



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. 13171 /04.03.2025

### ANUNT DE INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA.

Primaria Municipiului Râmnicu-Sărat cu sediul în str. Nicolae Balcescu, nr. 1, telefon 0238561946, e-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro) informeaza publicul cu privire la elaborarea variantei inițiale a propunerii pentru documentația de urbanism “Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Ramnicu-Sarat” în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, actualizată și a prevederilor Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea si revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism.

Propunerile, comentariile si observațiile publicului privind implicarea sa în etapa elaborarii propunerii variantei inițiale a documentației de urbanism, pot fi înaintate în scris la registratura Primariei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Balcescu nr. 1, pe site-ul institutiei la e-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro) sau prin contactarea persoanei responsabile cu informarea si consultarea publicului (date de contact: Teodorescu Dragos Daniel - arhitect sef, la telefon 0238561946, interior 224 - Serviciul Urbanism sau prin interacțiune directă la sediul institutiei - Punctul de lucru cu publicul, anunț valabil pentru fiecare zi, de luni pana vineri, ora 11.00 în perioada 10.03.2025- 23.04.2025

Obiectivele principale urmarite prin actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ramnicu Sarat sunt:

- asigurarea caracterului director, strategic și de reglementare al Planului Urbanistic General ce va constitui baza legala pentru realizarea programelor si acțiunilor de dezvoltare ale Municipiului Râmnicu Sărat;
- aplicarea strategiilor de dezvoltare urbanistica durabila si dezvoltare urbana integrata pentru o perioada de valabilitate de 10 ani, cu noi propuneri de dezvoltare urbana;
- adaptarea documentatiei de urbanism PUG la dinamica de dezvoltare spatiaala teritoriala, adaptarea la nevoile recente si aspiratiile comunitatii dar si dezvoltarea mediului de afaceri
- aplicarea unor studii de fundamentare geotehnice, hidrogeologice, pedologice, istorice, arhitecturale, socio-demografice, evolutie activitati economice, peisagistice, impact schimbări climatice, organizarea circulatiei/mobilitate urbana/transport;
- introducerea in cuprinsul PUG Rm. Sarat a tuturor documentatiilor de urbanism elaborate si aprobate anterior (Planuri Urbanistice Zonale cu suprafata de 71,349 ha);
- din totalul suprafetei teritoriului administrativ al UAT de 5246ha, prin actualizare PUG se propune extinderea intravilanului de la 865,648 ha (format din intravilan existent + PUZ-uri aprobate) la 962,668 ha (ce include suprafata de 97,02 ha nou propusa a fi introdusa din extravilan in intravilan);

- reîmpartirea teritoriului administrativ în alte unități teritoriale de referință (U.T.R.) ca noi zone functionale determinate de folosința principală și natura activităților dominante din diferite zone ale intravilanului existent;
- extinderea și reabilitarea parcurilor și spațiilor verzi precum și alte măsuri de protecție și protejare a mediului înconjurător;
- punerea în valoare și protejarea sitului arheologic și a monumentelor istorice, culturale și urbanistic arhitecturale;
- reabilitarea, modernizarea și extinderea infrastructurii utilitatilor urbane, a căilor de comunicație și a serviciilor publice.

În data 31.03.2025, ora 14.00 va avea loc o primă ședință de dezbatere publică de informare/consultare a publicului, în care vor fi analizate propunerile, comentariile, observațiile și ideile inițiate de public privind implicarea acestuia în etapa elaborării propunerilor care au fost înaintate Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat în perioada 10.03.2025 - 31.03.2025, dar și alte noi propuneri /comentarii /observații apărute în cadrul discuțiilor din ședința de lucru. Toate aspectele discutate/analizate, precum și identificarea unor propuneri alternative și a ideilor inițiate de public în cadrul primei ședințe de lucru se vor consemna într-un Raport al Consultării.

În data 23.04.2025, ora 14.00 va avea loc a doua ședință de dezbatere publică de informare/consultare a publicului, în care vor fi analizate propunerile, comentariile și observațiile publicului privind implicarea publicului în etapa elaborării variantei inițiale a propunerii pentru documentația de urbanism înaintate Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat în perioada 31.03.2025 - 23.04.2025, dar și alte noi propuneri /comentarii /observații aparute în cadrul discuțiilor din ședința de lucru. Toate aspectele discutate/analizate/inițiate de public se vor consemna într-un Raport al Consultării.

În termen de maxim 15 zile de la data 23.04.2025, cu implicarea elaboratorului documentației de urbanism, se vor înainta răspunsuri argumentate la propunerile, observațiile și ideile inițiate de public, înregistrate în perioada dezbaterii.

Conform prevederilor art. 30, alin 2 din Ordinul 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, coroborate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată, Raportul Consultării se va supune aprobării spre însușire sau respingere de către Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat, înainte de introducerea în circuitul legal de avizare a variantei preliminare de actualizare a Planului Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism aferent.

Modul și locul în care publicul interesat poate analiza documentele aferente primei variante preliminare a documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al Municipiului Râmnicu Sărat și Regulament Local de Urbanism aferent":

- în format electronic publicat pe site-ul Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) la secțiunile "Anunțuri de interes public" și "Planuri Urbanistice"
- prin afișarea directă a lucrării scrise și desenate în spațiul permanent dedicat schimbului de informații organizat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu-Sărat – Punctul de lucru cu publicul.

Primar,  
Cîrjan Sorin-Valentin