervei și care conduce la reducerea cantității de apă produsă, transportată sau furnizată;
- c) reducerea cantității de apă potabilă disponibilă sau a parametrilor de livrare a acesteia ori a apelor uzate preluate, sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 60 minute, ca urmare a defecțiunilor din instalațiile proprii.

(3) Prin excepție de la alineatul (1) nu se consideră incidente următoarele evenimente:

- a) ieșirea din funcțiune a unei instalații ca urmare a acționării corecte a elementelor de protecție și automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalație, ieșirea din funcțiune fiind consecința unui incident localizat și înregistrat în acea instalație;
- b) ieșirea din funcțiune sau scoaterea din exploatare a unei instalații sau părți a acesteia, datorită unor defecțiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice pe partea electrică sau de automatizări, corespunzătoare scopului acestora;
- c) ieșirea din funcțiune a unei instalații auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcționarea corectă a anclanșării automate a rezervei și nu a avut ca efect reducerea cantității de apă livrate utilizatorului sau preluării apelor uzate de la acesta;
- d) scoaterea accidentală din funcțiune a unei instalații sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecțiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva și nu a afectat alimentarea cu apă sau preluarea apelor uzate la/de la utilizatori;
- e) scoaterea din exploatare în mod voit a unei instalații pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamități;
- f) întreruperile sau reducerile în livrarea apei potabile convenite în scris cu utilizatorii care ar putea fi afectați.

Art. 29. (1) Se consideră avarii următoarele evenimente:

- a) întreruperea accidentală, totală sau parțială a livrării apei potabile către utilizatori pentru o perioadă mai mare de 6 ore;
- b) întreruperea accidentală, totală sau parțială a livrării apei potabile sau industriale către operatorii economici pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;
- c) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a utilajelor auxiliare sau a unor instalații sau subansambluri din instalațiile de producere a apei potabile sau industriale, care conduc la reducerea cantităților utilizabile cu mai mult de 30% pe o durată mai mare de

72 de ore;

- d) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a unor instalații de producere sau transport a apei potabile sau industriale, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă fac ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
- e) defectarea sau ieșirea accidentală din funcțiune a instalațiilor de producere și transport a apei potabile și industriale, care conduc la reducerea cantității livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră;

(3) Dacă pe durata desfășurării evenimentului, ca urmare a consecințelor avute, acesta își schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfășurării lui în categoria avariei.

Art. 30. Analiza avariei se efectuează imediat după producerea evenimentului respectiv de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai autorităților administrației publice locale.

Art. 31. Analiza fiecărui incident sau avarie va trebui să aibă următorul conținut:

- a) locul și momentul apariției incidentului sau avariei;
- b) situația înainte de incident sau avarie, dacă se funcționa sau nu în schemă obișnuită, cu indicarea abaterilor de la aceasta;
- c) prilejul care a favorizat apariția și dezvoltarea evenimentelor;
- d) descrierea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor înregistrărilor computerizate și declarațiilor personalului;
- e) manevrele efectuate de personal în timpul desfășurării și lichidării evenimentului;
- f) situația funcționării semnalizărilor, protecțiilor și automatizărilor;
- g) efectele produse asupra instalațiilor, dacă a rezultat echipament deteriorat, cu descrierea deteriorării;
- h) efectele asupra utilizatorilor, utilitățile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;
- i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile și reparațiile pentru echipamentul sau protecțiile care nu au funcționat corespunzător;
- j) cauzele tehnice și factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;
- k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului și modul de respectare a instrucțiunilor;
- l) influența schemei tehnologice sau de funcționare în care sunt cuprinse instalațiile afectate de incident sau avarie;
- m) situația procedurilor/instrucțiunilor de exploatare și reparații și a cunoașterii lor, cu menționarea lipsurilor constatate și a eventualelor încălcări ale celor existente;
- n) măsuri tehnice și organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare cu stabilirea termenelor și responsabilităților.

Art. 32. (1) Analiza incidentelor și avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.

(2) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor și consecințelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator, sau obținerea unor date tehnice suplimentare termenul de finalizare a analizei incidentului sau avariei va fi de 15 zile de la lichidarea acesteia.

(3) În cazul în care în urma analizei rezultă că evenimentul a avut loc ca urmare a proiectării instalației, montarea instalației, deficiențe ale echipamentului, calitatea slabă a

materialelor sau datorită acțiunii sau inacțiunii altor persoane fizice sau juridice asupra sau în legătură cu instalația sau echipamentul analizat, rezultatele analizei se vor transmite factorilor implicați pentru punct de vedere.

(4) Analiza avariei sau incidentului se face la nivelul operatorului care are în gestiune instalațiile respective cu participarea proiectantului, furnizorului de echipament și/sau a executantului, după caz, participarea acestora fiind obligatorie la solicitarea operatorului sau a autorității administrației publice locale.

(5) Dacă avaria sau incidentul afectează sau influențează funcționarea instalațiilor aflate în administrarea altor operatori sau agenți economici, operatorul care efectuează analiza va solicita de la aceștia transmiterea în maximum 48 de ore a tuturor datelor și informațiilor necesare analizării avariei sau incidentului.

Art. 33. (1) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular tip denumit „fișă de incident”, iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.

(2) Conținutul minim al fișei de incident va fi în conformitate cu prevederile art. 31.

Art. 34. (1) În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de alimentare continuă cu apă potabilă și a preluării apelor uzate, operatorii vor urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii.

(2) Situația centralizatoare privind aceste întreruperi sau limitări se va transmite semestrial către ADI Buzău 2008.

Art. 35. (1) Analiza deteriorării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiții de exploatare.

(2) Pentru evidențierea deteriorărilor de echipament care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele consemnându-se într-un formular tip denumit „fișă pentru echipament deteriorat” care se anexează la fișa incidentului.

(3) Pentru evidențierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparațiilor sau întreținerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparațiilor sau reviziilor planificate, a scoaterii din funcțiune a acestor echipamente sau a instalației din care fac parte și care au fost înlocuit cu rezerva (indiferent de modul cum s-a făcut această înlocuire), și care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ține o evidență separată pe tipuri de echipamente și cauze.

(4) Evidențierea defecțiunilor și deteriorărilor se face și în perioada de probe de garanție și punere în funcțiune după montare, înlocuire sau reparație capitală.

Art. 36. (1) Fișele de incidente și de echipament deteriorat reprezintă documente primare pentru evidența statistică și aprecierea realizării indicatorilor de performanță.

(2) Păstrarea evidenței se face la operator pe toată perioada cât acesta prestează/furnizează serviciul.

(3) La încheierea activității de operare se aplică prevederile art.14 alin. 4.

SECȚIUNEA a 4-a

Asigurarea siguranței de funcționare a instalațiilor

Art. 37. (1) Pentru creșterea siguranței în funcționare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare și a continuității alimentării cu apă și preluării apelor uzate, operatorul va întocmi

proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalațiile aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament.

Art. 38. Manevrelor în instalații se execută pentru:

- a) modificarea regimului de funcționare a instalațiilor sau ansamblului de instalații fiind determinate de necesitățile obiective de adaptare a funcționării la cerințele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcționare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent și executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;
- b) modificarea configurației instalațiilor sau grupurilor de instalații fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, precum și cele care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe și redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;
- c) izolarea echipamentului defect și restabilirea circuitului funcțional tehnologic al instalației sau ansamblului de instalații executate cu ocazia apariției unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

Art. 39. În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalații modificările regimurilor de funcționare care au loc ca urmare a acțiunii sistemelor de automatizare și protecție sau executate curent de personalul de operare asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucțiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcționare aprobate.

Art. 40. Manevrelor trebuie concepute astfel încât:

- a) succesiunea operațiilor în cadrul manevrelor să asigure desfășurarea normală a acestora;
- b) trecerea de la starea inițială la starea finală dorită să se facă printr-un număr minim de operații;
- c) ordinea de succesiune a operațiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucțiunile de exploatare a echipamentului sau a instalației la care se execută manevra;
- d) să fie analizate toate implicațiile pe care fiecare operație le poate avea atât asupra instalației în care se execută manevra, cât și asupra restului instalațiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranței în exploatare;
- e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operațiile care se pot executa simultan fără a se condiționa una pe alta, în funcție de numărul de executanți și de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;
- f) să se țină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecție a muncii;
- g) fiecare operație de acționare asupra unui element prin comandă de la distanță să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător.
- h) Persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalația în care se vor executa operațiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situației din teren și de schema tehnologică de executare a manevrei.

Art. 41. Manevrelor în instalații se efectuează numai pe baza unui document scris numit foaie de manevră, care trebuie să conțină :

- a) tema manevrei;

- b) scopul manevrei;
- c) succesiunea operațiilor;
- d) notații în legătură cu dispunerea și îndeplinirea operațiilor;
- e) persoanele care execută sau au legătură cu manevra și responsabilitățile lor.

Art. 42. După scopul manevrei, foaia de manevră poate fi:

- a) foaie de manevră permanentă al cărei conținut este prestabilit în instrucțiunile/procedurile tehnice interne, putându-se folosi la:
 - a) manevre curente;
 - b) anumite manevre programate, cu caracter curent;
 - c) anumite manevre în caz de incident, având un caracter curent;
- b) foaie de manevră pentru manevre programate al cărui conținut se întocmește pentru efectuarea de lucrări programate sau accidentale și care prin caracterul său necesită o succesiune de operații ce nu se încadrează în foile de manevră permanente.

Art. 43. Manevrelor cauzate de incidente sau avarii se execută fără foaie de manevră. Lichidarea incidentelor se execută pe baza procedurilor/instrucțiunilor întocmite în acest sens.

Art. 44. (1) Întocmirea, verificarea și aprobarea foilor de manevră se fac de către persoanele desemnate de operator, care au pregătirea necesară și asigură executarea serviciului operativ și tehnico-administrativ.

(2) Nu se admite verificarea și aprobarea foilor de manevră telefonic.

(3) În funcție de necesitate, la foaia de manevră se anexează o schemă de principiu referitoare la manevra care se efectuează.

(4) Foaia de manevră întocmită, verificată și aprobată se pune în aplicare numai în momentul în care există aprobarea pentru efectuarea manevrei la echipamentul, instalația sau ansamblul de instalații în cauză conform procedurilor aprobate.

Art. 45. Manevrelor curente, programate sau accidentale pot fi inițiate de persoane prevăzute în procedurile aprobate și care răspund de necesitatea efectuării lor.

Art. 46. Executarea manevrelor în cazul lucrărilor normale, programate, probelor profilactice, trebuie realizată astfel încât echipamentul să nu fie scos din exploatare mai devreme decât este necesar și nici să nu se întârzie admiterea la lucru.

Art. 47. Operatorul va stabili prin decizie și procedură internă nomenclatorul cu manevrele ce se execută pe bază de foi de manevră permanente sau pe bază de instrucțiuni/proceduri tehnice interne.

Art. 48. (1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucțiunilor de proiectare și/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probe tehnologice și punere în funcțiune.

(2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele și operațiile respective cad în sarcina organizației care execută montajul cu participarea personalului de exploatare.

(3) După terminarea probelor mecanice și eventual a rodajului în gol se face recepția preliminară a lucrărilor de construcții-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină și probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

Art. 49. (1) După terminarea manevrei se vor înscrie în evidențele operative ale instalației executarea acestora conform foii de manevră, ora începerii și terminării manevrei, starea operativă, configurația etc., în care s-au adus echipamentele respective, precum și orele la

care s-au executat operațiile care prezintă importanță în funcționarea echipamentelor, instalațiilor sau ansamblurilor de instalații.

(2) Este obligatorie înscrierea tuturor montărilor și demontărilor de flanșe oarbe folosite pentru blindarea circuitelor, precum și admiterile la lucru, respectiv terminarea lucrărilor, conform instrucțiunilor/procedurilor interne.

Art. 50. (1) Trecerea de la schema obișnuită la o altă variantă de schemă de funcționare se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente și incendii, precum și în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalațiilor respective, personalul de deservire operativă și de comandă operativă răspunzând de manevra făcută.

(2) Trecerea de la schema normală la una din schemele variantă se va face pe baza foii de manevră și cu asistență tehnică.

Art. 51. Orice persoană care execută, coordonează, conduce, dispune, aprobă sau participă la pregătirea, coordonarea, efectuarea manevrelor în instalațiile *sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare* trebuie să cunoască prevederile privind executarea manevrelor în instalații și să le aplice.

CAPITOLUL III

Sisteme de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 52. Prin sistemele de alimentare cu apă și de canalizare se realizează:

- a) serviciul de alimentare cu apă potabilă care are drept scop asigurarea apei potabile pentru toți utilizatorii de pe ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităților, pentru stingerea incendiilor, consumul spitalelor și școlilor, consumul menajer, serviciilor publice, precum și pentru consumul necesar în activități productive și comerciale;
- b) serviciul de canalizare are drept scop asigurarea serviciilor de canalizare pentru toți utilizatorii din ariile administrativ-teritoriale ale localităților membre ADI Buzău 2008.
- c) serviciul de epurare a apelor uzate.

Art. 53. Sursele de alimentare cu apă sunt subterane și de suprafață, iar emisarii sunt râurile și pârâurile localităților aferente membre ADI Buzău 2008.

Art. 54. Apa livrată și apa descărcată trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- a) apa potabilă livrată utilizatorilor va avea proprietățile fizico-chimice, biologice și organoleptice conform normativelor în vigoare;
- b) apele descărcate în rețelele de canalizare vor îndeplini condițiile impuse de normativele în vigoare, de acordul de racordare/deversare al operatorului local care exploatează instalațiile de canalizare și de acordul Agenției Naționale pentru Protecția Mediului prin agențiile regionale din subordine. Astfel, utilizatorul va dovedi că:
 - apa industrială uzată sau pretrată în concordanță cu directivele europene și legislația română și/sau reciclată în mod corespunzător;
 - încărcarea efluentului provenit din industrie nu este dăunător tehnologiei proiectate pentru stația de epurare;
 - în funcție de cantitatea și calitatea efluentului produs și de costurile de tratare se vor achita tarife corespunzătoare avizate de ANRSC și ADI Buzău 2008. În cazul în care apele uzate nu se încadrează în indicatorii de calitate care să respecte aceste condiții, utilizatorii în cauză au obligația să execute instalații proprii de epurare sau de preepurare a apelor uzate.

Art. 55. (1) Pe traseul rețelelor aparținând sistemului de alimentare cu apă și de canalizare este interzisă amplasarea de construcții provizorii sau definitive, iar pe cămine, hidranți și alte accesorii ale rețelelor este interzisă depozitarea de materiale, parcarea sau staționarea mijloacelor de transport, utilajelor etc..

(2) Pentru construcțiile ce urmează a fi executate în zona de protecție și de siguranță a conductelor rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare autorizația de construire va fi emisă numai după obținerea avizului operatorului.

(3) Amplasarea de materiale și deșeuri precum și plantarea de arbori pe traseele conductelor și rețelelor constituie contravenție și se sancționează.

Art. 56. (1) Pentru prevenirea poluării apei la sursă sau în rețea se interzice distrugerea construcțiilor, a instalațiilor, împrejmuirilor, porților, stâlpilor de iluminat, semnelor de avertizare, amplasate în zona de protecție sanitară și care, conform legislației în vigoare, aparțin domeniului public.

(2) Este interzisă afectarea funcționării rețelelor de apă și de canalizare prin accesul la manevrarea armăturilor și accesoriiilor a altor persoane, cu excepția celor autorizate de operator și, în cazuri de forță majoră, a pompierilor. În acest sens operatorul va lua toate măsurile de siguranță necesare.

(3) Manevrarea armăturilor și a instalațiilor tehnologice din rețeaua de distribuție a apei se va face numai de către personalul de specialitate al operatorului.

Art. 57. (1) Executarea de către terți a lucrărilor de orice fel și în special a celor de săpătură, de-a lungul traseelor sau în intersecție cu rețelele de apă și de canalizare, precum și a celor de extindere a rețelelor de apă și de canalizare se va face numai în baza unui proiect întocmit de un agent economic autorizat, însușit de operatorul sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Predarea amplasamentului se va face în prezența delegatului operatorului, pe baza unui proces-verbal de primire/predare a instalațiilor existente, proces-verbal ce va obliga constructorul la protejarea, în timpul lucrărilor pe care le efectuează, a rețelelor de apă și de canalizare inclusiv accesoriiile.

(3) Avarierea sau distrugerea parțială ori totală a unor părți din rețeaua de apă și/sau de canalizare, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcții, va fi remediată prin grija persoanei juridice vinovate de producerea avarierii sau distrugerii, pe cheltuiala sa, fără ca prin aceasta persoana juridică vinovată să fie exonerată de plata daunelor produse operatorului cu privire la imposibilitatea acestuia de a asigura serviciile de apă și/sau de canalizare. Lucrările se vor efectua imediat după avariere sau distrugere, reglementarea aspectelor juridice sau financiare realizându-se ulterior înlăturării avariei. După terminarea lucrărilor de remediere rețeaua afectată trebuie să corespundă condițiilor pentru care a fost proiectată. Nerefacerea în termenul solicitat de operator dă dreptul acestuia să execute el însuși lucrarea, costurile fiind imputate persoanei fizice sau juridice vinovate.

(4) Persoana responsabilă de lucrările efectuate în carosabil (și în solidar administrația drumurilor) are obligația de aducere la cotă a tuturor accesoriiilor rețelei (cămine, guri de scurgere, hidranți etc.).

CAPITOLUL IV Serviciul de alimentare cu apă

Secțiunea I Dispoziții generale

Art. 58. Serviciul de alimentare cu apă se află sub conducerea, coordonarea și responsabilitatea ADI Buzău 2008, se prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, are drept scop asigurarea alimentării cu apă, pentru toți utilizatorii ariei de delegare și cuprinde activitățile de captare, tratare, transport, înmagazinare și distribuție.

Art. 59. Serviciul de alimentare cu apă se realizează pentru satisfacerea următoarelor necesități:

- a) consum menajer pentru satisfacerea nevoilor gospodărești zilnice ale populației;
- b) consumul industrial care utilizează apă ca materie primă înglobându-se în produsul finit, ca apă de răcire sau agent termic, ca mijloc de spălare și sortare etc.;
- c) consum pentru nevoi zootehnice;
- d) consum pentru nevoi publice asigurându-se spălutul și stropitul străzilor și a spațiilor verzi, funcționarea fântânilor publice și ornamentale etc.;
- e) consum pentru combaterea incendiilor;
- f) consum tehnologic pentru sistemul de alimentare cu apă și de canalizare la spălutul rețelelor de apă și de canalizare, filtrelor, decantoarelor, dezintegratoarelor, pregătirea soluțiilor de reactivi chimici etc..

Art. 60. În vederea unei evidențe mai ușoare și a creării premiselor luării unor decizii corecte și în timp real este necesară preocuparea pentru crearea unei baze de date în format electronic structurată pe domenii:

- a) date constructive;
- b) date tehnologice;
- c) date de cost;
- d) date asupra reparațiilor etc.

Art. 61. Baza de date trebuie să conțină caracteristicile constructive și tehnologice:

- material;
- dimensiuni;
- adâncime de pozare;
- anul realizării;
- poziție și mărime branșamente, hidranți, vane;
- reparațiile executate;
- presiunea de lucru;
- presiunea maximă în sistem;
- presiunea de încercare;
- viteza apei;
- secțiunea de control a calității apei etc..

Art. 62. Datele legate de elementele conductelor trebuie să poată fi apelate ușor în vederea introducerii într-un model de calcul/verificare a rețelei, iar pentru toate elementele importante (capetele de tronson, schimbare diametru/material, vane etc.) vor fi date și coordonatele tridimensionale.

SECȚIUNEA a 2-a

Captarea apei

Art. 63. Apa subterană și de suprafață folosită ca sursă pentru sistemele de alimentare cu apă a localităților, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- calitatea corespunzătoare categoriei de folosință într-un procent de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;

- debitul necesar asigurării unei distribuții continue, avându-se în vedere variațiile zilnice și sezoniere ale necesarului de apă și tendința de dezvoltare a localității (populație, edilitar).

Art. 64. (1) Zonele de captare folosite pentru alimentarea cu apă a localităților membre ADI Buzău 2008 trebuie protejate împotriva activităților umane neautorizate. Zonele de protecție sanitară în regim de restricție și regim sever vor fi stabilite prin proiecte hidrogeologice pentru stabilirea zonelor de protecție sanitară pentru toate sursele de apă potabilă conform H.G. nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică. Proprietarul surselor de apă (captări izvoare, foraje, drenuri, aducțiuni, stații de pompare) împreună cu operatorul au obligația de a avertiza deținătorii de terenuri din zonele de restricție și regim sever asupra restricțiilor de utilizare, construire în aceste zone.

(2) Stabilirea perimetrelor de protecție sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele de proiectare în vigoare.

(3) Zonele de captare a apelor subterane (izvoare captate sau foraje) și de suprafață trebuie să fie amplasate și construite astfel încât să fie protejate contra șiroirilor de ape și împotriva inundațiilor.

(4) Zonele de captare trebuie împrejmuite pentru prevenirea accesului public și al animalelor, să fie prevăzută cu pantă de scurgere pentru prevenirea bălțirii apei în cazul precipitațiilor atmosferice.

(5) Sursele de suprafață (râuri, lacuri naturale sau de acumulare) vor fi protejate, prin grija autorităților abilitate, de activitățile umane neautorizate: a) industrie poluantă; b) depozite de deșeuri toxice sau periculoase, agricultură intensivă, turism și agrement; c) depozitarea deșeurilor municipale.

(6) Proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecție sanitară vor fi avertizați în scris asupra restricțiilor de utilizare.

Art. 65. În cazul captărilor din subteran se va urmări cel puțin:

a) nivelul apei în foraj;

b) reglarea debitului de apă extras din foraj astfel încât să nu fie antrenate particule de nisip și apă să fie limpede;

c) variația debitului captabil;

d) protecția contra înghețului;

e) efectuarea analizelor biologice;

Art. 66. În cazul captărilor de suprafață se va urmări cel puțin:

a) nivelul apei în zona captării;

b) captarea apei prin priza, în cazul în care nivelul apei întrece valorile medii, în funcție de construcția prizei de apă și de sursa de apă;

c) reglarea debitului admis prin manevrarea stavilelor;

d) funcționarea și manevrabilitatea stavilelor de închidere, grătarelor etc.;

- e) variația debitului de apă și caracteristicile calitative ale apei;
- f) curățarea și prevenirea înghețării apei la grătare;
- g) curățarea periodică, conform procedurilor/instrucțiunilor tehnice, a grătarelor;
- h) evacuarea periodică a depunerilor din camerele de priză;
- i) măsurarea și înregistrarea continuă a nivelului apei din râu sau lac și a debitului captat;
- j) curățarea, conform procedurilor/instrucțiunilor tehnice, a depunerilor de aluviuni în zona prizelor cu baraj de derivație;
- k) producerea unor eventuale fenomene de eroziune a malurilor în vecinătatea captării;
- l) calitatea apei.

Art. 67. Sistemul de automatizare și control trebuie să fie în funcțiune permanent și să indice cel puțin:

- a) starea de funcționare/rezerva/avarie a pompelor;
- b) starea închis/deschis a vanelor;
- c) nivelul/volumul apei;
- d) presiunea apei.

Art. 68. Indiferent de tipul captării se va urmări:

- a) transmiterea eventualelor situații deosebite de exploatare, consemnate în registrul de exploatare, personalului din schimbul următor;
- b) efectuarea analizelor de turbiditate;
- c) citirea și transmiterea datelor de la contorul de energie electrică;
- d) anunțarea imediată a oricărei defecțiuni de funcționare și încercarea, în limita competențelor, remedierea acesteia.

Art. 69. La stația de pompare se va urmări:

- a) ca instalația electrică să fie respectate cerințele normativelor în vigoare;
- b) ca la stațiile de pompare importante să fie asigurată o sursă de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică;
- c) ca sistemele de protecție contra suprasarcinii, a umezelii în motor, a nivelului maxim etc., să fie funcționale, acestea vor fi verificate lunar și reparate numai de personal specializat;
- d) controlul zilnic în ce privește zgomotul, vibrațiile produse, durata de funcționare, consumul de energie, starea uleiului, temperatura în lagăre etc..

Art. 70. (1) Anual se va întocmi un program de verificare a tuturor pompelor. Pentru pompele la care apar probleme se va asigura o verificare de către personal autorizat. După verificare se va reface diagrama $Q = f(H)$ pentru fiecare pompă.

Principalii parametri de funcționare ai stației de pompare vor fi înregistrați sistematic. Datele preluate și prelucrate pot asigura valorile indicatorilor de performanță, estimări asupra debitului de apă, economicitatea funcționării stației etc..

SECȚIUNEA a 3-a

Tratarea apei brute

Art. 71. (1) Tehnologiile de tratare a apei trebuie corelate cu condițiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea și natura sursei. Obiectivul procedurilor de tratare trebuie să fie protecția utilizatorilor împotriva agenților patogeni și impurităților din apă, care pot fi agresive sau periculoase pentru sănătatea omului.

- a) Dezinfecția finală a apei este obligatorie pentru toate instalațiile de tratare a apei

care produc apă potabilă pentru localități, în cazul folosirii surselor de profunzime și de suprafață.

b) asigurarea unei dezinfecții eficiente, evidențiată prin monitorizarea dezinfectantului rezidual liber, menținerea contaminării cu produse secundare rezultate din dezinfecție la cel mai scăzut nivel posibil, fără a compromite eficiența dezinfecției, menținerea contaminării generată de substanțele chimice de tratare la cel mai scăzut nivel posibil, îndepărtarea eventualelor substanțe reziduale prezente în apă, astfel încât să nu deterioreze calitatea apei destinate consumului uman. Procentul de probe necorespunzătoare microbiologic, în rețeaua de distribuție, nu trebuie să depășească 5% din totalul probelor recoltate într-un an calendaristic.

(2) Instalațiile de tratare a apei de suprafață trebuie să permită 4 etape, prin care să se realizeze un șir de bariere de îndepărtare a contaminării microbiene:

- a) rezervor de stocare a apei brute sau predezinfecție;
- b) coagulare, floculare și sedimentare (sau flotare);
- c) filtrare;
- d) dezinfecție finală.

Pentru coagulare se pot folosi numai substanțe (reactivi) care sunt avizate sanitar pentru acest scop.

(3) Toate substanțele folosite în procesele de tratare a apei în vederea potabilizării vor fi avizate sanitar pentru contactul cu apa destinată consumului uman, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătății nr. 275/2012

SECȚIUNEA a 4-a **Transportul apei potabile**

Art. 72. Conductele ce transportă apă trebuie să îndeplinească simultan următoarele condiții:

- să asigure debitul proiectat de apă în secțiunea respectivă;
- să fie etanșe, pentru eficiența funcționării și protecția spațiului învecinat;
- să reziste la toate presiunile de lucru din secțiunea respectivă;
- să păstreze calitatea apei transportate.

Art. 73. La aducțiuni se vor realiza amenajările constructive și dotările cu echipamentele adecvate pentru măsurarea și înregistrarea debitelor, măsurarea presiunilor și a sistemului de control și colectare a datelor.

Art. 74. (1) În lipsa aparatelor de măsură determinarea capacității de transport a aducțiunii se face prin calcul. Determinarea capacității aducțiunii prin calcul se face prin stabilirea unor tronsoane de aducțiune care:

- a) au același diametru;
- b) se poate măsura presiunea la capetele tronsoanelor;
- c) se cunoaște cota topografică a capetelor tronsoanelor;
- d) nu sunt prevăzute legături pentru alimentarea altor utilizatori.

(2) Dacă se cunoaște diametrul conductei, distanța între două secțiuni, cotele piezometrice ale secțiunilor de capăt, se poate calcula debitul folosind o relație matematică precizată în literatura de specialitate sau pusă la dispoziție de fabricanții conductelor.

(3) În cazul în care aducțiunea nu are în dotare un echipament de măsurare pentru presiune sau pentru debit și nu sunt prevăzute nici amenajările constructive pentru instalarea

lor, determinarea debitului se poate realiza prin folosirea rezervoarelor, asigurându-se o precizie relativ bună.

(4) Testarea rezistenței conductei la presiune se face după metodologia dată în proiect, iar în lipsa acesteia se recomandă folosirea prescripțiilor din SR EN 805:2000.

Art. 75. (1) Toate componentele destinate transportului apei vor fi inspectate cel puțin săptămânal. Inspecția va fi făcută, de regulă, de același personal pentru a se obișnui cu detaliile și a putea sesiza diferențele de la un control la altul. Rezultatul inspecției se consemnează într-o fișă de inspecție a cărui conținut va fi stabilit în cadrul procedurilor proprii. Ele stau la baza:

- întocmirii planului de întreținere și a executării lucrărilor necesare;
- executării lucrărilor de reparație, dacă este cazul;
- avertizării populației dacă aspectele semnalate sunt legate de cantitatea de apă (oprirea apei, restricții de furnizare) sau a calității acesteia (măsuri de dezinfectare suplimentară) etc.;
- luarea măsurilor asupra intervențiilor neautorizate în zona de protecție sanitară.

În timpul inspecției se verifică:

- starea ventilelor de aerisire: integritate, stare de funcționare, prezența apei în cămin, anunțându-se echipa de intervenție pentru scoaterea apei din cămin și eliminarea cauzelor care au provocat inundarea, starea vopselei etc.;

- supratraversările: starea structurii de rezistență, tendința râului de erodare a malurilor, suprafețelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolației/hidroizolației etc.;

- starea suprafeței de teren asigurată ca zonă de protecție sanitară: depozite de deșeuri necontrolate, folosirea substanțelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existența mijloacelor de reperare a conductei, tendința de lunecare a terenului etc.;

- mijloacele de combatere a loviturii de berbec: starea construcției, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecție etc.);

- starea altor mijloace de asigurare a funcționării;

- starea stației suplimentare de dezinfectare de pe traseu, dacă există; în stație se va intra numai pe baza unei autorizații de acces emise în acest sens;

- verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calității. Probele de apă potabilă vor fi luate numai de personal special instruit, iar probele vor fi centralizate și, pe baza lor, se va realiza raportul anual asupra calității apei, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 76. Când există mijloace de măsurare a parametrilor de funcționare, valorile acestora vor fi notate în fișă, iar persoana, în a cărei grijă intră supravegherea tehnologică a sistemului, va verifica dacă s-a redus capacitatea de transport, calitatea apei și eventual va solicita cercetări mai amănunțite.

Art. 77. Lucrările de întreținere la aducțiuni se fac punctual, ca urmare a rezultatului inspecției sau după un plan anual de întreținere, astfel:

- se verifică și se corectează funcționalitatea tuturor armăturilor, căminelor: semestrial;
- se curăță și se înierbează zonele de protecție sanitară: anual;
- se etanșează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare: anual;
- se verifică subtraversările de drumuri naționale și căi ferate: săptămânal;
- se verifică stabilitatea pământului pe traseu și eventualele tasări: lunar;
- se verifică pierderile de apă pe tronsoane;

- se detectează eventuale branșări neautorizate: lunar;
- se refac sistemele de marcare/semnalizare a aducțiunii: anual;
- se spală tronsoanele unde apar probleme (oxid de fier, dezvoltări biologice etc.): după caz.

Art. 78. Pentru cunoașterea performanțelor funcționale ale aducțiunii și rețelei, periodic, se va face verificarea presiunilor, a pierderilor de apă, iar în cazuri mai complexe, un audit de specialitate cu personalul atestat.

Art. 79. (1) Funcție de întindere și importanță sistemul de transport a apei trebuie continuu supravegheat pentru a asigura debitul sau debitul și presiunea în secțiunea de control.

(2) Aducțiunea trebuie verificată prin debitul cu care alimentează rezervorul măsurându-se local debitul și presiunea în secțiunile de control și compararea valorilor obținute cu valorile din schema generală de funcționare a sistemului.

(3) Pentru realizarea unui bilanț al apei și pentru a avea o evaluare generală a eficienței sistemului, se va determina mărimea pierderii de apă din sistem, prin măsurarea simultană a debitelor sau ca valori medii pe perioade de timp cu ajutorul contoarelor de apă, pe tronsoane.

(4) Pentru determinarea liniei piezometrice în lungul sistemului se vor face măsurători ale presiunii în secțiunile de control ale sistemului care se vor compara cu datele de calcul pentru punerea în evidență a unor disfuncționalități pe conducta de aducțiune.

Art. 80. Pierderile de apă admisibile pentru o aducțiune ar trebui să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem.

SECȚIUNEA a 5-a **Înmagazinarea apei**

Art. 81. (1) Construcțiile pentru înmagazinarea apei au, în principal, rolul de acumulare a apei pentru compensarea variațiilor orare de debit furnizat, rezervă pentru stingerea incendiilor și alimentarea rețelei în situația unor indisponibilități apărute la captare sau a conductei de aducțiune.

(2) În unele cazuri, construcțiile pentru înmagazinarea apei pot îndeplini și funcțiuni de rupere a presiunii, asigurarea unui timp suficient de contact între reactivi și apă pentru realizarea unei dezinfectări în bune condiții, înmagazinarea apei pentru spălarea filtrelor etc.

(3) În cazul în care apa este înmagazinată și stocată într-o construcție care cuprinde mai mult de un singur compartiment și fiecare compartiment are intrare și ieșire proprie, iar compartimentele nu sunt conectate hidraulic între ele, construcția constituie rezervor de înmagazinare separat, iar în cazul în care compartimentele sunt conectate hidraulic, construcția constituie rezervor de înmagazinare individual.

Art. 82. (1) În rezervorul de înmagazinare apa trebuie să fie sanogenă și curată, să fie lipsită de microorganisme, paraziți sau substanțe care, prin număr ori concentrație, pot constitui un pericol potențial pentru sănătatea umană și să îndeplinească cerințele minime prevăzute în legislația în vigoare.

(2) Apa potabilă este considerată sanogenă și curată, dacă în proba prelevată la ieșirea din rezervorul de înmagazinare:

- nu conține microorganisme, paraziți și orice alte substanțe care, prin numărul sau concentrația lor, constituie un pericol potențial pentru sănătatea umană;
- este în conformitate cu cerințele minime prevăzute în tabelele A, B și D din anexa nr. 1 din Ordonanța de Urgență nr. 7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului

uman;

- respecta prevederile art. 5 - 14 din Ordonanța de Urgență nr.7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman. Valorile pentru parametrii E.coli și streptococi fecali sunt cele prevăzute în legislația incidentă.

Art. 83. Producătorul și/sau distribuitorul de apă care are și calitatea de Operator, asigură prelevarea și analizarea periodică a unei probe de apă de la ieșirea fiecărui rezervor de înmagazinare în funcțiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme, E. coli, enterococi, număr de colonii la 22°C, turbiditate și clor rezidual liber. Prelevarea și analizarea probelor de apă se efectuează respectând planurile de prelevare și analiză a probelor de apă pentru fiecare zonă de aprovizionare cu apă, întocmite conform O nr.7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman și a Normelor de supraveghere, monitorizare și inspecție sanitară a calității apei destinată consumului uman și a Procedurii de autorizare sanitară a producției și distribuției apei potabile.

Art. 84. Operatorul va lua măsurile necesare pentru asigurarea unui disponibil de apă potabilă înmagazinată care să acopere minimumul necesar pentru o perioadă de 6 ore, de întrerupere a prelucrării și livrării în stațiile de tratare.

Art. 85. Rezervoarele de înmagazinare trebuie să aibă posibilitatea de evacuare a apei de spălare și existența unui sistem de acces pentru recoltarea de probe de apă.

Art. 86. Spălarea, curățarea, și dezinfectia rezervoarelor de înmagazinare este obligatorie și trebuie realizată periodic și ori de câte ori este necesar, iar materialele și substanțele de curățire și dezinfecție trebuie să aibă aviz sanitar de folosire.

Art. 87. Rezervoarele de înmagazinare a apei vor fi exploatate și întreținute astfel încât să nu permită contaminare din exterior.

Art. 88. Materialele de construcție, inclusiv vopselele, substanțele de impermeabilizare etc., a instalațiilor de tratare a apei pentru potabilizare și rezervoarele de înmagazinare a apei, trebuie să aibă aviz sanitar de folosire în acest scop.

Art. 89. Vana pentru rezerva intangibilă de incendiu trebuie să fie sigilată în poziția închis și se poate deschide numai la dispoziția organelor de pază contra incendiilor.

Art. 90. Personalul de operare va urmări starea rezervoarelor de înmagazinare, izolația termică, aerisirea, căile de acces, pierderile de apă etc., și va consemna nivelul apei în rezervor, temperatura apei și debitul vehiculat.

Art. 91. Operatorul, care asigură serviciul de alimentare cu apă din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, va asigura protecția calității apei în rețelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, și o va certifica prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate, după Programul de monitorizare de control și a Programului de monitorizare de audit stabilite conform Ordonanței de Urgență nr. 7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, și H.G. nr. 971/2023 – Norme de supraveghere, inspecție sanitară și monitorizare a calității apei potabile.

Art. 92. (1) Furnizorii de apă trebuie să asigure prelevarea și analizarea unei probe de apă de la ieșirea din fiecare rezervor de înmagazinare în funcțiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme, E. coli, enterococi, turbiditate și dezinfectantul rezidual după fiecare golire, curățare și dezinfecție și ori de câte ori apare o neconformitate în calitatea apei.

(2) Operatorul, care asigură serviciul de alimentare cu apă din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, va asigura protecția calității apei în rețelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, și o va certifica prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate. Efectuarea analizelor la sursă și în rețele se va efectua, după luarea măsurilor de spălare și dezinfecție necesare, ori de câte ori intervin lucrări de înlăturare a avariilor.

SECȚIUNEA a 6-a **Distribuția apei potabile**

Art. 93. (1) Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008 prin operator trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale și cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului și a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 94. (1) Delimitarea dintre rețeaua publică de alimentare cu apă și rețeaua interioară de distribuție aparținând utilizatorului este căminul de branșament.

(2) Părțile componente ale unui branșament sunt:

- o construcție numită cămin de apometru (de branșament), plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea branșamentului, fiind vizibilă și accesibilă;
- priza de apă reprezentând punctul de racordare la rețeaua de distribuție a apei;
- o conductă de branșament care se leagă la rețeaua publică de distribuție;
- armătura (vana) de concesiune;
- contorul de branșament care asigură măsurarea debitului de apă furnizată;
- armătura (vana) de închidere.

(3) Delimitarea dintre rețeaua publică de distribuție și instalația interioară a utilizatorului se face prin contorul de branșament, care este ultima componentă a rețelei publice de distribuție.

(4) Branșamentul până la contor, inclusiv căminul de branșament și contorul, aparține rețelei publice de distribuție a apei, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

(5) Căminul de branșament se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate, de regulă la 1-2 m în exteriorul acesteia;

Art. 95. (1) Toți utilizatorii care au instalații de utilizare a apei vor avea acces de branșare la rețelele sistemului de alimentare cu apă în condițiile legii și ale prezentului regulament.

(2) Un utilizator trebuie să aibă, de regulă, un singur branșament de apă, mai multe branșamente admitându-se în cazuri speciale, justificate tehnic, economic și siguranță.

(3) Operatorul poate să refuze deschiderea unui branșament dacă instalațiile interioare sunt susceptibile de a dăuna funcționării normale a rețelei publice, ca urmare a execuției acesteia fără proiect întocmit de un agent economic autorizat.

(4) Orice echipament aflat în proprietatea utilizatorului, care poate constitui un pericol pentru branșament, în special prin suprapresiune, trebuie să fie înlocuit sau proprietarul va lua măsurile de siguranță care se impun. În caz contrar operatorul poate închide branșamentul utilizatorului.

(5) Instalațiile interioare de apă nu trebuie să fie susceptibile prin concepție sau realizare de a permite cu ocazia fenomenelor de retur al apei poluarea rețelei publice de apă cu materii reziduale, ape nocive, sau orice alte substanțe neadmise de normativele de calitate în vigoare.

(6) Utilizatorul are obligația de a permite operatorului și autorităților abilitate de lege cu drept de control să verifice instalațiile interioare în legătură cu efectele dăunătoare pe care acestea le-ar avea asupra distribuției sau în legătură cu conformarea lor la normele de igienă, ori de câte ori există indicii în acest sens.

(7) Orice utilizator care dispune în interiorul proprietății sale și de alte instalații de alimentare cu apă care nu provin din sistemul public de distribuție al apei trebuie să notifice acest fapt operatorului.

(8) În cazul în care utilizatorul dispune în interiorul proprietății sale și de alte surse de alimentare cu apă, este interzisă executarea de lucrări în instalațiile interioare care permit interconectarea sursei proprii cu sistemul public de distribuție al apei.

(9) Este interzisă alimentarea instalațiilor proprii de ridicare a presiunii (hidrofor) direct din rețeaua de distribuție a apei/branșamentul de apă. Acestea pot fi alimentate dintr-un bazin cu nivel liber montat de către utilizator aval de căminul de branșament.

(10) Este interzisă utilizarea instalațiilor interioare sau a branșamentului ca dispozitive de punere la pământ a instalațiilor electrice.

(11) Nerespectarea prevederilor alin.(7) și (8) antrenează răspunderea utilizatorului și închiderea branșamentului.

(12) Vana de concesie va fi manevrată numai de personalul specializat al operatorului. Manevrarea vanei de concesie de către alte persoane atrage după sine închiderea branșamentului.

(13) Lucrările de montare, demontare, sigilare a branșamentelor și contoarelor se execută numai de personalul operatorului.

Art. 96. (1) Branșarea tuturor utilizatorilor de apă, persoane fizice sau juridice, la rețelele de alimentare cu apă se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție.

(2) Eliberarea avizului se realizează în două faze, și anume:

- avizul de branșare de principiu, eliberat în vederea obținerii autorizației de construire – cuprinde datele generale privind posibilitățile și condițiile de branșare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentațiilor de către un proiectant autorizat;

- avizul de branșare definitiv – prin care se însușesc soluțiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuție.

Documentația anexată la cererea pentru avizul definitiv va conține:

- memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului pentru branșarea la rețeaua de alimentare cu apă;

- scheme de montaj al conductelor de apă;

- certificatul de urbanism;

- planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;

- actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar;

- planul rețelelor în incintă.

(3) Operatorul are obligația de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile

calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentației cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

(4) Lucrările de execuție a bransamentelor de apă efectuate de terți sunt permise numai după obținerea ordinului de începere a execuției emis de operator, În caz contrar constituie contravenție și se sancționează.

(5) În zonele în care nu există sistem public de canalizare, lucrările de proiectare/ execuție a bransamentelor de apă sunt permise numai după prezentarea de către solicitant a Dovezii privind luarea în evidență a sistemului/sistemelor individual/e adecvat/e de către Autoritatea publică locală, în conformitate cu prevederile art. 7, art. 10 și art. 11 din HG nr. 714/2022 (*privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcția, înscrierea/inregistrarea, controlul, exploatarea și întreținerea sistemelor individuale adecvate de colectare și epurare a apelor uzate*).

Art. 97. (1) Executarea lucrărilor de extindere pentru alimentări cu apă, se va face după obținerea autorizației de construire eliberate de autoritatea administrației publice locale, autorizație care va avea la bază avizul definitiv al operatorului, cu respectarea prevederilor art. 16, al. 1, litera b) din Legea nr. 107/1996 – Legea Apelor, cu completările și modificările la zi

(2) Se admite montarea contoarelor de bransament și în clădiri, în general în subsoluri, cu condiția asigurării de către utilizator a securității în funcționare și a accesului operatorului, stabilindu-se în acest sens clauze contractuale care să definească drepturile și îndatoririle fiecărei părți în aceasta situație.

(3) Darea în funcțiune a bransamentului de apă se va face după recepția acestuia; la recepție se vor efectua probele de presiune și de etanșeitate. Punerea în funcțiune se va face după încheierea contractului de furnizare/utilizare între operator și utilizator în termenul prevăzut în contract.

(4) Realizarea de bransamente fără avizul operatorului este considerată clandestină și atrage, conform legislației în vigoare, răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât și pentru executantul lucrării și închiderea bransamentului.

(5) Recepția și preluarea bransamentului ca mijloc fix se realizează conform legislației în vigoare.

(6) Întreținerea, reparațiile și înlocuirea totală sau parțială a bransamentului aparținând sistemului, precum și a căminului de bransament sunt în sarcina operatorului/prestatorului serviciului numai în cazul în care sunt predate de către utilizator operatorului.

(7) În cazul refacerii căilor de circulație operatorul va verifica dacă accesoriile (cămine, capace, guri de scurgere, vane, hidranți) sunt accesibile și la nivelul căii de rulare; în caz contrar va notifica constructorul în vederea punerii în conformitate sau, în caz de necesitate va reface lucrările pe cheltuiala constructorului.

Art. 98. (1) Cheltuielile pentru executarea bransamentului, inclusiv a căminului de apometru, revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare comunitară conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii, dacă este cazul. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalitățile de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul

(2) În cazuri bine justificate de către operatori, dacă condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite racordarea mai multor utilizatori la același bransament, aceștia având

cămine de branșament, amplasate conform art. 94. alin.(5) precum și contoare separate montate în aceste cămine.

(3) Lungimea branșamentului este maxim 12 ml. Execuția și înlocuirea branșamentelor cu lungimi mai mari de 12 ml se consideră extindere și costul acestora se va suporta de către solicitant.

(4) Toate cheltuielile, exclusiv proiectarea și avizarea, revin în sarcina operatorului pentru branșamentele cuprinse în programele anuale aprobate de autoritatea publică (membră ADI Buzău 2008), în funcție de fondurile aprobate și posibilitățile tehnice de execuție.

Art. 99. Lucrările de întreținere la rețeaua de distribuție constau din:

- verificarea stării și integritatea hidranților și remedierea imediată a deficiențelor: capacele de protecție, pierderea de apă, intervenția neautorizată, blocarea hidranților, existența inscripțiilor de marcaj, eventual starea de funcționare prin deschiderea hidrantului pentru o perioadă scurtă de timp: săptămânal;

- verificarea stării căminelor de vane: existența capacelor, starea capacelor de cămin și înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deșeuri, are legături neautorizate, construcția este întreagă, dacă scara nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);

- verificarea căminelor de branșament: integritate, starea contorului de apă, funcționarea și eventual citirea contorului, prezența apei în cămin tentativele de distrugere etc.;

- montarea indicatoarelor rutiere și a celor luminoase de avertizare a pericolelor în zona în care capacele ce se găsesc pe calea rutieră sunt lipsă/defecte, după caz;

- verificarea ca după refacerea căii de circulație capacele să fie la cota noii căi de rulare: săptămânal;

- curățirea căminelor, evacuarea apei, repararea căminului, vopsirea părților metalice;

- verificarea funcționării vanelor, vanelor de reglare a presiunii și ventilelor de aerisire;

- controlul pierderilor de apă; integral la cel puțin 2 ani pentru rețelele de distribuție;

- depistarea branșamentelor fraudulos executate: cel puțin o dată pe an;

- înlocuirea contoarelor de apă defecte la utilizatori sau pentru verificarea metrologică periodică;

- asigurarea stării normale de funcționare a nodurilor în care se prelevează probe pentru urmărirea calității apei, de către personalul propriu sau de către organele sanitare: lunar;

- spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mică ca urmare a reducerii consumului: lunar sau la intervale ce se decid funcție de indicațiile organelor sanitare de inspecție, sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice proaste (lipsa clorului, prezența bacteriilor etc.);

- verificarea debitului și presiunii la branșamentul utilizatorului, în secțiuni caracteristice;

Art. 100. Toate caracteristicile importante, de natură să schimbe elementele de siguranța funcționării, vor fi sistematizate și vor fi introduse în lista supravegherii prioritare sau chiar în cartea construcției.

Art. 101. Elementele constructive ale sistemului vor fi poziționate față de calea de circulație, în sistemul național de referință și vor fi pregătite pentru sistemul GIS.

Art. 102. (1) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depășește 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulație care se modernizează o execută deținătorul/administratorul căii de acces

(2) O procedură similară se va aplica în cazul corectării cotelor cutiei de protecție a capătului de sus al tije de manevră a vanelor îngropate în pământ.

Art. 103. Atunci când instrucțiunile o prevăd, când organele sanitare decid sau după un accident care a avut implicații asupra calității apei, se face spălarea, spălarea și dezinfectarea sau numai dezinfectarea unor tronsoane din rețea sau a întregii rețele.

(2) Viteza apei utilizate la spălare trebuie să fie de minimum 1,5 m/s.

(3) Dezinfectarea se face cu apă clorată cu circa 30 mg Cl/m³ care se introduce prin pompare printr-un hidrant până se umple, păstrându-se plină minimum 24 ore după care se golește și se spală minimum 1 oră cu apă până când analiza de apă rezultată este bună, iar autoritatea sanitară dă aviz de punere în funcțiune a circuitului.

(4) Pentru siguranță, populația trebuie avertizată și anunțată când la branșament apa nu îndeplinește condițiile de potabilitate.

(5) Spălarea și dezinfectarea se începe cu tronsoanele din amonte pentru a putea fi date în funcțiune, iar personalul de intervenție va fi instruit și dotat cu mască de protecție contra scăpărilor de clor.

(6) Cu ocazia spălării se verifică și etanșeitățile vanelor, iar cele defecte se vor înlocui.

Art. 104. (1) Pierderile de apă în rețea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 20% din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuție.

Art. 105. Reparațiile se vor face în concordanță cu procedura de lucru funcție de:

- tipul de material;
- tehnica de lucru propusă și stabilită prin procedură;
- timpul maxim posibil pentru oprirea apei;
- posibilitățile și consecințele izolării tronsonului avariat;
- asigurarea cu apă a obiectivelor prioritare (spitale, școli, agenți economici la care întreruperea apei poate fi gravă);
- utilajele ce pot fi aduse pe amplasament depinzând de condițiile meteorologice și de starea vremii, de amplasament, de mărimea avariei etc.;
- existența avizului Primăriei, inclusiv a organelor de poliție, dacă se perturbă traficul în zonă;
- existența unei autorizații de construire, conform prevederilor legale.

Art. 106. Cu ocazia oricărei reparații, tuburile de azbociment vor fi înlocuite obligatoriu, fiind interzisă repararea acestora sau menținerea lor în circuit.

Art. 107. Branșamentele casnice (locuințe individuale, blocuri) fiind în patrimoniul public se înlocuiesc pe cheltuiala operatorului în funcție de fondurile aprobate și posibilitățile tehnice de execuție

Art. 108. (1) În caz de golire a conductei trebuie dată o atenție sporită modului de evacuare a apei pentru a nu se produce vacuum pe conductă ceea ce poate face posibilă aspirarea apei murdare din exteriorul acesteia și apariția pericolului unor îmbolnăviri la utilizator.

(2) Pentru a evita formarea vacuumului prima armătură care se deschide va fi hidrantul situat la cota cea mai înaltă de pe traseul implicat, iar acesta va rămâne deschis până la reumplerea conductei cu apă.

(3) Dacă fenomenul de vacuum pe conductă se produce în mod curent pe un tronson oarecare atunci vor fi luate măsuri de intercalare a unor ventile de aerisire adecvate (ca poziție și capacitate).

Art. 109. Hidranții avariați trebuie înlocuiți cu alți hidranți încercați pe bancul de probă întrucât produc o pierdere mare de apă. Pentru hidranții montați pe artere, dar fără vană de

izolare, se va analiza soluția introducerii unei vane de izolare, chiar dacă este o vană amplasată direct în pământ.

Art. 110. (1) În cadrul lucrărilor de reparații se poate include și operațiunea de introducere de vane speciale de control automat (limitare) a presiunii în rețea pentru reducerea presiunii în perioada de noapte având drept scop reducerea pierderilor de apă din rețea.

Utilizarea metodei nu înlocuiește soluția de montare a pompelor cu turație variabilă.

Art. 111. Pentru realizarea bransamentelor noi se recomandă folosirea unui procedeu care să permită realizarea acestuia fără oprirea apei în conductă.

Art. 112. Toate lucrările de reparații se vor încheia prin realizarea a două operațiuni:

- elaborarea unui document care să cuprindă operațiunile efectuate, acesta intrând în documentația tehnică a cărții de construcții la capitolul rețea sau aducțiune, după caz;
- întocmirea unei calculații a costurilor lucrării care va fi păstrată în documentația de referință a tronsonului respectiv de rețea.

Art. 113. La termenul legal se verifică recipientul de hidrofor fie că este recipient de hidrofor propriu-zis, sau recipient de combatere a loviturii de berbec, ori recipient pentru asigurarea amorsării pompelor, repararea acestuia se face în condițiile stabilite de proiectant și normele ISCIR.

Art. 114. (1) Pentru realizarea unei exploatare eficiente a rețelei de distribuție a apei este necesară dezvoltarea unui sistem care să permită transmiterea informațiilor în timp real din sistem și interpretarea lor pentru a putea lua deciziile necesare, sau parametrii să fie reglați prin intermediul unui sistem de automatizare.

Principalele mărimi controlate trebuie să fie:

- starea de funcționare/rezerva/avarie a pompelor;
- starea închis/deschis a vanelor;
- nivelul/volumul apei în rezervor;
- presiunea apei în rețeaua de distribuție, în noduri reprezentative (noduri unde o variație a presiunii se face cu o modificare importantă a debitului) etc..

Art. 115. (1) Pentru eficientizarea activității, operatorul are un dispecerat prin care coordonează întreaga activitate de operare și asigură corelarea informațiilor date de aparatele de măsură, cu lucrările de intervenție în rețea și cu sesizările făcute de utilizatori.

(2) Dispecerul central este asigurat cu un sistem de primirea informațiilor, ce poate asigura introducerea sistematică a datelor într-o bază de date, să poată fi ușor exploatate pentru informații curente sau pentru realizarea de statistici trimestriale, anuale etc..

(3) În cadrul dispeceratului trebuie să se poată depista problemele legate de distribuția apei, prin compararea datelor măsurate cu cele date prin proiect sau din perioada anterioară de exploatare, realizându-se un control mai riguros în zonă, astfel încât să se poată măsura volumul de apă cerut de utilizatori și identifica zonele cu pierderi mari de apă.

Art. 116. (1) Măsurarea debitelor pe rețeaua de distribuție se poate face prin montarea pe conducta de plecare a apei din rezervor a unui debitmetru sau contor de apă, putându-se folosi un debitmetru portabil.

(2) În lipsa contorului se poate face o determinare a debitului mediu pe un interval relativ mare de timp, pentru a reduce influența decalajelor între citirea contoarelor de bransament, dacă toate bransamentele sunt contorizate.

(3) În toate cazurile trebuie să se determine pierderile de apă pe rețele.

Art. 117. (1) În cazul unor rețele mari, periodic, se fac studii specializate, prin care să se determine comportarea rețelei față de calitatea și cantitatea de apă introdusă în rețea, precum și stabilitatea microbiologică a apei în condiții reale.

(2) Rezultatele studiului vor fi folosite la luarea unei decizii privind reabilitarea rețelei, creșterea nivelului de tratare prin introducerea unor trepte suplimentare în schema de tratare a apei sau creșterea calității apei introduse în rețea, concomitent cu reabilitarea rețelei.

Art. 118. Proba de presiune se va face după o metodologie similară cu cea utilizată la aducțiuni.

Art. 119. Pentru eficientizarea activității de distribuție a apei se va da o atenție deosebită monitorizării și reducerii pierderilor de apă, mai ales în cazul utilizării unei surse de apă sărace, dacă solul este sensibil la înmuiere sau dacă apa este adusă cu un efort energetic mare (peste 0,5 kwh/m³).

Art. 120. La analizarea costurilor lucrărilor necesare reducerii pierderilor de apă se va face comparația cu costul unui sistem paralel sau suplimentar celui existent, prin care să fie adusă cantitatea de apă pierdută.

Art. 121. Strategia controlului pierderilor de apă se structurează în următoarele etape:

- realizarea unui audit pentru stabilirea stadiului pierderilor;
- organizarea controlului și analiza sistematică al pierderilor;
- dotarea cu echipamente pentru detectarea pierderilor;
- organizarea sistemului de remediere a defecțiunilor constatate;
- evaluarea continuă și controlarea efortului pentru estimarea pierderilor;
- stabilirea limitei din punct de vedere tehnic și economic până la care remedierea defecțiunilor trebuie făcută.

Art. 122. În cazul rețelelor alimentate prin pompare reducerea presiunii în rețea se poate face:

- prin modificarea debitului în cazul pompelor cu turație variabilă, referința fiind luată de la nodul de rețea sensibil la modificarea debitului;
- prin scoaterea sau introducerea în funcțiune a pompelor cu turație constantă, pe baza experienței de exploatare având în vedere un consum zilnic aproape constant;
- prin alegerea unor diametre ale conductelor astfel încât la modificarea presiunii, ritmul de scădere să se propage cât mai uniform în rețea;
- prin refacerea rețelei, acolo unde este cazul, în sensul asigurării unei presiuni de bază pentru clădirile cu înălțime mai mică și mărirea acesteia la clădirile înalte prin stație de pompare cu hidrofor, pompe cu turație variabilă etc..

Art. 123. Prelucrarea sistematică a valorilor obținute din controlul pierderii de apă se va concretiza prin stabilirea de proceduri legate de:

- comportarea în timp a diferitelor tipuri de materiale;
- durata reală de viață a unor materiale și a tipurilor de îmbinări;
- mai buna estimare a costurilor de exploatare a rețelelor;
- stabilirea unor valori raționale asupra eficienței rețelei;
- valori de comparat cu realizări din alte localități/țări;
- stabilirea unei strategii de control a pierderilor de apă.

Art. 124. (1) Orice utilizator are dreptul la un aparat de măsurare a consumului pe bransamentul său.

(2) Montarea apometrelor se va face la toți utilizatorii ca o obligație a autorităților publice

locale, pe baza programelor de contorizare întocmite împreună cu operatorul.

(3) Asigurarea sumelor necesare pentru finanțarea contorizării la bransamentul utilizatorului, va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale, ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, respectiv ale operatorilor, dacă contractul de delegare a gestiunii are prevăzută această investiție, indiferent de forma de organizare a operatorilor, de tipul de proprietate sau de modalitatea de gestiune adoptată.

(4) Contravaloarea contoarelor de apă montate de utilizatori cu acordul operatorilor, inclusiv contravaloarea montajului acestora, se decontează de operatori pe baza documentelor justificative prezentate de utilizatori. Decontarea se face în limita fondurilor cu aceasta destinație, prevăzute în bugetele locale sau ale asociațiilor de dezvoltare comunitară, aprobate potrivit legii, și transferate operatorilor, respectiv în bugetele operatorilor, potrivit programelor de investiții stabilite pe baza contractelor de delegare a gestiunii. Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăși consumul stabilit în regim paușal.

(5) Cantitățile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de bransament.

(6) Pentru utilizatorii care nu posedă aparate de măsură, până la montarea acestora, conform prevederilor de la alin.2, stabilirea consumului se face în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal.

(7) Debitul de apă industrială se stabilesc numai pe baza înregistrării aparatelor de măsurare sau a metodelor de determinare a consumurilor, stabilite de comun acord în contractul de furnizare/prestare.

Citirea contoarelor.

(8) Cantitățile efective de apă furnizată se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de bransament. Perioadele de citire a contoarelor de bransament se stabilesc și se anunță utilizatorilor cu o lună înainte. Pentru zonele modernizate în care citirea se efectuează automat, indexul contorului și cantitatea consumată vor fi menționate în anexa la factură. În acest caz nu este necesară prezența utilizatorilor la citire.

(9) Contoarele din apartamente sunt considerate repartitoare de costuri în sensul prezentului Regulament.

(10) Citirea și repartizarea consumurilor pe apartamentele unui condominiu se face conform **Normelor metodologice de facturare și repartizare pe proprietari individuali a consumului total de apă înregistrat la nivelul bransamentului condominiului – anexa nr.4.** În cazul defectării contorului de bransament, sau a prelevării acestuia în vederea verificării, consumul se stabilește ca medie a consumului pe ultimele trei luni. În situația în care în luna următoare se constată că și contorul nou înlocuit nu funcționează, se va factura consumul de apă precedent, revenindu-se asupra consumului după funcționarea noului contor, cel puțin 15 zile.

(11) Neconformitățile privind înregistrarea aparatelor de măsură montate pe bransament se tratează conform procedurii –, care face parte integrantă din Regulament. Reclamațiile se pot rezolva și pe cale amiabilă la nivelul Companiei.

(12) În situația agenților economici ale căror contoare nu sunt predate operatorului, în cazul în care se constată:

- contoare cu termen scadent depășit;
- contoare defecte;
- contoare blocate;
- contoare care nu se încadrează în debitele: nominal max. și de lucru;

furnizorul poate înlocui aceste contoare pe cheltuiala utilizatorului sau poate întrerupe furnizarea serviciilor considerând consumurile frauduloase.

(13) Refuzul agentului economic de a încheia contract de furnizare se consideră consum fraudulos și constituie motiv de întreruperea furnizării serviciului.

(14) Consumul fraudulos se va stabili pentru toate categoriile de utilizatori conform Ord.29/1993 al M.L.P.A.T. calculand retroactiv consumul în sistem pausal pe o perioada ce poate fi dovedita cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioada de 3 ani în urma, de la data constatarii.

(15) Citirea poate fi făcută de utilizator (autocitire) sau transmisă telefonic la numărul de telefon și în intervalul de timp comunicat de operator.

(16) Operatorul își rezerva dreptul să verifice periodic/ori de câte ori este nevoie, corectitudinea declarației consumurilor.

(17) Abonații casnici în luna în care nu prezintă autocitirea contoarelor li se va factura o cantitate estimată, funcție de istoricul consumurilor (coroborat cu legislația în vigoare), regularizarea efectuându-se ulterior.

(18) Dacă la data citirii nu s-a asigurat accesul la contorul de bransament al condominiului se va factura o cantitate egală cu media de consum pe ultimile 3 luni urmând ca la următoarea citire să se regleze cantitatea facturată.

(19) Anunțarea datei de efectuare a următoarei citiri va fi comunicată de operator în factura lunară de apă, iar dacă nici la următoarea dată utilizatorul nu asigură accesul la contor, operatorul sistează furnizarea apei cu o notificare prealabilă.

(20) Utilizatorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecției și integrității fizice a căminului de bransament, a contorului de apă la locul de montaj și a robinetilor ce echipează bransamentul dacă acesta se află pe proprietatea sa.

(21) Orice reparații și orice înlocuire de contor al cărui sigiliu a fost rupt și care a fost deschis sau demontat ori a cărui deteriorare se datorează unei cauze străine sau unei funcționări anormale în condiții de îngheț, incendiu, șocuri exterioare sau furt sunt efectuate de operator pe cheltuiala exclusivă a utilizatorului în cazul în care căminul (contorul) este situat pe proprietatea utilizatorului.

(22) Verificarea exactității contorului se face ca obligație legală a operatorului sau la solicitarea scrisă a utilizatorului.

(23) În caz de înlocuire a contorului de apă din inițiativă operatorului utilizatorul va fi invitat în scris sau telefonic din timp să asiste la operațiunea de înlocuire și de înregistrare a indexului și a indexului de pornire a noului contor. În cazul în care utilizatorul nu participă la efectuarea înlocuirii la data și ora anunțate operatorul va transmite copie de pe procesul verbal de demontare, remontare a contoarelor cu indexul aferent fiecărei operațiuni.

(24) Utilizatorul are dreptul să ceară verificarea exactității indicațiilor contorului de apă. Verificarea se face numai pe standuri de verificare autorizate, rezultatul verificării fiind transmis utilizatorului.

(25) În cazul în care utilizatorul nu admite rezultatul verificării poate solicita pe cheltuiala sa expertiza metrologică la Biroul Român de Metrologie Legală Buzău. Dacă în urma expertizării se constată că aparatul de măsură corespunde aprobării de model și clasei de precizie atestată prin buletin de verificare metrologică, cheltuielile de verificare, montare și demontare sunt în sarcina utilizatorului. În caz contrar cheltuielile sunt în sarcina operatorului care precedează la o rectificare a facturii din luna respectivă luând în calcul consumul înregistrat de noul contor care a

funcționat minim 15 zile, prin stabilirea mediei zilnice ce se va extrapola la numărul de zile aferente lunii contestate.

CAPITOLUL V **Serviciul de canalizare**

SECȚIUNEA I

Colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la utilizatori

Art. 125. (1) Autoritățile administrației publice locale membre ADI Buzău 2008 prin operator trebuie să asigure condițiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunității la serviciul de canalizare, acolo unde există sistem de canalizare.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu și de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiții contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului și a programelor de reabilitare, extindere și modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 126. (1) Delimitarea dintre rețeaua publică de canalizare și instalația interioară de canalizare aparținând utilizatorului este căminul de racord.

(2) Părțile componente ale unui racord sunt:

- o construcție numită cămin de racord, plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul și întreținerea racordului, fiind vizibilă și accesibilă;
- o conductă de racordare, situată între căminul de racord și rețeaua publică de canalizare;
- un dispozitiv de legătură, realizat conform normelor tehnice în vigoare, permițând legarea conductei de racordare la canalul de serviciu.

Racordul de la cămin spre rețea, inclusiv căminul de racord cu toate componentele sale, aparține rețelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanțare a realizării acestuia.

Art. 127. (1) Pentru a nu se produce înundarea subsolurilor utilizatorului, în cazul intrării sub presiune a rețelei de canalizare, acestea nu vor fi racordate direct la rețeaua de canalizare.

(2) Pe legăturile prevăzute pentru golirea subsolurilor la canalizare, în vederea evacuării apelor provenite din rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare în cazul unor defecțiuni, se vor monta de către utilizatori, vane și clapete contra refulării.

(3) Căminul de racord se amplasează astfel:

- la 1-2 m față de clădire, la imobilele fără curte și fără împrejmuire;
- imediat după căminul uscat, de control al canivoului, la imobilele construite în terenuri sensibile de umezire (macroporice);
- la 1-2 m de împrejmuire, în curtea imobilelor cu incinta închisă;
- la canalul de serviciu, acolo unde distanța dintre clădire și canalul public este mai mică de 3 m;
- în cămine construite pe rețeaua publică și care devin cămine de racord.

Art. 128. Evacuarea apelor uzate în rețelele publice de canalizare ale localităților este permisă numai dacă prin aceasta (preluare și din contract):

- nu se degradează construcțiile și instalațiile rețelelor de canalizare și ale stațiilor de epurare;
- nu se diminuează capacitatea de transport a canalelor prin depuneri sau obturări;
- nu se aduc prejudicii igienei și sănătății publice sau personalului de exploatare;
- nu se perturbă procesele de epurare din stațiile de epurare sau nu se diminuează

capacitatea acestora;

- nu se creează pericol de explozie;
- nu afectează calitatea apelor uzate și meteorice din sistemul de canalizare.

Art. 129. Deversarea la canalizarea se poate face prin intermediul racordului și numai a următoarelor categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere;
- ape uzate industriale preepurate cu condiția încadrării în limitele avizate;
- ape pluviale;
- ape uzate provenite de la platformele de depozitare a zăpezii.

Art. 130. (1) racordarea utilizatorilor, persoane fizice și juridice, racordat la sistemul public de canalizare, se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuție.

(2) Eliberarea avizului se realizează în două faze, și anume:

- avizul de racordare de principiu, eliberat în vederea obținerii autorizației de construire – cuprinde datele generale privind posibilitățile și condițiile de racordare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentațiilor de către un proiectant autorizat;

- avizul de racordare definitiv – prin care se însușesc soluțiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuție.

Documentația anexată la cererea pentru avizul definitiv va conține:

- memoriu tehnic privind descrierea soluțiilor adoptate în cadrul proiectului pentru racordarea la rețeaua publică de canalizare;

- scheme de montaj al conductelor de canalizare;
- certificatul de urbanism;
- planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;
- actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar;
- planul rețelelor în incintă.

(3) Operatorul are obligația de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentației cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

(4) Lucrările de execuție a racordurilor de canalizare efectuate de terți sunt permise numai după obținerea ordinului de începere a execuției emis de operator, În caz contrar constituie contravenție și se sancționează.

(5) La solicitarea avizului de racordare, în vederea evacuării apelor uzate, utilizatorul va pune la dispoziție date asigurate de un proiectant autorizat, respectiv breviare de calcul cu estimări ale debitelor și compoziției apelor uzate, precum și a cantităților de ape pluviale care urmează a fi evacuate în canalizările localităților cu excepția utilizatorilor casnici.

(6) Agenții economici sunt obligați să încheie acorduri de racordare/deversare, în baza cărora se va face monitorizarea condițiilor de descărcare și calitatea apelor uzate descărcate.

Art. 131. Pentru orice modificări privind debitul și/sau calitatea apelor uzate, evacuate în rețelele de canalizare ale localităților de către agenți economici, ca urmare a extinderii capacităților de producție, a modificării tehnologiilor de fabricație sau a altor cauze, utilizatorul are obligația de a cere un nou aviz/acord de racordare, de a obține avizele de la autoritățile cu

competențe în domeniu, iar operatorul are obligația să modifice contractul de furnizare, dacă este cazul.

Art. 132. (1) Cheltuielile pentru executarea racordurilor la utilizator revin autorităților administrației publice locale, județene sau asociațiilor de dezvoltare intercomunala conform contractului de delegare, dacă este cazul. Execuția lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalităților de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.

(2) Legătura realizată între căminul de racordare și rețeaua de canalizare interioară a utilizatorului, inclusiv cea pentru apele meteorice, este în sarcina exclusivă a utilizatorului. Canalizarea și lucrările de racord trebuie să fie executate în condiții de etanșitate.

Art. 133. În vederea eliberării avizului de racordare operatorul va:

- analiza cantitățile și încărcările cu impurificatori a apelor uzate, prognozate a fi evacuate de utilizator, în corelație cu capacitatea rețelelor de canalizare existente în zona de amplasament și a instalațiilor de epurare aferente, pe tipuri de apă uzată și va încadra utilizatorul în grupe de risc ca potențiali poluatori sau poluatori.

- decide emiterea avizului de principiu de racordare a utilizatorului, dacă rețeaua/rețelele de canalizare și instalațiile de epurare au capacitatea de preluare necesară noilor condiții, indicând amplasamentul căminelor de racord și, dacă este necesar, montarea unor stații de preepurare;

- în cazul în care sistemul public de canalizare nu poate prelua cantitățile de ape pluviale de la utilizator, Avizul de principiu/Avizul tehnic definitiv pentru proiectarea/execuția racordului de canalizare va fi completat cu obligația utilizatorului de construire pe instalațiile interioare, a unui bazin de retenție dotat cu echipamente de pompare, pentru colectarea apelor pluviale și pomparea acestora în sistemul public după perioada de precipitații.

- refuză emiterea avizului de principiu de preluare a apelor uzate în sistemul de canalizare, amână emiterea sau limitarea provizorie a preluării debitelor, dacă execuția racordului necesită realizarea unei redimensionări a rețelei de canalizare sau a instalațiilor de epurare existente, funcție de strategia de dezvoltare a rețelelor sistemului de canalizare stabilită de autoritatea administrației publice locale.

- eliberează avizul tehnic de racordare de principiu, specificând:

- debitele și condițiile de calitate a apelor uzate evacuate, în secțiunea de control și precizarea grupei de risc ca potențiali poluatori sau poluatori.

- eventualele restricții de evacuare la anumite ore sau situații;

- măsuri de uniformizare a debitelor

- obligația utilizatorului de a semnala operatorului toate accidentele sau anomaliile din instalațiile proprii, care pot perturba buna funcționare a sistemului public de canalizare.

Art. 134. Operatorul are obligația de a elibera avizul tehnic definitiv de racordare în maximum 30 de zile de la depunerea documentației complete. În cazul în care în momentul depunerii documentației aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile va solicita în scris completarea documentației cu documentele lipsă, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum și data la care s-a depus documentația incompletă.

Art. 135. (1) Înainte de orice racordare la rețelele de canalizare operatorul serviciului de canalizare va verifica conformarea execuției instalațiilor interioare cu proiectul de realizare a acestor instalații de canalizare interioară, ce a stat la baza avizului de racordare, astfel ca să fie asigurată posibilitatea tehnică de racordare și compatibilitatea celor două rețele.

Este interzisă montarea oricărui dispozitiv sau instalații care poate permite pătrunderea apelor uzate în conducta de apă potabilă sau industrială, fie prin aspirare datorată fenomenului de ejecție, fie prin refulare cauzată de o suprapresiune produsă în rețeaua de evacuare.

(2) Lucrările de execuție a racordurilor de canalizare sunt permise numai după obținerea ordinului de începere a execuției emis de operator, executate de terți. În caz contrar constituie contravenție și se sancționează.

Art. 136. (1) Pentru autocontrolul calității apelor deversate în rețeaua de canalizare utilizatorii, agenți economici, care desfășoară activități în urma cărora rezultă ape uzate din procesele tehnologice, vor prezenta, la solicitarea operatorului buletine de analiză emise de un laborator acreditat.

Art. 137. (1) Recepția și preluarea racordului ca mijloc fix se realizează conform legislației în vigoare. Darea în funcțiune a racordului de canalizare se va face după recepția acestuia; la recepție se vor efectua probele de presiune și de etanșeitate. Punerea în funcțiune se va face după încheierea contractului de furnizare/utilizare între operator și utilizator în termenul prevăzut în contract.

(2) Întreținerea, reparațiile și înlocuirea totală sau parțială a racordurilor aparținând sistemului, precum și a căminului de racordare sunt în sarcina operatorului/prestatorului serviciului numai în cazul în care sunt predate de către utilizator operatorului. Modificarile realizate la cererea utilizatorului ce conduc la redimensionarea racordurilor existente sunt în sarcina exclusivă a acestuia.

(3) În cazul în care apar unele deteriorări ale rețelelor, inclusiv cu efecte asupra terților, și se dovedește că acestea se datorează neglijenței, utilizării necorespunzătoare sau imprudenței din partea unui utilizator, costurile intervențiilor operatorului serviciului pentru remedierea situației sunt în sarcina utilizatorului vinovat, care este răspunzător de daunele provocate.

Art. 138. Apele uzate, provenite de la unitățile medicale și veterinare, curative sau profilactice, de la laboratoarele și institutele de cercetare medicală și veterinară, unități de ecarisare, precum și de la orice fel de întreprinderi și instituții care, prin specificul activității lor, produc contaminare cu agenți patogeni (microbi, virusuri, ouă de paraziți), pot fi evacuate în rețelele publice de canalizare ale localităților numai cu respectarea următoarelor măsuri, certificate periodic prin buletine de analiză, eliberate de către Direcțiile de sănătate publică teritoriale, ce vor fi comunicate operatorilor care au în administrare și exploatare rețeaua de canalizare și stația de epurare a localității:

- la unitățile medicale și veterinare, curative sau profilactice realizarea măsurilor de dezinfecție a tuturor produselor patologice provenite de la bolnavi se va face conform legislației sanitare în vigoare;

- la laboratoarele institutelor care lucrează cu produse patologice și la celelalte unități menționate, realizarea măsurilor de dezinfecție/sterilizare a tuturor produselor patologice se va face conform legislației sanitare în vigoare.

Art. 139. Utilizatorul este obligat să respecte toate normele și normativele în vigoare cu privire la condițiile și calitatea apelor uzate. În acest sens utilizatorul nu poate deversa în rețeaua de canalizare ape uzate care în secțiunea de control conțin:

- materii în suspensie, ale căror cantitate, mărime și natură constituie un factor activ de erodare a canalelor, provoacă depuneri sau stânjesc curgerea normală;

- substanțe cu agresivitate chimică asupra materialelor din care sunt realizate rețelele de canalizare și stațiile de epurare a apelor uzate din localități;

- substanțe de orice natură, care, plutoare sau dizolvate, în stare coloidală sau de suspensie, pot stânjeni exploatarea normală a canalelor și stațiilor de epurare a apelor uzate sau care, împreună cu aerul, pot forma amestecuri explozive;

- substanțe toxice sau nocive care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot pune în pericol personalul de exploatare a rețelei de canalizare și a stației de epurare;

- substanțe cu grad ridicat de periculozitate;

- substanțe care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot degaja mirosuri care să contribuie la poluarea mediului înconjurător;

- substanțe colorante, ale căror cantități și natură, în condițiile diluării realizate în rețeaua de canalizare și în stația de epurare, determină modificarea culorii apei din resursele de apă în care se evacuează apele epurate;

- substanțe inhibitoare ale procesului de epurare a apelor uzate sau de tratare a nămolului;

- substanțe organice greu biodegradabile în cantități ce pot influența negativ procesul de epurare a treptei biologice.

Art. 140. (1) În cazul în care în localitate există un sistem public de canalizare, toți utilizatorii care au contract de furnizare a apei, indiferent dacă au sau nu bransament propriu, au obligația de a deversa apele uzate provenite din activitățile specifice fiecărui tip de utilizator numai în rețeaua de canalizare, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament.

(2) Utilizatorii care se alimentează cu apă din rețeaua de distribuție sau din surse proprii, și care sunt amplasați în zone unde nu există rețele de canalizare, au obligația dotării cu bazine etanșe vidanjabile sau stație de epurare compactă locală, construite și exploatate în condițiile impuse de autoritățile de mediu și gospodărire a apelor competente (în conformitate și cu respectarea prevederilor H.G. nr. 714/2022). Vidanjarea și evacuarea apelor uzate provenite din astfel de fose se poate realiza fie de operatorul serviciului de canalizare, fie de către alți agenți economici autorizați, care au obținut în prealabil, avizul operatorului privind locul și condițiile tehnice de descărcare a apelor uzate provenite din procesul de vidanjare. Descărcarea în alte zone constituie contravenție și se sancționează.

(3) Vidanjarea este interzisă în zonele în care există realizat un sistem public de canalizare

Art. 141. (1) Utilizatorii din categoria operatorilor economici au obligația de a controla permanent parametrii apelor uzate, astfel ca la deversarea în rețeaua de canalizare să respecte indicatorii consemnați în acordul de racordare.

(2) În cazul în care apele uzate depășesc încărcările avizate de operator, se vor lua măsuri imediate de încadrare în acordurile de racordare/deversare, cu plata, în sarcina utilizatorului, a contravalorii cheltuielilor suplimentare de epurare precum și a valorii eventualelor pagube produse atât operatorului, cât și terților.

(3) Operatorul efectuează în secțiunea de măsură prelevări de probe conform Programului de monitorizare beneficiari, avizat de Agenția de Protecția Mediului Buzău și de Administrația Națională Apele Române Buzău, cu încadrarea în secțiuni și grupe de risc ca potențiali poluatori sau poluatori, conform și controale în prezența utilizatorului, în scopul de a verifica dacă apele uzate, deversate în rețeaua de canalizare, au calitățile stabilite în conformitate cu prescripțiile tehnice în vigoare și acordurilor de racordare emise de operator.

(4) Proba prelevată din secțiunea de măsură la solicitarea beneficiarului va fi eșantionată, astfel încât să poată fi supusă analizelor fizico-chimice și biologice–bacteriologice, astfel:

- o treime va fi analizată prin grija operatorului;

- o treime prin grija utilizatorului (beneficiarului);

- o treime va fi sigilată atât de operator, cât și de utilizator, constituind proba-martor, și va fi conservată și păstrată de beneficiar astfel încât să permită conservarea caracteristicilor din momentul prelevării. În cazul în care determinările beneficiarului prezintă abateri mai mari de 20% față de cele de control ale operatorului, beneficiarul poate efectua, pe cheltuiala proprie, analiza probei/probelor-martor la un laborator independent acreditat, amplasat în județul unde își are sediul operatorul. Proba-martor este recoltată la momentul controlului, etichetată și sigilată de reprezentanții operatorului și păstrată în condiții corespunzătoare la sediul beneficiarului. Beneficiarul va informa operatorul asupra laboratorului și datei la care se efectuează analiza, pentru ca un reprezentant al operatorului să asiste la desigilarea probei-martor. Dacă beneficiarul nu prezintă operatorului în termen de 6 zile lucrătoare de la comunicarea abaterii buletinul de analiză al probei-martor, se vor lua în calcul rezultatele buletinului de analiză al operatorului ca valori pe baza cărora se vor determina cantitățile de substanțe impurificatoare evacuate în emisar. La recoltarea probei se va întocmi între reprezentanții operatorului și beneficiarului un "Raport de prelevare", în care se va consemna dacă beneficiarul dorește sau nu să se recolteze proba-martor

Contra-proba este obligația beneficiarului și se analizează pe cheltuiala proprie. Refuzul beneficiarului de a ridica eșantionul de apă aferent contra-probei va fi consemnat în procesul verbal de prelevare probe.

(5) Salariații operatorului au drept de control asupra instalațiilor interioare pentru verificarea cantității și calității apelor extrase din subteran și deversate în rețeaua publică de canalizare. Împiedicarea accesului salariaților operatorului constituie contravenție și se sancționează.

Art. 142. (1) Determinarea debitelor transportate de canalizare se face în mod curent numai în secțiunea finală a colectorului principal, la intrarea în stația de epurare, pentru cunoașterea debitului introdus în stație.

Pentru cunoașterea capacității reale de transport și depistarea acelor tronsoane la care viteza de autocurățire nu este asigurată se va determina debitul de apă uzată fără contoare, măsurând viteza și secțiunea de curgere a apei uzate sau utilizând grafice de calcul care țin cont de:

- panta colectorului între cămine succesive;
- nivelului apei în cămine;
- diametrul colectorului.

(2) Agenții economici care se alimentează și din alte surse de apă (proprie), și deversează apa uzată în rețeaua publică de canalizare, au obligația de a monta debitmetre cu înregistrare și contorizare pe canalul de evacuare a apelor uzate și de a le mentine în stare de funcționare.

(3) După montarea aparatului de măsură, se va efectua un control comun de către utilizator și operator ; acest control se va efectua cel puțin odată pe an și ori de câte ori una din parti contesta corectitudinea înregistrărilor.

(4) Montarea debitmetrelor condiționează accesul la rețeaua publică de canalizare pentru agenții economici care solicită încheierea unui contract.

(5) Dacă în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, obligația prevăzută la alin. (1-4) nu este îndeplinită, operatorul va avea dreptul de a majora cu 100% cantitatea de apă uzată facturată agentului economic în cauză.

Art. 143. În vederea depistării zonelor în care apar infiltrații în cantități mari ale apei din sol se vor efectua analize ale apei uzate în cămine, pentru determinarea consumului biologic de oxigen (CBO₅).

Art. 144. Pentru cunoașterea debitelor în colectoarele de canalizare trebuie stabilite tronsoane de control pe care se fac măsurători pentru determinarea relației între înălțimea apei în cămin/canal și debitul transportat care vor reprezenta valori de referință, pentru aprecierea debitelor în timpul exploatarei. Pot fi utilizate și alte modalități alternative pentru determinarea debitelor în colectoarele de canalizare.

Art. 145. Proba de etanșitate se va face conform procedurii folosite la recepția lucrării, indicându-se și valoarea pierderii admisibile de apă.

Art. 146. Operatorul va asigura supravegherea, cu frecvența stabilită în instrucțiunile tehnice, a colectoarelor canalizării de către personal calificat, care va verifica periodic următoarele elemente constructive ale rețelei de canalizare:

- existența și înlocuirea capacelor la căminele care fac zgomot la trecerea vehiculelor;
- existența grătarelor la gurile de scurgere;
- existența denivelărilor, gropilor, șanțurilor pe traseul colectorului;
- existența resturilor de pământ de pe stradă, resturi care pot ajunge în canalizare;
- după fiecare ploaie, băltirea apei la rigolă sau în dreptul gurii de scurgere datorate înfundării sau poziționări prea sus a acesteia;
- funcționarea deversoarelor;
- funcționarea gurii de vărsare atât la canalizarea în sistem unitar, cât și la rețeaua în sistem divizor;
- existența mirosului neplăcut, caracteristic fermentării nămolului, lângă gurile de scurgere sau cămine;
- calitatea apelor uzate deversate în rețea de agenții economici;
- prezența viețuitoarelor în rețeaua de canalizare;
- funcționarea stațiilor de pompare.

Art. 147. O supraveghere atentă se face asupra colectoarelor prin verificarea:

- stării căminelor și camerelor de intersecție;
- nivelului apei în căminele de intersecție;
- nivelul apei și starea căminelor pe colectoarele unde viteza de curgere este în general mică, sub viteza de autocurățire de 0,7 m/s;
- depistarea prezenței poluanților cu efecte mari asupra rețelei: produse petroliere, produse toxice, agresive etc.;
- cantitatea și calitatea apelor uzate în secțiunile dinainte stabilite, dar obligatoriu din gura de vărsare în emisar.

Art. 148. Principalele lucrări de întreținere ce trebuie executate sunt:

- verificarea și înlocuirea capacelor de cămine și a grătarelor la gurile de scurgere;
- corectarea cotei ramelor și capacelor de la cămine ca urmare a tasărilor diferențiate; În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depășește 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulație care se modernizează o execută deținătorul/administratorul căii de acces;
- spălarea colectoarelor;
- desfundarea colectoarelor blocate cu material sedimentat și cimentat;
- scoaterea nămolului depus în depozitele gurilor de scurgere;

- umplerea cu apă a gurilor de scurgere;
- curățirea bazinelor de retenție;
- înlocuirea grătarelor prevăzute pe rețea;
- asigurarea căilor de acces la rețea și la toate secțiunile de prelevare de probe;
- desființarea sau aducerea în legalitate a lucrărilor ilegale de racordare;

Art. 149. (1) Spălarea colectoarelor va începe din secțiunea amonte și se continuă până la racordarea cu un colector mai mare, colector care nu este colmatat, verificând în prealabil, cu ajutorul echipamentelor specializate, dacă colectorul nu este rupt și dacă nu intră pământul în acesta.

(2) Dacă în colector, prin crăpături sau rosturile de îmbinare au intrat rădăcinile pomilor existenți în preajma colectorului, acestea se taie în scopul deblocării acestuia, urmând ca prin decopertare să se taie rădăcinile și din exterior și să fi refăcute îmbinările și tuburile defecte. Cheltuielile aferente sunt suportate de administrația domeniului public sau de utilizatorul care a plantat pomii pe traseul rețelei la o distanță prevăzută de legislația incidentă.

(3) În toate cazurile este recomandată inspecția cu camera TV montată pe robot specializat (CCTV), iar rezultatul vizualizării va fi arhivat după compararea cu rezultatele anterioare, constituind un moment de referință pentru deciziile ulterioare.

Art. 150. (1) Spălarea se va face de preferință cu echipamente speciale de spălat folosind jeturi de apă de mare viteză, 10 – 20 m/s, asigurată printr-o presiune de 80 – 120 bari în furtunul de transport, urmând ca tehnologia de curățire să asigure condițiile necesare astfel încât personalul de deservire să nu intre în contact direct cu apa murdară din colector.

(2) Metoda de spălare cu jet este obligatorie la acele rețele la care, datorită construcției, căminele de inspecție nu sunt vizitabile, au dimensiuni mici și servesc doar pentru inspecție cu mijloace de televiziune în circuit închis.

Art. 151. O atenție specială va fi acordată subtraversărilor, sifonării rețelei de canalizare, marcându-se nivelul apei în căminul amonte, în perioada când funcționarea este normală, la debitul maxim și va fi verificat acest nivel periodic săptămânal, iar dacă nivelul a crescut se va depista cauza.

Art. 152. Spălarea unui tronson important de canalizare se poate începe după ce au fost luate măsuri adecvate la stația de epurare care să țină cont de aportul mare de nămol în apa uzată, care poate influența nefavorabil procesul de epurare.

Art. 153. Gura de vărsare a apelor uzate în emisar trebuie controlată după fiecare debit mai mare decât debitul mediu al râului, verificându-se:

- stabilitatea malurilor râului pe circa 100 m în aval și 500 m în amonte;
- stabilitatea construcției gurii de vărsare;
- tendința râului, la ape mici, de îndepărtare față de gura de vărsare;
- tendința râului de blocare a gurii de vărsare;
- tendința de modificare a malului opus sub impactul curentului produs de apa evacuată din canalizare;
- tendința râului de spălare a albiei lângă gura de vărsare, fiind necesară o consolidare adecvată dacă este cazul.

Art. 154. Canalul de ocolire care reprezintă și preaplînul stației de pompare trebuie să fie funcțional și accesibil tot timpul.

Art. 155. Se va da o atenție deosebită comportării stațiilor de pompare apă uzată pe durata ploilor ce depășesc frecvența normală, asigurându-se accesul la stație în orice situație. Se va verifica funcționarea preaplinului și efectul punerii sub presiune a rețelei, în amonte.

Art. 156. (1) Electropompele vor trebui să aibă echipamente de măsură pentru parametrii de funcționare, debit, presiune, curent și tensiune de alimentare, putere absorbită etc..

(2) Sunt aplicabile totodată prevederile art. 69. și art. 70.

Art. 157. Grătarele vor fi curățate ori de câte ori este necesar, iar materialele colectate vor fi puse în saci și evacuate.

Art. 158. Stațiile de pompare pentru evacuarea apelor la pasaje denivelate vor avea toate pompele montate și vor avea sursă dublă de alimentare cu energie iar debitul de calcul al stației de pompare, va fi mai mare decât debitul colectat în mod normal.

Art. 159. Pentru lucrările efectuate este necesar ca:

- să se lucreze numai cu personal calificat;
- personalul să aibă echipament de protecție și de muncă adecvat;
- să fie asigurate condițiile necesare de prevenire a accidentelor de muncă;
- în cazul intervenției la colectoare în funcțiune, durata de intervenție să fie cât mai mică utilizându-se schimburi succesive pe perioade de timp scurte.

Art. 160. Lucrările de remediere a căminelor, constau în principal din:

- reșezarea corectă a capacelor căminelor;
- înlocuirea capacelor sparte/furate și a grătarelor la gurile de scurgere;
- repararea scârilor de acces în cămine;
- reparații la bazinele de retenție;
- întreținerea sistemului de măsurare permanentă a debitelor;

Art. 161. (1) Racordarea de noi utilizatori la rețea se face numai de personal autorizat, după un proiect aprobat de operator, respectând prevederile prezentului.

(2) Pentru executarea unor astfel de lucrări, agenții economici, alții decât operatorul serviciului, trebuie să fie autorizați și vor lucra sub supravegherea personalului operatorului.

(3) Racordarea poate fi efectuată în unul dintre următoarele moduri:

- utilizând căminul de vizitare atunci când noul racord este amplasat la o cotă ridicată, iar curgerea se asigură gravitațional sau, când racordul este la cotă joasă, se va asigura pomparea apei;

- prin realizarea unui cămin nou pe canalul de serviciu.

Art. 162. Pentru subtraversarea cursurilor de apă, sau alte subtraversări, sifonul de canalizare va avea realizată o posibilitate de spălare. Se va verifica nivelul apei în căminul amonte și în momentul în care cota acestuia este mai mare decât este normal se efectuează spălarea sau/și curățirea mecanică. La fiecare viitură pe râu se verifică starea subtraversării.

Art. 163. (1) În general repararea colectoarelor se realizează prin săpătură deschisă cu oprirea apei și deversarea ei la un tronson apropiat sau prin pomparea acesteia din căminul amonte.

(2) Se interzice transportul apei uzate direct prin rigola străzii, luându-se toate măsurile de prevenire a accidentelor atât pentru lucrătorii proprii, cât și pentru participanții la trafic.

(3) Lucrările se fac fără întreruperi până la terminare, chiar dacă se lucrează în schimburi succesive, în zile de sărbătoare etc..

(4) După reparațiile care implică accesul la tubulatură trebuie făcută o probă de etanșeitate folosindu-se apa din tub prin blocarea secțiunii aval și umplerea căminului amonte sau căminul

aval până la nivelul străzii având grijă ca presiunea maximă să nu depășească 5 mca, iar apa uzată să nu ajungă pe carosabil.

(5) La tronsoane mici se va aduce apă curată pentru a evita lucrul în condiții grele.

Art. 164. Toate lucrările de refacere a rețelei de canalizare vor fi trecute în cartea construcției, întocmindu-se, dacă este cazul, noi proceduri de lucru, atestate și aprobate.

Art. 165. (1) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depășește 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulație care se modernizează o execută deținătorul căii de acces

(2) Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici și cei din condominii, stabilită în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezintă o cotă procentuală de 98% din cantitatea de apă potabilă furnizată.

(3) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se consideră a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepție utilizatorii la care specificul activităților face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator și însoțit de operator.

(4) În cazul locuințelor individuale (case de locuit) dacă utilizatorul montează aparatul de măsură separat pentru stropitul spațiilor verzi, cantitatea de apă înregistrată nu se consideră evacuată la canalizare.

(5) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii și care evacuează apă uzată în rețeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul. Măsurarea cantității de apă uzată evacuată în rețeaua publică de canalizare se va determina pe baza citirii indicațiilor aparatelor de măsură montate pe sursele de apă proprii ale utilizatorului. În cazul în care sursele de apă proprii nu sunt contorizate sau nu pot fi contorizate din motive de ordin tehnic, măsurarea cantității de apă uzată evacuată se va realiza prin intermediul unui debimetru cu înregistrare și contorizare montat pe racordul/canalul de evacuare. Modul de determinare a cantităților de apă uzată deversată în rețeaua publică de canalizare va fi precizat în contract și/sau acordul de racordare.

SECȚIUNEA a 2-a **Epurarea apelor uzate**

Art. 166. Operatorii care exploatează stațiile de tratare a apei potabile și/sau instalațiile de epurare au obligația să realizeze urmărirea periodică, prin analize efectuate de laboratoare autorizate, a modului de funcționare a acestora, să păstreze registrele cu rezultatele analizelor și să pună aceste date la dispoziția personalului împuternicit cu sarcini de inspecție și control.

Art. 167. Încărcarea cu poluanți a apelor uzate se exprimă în locuitori echivalenți și se calculează pe baza încărcării medii maxime săptămânale în CBO₅ intrat în stația de epurare în cursul unui an, exceptând situațiile de fenomene hidrometeorologice neobișnuite, cum sunt precipitațiile abundente.

Art. 168. (1) Înainte de a fi evacuate în receptorii naturali apele uzate colectate în rețelele de canalizare vor fi supuse unei epurări corespunzătoare, în vederea conformării cu prevederile legale.

(2) Stațiile de epurare a apelor uzate trebuie exploatate și întreținute astfel încât să se asigure performanțe corespunzătoare în condițiile climatice locale normale. La exploatarea stațiilor de epurare se va ține seamă de variațiile sezoniere ale încărcării cu poluanți.

Art. 169. Epurarea mecanică a apelor uzate trebuie să asigure îndepărtarea prin procedee fizice, în special, a materiilor în suspensie, cât și a celor nemiscibile cu apa, separabile gravitațional precum și reținerea parțială a substanțelor organice.

Art. 170. Treapta de epurare mecanică trebuie exploatată astfel încât să se asigure, funcție de tehnologia utilizată:

- reținerea materiilor în suspensie de dimensiuni mari, care se face în grătare, site, cominutoare etc.;

- reținerea materiilor nemiscibile cu apa (grăsimi, produse petroliere), realizată în separatoare de grăsimi;

- sedimentarea materiilor în suspensie separabile prin decantare, care are loc în deznisipatoare, decantoare, etc.;

- prelucrarea nămolurilor.

Art. 171. Treapta mecanică a unei stații de epurare este alcătuită, în principal, din:

a) linia (sau fluxul) apei cu:

- deversorul din amonte de stația de epurare;

- bazinul de retenție;

- grătar;

- deznisipator;

- dispozitive de măsură a debitelor de apă uzată și de nămol;

- separator de grăsimi;

- decantor primar;

- stație de pompare ape uzate;

- conducte și canale tehnologice de legătură;

- conductă (sau canal) de evacuare a apelor uzate epurate în emisar;

- gură de evacuare a apelor uzate epurate în emisar.

b) linia (sau fluxul) nămolului cu:

- stație de pompare nămol primar;

- instalații de sitare a nămolului;

- instalații de condiționare chimică a nămolului;

- concentrator (sau îngroșător) de nămol;

- instalații de stabilizare a nămolului;

- rezervoare de fermentare a nămolului sau metantancuri, în care are loc fermentarea anaerobă;

- bazine de stabilizare aerobă a nămolului sau stabilizatoare de nămol;

- instalații de deshidratare a nămolului;

- deshidratare naturală pe platforme (paturi) de uscare;

- deshidratare artificială sau deshidratare mecanică;

- depozit de nămol deshidratat;

- conducte și canale tehnologice de legătură.

c) construcții și instalații auxiliare cu:

- pavilion tehnologic;

- stație de suflante;

- centrală termică;

- atelier mecanic;

- remiză utilaje;

- drum de acces;
- drumuri, alei și platforme interioare;
- împrejurimi și porți;
- instalații de alimentare cu energie electrică;
- instalații electrice de forță, iluminat și protecție;
- instalații de automatizare și AMCR;
- instalații de telefonie;
- canale termice;
- rețele electrice în incintă;
- rețele de apă potabilă, pentru incendiu, de canalizare, gaze ș.a.;
- lucrări de îndiguire, apărări de maluri, lucrări în albie etc.

Art. 172. Instalațiile de epurare mecanică a apelor uzate trebuie să asigure, de regulă o eficiență de separare și îndepărtarea principalelor substanțe poluante conținute, astfel:

- 40–60% pentru materii în suspensie;
- 20–40% pentru CBO₅;
- 20–40% pentru fosfor total și azot organic;
- 25–75% pentru bacteriile coliforme totale.

Art. 173. Pentru asigurarea unei funcționări corespunzătoare a stației de epurare, operatorul trebuie să aibă o bază de date din care să rezulte următoarele caracteristici fizico-chimice:

a) pentru apă:

- temperatura;
- pH-ul;
- materii totale în suspensie;
- substanțe volatile;
- curbe de sedimentare;
- reziduu total din care: reziduu fix și reziduu volatil;
- consum chimic de oxigen (CCO-Cr);
- consum biochimic de oxigen (CBO₅);
- azotul amoniacal;
- azotiți;
- azotați;
- fosfor total;
- substanțe extractibile cu eter de petrol;
- metale grele;
- sulfuri;
- cianuri;
- fenoli;
- detergenți.

b) pentru nămol (primar, biologic, amestec primar cu biologic, îngroșat, stabilizat, deshidratat etc.):

- pH-ul;
- umiditate;
- materii totale în suspensii;
- substanțe volatile;

- substanțe minerale;
- indicele volumetric al nămolului;
- substanțe extractibile cu eter;
- ioni de metale grele;
- conținutul în compuși ai azotului;
- conținutul în compuși ai fosforului;
- potasiu;
- calciu;
- magneziu;
- sodiu;
- cloruri;
- sulfați;
- caracteristicile fizico-chimice ale apei de nămol (supernatantului);
- valori ale rezistenței la deshidratarea nămolului fermentat.

Art. 174. (1) Corpurile plutitoare și suspensiile grosiere (bucăți de lemn, textile, plastic, pietre etc.), rezultate din curățirea materialelor reținute pe grătare, se gestionează ca și deșeurile municipale fiind transportate, de către operatorul de salubritate, în condițiile prevăzute de regulamentul serviciului de salubritate.

(2) Reținerile pe grătare se depozitează temporar în containere, și se elimină/valorifică prin operatori autorizați.

Art. 175. În timpul exploatării se vor urmări și consemna parametrii de proces și starea echipamentelor pentru diferite părți ale stației, pe trepte:

a) măsură pentru:

- temperatură și pH;
- azot amoniacal;
- azotați;
- azot total;
- suspensii solide;
- CCO-Cr;
- CB05;
- H₂S;
- oxigen dizolvat;
- fosfor total;
- măsură debit;

b) grătare - senzori de nivel amonte/aval:

- stare de funcționare echipament/alarmă;
- pornire/oprire automată, funcție de nivel;

c) stație de pompare:

- senzori de nivel în camera de aspirație;
- stare de funcționare echipament/alarmă;
- pornire/oprire automată, funcție de nivel;

d) aerare - măsură pentru pH; conductivitate, potențial Redox la intrare:

- măsură debit de aer;
- oxigenul dizolvat - în minim două puncte;
- azotați și azot amoniacal;

- stare de funcționare echipament/alarmă;
- valori parametri/alarmă;
- comanda funcționării suflantelor funcție de necesarul de oxigen din bazinul de aerare;

e) decantor secundar:

- măsură nivel apă;
- măsură poziție strat;
- stare de funcționare echipament/alarmă;
- măsură nămol recirculat și nămol în exces;
- reglare debit de nămol;
- tructoare de suspensii pe conductele de nămol;

f) dezinfecție:

- măsură clor remanent;
- stare de funcționare echipament/alarmă;
- funcționare și reglare automată pompe dozatoare;

evacuare efluent: aceeași indicatori ca pentru influentul stației de epurare.

Art. 176. Apa uzată procesată în stație poate fi utilizată în agricultură pentru irigații, dacă îndeplinește caracteristicile și compoziția prevăzută în actele normative în vigoare.

Art. 177. Exploatarea și întreținerea stațiilor de epurare se face numai de către personal calificat.

SECȚIUNEA a 3-a

Evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor provenite din stațiile de tratare a apei uzate

Art. 178. (1) Nămolurile provin din apele uzate impurificate ferente canalizării localităților urbane sau rurale.

Evacuarea în emisari a apelor uzate conținând materii în suspensie, respectiv a nămolurilor reținute în diversele obiecte tehnologice din stațiile de epurare, este interzisă.

Nămolurile provenite din epurarea apelor uzate se pot clasifica după:

a) compoziția chimică în:

- nămol mineral, care conține peste 50% substanțe minerale (exprimat în substanță uscată);
- nămol organic, care conține peste 50% substanțe volatile (exprimat în substanță uscată);

b) treapta de epurare a stației din care provine în:

- nămol primar, rezultat din treapta de epurare mecanică;
- nămol secundar, rezultat din treapta de epurare biologică a apei;
- nămol stabilizat anaerob (rezultat din rezervoarele de fermentare a nămolurilor) sau aerob (rezultat fie din procesul de epurare biologică avansată – respectiv nitrificare cu stabilizare, fie din stabilizatorul de nămol, de pe linia nămolului);

c) proveniența apelor uzate în:

- nămolurile din epurarea apelor uzate menajere și igienico-sanitare;
- nămolurile din epurarea apelor uzate industriale.

Art. 179. Pentru a asigura capacitățile necesare manipulării cantităților fluctuante de nămol, operatorul va trebui să țină seama de următorii parametri:

- debitul mediu și cel maxim de nămol;
- capacitatea potențială de stocare a obiectelor tehnologice din componența stației de epurare care realizează prelucrarea nămolului.

Art. 180.

Caracteristicile fizice ale nămolurilor sunt:

- umiditatea;
- greutatea specifică;
- culoarea și mirosul;
- filtrabilitatea;
- puterea calorică.

Caracteristicile chimice sunt:

- pH-ul;
- materiale solide totale;
- fermentabilitatea;
- metalele grele;
- nutrienții.

Art. 181. Stațiile de pompare trebuie prevăzute și cu o a doua sursă de energie ce trebuie să fie total independentă de prima, și care să asigure o energie continuă în caz de avarie.

Art. 182. Pentru mărirea vitezei de evaporare nămolul va fi supus unui proces de uscare astfel încât umiditatea rămasă după aplicarea metodelor de deshidratare mecanice convenționale să fie redusă în continuare.

Art. 183. În cazul în care nămolul are componente care îl fac incompatibil cu utilizarea lui, acesta se va fi transportat la depozitele de deșeuri periculoase sau se va neutraliza termic prin incinerare, în condițiile stabilite de legislația aplicabilă.

Art. 184. (1) În cazul în care concentrațiile de metale grele și alți componenți chimici ai nămolului sunt sub valorile maxime admisibile stabilite de legislația în vigoare referitoare la utilizarea acestuia în agricultură se poate aplica metoda compostării ce reduce agenții patogeni și produce un material similar cu pământul natural.

(2) Compostul poate fi folosit în agricultură, pentru combaterea eroziunii solului, pentru îmbunătățirea proprietăților solului și pentru recultivarea acestuia.

Art. 185. Depozitarea nămolului are următoarele funcții: egalizarea debitelor, uniformizarea caracteristicilor nămolului în vederea îmbunătățirii proceselor de tratare din aval, ca stabilizarea, concentrarea și deshidratarea, permițând alimentarea uniformă pentru intensificarea operațiilor de concentrare și deshidratare și permit flexibilitatea și optimizarea proceselor pentru concentrare și deshidratare.

Art. 186. Nămolul poate fi depozitat în construcții (spații) special concepute din interiorul stației de epurare, (rezervoare de stocare a nămolului, bazine de omogenizare, paturi de uscare, lagune), sau în interiorul obiectelor tehnologice ale stației de epurare (în bașa de colectare a nămolului din interiorul decantorului primar sau a decantorului secundar, în bazinele de fermentare a nămolului, în concentratoarele gravitaționale, în bazinele de aerare, în decantoarele tip Imhoff) sau în afara stației de epurare în depozite controlate, șanțuri, gropi, pe suprafața pământului etc., funcție de compoziția acestora.

Art. 187. (1) Depozitarea se poate face pe o perioadă scurtă de timp, în bazinele de decantare sau în rezervoarele de concentrare a nămolului.

(2) Depozitarea pe termen lung a materiilor solide poate fi realizată în procesele de stabilizare cu perioade lungi de retenție, de exemplu în cazul fermentării aerobe sau anaerobe sau în bazine separate, proiectate special pentru acest scop.

(3) În instalațiile mici, nămolul este de obicei depozitat în decantoare și în bazinele de fermentare. În cazurile în care depozitarea nămolului are loc în bazine închise, trebuie asigurată

ventilația împreună cu tehnologiile de control corespunzător a mirosului, precum și prevederea de sisteme de filtrare a gazelor.

Art. 188. (1) Nămolul deshidratat care nu se valorifică va fi transportat la depozitul de deșeuri de către operatorul de salubritate.

(2) Se interzice depozitarea în alte locuri fără existența unui acord de mediu în acest sens.

(3) Utilizarea nămolurilor și a altor tipuri de reziduuri ce provin de la epurarea apelor uzate orășenești în agricultură se poate realiza cu condiția respectării actelor normative în vigoare.

SECȚIUNEA a 5-a

Evacuarea apelor pluviale și de suprafață din intravilanul localităților

Art. 189. Apele pluviale și de suprafață din intravilanul localităților se vor evacua prin rețeaua de canalizare acolo unde canalizarea este realizată în sistem unitar.

Art. 190. a) Cantitatea de apă meteorică preluată de rețeaua de canalizare (**Q_m**) se determină prin înmulțirea cantității specifice de apă meteorică (**K**), comunicată de A.N.M. (**Autoritatea Națională de Meteorologie**) pentru luna anterioară prestării serviciului de evacuare apă meteorică, cu suprafețele totale (**S**), declarate de fiecare utilizator și cu coeficientul de scurgere (**C**), de **0,70** pentru persoane juridice (agenți economici, instituții publice, etc) și pentru persoane fizice (inclusiv asociațiile de proprietari).

b) În cadrul contractelor de furnizare se va utiliza următoarea formulă: **Q_m = K x S x C**

CAPITOLUL VI

Instalațiile/rețelele interioare de alimentare cu apă și de canalizare

Art. 191. (1) Instalația interioară de alimentare cuprinde ansamblul tehnico-sanitar, de la robinetul de după apometru (punctul de delimitare), în sensul de curgere al apei, până la armătura de utilizare. Rețeaua interioară de alimentare cu apă aparține, ca obligație de întreținere și reparație, exclusiv utilizatorului.

(2) Instalațiile interioare de apă și de canalizare care deservește doi sau mai mulți proprietari dintr-un condominiu, inclusiv teul de derivație, sunt instalații aparținând părților comune ale condominiului și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina tuturor proprietarilor condominiului.

(3) Instalațiile interioare de apă și de canalizare din cadrul condominiului, care deservește un singur proprietar, sunt instalații ce aparțin acestuia și intră ca obligație de întreținere și reparație în sarcina proprietarului respectiv.

Art. 192. În cazul în care lucrările de realizare a instalațiilor/rețelelor interioare conduc la modificarea condițiilor inițiale de contractare, acestea se vor efectua după obținerea acordului operatorului. Contravaloarea lucrărilor de modificare a branșamentului sau a racordului, realizate ca urmare a necesității realizării operației, se suportă de utilizator.

Art. 193. (1) Se interzice executarea unor legături între instalații interioare prin care se distribuie apă cu destinații diferite, precum și cele dintre conductele de apă potabilă și conducte de apă, cu apă industrială.

(2) Pentru nerespectarea prevederilor alin. (1) și consecințele rezultate din aceasta răspunzător este deținătorul de instalații.

(3) Utilizatorii care au în dotare instalații interioare ce folosesc apă din alte surse decât ale operatorului nu vor executa legături la rețeaua de distribuție aparținând sistemului de alimentare cu apă.

(4) Se interzice legătura directă între conductele de aspirație ale pompelor și bransament.

Art. 194. (1) Utilizatorul are obligația să asigure funcționarea normală a instalației/rețelei interioare de alimentare cu apă; în acest sens va executa toate lucrările de întreținere și reparație ce se impun în vederea unei exploatare optime.

(2) În cazul în care utilizatorul nu asigură toate condițiile pentru funcționarea optimă a instalației interioare, inclusiv eliminarea pierderilor în termen de 15 zile de la data când operatorul a luat la cunoștință, se poate lua măsura sistării(debransării) de la serviciul de alimentare cu apă potabilă până la remedierea tuturor defecțiunilor.

(3) În cazul în care rețeaua interioară a utilizatorului a suferit o avarie în urma căreia s-a constatat că o parte din cantitatea de apă înregistrată pe contorul de bransament nu s-a evacuat în rețeaua publică de canalizare (s-a scurs în pământ), poate solicita recalcularea cantității de apă evacuată. Recalcularea cantității de apă evacuată se face la ultimul consum facturat și până la indexul consemnat pe procesul verbal de constatare, având ulterior obligația de a-și remedia defecțiunile în termen de 15 zile. Neremedierea defecțiunilor la instalația interioară în termenul stabilit, atrage după sine dreptul operatorului de a refuza recalcularea cantității de apă evacuată, la o altă solicitare venită din partea utilizatorului.

(4) Utilizatorul poate solicita operatorului, consultanță și îndrumare de specialitate, ca servicii suplimentare, pentru constatarea stării tehnice a instalațiilor, etanșeității și modului de utilizare a apei, în scopul evitării pierderilor și utilizării raționale a acesteia.

Art. 195. (1) Instalația/rețeaua interioară de canalizare a utilizatorului se compune din obiecte sanitare, sifoane (inclusiv cele de pardoseală și de terasă), conducte orizontale de legătură, coloane, conducte orizontale de evacuare la căminul de racord, care reprezintă limita rețelei interioare (limita de proprietate).

(2) Instalația/rețeaua interioară de canalizare aparține utilizatorului; operatorul nu are nici o obligație privind buna funcționare a rețelei interioare de canalizare.

(3) Racordul imobilelor cu subsoluri echipate cu instalații sanitare se va executa cu respectarea măsurilor speciale contra refulării din colector spre subsol (cu clapete, vane sau cu stații de pompare a apelor uzate).

CAPITOLUL VII

Drepturile și obligațiile operatorilor și utilizatorilor

Art. 196. (1) Are calitatea de utilizator al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare orice persoană fizică sau juridică din aria de delegare ce deține, în calitate de proprietar sau cu drept de folosință dat de proprietar, un imobil având bransament propriu de apă potabilă și/sau racord propriu de canalizare și care beneficiază de serviciile operatorului pe baza de contract de furnizare/prestare.

(2) Pot fi utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și persoanele fizice sau juridice care nu au bransament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiții tehnice pentru delimitarea/separarea instalațiilor, pentru individualizarea consumurilor și pentru încheierea, în nume propriu, a contractului de furnizare/prestare a serviciului.

(3) Condițiile tehnice vor fi stabilite de operator pe baza metodologiei elaborate și aprobate de A.N.R.S.C..

(4) Principalele categorii de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă și de canalizare sunt:

- operatori economici;
- instituții publice;
- utilizatori casnici: persoane fizice sau asociații de proprietari/locatari.

Art. 197. (1) Funcționarea sistemului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de delegare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței, cu excepția cazurilor de forță majoră, calamități naturale, secetă, etc...

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator. Programul de furnizare apă potabilă va fi adus la cunoștința autorității publice locale, membră ADI Buzău 2008, cât și la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la utilizator).

(3) În situația instituirii unui program discontinuu (reduc) de furnizare apă, se interzice utilizatorilor folosirea apei în alte scopuri decât pentru satisfacerea nevoilor strict gospodărești. Operatorul are dreptul de a sista furnizarea apei la acei utilizatori ce se fac vinovați de folosirea irațională apei, respectiv de a sesiza autoritățile competente în vederea aplicării de sancțiuni contravenționale. Se interzice folosirea apei potabile pentru uz agricol, udarea spațiilor verzi, sau alte utilizări nemenajere.

Art. 198. (1) Pentru intervenția rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje și inscripții pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejurimi, care vor indica prezenta căminelor de vane și a hidranților de incendiu.

(2) Este interzisă blocarea accesului la căminele și hidranții rețelei pentru care s-au executat marcajele și inscripțiile menționate la alin. (1).

Art. 199. În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a localităților, operatorii trebuie să asigure:

- producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea și evacuarea apelor uzate;

- exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

- instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare și de epurare a apelor uzate;

- monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

- captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orășenești în receptorii naturali, numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

- întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare;

- contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;

- creșterea eficienței și a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reproiectarea, reutilizarea și retehnologizarea acestora;

- limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea și reutilizarea acesteia.

- refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

Art. 200. (1) Pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatării sistemelor respective operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă și de canalizare, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestuia.

(2) Dacă, cu ocazia intervențiilor pentru retehnologizări, reparații, revizii, avarii, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare, operatorii au obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

(3) Operatorul are obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu și/sau localitate de operare în parte.

Art. 201. Operatorul are obligația să:

- respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciilor de apă și de canalizare;

- respecte prevederile prezentului regulament;

- ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;

- presteze serviciul de alimentare cu apă și de canalizare la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor din aria de delegare;

- servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licențiat;

- respecte indicatorii de performanță aprobați de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008;

- furnizeze date despre prestarea serviciului către ADI Buzău 2008, precum și A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;

- aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

- furnizeze apă potabilă la parametrii de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;

- asigure preluarea apelor uzate și meteorice la sistemul de canalizare și să verifice calitatea acestora;

- întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă la

utilizatorii casnici și instalațiile proprii în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;

- să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;

- factureze cantitățile de apă furnizate și serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor sau în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităților de apă în sistem paușal și standardelor în vigoare, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;

- înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările scrise ale utilizatorilor, operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.

Art. 202. Operatorul de servicii din sistemul de alimentare cu apă și de canalizare nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului din aria de delegare, în cazurile de forță majoră, precum și în următoarele cazuri:

- ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, bransări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

- în cazul ploilor torențiale care duc la depășirea capacității proiectate de preluare la canalizare și epurare a debitelor, situație în care operatorul va face dovada depășirii capacității.

Art. 203. Operatorul are dreptul să:

- oprească temporar furnizarea apei sau prestarea serviciului de canalizare, fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să-și asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă și/sau de canalizare. În astfel de cazuri operatorul are obligația de a anunța utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziție;

- restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la racordarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu înștiințarea autorităților administrației publice locale, cu excepția cazurilor de forță majoră;

- încaseze contravaloarea serviciilor furnizate și să aplice penalitățile legale;

- întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă inclusiv sistarea accesului la canalizare, în condițiile legii, cu somație prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea bransamaentelor de apă și/sau a racordurilor de canalizare, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit, în termenul stabilit, condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

Art. 204. Utilizatorul este obligat să:

- respecte clauzele contractului de furnizare/prestare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă și/sau de canalizare;

- asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosință, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare, fiind interzisă folosirea apei în alte scopuri;

- utilizeze apa numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înștiința/notifica operatorul/furnizorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;

- mențină curățenia și să întrețină în stare corespunzătoare căminul de apometru/contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;

- să asigure integritatea fizică a contorului de branșament, ferindu-l de acțiuni mecanice *(lovituri, îngheț, etc.), dacă acesta se află montat pe proprietatea sa; În cazul în care contorul de branșament suferă deteriorări ce necesită înlocuire, utilizatorului îi revine obligația de a achita c/valoarea acestuia.

- anunțe imediat după constatare operatorul despre apariția oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deservește;

- permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa; În cazul în care utilizatorul nu permite citirea contorului de branșament ce se află pe proprietatea sa pentru o perioadă de 3 luni, după o notificare prealabilă, Operatorul este în drept să sisteze serviciile de alimentare cu apă și de canalizare, până la remedierea situației, în maximum 5 zile de la transmiterea notificării;

- să notifice Operatorul, în scris, în situația în care imobilul ce face obiectul contractului de furnizare/prestare urmează a fi nelocuit pentru o perioadă mai mare de 3 luni.

- nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

- execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la hidrofoare, rezervoare, echipamente de pompare interioare etc., care se afla în proprietatea utilizatorului;

- nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;

- nu modifice instalația interioară de distribuție a apei potabile în condominii fără avizul operatorului;

- nu manevreze vanele din amonte de apometru și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru;

- nu influențeze în nici un fel indicațiile contorului de apă și să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;

- achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;

- nu evacueze în rețeaua de canalizare deșeuri, reziduuri, substanțe poluante sau toxice care încalcă condițiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;

- comunice operatorului/prestatorului serviciului, dacă sunt deținătorii de surse proprii de apă, data punerii în funcțiune a acestora, în vederea facturării cantităților de apă uzată deversate în rețeaua de canalizare. În acest scop au obligația să instaleze apometre, să țină la zi registrul de evidență, pe baza căruia să se poată calcula și verifica debitul surselor proprii.

Art. 205. Utilizatorul are dreptul să:

- beneficieze de serviciul de alimentare cu apă și/sau de canalizare la nivelurile stabilite în contract;
- primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările scrise adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;
- conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;
- fie anunțat cu cel puțin 48 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea/prestarea serviciului;
- fie despăgubit în cazul furnizării serviciilor în afara parametrilor calitativi, respectându-se următoarea procedură:
 - a) utilizatorul anunță operatorul despre furnizarea serviciilor improprii calitativ;
 - b) operatorul înregistrează reclamația prin Dispecerat;
 - c) operatorul asigură prelevarea probei de apă;
 - d) în cazul reclamațiilor justificate prin buletinul de analiză apă, efectuat de laboratorul de apă potabilă al Operatorului, la sfârșitul fiecărei luni se stabilește cantitatea de apă ce va fi diminuată din factură, funcție de perioada de furnizare în afara parametrilor contractați.
 - e) fac excepție de la această procedură situațiile în care operatorul a comunicat utilizatorului prin mass-media sau prin alte mijloace de comunicare lucrările programate (spălări rezervoare și rețele, reparații curente și capitale) și evenimente nedorite (avarii, incidente, defecțiuni curente).
- fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă și de canalizare, despre deciziile luate de Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008, A.N.R.S.C. și de operator privind asigurarea acestor servicii;
- aibă montate pe branșamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.

CAPITOLUL VIII

Indicatori de performanță și calitate

Art. 206. (1) Indicatorii de performanță stabilesc condițiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de delegare.

(2) Indicatorii de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă și de canalizare, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ;
- adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor;
- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă și de canalizare;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor și protecției mediului.

Art. 207. Indicatorii de performanță pentru serviciul de apă și de canalizare sunt specifici pentru următoarele activități:

- branșarea/racordarea utilizatorilor la rețeaua de alimentare cu apă și de canalizare;
- contractarea serviciilor de apă și de canalizare;
- măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;
- menținerea unor relații echitabile între furnizor (prestator) și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor care revin fiecărei

părți;

- soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apă și de canalizare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.);
- indicatorii de performanță cuprinși în Contractul de Delegare a Gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 208. În vederea urmării respectării indicatorilor de performanță operatorul trebuie să asigure:

- gestiunea serviciilor de apă și de canalizare, conform hotărârii de dare în administrare sau prevederilor contractului de delegare a gestiunii;

- evidența utilizatorilor;

- înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

- înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor și soluționarea acestora;

- accesul neîngrădit al autorităților administrației publice centrale și locale, în conformitate cu competențele și atribuțiile legale ce le revin, la informațiile necesare pentru stabilirea:

a) modului de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate;

b) calității și eficienței serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanță stabiliți;

c) modului de administrare, exploatare, conservare și mentinere în funcțiune, dezvoltare și/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare încredințată prin contractul de delegare a gestiunii;

d) modului de formare și stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă și de canalizare;

e) stadiului de realizare a investițiilor;

f) respectării parametrilor ceruți prin prescripțiile tehnice și normele metrologice.

Art. 209. Indicatorii de performanță minimali, generali și garantați pentru serviciile de alimentare cu apă și de canalizare sunt stabiliți în anexa nr. 1 la prezentul regulament.

CAPITOLUL IX

Contractul de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor de apă și de canalizare

Art. 210. (1) Contractarea furnizării și prestarea serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare se va realiza astfel:

- în cazul în care utilizatorii au bransamente, prin contracte încheiate între operator și utilizatori;

- pentru consumurile de apă utilizate de pompieri pentru instruire și stingerea incendiilor, pe bază de contract încheiat cu autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu art. 40 din Legea nr. 121/1996 privind organizarea și funcționarea Corpului Pompierilor Militari.

Art. 211. (1) Condițiile privind calitatea serviciilor asigurate de operator privind continuitatea, presiunea de utilizare și debitul furnizat, respectiv condițiile de preluare și calitatea apelor uzate acceptate la deversarea în rețelele de canalizare vor fi înscrise în contractul de furnizare/prestare și utilizare a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) La încheierea contractelor se vor respecta prevederile "Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare".

CAPITOLUL X Realizarea serviciului după producerea unui cutremur

SECȚIUNEA I

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 212. Pentru reducerea efectelor negative asupra populației, animalelor și mediului, operatorul împreună cu autoritatea publică locală, membră ADI Buzău 2008 are obligația să asigure informarea și instruirea prealabilă a populației prin afișe asupra modului de comportare în situații de calamități naturale.

Art. 213. Operatorul de apă trebuie să asigure:

- 1-2 l/om/zi pentru minimum 3-4 zile, apă potabilă din sursa protejată echipată cu un sistem local de filtrare;
- apa pentru combaterea incendiului din alte surse decât sursa de apă potabilă;
- punerea în funcțiune a resurselor proprii de alimentare pentru spitale și alte unități cu risc mare;
- surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a utilajelor;
- una sau mai multe surse de apă pentru incendiu (lacuri de agrement, râuri în zone accesibile, stranduri etc.).

Art. 214. După încetarea mișcării seismice operatorul trebuie să verifice:

- starea rețelei de distribuție;
- starea de etanșitate a rezervorului;
- integritatea aducțiunii;
- integritatea captării și a surselor de alimentare cu energie electrică.

Art. 215. Operatorul va acționa suplimentar, realizând următoarele acțiuni:

- verificarea și utilizarea rețelei de alimentare cu apă;
- verificarea în teren și depistarea deteriorărilor rețelei, iar în cazul constatării unor pierderi majore izolarea la rezervorul de acumulare pentru a păstra cât mai multă apă înmagazinată;
- solicitarea, avizul comandamentului pompierilor pentru ca apa din rezerva de combatere a incendiului (rezerva protejată) să fie folosită pentru asigurarea apei de băut, după stingerea incendiilor;
- închiderea și izolarea tronsoanelor din rețea, fără defecțiuni, și toate bransamentele utilizatorilor, cu excepția celor cu risc mare;
- verificarea modului de funcționare al hidranților și trecerea la echiparea celor în stare de funcționare pentru furnizarea de apă în mod individual pentru populație, asigurând sau solicitând organelor abilitate paza acestora;
- trecerea la aplicarea planurilor stabilite pentru alimentarea cu apă din alte surse a utilizatorilor cu risc mare de explozie, incendiu etc.;
- punerea în funcțiune a legăturilor de rezervă ce ocolesc rezervorul, în cazul în care acesta a fost afectat și nu poate păstra apa;
- realizarea alimentării cu energie electrică a pompelor, din sursele de rezervă, inclusiv din grupurile generatoare mobile din dotare;
- stabilirea soluției de alimentare cu apă în cazul în care aducțiunea este deteriorată prin:
 - utilizarea unității locale de tratare a apei, stabilită dinainte, instalată pe un amplasament situat pe locuri înalte și sigure;
 - transportul apei cu cisterne dezinfectate și distribuirea în locurile prestabilite, către

populație;

- transportul apei de la sursele proprii, în condiții adecvate, dacă sursa de apă poate asigura cantitatea necesară, dar sistemul de transport este deteriorat;
- utilizarea altei surse de apă dacă lucrările hidrotehnice de la captare sunt afectate total, sau, în cazul în care lucrările sunt afectate parțial, asigurarea punerii în funcțiune cât mai urgent a părții active, mai ales dacă sistemul funcționează gravitațional;
- realizarea de lucrări provizorii, la suprafață, de legare a tronsoanelor rămase întregi în cazul unor avarii locale pe aducțiuni, rețea etc., utilizând materiale rezistente și cu îmbinări rapide. Lucrările provizorii vor fi supravegheate, iar apa dezinfectată adecvat;
- trecerea, din momentul în care sistemul poate funcționa cel puțin parțial, la refacerea sistematică a acestuia, în ordinea importanței, astfel încât să se asigure debitele minime de funcționare. Ordinea de importanță poate fi stabilită prin analiza riscului de nefuncționare a fiecărui obiect component al lucrării.

Art. 216. În cazul calamităților naturale trebuie acționat rapid și eficient asigurând:

- realizarea planului de acțiune, însușit de personal prin simulări anterioare producerii calamității;
- asigurarea cadrului organizatoric, astfel încât personalul să lucreze independent, legătura între echipe și factorii de decizie realizându-se cu mijloace adecvate de comunicație, care să fie independente de rețeaua de telefonie mobilă sau fixă.

Art. 217. După încheierea operațiunilor de remediere, toate instalațiile vor fi dezinfectate în mod sistematic. Când apa devine potabilă populația va fi înștiințată că poate utiliza această apă în mod normal. Se va face o inspecție generală a rețelei pentru detectarea și remedierea locurilor pe unde se pierde apă.

SECȚIUNEA a 2-a **Serviciul de canalizare**

Art. 218. Rețeaua de canalizare poate fi afectată de un cutremur fără să apară efectele exterioare deoarece o parte din apa exfiltrată se va drena în pământ.

Art. 219. Operatorul va efectua următoarele activități:

- verificarea curgerii apei începând de la ultimul cămin al colectorului principal (la intrarea în stația de epurare sau căminul amonte al unei subtraversări);
- stabilirea locului în care apa nu mai curge prin colector marcându-se tronsoanele și verificând terenul dacă are crăpături vizibile, sunt tasări de teren, sunt construcții prăbușite peste canal etc.;
- se va interveni prin pomparea apei în alt colector sau chiar direct în emisar, caz în care trebuie să existe un aviz prealabil al autorității de mediu, pentru o perioadă de timp cât mai scurtă, în cazul unor tronsoane rupte, pe lungime mare, în porțiunea aval;
- folosirea mijloacelor locale de dezinfectare pe traseu, procedurilor proprii;
- vor fi degajate locurile pe unde apa meteorică poate curge singură în emisar;
- vor fi puse în stare de funcționare mijloacele auxiliare de pompare a apei din colectoare cu mijloace ce pot fi aduse pe amplasamente pregătite din timp sau sunt deja montate și se face numai punerea în funcțiune;
- refacerea provizorie a rețelei de canalizare folosind tuburi ușor de montat (PVC gofrat, oțel etc.), tuburile vor putea fi montate aparent, cu protecție contra traficului stradal.

Art. 220. După stabilizarea situației, rețeaua de canalizare va intra într-un proces de verificare totală, rezultatul final va fi analizat în vederea luării unei decizii asupra soluției de reabilitare sau chiar de retehnologizare.

CAPITOLUL XI

Realizarea serviciului după producerea unei inundații

SECȚIUNEA 1

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 221. În cazul inundațiilor se vor lua măsurile prevăzute în planul aprobat de inspectoratul pentru situații de urgență.

În cazul în care stația de pompare ce asigură presiunea totală în rețea este scoasă din funcțiune (voit sau accidental) se va asigura o pompare independentă de pe un amplasament neinundabil cu motopompe pregătite din timp.

Dacă localitatea este parțial inundată, se va recurge la următoarele măsuri:

- dezinfectarea suplimentară a apei, conform recomandărilor organelor sanitare, conform planurilor pentru situații de urgență;

- atenționarea locuitorilor cu brășamente în zona inundată asupra unor măsuri suplimentare legate de consumul apei;

- oprirea stațiilor de pompare aflate în zona inundată;

- distribuirea de apă îmbuteliată locuitorilor afectați;

Dacă la captare lucrările hidrotehnice sunt scoase din funcțiune, se va asigura apa produsă de stații de tratare mobile, stații care vor fi în dotarea operatorului serviciului de alimentare cu apă, captarea realizându-se printr-o priza provizorie.

Dacă sursele de alimentare cu energie sunt afectate se va aplica soluția alimentare cu energie electrică de la o sursă de rezervă.

Dacă puțurile sunt inundate, acestea vor fi spălate imediat ce nivelul apei scade, fiind luate măsuri suplimentare pentru a asigura etanșarea lor până la depășirea fenomenului.

După trecerea evenimentului se va proceda la o spălare și dezinfectare totală a sistemului obținându-se un aviz al organelor sanitare.

Art. 222. În planul de acțiune se vor trece elementele aplicabile din măsurile ce trebuie luate în cazul producerii unui cutremur.

SECȚIUNEA a 2-a

Serviciul de canalizare

Art. 223. În perioada inundațiilor rețeaua de canalizare este suprasolicitată, intrând de cele mai multe ori sub presiune.

Art. 224. (1) Operatorul va asigura cu maximă prioritate funcționarea stațiilor de pompare a apelor uzate, suplimentând numărul de pompe cu motopompe.

O atenție deosebită se va da prevenirii inundării stației de pompare prin luarea tuturor măsurilor de îndiguire, utilizarea motopompelor etc..

Gradul de asigurare a funcționării pompelor trebuie să fie mai mare decât a celorlalte construcții componente a sistemului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art. 225. Se vor aplica măsuri suplimentare de dezinfectare, mai ales în zonele în care sistemul de canalizare a refulat.

Art. 226. Vor fi puse în funcțiune stații de pompare provizorii, cu motopompe, pentru suplimentarea capacității de evacuare a apei din zonele inundate.

Art. 227. În scopul reducerii gradului de poluare, în zona joasă se poate recurge la devierea apelor colectate de pe suprafețele aflate la cote neinundate.

Art. 228. O atenție specială se va da urmării capacității de evacuare a emisarului receptor, luându-se măsuri adecvate când există riscul intrării apei prin deversorul liber.

Art. 229. (1) După trecerea evenimentului se va face o verificare generală a canalizării, o spălare și o dezinfecție generală.

Este obligatorie efectuarea unei analize urmată de un plan de măsuri capabile să îmbunătățească funcționarea sistemului, consemnându-se limitele atinse de viitură.

CAPITOLUL XII

Realizarea serviciului în caz de furtună și/sau viscol puternic

SECȚIUNEA 1

Serviciul de alimentare cu apă

Art. 230. În cazul apariției furtunii și/sau a viscolului operatorul va:

- verifică în primă urgență sistemul de alimentare cu energie, punându-se în funcțiune, dacă este cazul, sistemul de rezervă sau vor fi realizate legături provizorii, pentru acționarea cu prioritate a pompelor;

- verifică starea ventilațiilor la rezervoare, realizându-se o verificare a calității apei și o dezinfectare suplimentară, dacă aceasta prezintă nereguli, iar utilizatorii vor fi avertizați asupra modului în care să se consumă apa;

- asigură personalului de exploatare care își are locul de muncă în zone izolate, alimentarea cu hrană, sistem de încălzire și echipament de protecție corespunzător;

Art. 231. După trecerea furtunii, va fi refăcut accesul pe căile de comunicație și vor fi refăcute lucrările afectate.

SECȚIUNEA a 2-a

Serviciul de canalizare

Art. 232. Pentru menținerea în funcțiune a stațiilor de pompare de pe rețeaua de canalizare în caz de furtună, este de preferat ca una din liniile de alimentare cu energie electrică să fie subterană sau se va asigura o sursă independentă de alimentare.

Art. 233. În caz de viscol și de temperaturi reduse, vor fi luate măsuri, împreună cu operatorul serviciului de salubritate și cu autoritatea administrației publice locale, de îndepărtare a zăpezii, pentru contracararea riscului de topire bruscă a zăpezii și punerea sub presiune a canalizării.

Art. 234. Vor fi verificate grătarele deversoarelor, luându-se și măsurile necesare pentru eliminarea blocajelor de gheața la emisar, blocaje care pot produce ridicarea nivelului apei și inundarea canalizării.

CAPITOLUL XIII

Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 235. (1).Contravențiile în domeniul serviciului de alimentare cu apă și canalizare, atât pentru utilizatori cât și pentru operator, precum și cuantumul amenzilor aplicabile sunt prevăzute prin legislația incidentă.

(2) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se face de către autoritățile competente.

Art. 236. În cadrul contractelor încheiate cu utilizatorii se vor stipula standardele, normativele și tarifele legale, valabile la data încheierii acestor contracte. De asemenea, se vor face trimiteri și la actele normative care trebuie respectate din punct de vedere al protecției mediului și al sănătății publice.

Art. 237. Prevederile prezentului Regulament-cadru vor fi actualizate în funcție de modificările de natura tehnică, tehnologică și legislativă, prin ordin al președintelui A.N.R.S.C..

Art. 238. Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezentul Regulament.



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Băieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Anexa 1a

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Nr. crt.	Indicatori de performanta	Tinte anuale
1.1.	BRANSAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR	
1.1.a1	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - populatie	>/=0
1.1.a2	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - agenti economici	>/=0
1.1.a3	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - institutii publice	>/=0
1.1.a4	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - populatie	>/=0
1.1.a5	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - agenti economici	>/=0
1.1.a6	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - institutii publice	>/=0
1.1.b1	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - populatie	>/=0
		>/=0
		>/=0
1.1.b2	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - agenti economici	>/=0
		>/=0
		>/=0



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
 C.I.F. 23801468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
 Sediul social: Str. Ion Băieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
 Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
 Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.1.b3	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - institutii publice	>/=0
		>/=0
		>/=0
1.1.b4	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - populatie	>/=0
		>/=0
		>/=0
1.1.b5	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - agenti economici	>/=0
		>/=0
		>/=0
1.1.b6	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - institutii publice	>/=0
		>/=0
		>/=0
1.2.	CONTRACTAREA FURNIZARII APEI/PRELUARII APELOR UZATE SI METEORICE	
1.2.a1	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - populatie	>/=90%
1.2.a2	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - agenti ec.	>/=90%
1.2.a3	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - institutii publ.	>/=90%
1.2.b	Procentul din contractele de la lit. a) incheiate in mai putin de 30 zile calendarist.	>/=90%
1.2.c	Numarul de solicitari de modificare a prevederilor contractuale raportate la numarul total de solicitari de modificare a prevederilor contractuale rezolvate in 30 de zile calendaristice	>/=75%
1.3.	MASURAREA SI GESTIUNEA CONSUMULUI DE APA	
1.3.a	Numarul anual de contoare montate, ca urmare a solicitarilor, raportat la numarul de solicitari	>/=90%
1.3.b	Numarul anual de contoare montate, raportat la nr. total de utiliz. fara contor	>/=0%
1.3.c1	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - populatie	>/=0%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
 C.I.F. 23601469 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
 Sediul social: Str. Ion Baieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
 Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
 Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursela Buzău

1.3.c2	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - agenti economici	>/=0%
1.3.c3	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - institutii publice	>/=0%
1.3.d	Ponderea din numarul de reclamatii de la lit. c. care sunt justificate	>/=0%
1.3.e	Procentul de solicitari de la lit. c. care au fost rezolvate in mai putin de 8 zile	>/=0%
1.3.f	Numarul de sesizari privind parametrii apei furnizate raportat la nr. total de utiliz.	>/=0%
1.3.g	Cantitatea de apa furnizata raportata la nr. total de locuitori casnic (l/om/zi)	>/=60
1.4.	CITIREA, FACTURAREA SI INCASAREA CONTRAVALORII SERVICIILOR DE APA SI DE CANALIZARE FURNIZATE/PRESTATE	
1.4.a	Numarul de reclamatii privind facturarea raportat la numarul total de utilizatori	>/=0%
1.4.b	Procentul de reclamatii de la lit. a. rezolvate in termen de 10 zile	>/=0%
1.4.c	Procentul din reclamatii de la lit. a. care s-au dovedit justificate	>/=0%
1.4.d	Valoarea totala a facturilor incasate raportata la valoarea totala a facturilor emise	>/=80%
1.5.	INTRERUPERI SI LIMITARI IN FURNIZAREA APEI SI IN PRELUAREA APELOR LA CANALIZARE	
1.5.1.	INTRERUPERI ACCIDENTALE	
1.5.1.a1	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - populatie	>/=0
1.5.1.a2	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - agenti economici	>/=0
1.5.1.a3	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - institutii publice	>/=0
1.5.1.b1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - populatie	>/=0%
1.5.1.b2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.5.1.b3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.5.1.c1	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - populatie	>/=0%
1.5.1.c2	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - agenti economici	>/=0%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601462 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.5.1.c3	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - institutii publice	>/=0%
1.5.1.d1	Numarul de intreruperi accidentale - populatie	>/=0
1.5.1.d2	Numarul de intreruperi accidentale - agenti economici	>/=0
1.5.1.d3	Numarul de intreruperi accidentale - institutii publice	>/=0
1.5.1.e1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - populatie	>/=0
1.5.1.e2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0
1.5.1.e3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0
1.5.2.	INTRERUPERI PROGRAMATE	
1.5.2.a1	Numarul de intreruperi programate - populatie	>/=0
1.5.2.a2	Numarul de intreruperi programate - agenti economici	>/=0
1.5.2.a3	Numarul de intreruperi programate - institutii publice	>/=0
1.5.2.b	Durata medie a intreruperilor programate raportata la 24 de ore	>/=0%
1.5.2.c1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - populatie	>/=0%
1.5.2.c2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.5.2.c3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.5.2.d1	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - populatie	>/=0%
1.5.2.d2	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - agenti economici	>/=0%
1.5.2.d3	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - institutii publice	>/=0%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23801468. Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Balesu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345. Fax: 0371 610576. E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX. Banca Transilvania Sucursala Buzău.

1.5.3.	INTRERUPERI DATORATE NERESPECTARII PREVEDERILOR CONTRACTUALE DE CATRE UTILIZATOR	
1.5.3.a1	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - populatie (apa)	>/=0%
1.5.3.a2	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici (apa)	>/=0%
1.5.3.a3	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice (apa)	>/=0%
1.5.3.a4	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - populatie (canal)	>/=0%
1.5.3.a5	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici (canal)	>/=0%
1.5.3.a6	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice (canal)	>/=0%
1.5.3.b1	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - populatie (apa)	>/=0%
1.5.3.b2	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - agenti economici (apa)	>/=0%
1.5.3.b3	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - institutii publice (apa)	>/=0%
1.5.3.b4	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori – populatie (canal)	>/=0%
1.5.3.b5	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori - agenti economici (canal)	>/=0%
1.5.3.b6	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori - institutii publice (canal)	>/=0%
1.5.3.c1	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale - pop. (apa)	>/=0



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
 C.I.F. 23601468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/2007/2007
 Sediul social: Str. Ion Băresu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
 Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
 Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.5.3.c2	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-ag. econ. (apa)	>/=0
1.5.3.c3	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-inst.publ. (apa)	>/=0
1.5.3.c4	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale - pop. (canal)	>/=0
1.5.3.c5	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-ag. econ. (canal)	>/=0
1.5.3.c6	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-inst.publ. (canal)	>/=0
1.5.3.d1	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - populatie (apa)	>/=0
1.5.3.d2	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - agenti economici (apa)	>/=0
1.5.3.d3	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - instit. publ. (apa)	>/=0
1.5.3.d4	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - populatie (canal)	>/=0
1.5.3.d5	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - agenti economici (canal)	>/=0
1.5.3.d6	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - instit. publ. (canal)	>/=0
1.6.	CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE/PRESTATE	
1.6.a1	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - populatie	>/=0%
1.6.a2	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.6.a3	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.6.b	Procentul din reclamatii de la lit. a. care s-au dovedit a fi din vina operatorului	>/=0%
1.6.c1	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea conditiilor si parametrilor de calitate stabiliti in contract raportata la valoarea facturata-popul.	>/=0%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
 C.I.F. 23601468 Nr. Inregistr. Judecătoria Buzău 10014/2007/2007
 Sediul social: Str. Ioni Baieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
 Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
 Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.6.c2	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea condițiilor și parametrilor de calitate stabiliți în contract raportată la valoarea facturată-ag. ec.	>/=0%
1.6.c3	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea condițiilor și parametrilor de calitate stabiliți în contract raportată la valoarea facturată-inst. publ.	>/=0%
1.6.d	Numărul de reclamații privind gradul de asigurare în funcționare raportat la numărul total de utilizatori	>/=0%
1.7.	RĂSPUNSURI LA SOLICITĂRILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR	
1.7.a	Numărul de sesizări scrise, altele decât cele prevăzute la celelalte articole, în care se precizează că este obligatoriu răspunsul operatorului, raportat la total sesizări	>/=0%
1.7.b	Procentul din totalul de la lit. a. la care s-a răspuns într-un termen mai mic de 30 zile calendaristice	>/=90%
	INDICATORI DE PERFORMANȚĂ GARANȚAȚI	
2.1.	PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APA	
2.1.a	Pierderea de apă în rețea exprimată ca raport între cantitatea de apă furnizată și cea intrată în sistem	</=35%
2.1.b	Gradul de extindere al rețelei exprimat ca raport între lungimea rețelei dată în funcțiune la începutul perioadei luate în calcul și cea de la sfârșitul perioadei	>/=0%
2.1.c	Consumul specific de energie electrică pentru furnizarea apei, calculat ca raport între cantitatea totală de energie consumată pentru funcționarea sistemului și cantitatea de apă furnizată (kwh/m ³)	</=1.8
2.1.d1	Durata zilnică de alimentare cu apă calculată ca raport între numărul mediu zilnic de ore în care se asigură apă la utilizator și 24 de ore - populație	>/=90%
2.1.d2	Durata zilnică de alimentare cu apă calculată ca raport între numărul mediu zilnic de ore în care se asigură apă la utilizator și 24 de ore - agenți economici	>/=90%
2.1.d3	Durata zilnică de alimentare cu apă calculată ca raport între numărul mediu zilnic de ore în care se asigură apă la utilizator și 24 de ore - instituții publice	>/=90%
2.1.e	Gradul de acoperire exprimat ca raport între lungimea rețelei de distribuție și lungimea totală a străzilor	>/=60%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/2007/2007
Sediul social: Str. Ion Băieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

2.1.f	Gradul de contorizare exprimat ca raport între numărul de utilizatori care au contoare la bransament și numărul total de utilizatori	$\geq 80\%$
2.2.	PENTRU SISTEMUL DE CANALIZARE	
2.2.a	Gradul de deservire exprimat ca raport între lungimea rețelei de canalizare și lungimea totală a strazilor	$\geq 20\%$
2.2.b	Gradul de extindere al rețelei de canalizare exprimat ca raport între lungimea strazilor cu rețea de canalizare dată în funcțiune la începutul perioadei luate în calcul și cea de la sfârșitul perioadei luate în calcul	$\geq 0\%$
2.2.c	Consumul specific de energie electrică pentru evacuarea și epurarea apelor uzate, calculat ca raport între cantitatea totală de energie electrică consumată pentru asigurarea serviciului și cantitatea de apă uzată evacuată	≤ 1.1



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23801468 Nr. Inreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Băreșu, Bloc 4-5, Etaj 1. Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Anexa 1b

**INDICATORI STATISTICI
PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE**

Nr. crt.	Indicatori statistici	Total an
1.1.	BRANSAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR	
1.1.a	Raportul dintre numarul de bransamente si lungimea rețelei de distributie a apei(buc/km)	buc/km
1.1.b	Lungimea rețelei de distributie raportata la numarul de locuitori asigurati cu apa(m/loc)	m/loc
1.1.c	Raportul dintre lungimea efectiva a rețelei si numarul de locuitori(m/loc)	m/loc
1.1.d	Raportul dintre populatia racordata la canalizare si populatia totala a localitatii (pop. totala U.A.T.)	%
1.1.e	Raportul dintre numarul de racorduri si lungimea rețelei de canalizare(buc/km)	buc/km
1.2.	GESTIUNEA CONSUMULUI DE APA	
1.2.a	Volumul de apa furnizata raportata la capacitatea de proiect a rețelei	%
1.2.b	Volumul de apa furnizata prin aductiune si capacitatea proiectata	%
1.3.	ABATERI ALE UTILIZATORILOR DE LA CONDITIILE DE CONTRACT	
1.3.a1	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in rețelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - populatie	%
1.3.a2	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in rețelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici	%
1.3.a3	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in rețelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice	%



ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARA "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Inreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Băieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725945; Fax: 0371 610576 - E-mail: office@adi.buzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău.

1.3.b1	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - populatie	%
1.3.b2	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici	%
1.3.b3	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice	%
1.3.c1	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - populatie	%
1.3.c2	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - agenti economici	%
1.3.c3	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - institutii publice	%

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

nr..... din data de.....

CAPITOLUL I**Părțile contractante**

Art.1. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, cu sediul în mun. Buzau, str. Spiru Haret nr. 6, județul Buzau, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J20070016110102, C.U.I. RO 22987337, Cod IBAN nr. RO29BTRL01001202J10932XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin, având funcția de Director General, în calitate de **OPERATOR**, pe de o parte,

și

.....CNP.....
 legitimat cu CI/BI, seria, număr, eliberat de, la data de, domiciliat în localitatea..... str.....
 nr....., bloc....., scară....., etaj....., ap....., județ/sector.....
 telefon/fax....., adresă e-mail....., adresă
 corespondență.....

 Persoana fizică

Prin împuternicit:.....
 conform împuternicirii/procurii nr..... emise de către.....
 CNP....., legitimat cu CI/BI, seria, număr, eliberată de, la data de, domiciliat în
 localitatea..... str..... nr....., bloc.....
 scară....., etaj....., ap....., județ/sector....., telefon/fax.....
 adresă e-mail....., adresă corespondență.....

 Persoană juridică

Operator economic/Instituție publică/Asociație de proprietari.....
 cu sediul în localitatea.....
 str..... nr....., bloc....., scară.....
 etaj....., ap....., telefon/fax....., adresă e-mail.....
 Înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. / (autorizată prin
 încheierea judecătorească nr., emisă de către Judecătoria Cod Unic de
 Înregistrare Cod IBAN
 deschis la având calitatea de

în calitate de **UTILIZATOR**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de furnizare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II**Obiectul Contractului**

Art.2(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și de legislația în vigoare.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua

interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din Anexa nr. 1 la contract.

(3) Punctul de delimitare, între operator și utilizator, este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

Art.3. În Anexa nr. 2 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art.4. Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

Art. 5. Rezilierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se poate face și la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

- 6.1 să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, de alimentare cu apă și de canalizare conform tarifelor aprobate;
- 6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
- 6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de furnizare/prestare servicii;
- 6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- 6.5. să aibă acces deplin la instalațiile de utilizare a apei și de canalizare aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie, a acestora, precum și la contorul de branșament/racord, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența utilizatorului sau a delegatului împuternicit al acestuia.
- 6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;
- 6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- 6.8. (1) să întrerupă furnizarea apei și accesul la canalizare, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:
 - a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadență, precum și orice alte debite datorate operatorului (inclusiv penalitățile și cheltuielile ocazionate cu litigiile) indiferent de natura, cuantumul sau vechimea lor;
 - b) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
 - c) la încălcarea oricăror altor obligații prevăzute în: Contract, Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare și legislația în materie;
 - d) dacă utilizatorul refuză încheierea unui nou contract ori perfectarea sau reactualizarea contractului existent în condițiile modificării reglementărilor sau a condițiilor tehnico- economice care au stat la baza încheierii acestuia;
 - e) nedeclararea de către utilizator a surselor de apă proprii și refuzul acestuia de a permite accesul operatorului la acestea pentru verificarea modului de interconectare la rețeaua publică de

alimentare cu apă, respectiv refuzul de a le contoriza în vederea stabilirii volumului de apă uzată evacuată în rețeaua publică de canalizare.

6.8(2) să întrerupă furnizarea apei și accesul la canalizare de îndată, atunci când:

- f) utilizatorul nu remediază defecțiunile la rețeaua interioară în termen de 5 zile de la data constatării, și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
- g) utilizatorul aduce orice fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării (ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, etc.);
- h) utilizatorul folosește în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică direct sau prin bransamentul de apă;
- i) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare înregistrare, sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;
- j) bransarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

6.8.(3) procedura de notificare prevăzută la pct. 6.8(1) se va considera îndeplinită și în situația unui refuz de primire al acesteia sau o avizare – lipsă de la domiciliu din partea utilizatorului.

6.8.(4) să întrerupă furnizarea/prestarea serviciilor la cererea utilizatorului

6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de bransament;

6.10.(1) să aplice tarifele conexe aprobate de autoritatea competentă în cazul în care constată deversarea în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care conțin materii în suspensie, în cantități și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală (*conform Hotărârii nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate*)

6.10(2) la utilizatori – agenți economici, să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează, în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori; depășirea cantităților de poluanți atrage penalizarea la valoarea debitului evacuat în luna în care s-a produs abaterea. Pentru agenții economici poluatori sau potențiali poluatori, operatorul va introduce și aplica tarife suplimentare pentru serviciul de canalizare, aprobate de autoritatea competentă. Condițiile de evacuare ape uzate se vor stabili prin Acordul de racordare ce se va constitui anexă la contract.

6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă, prevăzute la art. 6, pct. 6.8(1) și (2), nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere contravaloarea serviciului de preluare ape pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 ore, în următoarele condiții:

- a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;
- c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

6.13 Să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Art. 7. Operatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare.

7.4. să asigure funcționarea rețelei publice de canalizare la parametri proiectați;

7.5. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;

7.6. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate prin sistemul public de alimentare cu apă conform programului de monitorizare calitativă;

7.7. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media sau orice alt mijloc de comunicare, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

7.8. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare.

7.9. pentru întreruperile, din culpa exclusivă a operatorului, în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului stabilite de către o autoritate competentă Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorilor în cantitățile minime pentru a satisface nevoile gospodărești, conform reglementărilor în vigoare.

7.10. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite de către o autoritate competentă sau printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

7.11 să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă contorul de bransament a fost declarat "respins"; de către utilizator, dacă contorul de bransament a fost declarat "admis"

7.12. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale.

7.13. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 ore de la sesizare.

7.14. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații generale referitoare la facturare, prin mass-media, prin inscripții pe factura sau prin adresa atașată facturii;

7.15. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

7.16. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

7.17. să furnizeze, la cerere, utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;

7.18. să plătească toate daunele provocate utilizatorului exclusiv din culpa sa, constatate de către o autoritate competentă, în special dacă:

- a) nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;
- b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

7.19. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

- a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;
- b) nu respectă parametri de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;

7.20. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acestora se va face în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

7.21. (1) la fiecare citire a contorului de bransament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă atunci când nu se poate realiza citirea contorului din motive neimputabile Operatorului, din care să reiasă:

- a) data și ora citirii;
- b) numele și prenumele cititorului;
- c) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

(2) În cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru aflat pe domeniul public, Operatorul are obligația ca până la data limită de emisie a facturii să:

- a) golească căminul de apă;
- b) citească contorul de apă;
- c) să remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
- d) să emită factura pe baza citirii efectuate;

(3) În cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2) conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat. În acest sens, utilizatorul se adresează operatorului în scris, în termen de 10 zile de la data emiterii facturii, în caz contrar, factura se consideră acceptată la plată.

8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații :

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art.7, pct. 7.3;
- b)neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7, pct. 7.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate.

8.4. să primească răspuns, în termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;

8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;

8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art.7.11.

8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor, exclusiv de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare; nivelul despăgubirilor pentru daunele provocate exclusiv de către operator va fi stabilit în urma unor decizii definitive ale autorităților/instanțelor competente.

8.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale, ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

Art. 9. Utilizatorul are următoarele obligații:

9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;

9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii de distribuție/alimentare cu apă și de canalizare;

9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare, condițiile de calitate a apelor uzate evacuate, potrivit normelor și normativelor în vigoare și să nu permită deversarea în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care conțin materii în suspensie în cantități și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală;

9.4. în cazul în care căminul de bransament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, curățarea și igienizarea căminului de bransament și va asigura accesul nestingherit al operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contorul de bransament;

9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă și să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării (ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, intervenții de natură mecanică asupra contorului, etc.);

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vanie pe coloanele de scurgere din subsol și să asigure buna funcționare a acestora;

9.8. să aducă la cunoștință operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să transmită facturile;

9.9. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de racordare;

9.10 să realizeze instalațiile interioare de alimentare cu apă din materiale certificate, care să nu permită alterarea calității apei potabile furnizate prin sistemul public.

9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;

9.11. să anunțe operatorul în termen de 15 zile de la data înstrăinării imobilului și să comunice acestuia actul de înstrăinare în vederea rezilierii contractului de furnizare/prestare și încheierii contractului cu noul utilizator.

9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului;

9.14. să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură avizată, verificată și sigilată de către operator;

9.15. să nu execute lucrări de ocolire a contorului de bransament și a contorului de separare de consum, acestea fiind ilegale;

9.16. să suporte contravaloarea oricăreia reparații și orice înlocuire de echipament de măsură în cazul deteriorării din vina utilizatorului, cum ar fi: inundare, incendiu, îngheț, furt, intervenție neautorizată, etc.;

9.17. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice metrologic echipamentele de măsură montate pe sursele proprii și/sau pe evacuările în sistemul public de canalizare;

9.18. să nu utilizeze apa furnizată în situația în care constată că nu este corespunzătoare din punct de vedere organoleptic (culoare, gust, miros) și să anunțe imediat operatorul în asemenea cazuri;

9.19. să declare adresa, numărul de telefon și adresa de e-mail, precum și orice altă modificare care intervine asupra acestora pe parcursul derulării contractului în termen de 15 zile de la intervenirea modificării.

9.20. să permită accesul necondiționat reprezentanților operatorului pentru efectuarea citirii, verificării contorului de bransament/surse proprii (foraje), precum și a celor montate pe evacuarea apei uzate și a instalațiilor aferente, precum și pentru sistarea furnizării serviciilor, în cazul când acestea sunt amplasate pe proprietatea sa.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art. 10. (1) Citirea contoarelor la utilizatorii casnici, la operatorii economici, instituții publice și asociațiile de proprietari se face lunar la datele comunicate prin factura anterioară.

Art. 11. Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1) Cantitatea de apă furnizată utilizatorului se stabilește astfel:

a) pe baza înregistrărilor contoarelor de apă montate în căminele de bransament, sau

b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apă în sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare;

2) Cantitatea de apă uzată preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

a) pentru utilizatorii casnici conform Hotărârii ADI Buzău 2008 în procent de 98% din volumul de apă potabilă furnizată.

b) pentru operatorii economici, ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată.

c) în cazul utilizatorilor-operatori economici la care specificul activității lor face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, cantitatea de apă evacuate se va stabili în baza unui breviar de calcul agreat de Operator sau în baza indicațiilor unui aparat de măsură. În caz contrar se va factura o cantitate de apă uzată egală cu cantitatea de apă potabilă consumată (din sistemul public și surse proprii)

d) pe baza citirii aparatelor de măsură având caracteristicile prevăzute în Anexa nr. 1

3) stabilirea cantitatii de apa meteorica preluata in reseaua de canalizare (Qm) se determina prin inmultirea cantitatii specifice de apa meteorica (K) , comunicata de ANM (Autoritatea Nationala de Meteorologie) pentru luna anterioara prestarii serviciului de evacuare apa meteorica , cu suprafetele totale (S) ale incintelor construite si neconstruite, declarate de fiecare utilizator, si cu coeficientul de scurgere (C), de 0,70 pentru persoane juridice (agenti economici, institutii publice etc) si pentru persoane fizice (inclusiv asociatii de proprietari).

Art 12. (1) In cazul defectarii contorului de branșament din vina dovedita a utilizatorului cantitatea facturata va fi determinata in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem pausal pe o perioada de maxim 36 luni in urma, majorat cu o penalitate de 20%, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare la care se adauga, separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice, operatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare despre operatiunea respectiva, cu cel puțin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea si , ulterior, vor intocmi un proces verbal, in care sunt mentionate cel puțin :

- a) datele de identificare ale operatorului;
- b) datele de identificare ale utilizatorului;
- c) datele de identificare ale contorului existent;
- d) datele de identificare ale sigiliului existent;
- e) datele de identificare ale contorului ce se monteaza;
- f) seria sigiliului cu serie unica de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare si modalitati de plata

Art.13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare, vor practica preturile si tarifele aprobate potrivit prevederilor legale in vigoare,

(2) Modificarea preturilor si tarifelor va fi adusa la cunostinta utilizatorului, in scris, prin mentiuni pe factura, prin mass-media si prin site-ul propriu, cu minimum 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret.

Art.14. (1) Facturarea se face lunar, in baza preturilor si tarifelor aprobate si a cantitatilor efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale/legale.

(2) In cazul facturarii unor cantitati estimate, regularizarea consumului se realizeaza cu ocazia emiterii primei facturi.

(3) Factura va cuprinde, elementele de identificare ale fiecarui punct de consum, cantitatile facturate, pretul/tarifal aplicat, inclusiv baza legala, cantitatea de apa, cantitatea de apa uzata si pluviala.

Art.15(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, se emite cel mai tarziu pana la data de 15 a lunii urmatoare celei in care prestatia a fost efectuata. Utilizatorii sunt obligati sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care au beneficiat, in termenul de scadenta de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii si termenul de scadenta se inscriu pe factura.

(2) Neachitarea facturii in termen de 30 zile de la data scadentei atrage dupa sine penalitati de intarziere, dupa cum urmeaza:

- a) penalitatile sunt egale cu nivelul dobandzii datorate pentru neplata la termen a obligatiilor bugetare, stabilite conform reglementarilor legale in vigoare;
- b) penalitatile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei;
- c) valoarea totala a penalitatilor nu poate depasi quantumul debitului si se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de catre utilizatori a conditiilor calitative de descarcare a apelor uzate in sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de racordare eliberate de operator potrivit reglementarilor legale in vigoare, conduce la aplicarea unor penalitati si despagubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile si documentele de plata se transmit de operator la adresa

Art.17. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalitati:

- a) card sau numerar la casierile operatorului;
- b) alte instrumente de plata legale;

Art.18.(1) In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul plati, se considera achitate facturile emise in ordine cronologica. In cazul in care utilizatorul are obligatii de plata reprezentand cheltuieli de judecata/taxe executare, acestea se vor achita cu prioritate.

(2) În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art.19. (1) În cazul în care se constată că utilizatorul, la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile, a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, fără acordul operatorului, se va proceda la blindarea branșamentului și facturarea prestațiilor de apă și canal astfel:

- conform indicațiilor contorului de apă dacă acesta funcționează, în caz contrar facturarea se va face în conformitate cu Ordinul 29/N/1993 începând cu data sistării prestației, majorat cu o penalitate de 20%.

(2) În cazul în care se descoperă o fraudă (branșament ilegal, ocolirea aparatului de măsură, contor inversat, intervenții mecanice asupra contorului) în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul în sistem paușal pe o perioadă ce poate fi dovedită cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioadă de maxim 36 luni în urmă, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, fără a aduce atingere posibilității operatorului de a introduce o acțiune în fața instanțelor penale/judecătorești.

CAPITOLUL VII

Răspunderea contractuală

Art.20.(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.21. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități pentru c/valoarea serviciilor furnizate/prestate reduce

Art.22. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități pentru c/valoarea serviciilor furnizate/prestate reduce.

Art.23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare, mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare, sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreeat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art.24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor 7 pct. 7.4 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat.

Art.25. În cazul nerespectării prevederilor art.7 pct. 7.9, 7.10, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art.26.(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

Art.27. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.28.În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art.29.Utilizatorul recunoaste consumurile înregistrate în perioada.....și până la încheierea prezentului contract la locul de consum menționat mai sus și se angajează să achite c/valoarea facturilor emise de S.C.Compania de Apa S.A.Buzau pentru această perioadă.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CAPITOLUL X

Dispoziții finale

Art.30.În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și a altor acte normative incidente.

Art.31. Prezentul contract se completează cu prevederile din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.32.Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art.33.Anexele 1 – 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art.34.Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

Operator,

Utilizator,

Director General,

Consilier Juridic,

Anexa 1

la Contractul nr..... din

Incheiat intre **Compania de apa S.A. Buzau** si:

.....

pentru:

Nr.crt.	Punct de consum	Servicii prestate	Cantitate mc/luna
1.			

A. Alimentarea cu apă se face din rețeaua publică.

B. Punctul/punctele de delimitare este căminul de branșament/cămin de rãcord sau conform schitei/proiectului.

Operator,
Director General,**Utilizator,**

Consilier Juridic

Anexa 2

la Contractul nr. din

Incheiat intre Compania de apa S.A. Buzau si:

CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABIL

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de (se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurată), la un consum de apă instantaneu de (se trece consumul de apă instantaneu considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare).

Debitul de apă minim asigurat este de m³/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de %/lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de %/lună.

Cantitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu relația :

$Q_{\text{meteoric}} (Q_m) = K \times S \times C$, unde: Q_m (mc/luna) = cantitatea de apă meteorică lunară ; K (cm/luna) = cantitatea specifică de apă meteorică comunicată de ANM pentru luna anterioară emiterii facturii de încasare; S (mp) = suprafața aferentă învelitorilor metalice, de ardezie, de sticlă, de țiglă și carton asfaltat, precum și a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt și din beton, pavaje din piatră și alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatră, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatră spartă (macadam) și drumuri împietruite, declarate pe propria răspundere de fiecare utilizator; C (0,70) = coeficientul de scurgere pentru suprafețele, aferente învelitorilor metalice, de ardezie, de sticlă, de țiglă și carton asfaltat, precum și a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt și din beton, pavaje din piatră și alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatră, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatră spartă (macadam) și drumuri împietruite, obținut prin media aritmetică a valorilor recomandate de SR 1846-2/2007.

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul sunt:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Legea nr. 51/2006	Legea serviciilor comunitare de utilități publice
2	Legea nr. 241/2006	Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
3	Ordonanța nr. 7/2023	Privind calitatea apei destinate consumului uman
4	Ordinul nr. 29/N/1993	Ordin pentru aprobarea Normativului-cadru privind contorizarea apei la populație, instituții publice și agenți economici
5	Hotărârea nr.472/2000	Hotărârea privind unele măsuri de protecție a calității resurselor de apă
6	NTPA-002/2002	Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare
7	Legea nr. 107/1996	Legea Apelor modificată prin Legea 310/2006
8	Ordinul nr. 88/2007	Ordin al Președintelui ANRSC București pt. Aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare
9.	Legea nr. 233/2002	Lege pentru aprobarea OG nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească valorile maxime ale indicatorilor de calitate din NTPA-002/2002 specificate în acordul de racordare/deversare încheiat de agenții economici cu operatorul.

Operator,
Director General,

Utilizator,

Consilier Juridic,

CONVENȚIE
de facturare individuală a consumurilor de apă

nr. din data

I. Părți

Art.1. COMPANIA DE APA SA cu sediul în Buzau, str. Spiru Haret, nr.6, tel./fax 0238/720356, fax 0238/445786, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J2007001610102, CUI. RO 22987337, CONT : RO29 BTRL 0100 1202 J109 32XX deschis la Banca Transilvania Sucursala Buzau, reprezentată prin având funcția de Director General, în calitate de **Furnizor**, pe de o parte,

și

..... cu domiciliul în localitatea, str. nr. bl. sc., ap. Județul, posesor C.I/B.I., seria, nr., eliberat la data de, de C.N.P., telefon, adresa de e-mail, adresa de corespondență..... în calitate de consumator la locul de consum de la domiciliul de mai sus/ sau din Buzau, str. bl. sc. et ap. pe de altă parte, au convenit să încheie prezenta convenție de facturare individuală a serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare, anexă la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. încheiat cu Asociația de Proprietari.....cu sediul în..... CUI.....cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul convenției

Art.2. Obiectul prezentei convenții îl constituie facturarea cotei-părți din consumul total de apă înregistrat de contoarele montate la bransamentul condominiului, precum și reglementarea raporturilor dintre operator și consumatorul individual privind condițiile de consum și plata contravalorii acestor consumuri, pe baza facturii emise de operator în baza repartizării făcute de reprezentanții numiți ai proprietarilor.

Art.3. Data emiterii facturii este până la data de 15 le lunii următoare celei pentru care a fost efectuată prestația.

III. Drepturile și obligațiile furnizorului

Art.4. Furnizorul are următoarele drepturi:

a) să factureze la tarifele în vigoare cantitățile furnizate, de către reprezentanții numiți ai proprietarilor potrivit tabelului anexa la contractul nr., și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;

b) să aplice penalitățile legale în cazul neachitării facturilor la termen;

c) să inițieze modificarea și completarea convenției de facturare individuală a apei sau a anexelor la aceasta ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu asociația/reprezentantul proprietarilor;

d) să sisteze furnizarea apei reci pentru întreg condominiul în cazul în care cuantumul datoriilor membrilor condominiului depășește din valoarea facturilor emise.

e) să aibă acces pe proprietatea consumatorului pentru închiderea și sigilarea instalațiilor individuale de utilizare a apei, în cazul în care consumatorul nu-și achită contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în cel mult 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturilor și să solicite în instanță recuperarea debitelor și accesul pe proprietatea consumatorului pentru închiderea și sigilarea instalațiilor de utilizare a apei în cazul în care consumatorul refuză să permită accesul pe proprietatea sa;

Art.5. Furnizorul are următoarele obligații:

a) să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu asociația;

b) să respecte prevederile normelor tehnice, reglementărilor și legislației în vigoare din domeniul serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;

c) să factureze la prețurile și tarifele legal aprobate;

d) să aducă la cunoștința utilizatorului modificarea tarifului, în termen de maximum 15 zile de la aprobarea noului tarif, potrivit prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare al municipiului Buzău și ale contractului încheiat cu asociația de proprietari/reprezentantul proprietarilor;

e) să nu procedeze la oprirea furnizării apei înainte de împlinirea unui termen de 5 zile lucrătoare de la primirea de către consumator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată consumatorului în care să se arate: motivul sistării, suma datorată, data de la care urmează să se sisteze furnizarea apei, costurile aferente operațiilor de întrerupere și realimentare, eventualele eșalonări acceptate.

f) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările consumatorului și să ia măsurile ce se impun în vederea soluționării acestora, în termenul prevăzut de lege;

g) să comunice, în termen de 30 de zile de la depunerea unei contestații a facturii emise, rezultatul analizei contestației și modul de soluționare a acesteia;

h) să corecteze facturile întocmite greșit cele care au consumuri greșite recunoscute de operator sau asupra cărora s-a pronunțat o instanță;

i) să nu aplice penalități la facturile întocmite sau dovedite a fi greșit întocmite, indiferent de cauze;

j) să solicite reprezentanților numiți ai proprietarilor refacerea calculelor de repartizare în cazul contestării de către consumator a consumurilor sau în cazul în care instanța a dat dreptate, în totalitate sau în parte, consumatorului.

k) să asigure continuitatea în alimentare, în limitele gradului de asigurare în furnizare, prevăzute în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu proprietarii prin reprezentantul lor;

IV. Drepturile și obligațiile consumatorului

Art.6. Consumatorul are următoarele drepturi:

a) să consume apa în condițiile prevăzute în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu asociația;

b) să conteste contravaloarea facturii prin înștiințare scrisă transmisă operatorului și reprezentantului numit al consumatorului care face repartizarea consumurilor;

c) să ceară în instanță soluționarea contestației depuse la operator în cazul în care nu este mulțumit de soluția propusă de acesta;

d) să primească răspuns în termenul legal la sesizările adresate operatorului, cu privire la neindeplinirea unor obligații contractuale;

Art.7. Consumatorul are următoarele obligații:

a) să achite integral și la termen facturile emise de operator reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, inclusiv eventualele debite restante recunoscute de acesta;

b) să declare adresa, numărul de telefon și adresa de e-mail, precum și orice alte modificări care intervin asupra acestora pe parcursul derulării convenției, în termen de 15 zile de la intervenirea modificării;

c) să permită accesul operatorului pe proprietatea sa pentru închiderea și sigilarea instalațiilor individuale de utilizare a apei, în cazul în care consumatorul nu-și achită contravaloarea serviciilor furnizate/prestate.

V. Facturare și modalități de plată

Art.8. Contravaloarea serviciilor furnizate/prestate consumatorului se încasează pe baza de factura; factura reprezintă documentul de plată emis de operator, în conformitate cu legislația în vigoare.

Art.9. Facturile și documentele de plată se transmit de operator ;

- fizic, la adresa de corespondenta
- electronic, pe adresa de e-mail

Art.10. Factura individuală emisă de operator va conține cel puțin rubricile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art.11. Factura individuală pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Consumatorul este obligat să achite factura reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadență de 15 zile de la data emiterii facturii; data emiterii facturii și termenul de scadență se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenței atrage după sine penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului.

Art.12. (1) Facturile pot fi achitate de consumator prin numerar la casierie furnizorului, OP sau orice alt instrument de plata.

(2) În cazul în care achitarea facturii se face la încasatorul operatorului, acesta trebuie să prezinte legitimația de serviciu, iar chitanța eliberată trebuie să prezinte însemne pentru identificarea ușoară a veridicității documentului.

(3) În cazul în care operatorul nu a asigurat elementele de siguranță la chitanțele eliberate, sau nu a comunicat consumatorului un specimen din acesta, recuperarea pagubelor rezultate din eventualele fraude legate de achitarea facturilor unor persoane neîndreptățite sunt în sarcina operatorului.

Art.13. Factura se consideră achitată de către consumator la data la care consumatorul face dovada că a trimis sau a dat banii operatorului.

VI. Răspunderi

Art.14. Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor prevăzute în prezenta convenție, părțile răspund conform prevederilor Codului civil, ale Codului comercial și celorlalte acte normative în vigoare.

Art.15. (1) Corectitudinea cantităților de apă repartizate, pe baza cărora se întocmește factura, este în sarcina reprezentanților imputerniciți de proprietari/consumatori care asigură repartizarea consumurilor înregistrate la bransamentele condominiului.

(2) Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a litigiilor survenite în stabilirea unor cantități incorecte, în cazul în care se stabilește că acestea sunt din vina reprezentanților care au realizat repartizarea, se recuperează de la aceștia.

Art.16. Reluarea furnizării apei după sistarea pentru neplată se realizează în max 5 zile de la data efectuării plății integrale către furnizor a contravalorii serviciilor facturate și a cheltuielilor ocazionate de sistarea și reluarea furnizării.

Art.17. În cazul în care consumatorul folosește instalații de utilizare a apei, improvizate sau care influențează parametrii cantitativi și calitativi, periclitând continuitatea în alimentare a altor utilizatori sau disconfortul acestora (utilizarea de hidrofoare, legături între apa caldă și rece, etc.), acesta urmează să suporte plata daunelor justificate pe care le-a produs și să aducă instalația la situația inițială.

Art.18. (1) Intervențiile neautorizate asupra repartitoarelor de costuri în scopul influențării indicațiilor acestora, distrugerea sau ruperea sigiliilor, modificările de orice fel în vederea ocularii repartitoarelor de costuri pentru apă, constituie consum fraudulos și se sancționează conform prevederilor legale.

(2) Consumatorii aflați în situația de la alin. (1) nu sunt exonerați de plata unor daune către ceilalți proprietari sau furnizorul de apă.

VII. Forța majoră

Art.19. (1) Nici una dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentei convenții dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor lui.

(2) Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice celeilalte părți acest eveniment în scris în termen de 48 de ore de la apariția acesteia, apreciind și perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorității competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forța majoră.

Art.20. Întreruperea furnizării apei se va face numai cu respectarea legislației în vigoare, a prevederilor prezentei convenții și a reglementărilor în vigoare.

Art.21. Corespondența adresată operatorului de către consumator va conține în mod obligatoriu: denumirea/numele și prenumele, calitatea, adresa, semnătura persoanei autorizate și, după caz, ștampila consumatorului.

VIII. Durata convenției

Art.22. (1) Prezenta convenție se încheie pe durata nedeterminată.

(2) Proprietarii care își înstrăinează apartamentele sau spațiile cu altă destinație, sunt obligați ca la întocmirea formelor de înstrăinare să facă dovada achitării la zi a cheltuielilor care le revin.

(3) În cazul în care noul proprietar nu acceptă preluarea în facturare individuală, operatorul va rezilia convențiile încheiate cu toți consumatorii și va factura, de la acea dată, contravaloarea consumurilor înregistrate la bransament, pe baza contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(4) Dacă pe durata de derulare a convenției unul din proprietari, membru al asociației, reziliază convenția renunțând la facturarea individuală, operatorul va proceda conform alin. (3).

(5) Operatorul are dreptul să urmărească recuperarea debitelor consumatorilor acumulate până la data rezilierii convențiilor.

(6) După data rezilierii convențiilor, penalizările care decurg ca urmare a neachitării la termen a facturilor individuale emise de operator anterior acestei date trec în sarcina asociației, operatorul prezentând asociației un centralizator cu facturile neachitate de către consumator.

IX. Încetarea convenției

Art.23. Prezenta convenție poate înceta în următoarele cazuri:

a) prin rezilierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

b) din inițiativa asociației de proprietari/locatari, cu un preaviz de 15 zile;

c) în cazul în care unul sau mai mulți proprietari ai spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație renunță la facturarea individuală, caz în care asociația de proprietari/locatari va transmite operatorului un preaviz de 15 zile.

d) în alte situații prevăzute de lege.

X. Litigii

Art.24. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentei convenții sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acesteia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art.25. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

Art.26.(1) Consumatorul recunoaște cantitățile de apă înregistrate de la data deși până la data încheierii prezentei convenții, la locul de consum menționat mai sus și se angajează să achite c/val facturilor emise de SC Compania de Apa SA pentru aceasta perioadă.

(2) Modificarea prezentei convenții se poate face prin act adițional, cu acordul părților.

(3)Prezenta convenție s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, astăzi.....
data semnării ei.

Operator,

Director General

Consumator

Nr. apartament

Nume și prenume-semnatura

.....

Consilier Juridic

NOTA :datele cu caracter personal cuprinse în prezentare și/sau în actele doveditoare atasate sunt supuse prelucrării în condițiile prevăzute de Regulamentul(UE)nr.679/2016

**Normele metodologice de facturare și repartizare pe proprietari individuali
a consumului total de apă înregistrat la nivelul bransamentului condominiului**

**CAPITOLUL I
Dispoziții generale**

Art.1. Prezenta metodologie este elaborată în baza prevederilor art. 21 alin. (2) lit. e) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006 și art. 16 alin (2) lit. b) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.2. (1) Prevederile prezentei norme metodologice se aplică condominiilor, a căror alimentare cu apă rece și caldă, după caz, se realizează în sistem centralizat fiind bransate la rețelele publice de distribuție a apei, având instalațiile interioare comune condominiului, unui tronson sau unei scări a acestuia.

(3) Contoarele individuale de apă rece și apa caldă montate la nivelul apartamentelor pot fi utilizate doar ca repartitoare de costuri, montarea realizându-se numai în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.

(4) Dacă în perioada de exploatare a repartitoarelor de costuri procentul scade sub cel stabilit de actele normative în vigoare ca urmare a renunțării unor proprietari la repartizarea consumurilor pe baza repartitoarelor de costuri, repartizarea se efectuează în continuare considerând respectivele spații cu destinație de locuință sau cu altă destinație ca fiind fără repartitoare, consumul alocat pentru aceste spații se calculează conform prezentei metodologii.

Art. 3. În sensul prezentei metodologii noțiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

3.1) *apartament* - parte dintr-un condominiu destinată locuirii, în regim de proprietate individuală, care, împreună cu cota-parte din proprietatea comună, constituie o unitate de proprietate imobiliară;

3.2) *apă caldă* – apa care a fost încălzită de furnizorul de energie termică, utilizată în scopuri gospodărești sau igienico-sanitare;

3.3) *autoritate de reglementare competentă* – Autoritatea Națională de Reglementare pentru Servicii Comunitare de Utilități Publice – A.N.R.S.C.;

3.4) *autorizație* – act tehnic și juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcțiune, a modifica, a repara și a exploata sisteme de repartizare a costurilor;

3.5) *bransament* – partea din rețeaua publică de distribuție a apei care face legătura între rețeaua publică și rețeaua interioară a unei incinte sau clădiri;

3.6) *condominiu* - imobil, bloc de locuințe, clădire - o proprietate imobiliară din care unele părți sunt proprietăți individuale, reprezentate din apartamente sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, iar restul, părți aflate în proprietate comună. Prin asimilare poate fi definit condominiu și un tronson, cu una sau mai multe scări, din cadrul clădirii de locuit, în condițiile în care se poate delimita proprietatea comună;

3.7) *contor de bransament* - aparat de măsurare, supus controlului metrologic de stat, care se montează pe bransament, la limita proprietății utilizatorului, utilizat la facturarea cantităților furnizate, pe baza înregistrărilor acestuia;

3.8) *contor de apartament* – contor de apă sau apa caldă, după caz, montat la nivel de apartament, în cazul sistemului de distribuție orizontală, utilizat ca repartitor de costuri în cadrul unui condominiu;

3.9) *instalații de utilizare* - totalitatea instalațiilor și receptoarelor prin intermediul cărora se asigură consumul de apă;

3.10) *repartitor de costuri* - aparat ale cărui indicații sunt adimensionale din fabricație, sau sunt considerate ca având indicațiile exprimate în unități adimensionale, în cazul contoarelor

utilizate ca repartitoare de costuri, destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul stabilirii cantității de apă care trece prin acesta;

3.11) *repartizare a costurilor* - totalitatea acțiunilor și activităților desfășurate de operator/asociația de proprietari, după caz, în scopul repartizării costurilor pe proprietăți individuale din imobilele tip condominiu.

3.12) *unitate de calcul* - ansamblu format dintr-un contor și repartitoarele de costuri aferente, montate în instalația de utilizare, alimentate exclusiv prin acel contor;

3.14) *unități de consum* - diferența indecșilor înregistrați de un aparat utilizat ca repartitor de costuri pe perioada de consum pentru care se realizează repartizarea consumurilor;

CAPITOLUL II REPARTIZAREA CONSUMURILOR DE APĂ

Art. 4. Consumul de apă se defalcă astfel:

- a) Consum comun de apă (diferențe de apă pe bloc) ce se va repartiza conform opțiunii asociației de proprietari în una dintre următoarele modalități:
 - 1) Uniform(egal) tuturor apartamentelor și/sau spațiilor cu altă destinație;
 - 2) Proporcional cu consumul lunar înregistrat pe fiecare apartament;
 - 3) Proporcional cu numărul de persoane din fiecare apartament;
 - 4) O altă modalitate stabilită prin Hotărârea Adunării Generale a Asociației de proprietari, altă decât cele de la pct. 1)-3).
- b) Consum individual aferent spațiului cu destinație de locuință sau altă destinație aflat în proprietatea sau folosința persoanelor fizice sau juridice.

Art. 5. Cantitatea de apă ce se repartizează fiecărui proprietar se stabilește ca sumă între cota parte din consumul comun și cel individual de apă și poate fi determinată de:

- operator pe baza procedurii de determinare a consumurilor de apă!!!
- asociația de proprietari/imputerniciți ai proprietarilor pe baza propriilor proceduri

Art. 6. (1) Citirea indecșilor repartitoarelor de costuri pentru apă se face de către Asociația de Proprietari sau de persoana desemnată de asociația de proprietari/locatari sau de firma contractată de asociație/locatari cu citirea automată a repartitoarelor de costuri apă în aceeași zi în care se citește contoarele montate la brânșamente, citindu-se și indecșii repartitoarelor de costuri pentru apă montate în instalațiile de utilizare comune.

(2) persoana desemnată de Asociația de proprietari/locatari să efectueze citirea contoarelor de apartamente pentru blocurile unde operatorul a preluat facturarea și încasarea serviciilor vor fi scutiți de plata cantității de apă consumată, dar nu mai mult de 6 mc, cantitate ce va fi redistribuită.

(3) Citirea indecșilor se efectuează cu trei zecimale. O unitate de consum este reprezentată de cifra cea mai nesemnificativă a decadei marcate cu culoare neagră sau a cadranelor cu factorul de multiplicare x 1, iar submultiplii sunt cei marcați cu culoare roșie, poziționați după semnul de virgulă sau pe cadranele cu factorii de multiplicare x 0,1, x 0,001 x 0,0001.

(4) Valorile citite la fiecare repartitor se trec într-un tabel care va cuprinde:

- a) data;
- b) numărul apartamentului sau denumirea spațiului comun;
- c) valorile indecșilor;
- d) semnătura de confirmare a proprietarului (unde este cazul).

Art. 7. (1) Citirea se poate realiza și de către proprietar, caz în care reprezentantul legal al asociației de proprietari/locatari are obligația de a verifica cel puțin trimestrial corectitudinea datelor transmise (citiri), starea instalației interioare de apă din apartamente cu menționarea eventualelor defecțiuni și nereguli ale repartitoarelor de costuri apă (sigilii, inele de siguranță rupte, montaje incorecte, sustrageri de apă necontorizate, repartitoare netestate metrologic) și a comunica Operatorului cazurile respective și măsurile ce se impun a fi aplicate conform Hotărârii Asociației de Proprietari.

(2) Consumul în sistem pausal reprezintă un consum lunar de 3,3 mc/persoana/luna pentru apa caldă și 5,1 mc/persoana/luna pentru apa rece, iar la apartamentele fără serviciul de apă caldă

de consum, consumul în sistem pausal de apă va fi de 8,4 mc/persoana/lună în conformitate cu Ordinul nr. 29/N/1993 al MLPAT.

(3) În situația în care într-un condominiu există spații cu altă destinație decât cea de locuință care consumă din bransamentul comun al blocului, spațiile respective vor suporta o cota parte din cantitatea rezultată ca diferență dintre consumul înregistrat de contorul general al blocului și suma consumurilor din bloc conform opțiunii asociației de proprietari până la executarea separării bransamentului.

(4) Pentru repartizarea cotei de diferență rezultată pe bloc, în condominiile care nu sunt preluate în facturare/incasare de operatorul serviciului, la spațiile cu altă destinație decât cea de locuit, asociația de proprietari are obligația de a transmite până la sfârșitul lunii suma consumurilor de apă pentru spațiile cu destinație de locuință. Dacă asociația de proprietari nu transmite datele de mai sus în luna respectivă agentului economic din blocul respectiv i se facturează cantitatea înregistrată pe contoarele proprii.

(5) În situația în care se solicită scutirea de la plata consumului individual de apă înregistrat pe repartitoare pentru o perioadă cât apartamentul este nelocuit, proprietarii apartamentelor respective trebuie să depună la Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare cererea de scutire avizată de Asociația de Proprietari de care aparține, eventual cu mențiunea „participa/nu participa la diferențele de apă înregistrate pe bloc”. În cazul în care nu aparțin de o asociație, cererea va fi confirmată de vecinii de apartament.

(6) Orice sesizare legată de modul de stabilire a consumurilor, de elementele care stau la baza stabilirii consumurilor, se ia în calcul din luna imediat sesizării (în condițiile în care sesizarea este îndreptățită).

(7) În situația în care într-o lună proprietarul spațiului, cu destinație de locuință/altă destinație, **nu are declarat consum** în lista de citiri se va trece ultimul consum citit și declarat în lista de citiri din luna anterioară (dacă se încadrează în limitele normale de consum) și va apărea cu rubrica de **ESTIMAT**; Dacă consumul lunii anterioare este mare se va face media consumurilor înregistrate pe repartitorul de costuri respectiv pe ultimele 12 luni și va apărea cu rubrica de **ESTIMAT**; regularizarea consumurilor de apă se va efectua numai la solicitarea utilizatorului, conform procedurii.

Repartizarea cheltuielilor aferente canalizării apei uzate și meteorice

Art. 8. (1) Cantitatea de apă uzată deversată la canalizare reprezintă un procent, β_{CAN} din apa furnizată, stabilit de A.D.I. și menționat în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Cantitatea de apă uzată ce se repartizează proprietarilor sau utilizatorilor spațiilor cu destinație de locuință este proporțională cu cantitatea de apă rece și caldă repartizată acestora la care se adaugă cantitatea de apă meteorică, calculată cu relația:

$$V^{CAN\ APA} = \beta_{CAN} \times V^{TOT\ APA} + V^{CAN\ PL}$$

în care:

$V^{CAN\ PL}$ se calculează cu relația de la art. 12 alin. (2)

$V^{TOT\ APA}$ are semnificația volumului total de apă rece și apă caldă pentru fiecare spațiu din condominiu.

(3) Contravaloarea cantității de apă uzată deversată la canalizare repartizată proprietarilor sau utilizatorilor spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație se determină prin înmulțirea cotei părți $V^{CAN\ APA}$ cu prețul aprobat pentru apă uzată deversată la canalizare.

Art. 9. (1) Cantitatea de apă meteorică se facturează de către furnizorul serviciului de apă și canalizare, proporțional cu cantitatea de apă meteorică căzută, conform dispozițiilor actelor normative în vigoare.

(2) Cantitatea de apă meteorică facturată se repartizează proporțional cu cota indiviză Z și se calculează cu relația:

$$V^{CAN\ PL} = Z \times V^{M\ PL}$$

în care:

$V^{CAN PL}$ cota parte din cantitatea totală de apă pluvială ce revine spațiului „i” cu destinație de locuință sau altă destinație;

V^{PL} cantitatea totală de apă pluvială conform facturii furnizorului.

(3) Apa pluvială repartizată conform relațiilor prevăzute la art.8, alin.2 se adaugă la cantitățile de apă stabilite fiecărui proprietar la cap II, art 5.

(4) Furnizorul va trece în factura cantitatea de apă meteorică căzută pe metru pătrat în luna pentru care se emite factura.

CAPITOLUL III

Facturarea cantităților de apă. Preluarea în facturare individuală

Art. 10. Facturare individuală a consumurilor de apă, în imobilele de tip condominiu, poate fi aplicată numai în cazul în care:

a) determinarea cantității de apă livrată se realizează cu un mijloc de măsură legal, montat la bransamentele condominiului;

b) există un contract de furnizare a apei la nivel de scară/imobil cu asociația de proprietari/locatari;

c) există convenții individuale încheiate cu proprietarii spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație din condominiu.

d) proprietarii sau utilizatorii spațiilor cu destinație de locuință sau cu altă destinație, au montat repartitoare de costuri cu citire de la distanță pe toate instalațiile de utilizare a apei, condiție ce trebuie respectată și în cazul imobilelor de tip condominiu în care sunt constituite mai multe asociații de proprietari/locatari, dintre care numai una are calitatea de titular de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

e) proprietarii de apartamente nu sunt constituiți în asociație de proprietari dar solicită facturare individuală caz în care împuternicesc cel puțin o persoană*(proprietar imobil) să facă demersuri necesare în vederea încheierii contractului de furnizare/prestare; Contractul de furnizare/prestare se va încheia în nume colectiv cu toți proprietarii spațiilor cu destinație de locuință sau cu altă destinație ce va fi însoțit de convenții individuale de facturare a consumului individual.

Art. 11. (1) Facturile se emit pentru fiecare proprietar sau utilizator al spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație pe baza convenției de facturare individuală, acestea reprezentând contravaloarea cotei-părți ce le revine fiecăruia dintre aceștia, din consumul total de apă înregistrat de contoarele de apă rece.

(2) Factura individuală emisă de furnizor trebuie să cuprindă cel puțin următoarele informații:

a) datele de identificare ale furnizorului;

b) codul consumatorului;

c) destinatarul facturii cu adresa acestuia;

e) numărul convenției anexă la contractul de furnizare a apei;

f) data emiterii facturii;

g) termenul de plată scadent;

h) perioada pentru care s-a făcut facturarea apei consumate;

i) semnificația fiecărei obligații de plată cuprinse în factura;

j) cantitatea de apă repartizată;

k) soldul lunilor anterioare;

l) penalitatea curentă cu numărul și data facturii penalizate;

m) datele care au stat la baza stabilirii consumurilor;

n) cota indiviză;

o) indecșii contoarelor de bransament și a repartitoarelor de costuri luate în calcul;

p) tarifele aplicate pentru apă, apă uzată și apă pluvială;

q) temeiul legal de preț și tarif;

r) sumele rezultate pentru fiecare mărime facturată, precum și valoarea totală de plată.

Art. 12. (1) Convenția de preluare în facturare individuală se încheie între fiecare proprietar al spațiului cu destinație de locuință sau altă destinație cu asociația de proprietari/locatari și furnizorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și face parte din contractul de furnizare al apei încheiat conform Ordinului președintelui Autorității Naționale pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Preluarea în facturare individuală fără contract încheiat la nivel de bransament cu asociația de proprietari/locatari este interzisă, facturile emise în acest caz nefiind opozabile consumatorilor.

(3) Convenția de facturare individuală se poate încheie atât în cazul în care asociația de proprietari/locatari a adoptat sistemul de distribuție orizontală sau verticală a apei sau a are sistem de distribuție mixt, în sensul că sistemul de distribuție a apei calde este diferit de cel a apei reci.

Art. 13. Preluarea în facturare directă se face, de regulă, în cazul în care asociațiile de proprietari/locatari întâmpină greutăți în colectarea contravalorii serviciilor furnizate.

Art. 14. Pentru preluarea în facturare directă asociația de proprietari/locatari va depune la sediul operatorului următoarele documente:

a) cerere de preluare în facturare individuală;

b) tabel nominal cu proprietarii spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație care își exprimă acordul de preluare în facturare individuală și acceptă condițiile impuse;

c) convențiile de facturare individuală, pentru fiecare apartament ce devin anexe la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare semnate de proprietari sau de împuterniciții acestora conform prevederilor legale;

d) copii după actele care atestă proprietatea asupra spațiului cu destinație de locuință;

e) pentru operatorii economici copie după certificatul constatator și după actul de proprietate sau de concesiune/locatiune a spațiului cu altă destinație decât cea de locuință. În cazul în care proprietatea este a autorității administrației publice locale o adresă din care să rezulte proprietatea spațiului cu destinație de locuință sau altă destinație;

f) copie după actul de identitate a proprietarului sau al reprezentantului operatorului economic;

g) copie după procură în cazul persoanelor împuternicite de proprietar;

h) centralizatorul debite înregistrate de proprietarii sau utilizatorii spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație, aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

i) situația debitului defalcat pe apartamente, respectiv spații cu altă destinație decât cea de locuință, recunoscut de proprietar sau reprezentantul acestuia;

Art. 15. (1) Pentru acceptarea cererii trebuie ca proprietarii spațiilor cu destinație de locuință sau alta destinație, să se angajeze prin semnătură că sunt de acord cu preluarea în facturare individuală;

(2) Pentru proprietarii plecați din țară, poate da acceptul un împuternicit al acestuia, prezentând o procură legalizată din care să rezulte că poate angaja proprietatea acestuia în cazul unei eventuale executări silite a unor debite.

(3) Aceeași procură este necesară și în cazul în care spațiul cu altă destinație decât cea de locuință este în folosința unei persoane fizice sau juridice, dacă acordul nu este dat direct de proprietar, sau în cazul în care proprietar este autoritatea administrației publice locale, de către primar;

Art. 16. În termen de 90 de zile de la depunerea cererii de preluare în facturare individuală însoțită de documentele specifice, Operatorul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare are obligația de a întreprinde acțiunile și de a lua toate măsurile pentru asigurarea în condiții optime a activităților de facturare și încasare individuală a consumurilor de apă. În cazul în care documentația depusă de către asociația de proprietari și/sau locatari nu este completă, operatorul serviciului va solicita completarea acesteia, termenul de 90 zile fiind calculat de la data completării documentației.

CAPITOLUL IV

Dispoziții finale și tranzitorii

Art. 17. Contravaloarea în lei a cotelor de întreținere ce trebuie achitată de proprietarii spațiilor cu destinație de locuință sau altă destinație se realizează prin înmulțirea cantității repartizate cu prețul unitar rezultat din factura emisă de furnizor.

Art. 18. La înstrăinarea proprietăților din cadrul condominiului, repartitoarele de costuri trebuie să rămână montate în instalație și vor fi preluate de noul proprietar.

Art. 19. Asociațiile de proprietari/locatari vor aplica prezenta metodologie de repartizare a cantităților de apă aferentă acesteia, în cazul în care această repartizare nu se realizează de operatorul serviciului de apă sau dacă nu sunt preluați în facturare individuală.

Anexa nr. 4

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare

nr. din data de

CAPITOLUL I

Părțile contractante

Art.1. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, cu sediul în mun. Buzau, str. Spiru Haret nr. 6, județul Buzau, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J20070016110102, C.U.I. RO 22987337, Cod IBAN nr. RO29BTRL01001202110932XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin, având funcția de Director General, în calitate de **OPERATOR**, pe de o parte,

și

.....CNP.....
legitimată cu CI/BI, seria, număr, eliberată de, la data de, domiciliată în localitatea....., str....., nr....., bloc....., scară....., etaj....., ap....., județ/sector....., telefon/fax....., adresă e-mail....., adresă corespondență.....

Persoana fizică

Prin împuternicit:.....
conform împuternicirii/procurii nr..... emise de către.....
CNP..... legitimată cu CI/BI, seria, număr, eliberată de, la data de, domiciliată în localitatea....., str....., nr....., bloc....., scară....., etaj....., ap....., județ/sector....., telefon/fax....., adresă e-mail....., adresă corespondență.....

Persoană juridică

Operator economic/Instituție publică/Asociație de proprietari.....
..... cu sediul în localitatea....., str....., nr....., bloc....., scară....., etaj....., ap....., telefon/fax:....., adresă e-mail:.....
Înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr., /(autorizată prin încheierea judecătorească nr., emisă de către Judecătoria Cod Unic de Înregistrare, Cod IBAN, deschis la, având calitatea de

în calitate de **UTILIZATOR**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de furnizare servicii de alimentare cu apă și de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul Contractului

Art.2(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile prevăzute de prezentul contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, precum și de legislația în vigoare.

(2) Contractul stabilește relațiile dintre utilizator și operator la punctul de delimitare între rețeaua

interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia și rețeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branșament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din Anexa nr. 1 la contract.

(3) Punctul de delimitare, între operator și utilizator, este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, și căminul de racord, pentru preluarea la canalizare.

(4) Prestarea altor activități conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestări servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala față de prevederile prezentului contract.

Art.3. În Anexa nr. 2 la contract sunt menționate standardele, normativele, condițiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu și debitul asigurat, precum și condițiile de acceptare la deversarea în rețelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art.4. Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare se încheie între operator și utilizator pe durată nedeterminată.

Art. 5. Rezilierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare se poate face și la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile și obligațiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

- 6.1 să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, de alimentare cu apă și de canalizare conform tarifelor aprobate;
- 6.2. să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;
- 6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de furnizare/prestare servicii;
- 6.4. să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;
- 6.5. să aibă acces deplin la instalațiile de utilizare a apei și de canalizare aflate în folosința sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcționării, integrității sau pentru debranșare, în caz de neplată sau pericol de avarie, a acestora, precum și la contorul de branșament/racord, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrității acestuia. Accesul se va efectua în prezența utilizatorului sau a delegatului împuternicit al acestuia.
- 6.6. să stabilească condițiile tehnice de branșare și/sau de racordare a utilizatorului la instalațiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare și a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;
- 6.7. să desființeze branșamentele sau racordurile realizate fără obținerea avizelor legale și să sesizeze autoritățile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenționate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;
- 6.8. (1) să întrerupă furnizarea apei și accesul la canalizare, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator și transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situații:
 - a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadenței, precum și orice alte debite datorate operatorului (inclusiv penalitățile și cheltuielile ocazionate cu litigiile) indiferent de natura, cuantumul sau vechimea lor;
 - b) neachitarea obligațiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcții sau instalații aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităților, aflate în administrarea lor;
 - c) la încălcarea oricăror altor obligații prevăzute în: Contract, Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și canalizare și legislația în materie;
 - d) dacă utilizatorul refuză încheierea unui nou contract ori perfectarea sau reactualizarea contractului existent în condițiile modificării reglementărilor sau a condițiilor tehnico- economice care au stat la baza încheierii acestuia;
 - e) nedeclararea de către utilizator a surselor de apă proprii și refuzul acestuia de a permite accesul operatorului la acestea pentru verificarea modului de interconectare la rețeaua publică de

alimentare cu apă, respectiv refuzul de a le contoriza în vederea stabilirii volumului de apă uzată evacuată în rețeaua publică de canalizare.

6.8(2) să întrerupă furnizarea apei și accesul la canalizare de îndată, atunci când:

- f) utilizatorul nu remediază defecțiunile la rețeaua interioară în termen de 5 zile de la data constatării, și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;
- g) utilizatorul aduce orice fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării (ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, etc.);
- h) utilizatorul folosește în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică direct sau prin bransamentul de apă;
- i) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare, sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;
- j) bransarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

6.8(3) procedura de notificare prevăzută la pct. 6.8(1) se va considera îndeplinită și în situația unui refuz de primire al acesteia sau o avizare – lipsă de la domiciliu din partea utilizatorului.

6.8(4) să întrerupă furnizarea/prestarea serviciilor la cererea utilizatorului

6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de bransament;

6.10.(1) să aplice tarifele conexe aprobate de autoritatea competentă în cazul în care constată deversarea în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care conțin materii în suspensie, în cantități și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală (*conform Hotărârile nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate*)

6.10(2) la utilizatori – agenți economici, să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează, în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori; depășirea cantitatilor de poluanți atrage penalizarea la valoarea debitului evacuat în luna în care s-a produs abaterea. Pentru agenții economici poluatori sau potențiali poluatori, operatorul va introduce și aplica tarife suplimentare pentru serviciul de canalizare, aprobate de autoritatea competentă. Condițiile de evacuare ape uzate se vor stabili prin Acordul de racordare ce se va constitui anexă la contract.

6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă, prevăzute la art. 6, pct. 6.8(1) și (2), nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere contravaloarea serviciului de preluare ape pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 ore, în următoarele condiții:

- a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;
- b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor în sistemul de alimentare cu apă;
- c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

6.13 Să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Art. 7. Operatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să asigure continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametri fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare.

7.4. să asigure funcționarea rețelei publice de canalizare la parametri proiectați;

7.5. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;

7.6. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate prin sistemul public de alimentare cu apă conform programului de monitorizare calitativă;

7.7. să aducă la cunoștința utilizatorului, cu cel puțin 24 de ore înainte, prin mass-media sau orice alt mijloc de comunicare, orice întrerupere în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparații și întreținere planificate;

7.8. să ia măsuri pentru remedierea defecțiunilor apărute la instalațiile sale. Constatarea defecțiunilor la rețeaua publică de apă și de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecțiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare.

7.9. pentru întreruperile, din culpa exclusivă a operatorului, în furnizarea apei și/sau în preluarea apelor uzate și meteorice care depășesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului stabilite de către o autoritate competentă Pentru întreruperile care depășesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorilor în cantitățile minime pentru a satisface nevoile gospodărești, conform reglementărilor în vigoare.

7.10. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curți, case, subsoluri din cauza defecțiunilor la sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite de către o autoritate competentă sau printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

7.11 să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispozițiilor de metrologie în vigoare și se suportă de către operator. Contoarele instalate la bransamentul fiecărui utilizator defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator și se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare și demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă contorul de bransament a fost declarat "respins"; de către utilizator, dacă contorul de bransament a fost declarat "admis"

7.12. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare bransamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale.

7.13. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la bransamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la constatare. Constatarea defecțiunii se face în termen de cel mult 72 ore de la sesizare.

7.14. să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații generale referitoare la facturare, prin mass-media, prin înscrisuri pe factura sau prin adresa atașată facturii;

7.15. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficiențelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecțiunilor la rețeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

7.16. să nu deterioreze bunurile utilizatorului și să aducă părțile din construcții legal executate, care aparțin utilizatorului, la starea lor inițială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

7.17. să furnizeze, la cerere, utilizatorului informații privind istoricul consumului și eventualele penalități plătite de acesta;

7.18. să plătească toate daunele provocate utilizatorului exclusiv din culpa sa, constatate de către o autoritate competentă, în special dacă:

a) nu anunță utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condițiilor de reluare a furnizării;

7.19. să acorde bonificații utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametri de calitate și cantitate prevăzuți în contract:

a) nu livrează apa potabilă în condițiile stabilite în contract;

b) nu respectă parametri de calitate pentru apa potabilă furnizată la bransament, conform prevederilor din contract;

7.20. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acestora se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

7.21. (1) la fiecare citire a contorului de bransament, cu excepția cazurilor când citirea se face de la distanță, să lase o înștiințare scrisă atunci când nu se poate realiza citirea contorului din motive neimputabile Operatorului, din care să reiasă:

a) data și ora citirii;

b) numele și prenumele cititorului;

c) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

(2) În cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru aflat pe domeniul public, Operatorul are obligația ca până la data limită de emisie a facturii să;

- a) golească căminul de apă;
- b) citească contorul de apă;
- c) să remedieze defecțiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;
- d) să emită factura pe baza citirii efectuate;

(3) În cazul în care operațiile prevăzute la pct. 2) conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menționat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV

Drepturile și obligațiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să utilizeze liber și nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare în condițiile prevăzute în contract;

8.2. să conteste facturile când constată diferențe între consumul facturat și cel realizat. În acest sens, utilizatorul se adresează operatorului în scris, în termen de 10 zile de la data emiterii facturii, în caz contrar, factura se consideră acceptată la plată.

8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificații în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în următoarele situații :

- a) nefurnizarea apei conform prevederilor art.7, pct. 7.3;
- b)neanunțarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7, pct. 7.7 sau depășirea limitelor de timp comunicate.

8.4. să primească răspuns, în termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

8.5. să racordeze în condițiile legii și cu acordul scris al operatorului alți consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;

8.6. să solicite operatorului remedierea defecțiunilor și deranjamentelor survenite la instalațiile de distribuție sau la bransament;

8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe bransamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condițiile art.7.11.

8.8. să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor, exclusiv de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare; nivelul despăgubirilor pentru daunele provocate exclusiv de către operator va fi stabilit în urma unor decizii definitive ale autorităților/instanțelor competente.

8.9. să sesizeze autorităților administrației publice locale competente orice deficiență constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciilor;

8.10. să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

8.11. să primească și să utilizeze informații privind serviciile de utilități publice care îl vizează;

8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităților administrației publice locale sau centrale, ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

Art. 9. Utilizatorul are următoarele obligații:

9.1. să respecte normele de exploatare și funcționare a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare prevăzute de legislația în vigoare;

9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuția unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii de distribuție/alimentare cu apă și de canalizare;

9.3. să respecte în punctul de descărcare în rețeaua de canalizare, condițiile de calitate a apelor uzate evacuate, potrivit normelor și normativelor în vigoare și să nu permită deversarea în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care contin materii în suspensie în cantități și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală;

9.4. în cazul în care căminul de bransament și/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, curățarea și igienizarea căminului de bransament și va asigura accesul nestingherit al operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum și pentru operațiile de întreținere și de intervenții;

9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesi. Izolarea instalației interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contorul de bransament;

9.6. să nu folosească în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică, direct sau prin bransamentul de apă și să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării(ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, intervenții de natură mecanică asupra contorului, etc.);

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reținere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol și să asigure buna funcționare a acestora;

9.8. să aducă la cunoștința operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare și a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum și a adresei la care operatorul urmează să transmită facturile;

9.9. să asigure pentru apele uzate și meteorice condițiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de racordare;

9.10 să realizeze instalațiile interioare de alimentare cu apa din materiale certificate, care să nu permită alterarea calitatii apei potabile furnizate prin sistemul public.

9.10. să asigure integritatea, întreținerea și repararea instalațiilor interioare de apă și de canalizare;

9.11. să anunțe operatorul în termen de 15 zile de la data înstrăinării imobilului și să comunice acestuia actul de înstrăinare în vederea rezilierii contractului de furnizare/prestare și încheierii contractului cu noul utilizator.

9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecție sau care nu respectă distanțele de siguranță față de construcțiile și instalațiile operatorului aferente activității de distribuție, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desființeze;

9.13. să nu modifice instalațiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului;

9.14. să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură avizată, verificată și sigilată de către operator;

9.15. să nu execute lucrări de ocolire a contorului de bransament și a contorului de separare de consum, acestea fiind ilegale;

9.16. să suporte contravaloarea oricăreia reparații și orice înlocuire de echipament de măsură în cazul deteriorării din vina utilizatorului, cum ar fi: inundare, incendiu, îngheț, furt, intervenție neautorizată, etc.;

9.17. să exploateze, să întrețină, să repare și să verifice metrologic echipamentele de măsură montate pe sursele proprii și/sau pe evacuările în sistemul public de canalizare;

9.18. să nu utilizeze apa furnizată în situația în care constată că nu este corespunzătoare din punct de vedere organoleptic (culoare, gust, miros) și să anunțe imediat operatorul în asemenea cazuri;

9.19. să declare adresa, numărul de telefon și adresa de e-mail, precum și orice altă modificare care intervine asupra acestora pe parcursul derulării contractului în termen de 15 zile de la intervenirea modificării.

9.20. să permită accesul necondiționat reprezentanților operatorului pentru efectuarea citirii, verificării contorului de bransament/surse proprii (foraje), precum și a celor montate pe evacuarea apei uzate și a instalațiilor aferente, precum și pentru sistarea furnizării serviciilor, în cazul când acestea sunt amplasate pe proprietatea sa.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua de canalizare

Art. 10. (1) Citirea contoarelor la utilizatorii casnici, la operatorii economici, instituții publice și asociațiile de proprietari se face lunar la datele comunicate prin factura anterioară.

Art. 11. Stabilirea cantității de apă furnizată și a celei evacuate în rețeaua publică de canalizare se va face astfel:

1) Cantitatea de apă furnizată utilizatorului se stabilește astfel:

a) pe baza înregistrărilor contoarelor de apă montate în căminele de bransament, sau

b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apă în sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare;

2) Cantitatea de apă uzată preluată în rețeaua publică de canalizare se stabilește:

a) pentru utilizatorii casnici conform Hotărârii ADI Buzău 2008 în procent de 98% din volumul de apă potabilă furnizată.

b) pentru operatorii economici, ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată.

c) în cazul utilizatorilor-operatori economici la care specificul activității lor face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, cantitatea de apă evacuate se va stabili în baza unui breviar de calcul agreeat de Operator sau în baza indicațiilor unui aparat de măsură. În caz contrar se va factura o cantitate de apă uzată egală cu cantitatea de apă potabilă consumată(din sistemul public și surse proprii)

d) pe baza citirii aparatelor de măsură având caracteristicile prevăzute în Anexa nr. 1

3) stabilirea cantitatii de apa meteorica preluata in reseaua de canalizare (Q_m) se determina prin inmultirea cantitatii specifice de apa meteorica (K), comunicata de ANM (Autoritatea Nationala de Meteorologie) pentru luna anterioara prestarii serviciului de evacuare apa meteorica, cu suprafetele totale (S) ale incintelor construite si neconstruite, declarate de fiecare utilizator, si cu coeficientul de scurgere (C), de 0,70 pentru persoane juridice (agenti economici, institutii publice etc) si pentru persoane fizice (inclusiv asociatii de proprietari).

Art. 12. (1) In cazul defectarii contorului de bransament din vina dovedita a utilizatorului cantitatea facturata va fi determinata in baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apa in sistem paușal pe o perioada de maxim 36 luni in urma, majorat cu o penalitate de 20%, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare la care se adauga, separat, cheltuielile justificate aferente inlocuirii acestuia.

(2) La schimbarea contorului in vederea repararii sau verificarii metrologice periodice, operatorul are obligatia de a anunta titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa și de canalizare despre operatiunea respectiva, cu cel puțin 24 de ore inainte de ora la care este programata actiunea și, ulterior, vor intocmi un proces verbal, in care sunt mentionate cel puțin:

- a) datele de identificare ale operatorului;
- b) datele de identificare ale utilizatorului;
- c) datele de identificare ale contorului existent;
- d) datele de identificare ale sigiliului existent;
- e) datele de identificare ale contorului ce se monteaza;
- f) seria sigiliului cu serie unica de identificare;
- g) datele de identificare a persoanei care a realizat inlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare și modalități de plată

Art.13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, vor practica prețurile și tarifele aprobate potrivit prevederilor legale in vigoare,

(2) Modificarea prețurilor și tarifelor va fi adusa la cunoștința utilizatorului, in scris, prin mențiuni pe factură, prin mass-media și prin site-ul propriu, cu minimum 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret.

Art.14. (1) Facturarea se face lunar, in baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantitatilor efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale/legale.

(2) In cazul facturării unor cantități estimate, regularizarea consumului se realizeaza cu ocazia emiterii primei facturi.

(3) Factura va cuprinde, elementele de identificare ale fiecarui punct de consum, cantitățile facturate, pretul/tarifal aplicat, inclusiv baza legala, cantitatea de apă, cantitatea de apă uzata și pluviala.

Art.15(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, se emite cel mai tarziu pana la data de 15 a lunii urmatoare celei in care prestatiya a fost efectuata. Utilizatorii sunt obligati sa achite facturile reprezentand contravaloarea serviciului de care au beneficiat, in termenul de scadenta de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii și termenul de scadenta se inscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii in termen de 30 zile de la data scadentei atrage dupa sine penalități de intarziere, dupa cum urmeaza:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobanzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale in vigoare;

b) penalitățile se datoreaza incepand cu prima zi dupa data scadentei;

c) valoarea totala a penalităților nu poate depasi cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative de descarcare a apelor uzate in sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale in vigoare, conduce la aplicarea unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa

Art.17. Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin urmatoarele modalități:

- a) card sau numerar la casieriile operatorului;
- b) alte instrumente de plată legale;

Art.18.(1) In cazul in care pe documentul de plată nu se mentioneaza obiectul plății, se considera achitate facturile emise in ordine cronologica. In cazul in care utilizatorul are obligații de plată reprezentand cheltuieli de judecata/taxe executare, acestea se vor achita cu prioritate.

(2) În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

- a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
- b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
- c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

Art.19. (1) În cazul în care se constată că utilizatorul, la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile, a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, fără acordul operatorului, se va proceda la blindarea bransamentului și facturarea prestațiilor de apă și canal astfel:

- conform indicațiilor contorului de apă dacă acesta funcționează, în caz contrar facturarea se face în conformitate cu Ordinul 29/N/1993 începând cu data sistării prestației, majorat cu o penalitate de 20%.

(2) În cazul în care se descoperă o fraudă (bransament ilegal, ocolirea aparatului de măsură, contor inversat, intervenții mecanice asupra contorului) în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumție de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecțiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul în sistem pașal pe o perioadă ce poate fi dovedită cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioadă de maxim 36 luni în urmă, majorat cu o penalitate de 20%, și va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalațiilor, fără a aduce atingere posibilității operatorului de a introduce o acțiune în fața instanțelor penale/judecătorești.

CAPITOLUL VII

Răspunderea contractuală

Art.20.(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părțile răspund conform prevederilor legale.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.21. Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conține și motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamațiile ulterioare efectuării plății facturilor se conciliază între părți în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretențiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalități pentru c/valoarea serviciilor furnizate/prestate reduse.

Art.22. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalități pentru c/valoarea serviciilor furnizate/prestate reduse.

Art.23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalațiilor interioare aparținând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situația în care au apărut presiuni în punctul de delimitare, mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare, sau calitatea apei nu corespunde condițiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator și agreat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art.24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor 7 pct. 7.4 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanță cu gradul de neasigurare a serviciului și durata cât acesta nu a putut fi asigurat.

Art.25. În cazul nerespectării prevederilor art.7 pct. 7.9, 7.10, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art.26.(1) În cazul apariției unor situații de forță majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condițiile legii.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităților competente de la locul producerii evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

CAPITOLUL VIII

Litigii

Art.27. Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

Art.28.În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art.29. Utilizatorul recunoaste consumurile înregistrate în perioada.....și până la încheierea prezentului contract la locul de consum menționat mai sus și se angajează să achite c/valoarea facturilor emise de S.C.Compania de Apa S.A.Buzau pentru această perioadă.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CAPITOLUL X

Dispoziții finale

Art.30.În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și a altor acte normative incidente.

Art.31. Prezentul contract se completează cu prevederile din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Art.32.Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

Art.33.Anexele 1 – 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art.34.Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de

Operator,

Utilizator,

Director General,

Consilier Juridic,

Anexa I

la Contractul nr..... din

Incheiat intre **Compania de apa S.A. Buzau** si:

.....

pentru:

Nr.crt.	Punct de consum	Servicii prestate	Cantitate mc/luna
I.			

A. Alimentarea cu apă se face din rețeaua publică.

B. Punctul/punctele de delimitare este căminul de branșament/cămin de rãcord sau conform schitei/proiectului.

Operator,
Director General,

Utilizator,

Consilier Juridic

Anexa 2

la Contractul nr. din
 Incheiat intre Compania de apa S.A. Buzau si:

CONDIȚII DE CALITATE ȘI LEGISLAȚIA APLICABIL

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de (se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurată), la un consum de apă instantaneu de (se trece consumul de apă instantaneu considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare).

Debitul de apă minim asigurat este de m³/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de %/lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de %/lună.

Cantitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu relația :

$Q_{\text{meteoric}} (Q_m) = K \times S \times C$, unde: Q_m (mc/luna) = cantitatea de apă meteorica lunara ; K (cm/luna) = cantitatea specifica de apă meteorica comunicata de ANM pentru luna anterioara emiterii facturii de incasare; S (mp) = suprafata aferenta invelitorilor metalice, de ardezie, de sticla, de tigla si carton asfaltat, precum si a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt si din beton, pavaje din piatra si alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatra, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatra sparta (macadam) si drumuri impietruite, declarate pe propria raspundere de fiecare utilizator; C (0,70) = coeficientul de scurgere pentru suprafetele, aferente invelitorilor metalice, de ardezie, de sticla, de tigla si carton asfaltat, precum si a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt si din beton, pavaje din piatra si alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatra, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatra sparta (macadam) si drumuri impietruite, obtinut prin media aritmetica a valorilor recomadate de SR 1846-2/2007.

Legislația și normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pentru care se încheie contractul sunt:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Legea nr. 51/2006	Legea serviciilor comunitare de utilitati publice
2	Legea nr. 241/2006	Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
3	Ordonanța nr. 7/2023	Privind calitatea apei destinate consumului uman
4	Ordinul nr. 29/N/1993	Ordin pentru aprobarea Normativului-cadru privind contorizarea apei la populatie, institutii publice si agenti economici
5	Hotararea nr.472/2000	Hotararea privind unele masuri de protectie a calitatii resurselor de apa
6	NTPA-002/2002	Normativ privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare
7	Legea nr. 107/1996	Legea Apelor modificata prin Legea 310/2006
8	Ordinul nr. 88/2007	Ordin al Presedintelui ANRSC Bucuresti pt. Aprobarea Regulametului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
9.	Legea nr. 233/2002	Lege pentru aprobarea OG nr. 27/2002 privind reglementarea activitatii de solutionare a petitiilor

Apele uzate acceptate la deversarea în rețelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească valorile maxime ale indicatorilor de calitate din NTPA-002/2002 specificate în acordul de racordare/deversare încheiat de agentii economici cu operatorul.

Operator,
 Director General,

Utilizator,

Consilier Juridic,