



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

ANEXA 1K
la normele metodologice

Nr. 41590/12.07.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul, Localitatea Buzau Municipiul Rm. Sarat	Registrul de evidenta Nr. 133 din 12/07/2023 (zi/luna/an)
Primaria Municipiului Rm. Sarat	

Încheiat astăzi, 12.07.2023, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 133/04.05.2023 a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sarat, tarlăua 26, parcela 93, categoria de folosință arabil, identificat prin nr. cadastral 37058, și număr carte funciară 37058, în suprafață de 1,5 ha, reprezentând cota-parte 1/2, județul Buzău, depusă de Serban Cecilia Maria, în calitate de vânzător, proprietar, [redacted]

[redacted] prin imputernicit Ginerica Marieta în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care s-a înregistrat Comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat cu nr. 28292/09.05.2023 de Ginerica Stefan pentru GINERICA N. STEFAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA (preemptor de rang 2) și înscrisă în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor situate în

extravilan cu nr. 133/09.05.2023, pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 37058, nr. cadastral 37058, suprafață 1,5 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 26977 data 04.05.2023, a ofertei de vânzare nr. 133/04.05.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 1,5 ha, depusă de Serban Cecilia Maria, în calitate de vânzător, proprietar, prin imputernicit Ginerica Marieta, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 26981/04.05.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/ site <http://primariemsarat.ro> în data de 04.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 27383/05.05.2023, 27384/05.05.2023, 27385/05.05.2023, 27386/05.05.2023, a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

5. înregistrarea Comunicării de acceptare a ofertei de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat cu nr. 28292/09.05.2023 de Ginerica Stefan pentru GINERICA N. STEFAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA (preemptor de rang 2) și înscrisă în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor situate în extravilan cu nr. 133/09.05.2023.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data -, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data - .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site

Primar,

Cîrjan Sorin Valentin

Secretar general,

Vagvas Davidoiu Manuela

Consilier,