



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR. 205/03.12.2025

1/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^{*1})

UNGUREANU

VALERIU-ALEXANDRU

CNP

1480919100035

având adresa de comunicare în județul

BUZAU

orașul/comuna

BUZAU (Oras)

sat/sector

BUZAU

strada:

SPERANTEI

nr.

5-7

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0760282278

E-mail

adresa.fictiva@email.ro

Fax

2/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^{*1})

NICA

SORIN-MIHAI

CNP

1770819100032

având adresa de comunicare în județul

BUCURESTI

orașul/comuna

BUCURESTI (Oras)

sat/sector

BUCURESTI SECTORUL 3

strada:

RACARI

nr.

12

Bloc.

45

Sc.

1

Et.

1

Ap.

6

Cod poștal

Telefon

0760282278

E-mail

adresa.fictiva@email.ro

Fax

3/3

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a^{*1})

PLĂIAȘU

CĂTĂLIN-ALEXANDRU

CNP

1680302120011

având adresa de comunicare în județul

BUZAU

orașul/comuna

BUZAU (Oras)

sat/sector

BUZAU

strada:

NAPOCA

nr.

13

Bloc.

Sc.

Et.

Ap.

Cod poștal

Telefon

0760282278

E-mail

adresa.fictiva@email.ro

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

8,769

ha, reprezentând cota parte

2/3

la prețul de (*)

204.700

(lei)^2) adică

două sute patruzeci și șapte sute lei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

CONFORM LEGII

Date privind identificarea terenului:

Județul: BUZAU

Orașul/Comuna:

RAMNICU SARAT (Oras)



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	8.769	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
Adaugă	Cotă parte^5)		38084	38084
	2/3	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	Categoria de folosință^3)	2	4	
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

UNGUREANU VALERIU-ALEXANDRU

NICA SORIN-MIHAI

PLĂIAȘU CĂTĂLIN-ALEXANDRU

03.12.2025

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.