



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

RM. SARAT
42550
Ziua 11 luna 12 Anul 2025

Anexa nr. 5

Vers. 1.8

Tip cumpărător

- ☒ Persoană fizică ☐ Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului
- ☒ Preemptor ☐ Potențial cumpărător (excepție preemptor)

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VÂNZARE

- Formular pentru persoane fizice -

Județul (*)

BUZAU

Primăria (*)

RAMNICU SARAT (Oras)

Stimată doamnă/Stimate domnule primar,

1/2

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

Subsemnatul /a VLAD EMIL 1 6 4 1 2 2 4 1 0 4 9 7 1

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t preemptor VECIN

identificat/ă cu CI standard seria ZB nr. 145401 eliberat de: SPCLEP RM.SARAT născut/ă la date de: 24/12/1964

în România județ BUZAU orașul / comuna PUIESTI

satul/sectorul NICOLESTI cetățenia ROMAN naționalitatea ROMAN

(**)Cu domiciliul în:

România

județul

BUZAU

orașul/comuna

RAMNICU SARAT (Oras)

satul/sectorul RAMNICU SARAT strada 22 DECEMBRIE nr. 29

bloc scara etaj apartament cod poștal telefon 0760282278

fax e-mail adresa.fictiva@email.ro

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător

2/2

(nume)

(prenume)

CNP

☐ cetățean străin

(*)Subsemnatul /a VLAD CRISTINA LILIANA 2 6 8 0 3 1 3 1 7 3 1 7 7

în calitate de preemptor rang III-Proprietarii t preemptor VECIN

identificat/ă cu CI standard seria ZB nr. 143482 eliberat de: SPCLEP RM.SARAT născut/ă la date de: 13/03/1968

în România județ GALATI orașul / comuna TECUCI (Oras)

satul/sectorul TECUCI cetățenia ROMAN naționalitatea ROMAN



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

(**) Cu domiciliul în:

România	județul	BUZAU	orașul/comuna	RAMNICU SARAT (Oras)							
satul/sectorul		RAMNICU SARAT		strada	22 DECEMBRIE	nr.	29				
bloc		scara		etaj		apartament		cod poștal		telefon	0760282278
fax		e-mail		adresa.fictiva@email.ro							

☐ (***) Prin împuternicit ☐ Același împuternicit ca la cumpărătorul precedent sau Cumpărătorul precedent

Adaugă cumpărător

Șterge acest cumpărător



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol situat în extravilanul

localității: , în suprafață de: , ha.

Date privind identificarea terenului: Județul: Localitate

Șterge Adaugă	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,75	Identificator electronic	Nr. Carte Funciară(*)	Nr. Cadastral(*)
	Cotă parte^5)	38330	38330	38330
	1/1	Nr. Tarla / Lot	Nr. Parcelă	Nr. Topografic
	Categoria de folosință^3)	8	30/1	
	Arabil	Observații		

Ofertă făcută de: și afișată în data de:

, la sediul Primăriei:

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*): , lei, adică:

douăzecișicincimilei

În susținerea cererii pentru înregistrarea ofertei de cumpărare depun următoarele acte doveditoare:

Denumirea documentelor	Obligativ	Opțional
BI/CI al/a cumpărătorului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru cumpărătorul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;	☒	
Adeverință emisă de serviciul/direcția de evidență a persoanelor din care să rezulte data înregistrării domiciliului/ reședinței pe teritoriul național;	☒	
Act de proprietate asupra terenului vecin cu terenul ce face obiectul ofertei de vânzare, după caz: - contract de vânzare-cumpărare, - contract de donație, - sentință/decizie civilă definitivă și irevocabilă, - titlu de proprietate, - certificat de moștenitor, - contract de schimb, - act de lichidare a patrimoniului - orice alt document prevăzut de lege care atestă dobândirea dreptului de proprietate);	☒	
Extras de carte funciară pentru informare (eliberat cu cel mult 30 de zile înainte de înregistrarea la primărie a comunicării de acceptare a ofertei de vânzare, însoțit de extrasul de plan cadastral, în condițiile în care terenul învecinat este înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară);	☒	
Alte documente doveditoare, după caz.		
		☐



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal, și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și a legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și a Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor/Împuternicit

Semnătura, Data semnării

VLAD EMIL

VLAD CRISTINA LILIANA

Semnătura

Data

11/12/2025

☒ Semnătură olografă

☐ Semnătură electronică

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea informațiilor conținute în acest document/fișier

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
 - Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.
- ^2) Se va completa în cifre și litere.
- ^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- ^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție.