

PROIECT DE HOTARARE

privind împuternicirea domnului SBÎRNEA IULIAN, Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant, Intreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr. 128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – daca e cazul), punctele nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisa prin Convocatorul nr.101/10.11.2025 inregistrat la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65217/10.11.2025

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **27.11.2025;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.65280/11.11.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Compartimentului Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.66208/13.11.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile HCL nr.214/24.11.2008 privind participarea Municipiului Rm.Sarat prin Consiliul Local Rm.Sarat la capitalul social al S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau;
- prevederile HCL nr.128/28.05.2009 privind desemnarea domnului Sbirnea Iulian in calitate de reprezentant al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau in vederea exercitarii in numele si pe seama Consiliului local a tuturor drepturilor actionarilor stabilite prin actul constitutiv al S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau
- prevederile art.125, alin (1) din Legea nr.31/1990 privind societatile comerciale, republicata, actualizata;

- prevederile art.14, alin.1[^]1 din O.G nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, actualizată;
- convocatorul nr.101/10.11.2025 transmis de către S.C COMPANIA DE APA S.A Buzău, prin Consiliul de Administrație, prin care este convocată Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzău, în data 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), precum și ordinea de zi a acesteia, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65217/10.11.2025;
- prevederile HCL nr._____ privind aprobarea participării și exercitării votului prin reprezentare de către domnul SBIRNEA IULIAN-Sef Serviciu Monitorizare și Indrumare a Unităților de Invatamant, Intreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat, desemnat prin HCL nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzău, în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzău, din data 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), respectiv însușirea modelului procurii speciale afișate pe site-ul www.cabuzau.ro la rubrica „despre noi/guvernanta corporativa/adunarea generala a actionarilor”;
- documentațiile aferente punctelor nr.1, nr.2 și nr.3 înscrise pe ordinea de zi, respectiv: Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030; Aprobarea imputernicirii Directorului General al Companiei de Apa S.A Buzău – Doamna Savulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare; Aprobarea imputernicirii doamnei Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apa S.A Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârilor AGEA la Oficiul Registrului Comerțului Buzău.
- prevederile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de unități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- prevederile HCL nr.225/30.10.2025 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2025-ianuarie 2026 ;
- prevederile art.5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.n), respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se imputerniceste domnul SBÎRNEA IULIAN, Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant, Intreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr. 128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisa prin Convocatorul nr.101/10.11.2025 înregistrat la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.65217/10.11.2025, dupa cum urmeaza:

1. Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030:

_____, voturi pentru

_____, voturi impotriva

_____, abtineri

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobata la punctul 1. se va inscrie in procura speciala la punctul 1. - Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030.

2. Aprobarea imputernicirii Directorului General al Companiei de Apa S.A Buzau –Doamna Savulescu Mariana-Simona sa semneze actul aditional la Contractul de Delegare:

_____, voturi pentru

_____, voturi impotriva

_____, abtineri

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobata la punctul 2. se va inscrie in procura speciala la punctul 2. -Aprobarea imputernicirii Directorului General al Companiei de Apa S.A Buzau –Doamna Savulescu Mariana-Simona sa semneze actul aditional la Contractul de Delegare.

3. Aprobarea imputernicirii doamnei Rogoz Loredana – consilier juridic in cadrul Companiei de Apa S.A Buzau sa efectueze toate demersurile necesare inregistrarii hotararilor AGEA la Oficiul Registrului Comertului Buzau:

_____, voturi pentru
_____, voturi impotriva
_____, abtineri

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobata la punctul 3. se va inscrie in procura speciala la punctul 3. -Aprobarea imputernicirii doamnei Rogoz Loredana – consilier juridic in cadrul Companiei de Apa S.A Buzau sa efectueze toate demersurile necesare inregistrarii hotararilor AGEA la Oficiul Registrului Comertului Buzau.

Art.2. Mandatul special acordat reprezentantului Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in Adunarea Generala a Actionarilor a S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau in conditiile art.1 se mentine si ramane valabil pentru orice sedinta ordinara a Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor, avand aceeaasi ordine de zi ca si a celei convocate pentru 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul).

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza domnul Sbirnea Iulian.

Art.4. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire, Consiliului Judetean Buzau si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 27.11.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Laptoiu Daniela-Nicoleta**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 27.11.2025**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 65280/11.11.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind împuternicirea domnului SBÎRNEA IULIAN, Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025

Conform prevederilor Hotărârii Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat nr.214/24.11.2008 privind participarea Municipiului Râmnicu Sărat prin Consiliul local Râmnicu Sărat la capitalul social al S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, coroborat cu Actul Constitutiv al S.C. Compania de Apă S.A. Buzău, în forma actualizată, Municipiul Râmnicu Sărat este acționar în cadrul societății Compania de Apă S.A. Buzău.

Ținând cont de:

- prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat nr. 128/28.05.2009 privind desemnarea domnului Sbirnea Iulian în calitate de reprezentant al Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor Companiei de Apă S.A. Buzău în vederea exercitării în numele și pe seama Consiliului local a tuturor drepturilor acționarilor stabilite prin actul constitutiv al S.C. Compania de Apă S.A. Buzău;
- dispozițiile art.14, alin.(1[^]1) din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, actualizată;
- prevederile art.125, alin.(1) din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, actualizată, ce stipulează:
„Acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală.”
- faptul că în data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), este convocată, de către Consiliul de administrație al Compania de Apă S.A. Buzău, prin Președintele Consiliului de administrație, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA), conform

Convocatorului nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025;

- prevederile H.C.L. nr. _____ privind aprobarea participării și exercitării votului prin reprezentare de către domnul SBÎRNEA IULIAN - Sef Serviciu Monitorizare și Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), respectiv însușirea modelului procurii speciale afișate pe site-ul www.cabuzau.ro la rubrica „despre noi/guvernanta corporativa/adunarea generala a actionarilor”;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.d), alin.(7), lit.n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit căroră Consiliul local exercită competențe privind gestionarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local;
- dispozițiile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, actualizată;
- prevederile Actului Constitutiv al S.C. Compania de Apă S.A. Buzău, actualizat;

În vederea unei reprezentări corecte, pentru apărarea intereselor legitime ale Municipiului Râmnicu Sărat, se impune împuternicirea domnului Sbirnea Iulian pentru a participa și vota în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA), din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 și nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, după cum urmează:

1. Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 1. se va înscrie în procura specială la punctul 1. - Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030.

2. Aprobarea împuternicirii Directorului General al Companiei de Apă SA Buzău – Dna. Săvulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 2. se va înscrie în procura specială la punctul 2. - Aprobarea împuternicirii

Directorului General al Companiei de Apă SA Buzău – Dna. Săvulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare.

3. Aprobarea împuternicirii dnei. Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apă SA Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârilor A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului Buzău:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 3. se va înscrie în procura specială la punctul 3. - Aprobarea împuternicirii dnei. Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apă SA Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârilor A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului Buzău.

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind împuternicirea domnului SBÎRNEA IULIAN, Șef Serviciu Monitorizare și Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 și nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025, cu rugămintea de a fi adoptat în forma redactată.

***Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin-Valeatin***



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primarierrmsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primarierrmsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 66208/13.11.2025

**APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN**

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind împuternicirea domnului SBIRNEA IULIAN, Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat nr. 214/24.11.2008 privind participarea Municipiului Râmnicu Sărat prin Consiliul local Râmnicu Sărat la capitalul social al S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat nr. 128/28.05.2009 privind desemnarea domnului Sbirnea Iulian în calitate de reprezentant al Consiliului local al municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor Companiei de Apă S.A. Buzău în vederea exercitării în numele și pe seama Consiliului local a tuturor drepturilor acționarilor stabilite prin actul constitutiv al S.C. Compania de Apă S.A. Buzău;
- prevederile art.125, alin.(1) din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale, republicată, actualizată, ce stipulează:
„Acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală.”
- dispozițiile art.14, alin.(1[^]1) din O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, actualizată:

„In exercitarea calitatii de actionar la societatile la care detin direct sau indirect o participatie unica sau majoritara, statul si unitatile administrativ-teritoriale acorda mandate cu titlu gratuit reprezentantilor sai in adunarile generale ale actionarilor acestor societati”;

- dispozițiile Legii nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, actualizată;
- prevederile Actului Constitutiv al S.C. Compania de Apă S.A. Buzău, actualizat;

Luând în considerare:

- ❖ faptul că în data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), este convocată, de către Consiliul de administrație al Compania de Apă S.A. Buzău, prin Președintele Consiliului de administrație, Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (AGEA), conform Convocatorului nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025;
- ❖ prevederile H.C.L. nr. _____ privind aprobarea participării și exercitării votului prin reprezentare de către domnul SBÎRNEA IULIAN - Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), respectiv însușirea modelului procurii speciale afișate pe site-ul www.cabuzau.ro la rubrica „despre noi/guvernanta corporativa/adunarea generala a actionarilor”;
- ❖ documentatiile aferente punctelor nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025;
- ❖ prevederile Actului Constitutiv al S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzau, actualizat;

Se impune împuternicirea domnului Sbîrnea Iulian pentru a participa și vota în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA), din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 si nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, după cum urmează:

1. Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 1. se va înscrie în procura specială la punctul 1. - Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” și Compania de Apă SA Buzău,

respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030.

2. Aprobarea împuternicirii Directorului General al Companiei de Apă SA Buzău – Dna. Săvulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 2. se va înscrie în procura specială la punctul 2. - Aprobarea împuternicirii Directorului General al Companiei de Apă SA Buzău – Dna. Săvulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare.

3. Aprobarea împuternicirii dnei. Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apă SA Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârilor A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului Buzău:

_____, voturi pentru
_____, voturi împotriva
_____, abțineri.

Modalitatea de exercitare a votului (rezultatul votului) aprobată la punctul 3. se va înscrie în procura specială la punctul 3. -Aprobarea împuternicirii dnei. Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apă SA Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârilor A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului Buzău.

Față de considerentele prezentate, raportat la domeniul de competență al Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, conform prevederilor art.129, alin. (2), lit.d), alin.(7), lit.n) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ potrivit căreia autoritatea deliberativă exercită competențe privind gestionarea serviciilor comunitare de utilități publice de interes local;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, proiectul de hotărâre privind împuternicirea domnului SBÎRNEA IULIAN, Sef Serviciu Monitorizare si Indrumare a Unităților de Învățământ, Întreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, desemnat prin H.C.L. nr.128/28.05.2009 reprezentant al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat în Adunarea Generală a Acționarilor a S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, să participe și să voteze în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor (AGEA) a S.C. COMPANIA DE APA S.A. Buzău, din data de 10.12.2025, ora 12⁰⁰ (sau în data de 11.12.2025, ora 12⁰⁰ – dacă e cazul), punctele nr.1, nr.2 și nr.3 înscrise pe ordinea de zi transmisă prin Convocatorul nr.101/10.11.2025, înregistrat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr.65217/10.11.2025.

Întocmit,
Compartiment Guvernanță Corporativă a Întreprinderilor Publice
Consilier superior, Ionuța Mihaela



**Compania
de Apă
Buzău**

Ne pasă de apă

COMPANIA DE APA S.A. BUZĂU • Adresa Strada Spiru Haret nr. 6, Buzău
Nr. Reg. Com. J2007001610102 • C.U.I. RO 22987337
Capital Social 4.613.700 Lei • Call Center 0238.938
Secretariat: Tel/Fax 0238.720356/0238.445786
office@cabuzau.ro • call.center@cabuzau.ro • www.cabuzau.ro

CERTIFIED
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018

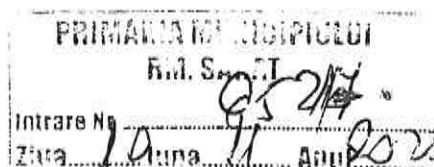


Nr.: 101 din 10.11.2025

Către: Primăria Municipiului Râmnicu-Sărat

În atenția: Domnului Primar – Sorin-Valentin CÎRJAN

Ref.: Convocare Adunare Generală Extraordinară a Acționarilor Compania de Apă



CONVOCATOR

Consiliul de Administrație al Companiei de Apă S.A. Buzău, cu sediul în Buzău, str. Spiru Haret nr 6, înmatriculată sub nr. J2007001610102, CUI RO 22987337, în baza art. 113 lit. m) din Legea nr. 31/1990 republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 12.3, lit. i) din Actul Constitutiv actualizat, prin Președintele Consiliului de Administrație convoacă **Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor (A.G.E.A.), în data de 10.12.2025, ora 12.00**, la sediul social al societății, situat în municipiul Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, cu următoarea **ORDINE DE ZI**:

1. Aprobarea modificării prin act adițional a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025 încheiat între Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău 2008" și Compania de Apă SA Buzău, respectiv Dispoziții Generale, art. 36, subcapitolul – Tarifele și art. 39, alin. 2 – Redevența, pentru includerea strategiei de tarificare, a formulei de ajustare și a strategiei privind redevența, pentru perioada 2026-2030.
2. Aprobarea împuternicirii Directorului General al Companiei de Apă SA Buzău – Dna. Săvulescu Mariana-Simona să semneze actul adițional la Contractul de Delegare.
3. Aprobarea împuternicirii dnei. Rogoz Loredana – consilier juridic în cadrul Companiei de Apă SA Buzău să efectueze toate demersurile necesare înregistrării hotărârii A.G.E.A. la Oficiul Registrului Comerțului Buzău.

Începând cu data publicării convocatorului pe site-ul Societății www.cabuzau.ro, documentele și materialele informative referitoare la problemele incluse în ordinea de zi se pot consulta de către acționari la sediul social al societății între orele 9-12, în zilele lucrătoare, ori se pot obține de acționari de la sediul social al societății. De asemenea, convocatorul, procura și buletinul de vot sunt disponibile începând cu aceeași dată și pe website-ul societății

www.cabuzau.ro, la rubrica "*despre noi/guvernarea corporativă/adunarea generală a acționarilor*".

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011, republicată, cu modificările și completările ulterioare, acționarii pot vota în A.G.E.A. prin reprezentare, prin corespondență sau prin mijloace electronice.

Acționarii au posibilitatea de a vota prin corespondență, înainte de data adunării generale, prin utilizarea formularului de buletin de vot prin corespondență. Formularul de buletin de vot prin corespondență se poate obține, începând cu data transmiterii și publicării convocatorului, de la sediul societății între orele 9 - 12 în zilele lucrătoare sau se pot descărca de pe website-ul societății www.cabuzau.ro, la rubrica "*despre noi/guvernarea corporativă/adunarea generală a acționarilor*". Buletinul de vot, completat, semnat și șampilat, se va depune în original la sediul societății cu 48 de ore înainte de adunare, personal sau prin servicii de curierat. Acționarii pot să transmită buletinul de vot completat și prin e-mail la adresa cosmin.raican@cabuzau.ro având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică.

Buletinul de vot prin corespondență va fi însoțit în mod obligatoriu de hotărârea de consiliul local/județean prin care s-a aprobat modalitatea în care reprezentantul în A.G.E.A. votează pentru fiecare punct înscris pe ordinea de zi.

Formularele de procuri speciale se pot obține de acționari, începând cu data transmiterii convocatorului, de la sediul societății între orele 9 - 12 în zilele lucrătoare sau se pot descărca de pe website-ul societății, la rubrica "*despre noi/guvernarea corporativă/adunarea generală a acționarilor*". Procura specială se va întocmi în 3 exemplare originale, unul pentru societate, unul pentru acționar și unul pentru reprezentant. Procura specială se va depune în original la sediul societății sau se va trimite prin e-mail la adresa cosmin.raican@cabuzau.ro având încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică, până la data și ora prevăzută în convocator pentru întrunirea adunării, un exemplar original, semnat și șampilat, urmând a fi pus la dispoziția reprezentantului pentru a fi înfățișat de acesta. Acționarii pot să își desemneze reprezentanții și prin email, la adresa cosmin.raican@cabuzau.ro, notificarea reprezentantului și procura urmând a avea ambele încorporată, atașată sau logic asociată semnătura electronică.

În cazul în care adunarea nu poate delibera ori lua hotărâri datorită neîntrunirii cvorumului statutar, cea de a doua ședință a adunării se va ține la data de **11.12.2025, ora 12.00, în aceeași locație, cu aceeași ordine de zi**.

Președinte Consiliul de Administrație

al Companiei de Apă SA Buzău,

Hinta Petruș



Ministerul Dezvoltării,
Lucrărilor Publice și Administrației
Autoritatea Națională de Reglementare pentru
Serviciile Comunitare de Utilități Publice



Nr. 10827 din data de 04.11.2025

S.C. COMPANIA DE APĂ S.A.	
S	BUZĂU
NUMĂRUL	Nr. 55747
IEȘIRE	
Zona	Luna 11 Anul 2025

AVIZ CONFORM

pentru strategia de tarifară aferentă planului de afaceri pentru investițiile în
infrastructura de apă și apă uzată dezvoltate de operatorul regional
COMPANIA DE APĂ S.A., județul Buzău

Având în vedere:

- Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36⁶ alin. (2) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarifară aferente planului de afaceri;
- Solicitarea operatorului COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, cu adresa înregistrată la A.N.R.S.C. cu nr. 10827/I.T./05.09.2025 și completările ulterioare,

În temeiul art. 4 alin. (4) din Regulamentul de Organizare și Funcționare a Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice – A.N.R.S.C., aprobat prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr. 22/2017, cu modificările și completările ulterioare,

PREȘEDINTELE A.N.R.S.C.

emite prezentul

AVIZ CONFORM

Art.1. Se avizează conform strategia de tarifară aferentă planului de afaceri, împreună cu strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară, conform anexei nr. 1.

Art.2. Strategia de tarifară aferentă planului de afaceri, împreună cu strategia privind redevența și formula de ajustare tarifară, prevăzute la art. 1, urmează să fie aprobate de către adunarea generală a Asociației de dezvoltare intercomunitară "BUZAU 2008" în termen de maximum 60 de zile de la data emiterii prezentului aviz conform, în conformitate cu dispozițiile art. 36⁶ alin. (3) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Realizarea obiectivelor din planul de afaceri și indicatorii aferenți măsurilor propuse de creștere a eficienței, asumați prin planul de afaceri, se raportează anual de către COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, prin raportare la valorile prevăzute în anexa nr. 2, cu cel puțin 45 de zile înainte de data solicitării ajustării tarifare anuale, în conformitate cu prevederile art. 23 alin. (4) din Ordinul președintelui A.N.R.S.C. nr. 230/2022.

Art.4. Fondul IID se constituie și se alimentează conform prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 198/2005, cu modificările și completările ulterioare.

**PREȘEDINTE,
IONEL TESCĂRU**

ANEXA nr.1 la avizul conform nr. 10827 / 04.11.2025

Planul anual de evoluție a prețurilor și tarifelor
aferente serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare
furnizat/prestat de operatorul regional COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău

STRATEGIA DE TARIFARE		Ajustări în termeni reali (în procente)				
Specificație	Pret/Tarif inițial P _n /T _n 01/08/2025	01/01/2026	01/01/2027	01/01/2028	01/01/2029	01/01/2030
Preț apă potabilă produsă, transportată și distribuită	10,06 lei/mc	-6,61%	0,78%	1,09%	0,53%	1,18%
Tarif canalizare-epurare ape uzate și meteorice	6,95 lei/mc	-	-0,39%	4,29%	0,27%	1,22%
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	4,14 lei/mc	-	0,16%	1,71%	1,96%	0,85%

STRATEGIA PRIVIND REDEVENTA	Nivel inițial 2024 RON/an	2025 RON/an	2026 RON/an	2027 RON/an	2028 RON/an	2029 RON/an	2030 RON/an
Apa potabilă produsă, transportată și distribuită	12.786.374	13.085.356	13.770.370	14.770.370	15.770.370	16.770.370	18.470.370
Canalizare-epurare ape uzate și meteorice	6.784.136	6.856.444	14.037.545	15.942.617	18.942.617	19.942.617	22.942.617
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	-	25.500	53.358	53.359	53.360	53.361	53.362

Strategia de tarifare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, pentru perioada 2026-2030, cel târziu până la data de 1 ianuarie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarei formule de ajustare tarifară:

$$\text{Preț}_{n+i} / \text{Tarif}_{n+i} = \text{Preț}_n / \text{Tarif}_n * (1 + a_{n+1}) * (1 + a_{n+2}) * \dots * (1 + a_{n+i}) * I_{n+i}$$

unde:

P_{n+i} / T_{n+i} - preț/tariful la data „n+i”;

P_n / T_n - preț/tariful inițial la data 01.08.2025,

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ - ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data n+1, n+2, ... respectiv n+i;

I_{n+i} - inflația aferentă ajustării „n+i”, care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI * (1 + INF)^{\frac{m}{12}}}{IPI}, \text{ unde:}$$

IPC - indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - indicele prețurilor inițial, la data 1 august 2025;

INF - rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m - numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor - indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul National de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, se pot solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

ANEXA nr. 2 la avizul conform nr. 10827 / 04.11.2025

**Nivelul indicatorilor aferenți măsurilor de creștere a eficienței
asumați prin planul de afaceri**

Nr. crt.	Indicator	U.M.	Valoare inițială 2024	Valoare programată 2025	Valoare programată 2026	Valoare programată 2027	Valoare programată 2028	Valoare programată 2029	Valoare programată 2030
1	nivelul anual al redevenței înregistrat pe costuri	lei	19.570.510	19.967.300	27.861.273	30.766.346	34.766.347	36.766.348	41.466.349
2	total investiții din surse proprii în infrastructura de apă și apă uzată	lei/an	28.979.719	18.217.234	42.748.267	40.532.663	37.933.033	22.137.561	30.692.413
3	număr angajați direct productivi sector apă / lungime rețea de apă	nr./100 km	18,5	19,5	18,7	16,7	16,1	16,2	16,2
4	număr angajați direct productivi sector apă uzată / lungime rețea de canalizare	nr./100 km	26,9	27,3	18,6	15,9	14,5	14,5	14,4
5	rentabilitatea personalului pe întreaga activitate (venitul din exploatare pe angajat/cheltuiala de natură salarială pe angajat);	-	2,49	2,54	2,65	2,66	2,75	2,70	2,71
6	avarii pe rețeaua de distribuție	nr./100 km	105						
7	blocaje totale în rețeaua de canalizare	nr./100 km	794						
8	Apă care nu aduce venituri	m3/an %	3.778.552 31,02%	3.547.148 29,16%	3.486.431 28,20%	3.485.012 26,54%	3.521.503 26,00%	3.396.571 25,23%	3.241.649 24,28%
9	pierderi specifice pe rețeaua de distribuție și transport	m3/km * zi	5,18	4,80	4,40	3,81	3,68	3,52	3,33
10	consumul specific de energie electrică / m3 de apă potabilă produsă și preluată din alte sisteme de alimentare cu apă	kWh/m3	0,78	0,81	0,81	0,93	0,94	0,94	0,94

11	consumul specific de energie electrică / m3 de apă facturată	kWh/m3	1,14	1,14	1,13	1,27	1,27	1,26	1,24
12	consumul specific de energie electrică / m3 de apă uzată epurată din canalizare	kWh/m3	0,64	0,65	0,76	0,81	0,96	0,99	1,03
13	consumul specific de energie electrică/m3 de apă uzată facturată	kWh/m3	0,65	0,65	0,76	0,81	0,96	0,99	1,03
14	investiții unitare/apă facturată – surse proprii – activitatea de furnizare apă investiții unitare/apă uzată facturată – surse proprii – activitatea de canalizare și epurare apă uzată	lei/m3	2,59	1,73	4,40	3,09	2,68	1,45	1,27
15		lei/m3	0,79	0,36	0,37	0,95	0,94	0,63	1,45



**Compania
de Apă
Buzău**
Ne pasă de apă

COMPANIA DE APA S.A. BUZĂU • Adresa Strada Splu Haret nr. 6, Buzău
Nr. Reg. Com. J2007001610102 • C.U.I. RO 22987337
Capital Social 4.613.700 Lei • Call Center 0238.938
Secretariat: Tel/Fax 0238.720356/ 0238445786
office@cabuzau.ro • call.center@cabuzau.ro • www.cabuzau.ro

CERTIFIED
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
ISO 45001:2018



Nr. C.A. 98 din 07.11.2025

Nr. 56496 din 05.11.2025

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA

Aferenta Planului de afaceri pe perioada 2026-2030

1. Introducere

Scopul acestui raport este de a oferi o opinie asupra modului de calculare a redevenței în general și în special asupra redevenței aferente activelor (infrastructurii) incluse în patrimoniul public. Prezenta strategie privind redeventa este cuprinsa în Planul de afaceri întocmit pentru perioada 2026-2030.

Pentru această analiză au fost colectate și analizate următoarele informații:

- Prevederile privind redevența din Contractul de Delegare nr. 24770/30.05.2025 -editia 2025;
- Prevederile legislative privind redevența;
- Strategia privind redevența pentru activitatea de apă și apă uzată pentru perioada 2022-2025;
- Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă Publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 770 din 28 septembrie 2017;
- Planul de afaceri întocmit în conformitate cu OANRSC 230/2022 pentru aprobarea Metodologiei de ajustare tarifara a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare al Companiei de Apă Buzău pentru perioada 2026-2030, înregistrat la ANRSC cu nr. 10827/05.09.2025;
- Avizul conform al ANRSC pentru strategia de tarifare aferenta planului de afaceri pentru investitiile in infrastructura de apa si apa uzata dezvoltate de operatorul regional Compania de Apa SA Buzau, judetul Buzau.

2. Prevederile din contractul de delegare privind redevența

În Contractul de Delegare, Dispoziții Speciale, la Articolul 39 – Redevența, alte costuri și taxe, Punctul 2– Redevența, sunt incluse prevederile privind modul de stabilire al redevenței. Conform acestor prevederi, Operatorul va plăti Autorității delegante o redevență în termenii și condițiile prevăzute mai jos:

- Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența este o componentă inclusă în calculul Prețurilor și Tarifelor și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.
- Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevența în termenii și condițiile prevăzute mai jos.
- Valoarea anuală a redevenței va fi cel puțin egală cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.
- Aplicarea strategiei privind redevența se va face la data de 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarificare.
- Plata redevenței se va face astfel:
 - i). Pentru UAT-urile ale căror infrastructură de apă-canal a fost reabilitată/modernizată/extinsă prin programe cu finanțare internațională și pentru cofinanțarea cărora au fost contractate împrumuturi de către unitatea administrativ teritorială anterior încheierii prezentului Contract, pentru a finanta partea de „non-funding gap” (co-finanțarea beneficiarului), componenta de redevența egală cu serviciul datoriei aferentă acestor împrumuturi se plătește către bugetele locale respective și va fi folosită pentru rambursare. Restul de redevența aferent acelor UAT-uri se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 36 de mai sus.
 - ii). În alte cazuri decât cele prevăzute la punctul anterior i) redevența se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 36 de mai sus.
- Termenul de plată al redevenței: redevența va fi plătită trimestrial, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat;
- Operatorul este exonerat de răspundere pentru neachitarea redevenței, atunci când aceasta înactiune este determinată de refuzul autorității delegante de a aproba creșterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.
- Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.
- În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.

3. Prevederi în legislație privind redevența

În Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, Articolul 29, aliniatul (10), litera m se menționează (chiar dacă prevederea nu este direct legată de cazul operatorilor regionali):

“La stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatori de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul.”

Această prevedere a fost discutată în ultimii ani de către operatorii regionali în cadrul întâlnirilor organizate sub egida Asociației Române a Apei. De asemenea, acest subiect a fost discutat și cu reprezentanții Ministerului Fondurilor Europene, discuții care s-au concretizat prin includerea acestei cerințe în Metodologia de Analiză Cost-Beneficiu pentru proiectele din Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM). Ca urmare a acestor discuții, a fost agreeat informal că această prevedere/cerință privind includerea în tarif a amortizării patrimoniului public prin intermediul redevenței va fi inclusă în strategiile de tarificare care vor fi realizate ca parte a analizelor cost-beneficiu pentru proiectul POIM/PDD.

De asemenea, în cadrul Ordonanței de urgență nr. 144/2021 pentru modificarea și completarea Legii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006 în vigoare de la 31 Decembrie 2021, la Art. 36⁵ se menționează:

“(1) Nivelul anual al redevenței, calculat ca echivalent al amortizării patrimoniului public, nu poate fi mai mic decât nivelul anual al redevenței incluse în preț/tarif unic din ultimul an al strategiei de tarificare precedente sau, după caz, în fișa de fundamentare precedentă, **redevență care trebuie stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții.**

(2) Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de **durata de funcționare medie a activelor** respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.”

Prevederile legislative privind modul de fundamentare al Redeventei în cazul Operatorilor din domeniul apei și apele uzate sunt cuprinse în OANRSC 230/2022 privind Metodologia de ajustare tarifară a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente Planului de afaceri.

Strategia propusă privind redevența pe perioada 2026-2030 aferentă Planului de afaceri pe aceeași perioadă respectă cerințele legislative și asigură o dezvoltare durabilă.

4. **Prevederile privind amortizarea activelor din patrimoniul public realizate prin programe de investiții din Metodologia de Analiză Cost-Beneficiu și OANRSC 230/2022**

În „Metodologia de Analiză Cost-Beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă” publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 770 din 28 septembrie 2017 sunt incluse următoarele prevederi privind asigurarea unei dezvoltări durabile a infrastructurii construite prin finanțări europene:

- Principiul recuperării integrale a costurilor: Regulamentele (articolul 2.2.1 din anexa 3 la Actul de implementare 2015/207) prevăd că respectarea principiului recuperării integrale a costurilor presupune că “tarifele vor urmări pe cât de mult posibil recuperarea **costului de capital**, a costurilor de operare și întreținere, inclusiv a costurilor legate de mediu și de resurse”;
- Tarifele pe termen lung vor fi stabilite astfel încât să acopere costurile de operare și întreținere (OPEX) plus un procent (X%) din amortizarea activelor finanțate. Acest X% reprezintă procentul de amortizare în orice an (de la 0% la 100%), care se anticipează să crească de la an la an pe o bază liniară, pentru a asigura un flux cumulat de numerar pozitiv pentru fiecare an al perioadei de proiecție, luând în considerare costurile de înlocuire și serviciul datoriei și limitările de suportabilitate.
- A se reține faptul că amortizarea trebuie să reflecte valoarea totală a activelor, indiferent de sursa de finanțare și de proprietarul acestora. Durata de viață a activelor în scopuri de amortizare poate fi ajustată în așa fel încât să reflecte durata de viață utilă a acestora, nu strict regulile de contabilitate;

Luând în considerare aceste prevederi, putem trage următoarele concluzii:

- Amortizarea aferentă activelor din patrimoniul public finanțate prin granturi nu poate fi inclusă direct în tarif pentru că, conform legislației în vigoare, pentru aceste active nu se calculează amortizare. Singura modalitate de a include echivalentul amortizării acestor active în tarif este prin intermediul redevenței.
- Pentru a nu afecta semnificativ capacitatea de plată a consumatorilor (gradul de suportabilitate), includerea echivalentului amortizării activelor din patrimoniul public finanțate prin granturi se va face gradual.
- Amortizarea aferentă activelor din patrimoniul public finanțate prin împrumuturi de co-finanțare sau din surse proprii de către operator poate fi calculată și inclusă în stabilirea tarifelor (este un element de cost recunoscut de metodologia de tarifare).

În „Metodologia de Analiză Cost-Beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă” aprobată prin Hotărârea 677/2017 sunt incluse următoarele prevederi privind calcularea echivalentului amortizării activelor incluse în patrimoniul public:

"Amortizarea trebuie să reflecte valoarea totală a activelor, indiferent de sursa de finanțare și de proprietarul acestora. Durata de viață a activelor în scopuri de amortizare poate fi ajustată în așa fel încât să reflecte durata de viață utilă a acestora, nu strict regulile de contabilitate".

În OANRSC 230/2022 la art.12 sunt menționate regulile de includere a amortizării în costurile de operare prin intermediul Redevenței, astfel ca:

- Prognoza evoluției cheltuielilor anuale cu redevența reprezintă un element esențial al planului de afaceri și se evidențiază în Strategia privind redevența pe perioada de reglementare;
- Strategia privind redevența se elaborează de Operatorul regional prin includerea graduala în preturi și tarife a nivelului echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației;
- Nivelul anual al echivalentului amortizării patrimoniului public inclus în strategia de tarificare propusă nu poate fi mai mic decât nivelul anual al echivalentului amortizării patrimoniului public inclus în ultimul an din strategia de tarificare precedentă.
- Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din metodologia de analiză cost-beneficiu, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.
- Durata tehnică de viață a bunurilor publice poate fi ajustată în așa fel încât să reflecte durata de viață utilă a acestora, conform planului de management al activelor.
- Strategia privind redevența trebuie să cuprindă evoluția redevenței anuale pe perioada de reglementare economică exprimată în sumă absolută în lei/an sau în lei/m³, prin raportare la cantitatea de apă facturată în fiecare an de prognoză.
- Indiferent de gradul de acoperire a echivalentului amortizării patrimoniului public, nivelul anual al redevenței trebuie să fie cel puțin egal cu serviciul datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea proiectelor de investiții.
- Nivelul redevenței pentru bunurile publice trebuie calculat în funcție de durata medie de viață a activelor respective, operatorul având obligația de a elabora un **grafic de eșalonare a includerii graduale a acestora în tarif din momentul punerii în funcțiune a activelor pe durata normală de funcționare și/sau pe o perioadă de maximum 30 de ani de la punerea în funcțiune a unor sisteme publice de alimentare cu apă și/sau de canalizare ale căror active componente nu au fost înregistrate contabil distinct, cu luarea în considerare și a gradului de suportabilitate al populației.**
- Nivelul redevenței pentru bunurile publice se calculează separat pentru următoarele categorii de active:

- a) active aferente proiectelor de investiții finanțate prin Programul operațional sectorial mediu, dacă este cazul;
- b) active aferente proiectelor de investiții finanțate prin Programul operațional Infrastructură mare, dacă este cazul;
- c) active aferente proiectelor de investiții finanțate prin Programul operațional de Dezvoltare durabilă, dacă este cazul;
- d) active aferente altor proiecte de investiții cu finanțare europeană, altele decât cele prevăzute la lit. a)-c), dacă este cazul;
- active aferente proiectelor de investiții cu finanțare de la bugetul de stat și bugetul local.
- Nivelul redevenței și includerea eșalonată a echivalentului amortizării patrimoniului public în tarif trebuie corelate inclusiv cu nevoia de investiții de dezvoltare și investiții de înlocuire rezultată din planul de management al activelor.
- Strategia privind redevența este parte componentă a planului de afaceri și stă la baza elaborării strategiei de tarifyare. Ambele strategii se aprobă, prin aceeași hotărâre, de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale sau de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară, în baza mandatului primit de la unitățile administrativ-teritoriale membre, și se includ în contractul de delegare sau în hotărârea de dare în administrare a serviciului, după caz.
- Datele și informațiile cu privire la prognoza cheltuielilor cu amortizarea și redevența sunt completate în tabelul dedicat din anexa nr. 4 la Planul de afaceri.

Ținând cont de aceste prevederi există două posibilități de a calcula amortizarea:

- Folosind perioadele de amortizare din catalogul mijloacelor fixe stabilit prin legislație;
- Folosind duratele de viață ale mijloacelor fixe conform cărților tehnice și experienței internaționale;

După o analiza atentă, si ținând cont de strategia privind redevența pentru perioada 2022-2025 (perioada când s-au luat în calcul aceleași elemente ca în prezenta strategie), Compania de Apă SA Buzău propune pentru perioada 2026-2030 aferenta Planului de afaceri 2026-2030 urmatoarele:

- 1. Folosirea perioadelor de amortizare din catalogul privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe conform HG 2139/2004 legislație in vigoare pentru a calcula amortizarea activelor din patrimoniul public.**
- 2. Perioada de amortizare este durata medie de viata a activelor publice conform OANRSC 230/2022;**
- 3. Redevența sa fie exprimată în sumă anuală ca rezultat al echivalentului amortizării anuale a mijloacelor fixe concesionate de la fiecare UAT in parte.**

5. Nivelul activelor din patrimoniul public si echivalentul amortizării acestora pentru Compania de Apă SA Buzău la 31.12.2024

Compania de Apă Buzău a calculat amortizarea bunurilor publice in functie de perioada medie de amortizare din catalogul mijloacelor fixe stabilit prin legislație si OANRSC 230/2022, pentru toate activele existente la 31.12.2024, an financiar inchis.

Plecând de la această ipoteză și luând în considerare toate activele de natura patrimoniului public si inregistrate in Managementul activelor si evidenta contabila rezulta ca nivelul amortizării pentru acestea este :

Total active apa si canal-lei la 31.12.2024	Total amortizare anuala
778.475.242	27.706.183 lei

Detalierea pe fiecare localitate și pentru fiecare activitate este prezentat în tabelul următor:

Tabel 1: Nivelul activelor si amortizarea anuala la 31.12.2024

	UAT	Active apa	Amortizare apa	Active canal	Amortizare canal	Total active	Total amortizare
1	Buzau	133,403,817	5,775,359	136,335,180	3,967,735	269,738,997	9,743,094
2	Merei	19,582,571	772,343	549,031	17,467	20,131,602	789,810
3	Pietroasele	4,123,702	127,599	0	0	4,123,702	127,599
4	Patarlagele	15,834,168	572,861	30,334,515	1,115,975	46,168,683	1,688,836
5	Pogoanele	20,125,401	744,117	42,639,713	1,505,164	62,765,114	2,249,281
6	Nehoiu	26,587,805	935,699	50,404,852	1,778,029	76,992,657	2,713,728
7	Rm. Sarat	23,853,489	746,286	120,374,073	4,448,708	144,227,563	5,194,994
8	Ulmeni	2,755,750	95,707	0	0	2,755,750	95,707
9	Siriu	2,022,696	67,423	0	0	2,022,696	67,423
10	Cislau	25,054	835	2,217,786	68,074	2,242,840	68,909
11	Vernesti	17,187,736	622,834	0	0	17,187,736	622,834
12	Chiojdu	59,382	1,979	0	0	59,382	1,979
13	V. Ramnicului	4,592,466	157,902	7,873,443	196,836	12,465,909	354,738
14	Grebanu	6,765,724	250,836	0	0	6,765,724	250,836
15	Topliceni	2,238,023	72,933	3,218,171	80,454	5,456,194	153,387
71	Viperesti	1,195,575	43,991	0	0	1,195,575	43,991
18	Cernatesti	3,554,763	117,974	4,003,795	123,296	7,558,558	241,270
19	Beceni	3,481,711	101,876	2,655,991	89,944	6,137,702	191,820
20	Manzalesti	3,463,262	120,774	0	0	3,463,262	120,774
21	V. Voda	2,817,888	86,937	0	0	2,817,888	86,937
22	Puiesti	4,133,727	137,791	0	0	4,133,727	137,791
23	Murgesti	505,000	14,767	0	0	505,000	14,767
24	Sarulesti	983,682	31,874	0	0	983,682	31,874
25	Costesti	11,512,570	394,322	0	0	11,512,570	394,322
26	Sahateni	2,229,072	75,164	0	0	2,229,072	75,164
27	V. Salciei	3,042,575	107,975	0	0	3,042,575	107,975
28	Padina	7,336,814	249,289	0	0	7,336,814	249,289

29	Naieni	1,564,412	52,147	0	0	1,564,412	52,147
30	Cozieni	3,644,642	108,681	0	0	3,644,642	108,681
31	Magura	1,449,028	48,301	9,219,035	258,419	10,668,063	306,720
32	Calvini	781,726	25,648	0	0	781,726	25,648
33	M. Banului	2,126,533	74,112	7,209,818	213,435	9,336,351	287,547
34	Florică	1,998,293	105,368	3,367,207	107,537	5,365,500	212,905
35	Chilii	4,155,870	137,235	0	0	4,155,870	137,235
	Total	358,072,632	13,735,112	420,402,610	13,971,071	778,475,242	27,706,183

Aceste valori duc nivelul anual al amortizării la valoarea de 27.706.183 lei.

6. Nivelul actual al redevenței și comparația cu echivalentul amortizării activelor din patrimoniul public

În tabelul următor este prezentată o comparație între nivelul actual al redevenței pe fiecare activitate și nivelul calculat al amortizării considerând activele de natura patrimoniului public:

Tabel 2: Comparație redevență actuală și amortizarea calculată pentru activele de la 31.12.2024

	Valoare redeventa actuala 2025 -lei	Amortizare Active la 31.12.2024
Apa	13.085.358	13.735.112
Apa uzata	6.856.445	13.971.071
Total	19.941.803	27.706.183

Datele din tabel arată că fata de strategia precedenta trebuie fundamentata o noua strategie care sa tina cont de evolutia infrastructurii publice din aria de operare a Companiei de Apa Buzau si implicit de nivelul amortizării calculate la durata medie de viata a activelor.

Mentionam ca SC Compania de Apa Buzau se afla in curs de implementare a programului de investitii POIM/PDD pentru perioada 2021-2027 plus 2 ceea ce va duce la realizarea si PIF a unui numar important de active publice in majoritatea UAT-urilor din aria de operare.

Pentru cuprinderea in amortizare si a acestor active s-au folosit datele din Analiza Cost Beneficiu a Studiului de fezabilitate a Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apa si apa uzata din judetul Buzau POIM/PDD-tabela Costurile de operare in varianta cu proiect. Proiectul initial POIM a fost fazat in PDD perioada 2021-2027. La aceasta data proiectul este in implementare. Nu se cunosc datele exacte de punere in functiune si nici valoarea si structura exacta a activelor, fata de contractele initiale se fac prelungiri si actualizari/indexari de valori. Datele exacte vor fi cunoscute dupa inchiderea proiectului si preluarea in concesiune a bunurilor realizate- anul 2028-2030.

In stabilirea strategiei de redeventa s-a tinut cont de prevederile legislatiei in vigoare, adica a fost calculat echivalentul amortizării activelor din patrimoniul public existente la 31.12.2024

si s-a inclus 100% in tarif si s-a estimat si amortizarea activelor rezultate in urma implementarii proiectelor cu finantare nerambursabila POIM/PDD.

Folosind datele din ACB s-a estimat includerea graduala in tarif sub forma de redeventa a amortizarii activelor noi si a rezultat noua amortizare conform tabel 3.

Tabel 3: Actualizare amortizare calculată pentru activele de la 31.12.2024 si estimarea valorilor ce se vor pune in functiune in perioada planului de afaceri 2026-2030.

	Valoare active/contracte	Amortizare 2026	Amortizare 2027	Amortizare 2028	Amortizare 2029	Amortizare 2030
Active in functiune la 31.12.2024						
Apa	358.072.632	13.735.112	13.735.112	13.735.112	13.735.112	13.735.112
Apa uzata	420.402.610	13.971.071	13.971.071	13.971.071	13.971.071	13.971.071
Total active 31.12.2024	778.475.242	27.706.183	27.706.183	27.706.183	27.706.183	27.706.183
Active in curs de implementare 2026-2030 - valoarea estimata a amortizarii in functie de PIF						
Apa- PDD-altele		35.258	1.035.258	2.035.258	3.035.258	4.725.258
Apa uzata- PDD-PNRR		66.474	1.971.546	4.971.546	5.971.546	8.971.546
Total PDD si altele	1.631.296.000	101.732	3.006.804	7.006.804	9.006.804	13.696.804
Total amortizare propusa a fi inclusa in tarif						
Apa		13.770.370	14.770.370	15.770.370	16.770.370	18.470.370
Apa uzata		14.037.545	15.942.617	18.942.617	19.942.617	22.942.617
Total amortizare		27.807.915	30.712.987	34.712.987	36.712.987	41.412.987

Avand in vedere nivelul anual al amortizarii pentru perioada 2026-2030 si ca redeventa anuala este la nivelul amortizarii rezulta urmatoarea impartire a redeventei pe ani si activitati:

Tabe:4 Calculul redeventei pe ani si activitati in perioada 2026-2030, lei;

An	Apa potabila-lei	Apa uazata-lei	Transport si epurare ape uzate preluate din alte sisteme de operare-lei	Total
1 2026	13.770.370	14.037.545	53.358	27.861.273
2 2027	14.770.370	15.942.617	53.359	30.766.346
3 2028	15.770.370	18.942.617	53.360	34.766.347
4 2029	16.770.370	19.942.617	53.361	36.766.348
5 2030	18.470.370	22.942.617	53.362	41.466.349
Total	79.551.850	91.808.013	266.800	171.626.663

Includerea redeventei anuale in tarif se va face gradual conform calculelor de mai sus si reprezinta echivalentul amortizarii bunurilor publice concesionate de la fiecare UAT in parte.

Serviciul datoriei aferent creditelor de co-finanțare în perioada 2026-2030

În prezent, societatea are contractate și în rambursare direct sau indirect mai multe credite de co-finanțare a proiectelor de investiții în infrastructură cu finanțări europene astfel:

- Credit de la BEI pentru co-finanțarea proiectului ISPA contractat de către Primăria Buzău, și care este rambursat din tarif prin intermediul redevenței;
- Credit de la BERD pentru co-finanțarea proiectului POS Mediu;
- Credit de la BERD pentru co-finanțarea proiectului POIM/PDD.

Serviciul datoriei aferent acestor credite este prezentat sintetic în tabelul următor:

Tabel 5: Serviciul datoriei pe perioada 2025-2030 -lei

	Banca	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	BEI	2.161.175	2.095.370	2.028.728	1.851.958	0	0
2	BERD 1	5.486.478	2.625.622	0	0	0	0
3	BERD 2	12.692.184	12.401.169	12.106.354	11.807.749	11.416.340	11.024.930
	Total	20.339.837	17.122.161	14.135.082	13.659.707	11.416.340	11.024.930

Nivelul anual al serviciului datoriei este ridicat. Ținând cont de această situație, pentru a avea un management financiar sustenabil și a asigura resurse pentru investiții este recomandat ca nivelul anual al redevenței să fie stabilit cel puțin la nivelul serviciului datoriei și al cerințelor de investiții.

Nivelul și structura redevenței (ca echivalent al amortizării) pentru bunurile publice concesionate și aflate în exploatare la Compania de Apa SA Buzău provenite din bunurile de retur prin preluare precum și cele realizate prin diferite proiecte (ISPA, POS, POIM/PDD etc.) sunt detaliate în Tabel 6: Extras din Planul de afaceri privind Redevența.

A se vedea ca s-a ținut cont de legislația în vigoare și s-a inclus 100% echivalentul amortizării activelor publice existente cât și cele rezultate în urma implementării proiectelor cu finanțare nerambursabilă.

Tabel 6: Extras din Planul de afaceri privind Redevența.

REDEVENTA		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
		-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5
Redeventa actuala si prognozata	lei/an	5,473,571	8,543,184	12,786,374	13,085,356	13,770,370	14,770,370	15,770,370	16,770,370	18,470,370
Variatia in termeni nominali	%	n/a	56.1%	49.7%	2.3%	5.2%	7.3%	6.8%	6.3%	10.1%
Valoarea amortizarii activelor din patrimoniul public aferente activitatii de apa, din care	lei/an	5,445,693	8,516,831	12,761,259	13,085,356	13,770,370	14,770,370	15,770,370	16,770,370	18,470,370
Aferente proiectului ISPA	lei/an	1,232,570	1,927,587	2,888,364	2,961,720	1,658,674	1,658,674	1,658,674	1,658,674	1,658,674
Aferente proiectului POS Mediu	lei/an	1,841,792	2,880,485	4,315,996	4,425,610	6,483,822	6,483,822	6,483,822	6,483,822	6,483,822
Aferente proiectului POIM	lei/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aferente proiectului PODO si altor proiecte cu finantare europeana ulterioara	lei/an	-	-	-	-	35,258	1,035,258	2,035,258	3,035,258	4,735,258
Restul infrastructurii publice existente la data planului de afaceri	lei/an	2,371,331	3,708,659	5,556,899	5,698,026	5,592,616	5,592,616	5,592,616	5,592,616	5,592,616
Amortizarea aferenta activelor publice care vor fi realizate prin proiectele de investitii propuse	lei/an	n/a	n/a	n/a	-	-	-	-	-	-
Procent din amortizarea patrimoniului public inclus in tarif prin intermediul redeventei	%	100.51%	100.31%	100.20%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
					OK	OK	OK	OK	OK	OK

Verificare

ACTIVITATEA DE CANALIZARE-EPURARE APE UZATE SI METEORICE PROCESATE

AMORTIZAREA		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
		-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5
Amortizarea actuala	lei/an	883,136	1,199,415	1,547,461	1,842,151	1,631,140	1,291,119	583,131	691,572	628,345
Amortizare aferenta investitiilor propuse										
Investitii pentru conformare	lei/an	-	-	-	15,328	30,655	24,113	337,415	366,601	182,145
Investitii de inlocuire (reinvestitii)	lei/an	-	-	-	17,118	34,235	6,065	16,829	-	62,551
Investitii de dezvoltare	lei/an	-	-	-	127,600	38,343	43,044	2,606	2,116	5,246
TOTAL AMORTIZAREA PROGNOZATA	lei/an	883,136	1,199,415	1,547,461	2,002,197	1,734,373	1,364,331	1,239,981	1,060,289	878,287
Variatia in termeni nominali	%	n/a	35.8%	29.0%	29.4%	-13.4%	-21.3%	-9.1%	-14.5%	-17.2%
REDEVENTA		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
		-3	-2	-1	0	1	2	3	4	5
Redeventa actuala si prognozata	lei/an	6,201,217	6,485,730	6,784,136	6,856,444	14,037,545	15,942,617	18,942,617	19,942,617	22,942,617
Variatia in termeni nominali	%	n/a	4.6%	4.6%	1.1%	104.7%	13.6%	18.8%	5.3%	15.0%
Valoarea amortizarii activelor din patrimoniul public aferente activitatii de apa, din care	lei/an	6,190,732	6,468,426	6,761,054	6,856,444	14,037,545	15,942,617	18,942,617	19,942,617	22,942,617
Aferente proiectului ISPA	lei/an	701,280	732,737	765,886	776,692	2,648,458	2,648,458	2,648,458	2,648,458	2,648,458
Aferente proiectului POS Mediu	lei/an	4,606,917	4,813,567	5,031,330	5,102,317	9,579,507	9,579,507	9,579,507	9,579,507	9,579,507
Aferente proiectului POIM	lei/an	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aferente proiectului PODO si altor proiecte cu finantare europeana ulterioara	lei/an	-	-	-	-	66,474	1,971,546	4,971,546	5,971,546	8,971,546
Restul infrastructurii publice existente la data planului de afaceri	lei/an	882,535	922,122	963,838	977,435	1,743,106	1,743,106	1,743,106	1,743,106	1,743,106
Amortizarea aferenta activelor publice care vor fi realizate prin proiectele de investitii propuse	lei/an	n/a	n/a	n/a	-	-	-	-	-	-
Procent din amortizarea patrimoniului public inclus in tarif prin intermediul redeventei	%	100.17%	100.27%	100.34%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%
					OK	OK	OK	OK	OK	OK

Verificare

7. Propunere de strategie privind redevența

Având în vedere:

- Elementele prezentate mai sus și art 12 din OANRSC 230/2022 pentru aprobarea Metodologiei de ajustare tarifara a preturilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apa si de canalizare in ceea ce priveste redeventa;
- Strategia de tarificare aferenta Planului de afaceri pe perioada 2026-2030;
- Strategia privind redeventa se elaboreaza de catre operatorul regional prin includerea graduala in preturi si tarife a nivelului echivalentului amortizarii patrimoniului public, ținând cont de perioada de amortizare medie stabilita conform legislatiei in vigoare si de gradul de suportabilitate al populatiei, dar sa acopere minim serviciul datoriei la creditele de co-finantare care trebuie rambursate;
- Avizul favorabil al ANRSC pentru strategia de tarificare aferenta planului de afaceri al Operatorul regional Compania de Apa SA Buzau, judetul Buzau;

Propunem analiza si aprobarea Strategiei privind evoluția redevenței pe perioada 2026-2030 conform aviz ANRSC, (sume lei/an/activitati):

Tabel 7: Propunere privind strategia redevenței pe perioada 2026-2030

STRATEGIA	2026	2027	2028	2029	2030
PRIVIND REDEVENTA	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an
Apa potabile produsa, transportata si distribuita	13.770.370	14.770.370	15.770.370	16.770.370	18.470.370
Canalizare-epurare ape uzate si meteorice	14.037.545	15.942.617	18.942.617	19.942.617	22.942.617
Transportul si epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	53.358	53.359	53.360	53.361	53.362

Conform acestui nou nivel al redevenței ; redevența reprezintă 100% din nivelul amortizării la apă și 100% din nivelul amortizării la apă uzată.

Creșterea redevenței pe activități este în concordanță cu creșterea tarifelor conform strategiei de tarificare din Planul de afaceri 2026-2030.

Întreaga redevență va fi folosită pentru rambursarea creditelor de cofinanțare a proiectelor de investiții și realizarea de investiții din surse proprii pentru bunurile publice concesionate, arătând astfel că aceste creșteri se folosesc preponderent pentru partea de investiții/dezvoltare.

Ajustarea anuală a redevenței conform strategiei prezentate se aplica începând cu 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarificare.

Director general,

Ing. Savulescu Simona

Director economic,

Ec. Vasii Dragomir

Ref. 2

PROIECT

ACT ADIȚIONAL NR. 1 LA

CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE

ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE nr. 24.770 din 30.05.2025

PARȚILE CONTRACTANTE

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008”, cu sediul în Buzău, str. Ion Băieșu, bl. 4-5, etaj 1, județul Buzău, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Buzău cu nr. 16/2008, reprezentată de domnul Toma Constantin, în calitate de Președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre denumite împreună în continuare **„Autoritatea Delegantă”**, pe de o parte

și

Societatea Comercială Compania de Apă SA Buzău, codul unic de înregistrare RO22987337, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerțului Buzău cu numărul J2007001610102, cu sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, județul Buzău, reprezentată de Mariana-Simona Săvulescu, având funcția de Director General, în calitate de **Operator Regional**, pe de altă parte.

Având în vedere:

- Prevederile art. 56 – Modificarea de comun acord din Dispoziții Generale a Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 24.770 din 30.05.2025, Dispoziții Generale;
- Prevederile art. 36¹-36⁷ din Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului ANRSC nr. 230/2022 privind aprobarea Metodologiei de ajustare tarifară a prețurilor/tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare, pe baza strategiei de tarificare aferente planului de afaceri;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară “Buzău 2008” nr. din ...12.2025;
- Hotărârea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei de Apă SA Buzău nr. ... din2025;
- Avizul conform nr. 10827 din 04.11.2025 al Președintelui Autorității Naționale de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice.

Stabilesc de comun acord modificarea Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare, după cum urmează:

Art. 1. Se modifică dispozițiile art. 36, subcapitolul Tarifele care va avea următorul conținut:

“Tarifele

1) Preturile si Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor:

- Costuri de operare
- Costuri de intretinere si reparatii
- Costuri pentru elaborarea de studii și cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului și gestionarea poluării punctuale și a nămolurilor din stațiile de epurare
- Costuri financiare
- Redevanta
- Amortizarea
- Realizarea de investitii si reparatii capitale
- Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente)
- Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.

2) Structura tarifelor si nivelele de tarifyare trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si trebuie sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

3) Strategia de tarifyare inclusa în prezentul contract se bazează pe Planul de afaceri pentru perioada 2026-2030.

Strategia tarifara presupune ajustari ale tarifelor în fiecare an la data de 01 ianuarie, atat cu inflația, cât și cu creșterile în termeni reali, prezentate în tabelul de mai jos:

STRATEGIE DE TARIFARE	Ajustări în termeni reali (în procente)					
	Pret/Tarif inițial Pn/Tn 01.08.2025	01/01/2026	01/01/2027	01/01/2028	01/01/2029	01/01/2030
Preț apă potabilă produsă, transportată și distribuită	10,06 lei/mc	-6,61%	0,78%	1,09%	0,53%	1,18%
Tarif canalizare-epurare ape uzate și meteorice	6,95 lei/mc	-	-0,39%	4,29%	0,27%	1,22%
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	4,14 lei/mc	-	0,16%	1,71%	1,96%	0,85%

Ajustările în termeni reali nu includ inflația în perioada dintre ajustările tarifare și nici taxa pe valoare adăugată.

Strategia de tarifare presupune ajustări tarifare ale prețurilor și tarifelor în fiecare an, pentru perioada 2026-2030, cel târziu până la data de 01 ianuarie, atât în termeni reali, cât și cu inflația, conform următoarelor formule de ajustare tarifară:

$$Preț_{n+i}/Tarif_{n+i} = Preț_n/Tarif_n * (1+a_{n+1}) * (1+a_{n+2}) * * (1+a_{n+i}) * I_{n+i}$$

Unde:

$Preț_{n+i}/Tarif_{n+i}$ – prețul/tariful la data $n+i$;

P_n/T_n – prețul/tariful inițial la data de 01.08.2025;

$a_{n+1}, a_{n+2}, \dots, a_{n+i}$ - ajustarea în termeni reali a prețului/tarifului la data $n+1, n+2, \dots$ respectiv $n+i$;

I_{n+i} – inflația aferentă ajustării “ $n+i$ ”, care se calculează conform următoarelor formule:

$$I_{n+i} = \frac{CPI \cdot (1+INF)^{m/12}}{IPI}, \text{ unde:}$$

IPC - Indicele prețurilor curent, respectiv cel mai recent indice al prețurilor disponibil, la data solicitării;

IPI - Indicele prețurilor inițial, la data de 01 august 2025;

INF – rata inflației pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent indice al prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent indice al prețurilor disponibil și data efectivă de aplicare a noului preț/tarif;

indicele prețurilor – indicele prețurilor de consum total publicat lunar de Institutul Național de Statistică.

În cazul în care inflația cumulată de la ultima ajustare depășește 4%, se pot solicita până la maximum două ajustări intermediare doar cu inflația, conform formulei de ajustare tarifară.

În cazul preluării de noi localități în aria de operare a operatorului, de la data preluării se va aplica prețul/tariful unic pentru întreaga arie de operare, determinat conform prezentei strategii.

4) Prin acceptarea și semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unităților administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarifare.

5) Conform prevederilor legale, operatorul va prezenta la ANRSC documentația de ajustare a tarifelor conform legislației în vigoare și metodologiei de calcul prezentate.

6) În cazul în care Unitățile Administrative Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară refuza să permită operatorului să aplice strategia de tarifare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate să suporte din bugetul propriu pierderea potențială de venituri ca urmare a acestui lucru. În această situație Unitățile Administrative Teritoriale și/sau Asociația de Dezvoltare Intercomunitară sunt obligate să prevadă în bugetul de venituri și cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel târziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie făcută lunar până la revizuirea deciziei.

7) Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociația de dezvoltare intercomunitară.

Strategia de tarificare bazată pe Planul de afaceri al operatorului regional se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conțină cel puțin o componentă operațională și una investițională și include obiective de îmbunătățire a activităților, măsuri de eficientizare și ținte clare pentru perioada reglementată.

Strategia de tarificare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate și aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populației pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la prețurile și tarifele în vigoare, și realizând o prognoză a evoluției acestora, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, pe baza cheltuielilor de operare și întreținere, a cheltuielilor cu redevența, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, a costurilor pentru protecția mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum și a unei cote de profit rezonabile.

Strategia de tarificare aferentă planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prevederilor legale în vigoare.

Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât și cu rata inflației, prevăzute în strategia de tarificare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puțin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt și mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autoritățile administrației publice locale adoptă măsuri de protecție socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

8) La fundamentarea prețurilor și tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociației de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanțului apei. În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabilește de către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect și normativelor tehnice în vigoare.”

Art. 2. Se modifică dispozițiile art. 39, alin. 2 – Redevența, care va avea următorul conținut:

2. Redevența

Redevența reprezintă o sumă ce nu poate depăși valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevența este o componentă inclusă în calculul Prețurilor și Tarifelor și se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevență de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevența în termenii și condițiile prevăzute mai jos.

Valoarea anuală a redevenței va fi cel puțin egală cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.

1) Nivelul global al redevenței se stabilește conform strategiei privind redevența din tabelul următor:

STRATEGIA PRIVIND REDEVENȚA	2026	2027	2028	2029	2030
	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an	RON/an
Apa potabile produsă, transportată și distribuită	13.770.370	14.770.370	15.770.370	16.770.370	18.470.370
Canalizare-epurare ape uzate și meteorice	14.037.545	15.942.617	18.942.617	19.942.617	22.942.617
Transportul și epurarea apelor uzate preluate din alte sisteme de operare	53.358	53.359	53.360	53.361	53.362

2) Aplicarea strategiei privind redevența se va face la data de 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarifyare.

3) Plata redevenței se va face astfel:

i). Pentru UAT-urile ale căror infrastructură de apă-canal a fost reabilitată/modernizată/extinsă prin programe cu finanțare internațională și pentru cofinanțarea cărora au fost contractate împrumuturi de către unitatea administrativ teritorială anterior încheierii prezentului Contract, pentru a finanța partea de „non-funding gap” (co-finanțarea beneficiarului), componenta de redevență egală cu serviciul datoriei aferentă acestor împrumuturi se plătește către bugetele locale respective și va fi folosită pentru rambursare. Restul de redevență aferent acelor UAT-uri se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 36 de mai sus.

ii). În alte cazuri decât cele prevăzute la punctul anterior i) redevența se plătește conform mecanismului de circulație al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la art. 9 din Dispoziții Speciale – Partea Comună.

Termenul de plată al redevenței:

i). Redevența va fi plătită trimestrial, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat;

4) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neachitarea redeventei, atunci cand aceasta inactiune este determinata de refuzul autoritatii delegante de a aproba cresterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.

5) Valoarea și scadența Redevenței pot fi modificate prin acordul Părților.

6) Alocarea redeventei pe fiecare unitate administrativ teritorială se va realiza în funcție de valoarea amortizării anuale a patrimoniului fiecărui UAT predat în concesiune și în mod egal pentru fiecare trimestru.

7) În conformitate cu Ordonanța de Urgență 198/2005 redevența constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unității Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanțare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.”

Art. 3. Orice alte prevederi contrare dispozițiilor cuprinse în prezentul act adițional își încetează aplicabilitatea.

Art. 4. Toate celelalte prevederi ale Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare rămân nemodificate.

Prezentul act adițional a fost încheiat astăzi,, în 2 (două) exemplare, unul pentru Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008” și unul pentru Compania de Apă SA Buzău.

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „BUZĂU 2008”

Președinte : Toma Constantin

Semnătura :

Ștampila :

OPERATOR REGIONAL - COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU

Director General : Săvulescu Mariana Simona

Semnătura :

Ștampila :