



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 33801/07.06.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul, Localitatea Buzau Municipiul Rm. Sarat	Registrul de evidenta Nr. 128 din 07/06/2023 (zi/luna/an)
Primaria Municipiului Rm. Sarat	

Încheiat astăzi, 07.06.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 128/27.03.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sarat, tarlăua 32, parcela 155/9, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară -, în suprafață de 1,5 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Buzau, depusă de Manaila Angela, în calitate de vânzătoare, proprietar,

[redacted] prin împuternicit Alexandru Vlad în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care s-a înregistrat Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat cu nr. 21270/04.04.2023 de Alexandru Vlad pentru SC BARABANCU WALNUT SRL (preemptor de rang III) și înscrisă în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor situate în extravilan cu nr. 128/04.04.2023 pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. -, nr. cadastral -, suprafață 1,5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 19543 data 27.03.2023, a ofertei de vânzare nr. 128/27.03.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,5 ha, depusă de Manaila Angela, în calitate de vânzătoare, proprietar, prin imputernicit Alexandru Vlad, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 19544/27.03.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site <http://primariersarat.ro> în data de 27.03.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 19711/28.03.2023, 19712/28.03.2023, 19713/28.03.2023, 19714/28.03.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

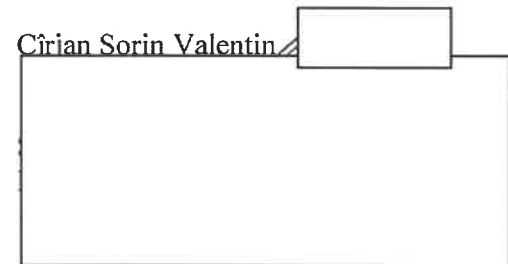
5. înregistrarea Comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat cu nr. 21270/04.04.2023 de Alexandru Vlad pentru SC BARABANCU WALNUT SRL (preemptor de rang III) și înscrisă în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor situate în extravilan cu nr. 128/04.04.2023.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data -, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data - .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site

Primar,

Cîrîan Sorin Valentin



Secretar general,

