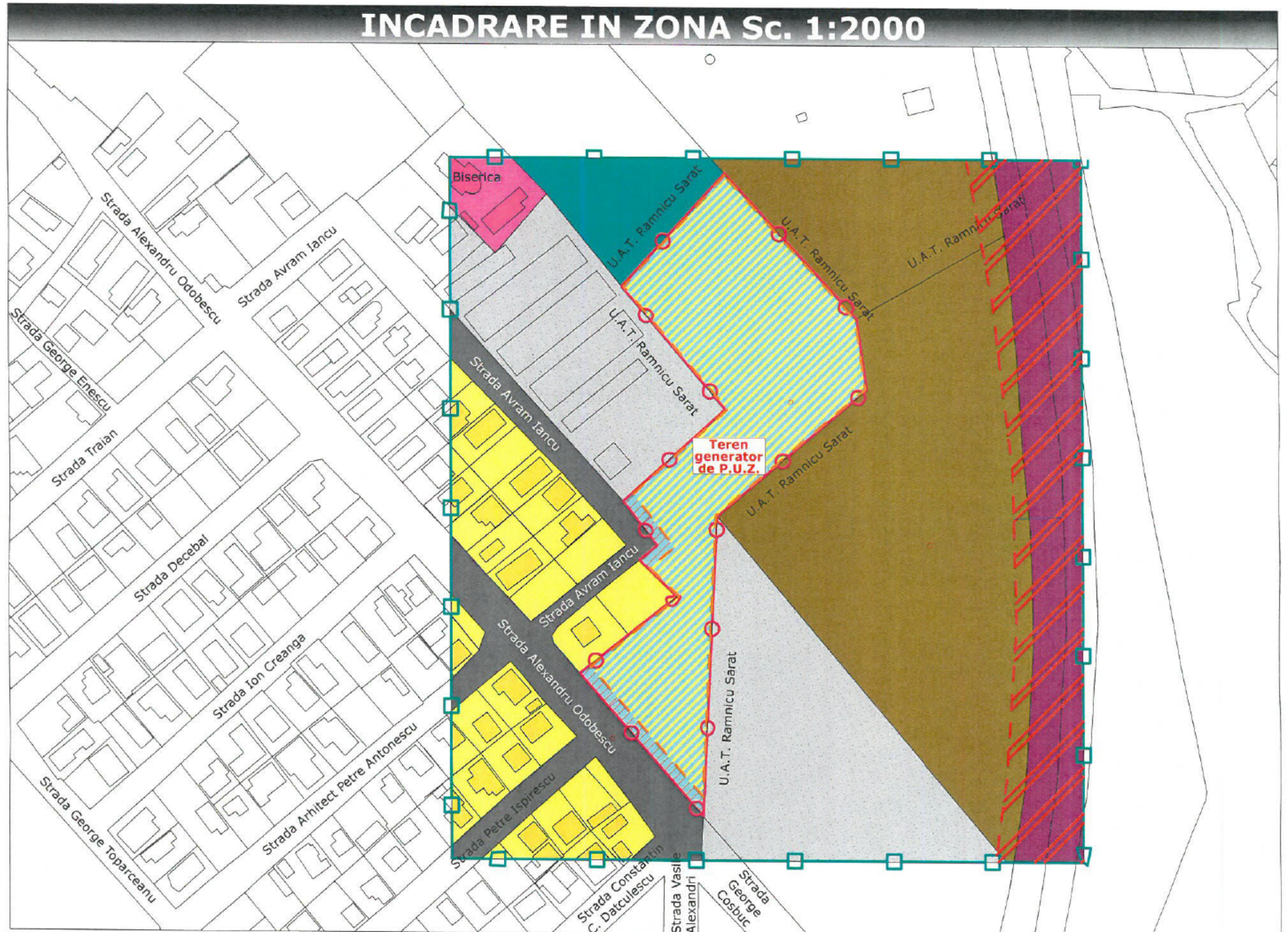




P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

- P.U.Z. INFIINTARE / DEZVOLTARE SPATII VERZI IN
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
- Municipiul Ramnicu Sarat, Strada Avram Iancu, nr. 9, Nr.
cad. 37078, judetul Buzau

U00.1 INCADRARE IN ZONA



Funcțiunile construcțiilor / terenurilor din zona - ZONIFICARE:	
	Limita zonei studiate
	Limita terenului care a generat P.U.Z.
	Limita de proprietate a terenurilor aflate în zona de studiu
	ZONA CU FUNCȚIUNE PROPUȘĂ PRIN NOILE REGLEMENTĂRI DIN ACTUALA DOCUMENTAȚIE DE URBANISM ZONALĂ (TERENUL CARE A GENERAT P.U.Z.) - se propune schimbarea funcțiunii urbanistice a porțiunii de teren încadrat în P.U.G. cu funcțiunea de zonă unități industriale și depozitare și a porțiunii de teren nereglementată prin P.U.G., cu funcțiunea destinată agrementului și spațiilor verzi amenajate cu acces nelimitat - parc orășenesc, cu dotări conexe și complementare (accesuri pietonale, alei pietonale, mobilier urban, locuri de apă precum iaz artificial și fântâni arteziene, rețele edilitare)
	Zone terenuri și clădiri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată locuirii individuale din domeniul privat
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată obiectivelor și dotărilor de cult religioase din domeniul public
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată unităților agricole din domeniul public
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată unităților industriale și depozitare din domeniul public
	Zone terenuri nereglementate prin P.U.G. - terenuri neproductive din domeniul public
	Zone terenuri nereglementate prin P.U.G. - infrastructura feroviara a Cailor Ferate Romane, din domeniul public
	Zone terenuri destinate circulației carosabile din domeniul public

Suprafața teren care generează P.U.Z.
SUPRAFAȚA ZONA STUDIATĂ

= 10 633.00 mp
= 70 565.00 mp



S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. - Focsani
C.U.I. - R 16667079, Tel. 0237/232.777

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT

Proiect Nr.:
942 / 2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF-PROIECT:	Arh. Cosmin Nedelcu	
PROIECTAT:	Arh. Cosmin Nedelcu	
DESENAT:	Teh. Pr. CAD. Saulea Cosmin Virgil	

Scara:
1:2000
Data:
2025

Titlu Proiect: P.U.Z. INFIINTARE / DEZVOLTARE
SPATII VERZI IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
- Municipiul Ramnicu Sarat, Strada Avram Iancu, nr. 9, Nr.
cad. 37078, judetul Buzau

Titlu Plansa: INCADRARE IN ZONA

Faza:
P.U.Z.
Plansa
U00.1