

PN

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru extraordinară în data de **27.04.2026**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 31365/20.04.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Direcției Economice și al Compartimentului Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.31665/21.04.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- HCL nr. 215/28.10.2021 privind aprobarea depunerii cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 166/30.06.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de iterventie – D.A.L.I. – actualizata) si a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 207/20.09.2022 privind aprobarea devizului general si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, judetul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 283/11.12.2023 privind aprobarea proiectului tehnic de executie, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- HCL nr.42/15.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a atribuirii contractului de execuție lucrări nr.17854/25.03.2024, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
- prevederile Legii nr. 500/2000 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Legii nr.141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;
 - Ordinul MDLPA nr.1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
 - Ordinul MDLPA nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;
 - Ordinul MDLPA nr. 776/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, și pentru instituirea unor măsuri privind derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny";
 - H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - contractul de execuție lucrări nr.17854/25.03.2024;
 - adresa nr.ASA4-26274/2026 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.16028/17.03.2026 referitoare la solicitarea de transfer a sumelor necesare decontării lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I »;
 - Nota justificativă nr.31326/20.04.2026;
 - corespondența purtată cu S.C ECOPROIECT DESIGN S.R.L în calitate de consultant în managementul de proiect pentru obiectivul de investiții aferent implementării proiectului „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I » privind înaintarea Anexei 3, respectiv a anexei 2.1 (actualizate cu cota TVA și cu ajustările de preț aferente);
 - lista obiectivelor de investiții, sursa O2-Buget local, anexa la HCL nr.49/27.03.2025, cu modificările și completările ulterioare;
 - procedura de sistem «Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;

-prevederile HCL nr. 15/29.01.2026 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile februarie 2026 - aprilie 2026;

-prevederile art. 5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) coroborate cu prevederile art. 240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(2), lit.a), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I**”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I**”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, conform anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului Râmnicu Sărat a sumei de 5.100.849,47 lei (cu TVA), reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform art.4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4, alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021.

Art.4. Anexele nr.1 si nr.2 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Direcția Economică și Compartimentul Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferentă actelor administrative.

Art.6. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta extraordinara din data de 27.04.2026, cu respectarea prevederilor art.139, alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Popescu Stanciu**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 27.04.2026**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.31365/20.04.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Analizand:

- HCL nr. 215/28.10.2021 privind aprobarea depunerii cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 166/30.06.2022 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție – D.A.L.I. – actualizată) și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 207/20.09.2022 privind aprobarea devizului general și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I” prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 283/11.12.2023 privind aprobarea proiectului tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

-HCL nr.42/15.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a atribuirii contractului de execuție lucrări nr.17854/25.03.2024, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

-adresa nr.ASA4-26274/2026 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.16028/17.03.2026 referitoare la solicitarea de transfer a sumelor necesare decontării lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I »;

-Nota justificativa nr.31326/20.04.2026;

-contractul de execuție lucrări nr.17854/25.03.2024;

-corespondența purtată cu S.C ECOPROIECT DESIGN S.R.L în calitate de consultant în managementul de proiect pentru obiectivul de investiții aferent implementării proiectului „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău – Etapa I » privind înaintarea Anexei 3, respectiv a anexei 2.1 (actualizate cu cota TVA și cu ajustările de pret aferente);

Raportat la:

- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, cu modificările și completările ulterioare;

-Ordinul MDLPA nr.1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

-Ordinul MDLPA nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021;

-Ordinul MDLPA nr. 776/2023 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoria de investiții prevăzută la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației și al ministrului energiei nr. 278/167/2022, și pentru instituirea unor măsuri privind derularea Programului național de investiții "Anghel Saligny";

- prevederile Legii nr. 500/2000 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.141/25.07.2025 privind unele masuri fiscal-bugetare, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare:

-prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, in conformitate cu atribuțiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.b), respectiv alin.(4), lit.a) din actul normativ anterior mentionat.

Indicatorii tehnico-economici actualizați și devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr.141/2025 sunt specificati in anexa nr.1 si in anexa nr.2.

Suma reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau- Etapa I” este in cuantum de **5.100.849,47 (cu TVA)**.

Inițiator,

Primarul Municipiului Rm.Să

Cîrjan Sorin-Valentin



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Achizitii Publice

Nr. 31665/21.04.2026

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii „REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDETUL BUZĂU – ETAPA I”, ca urmare a modificarii cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr. 141/2025, aprobat pentru finantare prin Programului National de Investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

Având în vedere:

- HCL nr. 215/28.10.2021 privind aprobarea depunerii cererii de finantare si a devizului general estimativ pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau – Etapa I” prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 166/30.06.2022 privind aprobarea documentatiei tehnico-economice (faza Documentatie de avizare a lucrarilor de interventie – D.A.L.I. – actualizata) si a indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau – Etapa I” prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 207/20.09.2022 privind aprobarea devizului general si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau – Etapa I” prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”;
- HCL nr. 283/11.12.2023 privind aprobarea proiectului tehnic de executie, a indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU- ETAPA I", aprobat

pentru finantare prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- HCL nr. 42/15.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU- ETAPA I", ca urmare a atribuirii contractului de executie lucrari nr. 17854/25.03.2024, aprobat pentru finantare prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- prevederile Legii nr. 500/2000 privind finantele publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 141/25.07.2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul MDLPA nr.1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny";
- Ordinul MDLPA nr. 1.333/2021 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investitii prevazute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021;
- Ordinul MDLPA nr. 776/2023 privind modificarea si completarea Normelor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii "Anghel Saligny", pentru categoria de investitii prevazuta la art. 4 alin. (1) lit. e) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltarii, lucrarilor publice si administratiei si al ministrului energiei nr. 278/ 167 /2022, si pentru instituirea unor masuri privind derularea Programului national de investitii "Anghel Saligny";
- H.G. nr. 907 /2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente o biectivelor / proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- contractul de executie lucrari nr.17854 /25.03.2024;
- adresa nr.ASA4-26274/2026 a Ministerului Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.16028/ 17.03.2026, referitoare la solicitarea de transfer a sumelor necesare decontarii lucrarilor pentru obiectivul de investitii "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU- ETAPA I";

Raportat la prevederile art. 5, lit. m), lit .n) , art.129, alin.(1), alin.(2), lit. b) si lit.d), alin.(4), lit. d), respectiv prevederile art.240 din Ordonanța de Urgentă nr. 57 din 3 Iulie 2019 privind Codul administrativ,cu modificarile si completarile ulterioare:

- propunem spre analiză si aprobare Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sărat proiectul de hotărâre privind:
 1. aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau-Etapa I”, conform anexei nr. 1;
 2. aprobarea devizului general actualizat aferent obiectivul de investitii „Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau-Etapa I”, conform anexei nr. 2;
 3. aprobarea finantării de la bugetul local al Municipiului Ramnicu Sarat a sumei de 5.100.849,47 lei (cu TVA), reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local conform art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului national de investitii „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investitii pr vazute la art. 4, alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administratiei nr. 1333/2021.

Directia Economica

Director executiv, Tablet ~~Anisoara~~

Compartimentul Achizitii Publice,
Cons.,Pasol Vasilica Ionela

ANEXA nr. 1
LA
HCL nr. ...

Anexa 3

Înlocuiește Anexa nr. 2.2c la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici
ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: "REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU - ETAPA 1"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	PT
Beneficiar (UAT)	UAT RÂMNICU SĂRAT
Amplasament:	MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	31.100.849,47
din care C+M (lei inclusiv TVA)	28.268.447,98
Curs BNR lei/euro din data 16.11.2023	4,9704
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	26.000.000,00
Valoare finanțată de UAT RÂMNICU SĂRAT (lei inclusiv TVA)	5.100.849,47

DRUMURILE PUBLICE CLASIFICATE ȘI ÎNCADRATE ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE CA DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI DE INTERES LOCAL, RESPECTIV DRUMURI COMUNALE ȘI/SAU DRUMURI PUBLICE DIN INTERIORUL LOCALITĂȚILOR, PRECUM ȘI VARIANTE OCOLITOARE ALE LOCALITĂȚILOR

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. c) din O.U.G. nr. 95/2021	U.M.	Cantitate	Valoare (lei inclusiv TVA)
Lungime drum - terasamente	m.	8.350,00	785.354,03
Lungime drum - strat fundație	m.	8.350,00	962.543,55
Lungime drum - strat de bază	m.	8.350,00	2.911.437,43
Lungime drum - îmbrăcăminte rutieră	m.	8.350,00	12.213.248,94
Lățime parte carosabilă	m.	9,23	Nu e cazul
Șanțuri/rigole	m.	447,00	121.328,79
Trotuare	m.	15.603,00	6.433.388,36
Lucrări de consolidare	m.	0,00	0,00
Poduri (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Pasaje denivelate, tuneluri, viaducte (număr/lungime totală)	buc./m.	0,00	0,00
Alte capacități: rigole carosabile, rigole de acostament, guri de scurgere înglobate, ridicare la cota camine, refacere aerisitoare de gaz, refacere geiger scurgere, refacere spatii verzi, siguranța rutiera, tuburi D=500 mm	lei	lei	4.695.946,87

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	330.000,00
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la km drum (euro fără TVA)	375.543,65

Primar,
Nume Prenume, CIRJAN SORIN VALENTIN
Semnătura



DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție : "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL
RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU - ETAPA 1"
ACTUALIZARE COTE TVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)			Defalcarea pe surse de finanțare
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA	
		LEI	LEI	LEI	
1	2	3	4	5	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	buget local
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	buget local
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	buget de stat
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	88.244,00	16.766,36	105.010,36	buget local
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	10.000,00	1.900,00	11.900,00	buget local
3.3	Expertizare tehnică	21.952,50	4.170,98	26.123,48	buget local
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5	Proiectare	515.000,00	97.850,00	612.850,00	
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	buget local
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	170.000,00	32.300,00	202.300,00	buget local
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80.000,00	15.200,00	95.200,00	buget local
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15.000,00	2.850,00	17.850,00	buget local
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	250.000,00	47.500,00	297.500,00	buget local
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	40.000,00	7.600,00	47.600,00	buget local
3.7	Consultanță	120.000,00	25.200,00	145.200,00	buget local
3.8	Asistență tehnică	180.000,00	37.800,00	217.800,00	buget local
3.8.1	Executat (TVA 19%)	0,00	0,00	0,00	
3.8.2	Rest de executat (TVA 21%)	180.000,00	37.800,00	217.800,00	
	TOTAL CAPITOL 3	975.196,50	191.287,34	1.166.483,84	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	23.280.419,04	4.842.828,94	28.123.247,97	
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	14.065.606,82	2.928.305,92	16.993.912,74	buget de stat
4.1.1.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	1.273.575,77	241.979,40	1.515.555,17	
4.1.1.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	12.792.031,05	2.686.326,52	15.478.357,57	
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost-buget de stat	7.460.061,83	1.546.025,44	9.006.087,26	buget de stat
4.1.2.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	1.029.377,22	195.581,67	1.224.958,89	
4.1.2.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	6.430.684,61	1.350.443,77	7.781.128,37	
4.1.3	Pentru care nu exista standard de cost-buget local	1.754.750,39	368.497,58	2.123.247,97	buget local
4.1.3.1	Pentru care exista standard de cost TVA 19%	0,00	0,00	0,00	
4.1.3.2	Pentru care exista standard de cost TVA 21%	1.754.750,39	368.497,58	2.123.247,97	
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00	
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 4		23.280.419,04	4.842.828,94	28.123.247,97	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	120.000,00	25.200,00	145.200,00	
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	120.000,00	25.200,00	145.200,00	buget local
5.1.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 19%	0,00	0,00	0,00	
5.1.1.2	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier TVA 21%	120.000,00	25.200,00	145.200,00	
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	257.404,61	0,00	257.404,61	
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	117.002,10	0,00	117.002,10	buget local
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.400,42	0,00	23.400,42	buget local
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	117.002,10	0,00	117.002,10	buget local
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	buget local
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.164.060,37	244.452,68	1.408.513,05	buget local
5.3.1	Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 19%	0,00	0,00	0,00	
5.3.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute TVA 21%	1.164.060,37	244.452,68	1.408.513,05	
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00	buget local
TOTAL CAPITOL 5		1.541.464,98	269.652,68	1.811.117,66	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	buget local
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	buget de stat
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
TOTAL GENERAL		25.797.080,51	5.303.768,96	31.100.849,47	
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		23.400.419,04	4.868.028,94	28.268.447,98	

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	31.100.849,47
buget de stat	26.000.000,00
buget local	5.100.849,47

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	14.065.606,82	9.214.812,22
Valoare investitie	15.586.128,03	10.210.952,49
Cost unitar aferent investiției	1.866.602,16	1.222.868,56
Cost unitar aferent investiției (EURO)	375.543,65	246.030,21

Data	16.11.2023
Curs Euro	4,9704
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (km)	8,35

Beneficiar:
U.A.T. RAMNICU SARAT

Proiectant:
S.C. ECOMARY S.R.L.





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 31326/20.04.2026

Aprobat,
Primar,
Cîrjan Sorin-Valentin

Nota justificativa

Având în vedere:

- HCL nr. 42/15.04.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati si a devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU- ETAPA I", ca urmare a atribuirii contractului de executie lucrari nr. 17854/25.03.2024, aprobat pentru finantare prin Programul National de Investitii „Anghel Saligny”, precum si a sumei reprezentand categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;

- punctul 11. Pretul Contractului si Plata, subpunctul 11.2.9 din contractul de executie lucrari nr.17854 /25.03.2024;

Fundamentam necesitatea actualizarii valorii totale a devizului general si, implicit, a restului de executat pentru obiectivul de investitii "REABILITARE SI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT, JUDETUL BUZAU- ETAPA I", ca urmare a interventiei unei modificari legislative de ordin fiscal, conform prevederilor art. II, pct. 42 din Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare.

Valoarea lucrarilor executate pana la data de 01.08.2025 este de 2.302.952,99 lei fara TVA (inclusiv ajustarile de pret conform punctul 11. Pretul Contractului si Plata, subpunctul 11.2.9 din contractul de executie lucrari nr.17854 /25.03.2024), la care se adauga suma de 437.561,07 lei (reprezentand TVA 19%). Valoarea lucrarilor ramase de executat fiind de 21.097.466,04 lei fara TVA, la care se adauga TVA in valoare de 4.430.467,87 lei (TVA 21%)

Conform celor anterior prezentate valoarea totala a lucrarilor este de 28.268.447,98 lei cu TVA inclus.

Intocmit,

Consilier, Stoica Marian-Cristian

Consilier, Pasol Vasilica Ionela

CONTRACT DE LUCRARI (EXECUTIE)
nr. 17854 încheiat azi, data de 25.03.2024

Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Râmnicu Sărat, adresa: Municipiul Râmnicu Sărat, str. Nicolae Balcescu Nr.1, telefon/fax 0238/561946 0238/561947, CUI 2406871, cont trezorerie RO24TREZ24A840303710130X deschis la Trezoreria Ramnicu Sarat, reprezentată legal prin Primar – Cîrjan Sorin Valentin, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și
ASOCIERIA S.C. TROIA PREMIUM CONSTRUCT S.R.L. – KEYBOARD S.R.L. - GEDA COM S.R.L. - AL-KARON S.R.L. prin lider de asociere S.C. TROIA PREMIUM CONSTRUCT S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Bulevardul Iuliu Maniu, nr. 94-100, Camera 1, Bloc 18, Scara 3, Etaj 2, Ap. 92, Sector 6, jud. Bucuresti, telefon/fax: 0786 323 323, inmatriculata in Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti sub nr. J 40/10668/2013, cod unic de identificare fiscala 32177290, cont nr. RO68TREZ7005069XXX014655, deschis la Trezoreria Operativa a Municipiului Bucuresti, reprezentata prin Raileanu Adriana, in calitate de Antreprenor, denumite, în continuare, împreună, "Părțile",

având în vedere că Beneficiarul a convenit conform Raportului procedurii de atribuire a contractului de achiziție publică nr. 15321/13.03.2024 ca Lucrările cunoscute sub numele: **Execuția lucrărilor aferente obiectivului: „REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA 1”** să fie executate de Antreprenor și a acceptat oferta Antreprenorului în vederea executării și finalizării Lucrărilor și remedierii oricăror eventuale defecțiuni ale Lucrărilor,

1. OFERTA

1.1 Antreprenorul a examinat documentele specificate în Anexa care sunt parte a acestui Contract și se ofera sa execute Lucrarile, pe riscul sau si cu utilajele sale, conform prevederilor Contractului, potrivit celor de mai jos:

1.2 Antreprenorul se obliga sa realizeze lucrari de executie la obiectivul de investitii: „**REABILITARE ȘI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU – ETAPA 1”**.

1.3 Achizitorul va plati Antreprenorului pretul de **23.400.419,03 lei** (exclusiv TVA), respectiv 4.446.079,62 lei (inclusiv TVA), conform devizului oferta, care face parte integranta din prezentul contract.

1.4. **Pretul** pentru indeplinirea contractului este de **27.846.498,65 lei** (inclusiv TVA).

2. ACCEPTAREA

2.1 Achizitorul, prin Raportul procedurii nr. 15321 din data de 13.03.2024, a declarat castigatoare oferta Antreprenorului, in cadrul procedurii de atribuire a contractului de achizitie publica de lucrari, imprejurare cu valoare juridica de acceptare a ofertei.

2.2 Achizitorul, prin semnatura de mai jos, este de acord cu faptul ca, pentru executia Lucrarilor de catre Antreprenor, va plati Antreprenorului pretul lucrarilor, in conformitate cu prevederile Contractului.

Acest Contract intra in vigoare la data semnării lui de către Părți, în conformitate cu obligatiile Caietului de Sarcini și a celorlalte documente anexate.

Prezentul Contract reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord - prin Conditile Generale, Anexele si documentele contractului, parte integranta a acestuia - clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Contract, la sediul Achizitorului, in 2 (doua) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor

U.A.T. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Primar
CÎRJAN SORIN VALENTIN



Antreprenor

**ASOCIERIA S.C. TROIA PREMIUM
CONSTRUCT S.R.L. – KEYBOARD S.R.L. -
GEDA COM S.R.L. - AL-KARON S.R.L. prin
lider de asociere S.C. TROIA PREMIUM
CONSTRUCT S.R.L.**

Administrator
RAILEANU ADRIANA



ANEXA

Aceasta Anexa este parte a Contractului.

Articolul	Sub-clauza	Identificarea documentului
Documente, parte a contractului, specificate in ordinea importantei: a) Conditiiile generale b) Propunerea tehnica c) Propunerea financiara d) Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric (anexa nr.1) e) Raportul procedurii f) Documentatia de atribuire g) Garantia de buna executie h) Contract de subantrepriza (daca este cazul) i) Angajament ferm de sustinere din partea unui tert (daca este cazul) j) Anexa/Anexele la formularul de oferta privind subcontractarea (daca este cazul)	1.1.1	73519/07.12.2023 78979/27.12.2023 7299/06.02.2024 (anexa la propunerea tehnica) 15321/13.03.2024
Predarea amplasamentului	2.1	Proces verbal de predare-primire a amplasamentului
Asigurari	14.1	Contractul de asigurari

Conditii Generale Prevederi Generale

1.1. Definitii

In Contractul definit in cele ce urmeaza, cuvintele si expresiile definite vor avea urmatoarele semnificatii:

Contractul

1.1.1. "Contract" - Contractul si celelalte documente enumerate in Anexa, constituind actul juridic prin intermediul caruia s-a realizat si se probeaza acordul de vointa al partilor.

1.1.2. „Standarde”- standardele, reglementarile tehnice sau altele asemenea prevazute in Caietul de sarcini si in propunerea tehnica.

1.1.3. "Planse" - plansele Achizitorului, referitoare la Lucrari, precum si orice Modificare adusa acestor Planse.

Persoane

1.1.4. "Achizitor" inseamna persoana numita in Contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit, in limitele mandatului primit.

1.1.5. "Antreprenor" inseamna persoana numita in Contract si succesorii legali ai acesteia, precum si orice imputernicit (cu conditia sa existe acordul Achizitorului).

1.1.6. "Parte" inseamna Achizitorul sau Antreprenorul.

Datele, Termenele si Perioadele

1.1.7. "Data de Incepere a Lucrarilor" inseamna data precizata in Ordinul de Incepere a lucrarilor, emis de Achizitor.

1.1.8. "Zi" inseamna zi calendaristica.

1.1.9. "Durata de Executie" inseamna durata de realizare a Lucrarilor, calculata de la Data de Incepere a Lucrarilor.

Moneda si Plati

1.1.10. "Cost" inseamna toate cheltuielile facute (sau care urmeaza sa fie facute) de catre Antreprenor, in legatura cu executarea contractului, indiferent daca sunt facute pe sau in afara Santierului, inclusiv cheltuielile indirecte sau costuri similare, dar care nu includ profitul.

Alte Definitii

1.1.11. "Utilajele Antreprenorului" inseamna toate aparatele, masinile, vehiculele, facilitatile si alte lucruri necesare executiei Lucrarilor, dar care nu includ Materialele sau Echipamentele.

1.1.12. "Tara" inseamna tara in care este amplasat Santierul.

1.1.13. "Riscurile Achizitorului" inseamna acele responsabilitati enumerate in Sub-Clauza 6.1.

1.1.14. "Forta Majora" este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil si inevitabil, care nu poate fi controlata de catre una din Parti si nu este urmare a fetei acesteia sau a persoanelor de care aceasta este tinuta a raspunde, pe care Partea nu ar fi putut sa o prevada inainte de semnarea Contractului, care, odata aparuta, nu a putut fi evitata sau depasita de catre acea Parte, si care nu poate fi atribuita celeilalte Parti.

Sunt asimilate fortei majore evenimentele precizate in continuare, cu titlu exemplificativ, fara insa a se limita la acestea: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargo, etc.

Nu este considerat forta majora si nu produce efectele juridice ale fortei majore evenimentul care, fara a crea o imposibilitate obiectiva si absoluta de executare, face extrem de oneroasa executarea obligatiilor uneia dintre parti.

1.1.15. "Materiale" inseamna produse de orice tip (altele decat Echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

1.1.16. "Echipamente" inseamna masinile si aparatele care vor face sau fac parte din lucrarile permanente.

1.1.17. "Santier" inseamna locurile puse la dispozitie de catre Achizitor, amplasamentul lucrarii, unde urmeaza a fi executate Lucrarile precum si oricare alte locuri prevazute in Contract ca fiind parti componente ale Santierului.

1.1.18. "Modificare" inseamna o schimbare adusa Planselor (daca exista) dispusa de catre Achizitor potrivit prevederilor Sub-Clauzei 10.1.

1.1.19. "Lucrari" inseamna toate lucrarile care urmeaza sa fie realizate de catre Antreprenor, incluzand lucrarile temporare, precum si orice Modificare a acestora.

1.1.20. „Instrucțiunea achizitorului” – documentul scris, semnat, datat și numerotat, elaborat de Achizitor, cu caracter obligatoriu pentru Antreprenor, cu privire la îndeplinirea obligațiilor din contract. Instrucțiunile Achizitorului pot avea caracter de procedură, de metodologie sau de comunicare care clarifică sau organizează derularea contractului.

1.1.21. „Perioada de garanție” – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia Antreprenorul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble e.t.c. necorespunzătoare.

1.1.22. „Prețul contractului” – suma de bani datorată de Achizitor Antreprenorului, cu titlu de obligație corelativă a acestuia față de executarea întocmai de către Antreprenor a obligațiilor contractuale asumate.

1.1.23. „Subcontractant” - înseamnă persoana fizică sau juridică, parte a unei relații contractuale directe cu Antreprenorul și contractată de acesta cu scopul de a realiza părți specifice ale Lucrărilor în legătură cu prezentul contract, fără a fi parte a contractului;

1.1.24. „Diverse și neprevăzute”, în sensul prezentului Contract, reprezintă procentul de..... % din prețul contractului de achiziție publică, reglementat în Secțiunea a 5-a, pct. 5.3 din Anexa 6 a H.G. nr. 907/2016, destinat acoperirii eventualelor modificări aparute pe parcursul derulării contractului, necuprinse în lucrările contractate inițial și prețul contractului, modificări ce pot fi incidente în perioada de valabilitate a contractului și nu reprezintă modificări substanțiale ale acestuia și care se plătesc Antreprenorului, numai dacă acestea au făcut obiectul unui act adițional de modificare a contractului, semnat de părți.

1.1.25. Codul de conduită – codul de conduită al profesiei exercitate de către Antreprenor;

1.1.26. Conflict de interese - set de circumstanțe unde există riscul ca raționamentul profesional sau acțiunile legate de un interes principal vor fi în mod nejustificat influențate de un interes secundar.

1.2. Interpretari

Cuvintele referitoare la persoane sau părți vor include firme și organizații. Cuvintele care indică singularul sau un gen, vor include pluralul sau celălalt gen, după cum cere contextul.

1.3. Prioritatea Documentelor

Documentele care alcătuiesc Contractul trebuie considerate ca documente care se explicitează reciproc. Dacă între documente apar ambiguități sau neconcordanțe, Achizitorul va emite către Antreprenor toate instrucțiunile necesare, iar prioritatea documentelor va fi cea înscrisă în Anexa. În situația în care, în cursul executării obligațiilor contractuale, intervin conflicte între prevederile propunerii tehnice și cele ale Caietului de Sarcini, vor prevala prevederile Caietului de Sarcini.

1.4. Legea

Legea Contractului este legea română.

1.5. Comunicarea

În orice situație în care este necesară emiterea de înștiințări, instrucțiuni sau alte forme de comunicare de către o persoană, dacă nu este specificat altfel, aceste comunicări vor fi redactate în limba română și nu vor fi reținute sau întârziate în mod nejustificat.

Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Comunicările dintre părți se pot face și prin e-mail, fax, în măsura în care aparatul utilizat are capacitatea tehnică de a confirma expedierea, respectiv primirea documentelor.

1.6. Obligatii Legale

Antreprenorul va respecta legile țării în care se realizează lucrările. Antreprenorul va emite toate înștiințările și va plăti toate taxele și alte obligații referitoare la Lucrări.

2. Achizitorul

2.1. Dreptul de Acces pe Santier

Achizitorul va pune la dispoziție Santierul, cel mai târziu la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor. Predarea amplasamentului se va face prin proces - verbal de predare – primire amplasament.

2.2. Autorizații și Acorduri

Achizitorul are obligația de a furniza Antreprenorului toate autorizațiile și avizele de principiu necesare derularii contractului, emise sau obținute de către Autoritățile publice locale.

2.3. Instrucțiuni emise de către Achizitor

Antreprenorul va respecta și executa toate instrucțiunile emise de către Achizitor cu privire la execuția Lucrarilor, inclusiv suspendarea executiei tuturor Lucrarilor sau a unei parti a acestora.

În ipoteza în care Antreprenorul considera instrucțiunile Achizitorului nejustificate, inoportune sau de natură a-i produce prejudicii, va formula în scris obiecțiunile sale, în termen de 5 zile de la comunicarea instrucțiunii. Exercițarea dreptului de protest este lipsită de efecte juridice în ce privește caracterul executoriu al instrucțiunilor Achizitorului, sub rezerva ipotezei nesocotirii vadite a normelor legale imperative și în măsura în care executarea instrucțiunii ar avea aptitudinea de a genera angajarea răspunderii contractuale, delictuale sau penale a Antreprenorului.

2.4. Aprobări

Nicio aprobare, consimțământ sau absența unor observații ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligațiile sale.

În privința obligațiilor și drepturilor partilor, izvorate din încheierea prezentului Contract, în nicio împrejurare, tăcerea nu are valoarea juridică a consimțământului.

2.5 Alte Obligații ale Achizitorului:

a) Achizitorul, prin dirigintele de șantier și/sau reprezentantul sau împuternicit, are obligația de a se prezenta în cel mult 5 zile de la notificarea primită din partea Antreprenorului, în vederea încheierii actelor legale pentru lucrările ce devin ascunse.

b) Achizitorul are obligația de a pune Antreprenorului la dispoziție întreaga documentație tehnică – economică necesară pentru execuția lucrărilor, într-un exemplar, la termenele stabilite prin graficul de îndeplinire a contractului.

c) În fazele determinante, controlul se efectuează de către organele Inspectoratului de Stat în Construcții, împreună cu reprezentanții Achizitorului și ai Antreprenorului, în baza Programului de faze determinante, stabilit de către proiectant.

3. Reprezentanții Achizitorului

3.1. Reprezentantul Achizitorului

Achizitorul va putea, de asemenea, să angajeze o persoană juridică sau fizică pentru asigurarea verificării executiei corecte a Lucrarilor. Achizitorul poate numi de asemenea o persoană juridică sau fizică pentru a îndeplini anumite îndatoriri.

Aceste persoane sunt nominalizate / desemnate de Achizitor și comunicate Antreprenorului.

Achizitorul va înștiința Antreprenorul cu privire la autoritatea și îndatoririle delegate Reprezentantului sau Reprezentanților Achizitorului.

Achizitorul va notifica în scris Antreprenorul cu privire la identitatea reprezentanților săi atestați profesional pentru urmărirea executării lucrărilor, și anume a inspectorului de șantier sau, dacă este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii și care îi reprezintă legal interesele.

4. Antreprenorul

4.1. Obligații Generale

4.1.1 Antreprenorul va executa Lucrarile corespunzător și în conformitate cu prevederile Contractului. Antreprenorul va asigura în totalitate supravegherea, forța de muncă, Materialele, Echipamentele și Utilajele Antreprenorului necesare executiei Lucrarilor, fie provizorii, fie definitive. Se considera că toate Materialele și Echipamentele de pe Șantier sunt proprietatea Achizitorului.

Antreprenorul garantează că la data recepției lucrării executate va avea calitățile tehnice declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu va fi afectată de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau celor specificate în contract.

4.1.2 La semnarea prezentului contract, Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, spre aprobare, graficul de îndeplinire a contractului, fizic și valoric (Anexa 1).

4.1.3 Antreprenorul are obligația de a respecta graficul de îndeplinire a contractului, fizic și valoric (Anexa 1).

4.1.4 Programul de faze determinante se întocmește de proiectant și se acceptă de către ISC, Antreprenorul având obligația de a-l respecta conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare.

4.1.5 Antreprenorul este pe deplin și singur responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și reglementărilor legii privind calitatea în construcții. Nicio aprobare, consimțământ sau

absenta unor observatii ale Achizitorului nu vor exonera Antreprenorul de obligatiile sale; Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese sau compensatii datorate potrivit legii sau contractului, ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor.

4.1.6 Antreprenorul are obligatia de a pune la dispozitie Achizitorului, caietele de masuratori (atasamentele) si, dupa caz, orice alte documente pe care Antreprenorul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de Achizitor.

4.1.7 Lucrarile suplimentare fata de cele contractate, considerate necesare de catre Antreprenor, nu pot fi executate fara acordul prealabil scris al Achizitorului.

Executarea de lucrari suplimentare in lipsa acordului scris al Achizitorului impiedica Antreprenorul sa solicite plata valorii respectivelor lucrari (costuri insumate cu cote de profit, etc.).

4.1.8 Antreprenorul este responsabil de corecta realizare a lucrarilor fata de reperele predate de Achizitor prin proces-verbal, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare in vederea indeplinirii responsabilitatii respective.

4.1.9 In cazul in care pe parcursul executiei lucrarilor survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricarei parti a lucrarilor, Antreprenorul are obligatia sa rectifice eroarea constatata, pe cheltuiala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte, furnizate in scris de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, Antreprenorul are obligatia de a proteja si de a pastra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

4.1.10. Pe parcursul executiei lucrarilor, al remedierii viciilor ascunse sau deficientelor constatate in cadrul perioadei de garantie, Antreprenorul are obligatia:

- a) de a asigura securitatea persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata;
- b) de a procura si de a intretine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie, ingradire, alarma si paza, in cazul in care sunt necesare sau au fost solicitate de catre Achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;
- c) de a lua toate masurile pentru protectia mediului in conformitate cu acordul de mediu emis, pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru;
- d) de a asigura calitatea corespunzatoare a tuturor materialelor puse in opera, in conformitate cu Proiectul tehnic si detaliile de executie aprobate de Achizitor si de a nu modifica solutiile tehnice sau tehnologice, ori de a inlocui materiale si echipamente cu altele de o calitate diferita fata de prevederile proiectului. In orice situatie, Antreprenorul nu va putea proceda la eventuale inlocuiri de tehnologii, echipamente sau materiale decat cu aprobarea prealabila a Achizitorului;
- e) de a nu stanjeni inutil sau abuziv accesul si confortul riveranilor si de a nu restrictiona utilizarea cailor de acces prin folosirea si ocuparea drumurilor si a trecerilor publice sau private care deservesc proprietatile aflate in posesia sau proprietatea Achizitorului sau a oricarei alte persoane, cu exceptia zonei prevazute pentru organizare de santier;
- f) de a evita acumularea de obstacole inutile pe santier;
- g) de a depozita sau, dupa caz, de a retrage orice utilaje, echipamente, instalatii si materiale aflate in surplus; Antreprenorul are dreptul de a retine pe santier pana la semnarea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrari provizorii, care ii sunt necesare in scopul indeplinirii obligatiilor sale;
- h) de a aduna si de a indeparta de pe santier daramaturile, molozul sau lucrarile provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare;
- i) de a delimita perimetrul si de a monta panouri de identificare la intrarea in santier, conform modelelor primite de la Achizitor si in conformitate cu planul de organizare de santier, aprobat de Achizitor;
- j) de a asigura accesul reprezentantului Achizitorului la locul de munca, in ateliere, depozite si oriunde isi desfasoara activitatile legate de indeplinirea obligatiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrarilor ascunse;
- k) de a monta, la finalizarea lucrarilor, panoul de personalizare conform indicatiilor pe care le va primi de la Achizitor;
- l) de a remedia lucrarile cuprinse in situatiile de lucrari comunicate si care au facut obiectul obiectiunilor si respingerilor Achizitorului si sa nu factureze aceste lucrari decat ulterior remedierii solicitate si in temeiul unui proces verbal incheiat cu dirigintele de santier, atestand remedierea satisfacatoare a respectivelor lucrari ;
- m) de a conserva lucrarile executate in ipoteza sistarii lucrarilor, oricare ar fi motivul acestui eveniment;
- n) de a instiinta imediat Achizitorul asupra depasirii termenelor convenite, oricare ar fi cauza respectivei intarzieri.

4.1.11. Antreprenorul este responsabil pentru mentinerea in buna stare a lucrarilor executate, materialelor, echipamentelor si instalatiilor care urmeaza sa fie puse in opera, de la data primirii ordinului de incepere a lucrarilor si pana la data semnarii procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si predarea –primirea obiectivului realizat.

4.1.12. Antreprenorul va lua toate masurile necesare pentru pastrarea curateniei carosabilului si cailor de acces.

4.1.13. Antreprenorul va despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor, actiunilor in justitie, daunelor-interese, costurilor, taxelor si cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultand din sau in legatura cu nerespectarea obligatiilor prevazute de articolele precedente, pentru care responsabilitatea revine Antreprenorului.

4.1.14. Antreprenorul are obligatia de a utiliza drumurile sau podurile ce comunica cu sau sunt pe traseul santierului potrivit destinatiei si constrangerilor lor functionale si de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora prin traficul propriu sau al oricaruia dintre subcontractatii sai.

4.1.15. Antreprenorul va selecta traseele, va alege si va folosi vehiculele, va limita si va repartiza incarcaturile, in asa fel incat traficul suplimentar ce va rezulta in mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau a altora asemenea, de pe si pe santier, sa fie adecvat parametrilor tehnici constructivi ai cailor utilizate, in masura in care este posibil, astfel incat sa nu produca deteriorari sau distrugerii ale drumurilor si podurilor respective.

4.1.16. In cazul in care natura lucrarilor impune utilizarea de catre Antreprenor a transportului pe apa, atunci prevederile de la alineatele anterioare vor fi interpretate in maniera in care prin "drum" se intelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice alta structura aferenta caii navigabile si prin "vehicul" se intelege orice ambarcatiune, iar prevederile respective se vor aplica in consecinta.

4.1.17. In cazul in care se produc deteriorari sau distrugerii ale oricarui pod sau drum care comunica cu sau care se afla pe traseul santierului, datorita transportului materialelor, echipamentelor, instalatiilor sau altora asemenea, Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva tuturor reclamatiiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

4.1.18. In situatia prevazuta la alineatul anterior, Antreprenorul este responsabil si va plati consolidarea, modificarea sau imbunatatirea, podurilor/drumurilor distruse sau deteriorate.

4.1.19. Costurile pentru racordarea si consumul de utilitati, precum si cel al contoarelor sau al altor aparate de masurat se suporta de catre Antreprenor pe durata existentei santierului.

4.1.20. Antreprenorul raspunde pentru viciile ascunse ale constructiei, in conformitate cu prevederile legale in vigoare si potrivit prezentului contract.

4.1.21. La finalizarea lucrarilor de constructie Antreprenorul are obligatia de a preda Achizitorului Cartea tehnica a constructiei, intocmita potrivit legislatiei in vigoare, in colaborare cu achizitorul si proiectantul. Daca este cazul, odata cu cartea tehnica, Antreprenorul va preda Achizitorului si documentatiile de functionare si/sau autorizare ale echipamentelor achizitionate si montate potrivit contractului.

4.1.22. Antreprenorul garanteaza ca a realizat instructajul personalului ce urmeaza sa execute lucrari pe viitorul Amplasament, necesar desfasurarii in bune conditii a activitatii sale si a luat toate masurile impuse de legislatia in vigoare privind respectarea normelor privind conditiile si protectia muncii. Antreprenorul este singurul responsabil pentru eventuale daune cauzate de nerespectarea normelor privind conditiile si protectia muncii.

4.1.23. Perioada de garantie acordata lucrarilor

Antreprenorul are obligatia legala de garantare a calitatii materialelor, echipamentelor si lucrarilor de constructii executate, conform Legii nr. 10/1995 (Legea calitatii in constructii), coroborate cu prevederile Codului civil privind conditiile si termenele stabilite pentru descoperirea viciilor ascunse si promovarea actiunii in daune.

Obligatia de garantie a antreprenorului se transmite in temeiul legii subdobanditorilor dreptului de proprietate asupra constructiilor.

Perioada de garantie curge de la data receptiei la terminarea lucrarilor, pana la receptia finala si este de **120 luni**.

In perioada de garantie Antreprenorul are obligatia, in urma dispozitiei date de Achizitor, de a executa toate lucrarile de modificare, reconstructie si remediere a viciilor, contractiilor si altor defecte a caror cauza este nerespectarea clauzelor contractuale.

Obligatia legala de garantie a Antreprenorului pentru lucrarile executate impune remedierea tuturor defectelor constatate in termenul legal de garantie, exceptate fiind cele produse din culpa Achizitorului, a prepusilor sai sau a persoanelor pentru care acesta este tinut sa raspunda.

Defectiunile si lipsurile constatate de Achizitor, in perioada de garantie, trebuie aduse la cunostinta Antreprenorului, iar acesta, in termen de 48 de ore este obligat sa trimita reprezentantul sau la fata locului

si sa remedieze defectiunea in cel mai scurt timp posibil, potrivit naturii si gravitatii defectiunii, luand ca etalon de eficienta si profesionalism un comerciant diligent; remedierea defectiunilor, urmata obligatoriu de o verificare in ansamblu a utilajului sau echipamentului, va fi consemnata intr-un proces-verbal incheiat intre parti.

Interventiile efectuate in perioada de garantie, aflate in sarcina Antreprenorului, se realizeaza pe cheltuiala acestuia, in cazul in care ele sunt necesare ca urmare a:

- i) utilizarii de materiale, instalatii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
- ii) neglijentei sau neindeplinirii de catre Antreprenor a oricareia dintre obligatiile explicite sau

implicite care ii revin in baza contractului.

In cazul in care defectiunile nu s-au produs din vina Antreprenorului, lucrarile fiind executate de catre acesta conform prevederilor contractului si normativelor in vigoare, costul remedierilor va fi evaluat si platit ca lucrari suplimentare.

In cazul in care Antreprenorul nu executa lucrarile prevazute in aceasta sub-clauza, Achizitorul este liber sa contracteze cu terti antreprenori executia acestor lucrari, urmand ca pretul acestor lucrari sa fie recuperat de catre Achizitor de la Antreprenor sau retinut din sumele convenite acestuia sau din garantia de buna executie.

4.1.24 Antreprenorul are obligatia de a despagubi Achizitorul impotriva oricaror:

- a) reclamatii si actiuni in justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru ori in legatura cu executia lucrarilor sau incorporate in acestea; si
- b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, cu exceptia situatiei in care o astfel de dauna rezulta din respectarea proiectului sau Caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor.

4.1.25 . Codul de conduită

(1) Antreprenorul va acționa întotdeauna conform codului de conduită al profesiei sale. Se va abține să facă declarații publice cu privire la Contract fără aprobarea prealabilă a Achizitorului. Antreprenorul nu va obliga Achizitorul în niciun fel fără acordul său prealabil și va prezenta clar această obligație terților.

(2) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor abuza de puterea încredințată pentru câștig privat.

(3) Antreprenorul, personalul său sau oricare dintre subcontractanții și agenții săi nu vor primi și nu vor fi de acord să primească, direct sau indirect, de la orice persoană și nu vor oferi și nu vor fi de acord să ofere unei persoane sau să obțină pentru orice persoană un dar, o recompensă, un comision sau compensație de orice fel ca stimulent sau recompensă pentru desfășurarea unei acțiuni sau renunțarea la o acțiune cu privire la executarea Contractului sau pentru favorizarea sau defavorizarea vreunei persoane în legătură cu Contractul.

(4) Antreprenorul va respecta Legile și codurile aplicabile în vigoare cu privire la combaterea dării și luării de mită și combaterea corupției.

(5) Plățile către Antreprenor în baza Contractului vor constitui singurul venit sau beneficiu ce poate decurge, pentru Antreprenor, din Contract.

(6) Antreprenorul și personalul său nu vor desfășura nicio activitate și nu vor primi niciun avantaj incompatibil cu obligațiile prevăzute în Contract.

4.1.26. Conflict de interese

(1) Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni sau pune capăt oricărei situații ce poate compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului. Acest conflict de interese poate fi generat, în mod direct sau indirect, de un interes financiar, economic sau de un alt interes personal împărtășit între persoanele cu funcții de decizie în cadrul Antreprenorului (inclusiv al tuturor membrilor din asociere și al subcontractanților săi), pe de o parte, și persoanele cu funcții de decizie în cadrul Achizitorului pe de altă parte. Orice conflict de interese ce poate apărea în timpul executării Contractului se va notifica Achizitorului fără întârziere. În cazul unui astfel de conflict, Antreprenorul va lua imediat toate măsurile necesare pentru a-l preveni și soluționa.

(2) Antreprenorul se va abține de la orice contact ce poate influența independența sa sau a personalului său și compromite executarea în mod corect și obiectiv a Contractului.

4.2. Reprezentantul Antreprenorului si Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat

4.2.1. Antreprenorul va transmite Achizitorului, pentru aprobare, numele si referintele persoanei autorizate sa primeasca instructiuni in numele Antreprenorului.

Antreprenorul va notifica in scris Achizitorului identitatea reprezentantilor sai atestati profesional pentru urmarirea executarii lucrarilor, si anume a responsabilului tehnic cu executia sau, daca este cazul, a altei persoane fizice sau juridice atestate potrivit legii si care ii reprezinta legal interesele.

4.2.2. Inlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru indeplinirea contractului

Înlocuirea personalului de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului se realizează numai cu acceptul autorității contractante, și nu reprezintă o modificare substanțială a contractului, așa cum este aceasta definită în legislația privind achizițiile, decât în următoarele situații:

a) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu îndeplinește cel puțin criteriile de calificare prevăzute în cadrul documentației de atribuire (daca este cazul aplicării unor astfel de criterii de eligibilitate);

b) noul personal de specialitate nominalizat pentru îndeplinirea contractului nu obține cel puțin același punctaj ca personalul propus la momentul aplicării factorilor de evaluare (daca este cazul aplicării unor astfel de factori)

În situațiile prevăzute mai sus, Antreprenorul are obligația de a transmite pentru noul personal documentele solicitate prin documentația de atribuire fie în vederea demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție stabilite, fie în vederea calculării punctajului aferent factorilor de evaluare.

4.3. Subcontractarea/Tert Sustinator/Cesiunea de creanta

4.3.1 Subcontractarea

4.3.1.1 La încheierea Contractului sau atunci când se introduc noi subcontractanți, este obligatorie furnizarea către Achizitor a contractelor încheiate de către Antreprenor cu subcontractanții nominalizați în oferta sau declarații ulterioare, astfel încât activitățile ce revin acestora, precum și sumele aferente prestațiilor, să fie cuprinse în Contract devenind anexe ale acestuia. Ele trebuie să cuprindă obligatoriu, însă fără a se limita: denumirea subcontractanților, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți, datele de contact, activitățile ce urmează a fi subcontractate, valoarea aferentă prestațiilor, opțiunea de cesionare a contractului în favoarea Achizitorului (daca este cazul).

4.3.1.2. Antreprenorul are dreptul de a înlocui/implica noi subcontractanți în perioada de implementare a Contractului, cu condiția ca schimbarea să nu reprezinte o modificare substanțială a acestuia, în conformitate cu cele prevăzute expres de legislația în vigoare privind achizițiile publice.

4.3.1.3 Antreprenorul nu va avea dreptul de a înlocui/implica niciun subcontractant, în perioada de implementare a contractului fără acordul prealabil al Achizitorului. Orice solicitare privind înlocuirea/implicarea de noi subcontractanți, va fi înaintată către Antreprenor în vederea obținerii acordului Achizitorului într-un termen rezonabil și care nu va putea fi mai mic de 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți.

4.3.1.4. În situația prevăzută la art. 4.3.1.2., Antreprenorul poate înlocui/implica subcontractanții în perioada de implementare a contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta ai ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți, ulterior semnării contractului, în condițiile în care lucrările ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta, fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora.

c) renunțarea, retragerea subcontractanților din contract

4.5.1.5. În vederea obținerii acordului Achizitorului noii subcontractanți sunt obligați să prezinte:

- o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă prevederile caietului de sarcini și a propunerii tehnice depusă de către Antreprenor la oferta, pentru activitățile supuse subcontractării.

- contractele de subcontractare încheiate între Antreprenor și noii subcontractanți ce vor cuprinde obligatoriu și fără a se limita la acestea, informații cu privire la activitățile ce urmează a fi subcontractate, datele de contact și reprezentanții legali, valoarea aferentă activității ce va face obiectul contractului

- certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică

4.3.1.6. Dispozițiile privind includerea/implicarea de noi subcontractanți nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

4.3.1.7. În vederea finalizării Contractului, Achizitorul poate solicita, iar Antreprenorul se obligă să cesioneze în favoarea Achizitorului contractele încheiate cu subcontractanții acestuia, Antreprenorul obligându-se totodată să introducă în contractele sale cu subcontractorii clauze în acest sens. Într-o asemenea situație Contractul va fi continuat de subcontractorii. Dispozițiile privind cesiunea contractului de subcontractare nu diminuează în nici o situație răspunderea Antreprenorului față de Achizitor în ceea ce privește modul de îndeplinire a Contractului.

4.3.1.8 Achizitorul poate proceda la denunțarea unilaterală a contractului, fără efectuarea vreunei alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în situația în care Antreprenorul subcontractează/cesionează drepturile și obligațiile sale, izvorate din semnarea prezentului Contract, în lipsa unui acord scris prealabil al Achizitorului.

4.3.2. Tert sustinator

4.3.2.1 Prezentul contract reprezinta si contract de cesiune a drepturilor litigioase ce rezulta din incalcarea obligatiilor ce ii revin tertului sustinator in baza angajamentului ferm, anexa la prezentul contract. Cu titlu de garantie, prin semnarea prezentului contract, Antreprenorul consimte ca Achizitorul se poate substitui in toate drepturile sale, rezultate in urma incheierii angajamentului ferm, putand urmari orice pretentie la daune pe care acesta ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator pentru nerespectarea obligatiilor asumate de catre acesta

4.3.2.2. In cazul in care Antreprenorul este in imposibilitatea derularii prezentului contract, respectiv pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului in baza angajamentului ferm, tertul sustinator este obligat a duce la indeplinire acea parte a contractului care face obiectul respectivului angajament ferm. Inlocuirea Antreprenorului initial cu tertul sustinator, nu reprezinta o modificare substantiala a contractului in cursul perioadei sale de valabilitate si se va efectua prin semnarea unui act aditional la contract si fara organizarea unei alte proceduri de atribuire.

4.3.3. Cesiunea de creanta

4.3.3.1. Cesiunea drepturilor de creante izvorate din prezentul contract se poate realiza doar cu acordul scris prealabil al Achizitorului.

4.3.4 Plata directa catre subcontractanti

4.3.4.1 Achizitorul poate efectua plati corespunzatoare partii/partilor din Contract indeplinite de catre subcontractantii daca acestia si au exprimat in mod expres aceasta optiune, conform dispozitiilor legale aplicabile privind achizitiile publice.

4.3.4.2. In aplicarea prevederilor art.4.3.4.1. subcontractantii isi vor exprima la momentul nominalizarii lor in oferta si oricum nu mai tarziu de data incheierii Contractului, sau la momentul introducerii acestora in Contract, dupa caz, optiunea de a fi platiti direct de catre Achizitor.

4.3.4.3 Achizitorul efectueaza platile directe catre subcontractantii agreeati doar atunci cand prestatiile acestora este confirmata prin documente agreeate de toate cele 3 parti, respectiv Achizitor, Antreprenor si subcontractant sau de Achizitor si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, Antreprenorul blocheaza confirmarea executarii obligatiilor asumate de subcontractant.

4.3.4.4. In aplicarea prevederilor art.4.3.4.3 Acordul partilor se poate materializa:

a) prin incheierea unui contract de cesiune de creanta, cesiune se va semna intre Antreprenor si Subcontractant cu acceptul scris al Achizitorului, in situatia in care contractul de subantrepriza nu este cesionat Achizitorului,

b) prin incheierea unui act aditional la contract intre Achizitor, Antreprenor si Subcontractant atunci cand contractul de subantrepriza este cesionat Achizitorului;

4.4. Garantia de Buna Executie

4.4.1 Cuantumul garanției de bună execuție reprezintă **10 % din prețul contractului (fără TVA)** și se va constitui în conformitate cu prevederile art.154, aliniat (3) și aliniat (4) din Legea nr.98/2016 cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.39 și art.40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

4.4.2 Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

- a)virament bancar;
- b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:
 - (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;
 - (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;
 - (iii) asigurări de garanții emise:
 - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;
 - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;
- d)rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;
- e)combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la a) și b) .

4.4.3. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, contractantul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

În cazul în care autoritatea contractantă are calitatea de autoritate publică, instituție publică sau operator economic cu capital integral sau majoritar de stat, contractantul are obligația de a deschide contul la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis) nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, fără TVA.

Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică/contractul subsecvent și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

Contul de disponibil este purtător de dobândă în favoarea contractantului.

Autoritatea contractantă are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, în limita prejudiciului creat, în cazul în care contractantul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție autoritatea contractantă are obligația de a notifica pretenția atât contractantului, cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregii garanția în cauză raportat la restul rămas de executat.

5. Responsabilitatea pentru Proiect

5.1 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția Antreprenorului Proiectul tehnic și detaliile de execuție.

6. Riscurile Achizitorului

6.1. Riscurile Achizitorului

În acest Contract, Riscurile Achizitorului sunt:

- (a) război, ostilități (indiferent dacă războiul a fost declarat sau nu), invazii, acțiuni ale dușmanilor străini, pe teritoriul Țării
- (b) rebeliune, terorism, revoluție, insurecție, lovitura militară sau de stat, război civil, pe teritoriul Țării
- (c) revolte, tulburări sau dezordine publică provocate de alte persoane decât personalul Antreprenorului și alți angajați ai acestuia, și care afectează Santierul și/sau Lucrările
- (d) radiații ionizante, contaminări radioactive de la orice combustibil nuclear sau de la deseuri nucleare rezultate din arderea combustibililor nucleari, explozivi radioactivi toxici sau alte proprietăți periculoase ale unui ansamblu explozibil nuclear sau un component nuclear al unui astfel de ansamblu, cu excepția cazului în care Antreprenorul este responsabil pentru utilizarea unui astfel de material radioactiv;
- (e) unde de presiune cauzate de avioane sau alte aparate de zbor care se deplasează cu viteze sonice și supersonice;
- (f) utilizarea sau ocuparea de către Achizitor a oricărei părți a Lucrărilor, cu excepția celor specificate în Contract;
- (g) proiectarea oricărei părți a Lucrărilor de către personalul Achizitorului sau de către alte persoane pentru care Achizitorul este responsabil;
- (h) orice desfasurare de forță ale naturii, care afectează Santierul și/sau Lucrările, care a fost imprevizibilă sau împotriva căreia unui antreprenor cu suficientă experiență nu i se poate cere să fi luat măsuri de prevenire corespunzătoare;
- (i) Forta Majoră;

- (j) suspendarea executiei lucrarilor conform prevederilor Sub-Clauzei 2.3, cu exceptia cazului in care se datoreaza Antreprenorului;
- (k) orice neindeplinire a obligatiilor de catre Achizitor;
- (l) obstacole sau conditii fizice, altele decat conditiile climatice intampinate pe Santier in timpul executiei Lucrarilor, care nu puteau fi prevazute de catre un antreprenor cu suficienta experienta si pe care Antreprenorul le-a notificat imediat Achizitorului;
- (m) orice intarziere sau intrerupere cauzata de o Modificare;
- (n) orice schimbare adusa legii aplicabile Contractului dupa data depunerii ofertei Antreprenorului asa cum este specificat in Contract;
- (o) pierderi rezultate din dreptul Achizitorului de a executa lucrari permanente pe, deasupra, sub, in sau prin orice teren si de a-l ocupa in vederea executiei lucrarilor permanente
- (p) pagube care sunt rezultatul inevitabil al obligatiilor Antreprenorului de a executa Lucrarile si de a remedia defectiunile.

7. Durata de Executie

7.1. Executia Lucrarilor

Antreprenorul va incepe Lucrarile la Data de Incepere a Lucrarilor, va actiona cu promptitudine si fara intarziere si va termina Lucrarile in timpul afectat Duratei de Executie.

Antreprenorul se obliga sa execute lucrarile contractate in concordanta cu graficul de indeplinire a contractului, in decurs de **24 luni** de la data precizata in Ordinul de Incepere a lucrarilor. Emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor este conditionata de indeplinirea cumulativa a urmatoarelor conditii:

- constituirea garantiei de buna executie a contractului;
- semnarea procesului - verbal de predare - primire a amplasamentului, liber de orice sarcini.

7.2 Graficul fizic si valoric

7.2.1 Executarea lucrarilor se va face in succesiunea si termenele stabilite prin Graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric alcatuit in ordinea tehnologica de executie, anexa la contract, parte integranta a acestuia.

7.2.2 Verificarea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre Antreprenor, sub aspectul incadrarii in termenele de executie, se va face prin raportarea stadiului de fapt a lucrarilor la continutul Graficului fizic si valoric.

7.2.3 In cazul in care, dupa opinia Achizitorului, pe parcurs, desfasurarea lucrarilor nu concorda cu graficul de indeplinire a contractului fizic si valoric, la cererea Achizitorului, Antreprenorul va prezenta un grafic revizuit, in vederea terminarii lucrarilor la data prevazuta in contract. Graficul revizuit nu il va scuti pe Antreprenor de nici una dintre indatoririle asumate prin contract.

7.3. Prelungirea Duratei de Executie

7.3.1 Cu conditia respectarii prevederilor Sub-Clauzei 10.3, Antreprenorul va avea dreptul la prelungirea Duratei de Executie daca se inregistreaza sau se vor inregistra intarzieri cauzate de un Risc al Achizitorului sau de situatiile stipulate in Sub-Clauza 7.4.4, sub conditia informarii Achizitorului, in termen de 5 zile, asupra imprejurarilor ce pot determina prelungirea duratei de executie.

7.3.2 La primirea solicitarii motivate din partea Antreprenorului, Achizitorul va lua in considerare toate detaliile justificative furnizate de catre Antreprenor si, daca este cazul, va prelungi Durata de Executie.

7.4. Intarzierea Executiei Lucrarilor

7.4.1 Toate lucrarile contractate vor fi finalizate de Antreprenor si receptionate de Achizitor in cadrul termenului convenit de parti potrivit Sub - Clauzei 7.1, sub sanctiunea unor penalitati de intarziere in cuantum de 0,05%/ zi din valoarea restului de executat, in situatia epuizarii Duratei de executie, pentru fiecare zi de intarziere, de la data scadentei obligatiei Antreprenorului si pana la data indeplinirii efective a obligatiei de finalizare a lucrarilor contractate, Antreprenorul fiind considerat de drept in intarziere incepand cu ziua urmatoare scadentei, fara punere formala in intarziere sau efectuarea vreunei alte formalitati.

Cuquantumul penalitatilor poate fi incasat de Achizitor si prin retinerea sumelor datorate Antreprenorului. Daca in termen de 5 zile de la primirea notificarii privind penalitatile de intarziere datorate, Antreprenorul nu achita contravaloarea acestora, Achizitorul va retine cuantumul penalitatilor din sumele datorate Antreprenorului.

Antreprenorul nu datoreaza penalitati de intarziere atunci cand intarzierile sunt urmare a lipsei de documentatie tehnica sau a lipsei frontului de lucru, datorate culpei Achizitorului. In toate aceste ipoteze termenul de executie ce curge impotriva Antreprenorului va fi prelungit cu durata acestor impedimente, constatate in scris de catre parti prin reprezentantii lor imputerniciti in acest sens, potrivit clauzelor prezentelor Conditii Generale, prin incheierea unui Act Adicional la Contract.

7.4.2 Obligația notificării Inspectoratului de Stat în Construcții și Primăriei cu privire la data începerii efective a lucrărilor este în sarcina Achizitorului.

7.4.3 Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului de îndeplinire a contractului fizic și valoric și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare prevăzute în grafice se consideră date contractuale.

7.4.4. Întârzierea Lucrărilor va fi acceptată în următoarele cazuri:

a) condițiile climatice extrem de nefavorabile, precum și temperaturi care, potrivit normelor, normativelor și agrementelor tehnice, nu permit punerea în execuție a unor materiale sau procedee tehnice.

b) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează Antreprenorului (inclusiv dar fără a se limita la întârzieri înregistrate în obținerea autorizației de construire din motive ce nu țin de culpa exclusivă a Antreprenorului) și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; Antreprenorul este îndreptățit să solicite în scris prelungirea termenului de execuție a oricărei părți din lucrare.

c) în cazul în care Achizitorul nu beneficiază de finanțare din motive neimputabile lui; Achizitorul va aduce la cunoștința Antreprenorului această situație în termen de 30 zile lucrătoare de la data la care a luat cunoștința despre aceasta, cu consecința dreptului Antreprenorului, condiționat de notificarea prealabilă a Achizitorului, de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției.

Intervenția unei situații ce poate determina imposibilitatea temporară a Antreprenorului de executare a obligațiilor contractuale obligă Antreprenorul la informare promptă, în termen de 5 zile, a Achizitorului.

Lipsa informării Achizitorului în cadrul acestui termen face inopozabilă decizia sau dispoziția dirigintei de șantier sau a Antreprenorului de sistare temporară, integrală sau parțială, a lucrărilor, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza prelungirea Duratei de Execuție a lucrărilor contractate.

7.5. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de ambele părți și este valabil până la data emiterii „Procesului verbal de recepție finală a lucrării”.

8. Recepția Lucrărilor

8.1. Terminarea Lucrărilor

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de îndeplinire a contractului, trebuie finalizat în termenul convenit de parti, termen care curge împotriva Antreprenorului de la data precizată în Ordinul de Începere a lucrărilor.

8.2. Instiintarea de Recepție

8.2.1 Antreprenorul are obligația de a notifica în scris Achizitorul, atunci când consideră lucrările finalizate, cu privire la îndeplinirea condițiilor de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție conform legislației în vigoare.

8.2.2 Pe baza stadiilor fizice a lucrărilor executate confirmate și a constatarilor efectuate pe teren, Achizitorul va aprecia dacă sunt îndeplinite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe comisia de recepție decide suspendarea procesului de recepție prin încheierea unui proces-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor în care se consemnează decizia de suspendare, măsurile recomandate în scopul remedierii aspectelor constatate, precum și termenul de remediere.

Termenul de remediere este stabilit de comisia de recepție la terminarea lucrărilor împreună cu Antreprenorul și nu poate depăși 90 de zile de la data încheierii procesului-verbal de suspendare. Dacă Antreprenorul nu remediază aspectele constatate, recepția la terminarea lucrărilor va fi respinsă.

În cazul în care lipsurile sau deficiențele nu sunt remediate Achizitorul poate contracta aceste lucrări cu un tert Antreprenor, plata acestora urmând a se efectua din garanția de bună execuție constituită de Antreprenor.

După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, se va încheia procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor ce va fi transmis de către Antreprenor Achizitorului.

8.2.3 Comisia de recepție are obligația de a constata executarea completă a tuturor lucrărilor prevăzute în prezentul contract, prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările specifice, cu respectarea exigentelor prevăzute de lege. În funcție de constatările făcute Achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

8.2.4 Achizitorul va proceda la recepția Lucrărilor potrivit legilor în vigoare și va instiinta Antreprenorul de decizia sa de a recepționa Lucrările transmitând acestuia o copie a Procesului Verbal de Recepție a Lucrărilor.

8.2.5 Antreprenorul va finaliza cu promptitudine lucrările neterminate sau necalitative indicate de Comisia de recepție în procesul verbal de suspendare și va elibera Șantierul, cu respectarea prevederilor Clauzei 9.

8.2.6 Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție.

9. Remedierea Defectiunilor

9.1. Remedierea Defectiunilor

În orice moment înainte de expirarea perioadei stabilite la Sub - Clauza 4.1.23, Achizitorul poate să instiinteze Antreprenorul cu privire la orice defectiuni, fie ele aparente sau ascunse, sau lucrări nefinalizate.

Antreprenorul va remedia, fără costuri suplimentare pentru Achizitor, orice defectiuni datorate faptului că Materialele, Echipamentele sau calitatea execuției nu sunt în conformitate cu prevederile Contractului.

Costul remedierii defectiunilor datorate oricărei alte cauze va fi evaluat ca o Modificare. Neremedierea defectiunilor sau nefinalizarea lucrărilor neterminate în cadrul termenului stabilit prin notificarea Achizitorului va îndreptăți Achizitorul să efectueze toate lucrările necesare, pe cheltuielile Antreprenorului.

9.2. Desfacerea și Testarea

9.2.1 Achizitorul poate emite instrucțiuni referitoare la desfacerea și/sau testarea oricărei lucrări. Probele neprevăzute și comandate de Achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în opera vor fi suportate de Achizitor, cu excepția cazului în care se stabilește că, în urma unei desfaceri și/sau testări, Materialele, Echipamentele sau manopera nu sunt corespunzătoare calitativ.

Antreprenorul va fi plătit pentru asemenea desfaceri și/sau testări ca pentru o Modificare conform prevederilor Sub-Clauzei 10.2.

9.2.2 Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție;

9.2.3 Antreprenorul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor, conform normativelor în vigoare. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine Antreprenorului.

9.2.4 Antreprenorul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără notificarea și aprobarea Achizitorului.

9.2.5 Antreprenorul are obligația de a notifica Achizitorul, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. În caz contrar, Antreprenorul are obligația de a dezveli orice parte sau parti din lucrare, pe cheltuielile sale și la dispoziția Achizitorului, și de a reface această parte sau aceste parti din lucrare, dacă este cazul.

10. Modificări și Revendicări

10.1. Dreptul de a Modifica

(1) Modificarea contractului de achiziție publică, în cursul perioadei sale de valabilitate, se face în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

(2) Modificarea nesubstanțială a Contractului;

- a) Modificările nesubstanțiale ale Contractului se vor face prin Act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia.
- b) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale, în condițiile prevăzute de legislația achizițiilor publice.
- c) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - a) devine necesară achiziționarea de la contractantul inițial a unor lucrări suplimentare care nu au fost incluse în contractul inițial, dar care au devenit strict necesare în vederea îndeplinirii acestuia;
 - b) schimbarea contractantului este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziții inițiale și ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;
 - c) orice majorare a prețului contractului reprezentând valoarea lucrărilor suplimentare nu va depăși 50% din valoarea contractului inițial;
- d) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:
 - a) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;
 - b) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;
 - c) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică inițial;
- e) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

- (i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7 alin. (1) din Legea 98/2016;
 - (ii) valoarea modificării este mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;
 - (iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului.
- f) Contractul poate fi modificat în cursul perioadei sale de valabilitate fără organizarea unei noi proceduri de atribuire atunci când Antreprenorul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:
- a) ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit art. 221 alin. (1) lit. a) și alin. (2) din Legea 98/2016;
 - b) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;
 - c) în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

(3) Evaluarea Modificărilor

Modificările vor fi evaluate după cum urmează:

- a) la prețurile din Contract, sau
- b) în lipsa prețurilor corespunzătoare, prețurile din Contract se vor folosi ca bază de evaluare, sau
- c) la prețuri noi corespunzătoare, care pot fi convenite de către părți, sau pe care Achizitorul le consideră adecvate;

- (4) Modificarea contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile legii.

10.2. Notificarea Promptă

- (a) Fiecare Parte are obligația de a notifica cealaltă Parte de îndată ce are cunoștință de existența unor circumstanțe care pot întârzia sau împiedica execuția Lucrărilor sau care pot genera o revendicare pentru plată suplimentară. Antreprenorul va lua toate măsurile, cu diligența specifică bunului comerciant, pentru reducerea la minim a acestor efecte.
- (b) Dreptul Antreprenorului la prelungirea Duratei de Execuție sau la plata costurilor suplimentare va fi limitat la timpul și plata care i-ar fi revenit dacă ar fi înștiințat cu promptitudine și ar fi luat toate măsurile necesare.

10.3. Dreptul la Revendicare

Dacă Antreprenorul înregistrează Costuri ca rezultat al oricăruia dintre Riscurile Achizitorului, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata acestor Costuri. Dacă, urmare a Riscurilor Achizitorului, este necesară o schimbare a Lucrărilor, acesta va fi considerată o Modificare.

10.4. Procedura de Modificare și Revendicare

În termen de 5 zile lucratoare de la emiterea instrucțiunii sau de la evenimentul care a generat revendicarea, Antreprenorul va transmite Achizitorului un borderou detaliat al valorii Modificărilor și revendicărilor. Achizitorul va verifica și, dacă va fi posibil, va accepta valoarea propusă de către Antreprenor. În situația în care nu va accepta valoarea Antreprenorului, Achizitorul va stabili valoarea.

11. Pretul Contractului și Plata

11.1. Evaluarea Lucrarilor

Lucrarile vor fi evaluate așa cum este prevăzut în Propunerea financiară, iar modificările vor fi evaluate în condițiile respectării prevederilor Clauzei 10.

11.2. Situații Lunare de Lucrări

11.2.1 La intervale lunare, după emiterea Ordinului de începere a lucrărilor, Antreprenorul va fi îndreptățit la plata următoarelor:

- a) valoarea Lucrarilor real executate, în condițiile prevederilor subclauzei 11.2.3;

b) valoarea Materialelor si Echipamentelor livrate pe Santier la o data in prealabil convenita cu Achizitorul si numai in masura in care Antreprenorul face dovada dobandirii calitatii de proprietar asupra respectivelor Materiale si Echipamente.

11.2.2 Platile partiale pot sa fie facute, la cererea Antreprenorului, la valoarea lucrarilor real executate, cu respectarea termenelor intermediare de executie. Lucrarile executate trebuie sa fie dovedite prin atasamente insusite si confirmate de catre dirigintele de santier si prin situatii de lucrari provizorii, verificate, insusite si confirmate de catre prepusii Achizitorului, cu atributii si competente in acest sens.

11.2.3 Situatiile de plata se confirma de catre achizitor in termen de 10 zile de la prezentarea acestora la sediul Achizitorului.

11.2.4 Platile partiale se efectueaza, de regula, la intervale lunare, in temeiul comunicării de catre Antreprenor a facturii fiscale, emisa in temeiul situatiilor de plata acceptate de Achizitor si nu influenteaza responsabilitatea si garantia de buna executie a Antreprenorului; ele nu au valoarea juridica a receptiei lucrarilor executate, de catre Achizitor.

11.2.5 In situatia in care o parte din suma solicitata prin situatiile de lucrari sau prin situatia finala de lucrari fac obiectul unui diferend intre partile contractante, asupra caruia nu s-a putut conveni amiabil si, pe cale de consecinta, una dintre parti a dedus litigiul spre solutionare instantelor de judecata competente, Achizitorul are obligatia de a achita sumele ce exced obiectului litigiului. In ipoteza in care partile au solutionat amiabil diferendul privind sume partiale din situatiile de lucrari, Achizitorul are obligatia de a efectua plata acestor sume in termen de 60 de zile de la data primirii facturii, emisa de catre Antreprenor in temeiul incheierii acordului amiabil.

11.2.6 Nu se acordă avans Antreprenorului.

11.2.7 Actualizare /Ajustarea/Revizuirea Pretului Contractului.

Se consideră că prețurile din Oferta Antreprenorului:

(a) au fost stabilite în baza celor descrise și aplicabile în prezenta clauză;

(b) conform Legii relevante aplicabile la Data de Referință. Se consideră că Părțile sunt satisfăcute de cele prevăzute și aplicabile în prezenta clauză și în celelalte clauze din Condițiile Contractuale în ceea ce privește ajustarea prețurilor, inclusiv în cazul în care aceste prevederi nu asigură o compensație totală pentru creșterea sau diminuarea prețului elementelor constitutive ale Ofertei.

11.2.8 Cu excepția cazului în care este prevăzut altfel în Acordul Contractual, dacă Durata de Execuție la semnarea Contractului este mai mică sau egală cu 6 luni, prețurile din Contract vor fi considerate ca fiind ferme și nu vor fi ajustate decât în cazul adoptării unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente

11.2.9 : In conformitate cu prevederile art. 222² din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă precizează atât în documentația de atribuire, cât și în contractul de achiziție publică/Acordul-cadru, modul concret de ajustare a prețului, indicii care vor fi utilizați, precum și sursa informațiilor cu privire la evoluția acestora, cum ar fi buletine statistice sau cotații ale burselor de mărfuri.

Pretul contractului poate fi ajustat dupa urmatoarea formula:

$$Va = Vo \times [(1-p-a) \times ICCn/ICCdata referință + (p+a)],$$

unde:

- Va - reprezintă valoarea ajustată a solicitării de plată,
- Vo - reprezintă valoarea solicitării de plată conform prețurilor prevăzute în oferta care a stat la baza încheierii contractului
- a - reprezintă valoarea procentuală a plății în avans determinată ca raport dintre valoarea avansului primit și nerestituit/nejustificat și prețul contractului,
- p - reprezintă valoarea procentuală a profitului determinată ca raport dintre valoarea profitului exprimată valoric și prețul contractului,
- ICCn - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii solicitării de plată
- ICCdata referință - reprezintă indicele de cost în construcții total aferent lunii anterioare datei-limită de depunere a ofertei (27.12.2023).

În situația în care pentru indicele ICCn din formula prevăzută nu există valori diseminate oficial sau acestea nu sunt definitive la data depunerii solicitărilor de plată la autoritatea contractantă, se utilizează ultimii indici disponibili, iar ajustarea va fi recalculată de către contractant atunci când indicii vor deveni definitivi, determinând valoarea finală a solicitării de plată în baza căreia părțile procedează la regularizarea sumelor plătite și datorate.

În cazul notelor de comandă suplimentară, data de referință pentru ajustarea valorii solicitării de plată este luna anterioară datei-limită de depunere a ofertei (27.12.2023), pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care au echivalent în oferta inițială, respectiv luna aferentă depunerii ofertei pentru cantitățile de lucrări și/sau de produse suplimentare care nu au echivalent în oferta inițială 1.2.11 Dacă Antreprenorul nu finalizează Lucrările în Durata de Execuție după cum poate fi prelungită în conformitate

cu prevederile clauzei [Prelungirea Duratei de Execuție], ajustarea prețurilor după finalul Duratei de Execuție va fi făcută utilizând:

(a) coeficientul de actualizare (P_n) calculat în baza indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință cu 60 de zile înainte de ultima zi din Durata de Execuție; sau

(b) coeficientul de actualizare (P_n) calculat în baza indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință curente, în funcție de cea dintre situațiile de mai sus care este cea mai favorabilă pentru Beneficiar.

11.2.10 Valoarea Contractului va fi ajustată pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a Costului rezultat din modificarea Legii (inclusiv adoptarea unor Legi noi și abrogarea sau modificarea Legilor existente), publicate ulterior Datei de Referință, care îl va afecta pe Antreprenor în îndeplinirea obligațiilor sale potrivit prevederilor Contractului.

Dacă Antreprenorul înregistrează întârzieri și/sau se produc costuri suplimentare ca rezultat al modificării Legii, Antreprenorul va fi îndreptățit, la:

(a) prelungirea Duratei de Execuție pentru întârziere potrivit prevederilor Prelungirea Duratei de Execuție, dacă terminarea Lucrărilor este sau va fi întârziată, și

(b) plata Costurilor suplimentare,

În cazul în care modificarea Legii rezultă în diminuarea Costului suportat de Antreprenor, Beneficiarul va fi îndreptățit la diminuarea corespunzătoare a Valorii Contractului.

Prevederile prezentei subclauze nu se vor aplica dacă creșterea sau diminuarea Costului rezultat din modificarea Legii este luată în considerare prin evoluția indicilor de preț/cost sau prețurilor de referință relevante și aplicabile, stabilite în cadrul prezentei clauze.

11.3. Plati Interimare

Comunicarea acceptării exprese a situațiilor lunare de lucrări obliga Antreprenorul la emiterea și comunicarea facturii fiscale, condiție a efectuării plății de către Achizitor.

Temeiul și faptul generator al obligației Achizitorului de plată a contravalorii lucrărilor și materialelor cuprinse în situațiile de lucrări rezida exclusiv în acceptarea expresă a situațiilor de lucrări, urmând ca niciun fel de alte probe, împrejurări sau înscrisuri încheiate în alte condiții decât cele aici stipulate, să nu aibă aptitudinea de a genera obligații de plată în sarcina Achizitorului sau să creeze vreo altă obligație în sarcina acestuia.

Termenul de plată curge împotriva Achizitorului de la data comunicării formale a facturii fiscale, sub rezerva emiterii acesteia ca urmare a îndeplinirii procedurilor prealabile mai sus precizate (comunicarea formală a situațiilor lunare de lucrări contrasemnate de dirigintele de șantier, urmata de acceptarea expresă a Achizitorului, în urma verificărilor efectuate), urmând ca niciun fel de alte facturi emise în alte condiții decât cele aici stipulate să nu creeze vreo obligație în sarcina Achizitorului.

Achizitorul are obligația de a efectua plata către Antreprenor în termen de 60 de zile de la data primirii facturii, emise pe baza situației de lucrări confirmate de către Achizitor. Pentru plata efectuată peste termenul scadent, antreprenorul are dreptul de a solicita dobânda legală penalizatoare.

11.4. Eliberarea primei tranșe a garanției de buna execuție

Achizitorul va elibera/restitui Antreprenorului, în temeiul unei solicitări scrise a acestuia, în termen de 14 zile de la data admiterii recepției la terminarea lucrărilor prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, 70% din valoarea Garanției de Buna Execuție, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de execuție a Garanției de Buna Execuție, iar riscul pentru vicii este minim.

11.5. Eliberarea celei de-a doua tranșe a garanției de buna execuție

Achizitorul va elibera/restitui Antreprenorului, în temeiul unei solicitări scrise a acestuia, în termen de 14 zile de la data admiterii recepției finale prin încheierea Procesului Verbal de Recepție Finală, 30% din valoarea Garanției de Buna Execuție, dacă Achizitorul nu a formulat până la acea dată nicio reclamație de execuție a Garanției de Buna Execuție, iar riscul pentru vicii este minim.

11.6. Plata Finală

11.6.1. Situațiile finale de lucrări se vor depune, în maxim 5 zile de la data notificării recepției la terminarea lucrărilor. La data epuizării acestui termen, Antreprenorul este decăzut din dreptul de a depune Situații de Lucrări, cu consecința dreptului Achizitorului de a refuza primirea altor situații de lucrări.

11.6.2 Plata facturii finale se va face după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Achizitor, în termen de 60 de zile de la data primirii facturii, întocmită în temeiul Situației de plată acceptate.

11.7. Moneda de Plată

Moneda de plată și de referință a contractului este leul.

Referirile la moneda euro, din oferta, Contract sau alte înscrisuri ce privesc atribuirea, încheierea sau executarea contractului, se fac exclusiv în scopuri statistice și de monitorizare.

12. Neindeplinirea Obligatiilor

12.1. Neindeplinirea Obligatiilor de catre Antreprenor

12.1.1 Daca Antreprenorul abandoneaza Lucrarile, refuza sau nu reuseste sa respecte instructiunile Achizitorului sau nu reuseste sa duca la indeplinire obligatiile asumate prin prezentul contract, Achizitorul poate emite o notificare cu referire la aceasta Sub-Clauza, prin care sa specifice obligatiile neindeplinite.

12.1.2. Daca, in termen de 5 zile de la primirea notificarii emise de catre Achizitor, Antreprenorul nu ia toate masurile de remediere a neindeplinirii obligatiilor, Achizitorul poate, printr-o a doua notificare emisa dupa epuizarea celor 5 zile, sa rezilieze unilateral Contractul, fara nicio alta formalitate si fara interventia instantei de judecata, in conditiile pactului comisoriu, antreprenorul urmand sa plateasca penalitati si daune interese in cuantum egal cu valoarea neexecutata a contractului.

12.1.3 Dupa reziliere Antreprenorul trebuie sa predea amplasamentul in termen de 5 zile de la primirea comunicarii de reziliere si sa paraseasca Santierul, lasand pe Santier Materialele, si Echipamentele Antreprenorului specificate de Achizitor in a doua notificare, acestea urmand a fi utilizate pana la terminarea lucrarilor.

12.1.4 În situația rezilierii contractului ca urmare a neîndeplinirii prevederilor acestuia, Executantul datorează Achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea garanției de bună execuție, pe care Achizitorul o reține. În situația în care valoarea prejudiciului suferit de Achizitor este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, Achizitorul solicită iar executantul este obligat să plătească diferența în termen de 20 zile de la primirea notificării Achizitorului. În orice situație, Achizitorul păstrează dreptul recuperării prejudiciului produs de Executant, în fața instanțelor judecătorești competente

12.2. Neindeplinirea Obligatiilor de catre Achizitor

Daca Achizitorul nu face plata conform prevederilor Contractului Antreprenorul poate emite o notificare cu referire la aceasta Sub-Clauza prin care sa specifice neindeplinirea obligatiilor.

Daca neindeplinirea obligatiilor nu este remediata in termen de 14 zile de la data la care Achizitorul a primit notificarea, Antreprenorul poate suspenda executia tuturor Lucrarilor sau a unor parti ale acestora sau de a diminua ritmul executiei, dar numai cu conditia notificarii prealabile a Achizitorului. Efectele acestor masuri inceteaza odata cu indeplinirea obligatiilor de catre Achizitor, cu consecinta obligatiei Antreprenorului de a relua lucrarile in termen de 2 (doua) zile de la data platii.

Daca neindeplinirea obligatiilor nu este remediata in termen de 60 de zile de la data la care Achizitorul primeste notificarea Antreprenorului, Antreprenorul poate, printr-o a doua notificare, sa ceara rezilierea Contractului.

Dupa reziliere Antreprenorul trebuie sa paraseasca Santierul in conditiile stipulate prin sub-clauza 12.1.

12.3. Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 (cincisprezece) zile Executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) Executantul cesează obligațiile rezultate din Contract ori subcontractează cu nerespectarea prevederilor prezentului Contract;
- b) Executantul și/sau Reprezentanții săi legali au fost condamnați pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o Hotărâre Judecătorească definitivă;
- c) Executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită și justificată prin orice mijloc de probă de către Achizitor;
- d) Împotriva Executantului și/sau Reprezentanților săi legali a fost pronunțată o Hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor naționale sau intereselor financiare ale Uniunii Europene;
- e) Executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate prin prezentul Contract, sau persoana care furnizează Garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele;
- f) Executantul și/sau reprezentanții acestuia dau sau se oferă să dea (direct sau indirect) unei persoane orice fel de mită, dar, favor, comision sau alte lucruri de valoare ca stimulent sau recompensă pentru:
 - a acționa sau a înceta să acționeze în legătură cu Contractul;
 - a favoriza sau nu, a defavoriza sau nu, oricare persoană care are legătură cu Contractul;
 - sau dacă oricare din membrii personalului Executantul, agenți sau Subcontractanți dau sau se oferă să dea (direct sau indirect), unei persoane, stimulente sau recompense, în modul descris în acest paragraf.

12.4. Încetarea prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile Contractante.

12.5. Prevederile prezentelor clauze nu înlătură răspunderea părții care, în mod culpabil, a cauzat încetarea Contractului.

13. Clauze specifice de încetare a contractului

- (1) În situația nerespectării dispozițiilor art. 10.1, alin (2) Achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul inițial de achiziție publică.
- (2) Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:
- (a) Antreprenorul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164 -167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- (b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Antreprenorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.
- (3) Contractul de achiziție este reziliat de drept sau poate fi supus rezoluției în situația în care ofertantul declarat câștigător cu care Achizitorul a încheiat contractul de achiziție publică se angajează sau încheie orice alte înțelegeri privind prestarea de servicii, direct ori indirect, în scopul îndeplinirii contractului de achiziție publică, cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire ori angajați/foști angajați ai autorității contractante sau ai furnizorului de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire cu care autoritatea contractantă/furnizorul de servicii de achiziție implicat în procedura de atribuire a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului de achiziție publică, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 luni de la încheierea contractului.
- (4) La data ramanerii definitive a hotărârii de intrare în faliment a Antreprenorului, Contractul încetează de drept, fără nicio notificare și fără intervenția instanțelor judecătorești, judecătorului-sindic, lichidatorului judiciar sau a oricărui participant la procedura reglementată de Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările ulterioare. Antreprenorul trebuie să predea amplasamentul în termenul comunicat de către Achizitor și să părăsească Șantierul.
- (5) La data retragerii autorizațiilor de funcționare a Antreprenorului, Contractul încetează de drept, fără nicio notificare și fără intervenția instanțelor judecătorești.

13.1. Responsabilitatea Antreprenorului față de Lucrări

Antreprenorul își va asuma întreaga responsabilitate pentru grija față de Lucrări de la Data Inceperii până la data admiterii Receptiei la Terminarea Lucrarilor. După această dată responsabilitatea va fi transferată Achizitorului. Dacă se produc pierderi sau sunt aduse daune Lucrarilor în perioada menționată mai sus, Antreprenorul va remedia aceste pierderi sau daune astfel încât Lucrarile să fie conforme cu prevederile Contractului.

Cu excepția cazurilor în care pierderile sau daunele sunt rezultatul riscurilor Achizitorului, Antreprenorul va despăgubi Achizitorul, agenții și angajații acestuia și pe ceilalți Antreprenori ai Achizitorului pe Șantier pentru toate pierderile sau daunele produse Lucrarilor și pentru toate revendicările sau cheltuielile provocate de nerespectarea prevederilor Contractului din neglijența sau din vina Antreprenorului, agenților sau angajaților săi.

13.2. Forta Majora

Dacă o Parte este sau va fi împiedicată prin Forta Majora să își îndeplinească oricare din obligațiile sale, Partea afectată va notifica cealaltă Parte în termen de 3 zile de la data constatării intervenției acestor împrejurări și va lua toate măsurile care se impun în vederea înlăturării sau limitării consecințelor sau prejudiciilor produse celeilalte parti. Dacă este necesar, Antreprenorul va suspenda executia Lucrarilor și, în măsura în care, în prealabil, s-a convenit astfel cu Achizitorul, va retrage Utilajele Antreprenorului de pe Șantier.

Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor contractual asumate, pe toată perioada în care acționează, sub rezerva constatării ei potrivit legii.

Forta majora nu aduce atingere drepturilor castigate de partile contractante anterior intervenției împrejurărilor ce justifică suspendarea executării contractului.

Dacă această situație continuă timp de 180 de zile, oricare dintre Parti va putea să transmită o notificare de reziliere a Contractului care va intra în vigoare în termen de 28 de zile de la data recepției notificării.

După rezilierea Contractului, Antreprenorul va fi îndreptatit la plata sumei ramase neachitate din valoarea Lucrarilor executate, a Materialelor și Echipamentelor livrate pe Șantier, cu următoarele corectii:

- a) orice sume la care Antreprenorul este îndreptatit conform prevederilor Sub-Clauzei 10.4
- b) Costul suspendării și demobilizării

c) Orice sume la care Achizitorul este îndreptatit.

Suma netă de plată convenită va fi plătită sau rambursată în termen de 28 de zile de la data notificării de reziliere a Contractului.

14. Asigurari

14.1. Obiectul Asigurării

(1) Înainte de începerea Lucrărilor, Antreprenorul va face și va menține în vigoare, până la data admiterii recepției prin încheierea Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor asigurări pentru:

a) pierderi și daune produse Lucrărilor, Materialelor, Echipamentelor și Utilajelor Antreprenorului,
b) responsabilitatea Antreprenorului în ceea ce privește pierderile, daunele, decesul sau vătămările produse unor terțe părți sau proprietăților acestora, rezultate din execuția Contractului de către Antreprenor, incluzând responsabilitățile Antreprenorului pentru daune aduse proprietății Achizitorului, alta decât Lucrările,

c) responsabilitatea Antreprenorului și a oricărui reprezentant al Antreprenorului pentru decesul sau vătămarea corporală a personalului Antreprenorului cu excepția cazului în care responsabilitatea rezultă din neglijența Achizitorului, a oricărui reprezentant al Achizitorului sau a angajaților acestora.

Antreprenorul se obligă și garantează ca își va îndeplini toate obligațiile asumate prin contractul de asigurare pentru ca, în situația apariției unui eveniment asigurat, societatea de asigurare să nu refuze plata daunelor din motive imputabile Antreprenorului.

(2). Antreprenorul are obligația de a prezenta Achizitorului, în original, contractul de asigurare pentru lucrări înainte de începerea Lucrărilor și cel mai târziu la data transmiterii către Achizitor a primei facturi emise pe baza situației de lucrări confirmată de către Achizitor;

(3) Asigurarea se va încheia cu un asigurator ce operează în România, autorizat potrivit legii române. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către Antreprenor din capitolul "Cheltuieli indirecte".

14.2. Reglementari

Toate asigurările vor respecta cerințele detaliate la Art.14.1. Politele vor fi emise de către societăți de asigurare și în condițiile aprobate de către Achizitor. Antreprenorul va furniza Achizitorului dovada că toate politele necesare sunt în vigoare.

14.3. Omisiunea Asigurării

Dacă Antreprenorul omite să facă sau să mențină în vigoare asigurarea menționată, Achizitorul, fără a-i fi prejudiciat alt drept sau măsură corectivă, nu va accepta la plată prima factură emisă pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute la Sub-Clauza 14.1. alin. (3).

14.4. Achizitorul va fi exonerat de orice răspundere în evaluarea și conformitatea politelor asigurate încheiate de către Antreprenor în raport cu obligațiile sale contractuale și/sau legale.

15. Sanatatea și securitatea muncii

15.1 Antreprenorul va lua toate măsurile necesare pentru menținerea sănătății și securității Personalului propriu. Antreprenorul se va asigura, în colaborare cu autoritățile sanitare și dacă legislația incidentă în vigoare impune astfel de măsuri, ca personalul medical, facilitățile de prim ajutor, infirmeria și serviciul de ambulanță sunt asigurate în permanentă pe Santier și în taberele de cazare ale personalului Antreprenorului sau Achizitorului și ca se iau toate măsurile necesare pentru asigurarea asistenței sociale, condițiilor de igienă și prevenirea epidemiilor.

15.2. Antreprenorul va numi un responsabil cu securitatea muncii pe Santier, care să răspundă de respectarea normelor de securitate pentru prevenirea accidentelor. Această persoană va fi calificată pentru o astfel de activitate și va avea autoritatea de a emite instrucțiuni și a dispune măsuri de prevenire a accidentelor. Pe parcursul execuției Lucrărilor, Antreprenorul va asigura toate facilitățile necesare acestei persoane pentru exercitarea responsabilității și autorității sale.

15.3. Antreprenorul poartă întreaga răspundere în cazul producerii accidentelor de muncă, evenimentelor și incidentelor periculoase, imbolnavirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedee tehnologice utilizate de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți).

15.4. În cazul producerii unui accident, Antreprenorul va transmite, urgent, Achizitorului, detalii referitoare la producerea accidentului. Antreprenorul va păstra un registru și va întocmi rapoarte referitoare la sanatatea, securitatea și asistența socială acordată persoanelor, precum și la daunele aduse proprietății.

15.5. Antreprenorul se obligă să respecte prevederile Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006, ale H.G. nr. 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii

securitatii si sanatatii in munca nr. 319/2006 precum si prevederile H.G. nr. 300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

16. Solutionarea Litigiilor

16.1. Achizitorul si Antreprenorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei, in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

16.2. In ipoteza in care partile nu reusesc o slutionare amiabila, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa sa se solutioneze de catre instantele judecatoresti a caror competenta teritoriala va fi stabilita prin raportare la sediul Achizitorului.

Prezentele Conditii Generale, reprezinta vointa libera a partilor si se semneaza de catre acestea dupa ce au fost stabilite de comun acord clauzele, natura juridica si intinderea obligatiilor asumate, orice fel de alte intelegeri anterioare, scrise sau verbale, fiind lipsite de valoare juridica.

Drept pentru care s-a convenit asupra acestor Conditii Generale si s-au semnat, la sediul Achizitorului, in 2 (doua) exemplare, toate cu valoare de original, cate unul pentru fiecare parte.

Achizitor
U.A.T. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Primar
CÎRJAN SORIN VALENTIN

Direcția Economică
Director executiv, Tăbuleț Anisoara

Vizat C.F.P.
Consilier superior, Sfintes Mihaela

Compartiment Contencios
Consilier juridic superior
Administrativ și Juridic
Alina-Giorgiana

Compartiment Unitatea Municipala pentru
Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati
Publice,

Responsabil cu executarea și monitorizarea
implementării contractului
Consilier superior, Hintă Petrus

Compartiment achiziții publice
Consilier achiziții publice, Pasol Vasilica Ionela

Antreprenor
ASOCIERIA S.C. TROIA PREMIUM
CONSTRUCT S.R.L. – KEYBOARD S.R.L. -
GEDA COM S.R.L. - AL-KARON S.R.L. prin
lider de asociere S.C. TROIA PREMIUM
CONSTRUCT S.R.L.
Administrator
RAILEANU ADRIANA



25.03.2024

Handwritten scribbles and signatures covering the left sidebar.

- Inbox 19K
- Unread
- Starred
- Sent
- Drafts 14
- Scheduled
- Trash
- Spam
- Archive
- Folders
- New Folder
- arhiva 5243
- RO SAT

← Reply

Respingere Anexa 4 12360/02.03.2026, BUZĂU, RÂMNICU SĂRAT Inbox

MDLPA
 To: me · Mon, Mar 16 at 10:53 AM

Va anunțăm ca Anexa 4 cu numărul de înregistrare 12360/02.03.2026, Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău - Etapa 1, BUZĂU, RÂMNICU SĂRAT a fost respinsă la plată. Detaliile legate de respingerea anexei inclusiv adresa de respingere la găsiți în platformă la adresa [https://investitii.mdlpa.ro/anghel/#edit\\$as_anexa4Editor-40901](https://investitii.mdlpa.ro/anghel/#edit$as_anexa4Editor-40901)

Handwritten scribble resembling the number '99'.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RM. SĂRAT
 Ințrarea nr. 15805
 Ziua 16 Luna 03 Anul 2026



Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice
și Administrației

NK 10044/17.03.2026

Direcția Generală Dezvoltare Regională și
Infrastructură

Bd. Libertății nr. 16,
Latura Nord, sector 5
București, cod poștal 050706

Tel: +40-372 114 599

Fax: +40-372-114 533

www.mdrap.gov.ro

Către: PRIMĂRIA ORAȘULUI RÂMNICU SĂRAT, JUDEȚUL BUZĂU
Domnului primar ~~Sorin~~ Valentin CÎRJAN

Nr. ASA4-26274/2026

Referitor la: solicitarea de transfer a sumelor necesare decontării lucrărilor/serviciilor și a altor cheltuieli pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău - Etapa 1” inclus în Programul Național de Investiții Anghel Saligny

Stimate beneficiar al Programul Național de Investiții Anghel Saligny,

Având în vedere adresa dvs. referitoare la solicitarea de transfer a sumelor necesare decontării lucrărilor/serviciilor și a altor cheltuieli pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău - Etapa 1” vă comunicăm următoarele:

Potrivit prevederilor art. 12 alin. (2) și alin. (8) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin OMDLPA nr. 1333/2021, cu modificările și completările ulterioare, beneficiarii transmit Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației solicitarea privind transferul sumelor necesare pentru decontarea bunurilor achiziționate, serviciilor prestate, lucrărilor executate conform modelului prevăzut în Anexa nr. 4.

Având în vedere Anexa nr. 4 transmisă de dvs. prin care solicitați transferul sumelor alocate pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus menționat, vă comunicăm următoarele observații (bifate în grila de verificare):

Grilă de verificare	Neconforme
- Anexa nr. 4 nu este generată de platforma electronică;	
- Anexa nr. 4 nu este semnată de către reprezentantul legal prin aplicarea semnăturii electronice calificate;	
- Anexa nr. 4 nu este semnată de către reprezentantul legal al U.A.T.-ului (primar, președintele Consiliului Județean sau reprezentantul UAT), caz în care trebuie să atașeze documentele doveditoare care să ateste dreptul de semnătură;	
- valoarea solicitată la plată prin Anexa nr. 4 este mai mare decât restul de decontat din contractul de finanțare;	

<p>- nu sunt respectate prevederile art. 4 alin. (8) coroborate cu prevederile art. 12 alin. (2) din Normele metodologice (factura este anterioară datei introducerii în lista de obiective propuse spre finanțare prin program, aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației), care statuează faptul că nu se finanțează de la bugetul de stat cheltuielile efectuate anterior introducerii în lista de obiective propuse spre finanțare prin program, aprobată prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, conform prevederilor art. 6 alin. (3) din ordonanța de urgență;</p>	
<p>- suma solicitată de la bugetul de stat, prin Anexa nr. 4, corespunzătoare facturii nr. a mai fost solicitată anterior de la MDLPA;</p>	
<p>- nu au fost încărcate în platforma electronică documentele prevăzute de art. 9 alin. (3) (documente actualizate, sub sancțiunea neefectuării transferului sumelor solicitate), cu respectarea prevederilor art. 17 alin. (4) din Normele metodologice (toate documentele necesare se transmit prin intermediul platformei digitale semnate cu semnătura electronică calificată sau, după caz, cu aplicarea semnăturii electronice calificate pentru conformitate cu originalul);</p>	
<p>- nu au fost încărcate în platforma electronică documentele obligatorii prevăzute de art. 9 alin. (6) și/sau (7) cu respectarea prevederilor art. 17 alin. (4) din Normele metodologice (toate documentele necesare se transmit prin intermediul platformei digitale semnate cu semnătura electronică calificată sau, după caz, cu aplicarea semnăturii electronice calificate pentru conformitate cu originalul);</p>	
<p>- nu au fost încărcate în platforma electronică fotografiile ale panoului de informare prevăzut la anexa A din Normele metodologice;</p>	
<p>- Anexa nr. 4b nu este corectă (nu au fost preluați indicatorii din anexa 2.2c);</p>	
<p>- lipsă Anexă nr. 5 pentru suma transferată anterior;</p>	
<p>- în anexa nr. 5 privind justificarea sumelor utilizate de la bugetul de stat, valoarea sumei transferate nu este corectă sau nu au fost justificate toate facturile solicitate anterior la plată;</p>	
<p>- nu a fost respectat termenul prevăzut de art. 13 alin. (1) din Normele metodologice pentru efectuarea transferului, de către beneficiar, a sumelor primite, către prestatorii de servicii/executanții de lucrări/furnizorii de bunuri, după caz (20 de zile lucrătoare de la transferul sumelor prevăzute la art. 12 alin. (2) atât pentru transferul sumei către executant/prestator cât și pentru încărcarea în platformă a Anexei nr. 5);</p>	
<p>- în declarația pe proprie răspundere, din Anexa nr. 5, nu este înscrisă corect suma justificată;</p>	

<p>- alte motive: Nu au fost încărcate în platforma digitală devizul general-anexa 2.1 și anexa 2.2 c actualizate și aprobate prin HCL ca urmare a atribuirii contractului de lucrări Nu au fost încărcate în platforma digitală devizul general-anexa 2.1 și anexa 2.2 c actualizate și aprobate prin HCL ca urmare a modificării cotei de TVA de la 19% la 21% conform prevederilor Legii nr. 141/2025 (nu se va modifica valoarea alocată de la bugetul de stat prin PNL Anghel Saligny) Nu au fost încărcate în platforma digitală actele adiționale la contractul de proiectare (respectiv actul adițional prin care s-a modificat cota de TVA)</p>	x
---	---

Vă rugăm să încărcați în platforma electronică, în regim de urgență, Anexa nr. 4 și/sau Anexa 5, după caz, corectată și/sau completată conform observațiilor bifate și în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Solicitarea de transfer, revizuită cu modificări și/sau completări, va trebui să primească un număr de înregistrare nou la unitatea administrativ teritorială, precum și la MDLPA, fiind considerată solicitare nouă.

În cazul în care nu transmiteți Anexa nr. 4 și/sau Anexa 5, după caz, refăcută conform observațiilor mai sus menționate, sumele necesare decontării bunurilor achiziționate, serviciilor prestate și/sau lucrărilor executate pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare drumuri de interes local în Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău - Etapa 1” nu vor putea fi transferate.

În vederea întocmirii Anexei nr. 4 sau Anexa 5, după caz, vă rugăm să consultați forma în vigoare a acestor Anexe și Ghidurile disponibile în platforma electronică.

Direcția Lucrări Publice

Director

p. Decebal Ioniță

SECRETARIAT Consiliu Municipal
Data și ora semnării: 13.03.2026 13:27:45



Mihaela Coancă, Șef serviciu SDI

Raluca Cucinschi, consilier ev.-ex.

Cucinschi
Raluca-Maria

Digitally signed by
Cucinschi Raluca-Maria
Date: 2026.03.13
12:00:23 +02'00'