



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

ANEXA IM

la normele metodologice

Nr.17551/23.03.2026

PROCES-VERBAL de finalizare a procedurii de vanzare

Județul Buzău Municipiul Rm. Sarat	Registrul de evidenta
Primaria Municipiului Rm. Sarat	Nr. 205 din 23.03.2026

Încheiat astăzi, **23.03.2026**, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol situat în extravilanul Municipiului Rm. Sarat, județul Buzău, în conformitate cu prevederile art. 10 alin. (5) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și cu dispozițiile art. 3 lit. s) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Ca urmare a faptului că în termenul legal, respectiv 45 de zile lucrătoare de la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **205/03.12.2025** și 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de 45 de zile lucrătoare, conform **Procesului-verbal de afișare** a ofertei de vânzare nr. **70393/03.12.2025** nu s-a înregistrat nicio comunicare de acceptare din partea preemtorilor sau ofertă de cumpărare din partea potențialilor cumpărători pentru terenul agricol situat în extravilanul localității **Rm. Sarat**, tarlăua nr. **2** parcela nr. **4**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **38084**, și număr carte funciară **38084**, în suprafață de **8,769** ha, reprezentând cota-parte **2/3**, județul **Buzău**, oferit spre vânzare de **Ungureanu Valeriu**

Alexandru -CNP 1480919100035, avand adresa in mun.Buzau, str.Sperantei, nr.5-7, identificat cu CI seria XZ nr. 000139 eliberata de mun.Buzau la data de 10.03.2003, **Nica Sorin-Mihai** - CNP 1770819100032, avand adresa in Bucuresti, str.Racari, nr.12, bl.45, ap.6, S3, identificat cu CI seria RZ nr. 263213 eliberata de SPCEP S3 la data de 09.11.2023, **Plaiasu Catalin-Alexandru** -CNP 1680302120011, avand adresa in mun.Buzau, str.Napoca, nr.13, identificat cu CI seria XZ nr.914297 eliberata de SPCLEP Buzau la data de 26.02.2020, în calitate de vânzători, proprietari, la prețul de **204.700**(douasutepatrumiisaptesute) lei,

prin prezentul proces-verbal s-a constatat parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind oferta de vânzare nr. **205** din data de **03.12.2025** pentru terenul agricol situat în extravilanul municipiului Rm. Sarat, județul Buzau .

Prezentul proces-verbal se eliberează, în original, vânzătorului și se comunică, în copie, Direcției Judetene de Agricultura Buzau .

Primar,

Cîrjan Sorin-Valentin

Semnătura



Secretar general,

Vagyas -Davidoiu Manuela

Semnătura

Consilier,

Meirosu Niçoleta

Semnătura