

19

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara în data de **19.12.2024**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.73563/10.12.2024 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Direcției economice și al Compartimentului Programe cu Finantare Externa (prin managerul de proiect) din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.73883/11.12.2024 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- Nota justificativa privind necesitatea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, intocmita de echipa de implementare cu nr.73518/10.12.2024;
- contractul de finantare nr.7162/14.10.2021 perfectat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est și Parteneriatul dintre Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat și Directia de Asistenta Sociala Rm.Sarat, actul aditional nr.1 și Nota OI POR nr.27361/DIPOR/22.12.2023 privind modificarea contractului nr.7162/14.10.2021, titlul proiectului "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, beneficiar Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat cod SMIS 142505;
- prevederile Ghidului Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI și POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa Prioritara 9,

Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, prioritatea de investiții 9.1 -Dezvoltare locală sub responsabilitatea comunității (DLRC);

-prevederile HCL nr.195/27.07.2020 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție -D.A.L.I) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

-prevederile HCL nr.23/08.02.2021 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Anexa nr.2 la HCL nr.195/27.07.2020 pentru obiectivul de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

-prevederile HCL nr.54/30.03.2021 privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, proiect depus în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 9 –Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investiții 9.1 Dezvoltarea locală sub responsabilitatea comunității (DLRC) – Cod SMIS 142505, în conformitate cu prevederile Solicitării de clarificare nr.3 transmisă de Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Est;

-prevederile HCL nr.55/30.03.2021 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiție (proiectul) “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

-prevederile HCL nr.242/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect Tehnic) și constituirea rezervei de implementare aferentă devizului general actualizat (faza D.A.L.I) în conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 și a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investiții „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 2014+:142505, proiect admis la finanțare prin Programul Operațional Regional 2014-2020 și contractat conform contractului de finanțare nr.7162/14.10.2021;

-prevederile HCL nr.273/08.12.2024 privind aprobarea finalizării proiectului cu titlul “Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020;

-prevederile O.U.G nr.36/17.05.2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;

-prevederile articolului unic, lit.d) din O.G nr.25/11.07.2024 pentru prorogarea unor termene prevăzute în Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;

-Instrucțiunea nr.207 din 31.10.2023 emisă de Ministerul Investițiilor și Proiectelor Europene ce prevede acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operațional Regional 2014-2020, proiecte propuse în vederea etapizării, proiecte nefinalizate/nefuncționale, modificată prin Instrucțiunea nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene menționate în cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr.207/31.10.2023;

-prevederile H.G nr.399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european și Fondul de coeziune 2014-2020;

- prevederile art.5, alin.(3) si alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;
- prevederile HCL nr.238/05.11.2024 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2024-ianuarie 2025;
- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.b) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba prelungirea duratei de implementare a proiectului cu titlul **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**, cod SMIS 142505, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025, in conformitate cu prevederile Instructiunii AMPOR nr.216/18.09.2024.

Art.2. Se aproba implementarea activitatilor proiectului cu titlul **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**, cod SMIS 142505, dupa data de 31.12.2024, in scopul realizarii integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor si obiectivelor propuse si asigurării funcționalității proiectului, până la termenul aprobat în acest sens la nivelul contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 30.09.2025.

Art.3. Se aproba sustinerea de la bugetul local după data de 31.12.2024 a tuturor cheltuielilor necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului cu titlul **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**, cod SMIS 142505, în scopul finalizării integrale a acestuia, cheltuieli ce vor fi evidentiuate în Bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2025.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate, prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa si prin echipa de implementare a proiectului **“Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”**, cod SMIS 142505 din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat în ședința ordinară din data de 19.12.2024, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simplă) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin

Președinte de ședință,
Domnul consilier Predonescu Lucian

Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. _____
Rm.Sărat 19.12.2024



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.73563/10.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025

Analizand:

-prevederile O.U.G nr.36/17.05.2023 privind stabilirea cadrului general pentru închiderea programelor operaționale finanțate în perioada de programare 2014-2020;
-Instrucțiunea nr.207 din 31.10.2023 emisa de Ministerul Investițiilor si Proiectelor Europene ce prevede actiuni AM/OI de pregatire in vederea inchiderii Programului Operational Regional 2014-2020, proiecte propuse in vederea etapizarii, proiecte nefinalizate/nefunctionale, modificata prin Instrucțiunea nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr.207/31.10.2023;

Luand in considerare:

-contractul de finantare nr.7162/14.10.2021 perfectat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est si Parteneriatul dintre Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat si Directia de Asistenta Sociala Rm.Sarat, actul additional nr.1 si Nota OI POR nr.27361/DIPOR/22.12.2023 privind modificarea contractului nr.7162/14.10.2021, titlul proiectului “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, beneficiar Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat cod SMIS 142505;
-prevederile Ghidului Solicitantului-Conditii Specifice de accesare a fondurilor in cadrul apelurilor de proiecte POR/2019/9/9.1/1/7 REGIUNI, POR/2019/9/9.1/1/BI si POR/2019/9/9.1/1/Intreprinderi - Axa Prioritara 9, Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, prioritatea de investitii 9.1 -Dezvoltare locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC);
-prevederile HCL nr.195/27.07.2020 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie -D.A.L.I) si a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;
-prevederile HCL nr.23/08.02.2021 privind aprobarea actualizarii indicatorilor tehnico-economici cuprinsi in Anexa nr.2 la HCL nr.195/27.07.2020 pentru obiectivul de investitie (proiectul) “Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”;

-prevederile HCL nr.54/30.03.2021 privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", proiect depus in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 9 –Sprijinirea regenerarii economice si sociale a comunitatilor defavorizate din mediul urban, Prioritatea de investitii 9.1 Dezvoltarea locala sub responsabilitatea comunitatii (DLRC) – Cod SMIS 142505, in conformitate cu prevederile Solicitarii de clarificare nr.3 transmisa de Agentia pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est;

-prevederile HCL nr.55/30.03.2021 privind aprobarea proiectului si a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investitie (proiectul) "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat";

-prevederile HCL nr.242/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect Tehnic) si constituirea rezervei de implementare aferenta devizului general actualizat (faza D.A.L.I) in conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 si a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 2014+:142505, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7162/14.10.2021;

-prevederile HCL nr.273/08.12.2024 privind aprobarea finalizarii proiectului cu titlul "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020;

Raportat la:

-prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit caruia : «(2) *Aprecierea necesității și oportunitatea adoptării și emiterii actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, respectiv executive.*” coroborat cu prevederile art.5, lit.m) si n) din acelasi act normativ, potrivit caruia “m) *autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene; n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;*”

- prevederile art.5, alin.(3) si alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, actualizata;

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul "Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (Corp C12) pentru Centrul Comunitar Integrat Ramnicu Sarat", cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin

Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b), din actul normativ anterior mentionat.

Mentionez ca necesitatea prelungirii duratei de implementare a proiectului se datoreaza modificarilor legislative determinate de cresterea preturilor (ex. O.U.G nr.64/2022) in stransa legatura cu incheierea actelor aditionale intre UAT Municipiul Rm.Sarat si executantul lucrarilor, respectiv intre UAT Municipiul Rm.Sarat si Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est, respectiv procedurii sinuoase de obtinere a autorizatiei ISU, autorizatie ce poate fi obtinuta doar dupa receptia la terminarea lucrarilor si a racordarii la utilitati a imobilului, respectiv necesitatea licentierii centrului comunitar integrat ca furnizor de servicii sociale, licentiere ce poate fi facuta doar dupa emiterea autorizatiei ISU.

De asemeni, in vederez si obligatiile ce revin ordonatorului principal de credite in conformitate cu legislatia in vigoare.

Inițiator,
Primarul Municipiului Rm.Sărat,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Nr.73883/11.12.2024

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin



RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind aprobarea
prelungirii duratei de implementare a proiectului cu titlul
„Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru
centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in
cadru Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria
nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de
finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025

Avand in vedere faptul ca:

Proiectul „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat” SMIS 142505 a fost depus spre finantare in cadrul Programului Operational Regional, Axa prioritara 9, Obiectivul specific 9.1: Reducerea numarului de persoane aflate in risc de saracie si excluziune sociala, prin masuri integrate, avand data de finalizare 31.12.2024, conform **Notei OI POR nr.27361/DIPOR/22.12.2023**.

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă reducerea numarului de persoane aflate în risc de sărăcie și excluziune socială în ZUM, alături de îmbunatatirea calității vieții, creșterea coeziunii sociale, îmbunătățirea mediului de viață și creșterea economică în ZUM.

Obiectivul specific al proiectului este: - „Reabilitare clădire comandament fostă unitate militară (corp c12), pentru centrul comunitar integrat Râmnicu Sărat” destinat activitatilor cu grupuri vulnerabile din ZUM.

Raportat la :

- Instrucțiunea AMPOR nr.207/31.10.2023 (Actiuni AM/OI de pregatire in vederea inchiderii Programului Operational Regional 2014-2020);
- Instrucțiunea nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instrucțiunii AMPOR nr.207/31.10.2023;
- OUG nr.36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru inchiderea programelor operationale finantate in perioada de programare 2014-2020, cu modificari ulterioare;

Aratam ca:

1. Prin Hotararea nr.195/27.07.2020 a fost aprobata documentatia de avizare a lucrarilor de interventie si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”.

2. Prin Hotararea nr.23/08.02.2021 a fost aprobata documentatia de actualizare a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”.

3. Prin Hotararea nr.54/30.03.2022 a fost aprobata documentatia de actualizare a devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”.

4. Prin Hotararea nr.55/30.03.2022 a fost aprobat Proiectul si cheltuielile eligibile si neeligibile legate de proiect pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”. Conform acesteia:

- valoarea totala aprobata in cuantum de 4.274.071,94 lei (inclusiv TVA), din care valoarea totala eligibila este de 2.717.587,35 lei (inclusiv TVA) si valoarea totala neeligibila este de 1.556.484,59 lei (inclusiv TVA).

- contributia proprie in proiect a Municipiului Ramnicu Sarat, in valoare totala de 1.610.836,34 lei (inclusiv TVA), reprezentand suma cheltuielilor neeligibile ale proiectului in cuantum de 1.556.484,59 lei (inclusiv TVA) si cofinantarea de 2% din valoarea eligibila a proiectului, in cuantum de 54.351,75 lei (inclusiv TVA).

4. Prin Hotararea nr.242/31.10.2023 a fost aprobat devizul general, indicatorii tehnico-economici faza proiect tehnic si constituirea rezervei de implementare pentru obiectivul de investitii „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”.

Conform acesteia:

- Valoarea totala aprobata conform devizului general faza Proiect tehnic este in cuantum de 5.716.094,20 lei cu TVA , din care Constructii – Montaj 3.419.807,95 lei cu TVA.

5. Prin Hotararea nr.273/08.12.2023 a fost aprobata finalizarea proiectului cu titlul „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020.

Executia lucrarii se realizeaza in baza contractului de lucrari nr.20137 din data de 29.03.2023, incheiat intre Asocierea SC HIERRO STELY SRL – SC CONSTRUCTII FERROVIARE GALATI SA, prin lider de asociere SC HIERRO STELY SRL.

Raportat la Contractul de finantare nr.7162/14.10.2021, Actul additional nr.1 si Nota OI POR nr.27361/DIPOR/22.12.2023, valoarea totala a obiectivului de investitii este de 5.457.588,86 lei inclusiv TVA (valoare conform OUG 64/2022), valoarea ramasa la data curenta fiind de 337.320,73 lei inclusiv TVA (fara valoarea ajustarii de preturi).

Conform prevederilor instructiunii nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instructiunii AMPOR nr.207/31.10.2023, este necesara adoptarea unei hotarari a consiliului local privind asumarea implementarii activitatilor proiectului din fonduri proprii dupa data de 31.12.2024, in scopul realizarii integrale a acestora, a atingerii indicatorilor, rezultatelor si obiectivelor propuse si asigurarea functionalitatii proiectului pana la termenul

aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 31.09.2025.

Municipiul Ramnicu Sarat isi asuma implementarea activitatilor proiectului din fonduri proprii dupa data de 31.12.2024, in scopul realizarii integrale a acestora, a atingerii indicatorilor , rezultatelor si obiectivelor propuse si asigurarii functionalitatii proiectului pana la data de 31.09.2025, in conformitate cu prevederile OUG 36/2023 privind stabilirea cadrului general pentru inchiderea programelor operationale finantate in perioada de programare 2014-2020 si a instructiunii nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instructiunii AMPOR nr.207/31.10.2023.

Tinand cont de riscul de nefinalizare a lucrarilor de executie pentru obiectivul de investitie „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, respectiv a neatingerii indicatorilor, rezultatelor si obiectivelor propuse si asigurarea functionalitatii proiectului pana la data de 31.12.2024, in conformitate cu OUG nr.36/2023, respectiv a instructiunii nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instructiunii AMPOR nr.207/31.10.2023, consideram necesara adoptarea prezentei hotarari privind aprobarea unor masuri in vederea implementarii proiectului „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat” pana la data de 30.09.2025.

Mentionam ca aparitia riscului de nefinalizare a proiectului se datoreaza:

- procedurii sinuoase de obtinere a autorizatiei ISU, autorizatie ce poate fi obtinuta doar dupa receptia la terminarea lucrarilor, in urma verificarilor in teren si a documentelor privind realizarea masurilor de aparare impotriva incendiilor, indeplinirea cerintei esentiale ‘securitate la incendiu’ la constructii si instalatii;
- necesitatea licentierii centrului comunitar integrat ca furnizor de servicii sociale, licentiere ce poate fi obtinuta doar dupa emiterea autorizatiei ISU;
- modificarilor legislative determinate de cresterea preturilor (OUG64/2022), in stransa legatura cu incheierea actelor aditionale incheiate cu executantii lucrarilor in acest sens;

Direcția economică,
Director economic,
Tăbuleț Anișoara

Intocmit,
Compartiment Programe cu Finanțare Externă
Manager proiect, Dicianu Cristiana



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947

Web: www.primariermsarat.ro, e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 73518 /10.12.2024

Aprob,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin



Nota justificativa
privind necesitatea prelungirii duratei de implementare a proiectului cu
„Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru
centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in
cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria
nefinalizat

Avand in vedere prevederile Instructiunii nr.216/18.09.2024 privind modificarea unor termene mentionate in cuprinsul Instructiunii AMPOR nr.207/31.10.2023, prin care se mentioneaza faptul ca termenul maxim pana la care beneficiarii proiectelor finantate in cadrul POR 2014-2020 incadrate in categoria NEFINALIZATE pot solicita prelungirea duratei de implementare pana la 31.12.2025;

Prin raportare la:

- prevederile HCL nr.273/08.12.2023 privin aprobarea finalizarii proiectului cu titlul „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020;

Luand in considerare:

- motivele obiective care au dus la imposibilitatea finalizarii proiectului anterior mentionat, cuantificate prin:

- procedura sinuoasa de obtinere a autorizatiei ISU, autorizatie ce poate fi obtinuta doar dupa receptia la terminarea lucrarilor, in urma verificarilor in teren si a documentelor privind realizarea masurilor de aparare impotriva incendiilor, indeplinirea cerintei esentiale ‘securitate la incendiu’ la constructii si instalatii;
- necesitatea licentierii centrului comunitar integrat ca furnizor de servicii sociale, licentiere ce poate fi obtinuta doar dupa emiterea autorizatiei ISU;

- modificarilor legislative determinate de cresterea preturilor (OUG64/2022), in stransa legatura cu incheierea actelor aditionale incheiate cu executantii lucrarilor in acest sens;

Se impune prelungirea duratei de implementare a proiectului cu titlul „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, finantat in cadrul Programului Operational Regional 2014-2020, incadrat in categoria nefinalizat, pana la termenul aprobat in acest sens la nivelul contractului de finantare, dar nu mai tarziu de 30.09.2025, in conformitate cu prevederile Instructiunii AMPOR nr.216/18.09.2024, in conditiile implementarii activitatilor proiectului, dupa data de 31.12.2024, in scopul realizarii integrale a acestora, atingerii indicatorilor, rezultatelor si obiectivelor propuse si asigurarii functionalitatii proiectului.

De asemeni este necesara sustinerea de la bugetul local dupa data de 31.12.2024 a tuturor cheltuielilor pentru implementarea si operationalizarea proiectului cu titlul „Reabilitare cladire comandament fosta unitate militara (corp C12) pentru centrul comunitar integrat Ramnicu Sarat”, cod SMIS 142505, in scopul finalizarii integrale a acestuia, cheltuieli ce vor fi evidentiata in bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Ramnicu Sarat pe anul 2025.

Echipa de implementare,
Doamna Dicianu Cristiana – manager proiect
Domnul Hintă Petrus – responsabil tehnic
Domnul Maftăi Jernea Costel – responsabil financiar
Doamna Cernea Simona – responsabil achizitii publice

Diriginte de Şantier
TOADER DUMITRU
Aut. 00014955 din 23.04.2010; Domenii 2.2

PRIMARIA MUNICIPIULUI	
RM. SARAT	
Intrare Nr. <u>70978</u>	
Ziua <u>29</u>	Luna <u>11</u> An <u>2024</u>

Nr. 17 / 28.11.2024

RAPORT

AL DIRIGINTELUI DE ŞANTIER PRIVIND STADIUL FIZIC AL LUCRARILOR LA DATA DE 28.11.2024

Prezentul raport priveşte stadiul fizic al lucrărilor de construcţii şi instalaţii realizate pe baza Autorizaţiei de construire nr. 106, eliberată de Primaria Ramnicu Sarat la data de 01.11.2022 şi valabilă până la data de 31.12.2024, proiect tehnic nr. 24/ 2022, stadiul fiind aferent perioadei de la inceputul lucrarilor si pana la data de 28.11.2024.

Date de identificare a investiţiei:

Denumire conform A.C.: „**REABILITARE CLADIRE COMANDAMENT FOSTA UNUTATE MILITARA (CORP C12) PENTRU CENTRUL COMUNITAR INTEGRAT RAMNICU SARAT** „

Amplasament: mun. Rm. Sarat, str. Focsani, nr. 21, jud. Buzau

Investitor/ Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT cu sediul legal in Rm. Sarat, str. N. Balcescu, nr. 1, jud. Buzau

Regim de înălţime: P+E

Categoria de importanţă ” C – NORMALA ” (conform HGR nr. 766/1997)

Clasa de importanţă ” III ” (conform cod de proiectare seismic P100/1-2013)

Gradul de rezistenta la foc ” II ” (conform P118/1999)

- **Lucrărilor a fost realizate de Asocierea S.C. HIERRO STELY S.R.L. – CONSTRUCTII FERROVIARE GALATI S.A. cu sediul in sat. Topliceni, nr. 142, com. Topliceni, jud. Buzau. in baza Contractului de lucrari nr. 20137 din data 29.03.2023 si a ordinului de incepere a lucrarilor nr. 20693/30.03.2023**
- **Diriginte de şantier din partea investitorului: Sing. Toader Dumitru, având autorizaţie de diriginte de şantier nr. 00014955 din 23.04.2010 pentru domeniile: 2.2**

- Proiect nr. 24/2022 realizat de proiectant general:
S.C. PROARTCONS S.R.L. cu sediul în **Jaristea / Vrancea** ,

- 2 -

**STADIUL FIZIC AL LUCRARILOR LA DATA DE
28.11.2024.**

- Lucrari de constructii si instalatii:

<i>Nr.cap/ subcap. de deviz general</i>	<i>Categorii de lucrari</i>	<i>Valoare contract</i>	<i>Realizat la % , la 28.11.' 24</i>	<i>Rest de realizat %</i>
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului	831,64	0,00 %	100 %
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor	28.356,92	0,00 %	100 %
4.1	Constructii si instalatii + organizare	2.662.165.78	98 %	2 %
4.2	Montaj utilaje si echipamente	7.303,50	90 %	10 %
4.3	Utilaje si echipamente	66.881,00	98 %	2 %
	N.C.S.	447.694,04	100 %	0 %

*Lucrarile au fost realizate corespunzator din punct de vedere tehnic si calitativ.
S-au respectat normativele tehnice, proiectul nr. 24/2022 si prevederile autorizatiei de
construire nr. 106 din 01.11.2022.*

Întocmit,
Diriginte de şantier: **Sing. Toader Dumitru**
Aut. Nr. 00014955/23.04.2010;