



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 74349/22.12.2025

Raport,

dezbatere publica de informare si consultare publica din data 22.12.2025, ora 13,00
privind Planul Urbanistic Zonal si Regulamentului Local de Urbanism aferent pentru
Infiiintare/dezvoltare spatii verzi in Municipiul Rm. Sarat la imobilul situat
in strada Avram Iancu, nr. 9, (nr. cadastral 37078), municipiul Ramnicu Sarat,
- faza finala si avizarea -

Avand in vedere:

- initierea de catre UAT Municipiul Ramnicu Sarat a documentatiei de urbanism P.U.Z.+R.L.U varianta finala si avizarea acesteia pe baza cerintelor certificatului de urbanism si a avizului de oportunitate;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat in P.U.Z.;
- Certificatul de Urbanism nr. 93 /21.07.2025;
- Avizul de Oportunitate nr. 01/18.08.2025;
- Anuntul de informare si consultare publica nr. 46394/18.08.2025 privind anuntarea intentiei de elaborare a propunerii primei variante a documentatiei de urbanism;
- Raportul nr. 52292/12.09.2025 privind dezbaterea publica de informare si consultare publica a variantei initiale de propunere PUZ+RLU;
- Anuntul de informare si consultare publica nr. 72614/11.12.2025 privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism,

s-a procedat la informarea si consultarea publicului privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent - **Infiiintare/dezvoltare spatii verzi in Municipiul Rm. Sarat** la imobilul situat in strada Avram Iancu, nr. 9, (nr. cadastral 37078), municipiul Ramnicu Sarat, ce a fost pusa la dispozitie prin afisarea la avizierul institutiei, pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu-Sarat "primariermsarat.ro" si prin analiza directa la Serviciul Urbanism din cadrul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat in perioada 12.12.2025-22.12.2025, termen limita de informare asupra elaborarii variantei finale si avizarii acestei documentatii de urbanism.

Prin Anuntul de informare si consultare publica nr. 46394/18.08.2025 a fost anuntata intentia de elaborare a documentatiei de urbanism, modalitatile de analiza a documentatiei de urbanism, data si ora la care a avut loc sedinta de dezbatere publica a variantei initiale PUZ+RLU. Deasemeni beneficiarul/initiatorul a afisat un numar de 3 panouri amplasate in zona studiata in P.U.Z. prin care cetatenii interesati fost informati de intentia de elaborare a documentatiei de urbanism, de modalitatile de analiza a documentatiei de urbanism, data si ora la sedinta de dezbatere publica a variantei initiale, pentru exprimarea eventualelor propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism.

In perioada de desfasurare a analizei variantei initiale PUZ+RLU, in procesul de informare si consultare a publicului care a avut loc in perioada 19.08.2025 – 12.09.2025 nu s-au prezentat la cetateni care sa solicite analiza directa a acestei documentatii de urbanism si nici nu au fost inregistrate adrese cu propuneri, observatii sau sugestii.

In sedinta de dezbatere publica a variantei initiale PUZ+RLU care a avut loc in data 12.09.2025, ora 13.00, nu s-au inregistrat cereri sau participari directe care sa prezinte propuneri/observatii referitoare la varianta initiala a PUZ, aspecte consemnate aspecte precizate in Raportul informarii si consultarii publicului pentru faza elaborare propuneri inregistrat cu nr. 52292 /12.09.2025

Ulterior incheierii etapei de analiza a propunerii initiale PUZ, beneficiarul/initiatorul UAT Municipiul Ramnicu Sarat a solicitat toate avizele, studiile si acordurile solicitate prin Certificatul de Urbanism nr. 93/21.07.2025

Prin adresa nr. 69515/27.11.2025 beneficiarul/initiatorul UAT Municipiul Ramnicu Sarat a primit de la proiectant varianta finala a documentatiei de urbanism PUZ, receptionata prin Procesul Verbal de receptie finala nr. 71790/09.12.2025.

Prin Anuntul de informare si consultare publica nr. 72614/11.12.2025 privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism, beneficiarul/initiatorul UAT Municipiul Ramnicu Sarat inainteaza varianta finala a documentatiei de urbanism PUZ prezentand avizele, studiile si acordurile favorabile solicitate prin certificatul de urbanism.

Pentru prezenta sedinta de informare si consultare a publicului privind elaborarea variantei finale si avizarea documentatiei de urbanism, consemnam faptul ca nu s-au inregistrat persoane interesate care sa inainteze observatii sau sa exprime puncte de vedere in legatura cu elaborarea variantei finale si avizarea pentru documentatia de urbanism Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent pentru **Infiintare/dezvoltare spatii verzi in Municipiul Rm. Sarat** la imobilul situat in strada Avram Iancu, nr. 9, (nr. cadastral 37078), municipiul Ramnicu Sarat.

Avand in vedere cele precizate anterior, concluzionam ca aceasta documentatie de urbanism insotita de toate inscrisurile mentionate si inregistrate in timpul dezbaterilor publice atat pentru varianta initiala cat si pentru varianta finala cu avizarea favorabila a acesteia, pot fi inaintate spre avizare Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului si urbanism a Municipiului Ramnicu Sarat si de emitere a avizului Arhitectului Sef, documente administrative care vor precede aprobarea P.U.Z.+R.L.U. in Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat.

Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin



Intocmit:
Arhitect Sef,
Teodorescu Dragos Daniel