

## PROIECT DE HOTARARE

### **privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **30.01.2025**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 1237/14.01.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Sef, al Serviciului Impozite si Taxe Locale si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.1953/15.01.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.108, art.287, lit.b) si art.297 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Titlului IX - capitolul V din Legea nr.287/2009, Codul Civil, republicata;
- clauzele contractuale din contractele de inchiriere pentru terenurile ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto;
- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
- tinand cont ca prin prelungirea contractelor de inchiriere nu sunt afectate planurile de sistematizare si ca terenurile inchiriate nu fac obiectul legilor proprietatii;
- luand in considerare ca prin prelungirea contractelor de inchiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local, gestionandu-se eficient bunurile ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

- prevederile HCL nr.238/05.11.2024 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2024-ianuarie 2025;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.a) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** (1) Se aproba prelungirea, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto, conform Anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Prelungirea contractelor de inchiriere mentionate la alin.(1) se va face pentru o perioada de 3 ani.

(3) La incheierea actului aditional conform prezentei hotarari, sub sanctiunea neincheierii acestuia, chiriasul va prezenta structurii Arhitect Sef-Serviciul Urbanism certificat fiscal emis de catre Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat din care sa rezulte achitarea integrala a sumei datorate catre bugetul local aferenta contractului de inchiriere initial si a actelor aditionale ulterioare la acesta.

**Art.2.** Quantumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflatiei.

**Art.3.** Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze actele aditionale incheiate potrivit prevederilor art.1.

**Art.4.** Avand in vedere necesitatea efectuarii unor lucrari de interes public local privind amenajari urbane pentru zone verzi si cai pietonale, durata de valabilitate a contractelor de inchiriere ai caror titulari sunt inscrisi in anexa nr.2, nu se va mai prelungi.

**Art.5.** HCL nr.7/31.01.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto isi inceteaza aplicabilitatea.

**Art.6.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin structura Arhitect Sef -Serviciul Urbanism, Serviciul Impozite si Taxe Locale si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

**Art.7.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.01.2025, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si \_\_\_\_\_ consilieri locali prezenti.**

**Initiator,  
Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,  
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Avizat,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Rm.Sărat 30.01.2025**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.1237/14.01.2025

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto**

Potrivit art.108 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare: *“Consiliile locale și consiliile județene hotărâsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

- a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) concesionate;*
- c) închiriate;*
- d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege.”*

Potrivit art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu alin.(6), lit.a) din același act normativ, Consiliul local:

*“a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii”;*

#### **Raportat la:**

- clauzele contractuale din contractele de inchiriere pentru terenurile ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto;

#### **Luand in considerare:**

- prevederile art.287, lit.b) si art.297 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Titlului IX - capitolul V din Legea nr.287/2009, Codul Civil, republicata;

Fata de considerentele expuse, precum si raportat la propunerea structurii Arhitect Sef, a Serviciului Impozite si Taxe Locale si a Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic privind respectarea

obligatiilor contractuale in ceea ce priveste regulamentele de urbanism, respectiv plata chiriei, propun initierea proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto, in conformitate cu propunerea serviciilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, demers administrativ necesar si oportun.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Rm.Sarat pe care sunt amplasate constructii provizorii cu alte destinatii decat cea de garaj auto, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.c) din actul normativ anterior mentionat.

De asemeni propun ca durata contractelor de inchiriere sa fie prelungita cu 3 ani.

**Initiator,  
PRIMAR,  
CIRJAN SORIN-VALENTIN**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Aprob,  
Primar,  
Cîrjan Sorin Valentin

Nr. 1953 / 15.01.2025

### **Raport de specialitate,**

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a unor contracte de închiriere pentru terenuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat pe care sunt amplasate construcții provizorii cu alte destinații decât cea de garaj auto

Având în vedere:

- prevederile art. 108, art. 287 lit. b și art. 297 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 1348/2010 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HG nr. 1218/2010 privind modificarea H.G. nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractelor de închiriere pentru terenurile pe care sunt amplasate construcții provizorii cu alte destinații decât cea de garaj auto, coroborate cu solicitările titularilor contractelor de închiriere,

propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, **prelungirea duratei de valabilitate de 3 ani, respectiv până la data de 31.12.2027**, a contractelor de închiriere pentru terenurile ce aparțin domeniului public, cu destinația de amplasare construcții provizorii cu alte destinații decât cea de garaj auto, conform anexei nr.1 la prezentul raport de specialitate.

Pentru contractele de închiriere menționate în anexa nr. 2 nu se va mai prelungi durata de valabilitate a acestora începând cu anul 2025, având în vedere necesitatea efectuării unor lucrări de interes public local privind amenajări urbane pentru zone verzi și cai pietonale și derularea unor proiecte cu finanțare europeană.

In scopul asigurarii continuitatii contractelor de inchiriere, a gestiunii eficiente a terenurilor proprietate publica a Municipiului Ramnicu Sarat, tinand cont de faptul ca sunt intrunite conditiile legale, propunem prelungirea duratei acestora pe o perioada de 3 ani.

*Arhitect Sef,  
Teodorescu Dragos Daniel*

*Sef Serviciu Impozite si Taxe Locale,  
Stanarina, Monica Olivia*

*Compartiment Contencios Administrativ si Juridic,  
Pruteanu Sabina Elena*

**Anexa nr. 1 la Raportul de specialitate nr. 1953/15.01.2025**

**SOCIETATI / A.F. / P.F. - Terenuri domeniu public inchiriate pentru alte destinatii decat cea de amplasare garaj auto**

<b>Nr. crt.</b>	<b>NUME și PRENUME</b>	<b>Sediul / Domiciliul</b>	<b>Bl. / Nr.</b>	<b>Ap.</b>	<b>Nr. Contr.</b>	<b>Data inceput</b>	<b>Destinatia</b>	<b>Supraf. [mp]</b>	<b>Adresa teren</b>	<b>Data expirare</b>
1	INTREPRINDERE FAMILIALA "HOLBAN"					23.02.2001	comert	13.00	str. Amurgului	31.12.2024
2	DRAGU PAUL CIPRIAN					02.03.2014	comert	11.52	Piata Centrala, p.32	31.12.2024
3	ALDEA VASILE					01.07.2019	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.8	31.12.2024
4	ALDEA VASILE					01.07.2019	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.9	31.12.2024
5	S.C. GENA ATRACTIV FLOWERS S.R.L.					02.04.2024	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.2	31.12.2024
6	BARSAN DORINA, BARSAN GABRIEL, DUMITRIU DANIELA					20.10.2022	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.3	31.12.2024
7	P.F. CHIRITOIU NECULAI					20.02.2006	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.4	31.12.2024
8	P.F. DRAGU PAUNA					27.02.2006	comert flori	12.70	Piata Centrala, p.1	31.12.2024
9	P.F. DUMITRU DANIELA					20.02.2006	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.5	31.12.2024
10	P.F.A. FERARU SF VASILICA					01.07.2014	difuzare presa si comert carti	6.00	str. Primaverii, langa Casa Domneasca, parc. 14	31.12.2024



11	P.F.A. GRADISTEANU NICULINA	31.12.2009	difuzare presa si comert carti	5.00	str.Toamnei intersectie cu str. Primaverii	31.12.2024
12	P.F.A. TUDORACHE NELU ION	23.09.2009	comert carti	7.50	str.Toamnei, langa bl.8A	31.12.2024
13	RASIROM R.A. BUCURESTI - SUCURSALA AUTOSERVICE RAMNICU-SARAT	19.07.2007	panou indicator	0.10	str.Dorobanti intersectie cu str.Focsani	31.12.2024
14	RASIROM R.A. BUCURESTI - SUCURSALA AUTOSERVICE RAMNICU-SARAT	19.07.2007	panou indicator	0.10	str.M.Kogalni- ceanu intersectie cu Bd.Digului	31.12.2024
15	RASIROM R.A. BUCURESTI - SUCURSALA AUTOSERVICE RAMNICU-SARAT	19.07.2007	panou indicator	0.10	str.Stadionului (Pod)	31.12.2024
16	RASIROM R.A. BUCURESTI - SUCURSALA AUTOSERVICE RAMNICU-SARAT	19.07.2007	panou indicator	0.10	str.Stadionului in dreptul nr.7	31.12.2024
17	S.C. ANDREAS NICODOR SMART S.R.L.	17.09.2018	comert	9.60	Piata Centrala, p.28	31.12.2024
18	S.C. ARTILEMN S.R.L.	01.08.1993	comert	14.50	str. Tudor Vladimirescu (Parc)	31.12.2024
19	S.C. ADIVO FARM S.R.L.	20.11.2009	extindere farmacie	6.75	str.Patriei, langa bl.9E+F	31.12.2024
20	S.C. AGRIMPROD S.R.L.	11.12.2012	suporti publicitari	4.00	str. Al. Ioan Cuza, nr. 31	31.12.2024

21	S.C. ATLAS INVEST S.R.L.	07.07.2006	panou publicitar	4.00	str.Pietei	31.12.2024
22	S.C. BETA STAR S.R.L.	29.11.2004	comert	7.50	Piata Centrala, p.37	31.12.2024
23	S.C. BRIANNA & FLORY S.R.L.	11.12.2012	suporti publicitari	1.00	str. Balta Alba, nr.25	31.12.2024
24	S.C. COLIBRI PRODCOMSERV S.R.L.	13.09.2004	comert	36.10	Piata Centrala, p.40	31.12.2024
25	S.C. COMERCIAL COSMIN S.R.L.	30.08.2004	comert	36.90	Piata Centrala, p.31	31.12.2024
26	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	str. Mihail Kogalniceanu, p. 1	31.12.2024
27	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	str. Victoriei, p.2	31.12.2024
28	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	Piata Centrala, p. 4	31.12.2024
29	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	Piata Centrala, p.5	31.12.2024
30	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	str. Primaverii, p.6	31.12.2024
31	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	str. Pr. Ferdinand, p.8	31.12.2024

32	S.C. COSMO GAZ PRO S.R.L.	04.02.2011	panou publicitar	1.00	str. Mihail Kogalniceanu, p.19	31.12.2024
33	S.C. CRISBAND S.R.L.	23.02.2006	difuzare presa	2.00	str. Victoriei, p.46	31.12.2024
34	S.C. CRISBAND S.R.L.	23.02.2006	difuzare presa	2.00	str. Tudor Vladimirescu, p.47	31.12.2024
35	S.C. CRISBAND S.R.L.	23.02.2006	difuzare presa	2.00	Piata Halelor, p.56	31.12.2024
36	S.C. CRISBAND S.R.L.	28.07.2006	prestari servicii	6.00	str. Victoriei, bl.13E/parter	31.12.2024
37	S.C. ELEGANCE FLORA LUX S.R.L.	18.03.2014	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.10	31.12.2024
38	S.C. PACOSTEF DÉCOR LUX S.R.L.	07.05.2019	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.6	31.12.2024
39	S.C. EMISIM S.R.L.	01.08.2003	comert	2.10	str. Pietei	31.12.2024
40	ENGIE ROMANIA S.A. (fosta S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMANIA S.A.)	12.12.2006	statie catodica	1.00	Bd.Digului	31.12.2024
41	ENGIE ROMANIA S.A. (fosta S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMANIA S.A.)	12.12.2006	statie catodica	1.00	str. N. Balcescu	31.12.2024
42	ENGIE ROMANIA S.A. (fosta S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMANIA S.A.)	12.12.2006	statie catodica	1.00	str. Stejicului	31.12.2024

43	ENGIE ROMANIA S.A. (fosta S.C. GDF SUEZ ENERGY ROMANIA S.A.)	12.12.2006	statie catodica	1.00	str.Horia, bl.P1	31.12.2024
44	S.C. LILY COM S.R.L.	20.04.2006	comert flori + papetarie	7.20	Piata Centrala, p.13(15)	31.12.2024
45	S.C. MECOM S.R.L.	23.08.2004	comert	11.50	Piata Centrala, p.35	31.12.2024
46	S.C. MECOM S.R.L.	23.08.2004	comert	11.50	Piata Centrala, p.38	31.12.2024
47	S.C. MECOM S.R.L.	23.08.2004	comert	11.50	Piata Centrala, p.39	31.12.2024
48	S.C. NEPTUN RIMNIC S.R.L.	25.03.2005	comert	33.20	Piata Centrala, p.21	31.12.2024
49	S.C. PAVI SERV S.R.L.	24.05.2013	comert	7.20	Piata Centrala, p.16	31.12.2024
50	S.C. BROTACEL ABC&V S.N.C. (fost S.C. POPA VALERIU ABC&V S.N.C.)	02.08.2004	comert	9.60	Piata Centrala, p.26	31.12.2024
51	S.C. RARET 17 CNM S.R.L.	26.11.2018	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.15	31.12.2024
52	S.C. RCS & RDS S.A.	12.05.2006	generator electric	5.00	str.Victoriei, p.21 (bl.A1)	31.12.2024
53	S.C. ROBY-EMY FLAUR GARDEN SRL	13.02.2014	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.11	31.12.2024
54	S.C. ROBY-EMY FLAUR GARDEN SRL	02.12.2014	comert flori	7.20	Piata Centrala, p.12	31.12.2024

55	S.C. SIR TAXI IONUT S.R.L.	28.10.2010	comert	7.20	Piata Centrala, p. 7	31.12.2024
56	S.C. TORA SERV COM S.R.L.	29.11.2004	comert	9.60	Piata Centrala, p.25	31.12.2024
57	TECU DANUT si TECU FLORICA	08.02.2012	comert	44.00	str.Lalelelor- langa bl.G10	31.12.2024
58	TECU DANUT si TECU FLORICA	08.02.2012	comert	24.00	str.Lalelelor- langa bl.G10	31.12.2024

*Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin*

*Sef Serviciu Impozite si Taxe Locale  
ec. Stanarinaa Monica*

*Arhitect Sef,  
ing. Teodorescu Dragos-Daniel*

**Anexa nr. 2 la Raportul de specialitate nr. 1953/15.01.2025**

**SOCIETATI / A.F. / P.F / Tabel cu titularii de contracte de inchiriere cu alte destinatii decat cea de amplasare garaje auto ale caror contracte nu se vor mai prelungi incepand cu anul 2025**

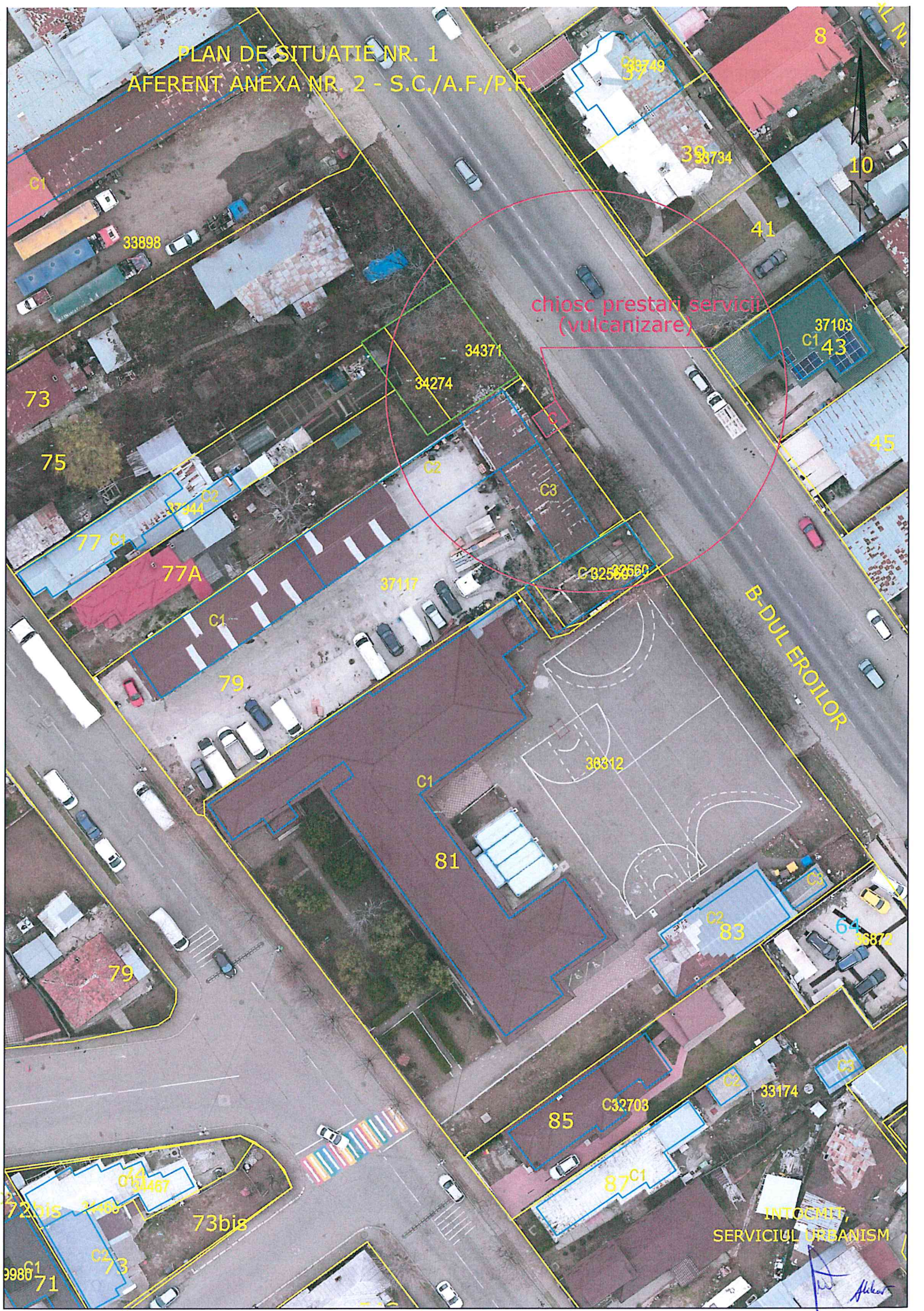
Nr. crt.	NUME și PRENUME	Sediul / Domiciliul	Bl. / Nr.	Ap.	Nr. Contr.	Data început	Destinatia	Supraf. [mp]	Adresa teren	Data expirare
1	ION TANASE					26.10.2000	prestari servicii	9.00	Bd. Eroilor	31.12.2024
2	S.C. ATLAS INVEST S.R.L.					07.07.2006	panou publicitar	4.00	str. Mihail Kogalniceanu intersectie cu str.Victoriei	31.12.2024
3	S.C. NEW AGE ADVERTISING AGENCY S.R.L.					28.11.2006	panou publicitar	3.60	str.M.Kogalniceanu, langa bl.10C	31.12.2024

*Primar,  
Cirjan Sorin-Valentin*

*Sef Serviciu Impozite si Taxe Locale,  
ec. Stanarina Monica*

*Arhitect Sef,  
ing. Teodorescu Dragos-Daniel*

PLAN DE SITUATIE NR. 1  
AFERENT ANEXA NR. 2 - S.C./A.F./P.F.



chiosc prestari servicii  
(vulcanizare)

B-DUL EROILOR

INTEGNIT,  
SERVICIUL URBANISM

8

10

C1

33898

33749

398734

41

37103  
C1  
43

73

75

34371

34274

C2

C3

77 C1

77A

C1

37117

C-32566560

79

30312

C1

81

83

79

64

33174

85

C32703

C2

C2

73bis

C1  
34467

73bis

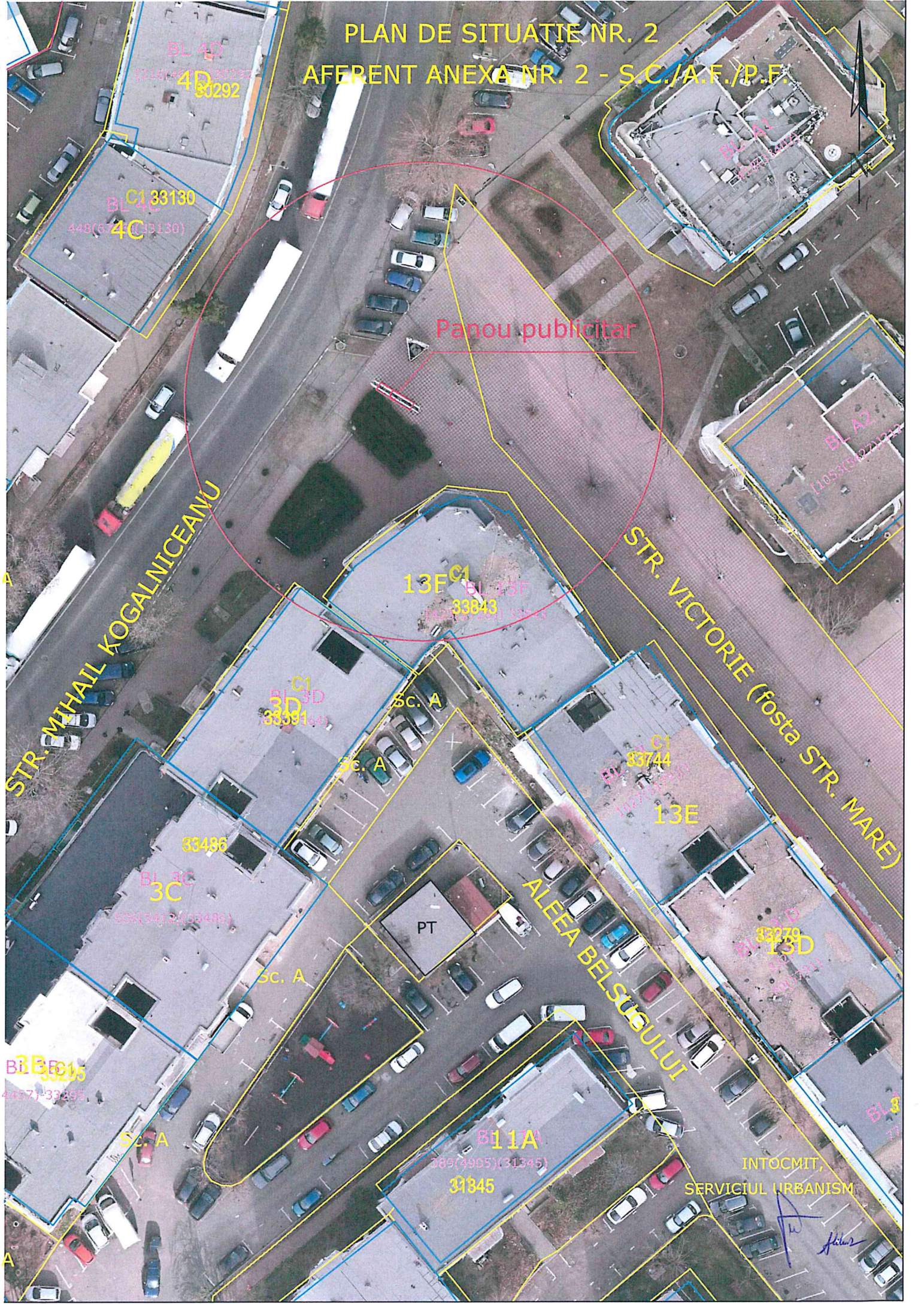
39861  
71

C2  
73

87 C1

Alina

PLAN DE SITUATIE NR. 2  
AFERENT ANEXA NR. 2 - S.C./A.F./P.F.



Panou publicitar

STR. MIHAIL KOGALNICEANU

STR. VICTORIE (fosta STR. MARE)

ALEEA BELSUGULUI

INTOCMIT,  
SERVICIUL URBANISM



PLAN DE SITUATIE NR. 3  
AFERENT ANEXA NR. 3 - S.C./A.E./P.F.

STR. TOPICENI

INTRAREA SPERANTEI

ALEEA RASARITULUI

ALEEA SARITII

STR. MIHAIL KOGALNICEANU

31280  
10A

C1  
2  
33478  
33410

6978  
Sc. A  
BL 16B  
31049  
5023(133)(31049)

Sc. A  
34000  
100  
Sc. A  
34095

35926  
Sc. A  
BL 933278  
9A  
(163)(854)(34095)

10B  
35114

Panou publicitar

INTOCMIT,  
SERVICIUL URBANISM