



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

ANEXA 1K
la normele metodologice

Nr. 68000/08.11.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul, Localitatea Buzau Municipiul Rm. Sarat	Registrul de evidenta
Primaria Municipiului Rm. Sarat	Nr. 140 din 08/11/2023 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **08.11.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **140/06.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sarat, tarlăua **17**, parcela -, categoria de folosință **arabil (vie)**, identificat prin nr. cadastral **39714**, și număr carte funciară **39714**, în suprafață de **0,25** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul Buzau, depusă de **Porumb Stan**, în calitate de vânzător, proprietar, [redacted]

prin împuternicit **Dima Silvica** în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45** de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care s-a înregistrat **Comunicarea de acceptare** a ofertei de vânzare a terenului, înregistrată la Primăria municipiului Rm.Sărat cu nr. **55202/15.09.2023** de **Dima Silvica** (preemptor de rang 2) și înscrisă în Registrul de evidență a ofertelor de vânzare a terenurilor situate în extravilan cu nr. **139/15.09.2023**, pentru vânzarea terenului agricol înscris în

cartea funciara nr. 39714, nr. cadastral 39714, suprafata 0,25 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 52825 data 06.09.2023, a ofertei de vanzare nr. 140/06.09.2023, pentru terenul agricol in suprafata de 0,25 ha, depusa de Porumb Stan, in calitate de vanzatori, proprietari, prin imputernicit Dima Silvica, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 52828/06.09.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/ site <http://primariemsarat.ro> in data de 06.09.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarilor nr. 52959/07.09.2023, 52960/07.09.2023, 52961/07.09.2023, 52962/07.09.2023, 52963/07.09.2023, 52964/07.09.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

5. inregistrarea Comunicarii de acceptare a ofertei de vanzare a terenului, inregistrata la Primaria municipiului Rm.Sarat cu nr. 55202/15.09.2023 de Dima Silvica (preemtor de rang 2) si inregistrata in Registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor situate in extravilan cu nr. 140/15.09.2023.

In conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data -, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insozita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data - .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site

Primar,
Cirjan Sorin Valentin
Semnatura .
L.S.

Secretar general,
Vagyas Davidoiu Manuela

Consilier,