

PROIECT DE HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca societatea DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L, in calitate de titulara a investitiei "Reabilitare retea de distributie gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Ramnicu Sarat, Judetul Buzau, cu conducte si instalatii de racordare MP din PE100 SDR11", sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate pe domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat (pe traseul retelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), in conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.86/04.07.2025 emis in scopul realizarii investitiei mai sus enuntate, raportat la solutia tehnica propusa

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **30.09.2025;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.50744/05.09.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Sef si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr. 50989/08.09.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L in conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr.86/04.07.2025, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.46236/18.08.2025 insotita de documentatia tehnica faza:obtinere avize;
- prevederile art.113, alin.(2), art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice si a gazelor naturale, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.86/04.07.2025 eliberat in scopul "Reabilitare retea de distributie gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Ramnicu Sarat, Judetul Buzau, cu conducte si instalatii de racordare MP din PE100 SDR11";
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;
- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din județul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
 - documentatia tehnica faza:obtinere avize, anexa la solicitarea DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L in conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr.86/04.07.2025, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.46236/18.08.2025
 - Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE
 - Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
 - procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;
 - prevederile HCL nr.170/24.07.2025 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile august 2025-octombrie 2025 ;
 - prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare “Extindere conducta distributie gaze naturale + Instalatie de racordare gaze naturale”, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.86/04.07.2025, sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate pe domeniul public al Municipiului Ramnicu Sarat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), in conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.86/04.07.2025 emis in scopul realizarii investitiei mai sus enuntate, raportat la solutia tehnica propusa.

Art.2. Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat in exclusivitate in vederea obtinerii autorizatiei de construire aferenta lucrarii "Extindere conducta distributie gaze naturale + Instalatie de racordare gaze naturale", conform prevederilor legale in vigoare.

Art.3. Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentata in planul de situatie, anexa la solicitarea DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L (parte din memoriul tehnic), inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.46236/18.08.2025, plan ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba dreptul de uz si servitute, catre DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L, atat cu ocazia realizarii sistemului de gaze naturale, cat si in scopul re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea "Reabilitare retea de distributie gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Ramnicu Sarat, Judetul Buzau, cu conducte si instalatii de racordare MP din PE100 SDR11", pe durata existentei sistemului de gaze naturale.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin structura Arhitect Sef si prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.09.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Adam Gheorghe**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 30.09.2025**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 50744/05.09.2025
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă

Prezentul demers are la bază solicitarea societății DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 46236/18.08.2025 însoțită de documentația tehnică faza: obținere avize coroborat cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, la solicitarea S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., prin care s-a solicitat obținerea de către petent a acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public.

In concordanță cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, autoritatea deliberativă exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.

Văzând prevederile:

- Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;

- Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiez proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzău, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu) în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă.

Raportat la dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, *proiectul de hotărâre* privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzău, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv art. 5 lit. m și n), art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d) și art. 240.

Inițiator,
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,
Cîrjan Sorin-Valentin



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 50989/08.09.2025

APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 50744/05.09.2025 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă;

Având în vedere:

- solicitarea societății DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 46236/18.08.2025, însoțită de documentația tehnică faza: obținere avize;

- prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzău, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11”, la solicitarea S.C. DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.3) – *avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora* - s-a solicitat acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public;
- prevederile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„ART. 113 (2) Exercițarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia retehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.

ART. 138 (2) Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;”;

- prevederile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;
- prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1974/2004 pentru modificarea și completarea privind atestarea domeniului public Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

Raportat la domeniul de competență a Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat ca societatea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L., în calitate de titulară a investiției „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, să execute lucrările aferente investiției menționate pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat (pe traseul rețelei de gaze existente pe strada Duiliu Zamfirescu), în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 86/04.07.2025 emis în scopul realizării investiției mai sus enunțate, raportat la soluția tehnică propusă.

Acordul va fi utilizat în exclusivitate în vederea obținerii autorizației de construire aferentă investiției „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, conform prevederilor legale în vigoare.

Identificarea terenului este prezentată în planul de situație, anexa la solicitarea DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. (parte din Memoriul tehnic), înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 46236/18.08.2025.

Totodată, propunem aprobarea dreptul de uz și servitute către DISTRIGAZ SUD REȚELE S.R.L. atât cu ocazia realizării sistemului de gaze naturale, cât și în scopul re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea „*Reabilitare rețea de distribuție gaze naturale pe strada Duiliu Zamfirescu, localitatea Râmnicu Sărat, Județul Buzau, cu conducte și instalații de racordare MP din PE100 SDR11*”, pe durata existenței sistemului de gaze naturale.

**ARHITECT ȘEF,
Teodorescu Dragoș Daniel**

**COMPARTIMENT CONTENCIOS, ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**