



5259030

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Teodorescu M.E. Dragoș Daniel, având funcția de Arhitect sef la Municipiul Rimnicu Sarat, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2002	300 m2	0 %	Altele	Teodorescu Dragos Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	235 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Teodorescu Sandica Teodorescu Dragos Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2009	261 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Teodorescu Sandica Teodorescu Dragos Daniel

Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Intravilan	1999	201 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Calcan Sandica casatorita Teodorescu

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Casă de locuit	2004	61 m2	100 %	Construcție	Teodorescu Dragos Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Alte categorii de bunuri imobile	2009	92 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Teodorescu Sandica Teodorescu Dragos Daniel
Tara: ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: 	Casă de locuit	2011	169 m2	50 %	Construcție	Teodorescu Dragos Daniel Teodorescu Sandica
Tara: 	Casă de	1999	129 m2	0 %	Contract de	Calcan

ROMANIA Judet: Buzau Localitate: Ramnicu Sarat - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	locuit				vânzare cumpărare	Sandica casatorita Teodorescu
---	--------	--	--	--	----------------------	-------------------------------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Dacia Logan	1	2015	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Dacia Logan	1	2021	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Renault Austral	1	2024	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism	15.07.2024	Manea Octavian	Contract de vanzare-cumparare	35000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
Teodorescu Dragos Daniel	Municipiul Rimnicu Sarat, Nicolae Balcescu nr. 1	functionar public arhitect sef	114435 RON
1.2. Soț/soție			
Teodorescu Sandica	Liceul Tehnologic Victor Frunza, Toamnei nr. 4	profesor	87748 RON
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Teodorescu Sandica	C.S.M. Rm. Sarat str. Nicolae Balcescu nr. 2	activitati sportive club sportiv municipal	13332 RON
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-

4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Teodorescu Dragos Daniel	Municipiul Ramnicu Sarat,Nicolae Balcescu nr. 1	vouchere de vacanta	1600 RON
8.2. Soț/soție			
Teodorescu Sandica	Liceul Tehnologic Victor Frunza, str. Toamnei nr. 4	vouchere de vacanta	1600 RON
8.3. Copii			
Teodorescu Maria Mihaela	Agentia Judeteana pentru Plati si Inspectie Sociala Buzau, Unirii bl. 11DE, Buzau	alocatie copil	3504 RON
Teodorescu Maria Mihaela	Colegiul National Alexandru Vlahuta, str. T. Vladimirescu, nr. 13	bursa de merit	3646 RON
Teodorescu Maria Mihaela	C.S.M. Rm. Sarat, str. Nicolae Balcescu, nr. 2	activitati sportive club sportiv municipal	8004 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau

caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
05-06-2025	