



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 37330/08.07.2024

Raport,

privind dezbaterea publica de informare si consultare publica din data 08.07.2024, ora 10.00, privitoare la intentia de elaborare a propunerii de Plan Urbanistic Zonal si Regulamentului Local de Urbanism aferent, pentru "**Construire spalatorie auto self service**" la imobilul nr. cadastral 37320 situat in strada Dunarii nr. 8-10, municipiul Ramnicu Sarat
- faza propunere documentatie de urbanism -

Incheiat, astazi, 08.07.2024, ora 10⁰⁰ cu ocazia desfasurarii sedintei de dezbatere publica de informare si consultare publica privitoare la intentia de elaborare a propunerii de Plan Urbanistic Zonal si Regulament Local de Urbanism aferent, pentru "**Construire spalatorie auto self service**" la imobilul nr. cadastral 37320, situat in strada Dunarii nr. 8-10, municipiul Ramnicu Sarat

Avand in vedere:

- solicitarea nr. 36279/07.06.2022 a initiatorului documentatiei de urbanism S.C. GENERAL DAR & MADA CONS S.R.L insotita de propunerea P.U.Z.+R.L.U. in format electronic pe CD si pe suport hartie;
- prevederile Avizului de Oportunitate nr. 02/20.05.2024;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 42/14.03.2024;
- anuntul de informare si consultare publica nr. 31802/10.06.2024;
- notificările nr. 31805/10.06.2024 transmise vecinilor din zona analizata in PUZ;
- panourile de informare amplasate de beneficiar pe terenul studiat in P.U.Z.,

s-a procedat la informarea si consultarea publicului prin afisarea pe site-ul Primariei municipiului Ramnicu-Sarat www.primariermsarat.ro si prin afisarea la avizierul institutiei, documentatia de urbanism inainta de initiator catre Arhitectul Sef al structurii de urbanism din cadrul Primariei municipiului Ramnicu Sarat in vederea analizei sale in perioada 13.06.2024-07.07.2024, pentru fiecare zi, ora 13⁰⁰, perioada in care s-au putut primi propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a documentatiei de urbanism.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii nr. 544 /2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, modificata si completata;
- prevederile Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism si Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobat prin H.C.L. nr. 10/31.01.2012.

Informarea si consultarea publicului a fost facuta in perioada 13.06.2024-07.07.2024, termen limita de depunere si inregistrare de propuneri, observatii si sugestii de completare/modificare a

propunerii documentatiei de urbanism P.U.Z. + R.L.U. – **Construire spalatorie auto self service** la imobilul nr. cadastral 37320, situat in strada Dunarii nr. 8-10, municipiul Ramnicu Sarat

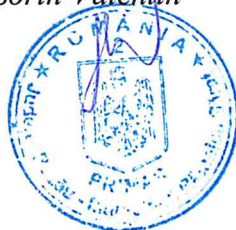
Prin adresa nr. 31805/10.06.2024 au fost transmise cu confirmare de primire 4 notificari catre vecinii cu imobilul din zona studiata in P.U.Z., prin care au fost informati de intentia de elaborare a documentatiei de urbanism, in vederea identificarii persoanelor interesate in a exprima propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a acestei documentatii de urbanism, modalitatile de analiza a documentatiei de urbanism, data si ora la care are loc sedinta de dezbatere publica.

In perioada de desfasurare a analizei variantei initiale PUZ, in procesul de informare si consultare a publicului nu s-au prezentat la Serviciul Urbanism cetateni care sa solicite analiza directa a acestei documentatii de urbanism si nu au fost inregistrate solicitari scrise cu propuneri, observatii sau sugestii de completare/modificare a primei variante a documentatiei de urbanism.

In sedinta de dezbatere publica din data 08.07.2024, ora 10.00, nu s-au prezentat cetateni interesati care sa inainteze observatii sau sa exprime puncte de vedere in legatura cu intentia de elaborare a propunerii pentru documentatia de urbanism **P.U.Z.+R.L.U.– Construire spalatorie auto self service** la imobilul nr. cadastral 37320, situat in strada Dunarii nr. 8-10, municipiul Ramnicu Sarat, urmand ca aceasta sa fie supusa procesului de avizare si de elaborare a variantei finale de plan ce va fi adaptat de proiectant in functie de cerintele si observatiile avizatorilor.

Dupa obtinerea avizelor/acordurilor/studiilor solicitate prin certificatul de urbanism pentru P.U.Z. si elaborarea variantei finale a acestuia, beneficiarul va inainta institutiei noastre avizele/acordurile /studiile (in copie si scanate) impreuna cu documentatia de urbanism varianta finala (in original), pentru anuntarea si incheierea procedurii de dezbatere si informare publica.

Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin



Intocmit:
Arhitect Sef,
Teodorescu Dragos Daniel