



## Anexa nr. 5

Vers. 1.8

## Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

## COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (\*)

BUZAU

Primăria (\*)

RAMNICU SARAT (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/1

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

Subsemnatul /a

ALEXANDRU

TITU

1 6 4 0 5 1 1 1 0 4 9 6 8

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t preemptor VECIN

identificat/ă cu CI standard seria XZ nr. 742700 eliberat de: SPCLEP RM.SARAT născut/ă la date de: 11/05/1964

în România

județ BUZAU

orașul / comuna RAMNICELU

satul/sectorul RAMNICELU

cetățenia ROMAN

naționalitatea ROMAN

## (\*\*) Cu domiciliul în:

România

județul

BUZAU

orașul/comuna

RAMNICELU

satul/sectorul RAMNICELU

strada

PRINCIPALA

nr.

806

bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0768012387

fax e-mail adresa.fictiva@email.ro

☐ (\*\*\*) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității:  , în suprafață de:  , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul:  Localitate

|                                                                                        |                                     |                                            |                                    |                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| <input type="button" value="Șterge"/><br><br><br><input type="button" value="Adaugă"/> | Suprafața (ha)(*)                   | Informații privind amplasamentul terenului |                                    |                                    |
|                                                                                        | <input type="text" value="1,6358"/> | Identificator electronic                   | Nr.CarteFunciară(*)                | Nr.Cadastral(*)                    |
|                                                                                        | Cotă parte^5)                       | <input type="text" value="39574"/>         | <input type="text" value="39574"/> | <input type="text" value="39574"/> |
|                                                                                        | <input type="text" value="1/1"/>    | Nr.Tarla / Lot                             | Nr.Parcelă                         | Nr.Topografic                      |
|                                                                                        | Categoria de folosință^3)           | <input type="text" value="32"/>            | <input type="text" value="155/8"/> | <input type="text" value=""/>      |
|                                                                                        | <input type="text" value="Arabil"/> | Observații <input type="text" value=""/>   |                                    |                                    |

Ofertă făcută de:  și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*):  , lei, adică:

patruzecișitreimiidouăzecișinouălei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

| Denumirea documentelor                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Obligativ                           | Opțional                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|
| BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz:<br>- contract de vânzare-cumpărare,<br>- contract de donație,<br>- sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă,<br>- titlu de proprietate,<br>- certificat de moștenitor,<br>- contract de schimb,<br>- act de lichidare a patrimoniului<br>- orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate); | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);                                                                                                                             | <input checked="" type="checkbox"/> |                          |
| Alte documente doveditoare, după caz.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |                          |
| <input type="text"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     | <input type="checkbox"/> |



## Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

ALEXANDRU TITU

Semnătura

Data

19/01/2026

- ☒ Semnătură olografă  
☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

☐ Această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
  - Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.  
^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.  
^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.