



**Compania
de Apă
Buzău**

Ne pasă de apă

COMPANIA DE APA S.A. BUZĂU • Adresa Strada Spiru Haret nr. 6, Buzău
Nr. Reg. Com. J2007001610102 • C.U.I. RO 22987337
Capital Social 4.613.700 Lei • Call Center 0238.938
Secretariat: Tel/Fax 0238.720356/ 0238445786
office@cabuzau.ro • call.center@cabuzau.ro • www.cabuzau.ro



Operator date cu caracter personal 8192

Nr. 45223...../ 29.09.2025

Către: **U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT**

În atenția: **Primaria municipiului Ramnicu Sarat**

Referitor la: **Eliberare Autorizatie construire**

AVIZ nr. 438 / 29.09.2025

Pe baza examinarii cererii dvs. inregistrata la COMPANIA DE APA S.A. Buzau, la nr. 45223/23.09.2025, prin care solicitati **AVIZ DE CONSTRUIRE / DESFIINTARE**, in baza Legii 50/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, a normelor metodologice de aplicare a legii aprobate prin Ordinul MDRL nr. 839/2009 si a „Regulamentului de organizare si functionare a serviciului public de alimentare cu apa si canalizare din ariile administrativ – teritoriale ale localitatilor membre ADI 2008” aprobat prin Hotarirea nr. 12/2009, va facem cunoscut **avizul favorabil - privind executia lucrarii :**

- **Denumire lucrare : P.U.Z. INFIINTARE/DEZVOLTARE SPATII VERZI IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT**
- **Amplasament lucrare : Jud. BUZAU, Mun. RAMNICU SARAT, Str. AVRAM IANCU, NR. 9**
 - **Beneficiar lucrare : U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT**

cu urmatoarele precizari si conditii :

I. DATE GENERALE:

Baza legala:

- Legea 50/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare precum si a normelor metodologice de aplicare a Legii aprobate prin Ordinul MLPTL nr. 1943/2001 privind autorizarea lucrarilor de constructii si Ordinul 839/2009 al MDRL – pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Ordinul 839/2009 al MDRL- pentru modificarea si completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare
- SR 8591/1997 privind amplasarea în localitati a retelelor edilitare subterane executate în sapatura(distante minime fata de elementele de constructie, în plan vertical si în plan orizontal).
- Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena privind starea de sanatate a populatiei
- Normativul P7/2000 privind proiectarea, executarea si exploatarea constructiilor fundate pe pământuri sensibile la umezire.
- HG 930/2005 – Norme speciale-zone de protectie sanitara;
- Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordinul 88/2007 al ANRSC – pentru aprobarea Regulamentului cadru de organizare si functionare a serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare;
- Legea 241/2006 – a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare, cu modificarile si completarile ulterioare
- H.G. 188/2002 modificata cu HG nr.352/2005, privind aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate;
- Regulamentul Serviciului de alimentare cu apa si canalizare pe intreaga arie a delegarii serviciului;

- HG nr. 351/2005, modificata cu HG 783/2006, privind regimul substantelor prioritare periculoase

II. CONDITII SI RESTRICTII SPECIFICE INVESTITIEI, IMPUSE DE AVIZATOR

- Pe traseul lucrarilor propuse, exista retea publica de alimentare cu apa canalizare.
- Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare corespund trasajului.
- **OBLIGATORIU** se vor respecta distantele, stabilite prin legislatia in materie (SR 8591-1997), intre retelele de apa-canal si lucrarile propuse aceste distante vor asigura posibilitati de interventii in caz de avarii, revizii si eventuale zone de protectie
- **La inceperea si pe parcursul desfasurarii lucrarilor, se va solicita prezenta reprezentantului Companiei de Apa SA Buzau, pentru identificarea in teren a retelelor de alimentare cu apa/canalizare si a bransamentului/racodului de apa/canalizar.**

In zonele de apropiere sau intersectie a lucrarilor dvs. cu conductele, caminele sistemelor de alimentare cu apa/canalizare se admite doar **sapatura manuala**, cu precizarea ca tarnacoapele si rangile se vor utiliza pana la o adancime de 0,3 m fata de cota initiala neafectata a solului, dupa care se vor folosi lopeti si cazmale, **cu mare atentie**.

- Gropile si santurile ramase neastupate dupa incetarea lucrului trebuiesc ingradite si marcate cu indicatoare de securitate si de circulatie, iar pe timp de noapte cu semnalizare luminoasa.

- La astuparea santurilor se va avea in vedere refacerea protectiei, mecanica si termica a conductelor afectate (retea si bransamente) si compactarea corespunzatoare a nisipului in partea inferioara, pentru a evita aparitia unor eventuale incidente ulterioare. Astuparea santului se va realiza obligatoriu dupa controlul reprezentantului Companiei de Apa Buzau - Ramnicu Sarat pentru verificarea si respectarea conditiilor de coexistenta cu componentele sistemului de alimentare cu apa/canalizare .

- In situatia in care lucrarile de constructie propuse de Dvs. afecteaza amplasamentul sau adancimea de inghet (0,9 m) a conductelor apa, aveti obligatia sa modificati/corectati corespunzator traseul/adancimea acestor conducte, contravaloarea lucrarilor de proiectare si executie fiind suportata de catre Beneficiar, Constructor.

- In situatiile in care, in zonele de apropiere si sau intersectie, dintre lucrarile proiectate de Dvs. si conductele/furniturile apa/canalizare (identificate de Dvs. prin sondaj), nu sunt indeplinite conditiile de distante minime, conform legislatiei in vigoare, sunteti obligat (pe cheltuiala Dvs.) sa comandati la un proiectant de specialitate proiectul de deviere si protectie mecanica si termica a instalatiilor afectate, sa avizati proiectul la operatorul de apa – canal si sa executati lucrarile dupa obtinerea avizului.

- Beneficiarul si Constructorul sunt direct raspunzatori material si penal pentru lucrarile executate, ce conduc la deteriorari ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare, accidente de munca, pagube sau pierderi de apa ce pot aparea in timpul lucrarii propuse, din vina constructorului. Remedierile vor fi suportate de catre Beneficiar, Constructor cu materiale de electrofuziune.

In cazul unei avarii, la una din componentele sistemului de alimentare cu apa, survenite ca urmare a lucrarilor Dvs., Constructorul/ Beneficiarul este obligat sa anunte de indata Compania de Apa SA Buzau, Call Center 0238.938.

- Nu se vor depozita materiale de constructii sau obiecte grele pe conductele apa, partial sau complet dezgolite.

- In conformitate cu Regulamentul serviciului public de alimentare cu apa aplicat la nivelul Companiei de Apa Buzau, se vor respecta urmatoarele:

- Art.97(7). În cazul refacerii căilor de circulație operatorul va verifica dacă accesoriile (cămine, capace, guri de scurgere, vane, hidranți) sunt accesibile și la nivelul căii de rulare; în caz contrar va notifica constructorul în vederea punerii în conformitate sau, în caz de necesitate va reface lucrările pe cheltuiala constructorului.
- Art. 102(1) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depășește 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulație care se modernizează o execută deținătorul căii de acces.
- Vetii aduce la cunostinta Constructorului conditiile prezentului aviz.
- Avizul se emite pentru lucrarile din Certificatul de urbanism nr. 93/21.07.2025, eliberat de Primaria municipiului Ramnicu Sarat.
- Beneficiarul va respecta legislatia in materie privind gestionarea deseurilor de orice tip (solide, lichide, materiale recuperabile, nămol, slam sau alte tipuri de deseuri).

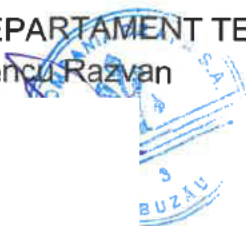
Prezentul aviz este eliberat pentru obtinerea Autorizatiei de construire de la Primarie si este valabil 12 luni de la data emiterii. In cazul depasirii acestei perioade, veti solicita COMPANIEI DE APA BUZAU prelungirea valabilitatii sau reactualizarea avizului, dupa caz.

Pentru prelungirea valabilitatii avizului, in termenul celor 12 luni de la data emiterii avizului, nu se percepe taxa.

Pentru reactualizarea avizului, dupa expirarea celor 12 luni de la data emiterii avizului, se percepe taxa de reavizare.

Se vor adopta solutii de executie a lucrarilor si de depozitare a materialelor de constructii, excavatii, astfel incat sa se asigure conditiile necesare realizarii lucrarilor de exploatare, intretinere, interventii la avarii sau inlocuiri conducte apa/canal, in vederea mentinerii in stare de functionare a acestora.

MANAGER DEPARTAMENT TEHNIC
Isopenca Razvan



INTOCMIT
SPECIALIST AVIZE
Varzaru Simona