

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea formei imbunatatite a Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii, mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de ingrastructura necesare sustinerii acestora, modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 31663/21.04.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Sef si al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.31737/22.04.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- Nota de fundamentare a proiectului de hotărâre, nr. 31657/21.04.2026 ;
- prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicatii electronice, cu modificari si completari ulterioare;
- prevederile art. 18 si art. 28 din Anexa nr. 1 la H.G. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 304/21.12.2023;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- Modelul orientativ pentru documentul Regulament privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică (sau privată) a UAT, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora” – postat pe site-ul A.N.C.O.M.;
- faptul că *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* a fost supus procesului de transparență decizională incluzând dezbaterile publice din data de 16.01.2026, în urma cărora coroborat cu punctele de vedere transmise în scris până la data de **10.03.2026**, au fost colectate numeroase propuneri și amendamente de la operatorii de rețele și cetățeni, rezultând elaborarea variantei îmbunătățite a Regulamentului, Contractului-cadru și a Listei tarifelor de acces;
- prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu referire la republicarea actului normative care a fost modificat sau completat în mod substanțial;
- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile H.G nr.831/27.06.2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local»;
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea

datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

-prevederile HCL nr._____ privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile_____;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art. 129 alin (1), alin. (2) lit. b) si c), alin. (4) lit. f), alin.(14) si art. 240 din Ordonanța Guvernului nr.-ul 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând in considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completariile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă forma imbunatatita a Regulamentului pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii, mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de ingrastructura necesare sustinerii acestora, modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aproba anexele 1-2 la Regulamentul pentru stabilirea conditiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Ramnicu Sarat, in vedereas instalarii, intretinerii, inlocuirii, mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de ingrastructura necesare sustinerii acestora, modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice (forma imbunatatita), astfel :

- **Anexa nr. 1 la Regulament – LISTA TARIFELOR** percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privata a Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau – **varianta imbunatatita;**
- **Anexa nr. 2 la Regulament – CONTRACTUL-CADRU** privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora – **varianta imbunatatita.**

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sărat prin structura Arhitect Sef și prin Compartimentul Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale

și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens în strânsă corelare cu răspunderea administrativă și cu principiile răspunderii administrative conform competențelor celor implicați în răspunderea aferentă actelor administrative.

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sărat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de _____, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de _____ voturi pentru, _____ abțineri și _____ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți.

Initiator,

Primar,

Cirjan Sorin Valentin



Avizat,

Secretar general,

Vagyas-Davidoiu Manuela



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 31663/21.04.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

1. Contextul actual

Proiectul de *Regulament pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* a fost supus procedurii de transparență decizională, incluzând dezbaterea publică din data de 16.01.2026. În urma acestei etape, precum și a punctelor de vedere transmise în scris până la data de 10.03.2026, au fost colectate numeroase propuneri și amendamente de la operatorii de rețele și cetățeni.

Procedura de consultare publică parcursă în urma căreia au fost colectate propuneri de amendare a Regulamentului a fost următoarea:

Prin Anunțul nr. 73263/16.12.2025, s-a adus la cunostinta publică, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, elaborarea proiectului de act normativ, în speță Proiectul de hotărâre privind *aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice*.

Termenul limită până la care persoanele interesate au avut posibilitatea de a depune propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de

act normativ supus procedurii de transparență decizională, conform anuntului indicat anterior, a fost data de 29.12.2025.

Potrivit procesului-verbal nr. 75509/30.12.2025 incheiat in urma expirării termenului alocat pentru depunerea in scris, pana la data de 29.12.2025, a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, până la termenul alocat au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat doua solicitari cuprinzand propuneri de amendare/modificare a proiectului de act normativ in cauza.

Prin Anuntul nr. 138/08.01.2026, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat a invitat, in data de 08.01.2026, pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbatere publică privind proiect de act normativ enuntat mai sus.

In urma Ședința dezbaterii publice organizată în data de 06.01.2026, ora 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, se incheie Minuta dezbaterii publice-inregistrata cu nr. 2948/21.01.2026.

Rezultatul analizei amendamentelor exprimate de catre persoanele interesate a fost înscris în Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilita pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii si solicitari din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus in consultare/dezbatere publica - Sedinta de dezbatere publică din data de 16.01.2026, **ce se pot consulta pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparenta/Legea 52/2003 Transparență decizională în administratia publica”**.

Potrivit Anuntului nr. 8158/10.02.2026, proiectul de act normativ, la initiativa autoritatii publice locale, a rămas în procedura de transparență decizională până la data de 10.03.2026, perioadă în care persoanele interesate au avut posibilitatea de a transmite în continuare propuneri, sugestii și opinii, vizand varianta intermediara a proiectului de act normativ aflat in procedura de transparenta decizionala.

Ulterior implinirii termenului acordat, s-a elaborat procesul-verbal nr. 14633/11.03.2026 incheiat in urma expirării termenului alocat pentru depunerea in scris, pana la data de 10.03.2026, a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională.

Rezultatul analizei amendamentelor exprimate in scris, inclusiv cele transmise până la termenul alocat din data de 10.03.2026 se regaseste consemnat in „Registrul pentru consemnarea si analiza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilita pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025; Prelungire perioada pentru transmiterea de propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare până la data de 10.03.2026)”, **registru ce se poate consulta pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat (www.primariermsarat.ro, la secțiunea „Transparenta/Legea 52/2003 Transparență decizională în administratia publica”, subsecțiunea**

„Anunțuri importante - transparență decizională în administrația publică”, în dreptul proiectului de act normativ în cauza).

Propunerile de modificare/completare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice*, înscrise a se prelua în Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (inclusiv până la data de 10.03.2026) și Registrul cu propuneri, sugestii și solicitări din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus în consultare/dezbateră publică - Ședința de dezbateră publică din data de 16.01.2026, sunt incluse în versiunea îmbunătățită a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

2. Justificarea necesității unei noi consultări publice (Modificări Substanțiale): În urma centralizării, analizării și preluării propunerilor considerate utile și pertinente, varianta inițială a proiectului de hotărâre privind aprobarea *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* a suferit modificări de fond, introducând prevederi noi care nu au făcut obiectul primei consultări, rezultând o VARIANTA ÎMBUNĂTĂȚITA a anexelor acestuia, astfel:

- VARIANTA ÎMBUNĂTĂȚITA a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;
- VARIANTA ÎMBUNĂTĂȚITA a Contractului-cadru privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;

- VARIANTA IMBUNATATITA a LISTEI tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău.

3. Temeiul juridic: Având în vedere că modificările intervenite (marcate în varianta de lucru îmbunătățită) sunt modificări substanțiale care aduc obligații noi și modifică drepturi și responsabilități ale părților implicate coroborat cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, referitoare la republicarea actului normativ care a fost modificat sau completat în mod substanțial, apreciem necesar aducerea în consultare publică a VARIANTEI IMBUNATATITE în conformitate cu prevederile din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, pentru a asigura dreptul publicului de a analiza forma „îmbunătățită” a actului normativ, ținând cont și de aspectul conform căruia platforma www.econsultare.gov.ro a devenit operațională, astfel încât aducerea la cunoștința publică a proiectelor de acte normative se realizează inclusiv prin publicarea pe această platformă.

4. Concluzii: Pentru a asigura un proces decizional transparent și pentru a oferi tuturor părților interesate posibilitatea de a se pronunța asupra noilor prevederi introduse în VARIANTA IMBUNATATITA se necesită aducerea în consultare publică a proiectului de act normativ în această formă.

Pe fondul prezentului proiect de hotărâre, precizăm prin acest demers se urmărește a se reglementa, în raport cu specificul administrației locale a Municipiului Râmnicu Sărat, a unui cadru general privind aplicarea procedurilor și condițiilor tehnice și juridice generale privind accesul furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Reglementarea regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice este prevăzută în Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

Astfel, conform prevederilor art. 6, alin. (10) și ale art. 12 alin. (3) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare: *Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului articol vor respecta principiile transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice. ...Condițiile stabilite prin contractul încheiat potrivit prevederilor alin. (1) trebuie să*

Tinand cont de:

- prevederile din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile din Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;
- dispozițiile din Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare;
- stipulațiile art. 18 și art. 28 din H.G. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 304/21.12.2023;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- „*Modelul orientativ pentru documentul Regulament privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică (sau privată) a U.A.T., în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora*” – postat pe site-ul A.N.C.O.M.;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Inițiez PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de

infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Raportat la dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b) și lit. c), (4) lit. f) și alin. (14) din acest act normativ.

**Inițiator,
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 31737/22.04.2026



APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei imbunatatite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 31663/21.04.2026 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei imbunatatite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;

Reglementarea regimului infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice este prevăzută în Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile legii enunțate mai sus, furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, respectiv beneficiaza de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate privată.

Titularii dreptului de acces isi pot exercita acest drept numai după încheierea unui contract cu titularul dreptului de proprietate, titularul altor drepturi reale principale, titularul dreptului de folosință ori de administrare asupra imobilului proprietate privată respectiv sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept. In cazul exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, contractul se poate încheia cu titularii dreptului de concesiune, de închiriere sau de folosință cu titlu gratuit, după caz, în conformitate cu actele prin care li s-a acordat dreptul de concesiune, închiriere ori folosință cu titlu gratuit.

Pentru stabilirea procedurilor și condițiilor tehnice și juridice generale privind accesul furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sarat, s-a elaborat Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, Regulament ce are ca anexe: contractul-cadru (ce cuprinde termene, conditii, obligatii, drepturi) si tarifele ce se vor percepe pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privata a Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau.

Astfel, având in vedere:

- prevederile art. 6, alin. (10) si art. 12 alin. (3) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„Art. 6 (10) Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului articol vor respecta principiile transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

... Art. 12 (3) Condițiile stabilite prin contractul încheiat potrivit prevederilor alin. (1) trebuie să fie nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.”;

- stipulațiile art. 10 alin. (1) din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„(1) Persoanele care beneficiază de dreptul de a furniza rețele de comunicații electronice, beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți, în condițiile prevăzute de cap. II din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.”;

- prevederile Legii nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;
- prevederile Legii nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cu modificari si completari ulterioare;
- stipulațiile art. 18 si art. 28 din H.G. 525/1996 privind Regulamentul

- general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
 - prevederile H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 304/21.12.2023;
 - dispozițiile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
 - Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
 - *„Modelul orientativ pentru documentul Regulament privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică (sau privată) a U.A.T., în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora”* – postat pe site-ul A.N.C.O.M.;

Ținând cont de:

- Nota de fundamentare aprobată nr. 31657/21.04.2026 - privind motivele emiterii prezentului act normativ;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, referitoare la republicarea actului normativ care a fost modificat sau completat în mod substanțial;
- prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu prevederile H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- faptul că *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* a fost supus procesului de transparență decizională incluzând dezbaterile publice din data de 16.01.2026, în urma cărora coroborat cu punctele de vedere transmise în scris până la data de 10.03.2026, au fost colectate numeroase propuneri și amendamente de la operatorii de rețele și cetățeni, rezultând elaborarea variantei îmbunătățite a Regulamentului, Contractului-cadru și a Listei tarifelor de acces;
- faptul că platforma www.econsultare.gov.ro a devenit operațională, astfel încât aducerea la cunoștința publică a proiectelor de acte normative se realizează inclusiv prin publicarea pe această platformă;

Raportat la domeniul de competență a autorității deliberative conform prevederile art. 129 alin. (1); alin. (2), lit. b) și lit. c), (4) lit. f) și alin. (14) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 133, alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. g) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice conform **Anexei nr. 1**.

De asemenea, **propunem spre aprobare** anexele nr. 1-2 la Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice astfel:

- **Anexa nr. 1 la Regulament – LISTA TARIFELOR** percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău – **varianta îmbunătățită**;
- **Anexa nr. 2 la Regulament – CONTRACTUL-CADRU** privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora – **varianta îmbunătățită**.

**ARHITECT ȘEF,
Teodorescu Dragoș Daniel**

**COMPARTIMENT CONȚENCIOȘ, ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,
Consilier Juridic Corbu Alina-Giorgiana**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 31657/21.04.2026



**APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN**

NOTA DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

MOTIVELE EMITERII ACTULUI NORMATIV:

Raportat la atribuțiile autoritatilor administrației publice locale privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului; administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, asigurarea unui mediu favorabil înființării și/sau dezvoltării afacerilor, inclusiv prin valorificarea patrimoniului existent, precum și prin realizarea de noi investiții care să contribuie la îndeplinirea programelor de dezvoltare economică regională și locală;

Având în vedere:

- prevederile art. 6, alin. (10) și art. 12 alin. (3) din Legea 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„Art. 6 (10) Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului articol vor respecta principiile transparenței și obiectivității și vor fi nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

... Art. 12 (3) *Condițiile stabilite prin contractul încheiat potrivit prevederilor alin. (1) trebuie să fie nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.*”;

- stipulațiile art. 10 alin. (1) din O.U.G. nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:

„(1) Persoanele care beneficiază de dreptul de a furniza rețele de comunicații electronice, beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți, în condițiile prevăzute de cap. II din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare.”;

- Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;
- Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare;
- art. 18 și art. 28 din H.G. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 304/21.12.2023;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
- necesitatea reglementării unui cadru general privind aplicarea, la specificul administrației locale a Municipiului Râmnicu Sărat, a procedurilor și condițiilor tehnice generale și juridice privind accesul furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației în vigoare privitoare la comunicațiile electronice, pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;

Tinand cont de faptul că:

- Proiectul de *Regulament pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* a fost supus procedurii de transparență decizională, incluzând dezbaterea publică din data de 16.01.2026. În urma acestei etape, precum și a punctelor de vedere transmise în scris până la data de 10.03.2026, au fost colectate numeroase propuneri și amendamente de la operatorii de rețele și cetățeni.

Procedura de consultare publică parcursă în urma careia au fost colectate propuneri de amendare a Regulamentului fost următoarea:

Prin Anunțul nr. 73263/16.12.2025, s-a adus la cunostinta publica, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, elaborarea proiectului de act normativ, în speță Proiectul de hotărâre privind *aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.*

Termenul limită până la care persoanele interesate au avut posibilitatea de a depune propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, conform anunțului indicat anterior, a fost data de 29.12.2025.

Potrivit procesului-verbal nr. 75509/30.12.2025 incheiat în urma expirării termenului alocat pentru depunerea în scris, până la data de 29.12.2025, a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, până la termenul alocat au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat două solicitări cuprinzând propuneri de amendare/modificare a proiectului de act normativ în cauză.

Prin Anunțul nr. 138/08.01.2026, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat a invitat, în data de 08.01.2026, pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbatere publică privind proiect de act normativ enunțat mai sus.

În urma Ședința dezbaterii publice organizată în data de 06.01.2026, ora 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, se încheie Minuta dezbaterii publice-inregistrata cu nr. 2948/21.01.2026.

Rezultatul analizei amendamentelor exprimate de către persoanele interesate a fost înscris în Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilită pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii și solicitări din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus în consultare/dezbatere publică - Ședința de

dezbateri publică din data de 16.01.2026, ce se pot consulta pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparenta/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”.

Potrivit Anuntului nr. 8158/10.02.2026, proiectul de act normativ, la initiativa autoritatii publice locale, a rămas în procedura de transparență decizională până la data de 10.03.2026, perioadă în care persoanele interesate au avut posibilitatea de a transmite în continuare propuneri, sugestii și opinii, vizand varianta intermediara a proiectului de act normativ aflat in procedura de transparenta decizionala.

Ulterior implinirii termenului acordat, s-a elaborat procesul-verbal nr. 14633/11.03.2026 incheiat in urma expirării termenului alocat pentru depunerea in scris, pana la data de 10.03.2026, a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională.

Rezultatul analizei amendamentelor exprimate in scris, inclusiv cele transmise până la termenul alocat din data de 10.03.2026 se regaseste consemnat in „Registrul pentru consemnarea si analiza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilita pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025; Prelungire perioada pentru transmiterea de propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare până la data de 10.03.2026)”, **registru ce se poate consulta pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat (www.primariersarat.ro, la secțiunea „Transparenta/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”, subsecțiunea „Anunțuri importante - transparență decizională în administrația publică”, in dreptul proiectului de act normativ in cauza).**

Propunerile de modificare/completare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, înscrise a se prelua in Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (inclusiv pana la data de 10.03.2026) si Registrul cu propuneri, sugestii si solicitari din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus in consultare/dezbateri publica - Sedinta de dezbateri publică din data de 16.01.2026, sunt incluse in versiunea imbunatatita a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii aces*

Luând in considerare:

- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, referitoare la republicarea actului normativ care a fost modificat sau completat in mod substantial;

- faptul că platforma www.econsultare.gov.ro a devenit operațională, astfel încât aducerea la cunoștința publică a proiectelor de acte normative, se realizează inclusiv prin publicarea pe această platformă;

Pentru argumentele expuse, în considerarea atribuțiilor specifice Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat instituite prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, este oportun și necesar a se aproba proiectul de hotărâre privind aprobarea formei îmbunătățite a Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

**ARHITECT SEF,
Teodorescu Dragos-Daniel**

**COMPARTIMENT CONTENCIOS ADMINISTRATIV SI JURIDIC,
Consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

VARIANTA ÎMBUNĂTĂȚITĂ

Rezultata în urma dezbaterii publice organizată în data de 16.01.2026 și punctelor de vedere exprimate în scris, precum și a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare exprimate în scris până la data de 10.03.2026

REGULAMENT

pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

Având în vedere:

- Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare;
- Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 154/2012 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare;
- art. 18 și art. 28 din Anexa nr. 1 la H.G. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare;
- prevederile H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. nr. 304/21.12.2023;
- prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu

- modificările și completările ulterioare;
- Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică;
 - Modelul orientativ pentru documentul Regulament privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul furnizorilor de rețele de comunicații electronice pe proprietatea publică (sau privată) a U.A.T., în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora – postat pe site-ul A.N.C.O.M.;

CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1 - (1) Operatorii de rețea/furnizorii de rețele publice de comunicații electronice, autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat în condițiile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare și a prezentului Regulament.

(2) Persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea condițiilor prevăzute de legislația din domeniul comunicațiilor electronice, au dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în condițiile Legii nr. 159/2016 și a prezentului Regulament.

Art.2 - (1) Operatorii de rețea/furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile prezentului Regulament, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu exclud aplicabilitatea cadrului legal privind regimul juridic al drepturilor reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică.

(3) Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți sub imobilele proprietate privată a municipiului, dacă sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:

- a) dreptul de folosință asupra imobilelor în cauză nu ar fi afectat sau ar fi afectat într-o măsură nesemnificativă prin efectuarea acestor lucrări ori dacă un alt furnizor de rețele de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, a efectuat deja lucrări de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză, dreptul de folosință asupra imobilelor nu ar fi afectat în mod permanent de o restrângere suplimentară prin efectuarea unor noi asemenea lucrări, conform normativelor tehnice în vigoare;
- b) efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății sau a ordinii publice, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză;
- c) să existe acordul titularului dreptului de proprietate privată asupra imobilului afectat, de a încheia un contract, prin care să se stabilească condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea sa privată sau, în cazul refuzului, să existe o hotărâre judecătorească definitivă care să țină loc de contract între părți.

Nota: Alin. (4) a Art. 2 a fost amendat prin cererile nr. 1745/16.01.2026/nr. 33/16.01.2026 și nr. 2654/20.01.2026/nr.38/20.01.2026, fiind preluat parțial, conform mențiunilor din Tabelul-sedința de dezbatere publică, nr. crt. 1, Amendamentul nr. 2, având următorul cuprins:

„ (4) Dreptul de acces în spațiile aflate în proprietatea indiviză din blocurile de locuințe se exercită exclusiv cu acordul expres al asociației de proprietari, exprimat prin hotărâre adoptată conform Legii nr. 196/2018, după prezentarea documentației tehnice complete și a unei expertize favorabile.

Infrastructura ce este parte integrantă a imobilului – prin proiectarea și construirea acesteia în edificarea imobilului (canalizatie și tubulatură pentru televiziune, radio și telefonie fixă) aparține imobilului, respectiv asociației de proprietari. Utilizarea acestei infrastructuri se face exclusiv cu acordul expres al asociației de proprietari.

Utilizarea infrastructurii de comunicații electronice existente în imobil (suport, trasee cabluri și/sau fibră optică, canalizatii, perforari/strapungeri în pereți și planșee, tubulatură) ce sunt proprietatea și sunt utilizate de alți operatori de comunicații electronice, se va face numai cu acordul operatorului în cauză.

(4¹) – Municipiul Râmnicu Sărat va acorda acces doar pentru proprietatea sa publică/privată. Accesul pe proprietățile private colective de tip blocuri de locuințe, indiferent de vechimea construcțiilor, se va considera acordat dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile prezentate într-o expertiză favorabilă la cerințele date de

Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare (expertiza care se va efectua/care va fi necesara in functie de natura interventiei asupra structurii de rezistenta a cladirii) și acordul Asociației de proprietari de care apartine respectiva cladire.

- Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare.”

Nota: a se vedea nr. crt. 2 din Tabelul – propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare și nr. crt. 1 din Tabelul – Sedința de dezbatere publică din data de 16.01.2026.

Se introduce alin. (4¹), cu următorul cuprins:

„ (4¹) – Municipiul Râmnicu Sărat va acorda acces doar pentru proprietatea sa publică/privată. Accesul pe proprietățile private colective de tip blocuri de locuințe, indiferent de vechimea construcțiilor, se va considera acordat dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile prezentate într-o expertiză favorabilă la cerințele date de Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare (expertiza care se va efectua/care va fi necesara in functie de natura interventiei asupra structurii de rezistenta a cladirii) și acordul Asociației de proprietari de care apartine respectiva cladire.

- Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare.”

CAPITOLUL II – CONDITIILE IN CARE SE REALIZEAZA ACCESUL PE PROPRIETATEA PUBLICA/PRIVATĂ A MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

Art. 3 - Dreptul de acces exercitat asupra imobilelor aflate în proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății și grevează strict cota din fondul aservit necesar realizării lucrării: rețea de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia.

Art. 4 - Dreptul de acces nu constituie un drept exclusiv acordat operatorului și nu va îngreuna Municipiul Râmnicu Sărat în posibilitatea de a dispune în continuare de bunurile sale.

Art. 5 - În vederea evitării distrugerilor accidentale, operatorii de rețea/furnizorii de rețele de comunicații electronice vor emite Acorduri de coexistență și vor acorda asistență tehnică la realizarea de lucrări în vecinătatea zonei de acces.

Art. 6 - Beneficiază de dreptul de acces pe proprietățile publice și private ale Municipiului Râmnicu Sărat următoarele categorii de persoane juridice:

- a) furnizorii și operatorii de rețele de comunicații electronice autorizați în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice;
- b) persoanele care furnizează exclusiv pentru nevoi proprii rețele de comunicații electronice, cu respectarea prevederilor din legislația privind comunicațiile electronice;
- c) deținătorii de infrastructură suport.

Art. 7 - (1) Pe terenurile aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat pot fi realizate rețele de comunicații electronice amplasate în infrastructuri subterane de canale tehnice de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri, **ținând cont de infrastructura fizică subterană de comunicații preexistente care îndeplinește condițiile tehnice pentru a fi utilizată cât și de interconectarea cu rețele preexistente (cele care îndeplinesc condițiile tehnice de partajare, astfel încât să nu se dubleze traseele).**

NOTA: Teza finală s-a completat și modificat în urma amendamentelor transmise cu adresa nr. 11766/26.02.2026.

(2) Infrastructura subterană de comunicații electronice se va realiza subteran, în afara părții carosabile (trotuare, spații verzi, intrări, alei, subtraversări de străzi) și va avea în componență cămine și racorduri. Subtraversările străzilor se vor face prin foraj orizontal dirijat, în vederea evitării afectării infrastructurii străzilor traversate.

(3) Dacă amplasarea rețelelor tehnico-edilitare în afara părții carosabile nu este posibilă din punct de vedere tehnic sau economic, acestea se pot amplasa în subteranul părții carosabile în următoarea ordine de prioritate: canalizare ape menajere și pluviale, rețele de apă, gaze naturale, comunicații electronice.

(4) Este necesară stabilirea unor rețele magistrale înelare de rețele de comunicații care să acopere tot teritoriul intravilan al Municipiului Râmnicu Sărat.

(5) Pentru străzile pe care sunt doar imobile de tip case, se va prevedea

tubulatura de acces până la limita proprietăților, odata cu realizarea infrastructurii subterane, astfel încât se vor evita alte intervenții subterane la realizarea bransamentelor individuale.

(6) Aducerea la starea inițială a terenului se va face exclusiv pe cheltuiala solicitantului. Pentru cazul în care lucrarea de realizare a infrastructurii de comunicații afectează mai mult de jumătate din suprastructura existentă (asfalt, beton, pavaj, spațiu verde), solicitantul va reface întreaga suprafață a elementului afectat.

Nota: Art. 7, alin. (7) a fost amendat prin cererea nr. 75186/29.12.2025, fiind preluat parțial, eliminându-se sintagma finală „desemnati de catre autoritatea publica locala”, având urmatorul cuprins:

„(7) Amplasarea rețelelor, stabilirea dimensiunilor canalizațiilor și a cablurilor, precum și a gradului maxim de ocupare a rețelei pe zone vor fi stabilite în baza unor proiecte întocmite anterior și puse la dispoziția tuturor operatorilor de rețea/furnizorii de rețele de comunicații electronice, de către proiectanți autorizați.”

(8) Se interzice amplasarea de rețele noi de cabluri pe suporturi aeriene.

NOTA: Art. 7, alin. (9) a fost amendat prin prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciază a se prelua, având urmatorul cuprins:

„(9) Extinderile de rețele de comunicații electronice și modernizarea celor existente aeriene se vor realiza doar prin amplasarea/relocarea în subteran, pe amplasamentele unde există deja infrastructura tehnică necesară aflată în proprietatea publică/privată a Municipiului Ramnicu Sarat sau a altor operatori, deținători de infrastructură de comunicații, sau prin construirea de infrastructură nouă, după caz, cu respectarea condițiilor tehnice impuse, conform alin.7, din prezentul articol.”

(10) În cazul clădirilor, montarea echipamentelor tehnice se execută în varianta de montare subterană, ori, după caz, în incinte sau în nișele construcțiilor, fără afectarea circulației publice.

(11) Se interzice amplasarea rețelelor de comunicații pe elementele de fațadă dinspre strada a imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură.

(12) Pe traseele rețelelor de comunicații amplasate subteran se prevăd obligatoriu sisteme de identificare nedistructive, respectiv markeri, pentru reperarea operativă a poziției rețelelor, în scopul executării lucrărilor de intervenție la acestea.

(13) Lucrările de construcții pentru realizarea de rețele de comunicații ce se execută anterior sau concomitent cu lucrările de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice, se vor face în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorității administrației publice locale, aprobate în condițiile legii;

(14) În vederea protecției mediului (protecția solului), pentru evitarea aglomerării terenului cu elemente de infrastructura subterană, în zona în care se realizează amplasarea de rețele de comunicații electronice subterane, furnizorii de rețele publice de comunicații trebuie să opteze pentru realizarea

coordonată a lucrărilor de acces pe proprietatea publica a municipiului.

NOTA: Art. 7, alin. (15) a fost amendat prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciaza a se prelua partial si se completeaza pentru claritate, avand urmatorul cuprins:

„(15) În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care ar dubla trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai multor operatori si daca acestea indeplinesc conditiile tehnice si se incadreaza in parametrii necesari exploatarii/utilizarii in mod optim pentru amplasarea rețelelor de comunicatii electronice. Caracteristicile tehnice ale acestor canalizații sunt cele stabilite de către proiectanti de specialitate, conform alin.7, din prezentul articol.”

(16) In cazul în care în Municipiul Râmnicu Sărat se impune realizarea unor investiții publice in zone afectate de rețele de comunicații electronice, investițiile vor fi planificate/prevăzute din timp sau se va proceda la devierea rețelei în condiții tehnice identice cu respectarea următoarelor:

- aducerea lucrărilor la starea inițială a elementelor afectate;
- stabilirea distanțelor minime de amplasare față de alte rețele existente.

NOTA: Forma propusa a Art. 7, alin. (17) prin cererea nr. 75187/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, avand urmatorul cuprins:

„(17) În cazul rețelelor publice de comunicații electronice amplasate deja pe stâlpi este interzisă extinderea acestora în mod aerian/suprateran. Pentru aceste rețele se instituie obligativitatea dezafectării și relocării în subteran in termen de maximum 6 luni de la data primirii notificării Primăriei Municipiului Râmnicu Sarat, dar nu mai târziu de 15 zile de la data punerii punerii in functiune/receptiei și dării în exploatare a infrastructurii subterane disponibile pe tronsonul vizat.

Furnizorul are obligatia să notifice în scris Primaria cu privire la finalizarea relocării și sa solicite constatarea în teren.”

(18) Furnizorul/operatorul de retea va răspunde material, civil sau penal, in funcție de situație, pentru eventualele accidente sau pagube produse de instalarea sau funcționarea rețelelor de comunicații electronice, indiferent de locul in care sunt amplasate acestea.

NOTA: Forma propusa a Art. 7, alin. (19) prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, avand urmatorul cuprins:

„(19) Serviciile tehnice specializate ale U.A.T Municipiul Ramnicu Sarat prin reprezentanții săi au dreptul să solicite operatorului/furnizorului efectuarea de verificări cu privire la rețeaua amplasată. In acest sens se pot efectua controale ale rețelelor amplasate suprateran și intervenții in scopul constatării numărului de rețele aflate in subteran, cu constatarea

contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute de prezentul regulament.”

NOTA: A fost expusă în cadrul dezbaterii publice propunerea privind introducerea în Regulament a unor prevederi clare referitoare la verificarea în teren, de către Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, prin Poliția Locală, a situațiilor documentate depuse de operatori, în termenul de 60 de zile, privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata dacă acestea corespund realității, în sensul că se regăsesc în integralitate faptic, iar acolo unde se constată nereguli, acționarea conform legii - Se apreciază a se prelua sub art. 19¹ având următorul cuprins:

„Art.19¹ Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, prin structurile/institutiile cu atribuții specifice, va verifica în teren situațiile documentate/inventarele/declarațiile depuse de către operatori privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata dacă acestea corespund realității, în sensul de a stabili dacă se regăsesc în integralitate faptic, iar acolo unde se constată nereguli, se vor aplica sancțiunile/se vor adopta măsurile legale care se impun.”

CAPITOLUL III – DREPTUL DE ACCES PE PROPRIETATEA PUBLICĂ/PRIVATĂ A MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT

Art. 8 - (1) Municipiul Râmnicu Sărat, prin structurile de specialitate, va publica, pe pagina proprie de internet, și prin afișarea în locuri vizibile, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, modalitățile de contact în vederea accesului pe proprietăți și în termen de 30 de zile de la data primirii primei cereri în vederea exercitării dreptului de acces la un anumit imobil proprietate publică/privată, condițiile în care se realizează dreptul de acces la acest imobil și documentele pe care solicitantul urmează să le prezinte în dovedirea îndeplinirii condițiilor legale.

(2) Publicația prevăzută la alin. (1) va cuprinde cel puțin următoarele informații:

a) Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat, prin Municipiul Râmnicu Sărat, cu sediul în municipiul Ramnicu Sarat, strada Nicolae Balcescu nr. 1, județul Buzau, telefon – 023861946, fax – 0238561947, e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro, primește la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Balcescu nr. 1, cererile de acces pentru amplasarea de către operatorii de rețea/furnizorii rețelelor de comunicații electronice la sediul sau până la data _____

b) caracteristicile imobilului (titlul asupra terenului) pe care se exercită dreptul de acces și zonele în care se poate realiza dreptul de acces;

c) tarifele pentru exercitarea dreptului de acces în funcție de elementele rețelelor de comunicații electronice și de elementele de infrastructură care fac

obiectul lucrărilor;

d) limitările tehnice cu privire la exercitarea dreptului de acces, care rezultă din caracteristicile de uz sau interes public ale imobilului;

e) procedura detaliată ce trebuie îndeplinită de către solicitantul dreptului de acces, inclusiv orice condiții legate de documentele ce trebuie prezentate de acesta;

f) informațiile relevante privind condițiile și procedura aplicabilă autorizării construirii rețelelor de comunicații și a elementelor de infrastructură fizică necesară instalării acestora.

(3) Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat sunt prevazute în **anexa nr. 1** la prezentul Regulament și sunt în conformitate cu Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018.

(4) Sumele încasate constituie venituri la bugetul local.

NOTA: Forma propusă a Art. 9, alin. (1) prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciază a se prelua, având următorul cuprins:

„Art.9 alin.(1) Exercițarea dreptului de acces se va face numai după încheierea unui contract de acces cu Municipiul Râmnicu Sărat sau administratorul proprietății publice afectate și operatorii de rețea/furnizorii de rețele de comunicații/ detinatori de infrastructura suport, ulterior acestuia putând fi obținuta Autorizația de Construire a infrastructurii fizice.”

(2) Modelul de contract este prevazut în **anexa nr. 2** la prezentul regulament.

Art. 10 - Costurile privind avizarea, autorizarea și executarea lucrărilor de rețele de comunicații electronice, vor fi suportate integral de furnizorul de servicii de comunicații electronice.

Art. 11 - În cazul imobilelor proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat date în concesiune, închiriate sau date în folosință cu titlu gratuit, după caz, condițiile, inclusiv tarifele, în care se exercită dreptul de acces vor fi stabilite și publicate de către titularii dreptului de administrare, iar de către titularii dreptului de concesiune, de închiriere sau de folosință cu titlu gratuit, numai atunci când se prevede această posibilitate în mod expres, prin actele prin care li s-a acordat dreptul de concesiune, de închiriere ori de folosință cu titlu gratuit.

Art. 12 - Condițiile stabilite în vederea exercitării dreptului de acces potrivit prezentului Regulament vor respecta principiile nediscriminării, transparenței și obiectivității.

CAPITOLUL IV - INVENTARIEREA REȚELELOR DE COMUNICAȚII ELECTRONICE EXISTENTE

„Art. 13 - (1) În termen de **60 zile** de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, deținătorii (furnizori sau operatori) de rețele de comunicații electronice au obligația declarării acestora și depunerii unei situații/inventar privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă

deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, cu aratarea în concret a traseelor de canalizatii ce indeplinesc condițiile tehnice pentru a fi utilizate, la data inventarierii.”

NOTA: Completarea cu ultima teza a operat în urma amendamentelor transmise cu adresa nr. 11766/26.02.2026.

(2) Situația va fi prezentată în format digital și va cuprinde un plan de situație cu traseul rețelelor și marcaje pentru identificarea situației din teren, realizat în sistem Stereo 70 vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Memoriu de prezentare care să ofere informații privind:

- a) tipul rețelelor de comunicații: aerian, subteran;
- b) traseele rețelelor (străzile afectate) și lungimea;
- c) date de identificare administrativă a proprietăților afectate de rețele și lungimea traseelor pe fiecare proprietate: terenuri pentru rețele subterane, număr de stâlpi pe tip de proprietar, adresa clădirilor, alte elemente constructive (ziduri de sprijin, poduri, etc.);
- d) capacități subterane disponibile pentru utilizare partajată: tuburi disponibile, rețele disponibile (dark fiber).

Art.14 - (1) În termen de **60 de zile** de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, deținătorii (operatori sau furnizori) de infrastructură suport - stâlpi aferente rețelelor de comunicații electronice au obligația declarării acestora depunerii unei situații/inventar privind infrastructura suport deținută pe proprietățile Municipiului Râmnicu Sărat.

NOTA: prin cererea nr. 1966/19.01.2026 se propune reducerea termenului de 120 de zile prevazut la art. 13 si art. 14 din Regulament, la 60 de zile.

Se apreciaza a se prelua propunerea.

(2) Situația va fi prezentată în format digital și va cuprinde un plan de situație cu traseul rețelelor și marcaje pentru identificarea situației din teren, realizat în sistem Stereo 70 vizat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Memoriu de prezentare informații privind:

- a) informații privind stâlpii;
- b) infrastructură suport pentru rețele de comunicații electronice: număr, amplasare, elemente de identificare, etc.;
- c) datele de identificare ale operatorilor de rețele de comunicații electronice amplasate pe fiecare stâlp deținut în proprietate (numele operatorilor);
- d)informații privind identificarea (etichetarea) rețelelor de comunicații electronice.

Art. 15 - Inventarul realizat de deținătorii de rețele de comunicații și de deținătorii de infrastructură suport – stâlpi se va depune la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, odată cu cererea de acces pe proprietățile Municipiului Râmnicu Sărat.

Art. 16 - În perioada de realizare a inventarului (60 zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament) furnizorii și operatorii de rețele de comunicații vor marca/eticheta rețelelor de comunicații electronice proprii, în cazul în care acest lucru nu este deja realizat.

NOTA: Modificarea termenul de 120 zile, la 60 zile, potrivit art. 13 si 14 din Regulament a operat în urma amendamentelor transmise cu adresa nr.

Art.17 - Etichetarea rețelelor de comunicații electronice se va realiza astfel încât:

a) să permită recunoașterea facilă a rețele deținute de furnizorii sau operatorii de rețele de comunicații – prin folosirea unor marcaje diferite amplasate vizibil.

b) etichetarea/marcarea rețelelor aeriene se va face din trei în trei puncte de prindere și la fiecare schimbare de direcție.

c) în cazul rețelelor subterane – prin marcarea/diferențierea capacelor camerelor de tragere.

Art.18 - (1) Rețelele neetichetate se consideră abandonate, deținătorii de infrastructură suport vor trebui să îndeparteze toate rețelele și/sau echipamentele neidentificate/nepersonalizate, abandonate, rupte/distruse sau care periclitează circulația rutieră și/sau pietonală.

(2) În cazul nedesființării rețelelor în urma notificării autorității locale, autoritatea locala se poate adresa instantei de judecata în vederea desființării acestora de către proprietarul stâlpilor (reformulat de către structurile de specialitate).

NOTA: Forma propusa prin cererea nr. 1745/16.01.2026, se apreciaza a se prelua partial (a se vedea amendamentul 5 din Tabelul-Sedinta de dezbatere publica) sub o forma adaptata dreptului de acces pe care Municipiul Ramnicu Sarat il va acorda, avand urmatorul cuprins:

„(3) Furnizorul/operatorul de retea raspunde pentru orice vicii ascunse ale lucrarilor de instalare, intretinere sau mutare a infrastructurii, aparute ulterior receptiei, care afecteaza integritatea proprietatii publice/private a Municipiului Râmnicu Sarat sau buna utilizare a acesteia conform destinatiei sale. Operatorul are obligatia sa remedieze pe cheltuiala proprie deficientele constatate in termen de maxim 30 de zile de la notificare. Termenul de garantie pentru vicii ascunse este de 10 ani de la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarilor.”

Art.19 - (1) În cazul identificării de către autoritățile locale a unor rețele existente pe proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat care nu au fost declarate la inventariere, furnizorii rețelelor vor fi impuși din oficiu retroactiv de la data intrării în vigoare a prezentului regulament.

(2) În cazul rețelelor nedeclarate al căror proprietar nu a putut fi identificat acestea vor fi desființate pe cale administrativă de către Municipiul Râmnicu Sărat.

Art. 19¹ Primaria Municipiului Râmnicu Sărat, prin structurile/institutiile cu atribuții specifice, va verifica în teren situațiile documentate/inventarele/declarațiile depuse de către operatori privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata dacă acestea corespund realității, în sensul de a stabili dacă se regasesc în integralitate faptic, iar acolo

unde se constată nereguli, se vor aplica sancțiunile/se vor adopta măsurile legale care se impun.

CAPITOLUL V – PROCEDURA DE ACORDARE A DREPTULUI DE ACCES PE PROPRIETATEA PUBLICĂ/PRIVATĂ A MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT PENTRU REȚELELE EXISTENTE ȘI INFRASTRUCTURA SUPT AFERENTĂ ȘI PENTRU REALIZAREA DE REȚELE NOI

Art. 20 - Deținătorii (furnizori sau operatori) de rețele de comunicații electronice sau de infrastructură suport pentru rețelele de comunicații electronice au obligația ca, la data finalizării inventarului prevăzut la art.13 și art. 14 să depună cerere pentru încheierea contractului de acces pe proprietatea Municipiului Râmnicu Sărat.

Art. 21 - Contractele pentru dreptul de acces din proprietatea sau amplasate pe proprietăți ale Municipiului Râmnicu Sărat (rețele aeriene) se vor încheia cu clauză suspensivă până la apariția unei alternative de amplasare în subteran a rețelelor respective.

Art. 22 - În cazul apariției unor capacități disponibile de rețele subterane, contractele încheiate pentru dreptul de acces al rețelelor aeriene se reziliază unilateral prin notificarea furnizorilor de rețele de comunicații cu privire la alternativele și termenul de maxim de luni/ani în care trebuie să coboare rețelele în subteran.

Art. 23 - Neconformarea mutării rețelelor în subteran și eliberarea spațiului suprateran de rețele, până la data indicată în notificare, conferă dreptul autorității publice locale de a se adresa instanței de judecată în vederea dispunerii obligării la dezafectarea cablurilor pe cheltuiala furnizorilor și operatorilor de rețele de comunicații sau a deținătorilor de infrastructură suport aferentă.

Art. 24 - (1) În vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, solicitantul va trimite o cerere la titularul dreptului de administrare/concesiune/inchiriere/folosință cu titlu gratuit asupra imobilului respectiv însoțită de toate documentele solicitate, arătând îndeplinirea condițiilor de acces.

(2) Prima cerere de acces va conține informații cu privire la:

a) datele de identificare și de contact ale operatorului/furnizorului de rețele de comunicații electronice/infrastructura suport pentru rețele de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrările de acces pe proprietatea publică/privată a municipiului și autorizația de furnizor de servicii de comunicații electronice emisă de Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații;

b) zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a municipiului (*Plan de situație*)

c) lucrările ce urmează a fi efectuate (montări de rețele în canalizații existente, construcții de canalizații, etc) (*Memoriu de prezentare*);

d) scopul solicitării dreptului de acces în zona respectivă (*scris în Memoriu de prezentare și în cerere/adresa de solicitare a accesului pe proprietatea*

publică/privată)

e) durata estimativă a realizării lucrărilor, cu durata menținerii rețelelor (*Durata estimativă a lucrărilor și durata menținerii lucrărilor/instalațiilor pe proprietatea publică/privată - va fi scrisă în Memoriu de prezentare și în cererea /adresa de solicitare a acordului de acces pe proprietatea publică/privată).*

f) dimensiuni ale canalizațiilor și ale căminelor, ale cablurilor și aparatajelor existente sau proiectate, după caz (*Memoriu de prezentare*),

g) grafic de execuție a lucrărilor, după caz, (reparații zone verzi, drumuri, piste biciclete - se vor stabili termenele în care se vor efectua reparațiile).

Art. 25 - Cererile care au ca obiect solicitarea unui drept de acces pentru realizarea unei investiții ce trece pe terenurile Municipiului Râmnicu Sărat și care afectează bunuri deținute și de alți proprietari vor fi însoțite de contracte sau acorduri notariale din partea acestor deținători.

Art. 26 - Soluționarea cererii de acces se va face conform etapelor prevazute de Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificări și completări ulterioare.

Art. 27 - (1) În zonele în care există anumite restricții, stabilite conform prevederilor unor acte normative (vezi PUG și RLU sau zona de siguranța DN, DJ, CFR, LEA sau alte reglementări legale), cu privire la executarea lucrărilor de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sarat, astfel încât alte elemente ale rețelelor de comunicații electronice sau alte elemente de infrastructură necesare susținerii acestora nu mai pot fi instalate, elementele de infrastructură deja instalate, indiferent dacă sunt asociate sau nu unei rețele de comunicații electronice, vor fi utilizate în mod partajat, în conformitate cu prevederile prezentului regulamen și ale actelor normative în materie, în vigoare.

(2) În măsura în care condițiile stabilite mai sus nu sunt îndeplinite, iar în zona respectivă sunt instalate alte elemente de infrastructură, titularul dreptului de administrare/concesiune/inchiriere/folosință cu titlu gratuit îl va informa pe solicitant, în vederea utilizării partajate a elementelor de infrastructură.

(3) Solicitantul se poate adresa persoanei care deține sau controlează aceste elemente și, dacă este cazul, ANCOM.

(4) UAT Municipiul Ramnicu Sarat poate solicita furnizorilor de rețele de comunicații electronice includerea în contracte a unor clauze care limitează exercitarea dreptului de acces în anumite zone, astfel încât să nu fie afectată realizarea altor proiecte de utilitate publică.

(5) Clauzele stabilite în conformitate cu prevederile alin. (4) nu vor afecta funcționalitatea elementelor de infrastructură și a rețelelor de comunicații electronice și vor fi obiective, nediscriminatorii, proporționale și justificate.

Art. 28 - (1) Atunci când sunt îndeplinite condițiile de acces, titularul dreptului de proprietate sau de administrare nu se poate opune exercitării dreptului de acces decât din motive temeinic justificate, chiar dacă există convenție contrară.

(2) Titluarii dreptului de acces instituit își pot exercita dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Ramnicu Sarat numai după

încheierea unui contract de acces cu titularul dreptului de proprietate sau administrare, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept.

(3) Contractul încheiat va urma modelul contractului – cadru postat pe site-ul oficial al Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații.

(4) Condițiile stabilite prin contractul încheiat trebuie să fie nediscriminatorii față de toți furnizorii de rețele de comunicații electronice.

(5) Dacă în urma negocierii într-un contract se oferă condiții mai favorabile unui furnizor de rețele de comunicații electronice, inclusiv în ceea ce privește tariful, decât cele prevăzute în condițiile publicate sau prevăzute în contractele încheiate cu alți furnizori de rețele de comunicații electronice, atunci aceste condiții vor fi oferite tuturor celorlalți furnizori, pe baze nediscriminatorii.

(6) Contractul încheiat în condițiile prezentului Regulament trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

d) tariful datorat pentru exercitarea dreptului de acces, reprezentând contravaloarea folosinței și despăgubirea pentru prejudiciile cauzate prin efectuarea lucrărilor.

(7) Contractul încheiat în condițiile prezentului Regulament, înscris în cartea funciară a imobilului pe care se exercită dreptul de acces, este opozabil oricărui titular al unui drept real asupra imobilului respectiv, deținătorului cu orice alt titlu, precum și dobânditorilor imobilului.

(8) Clauzele incluse în contracte ce interzic utilizarea partajată a infrastructurii sau prevăd drepturi exclusive ori speciale cu privire la instalarea sau furnizarea de rețele de comunicații electronice pe un imobil proprietate publică ori proprietate privată a municipiului sunt nule de drept.

(9) Contractul de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora este reprezentat de **anexa nr. 2 la prezentul Regulament ce face parte din acesta.**

(10) În termen de 15 zile de la data încheierii contractului în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, titularul dreptului de administrare/concesiune/inchiriere/folosință cu titlu gratuit, după caz, are obligația de a publica acest contract pe pagina sa de internet, cu respectarea

legislației privind protecția secretului comercial.

(11) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat au obligația de a transmite o copie a acestor contracte la ANCOM.

(12) În situația în care contractul prevăzut în anexa 2 la prezentul Regulament nu se poate încheia în termen de 2 luni de la data primirii solicitării de încheiere a contractului de acces pe proprietatea privată sau a cererii de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sarat ori în cazul refuzului de acordare a dreptului de acces, oricare dintre părți se poate adresa instanței competente.

(13) În cazul în care cererea este găsită întemeiată, instanța poate pronunța o hotărâre care ține loc de contract între părți.

(14) În cazul prevăzut la alineatul precedent, în termen de 15 zile de la data rămânerei definitive a hotărârii, titularul dreptului de administrare/concesiune/inchiriere/folosința gratuită asupra imobilului, după caz, are obligația de a o face publică pe pagina sa de internet.

(15) Furnizorii de rețele de comunicații electronice care exercită dreptul de acces pe proprietatea publică au obligația de a transmite o copie de pe aceasta hotărâre ANCOM, cu obligația acesteia de a o pune la dispoziția oricărei persoane interesate.

CAPITOLUL VI - EXERCITAREA DREPTULUI DE ACCES

Art. 29 - (1) Exercițarea dreptului de acces se va face numai după încheierea unui contract, cu titularul dreptului de administrare /concesiune/inchiriere/folosința gratuită asupra imobilului, după caz.

(2) Persoanele împuternicite de furnizorii de rețele de comunicații electronice să efectueze lucrări de acces pe proprietăți sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea furnizorilor în cauză, cu acordul titularului dreptului de folosință sau, în lipsa acestuia, cu acordul titularului dreptului de proprietate, titularului altor drepturi reale principale, titularului dreptului de administrare, de concesiune ori de închiriere, după caz, și fără a aduce atingere dreptului de folosință asupra părții din imobil care nu face obiectul exercitării dreptului de acces instituit.

(3) Exercițarea dreptului prevăzut la alin. (2) se poate realiza, în condițiile legii, numai după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans titularului dreptului de folosință sau, în lipsa acestuia, titularului dreptului de proprietate, titularului altor drepturi reale principale, titularului dreptului de administrare, de concesiune ori de închiriere, după caz, asupra imobilului respectiv, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență. Caracterul de urgență al unei lucrări de reparații se va stabili printr-un act emis de către Primăria Municipiului Râmnicu Sărat – “aviz de intervenție” pentru executarea lucrărilor de reparații ale rețelelor existente.

(4) Titularul dreptului de folosință și titularul dreptului de proprietate sau al altor drepturi reale, titularul dreptului de administrare, de concesiune sau de

închiriere, după caz, nu au dreptul de a refuza accesul persoanelor prevăzute la alin. (1) în cazul în care acesta se realizează în condițiile stabilite printr-un contract încheiat potrivit prevederilor legale sau printr-o hotărâre judecătorească.

(5) În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice, persoanele împuternicite potrivit prevederilor alin. (2) au drept de acces pe baza unei notificări înaintate titularului dreptului de administrare concesiune/închiriere/folosință cu titlu gratuit asupra imobilului respectiv

(6) În lipsa acordului, accesul poate fi autorizat prin hotărâre judecătorească. În caz de urgență, instanța poate dispune accesul pe cale de ordonanță președințială.

NOTA: Forma propusa de completare a Art. 29, cu un nou alineat conform cererii nr. 75187/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, avand urmatorul cuprins:

„(7) Exercițarea dreptului de acces se realizează cu respectarea strictă a structurii clădirii și a tuturor bransamentelor și instalațiilor existente, respectiv apă, canalizare, gaze naturale, energie electrice, comunicații electronice, interfon și sisteme de securitate fără afectarea funcționalității acestora.”

Art. 30 - (1) Dreptul de acces pe proprietati nu va afecta existența dreptului de proprietate sau a altor drepturi reale asupra imobilului respectiv ori asupra infrastructurii fizice utilizate partajat sau asupra rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

(2) Exercițarea dreptului instituit nu va cauza schimbarea destinației imobilului respectiv și va afecta cât mai puțin utilizarea acestuia de către titularul dreptului de folosință.

(3) Furnizorul de rețele de comunicații electronice are obligația de a readuce la starea inițială, pe cheltuiala sa, proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți, iar reprezentantul proprietarului va verifica lucrarea înainte și după astuparea, acoperirea rețelei pe baza unui Proces verbal.

NOTA: Forma propusa de completare a Art. 30 cu prevederi exprese privind răspunderea conform cererii nr. 75187/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, sub forma unui alineat nou, avand urmatorul cuprins:

„ (4) Furnizorii de rețele publice de comunicatii electronice raspuns integral pentru orice degradare a clădirilor, a structurii de rezistență, a bransamentelor sau a instalațiilor existente, constatata ca urmare a lucrărilor executate, inclusiv pentru prejudiciile aparute ulterior.”

Art. 31 - În cazul în care anumite lucrări efectuate în exercițarea dreptului de acces pe proprietăți sunt afectate de lucrări de interes național sau de interes local de utilitate publică se va aplica procedura de expropriere, în

condițiile legislației în vigoare.

Art. 32 - (1) Titularul dreptului de acces pe proprietăți poate solicita titularului dreptului de proprietate, titularului altor drepturi reale, titularului dreptului de administrare, de concesiune, de folosință cu titlu gratuit ori de închiriere, după caz, în situația în care nu există nicio altă soluție, tăierea, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului, a arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces pe proprietăți. Aceste operațiuni se vor realiza pe cheltuiala solicitantului și cu acordarea despăgubirilor prevăzute de prezenta lege.

(2) Dacă, în termen de maximum 45 de zile de la primirea solicitării, titularul dreptului de proprietate, titularul altor drepturi reale, titularul dreptului de administrare, de concesiune, de folosință cu titlu gratuit sau de închiriere, după caz, nu efectuează operațiunile prevăzute la alin. (1), furnizorul de rețele de comunicații electronice poate realiza aceste operațiuni, după transmiterea unei notificări, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans.

(3) Operațiunile prevăzute la alin. (1) se vor realiza cu respectarea legislației privind protecția mediului înconjurător și într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății.

Art. 33 - (1) Titularul dreptului de acces pe proprietăți are obligația să reazeze, pe cheltuiala lui, elementele rețelilor de comunicații electronice ori elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, când această reazăzare este necesară pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile, inclusiv referitoare la termen, convenite prin contractul încheiat sau prin hotărârea judecătorească pronunțată.

(2) Când reazăzarea elementelor rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât titularul dreptului de administrare concesiune/inchiriere/folosinta cu titlu gratuit, cheltuielile vor fi suportate de către acestea, dacă prin contractul încheiat ori prin hotărârea judecătorească nu s-a stabilit altfel.

CAPITOLUL VII - UTILIZAREA PARTAJATĂ A INFRASTRUCTURII

Art. 34 - (1) Furnizorii de rețele de comunicații electronice au dreptul de a negocia cu persoanele care dețin sau controlează elemente de infrastructură acorduri de utilizare partajată a infrastructurii.

(2) În cazul în care nu se ajunge la un acord în termen de 2 luni de la data primirii unei solicitări ferme de negociere sau în cazul refuzului de negociere, oricare dintre părți se poate adresa ANCOM.

(3) Principiul care trebuie să guverneze stabilirea de către detinatorul infrastructurii subterane a preturilor pentru accesul la infrastructura de canalizatie subterana, este acela al asigurarii ca marjele existente între propriile

preturi pentru serviciile de comunicatii electronice si preturile pentru accesul celorlalti operatori la infrastructura de canalizatie subterana, sunt suficiente pentru a permite unui operator ipotetic, cel putin la fel de eficient, care utilizeaza servicii de acces local la infrastructura de canalizatie subterana, sa poata oferi servicii de comunicatii electronice echivalente, pe raza Municipiului Ramnicu Sarat.

NOTA: alin. (3) stipulat mai sus se introduce la initiativa structurilor de specialitate, pentru a se elimina incertitudini legate de modalitatea in care detinatorului infrastructurii subterane va acorda accesul la canalizatia subterana, in ceea ce priveste pretul si posibilitatea tehnica de a acorda accesul.

Art. 35 - (1) În cazul prevăzut la art. 34 alin. (2), ANCOM, cu respectarea principiului proporționalității, poate impune unei entitati care deține sau controlează elemente de infrastructură, obligația de a permite unui furnizor de rețele de comunicații electronice utilizarea acestor elemente, inclusiv clădiri ori intrări în clădiri, cablaje din clădiri, piloni, antene, turnuri și alte construcții de susținere, canale, conducte, camere de vizitare și cabinete, precum și elemente de rețea pasive, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice, acolo unde este posibil din punct de vedere tehnic și fezabil economic.

(2) Obligația de utilizare partajată a infrastructurii prevăzută la alin. (1) poate fi impusă atunci când este necesară protecția mediului, a igienei, a sănătății publice sau a ordinii publice ori atunci când este necesar pentru îndeplinirea unor cerințe specifice de urbanism sau de amenajare a teritoriului.

(3) În cazul în care impune unei persoane care deține sau controlează elemente ale infrastructurii obligația prevăzută la alin. (1), ANCOM stabilește și condițiile în care se realizează utilizarea partajată a infrastructurii, inclusiv criteriile de partajare a costurilor.

NOTA: Forma propusa a Art. 35, alin. (4) prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, avand urmatorul cuprins:

„Art.35 alin. (4) Se instituie in sarcina furnizorilor de rețele de comunicații electronice si a persoanelor care dețin sau controlează elemente de infrastructură obligatia de a eticheta cu un cod de culoare comunicat in prealabil autoritatii publice locale, fiecare tip de rețea în parte pentru o mai ușoară identificare a acestora și afișarea unor plăcuțe de identificare a rețelelor pe imobile pe care să fie notate distanțele fata de repere fixe.”

CAPITOLUL VIII - DISPOZIȚII PRIVIND AUTORIZAREA CONSTRUIRII REȚELELOR DE COMUNICAȚII ELECTRONICE

Art. 36 - (1) La realizarea planurilor de urbanism si amenajare a teritoriului, a lucrărilor de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice se va avea în vedere și necesitatea instalării de rețele de comunicații electronice.

(2) In cazul realizării lucrărilor prevăzute la alin. (1) asupra unor imobile proprietate publică sau privată, autoritatea administrației publice locale care

eliberează autorizații de construire ori care coordonează realizarea respectivelor lucrări, va publica anunțuri privind înregistrarea unei cereri de eliberare a autorizației de construire pentru lucrările prevăzute la alin. (1) sau privind realizarea altor categorii de lucrări și va notifica detinatorii rețelelor de comunicații electronice din zonă în termen de 10 zile de la data înregistrării cererii ori de la data la care autoritatea administrației publice locale cunoaște despre realizarea respectivelor lucrări, astfel încât să existe posibilitatea realizării coordonate a unor lucrări de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în condițiile prezentului Regulament.

(3) Anunțul va fi publicat pe pagina de internet a autorității administrației publice și va fi afișat în locuri vizibile, la sediul Primăriei și va cuprinde informații cu privire la zona în care urmează a fi realizate lucrările prevăzute la alin. (1), precum și data estimativă a începerii lucrărilor.

(4) Dacă furnizorii de rețele publice de comunicații nu optează pentru realizarea coordonată a lucrărilor de acces în același timp cu lucrările de construire, reparare, modernizare, reabilitare sau extindere a drumurilor ori a rețelelor de utilități publice, după realizarea lucrărilor prevăzute la alin (1) nu se vor elibera autorizații de construire pentru rețele de comunicații electronice, în zonele respective pentru o perioadă de 2 ani, pentru lucrările anunțate cu cel puțin 6 luni în avans.

Art. 37 - În cuprinsul proiectelor pentru autorizarea și realizarea lucrărilor de construcții se vor prevedea trasee sistematizate pentru instalarea de rețele de comunicații electronice.

Art. 38 - (1) Lucrările de acces pe proprietăți se pot efectua numai cu respectarea prevederilor legate referitoare la:

- a) amplasarea, proiectarea, autorizarea executării, executarea, utilizarea și postutilizarea construcțiilor;
- b) proiectarea și amplasarea construcțiilor și a instalațiilor în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare, pe poduri, pasaje, viaducte și tuneluri rutiere, precum și în zonele de protecție aeroportuară și de protecție a navigației;
- c) condițiile de amplasare a lucrărilor tehnico-edilitare și a stâlpilor pentru instalații în zona drumurilor și în zona infrastructurii feroviare;
- d) calitatea în construcții;
- e) protecția igienei și a sănătății publice;
- f) protecția mediului;
- g) protecția muncii;
- h) protejarea monumentelor istorice.

(2) În măsura în care în anumite zone s-a instituit un regim de protecție prin planurile de amenajare a teritoriului și prin documentațiile de urbanism în ceea ce privește realizarea unor lucrări de acces pe proprietăți, precum și în cazul zonelor supuse unui regim special conform prevederilor legale, exercitarea dreptului de acces se poate realiza doar după obținerea acordului organismelor competente.

(3) Obținerea avizelor, acordurilor, studiilor necesare autorizării lucrărilor de construire a rețelelor de comunicații electronice sunt în sarcina persoanei care solicită exercitarea dreptului de acces sau utilizarea partajată

a infrastructurii, după caz.

Art. 39 - (1) În zona drumurilor nu pot fi realizate lucrări de acces pe proprietăți care:

- restrâng ampriza drumurilor, după efectuarea lucrărilor;
- stânenesc circulația autovehiculelor;
- periclitează siguranța circulației, inclusiv prin reducerea vizibilității.

(2) Rețelele de comunicații electronice subterane vor fi instalate prin canale de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri.

(3) Furnizorul de rețele de comunicații electronice va pune la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice.

(4) Furnizorul de rețele de comunicații electronice poate solicita ca alte lucrări ce se vor efectua în zona de protecție a rețelei, să se realizeze în prezența reprezentanților săi.

Art. 40 - (1) Relocarea elementelor de rețea pe zidurile interioare și exterioare ale clădirilor se va realiza prin utilizarea unor trasee sistematizate.

(2) Costurile ocazionate de sistematizarea elementelor de rețea vor fi suportate în comun de furnizorii de rețele de comunicații electronice care instalează aceste elemente.

NOTA: Forma propusă de completare a Art. 40, alin. (3) conform cererii nr. 75187/29.12.2025, se apreciază a se prelua, având următorul cuprins:

„(3) În termen de maximum 6 luni de la data aprobării prezentului Regulament, furnizorii de rețele de comunicații electronice vor efectua lucrările necesare în vederea respectării prevederilor alin. (1).”

CAPITOLUL IX - OBLIGAȚII

Art. 41 - Începând cu data intrării în vigoare a prezentului Regulament detinatorii (furnizori sau operatori) de rețele publice de comunicații electronice/de infrastructura suport au și următoarele obligații:

a. să prezinte/transmită în termenul prevăzut la capitolul IV inventarul rețelelor deținute pe raza U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat;

b. să solicite încheierea contractului de acces pentru rețelele de comunicații electronice deținute pe proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat;

c. să prevadă sisteme de identificare nedistructivă, respectiv markeri, pentru reperarea operativă a rețelei și a poziției acestora;

d. să nu amplaseze pe stâlpi, cu titlu provizoriu sau definitiv, role de cabluri rezultate ca surplus al rețelelor de comunicații electronice sau a diverselor echipamente care nu contribuie efectiv la funcționarea rețelei;

NOTA: Forma propusă de completare a Art. 41, lit. e) conform cererii nr. 75187/29.12.2025, se apreciază a se prelua, având următorul cuprins:

„e. să desființeze surplusurile prevăzute mai sus în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentului Regulament.”

CAPITOLUL X – SANCTIUNI

Art.42 - Încălcarea dispozițiilor prezentului Regulament atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz.

Art.43 – (1) Nerespectarea dispozițiilor cu caracter obligatoriu ale art. 7 alin. (1)-(18), art. 9 alin. (1), art. 13 -17; art. 23, art 30 alin. (3), art. 33 alin. (1), art. 40 si art. 41 constituie contravenție, dacă nu au fost savarsite in alte conditii incat, potrivit legii penale, sa constituie infractiune, si se sanctioneaza cu **amenda contravenționala de la lei pana la lei, în conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2), lit. d) din OG nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.**

NOTA:

- la initiativa structurilor de specialitate, se introduce sintagma „cu caracter obligatoriu” pentru a se evita sanctionarea unor alineate descriptive;

- la initiativa structurilor de specialitate, se completeaza cu teza finala care arata temeiul legal al cuantumului amenzilor.

NOTA: la initiativa structurilor de specialitate se introduce alin.(2) - cuprinzand masurile complementare si alin.(3) cu urmatorul cuprins:

(2) In cazul constatarii contravențiilor prevazute la art. 43 alin. (1), autoritatea administratiei publice locale poate dispune, dupa caz, una sau mai multe dintre urmatoarele masuri administrative:

- a. notificarea contravenientului si stabilirea unui termen de conformare;**
- b. obligarea la aducerea la situatiei la starea de legalitate, pe cheltuiala contravenientului;**
- c. refuzul temporar al aprobarii unor cereri de acces pe proprietatile Municipiului Ramnicu Sarat, pana la remedierea neconformitatilor constatate;**
- d. dispunerea masurilor tehnice necesare pentru eliminarea riscurilor privind siguranta circulatiei sau integritatea domeniului public.**

(3) Masurile prevazute la alin. (2) nu inlatura raspunderea contravenționala.

Art.44 - (1) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor contravenționale se face de către politistii locali din cadrul Politiei Locale Municipiul Râmnicu Sarat, imputerniciti in acest sens de catre Primarul Municipiului Ramnicu Sarat.

(2) Procesul-verbal se va înmâna sau, după caz, se va comunica, în copie, contravenientului.

(3) Procesul-verbal se consideră comunicat pe loc în cazul în care contravenientul este prezent la încheierea acestuia, refuză primirea și aceste împrejurări sunt înregistrate cu mijloace audio-video ale organului din care face parte agentul constatat. Contravenientul poate obține o copie a procesului-verbal de la autoritatea din care face parte agentul constatat.

(4) Comunicarea se face de către organul care a aplicat sancțiunea, în termen de cel mult două luni de la data aplicării acesteia.

(5) Procesul-verbal de constatare a contravenției este titlu de creanță și înștiințare de plată.

(6) Comunicarea procesului-verbal se face prin poștă, cu aviz de primire, sau prin afișare la domiciliul sau la sediul contravenientului. Operațiunea de afișare se consemnează într-un proces-verbal, semnat de cel puțin un martor.

(7) Nu este necesară semnarea procesului-verbal de către un martor atunci când procedura de afișare este înregistrată cu mijloace audio-video ale organului din care face parte agentul constatator.

(8) Contravenientul poate achita amenda de la data încheierii procesului-verbal ori, după caz, de la data comunicării acesteia, pentru contravenția săvârșită și prevăzută în prezentul Regulament;

(9) Plata amenzii contravenționale se face la casieria institutiei, online in cont deschis la Trezoreria Ramnicu Sarat sau la Serviciul Impozite si Taxe din cadrul Primariei Municipiului Râmnicu Sărat.

(10) Împotriva procesului - verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia. Plângerea se depune și se soluționează în baza competenței alternative la judecătoria în a cărei circumscripție a fost săvârșită contravenția ori la judecătoria în a cărei rază teritorială își are domiciliul sau sediul contravenientul.

(11) Procesul - verbal, neatacat în termen de 15 zile de la înmânare sau de la comunicare, precum și hotărârea judecătorească definitivă prin care s-a soluționat plângerea constituie titlu executoriu, fără vreo altă formalitate.

(12) Dacă persoana imputernicită să aplice sancțiunea apreciază că fapta a fost săvârșită în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, constituie infracțiune, sesizează organul de urmărire penală competent.

Art. 45 - Prevederile privind contravențiile se completează de drept cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

CAPITOLUL XI - ALTE DISPOZIȚII

Art. 46 - (1) Prevederile prezentului Regulament, nu se aplica rețelelor de comunicații electronice deținute sau administrate de către instituțiile ori autoritățile publice din cadrul sistemului național de apărare, ordine publică și siguranța națională.

NOTA: Forma propusa a Art. 46, alin. (2) prin cererea nr. 75186/29.12.2025, se apreciaza a se prelua, avand urmatorul cuprins:

„Art. 46 alin. (2) În termen de maximum 6 luni de la data aprobării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate publică/privată, titularul dreptului de administrare - Municipiul Râmnicu Sărat - va încheia contracte în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată și cu operatorii care au realizat lucrări în conditii de legalitate, înaintea publicării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate, respectând prezentul Regulament și legislația în vigoare.”

(3) Contractele încheiate conform prevederilor alin. (2) pentru rețelele de

comunicații electronice aeriene existente se încheie cu o durată de maxim ani.

CAPITOLUL XII – DISPOZITII FINALE

Art. 47 - (1) Prevederile prezentului Regulament vor fi actualizate în funcție de modificările de natură tehnică, tehnologică și legislativă.

(2) Prezentul Regulament s-a elaborat și adaptat în funcție de particularitățile locale și de interesele actuale și de perspectivă ale comunității locale, ținând cont de prevederile legale în domeniu și în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice.

(3) Prezentul Regulament, acolo unde nu dispune, se completează de drept cu prevederile: Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, Codului Civil, H.G. 525/1996 privind Regulamentul general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, O.G. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificări și completări ulterioare, H.C.L. nr. 130/25.11.1999 de aprobare a Documentației de urbanism nr. 1200/5757/nov. 1999 faza P.U.G., cu termen de valabilitate prelungit prin H.C.L. 304/21.12.2023, Decizia Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, emitent Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații, precum și a oricărui altor reglementări conexe instalării comunicațiilor electronice.

(4) Prezentul Regulament intră în vigoare de la data aducerii lui la cunostința publică, în condițiile legii.

Cu valorile din „NOTA, pct. 1” rectificate conform Deciziei ANCOM nr. 672/2022

VARIANTA IMBUNATATITA

LISTA

tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privata a Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau

Nr. crt.	Tip de acces	Unitate de masura	Tip de acces	
			Active, cu exceptia cladirilor cu valoare de patrimoniu	Cladiri cu valoare de patrimoniu
1	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I (subtraversare)situate în localități rang 2 și 3	lei/ml	Conform HCL	-
2	Cabluri direct îngropate în săpătură sub partea carosabilă din ampriza străzilor urbane categoria II (subtraversare), situate în localități rang 2 și 3 și cabluri direct îngropate în/sub partea noncarosabilă din ampriza străzilor urbane categoria I situate în localități rang 2 și 3	lei/ml	Conform HCL	-
3	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri rezidențiale - utilizare discontinuă	lei/ml	0	0
4	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri de birouri/clădiri industriale/ clădiri rezidențiale - utilizare continuă	lei/ml	Conform HCL	-
5	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare discontinuă	lei/ml	Conform HCL	-
6	Cabluri direct instalate sub/pe/în clădiri tip centre comerciale - utilizare continuă	lei/ml	Conform HCL	-
7	Cutii instalate în subteran (pe/în	lei/mp	Conform HCL	-

	galerii edilitare)			
8	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (străzilor urbane categoria I) situate în localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	-
9	Cutii instalate în/sub partea noncarosabilă din ampriza drumului (stradă urbană categoria II) - localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	-
10	Cutii instalate pe/în turn - localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	-
11	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
12	Cutii instalate sub/pe/în clădiri de birouri cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
13	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
14	Cutii instalate sub/pe/în centre comerciale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
15	Cutii instalate sub/pe clădiri industriale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	0	Conform HCL
16	Cutii instalate sub/pe/în clădiri industriale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
17	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL
18	Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare continuă, localități rang 2 și 3	lei/mp	Conform HCL	Conform HCL

NOTĂ:

1. Pentru elementele de rețea de comunicații electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexa la Decizia 672/2022, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cutiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică nu pot depăși valoarea de 0,1 lei/ml/an, 3 lei/mp/an ori 3,5 lei/stâlp/an, după caz.

2. În cazul clădirilor (rezidențiale, de birouri, industriale și centre comerciale), accesul are ca obiect atât anvelopa clădirii, cât și instalațiile funcționale de deservire.

3. Cutii instalate sub/pe/în clădiri rezidențiale cu utilizare discontinuă, localități rang 2 și 3.

4. Tarifele pentru exercitarea dreptului de acces sunt aplicabile cutiilor cu un volum cuprins între 60cmc și 0,08mc.

5. Tarifele percepute pentru exercitarea dreptului de acces vor fi actualizate anual cu rata inflației declarată de Institutul Național de Statistică.

*Arhitect Sef,
Teodorescu Dragos Daniel*

VARIANTA IMBUNATATITA

Cu îndreptarea erorii materiale privind numerotarea subpunctelor: 3.5.-3,7; 4,5-4.8, care devin: 3,6-3,9; respectiv 4.1.-4.4.

CONTRACT-CADRU

privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora

1. Părțile contractante

Între:

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT, cu sediul în strada Nicolae Balcescu, nr. 1, municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău, telefon 0238561946, cod de înregistrare fiscală nr. 2406871, reprezentat legal prin Primar, denumit în continuare **"PROPRIETAR/ADMINISTRATOR"** și

....., cu sediul social în strada nr..... bloc..... scara etaj.....apartament.....județ/sector telefon..... înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr..... din..... cod fiscalnr..... din..... e-mail cont bancar nr..... deschis la Banca reprezentată legal deavând funcția de, în calitate de furnizor autorizat de rețele publice de comunicații electronice, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, denumit(a) în continuare **„OPERATOR”**

Având în vedere:

faptul că OPERATORUL este titular al Certificatului-Tip de furnizor de rețele și de servicii de comunicații electronice destinate publicului având codul unic de înregistrare, eliberat de ANCOM la data

Părțile contractante au convenit asupra termenilor și condițiilor Contractului.

Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice

și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 43/2017 privind regimul drumurilor, republicata, Deciziei Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, Codului Civil, H.C.L. nr./..... privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, precum și ale oricăror altor acte normative care sunt incidente în materie.

2. Definiții

- 2.1.** acces pe proprietăți - accesul pe, deasupra, în sau sub imobile aflate în proprietate publică ori privată, după caz, prin folosința acestora pentru construirea, instalarea, întreținerea, înlocuirea și mutarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;
- 2.2.** operator de rețea - operator economic autorizat să furnizeze rețele de comunicații electronice, precum și un operator economic care deține în proprietate, administrare sau concesiune o infrastructură fizică destinată instalării de rețele de comunicații electronice ori producerii, transportului sau distribuției energiei electrice, inclusiv iluminatul public, gazelor naturale, energiei termice și apei, inclusiv evacuarea sau tratarea apelor uzate și sistemele de canalizare și de drenare; de asemenea, este operator de rețea și operatorul economic care deține în proprietate, administrare sau concesiune o infrastructură fizică prin utilizarea căreia se furnizează servicii de transport, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, infrastructura fizică de transport a căilor ferate, drumurile, porturile și aeroporturile;
- 2.3.** infrastructură fizică - orice element sau parte componentă a unei rețele, precum și orice element necesar susținerii acesteia, cu excepția rețelelor de comunicații electronice, care pot fi utilizate pentru instalarea unei rețele de comunicații electronice fără a deveni ele însele elemente ale rețelei de comunicații electronice, cum ar fi: canalele, conductele, țevile, camerele de tragere și de vizitare, cabinetele, clădirile și intrările în clădiri, structurile de susținere a antenelor, turnurile, pilonii, stâlpii, inclusiv cei de iluminat, semnele de circulație, semafoarele, panourile, stațiile de autobuz, tramvai, metrou ori a altor mijloace de transport în comun, precum și alte construcții ingineresti parte a respectivei rețele ori obiecte de mobilier stradal; cablurile, inclusiv fibra optică neechipată, precum și elementele rețelelor utilizate pentru furnizarea apei destinate consumului uman, astfel cum aceasta este definită la art. 2 pct. 1 din Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, republicată, cu modificările și completările ulterioare, nu reprezintă infrastructură fizică în sensul prezentei legi;

- 2.4.** accesul la infrastructura fizică - dreptul oricărui furnizor de rețele publice de comunicații electronice de a avea acces la elementele de infrastructură fizică deținute în proprietate, administrare sau concesiune de un operator de rețea, în scopul construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau, acolo unde este cazul, a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora;
- 2.5.** rețea de comunicații electronice - sistemele de transmisie, bazate sau nu pe o infrastructură permanentă sau pe o capacitate de administrare centralizată, și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale, rețelele utilizate pentru transmisia serviciilor media audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă;
- 2.6.** rețea publică de comunicații electronice - o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului și care permite transferul de informații între punctele terminale ale rețelei;
- 2.7.** serviciu de comunicații electronice destinate publicului reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.
- 2.8.** furnizor de rețele de comunicații electronice - o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

3. Obiectul Contractului

3.1. (1) PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL constituie cu titlu gratuit/oneros dreptul de acces asupra imobilului aflat în proprietatea/administrarea sa situat în ..., înscris în Cartea Funciară nr. ... a comunei/orașului/municipiului ..., cu numărul cadastral ..., în favoarea OPERATORULUI, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării următoarelor elemente de rețea publică de comunicații electronice sau elemente de infrastructură necesare susținerii acesteia/

.....

(2) Caracteristicile imobilului pentru care se acordă dreptul de acces:

.....

(3) Terenurile ce aparțin domeniului public vor fi folosite în vederea executării/exploatării de cătrepe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat a unei în vederea, după cum urmează:

.....

(4) Infrastructura fizica va fi astfel proiectata și construită pentru a permite accesul simultan al mai multor operatori, iar accesul se va face în limita disponibilității, contra cost, în baza unor înțelegeri bilaterale ce se vor materializa prin semnarea unor contacte de acces între și operatorii interesați, în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016.

3.2. Dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. este un drept de folosință care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimele atingeri aduse proprietății.

3.3. Dreptul de acces, în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces și la facilitățile imobilului, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane și/sau aeriene de alimentare cu energie electrică, precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, prevăzute la pct. 3.1., în conformitate cu interesele OPERATORULUI.

3.4. Accesul se acordă începând cu data obținerii autorizației de construire a carei inițiere a fost solicitată de operatorul/furnizorul serviciilor de comunicații electronice prin Certificatul de Urbanism nr.

3.5. Lucrările de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora, se vor realiza cu respectarea dispozițiilor speciale privind autorizarea executării acestor lucrări, prevăzute de Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice coroborat cu documentațiile de urbanism tehnice avizate și autorizate în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și a actelor normative conexe.

3.6. (1) Intervențiile asupra terenurilor amenajate ca spații verzi, respectiv care pot afecta vegetația existentă pe acestea, precum și orice modificare a configurației acestora, se face numai în condițiile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, precum și cu respectarea legislației privind protecția mediului.

(2) Spațiile verzi afectate de lucrări se vor reface integral de către OPERATOR și vor fi predate Administrației Domeniului Public Ramnicu Sarat.

(3) În situații excepționale, în cazul în care traseul lucrării, pe zonele verzi ar implica tăieri de arbori/arbusti înregistrați în Registrul spațiilor verzi, OPERATORUL/beneficiarul lucrării va prezenta această situație prin proiectul tehnic, astfel încât PROPRIETARUL să aibă posibilitatea să solicite întrunirea *Comisiei de autorizare a tăierilor de arbori de pe terenurile aparținând domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat* în vederea analizării și emiterii autorizației de tăiere, cu consecința radierii acestora din Registrul spațiilor verzi și replantarea altor arbori/arbusti pe cheltuielile beneficiarului.

3.7. Durata estimativă a executării lucrărilor de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora va fi stabilită prin autorizație de construire, iar durata mentinerii instalațiilor pe proprietatea publică a Municipiului Ramnicu Sarat este pe durata existenței infrastructurii, de la data comunicării începerii a lucrărilor autorizate.

3.8. Metodele de lucru ce urmează a fi utilizate pentru realizarea lucrărilor de acces pe proprietate, condițiile efective, precum și utilajele folosite sunt stabilite prin Proiectul de Execuție (PE), cu Caietele de Sarcini (CS) și detaliile de execuție (DDE) și condițiile impuse prin Documentație Tehnică pentru Autorizație de Construire (D.T.A.C.)

3.9. În vederea instalării și întreținerii elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, OPERATORUL va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării operatorului, lucrările de instalare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută legal de la autoritatea publică competentă;

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, se vor efectua, după caz cu/fără autorizație de construire dar obligatoriu pe baza unui aviz/acord sau autorizația emisă de către autoritatea publică locală, pentru imobilul proprietate publică/privată la care se intervine;

c) în caz de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență, vor putea fi începute dar cu condiția comunicării acestora către Autoritatea publică locală - administrator, în cel mult 48 de ore de la data producerii avariei și cu respectarea/încadrarea în condițiile prevăzute;

În cazul în care lucrările cu caracter de urgență se produc pe instalațiile aparținând altui deținător/proprietar, atunci remedierea acestora nu se va putea face decât după obținerea acordului deținătorului legal al instalației construcției respective.

4. Drepturile și obligațiile Părților

4.1. PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL are următoarele drepturi:

a) să încaseze tariful datorat pentru exercitarea de către OPERATOR a dreptului de acces și despăgubirea aferentă în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor;

b) să beneficieze de repunerea/readucerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces și sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil;

c) să fie notificat, cu cel puțin 3 zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea lucrărilor sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

d) să fie notificat cu privire la accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

e) să îi fie afectat într-o măsură nesemnificativă dreptul de folosință asupra imobilului care face obiectul dreptului de acces;

f) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări sau edificarea unor construcții;

g) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de proprietate/folosință asupra eventualelor îmbunătățiri aduse terenului de către OPERATOR în perioada de derulare a prezentului contract și care conduc la creșterea calității și/sau la

consolidarea terenului.

h) în situația în care imobilele ce aparțin domeniului public ce fac obiectul contractului sunt identificate, ulterior, ca fiind notificate în temeiul Legii nr. 10/2001 sau a unui eventual litigiu, părțile vor depune diligentele necesare în vederea identificării un timp util a unei rute alternative pentru tronsonul de rețea vizat, în vederea întreprinderii măsurilor legale necesare devierii rețelei de comunicații electronice, astfel încât să fie asigurată continuitatea furnizării serviciilor de comunicații electronice către beneficiarii finali ai acestora; în acest caz operatorul are obligația de a readuce imobilul/terenul la starea inițială pe cheltuiala proprie;

i) poate să solicite operatorului efectuarea de verificări cu privire la rețeaua amplasată. În acest sens se vor efectua monitorizări comune ale rețelelor amplasate și intervenții prin efectuarea de săpături în scopul constatării numărului de rețele aflate în subteran;

4.2. PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL are următoarele obligații:

a) să asigure accesul pe proprietatea publică, inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții, astfel:

i. să garanteze liberul acces la imobil, în maxim 3 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR în vederea efectuării măsurătorilor pentru întocmirea proiectului de lucrări;

ii. să garanteze liberul acces, în maxim 3 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea OPERATORULUI, pentru persoanele desemnate de OPERATOR și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare, operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise la art. 3.1.;

iii. să pună la dispoziția OPERATORULUI toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există.

b) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător, la solicitarea în scris a OPERATORULUI, pe cheltuiala OPERATORULUI și cu acordarea unei despăgubiri, în situația în care nu există o soluție alternativă, defrișarea (după achitarea contravalorii acestora, calculată de către reprezentanții Municipiului Râmnicu Sărat) cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului și a spațiilor verzi din intravilanul localităților, a arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor; în cadrul Procesului verbal se vor menționa starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul începerii lucrărilor;

d) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilului pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;

e) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către OPERATOR a dreptului de acces care

constituie obiectul prezentului Contract;

f) să nu instaleze pe, deasupra sau sub imobilul respectiv echipamente tehnice care ar putea să afecteze buna funcționare a rețelei OPERATORULUI, fără acordul scris al acestuia;

g) să răspundă pentru evicțiunea totală sau parțială și pentru viciile ascunse ale imobilului care împiedică exercitarea în bune condiții a dreptului de acces;

h) să nu pretindă și să nu primească niciun drept în legătură cu activitatea de afaceri a OPERATORULUI, altul decât dreptul de a primi plățile prevăzute în prezentul Contract;

i) să despăgubească OPERATORUL în cazul în care, în exploatarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau de infrastructură amplasate pe, deasupra, în sau sub imobil, apar defecțiuni tehnice din culpa PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI;

j) să pună la dispoziția OPERATORULUI toate documentele necesare pentru înscrierea dreptului constituit prin prezentul contract în cartea funciară a imobilului și pentru obținerea avizelor/autorizațiilor necesare pentru efectuarea lucrărilor;

k) să permită în cel mai scurt timp accesul persoanelor împuternicite de OPERATOR, pe baza unei notificări, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

l) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere, ori care ar necesita mutarea lor, să notifice, în scris, OPERATORULUI această intenție, cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor; părțile, de comun acord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;

m) să asigure exercitarea dreptului de acces în condiții la fel de comode pentru OPERATOR în cazul în care, în vederea construcției de clădiri sau realizării de lucrări, solicită reșezarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, notificând în acest sens OPERATORUL;

n) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei Operatorului să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia.

4.3. OPERATORUL are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces acordat în condițiile prezentului contract;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea OPERATORULUI și cu acordul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, cu acordul PROPRIETARULUI /ADMINISTRATORULUI. Exercițarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea;

c) să încheie acorduri/contracte de utilizare partajată a infrastructurii (instalată conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice, în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind

regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice;

d) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

e) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;

f) să fie notificat despre intenția PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

4.4. OPERATORUL are următoarele obligații:

a) poartă răspunderea pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală. Pentru situația în care executarea lucrărilor de construire/instalare rețea de comunicații electronice va afecta alte proiecte de utilitate publică sau alte rețele subterane de utilități existente în zona, refacerea acestora se va face de către titularul dreptului de acces și/sau de prestatori de specialitate, în calitate de subcontractanți ai acestuia;

b) să notifice persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI, cu cel puțin 3 zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de OPERATOR, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență, caz în care notificarea se va face telefonic/e-mail în condițiile stabilite prin prezentul contract;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor;

d) să obțină autorizația de construire, după care poate începe lucrările în termenul de valabilitate și numai după anunțarea începerii lucrărilor conform graficului de execuție a lucrărilor. În documentația tehnică ce se va înainta pentru obținerea autorizației de construire vor fi preluate și respectate în totalitate condițiile impuse de avizele, acordurile, studiile de specialitate din Certificatul de Urbanism nr. Lucrarea proiectată se va prezenta pe suport electronic în format .pdf și .dwg al planului cu reprezentarea reliefului întocmit în sistem STEREO 1970 vizat de OCPI Buzău. Se vor prezenta planuri de încadrare în zona emise de OCPI Buzău și planuri de situație ale lucrărilor proiectate utilizând ca suport al proiectării planurile cu reprezentarea reliefului întocmit în sistem STEREO 1970 vizat de OCPI Buzău;

e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice prevăzute de dispozițiile Legii nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice;

f) amplasarea infrastructurii de comunicații se va face doar în mod subteran în afara părții carosabile, în trotuare, spații verzi, intrări, alei și subtraversări străzi. Traseele propuse se vor corela cu rețelele de infrastructură de comunicații existente și nu vor dubla traseele subterane deja realizate; pentru străzile pe care sunt doar imobile de tip case se prevede tubulatura de acces de la infrastructură până la limita proprietăților, în vederea evitării altor intervenții subterane ulterioare necesare bransării acestor imobile.

g) obligatia de a reface integral, prin aducerea imobilului la starea initiala, infrastructura rutieră si pietonală, precum si refacerea spatiilor verzi si a trotuarelor, aleilor, intrarilor afectate de lucrare, după finalizarea lucrarilor. Trotuarele asfaltate/dalate, spatiile verzi si aleile/intrarile asfaltate/dalate pe care se va lucra vor fi refacute prin aducere la starea initiala pe cheltuiala operatorului si vor fi predate Administratiei Domeniului Public Ramnicu Sarat odata cu efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor. Pentru situatia in care lucrarile efectuate sub trotuarele cu invelis asfaltic afecteaza mai mult de jumătate din latimea acestuia, se va reface integral intreaga suprastructura asfaltica (pe toata latimea trotuarului intre proprietatile private riverane si bordura partii carosabile); prin acordul partilor se poate conveni ca OPERATORUL sa plăteasca PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI contravaloarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a imobilului afectat; readucerea la starea inițială se realizează în termen de ... de la data constatării prin Proces verbal a afectării imobilului, Părțile urmând a conveni prin același Proces-verbal și asupra posibilității OPERATORULUI de a plăti contravaloarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a imobilului afectat;

h) dupa finalizarea lucrarilor si indeplinirea obligatiei de a reface integral, prin aducerea la starea initiala a imobilului, infrastructura rutieră si pietonală, precum si refacerea spatiilor verzi si a trotuarelor afectate de lucrare, dar nu mai tarziu de incetarea valabilitatii autorizatiei de construire, operatorul va solicita efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor conform legislatiei in vigoare;

i) Operatorul va proiecta si construi infrastructura fizica astfel încât să permită accesul simultan al mai multor operatori, acces ce se va face în limita disponibilității, contra cost, în baza unor înțelegeri bilaterale ce se vor materializa prin semnarea unor contacte de acces între prezentul contractant și operatorii/furnizorii interesați. Accesul Municipiului Ramnicu Sarat cu rețele smart-city si de politie locala, se va realiza de asemenea în baza unei înțelegeri bilaterale ce se va materializa prin semnarea unui contact.

j) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice prevăzute de dispozițiile Legii nr. 198/2022, a cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;

k) pentru situatia in care executarea lucrarilor de construire/instalare retea de comunicatii electronice va afecta alte proiecte de utilitate publica sau alte retele subterane de utilitati existente in zona, refacerea acestora sa va face exclusiv de catre titularul dreptului de acces

l) strazile carosabile intersectate de lucrari vor fi traversate prin foraj orizontal subteran dirijat, fara afectarea invelisului asfaltic al partilor carosabile;

m) să suporte în întregime cheltuielile legate de îndeplinirea formalităților necesare pentru înscrierea dreptului constituit prin prezentul contract în cartea funciară a imobilului;

n) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

o) să plătească tariful reprezentând contravaloarea dreptului de acces în

condițiile stabilite prin prezentul Contract, cât și despăgubirea aferentă, în măsura în care se produc prejudicii prin efectuarea lucrărilor;

p) să reșeze elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuielile proprii, când această reșezare este solicitată de PROPRIETAR/ADMINISTRATOR pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile convenite prin prezentul Contract. Când reșezarea elementelor rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură destinate susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL, cheltuielile vor fi suportate de acestea;

q) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

r) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract;

s) exercitarea dreptului de acces se va face cu respectarea principiului minimeii atingeri aduse proprietății;

t) prin exercitarea dreptului de acces prevăzut la art. 3.1., OPERATORUL nu va cauza schimbarea destinației imobilului;

u) să folosească suprafețele de teren afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

v) să restituie suprafețele de teren la sfârșitul perioadei prevăzute în prezentul Contract;

w) de a notifica de îndată PROPRIETARUL/ADMINISTRATORUL ori de câte ori OPERATORUL acordă accesul la infrastructură (instalată conform prezentului contract) și altor furnizori de rețele publice de comunicații electronice. Notificarea va cuprinde datele de identificare ale noului furnizor de rețele publice de comunicații electronice;

x) să încheie, în funcție de fiecare caz, în conformitate cu prevederile legale în materie, acorduri/contracte de utilizare partajată a infrastructurii (instalată conform prezentului Contract) cu alți operatori/furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice;

y) pe toată perioada derulării prezentului contract, orice modificare intervenită prin act normativ cu privire la tarife, va fi opozabilă ambelor părți;

z) să respecte întocmai orice prevederi legislative ulterioare, incidente în derularea contractului.;

aa) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură nesemnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiași imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări, conform normativelor tehnice prevăzute la art. 29 alin. (2) din Legea nr. 159/2016;

bb) să folosească imobilul afectat de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

cc) să restituie imobilul la expirarea duratei contractuale.

5. Intrarea în vigoare. Durata.

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare de la data obținerii autorizației de construire.

5.2. Lucrările prevăzute se vor executa de la data anunțării începerii lucrărilor autorizate.

5.3. Dreptul de acces care face obiectul prezentului Contract se instituie pe o perioadă de de ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul părților, în condițiile legii, sau pe toată durata de existență a rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică prevăzute la pct. 3.1.

6. Modificarea și încetarea Contractului

6.1. Părțile convin ca modificările în Contract să se facă doar în urma unui acord scris, printr-un Act adițional la prezentul Contract.

6.2. Contractul încetează:

a) ca urmare a dezafectării integrale a rețelei de către operator și/sau mutării/modificării integrale a traseului aferent canalizației;

b) prin acordul de voință al părților consemnat în scris;

c) prin dispariția imobilului;

d) ca urmare a rezilierii pentru neexecutarea obligațiilor contractuale;

e) în condițiile stipulate la art. 9.3 din Contract;

6.3. Contractul încetează de plin drept, fără a mai fi necesară punerea în întârziere a operatorului și fără intervenția instanței de judecată, prin simpla notificare adresată OPERATORULUI de către PROPRIETAR, în cazul în care operatorul nu a început lucrările de edificare a rețelelor în termenul prevăzut în autorizația de construire și acesta nu a solicitat și nu a obținut prelungirea valabilității autorizației de construire, ori acesta nu a solicitat și nu a obținut o nouă autorizație de construire, conform prevederilor art. 7 alin. (6) și alin. (7) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

6.4. PROPRIETARUL își rezervă dreptul de a rezilia de plin drept contractul, fără intervenția instanței de judecată, printr-un preaviz cu o durată de 15 zile calendaristice, adresat OPERATORULUI, în cazul în care acesta nu și-a îndeplinit obligația de plată a tarifului/contravaloarea dreptului de acces, precum și a majorărilor de întârziere, în termen de 30 de zile de la scadență;

6.5. OPERATORUL poate solicita încetarea contractului, prin transmiterea către PROPRIETAR a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

- utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură instalate devine imposibilă, oneroasă sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;

- se modifică arhitectura rețelei publice de comunicații electronice a OPERATORULUI, iar elementele de rețea instalate nu mai corespund noii arhitecturi;

- autorizațiile necesare desfășurării activității OPERATORULUI nu pot fi obținute;

6.6. Contractul încetează de drept, fără intervenția instanțelor de judecată, cu o notificare cu cel puțin 2 luni înainte de data încetării, din partea proprietarului/administratorului, adresată operatorului, în cazul realizării unor lucrări de interes public de către proprietar. Notificarea va menționa natura lucrărilor de interes public care se vor realiza precum și faptul că sunt avute în vedere doar lucrările care fac imposibilă menținerea rețelei de comunicații electronice pe amplasamentul actual, părțile urmând a colabora în vederea identificării unei soluții

alternative in ceea ce priveste decizia de incetare a contractului, continuitatea serviciilor de comunicatii electornice, fara a descuraja investitiile in infrastructura pentru retelele de comunicatii electronice in municipiul Ramnicu Sarat.

6.7. In situatia incetarii contractului, din orice cauza, OPERATORUL are obligatia de a aduce imobilul la starea initiala, respectiv dezafectarea retelelor de comunicatii electronice, in termen de 60 de zile de la data incetarii contractului.

7. Tarife, termene si modalitati de plata

7.1. Cu respectarea dispozițiilor art. ... din H.C.L. U.A.T./ Decizia presedintelui ANCOM nr. 997/2018, cu modificările și completările aduse de Decizia nr. 672/2022, Părțile au convenit ca OPERATORUL să plătească suma de ..., reprezentând contravaloarea dreptului de acces stabilit conform pct. 3.1.

7.2. În situația în care, în conformitate cu pct. 4.4. lit. g), Părțile convin ca OPERATORUL să plătească PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI contravaloarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a imobilului afectat, această plată se va realiza o singură dată, urmând a fi evidențiată distinct de tariful datorat conform pct. 7.1.

7.3. Plata sumei prevăzute la pct. 7.1. se datorează de la momentul semnării de către părți a Procesului verbal de începere a lucrărilor.

7.4. Plata va fi efectuată de către OPERATOR anual, pana la data de 31 martie a fiecarui an calendaristic, in contul PROPRIETARULUI/ADMINISTRATORULUI RO81TREZ16721360250XXXXX deschis la Trezoreria Municipiului Rm.Sărat, beneficiar Municipiul Ramnicu Sarat, cod fiscal 2406871 sau la ghiseele Serviciului Impozite si Taxe Locale din cadrul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat.

7.5. Cuantumul tarifelor aferente dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat constituit prin intermediul prezentului contract în favoarea se va actualiza anual cu rata inflației, conform datelor furnizate de Institutul National de Statistica. Pentru primul an contractual, tarifele se vor calcula proportional cu perioada ramasa de la data preluării de catre operator a amplasamentelor pe baza de procese verbale și până la finalul anului, si vor fi plătite în termen de 30 de zile de la comunicării instiintării de plata.

7.6. Pentru orice modificare intervenită în exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică, se vor stabili tarifele în funcție de tipul de acces, în conformitate cu Decizia Autorității Naționale pentru Administrare si Reglementare in Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică și/sau legislația în vigoare la momentul modificării.

7.7. In cazul în care apar diferențe privind lungimea rețelelor, infrastructurii, echipamentelor tehnice după executarea lucrărilor față de cele prevazute în contract, sau când devierea traseului este minima, este executată pe tronsonul prevazut în contract și este cauzată de existenta altor rețele ori a renunțării sau solicitării de bransamente/racorduri la stâlpi/camerete, comunicarea se face printr-o notificare scrisă, adresată Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat. Modificarea intervenită va fi evidentiata prin dispozitii de santier, daca se incadrează în prevederile art. 67 alin. (2) din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și cu refacerea

planurilor de situatie ale rețelei avizate de Oficiul de cadastru și publicitate imobiliara Buzau.

7.8. Plata urmează a fi considerată valabil efectuată:

(i) la data vizării de către banca utilizatorului a ordinului de plată emis de către operator în vederea efectuării plății și conținând toate datele complete și corecte ale proprietarului comunicate prin prezentul Contract, prin orice act adițional sau conform modalităților agreeate;

sau

(ii) la data vizării documentului de plata de către autoritățile specializate în transfer monetar din România.

7.9. În cazul în care OPERATORUL nu va achita plata contractuală la termenul stipulat la pct. 7.3., respectiv 7.4., acesta va datora **majorari de intarziere din suma neachitată, în procent de 2%, pe luna sau fracțiune de luna.**

7.10. În situația în care, cu ocazia efectuării lucrărilor se produc pagube materiale PROPRIETARULUI, OPERATORUL va plăti acestuia o despăgubire calculată având în vedere următoarele criterii:

- categoria de folosință și suprafața de teren afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;
- tipurile de culturi și plantații afectate de lucrări;
- categoria construcției (construcții de clădiri sau construcții ingineresti) și suprafața construită afectată cu ocazia efectuării lucrărilor;
- activitățile restrânse cu ocazia efectuării lucrărilor;
- gradul de uzură al imobilului.

8. Cesiunea dreptului

8.1. OPERATORUL poate ceda dreptul de acces prevăzut la pct. 3.1. unui alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, cu condiția notificării PROPRIETARULUI și a efectuării înscrierii în cartea funciară.

8.2. Cedarea dreptului de acces se poate face doar în condițiile în care OPERATORUL are achitate la zi debitele rezultate din derularea contractului datorate PROPRIETARULUI.

9. Forța majoră

9.1. Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți în termen de 5 zile lucrătoare producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Această notificare va fi confirmată ulterior, sub sancțiunea neluării în considerare, de un organism abilitat.

9.3. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 30 de zile lucrătoare, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

10. Notificări

10.1. În accepțiunea Părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută de prezentul

articol.

10.2. In cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

10.3. In cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin e-mail, fax sau poștă.

10.4. Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.5. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

11. Litigii

11.1. In cazul în care se ivesc neînțelegeri în legatura cu derularea/executarea prezentului contract, partile vor încerca rezolvarea acestora pe cale amiabila.

11.2. In situatia în care nu este posibilă o rezolvare pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

12. Clauze finale

12.1. Contractul se va înscrie de către OPERATOR în cartea funciară a imobilului asupra căruia se exercită dreptul de acces și este opozabil oricărui titular al unui drept real asupra imobilului respectiv, deținătorului cu orice alt titlu, precum și dobânditorilor imobilului.

12.2. In cazul în care Părțile își încalcă obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract, neexercitarea de Partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

12.3. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

12.4. Prezentul contract se completează cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 198/2022 pentru modificarea și completarea unor acte normative în domeniul comunicațiilor electronice și pentru stabilirea unor măsuri de facilitare a dezvoltării rețelelor de comunicații electronice, Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, cu modificările și completările ulterioare, O.G. nr. 43/2017 privind regimul drumurilor, republicata, Deciziei Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 672/2022 pentru modificarea Deciziei Președintelui Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicații nr. 997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică, Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și cu alte acte normative care sunt incidente în materie și aparute ulterior.

Prezentul Contract contine un numar de 14 file si a fost încheiat astazi....., într-un număr de 3 (trei) exemplare originale, toate cu valoare juridica egala, câte unul pentru fiecare parte, iar un exemplar pentru înscrierea în cartea funciara.

PROPRIETAR,

OPERATOR,

Registru - Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite

- ✓ Perioada stabilită pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025
- ✓ Prelungire perioada pentru transmiterea de propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare până la data de 10.03.2026

Nr. crt.	Numar de inregistrare Data primirii	Persoana/ Organizația inițiatoare	Date de contact (cel puțin e-mail)	Textul propus de autoritatea inițiatoare	Conținut propunere/sugestie/opinie	Stadiu (preluată/nepreluată) Justificarea nepreluării
1	75186/29.12.2025	TV Sat 2002 S.R.L.	Sediul: Râmnicu Sărat, strada Costieni, bl. 8, ap. 42 Jud. Buzau; e-mail: office@tvsatrm .ro Tel. 0238.56.98.98 Fax: 0238.56.58.00	Proiectul de hotărâre privind <i>aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</i>	Proiectul de hotărâre privind <i>aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</i>	Stadiu (preluată/nepreluată) Justificarea nepreluării

		<p><u>Art.7, alin. (7)</u> Amplasarea retelelor si stabilirea dimensiunilor canalizatiilor si a cablurilor vor fi stabilite în baza unor proiecte întocmite de proiectanți autorizați.</p>	<p><u>Forma propusa - Art. 7, alin. (7)</u> <i>Amplasarea retelelor, stabilirea dimensiunilor canalizatiilor si a cablurilor, precum si a gradului maxim de ocupare a retelei pe zone vor fi stabilite în baza unor proiecte întocmite anterior si puse la dispozitia tuturor operatorilor de retea/fumizorii de rețele de comunicații electronice, de catre proiectanți autorizați desemnati de catre autoritatea publica locala.</i></p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua partial, cu observatia de a se elimina sintagma finala „desemnati de catre autoritatea publica locala”</u></p>
<p><u>Art. 7, alin. (9)</u> Extinderile de rețele de comunicații electronice si modernizarea celor existente aeriene se vor realiza doar prin amplasarea/ relocarea în subteran, pe amplasamentele unde exista deja infrastructura tehnica necesară în proprietatea publica/ privata a Municipiului</p>	<p><u>Forma propusa - Art. 7, alin. (9)</u> <i>Extinderile de rețele de comunicații electronice si modernizarea celor existente aeriene se vor realiza doar prin amplasarea/ relocarea în subteran, pe amplasamentele unde exista deja infrastructura tehnica necesară aflată în proprietatea publica/ privata a</i></p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua.</u></p>		

		<p>Ramnicu Sarat sau a altor operatori, detinători de infrastructură de comunicatii, sau prin construirea de infrastructura noua, dupa caz.</p>	<p>Municipiului Ramnicu Sarat sau a altor operatori, detinători de infrastructură de comunicatii, sau prin construirea de infrastructura noua, dupa caz, cu respectarea conditiilor tehnice impuse, conform alin.7, din prezentul articol.</p>	<p>Se apreciaza a se prelua, cu o completare, avand urmatorul cuprins:</p> <p>„(15) În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care ar dubla trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai</p>
<p>Art. 7, alin. (15)</p> <p>În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. <u>Se interzice</u> autorizarea construirii de infrastructură care să dubleze trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai multor operatori. Caracteristicile tehnice ale acestor canalizații pot fi stabilite de către proiectanți de specialitate.</p>	<p>Forma propusa - Art. 7, alin. (15)</p> <p>În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care să dubleze trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai multor operatori. Caracteristicile</p>	<p>Se apreciaza a se prelua, cu o completare, avand urmatorul cuprins:</p> <p>„(15) În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care ar dubla trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai</p>		

				<p><u>Art. 7 alin. (19)</u></p> <p>Serviciile tehnice specializate ale U.A.T Municipiul Ramnicu Sarat prin reprezentanții săi pot să solicite operatorului/furnizorului efectuarea de verificări cu privire la rețeaua amplasată. In acest sens se vor efectua monitorizări comune ale rețelelor amplasate suprateeran și intervenții prin</p>	<p>tehnice ale acestor canalizații sunt cele stabilite de către proiectanți de specialitate, conform alin.7, din prezentul articol.</p> <p><u>Forma propusa - Art. 7 alin. (19)</u></p> <p>Serviciile tehnice specializate ale U.A.T Municipiul Ramnicu Sarat prin reprezentanții săi au dreptul să solicite operatorului/furnizorului efectuarea de verificări cu privire la rețeaua amplasată. In acest sens se pot efectua controale ale rețelelor</p>	<p>multor operatori și dacă acestea îndeplinesc condițiile tehnice și se încadrează în parametrii necesari exploatarii/utilizării în mod optim pentru amplasarea rețelelor de comunicatii electronice.</p> <p>Caracteristicile tehnice ale acestor canalizații sunt cele stabilite de către proiectanți de specialitate, conform alin.7, din prezentul articol.”</p> <p>Se apreciaza a se prelua.</p>
--	--	--	--	--	---	---

			<p>efectuarea de sodaje în scopul constatării numărului de rețele aflate în subteran.</p> <p><u>Art. 9 alin. (1)</u> Exercitarea dreptului de acces se va face numai după încheierea unui contract de acces cu Municipiul Râmnicu Sărat sau administratorul proprietății publice afectate și operatorii de rețea/furnizorii de rețele de comunicații/ detinatori de infrastructura suport, ulterior acestuia putând fi obținuta Autorizația de Construire a infrastructurii fizice, atunci aceasta situație se impune prin prevederile legale, în vigoare.</p>	<p><i>amplasate supradetran și intervenții în scopul constatării numărului de rețele aflate în subteran, cu constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute de prezentul regulament.</i></p> <p><u>Forma propusa - Art.9 alin.(1)</u> <i>Exercitarea dreptului de acces se va face numai după încheierea unui contract de acces cu Municipiul Râmnicu Sărat sau administratorul proprietății publice afectate și operatorii de rețea/furnizorii de rețele de comunicații/ detinatori de infrastructura suport, ulterior acestuia putând fi obținuta Autorizația de Construire a infrastructurii fizice.</i></p> <p><u>Forma propusa - Art. 35</u></p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua.</u></p>
--	--	--	---	--	---

			<p><u>Art. 35, alin. (4)</u></p> <p>Instituirea unor coduri de culori pentru fiecare tip de rețea în parte pentru o mai ușoară identificare a acestora și afișarea unor plăcuțe de identificare a rețelelor pe imobile pe care să fie notate distanțele fata de repere fixe.</p>	<p><u>alin. (4)</u></p> <p>Se instituie în sarcina furnizorilor de rețele de comunicații electronice și a persoanelor care dețin sau controlează elemente de infrastructură obligatia de a eticheta cu un cod de culoare comunicat în prealabil autorității publice locale, fiecare tip de rețea în parte pentru o mai ușoară identificare a acestora și afișarea unor plăcuțe de identificare a rețelelor pe imobile pe care să fie notate distanțele fata de repere fixe.</p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua.</u></p>
			<p><u>Art. 46 alin. (2)</u></p> <p>În termen de maxim luni/ ani de la data aprobării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate publică/ privată, titularul dreptului de administrare - Municipiul Râmnicu Sărat, va încheia contracte în vederea exercitării dreptului de acces pe</p>	<p><u>Forma propusa - Art. 46 alin. (2)</u></p> <p>În termen de maximum 6 luni de la data aprobării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate publică/privată, titularul dreptului de administrare - Municipiul Râmnicu Sărat - va încheia contracte în vederea exercitării</p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua</u></p>

			<p>proprietatea publică/ privată și cu operatorii care au realizat lucrări de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat înaintea publicării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate, respectând prezentul Regulament și legislația în vigoare.</p>	<p>dreptului de acces pe proprietatea publică/privată și cu operatorii care au realizat lucrări în condiii de legalitate, înaintea publicării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate, respectând prezentul Regulament și legislația în vigoare.</p>	
2	75187/29.12.2025	<p>TV Sat 2002 S.R.L.</p>	<p>Sediul: Râmnicu Sărat, strada Costieni, bl. 8, ap. 42 Jud. Buzau; e-mail: office@tvsatrm.ro Tel.: 0238.56.98.98 Fax: 0238.56.58.00</p>	<p>Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</p>	<p>Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</p>

<p><u>Art. 2 alin. (4)</u> Prevederile <u>alin. (1)</u> se aplică și în cazul dreptului de acces în spațiile aflate în proprietate indiviză din blocurile de locuințe, inclusiv în ceea ce privește fixarea rețelilor de comunicații electronice sau a unor elemente de infrastructură fizică necesare susținerii acestora pe zidurile ori terasele acestor clădiri.</p>	<p><u>AMENDAMENTUL NR. 1</u> <u>Forma propusa - Art. 2 alin. (4)</u> <i>„Exercitarea dreptului de acces în spațiile aflate în proprietate indiviza, din blocurile de locuințe se realizează cu acordul asociației de proprietari, exprimat conform legii. În cazul clădirilor construite anterior anului 1990 accesul este permis numai după prezentarea unei expertize tehnice, întocmită de expert tehnic atestat care să certifice că lucrările propuse nu afectează structura de rezistență, bransamentele și instalațiile existente.</i></p> <p><u>Forma propusa a fost înlocuita de catre petent, prin adresa nr. 33/16.01.2026, cu urmatorul text:</u> <i>(4) Dreptul de acces in spatiile aflate in proprietatea indiviza</i></p>	<p>A se vedea observatiile inscrise la nr. crt. 1, Amendamentul nr. 1 si Amendamentul nr. 2 din Tabelul cu propunerile din cadrul dezbaterii publice si a punctelor de vedere scrise ulterioare</p>
		<p><i>Art. 2, „alin. (4¹) – Municipiul Râmnicu Sărat va acorda acces doar pentru proprietatea sa publică/privată. Accesul pe proprietățile private colective de tip blocuri de locuințe, indiferent de vechimea construcțiilor, se va considera acordat dacă sunt îndeplinite cumulativ condițiile prezentate într-o expertiză favorabilă la cerințele date de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (expertiză care se va efectua/care va fi</i></p>

				<p>din blocurile de locuinte se exercita exclusiv cu acordul expres al asociatiei de proprietari, exprimat prin hotarare adoptata conform Legii nr. 196/2018, după prezentarea documentatiei tehnice complete si a expertizei prevazute la art. 7¹.</p> <p>Prin adresa nr. 38/20.01.2026, petentul completeaza forma propusa prin adresa nr. 33/16.01.2026, cu urmatoarea propunere:</p> <p>(4) Dreptul de acces in spatiile aflate in proprietatea indiviza din blocurile de locuinte se exercita exclusiv cu acordul expres al asociatiei de proprietari, exprimat prin hotarare adoptata conform Legii nr. 196/2018, după prezentarea documentatiei tehnice complete si a expertizei prevazute la art. 7¹.</p> <p>Infrastructura ce este parte integranta a imobilului – prin</p>	<p>necesara in functie de natura interventiei asupra structurii de rezistenta a cladirii) și acordul Asociatiei de proprietari de care apartine respectiva cladire.</p> <p>-Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare.”</p>
--	--	--	--	--	--

				<p>proiectarea si construirea acestora in edificarea imobilului (canalizatie si tubulatura pentru televiziune, radio si telefonie fixa) apartine imobilului, respectiv asociatiei de proprietari. Utilizarea acestei infrastructuri se face exclusiv cu acordul expres al asociatiei de proprietari.</p> <p>Utilizarea infrastructurii de comunicatii electronice existente in imobil (suporti, trasee cabluri si/sau fibra optica, canalizatii, perforari/strapungeri in pereti si plansee, tubulatura) ce sunt proprietatea si sunt utilizate de alti operatori de comunicatii electronice, se va face numai cu acordul operatorului in cauza.</p>	
				<p>AMENDAMENTUL NR. 2</p> <p>„Art. 7 se completeaza cu alineate noi dupa cum urmeaza:</p> <p>Se introduce un nou articol după</p>	<p>Se apreciaza a nu se prelua.</p> <p>Conditiiile tehnice, economice si de alta natura privind realizarea accesului</p>

	<p>art. 7, de tip art. 7¹-Utilizarea canalizației subterane municipale:</p> <p><i>Art. 7¹ – (nou)</i></p> <p>(a) În zonele în care Municipiul Râmnicu Sărat detine/ realizează canalizație subterană pentru rețele de comunicații electronice, furnizorii vor utiliza cu prioritate această infrastructură, în condiții transparente, obiective și nediscriminatorii.</p> <p>(b) Instalarea de cabluri noi în canalizație se va realiza, de regulă, prin soluții de tip microtuburi/microducte, astfel încât să se asigure utilizarea optimă a spațiului și posibilitatea accesului viitor al altor furnizori.</p> <p>(c) Municipiul Râmnicu Sărat va publica periodic gradul de ocupare și tronsoanele indisponibile, precum și regulile tehnice de ocupare (unitati de alocare), în cadrul</p>	<p>la canalizatiile realizate de catre municipalitate vor urma prevederile art. 25 din Legea nr. 159/2016</p>
--	--	---

			<p>anexelor tehnice ale Regulamentului.</p> <p><i>dupa alin. (11)</i></p> <p>(12) Pentru clădirile construite anterior anului 1990, documentațiile tehnice aferente lucrărilor de instalare, modificare sau relocare a rețelor de comunicatii electronice vor fi obligatoriu însoțite de expertiză tehnică structurală.</p> <p>Soluțiile tehnice stabilite prin expertiză sunt obligatorii pentru operator, fiind interzisă orice intervenție asupra elementelor structurale sau instalațiilor care nu este prevăzută expres în expertiză.”</p>	<p>Nota: ar fi fost alin. (11¹) intrucat nu se arata ca se modifica alin. (12).</p> <p>Se apreciaza a nu se prelua motivat de faptul ca acest amendament a fost sintetizat si adaptat la obiectul Regulamentului la art. 2 alin . (4¹), astfel:</p> <p>Art. 2, „alin. (4¹) – Municipiul Râmnicu Sărat va acorda acces doar pentru proprietatea sa publică/privata. Accesul pe proprietatile private colective de tip blocuri de locuinte, indiferent de vechimea construcțiilor, se va considera acordat de catre proprietari, prin Asociatia de proprietari, daca sunt indeplinite cumulativ conditiile prezentate într-o expertiza favorabila la cerintele date de Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare (expertiza care se va</p>	
<p>Art. 7 alin. (12)</p> <p>Pe traseele rețelelor de comunicații amplasate subteran se prevăd obligatoriu sisteme de identificare nedistructive, respectiv markeri, pentru reperarea operativă a poziției rețelelor, în scopul executării lucrărilor de intervenție la acestea.</p>					

				<p><u>Art. 7 alin. (17)</u></p> <p>In cazul rețelilor publice de comunicații electronice amplasate</p>	<p>Se modifică art. 7 alin. (17) (unde apare..... luni/ani"), astfel: <u>Art. 7 alin. (17)</u> In cazul rețelilor publice de</p>	<p>efectua/care va fi necesara in functie de natura interventiei asupra structurii de rezistenta a cladirii) și acordul Asociației de proprietari de care apartine respectiva cladire.</p> <p>-Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominilor, cu modificările ulterioare.”</p> <p>Se apreciaza a se prelua</p>
--	--	--	--	--	--	--

<p>deja pe stâlpi este interzisă extinderea acestora în mod aerian/suprateran. Pentru aceste rețele se instituie obligativitatea dezafectării lor, în termen de luni/ani de la data primirii Notificărilor Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat pentru mutarea rețelelor proprietate în subteran și numai după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și darea în exploatare pentru infrastructura subterană realizată, cu obligația furnizorului de a informa Primăria Municipiului Râmnicu Sărat la expirarea acestui termen în vederea constatării în teren a dezafectării rețelelor.</p>	<p>comunicații electronice amplasate deja pe stâlpi este interzisă extinderea acestora în mod aerian/suprateran. Pentru aceste rețele se instituie obligativitatea dezafectării și relocării în subteran în termen de maximum 6 luni de la data primirii notificării Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, dar nu mai târziu de 15 zile de la data punerii punerii în funcțiune/recepției și dării în exploatare a infrastructurii subterane disponibile pe tronsonul vizat.</p> <p>Furnizorul are obligația să notifice în scris Primăria cu privire la finalizarea relocării și să solicite constatarea în teren.</p>	<p>NOTE:</p> <p>1. Cu privire la expresia „contravenție grava”- Potrivit</p>
	<p>AMENDAMENTUL NR. 3 (a fost rectificat de către petent prin adresa nr. 34/16.01.2026, în sensul corectării articolului care</p>	

	<p>suporta completarea, respectiv Art. 42 cu alin. (1¹-1²)</p> <p>ART. 13 - CONTRAVENȚII ȘI SANCTIUNI</p> <p><i>Art. 13 alin. (1¹)</i></p> <p><i>Constituie contravenție grava realizarea, mentinerea sau exploatarea rețelelor publice de comunicații electronice construite supateran, pe domeniul public sau privat al Municipiului Râmnicu Sărat, fara autorizație de construire, fara drept legal de acces ori cu încălcarea hotărârilor Consiliului Local, inclusiv a HCL nr. 72 din anul 2010 privind realizarea rețelelor subterane. a prezentului Regulament sau a legislației în vigoare.</i></p> <p><i>Art.13, alin.(1²)</i></p> <p><i>Fapta prevăzută la alin. (1¹) se</i></p>	<p>O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, și a actelor normative în vigoare în materie, nu există sintagma „contravenție grava”, legiuitorul statuând cu privire la sancțiunile contravenționale ca fiind principale și complementare, corespunzătoare faptelor contravenționale savarsite.</p> <p>2. (i) Cu privire la cuantumul amenzilor propuse: Art. 8 alin. (2) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, statuiează:</p> <p>„(2) <i>Limita minimă a amenzii contravenționale este de 25 lei*, iar limita maximă nu poate depăși:</i></p> <p><i>a) 100.000 lei*, în cazul contravențiilor stabilite prin lege și ordonanța;</i></p> <p><i>b) 50.000*) lei, în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri</i></p>
--	--	---

			<p>ale Guvernului;</p> <p>c) 5.000 lei*), în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene ori ale Consiliului General al Municipiului București;</p> <p>d) 2.500 lei*), în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și ale sectoarelor municipiului București.”</p> <p>Notă: *)Conform alin. (1) al art. 1 din LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004, la data de 1 iulie 2005, moneda națională a României, leul, va fi denumită astfel încât 10.000 lei vechi, aflați în circulație la această dată, vor fi preschimbați pentru 1 leu nou.</p> <p>- (ii) Cu privire la contravențiile propuse:</p> <p>Art. 2 alin. (2) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, statuează:</p>
<p>sanctionează cu amenda contravențională maximă permisă de lege, respectiv între 5.000 lei și 10.000 lei potrivit OG nr. 2/2001, Legii nr. 50/1991 și legislației speciale aplicabile.</p> <p>Art.13, alin.(1³)</p> <p>Odată cu aplicarea sancțiunii se dispune masura complementară obligatorie a desființării rețelei supratereane neautorizate și obligatia relocării în subteran.</p> <p>Art.13, alin.(1⁴)</p> <p>Termenul maxim pentru realizarea relocării este de 6 (șase) luni de la comunicarea procesului-verbal.</p> <p>Art.13, alin.(1⁵)</p> <p>În caz de neconformare, Municipiul Râmnicu Sărat este îndreptățit:</p> <p>a) să procedeze la desființarea administrativă;</p>			

	<p>b) să recupereze integral;</p> <p>c) să aplice sancțiuni convenționale repetate.</p> <p><i>Art.13, alin.(1⁶)</i> Relocarea sau de desființarea nu exonerează furnizorul de plata sancțiunilor și de obligația de a intra în legalitate.</p> <p><i>Art.13, alin.(1⁷)</i> Constituie contravenție gravă realizarea, instalarea și construirea de rețele de comunicații electronice în clădiri construite anterior anului 1990, fără expertiză tehnică întocmită de expert atestat.</p> <p><i>Art.13, alin.(1⁸)</i> Constituie contravenție gravă accesul în parțile comune ale clădirilor fără acordul asociației de proprietari, exprimat conform Legii nr. 196/2018.</p> <p><i>Art.13, alin.(1⁹)</i></p>	<p>Prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau județene se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.</p> <p>Se apreciază a nu se prelua motivat de aspectul conform caruia art. 43 din prezentul Regulament conține prevederi cu privire la contravenții și sancțiuni, iar Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, cu modificările și completările ulterioare, dispune cu privire la situațiile în care se identifica anumite categorii de lucrări executate fara autorizatie, astfel incat se vor aplica sanctiunile si masurile in concordanta cu legea speciala.</p>
--	---	--

					<p><i>Faptele prevazute la alin. (1⁷) și (1⁸) se sancționează cu amendă contravențională maximă permisă de lege, între 5.000 lei și 10.000 lei.</i></p> <p><i>Art.13, alin.(1¹⁰)</i> <i>Se dispune suspendarea dreptului de acces pana la intrarea în legalitate.</i></p> <p><i>Art.13, alin.(1¹¹)</i> <i>În caz de continuare a lucrărilor, se poate dispune oprirea imediata, aplicarea de sanctiuni repetate și recuperarea costurilor.</i></p> <p><i>Art.13, alin.(1¹²)</i> <i>Prevederile prezentului articol se aplica in mod egal și nediscriminatoriu tuturor operatorilor, locali, regionali sau naționali.</i></p> <p><i>Art.13, alin.(6)</i> <i>Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se realizeaza de către Direcția</i></p>
--	--	--	--	--	---

Poliției Locale Râmnicu Sarat și alte autorități competente, potrivit legii.

AMENDAMENTUL nr. 4

Completarea Art. 29 –
exercitarea dreptului de acces

Art. 29 se completează cu un
alineat nou:

*(7)Exercitarea dreptului de
acces se realizează cu
respectarea strictă a structurii
clădirii și a tuturor
bransamentelor și instalațiilor
existente, respectiv apă,
canalizare, gaze naturale,
energie electrice, comunicații
electronice, interfon și sisteme
de securitate fără afectarea
funcționalității acestora.*

*Completarea Art 29¹ (nou) -
(consolidat prin adresa nr.
38/20.01.2026)*

Art. 29¹ (1) Se interzice executarea

Se apreciaza a se prelua

	<p>oricaror lucrări care implica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Perforarea elementelor structurale (stalpi, grinzi, diafragme); - Afectarea planșelor sau fundațiilor; - Realizarea de santuri, nise sau strapungeri neprevazute în proiectul inițial al clădirii. <p>(2) Orice intervenție asupra elementelor nestructurale se face numai aparent, reversibil și fără distrugerea finisajelor originale.</p> <p><u>AMENDAMENTUL nr. 5</u></p> <p>Completarea Art. 30 – obligațiile operatorilor</p> <p>Art. 30 se completează cu prevederi exprese privind răspunderea:</p> <p><i>Furnizorii de rețele publice de comunicații electronice raspuns integral pentru orice degradare a clădirilor, a structurilor de rezistență, a bransamentelor sau</i></p>	<p><u>Se apreciază a nu se prelua</u> – motivat de faptul că aspectul prezentat ține de concluzia expertizei, astfel cum am prevăzut la art. 2 alin. (4)¹ – prezentat mai sus, este necesară o expertiză favorabilă, în funcție de natura intervenției.</p> <p><u>Se apreciază a se prelua</u></p>
--	--	---

				<p><i>Art. 40 (3) In termen de maximluni de la data aprobării prezentului Regulament, furnizorii de rețele de comunicații electronice vor efectua lucrările necesare în vederea respectării prevederilor alin. (1).”</i></p>	<p><i>a instalatiilor existente, constatata ca urmare a lucrărilor executate, inclusiv pentru prejudiciile aparute ulterior.</i></p> <p><u>AMENDAMENTUL nr. 6</u> – completarea termenului necompletat pentru sistematizarea traseelor pe cladiri</p> <p>2.1. Se modifica art. 40 alin. (3) (unde apare „ luni”), astfel:</p> <p><i>Art. 40 alin. (3) In termen de maximum 6 luni de la data aprobării prezentului Regulament, furnizorii de rețele de comunicații electronice vor efectua lucrările necesare în vederea respectării prevederilor alin. (1).</i></p> <p><u>AMENDAMENTUL nr. 7</u> – completarea termenului necompletat pentru eliminarea</p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua</u></p>
--	--	--	--	--	---	--

			<p>Art. 41, lit. e. <i>„să desființeze surplusurile prevăzute mai sus in termen de..... luni de la intrarea in vigoare a prezentului Regulament.”</i></p>	<p>surplusurilor de pe stalpi</p> <p>3.1. Se modifica art. art. 41 lit. e) (unde apare „... luni/ani”), astfel: <i>Art. 41 lit. e) să desființeze surplusurile prevăzute mai sus in termen de 30 zile de la intrarea in vigoare a prezentului Regulament.</i></p> <p><u>AMENDAMENTUL nr. 8</u> – Termen clar pentru contractarea „in masa” a retelelor existente+corectarea duratei contractelor aeriene</p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua.</u></p>
<p>Art. 46 alin. (2) <i>„(2) În termen de maxim luni/ani de la data aprobării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate publică/privată, titularul dreptului de administrare – Municipiul Râmnicu Sărat, va</i></p>	<p>4.1. Se modifica art. 46 alin. (2) (unde apare „...luni/ani”), astfel: Art. 46 alin. (2) – (forma amendată) <i>(2) În termen de maximum 6 luni de la data aprobării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate publică/privată, titularul dreptului</i></p>	<p><u>Se apreciaza a se prelua</u></p>			

			<p><i>încheia contracte în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietatea publică/privată și cu operatorii care au realizat lucrări de acces pe proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietate publică/privată și cu operatorii care au realizat lucrări de acces pe proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat înaintea publicării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate, respectând prezentul Regulament și legislația în vigoare.</i></p>	<p><i>de administrare – Municipiul Râmnicu Sărat, va încheia contracte în vederea exercitării dreptului de acces pe proprietate publică/privată și cu operatorii care au realizat lucrări de acces pe proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat înaintea publicării condițiilor și tarifelor de acces pe proprietate, respectând prezentul Regulament și legislația în vigoare.</i></p>	
3	8335/10.02.2026	<p>TV SAT 2002 S.R.L.</p>	<p>Sediul: Râmnicu Sărat, strada Costieni, bl. 8, ap. 42 Jud. Buzau; e-mail: office@tvsatrm.ro</p>	<p>Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelilor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură</p>	<p>Completarea cererii de amendamente nr. 34/16.01.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr.1746/16.01.2026 (N.B. - de fapt Adresa nr. 33/16.01.2026/ 1745/16.01.2026, descrisa la pct. 1 din Tabelul cu Propuneri, sugestii si solicitari din cadrul dezbaterii publice, puncte de</p>
					<p>Se apreciaza a nu se prelua motivat de: -Dreptul de proprietate al UAT Municipiul Râmnicu Sărat asupra domeniului public/privat aparținând acesteia trebuie exercitat astfel încat sa se asigure egalitatea de sanse tuturor operatorilor. O prioritate pe o situatie de fapt, chiar legala fiind (retea amplasata suprateeran-pe stalpi) ar fi</p>

		<p><i>necesare susfinerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</i></p>	<p>vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus in consultare/dezbatere publica)</p> <p>„ La – Art. 29¹ se adauga: <i>Dreptul de prioritate la realizarea infrastructurii subterane (nou)</i> <i>(3) In situatia existentei unor retele de comunicatii electornice autorizate si amplasate supraterran pe domeniul public sau privat al Municipiului Ramnicu Sarat, furnizorul care detine o infrastructura legal realizata beneficiaza de dreptul de prioritate la realizarea infrastructurii subterane pe acelasi traseu sau pe trasee tehnic justificate.</i> <i>(4) Dreptul de prioritate este justificat de necesitate:</i> <i>-evitarii multiplicarii lucrarilor asupra domeniului public;</i> <i>-reducerii costurilor suportate de comunitate;</i> <i>-asigurarii sigurantei infrastructurii urbane;</i></p>	<p>considerata discriminatorie față de alt/alti operator/i care va/vor dori sa intre direct in subteran și care va/vor depune cerere si documentatie conforma, inaintea operatorului care desfasora o activitate preexistenta in mod aerian/supraterran.</p> <p>-Prezentul Regulament este menit sa promoveze un cadru obiectiv, transparent si nediscriminatoriu față de toti operatorii, sens in care acordarea unei prioritati pe criteriul posesiei unei retele aeriene ar fi considerata o bariera anticoncurentiala.</p>
--	--	---	--	--

					<p>-limitarii disconfortului public.</p> <p>(5) Exercitarea dreptului de prioritate este conditionata de obligatia furnizorului de a proiecta si realiza infrastructura subterana in regim deschis, dimensionat astfel incat sa permita accesul ulterior al altor furnizori, in conditii echitabile, transparente si nediscriminatorii.</p> <p>(6) Refuzul nejustificat de a permite accesul altor operatori la infrastructura subterana realizata in conditiile prezentului articol constituie incalcare a Regulamentului si atrage sanctiunile prevazute la art. 13.</p> <p>(7) In cazul in care furnizorul care beneficiaza de dreptul de prioritate nu initiaza demersurile pentru realizarea infrastructurii subterane intr-un termen stabilit de autoritatea administratiei publice locale, aceasta poate permite realizarea lucrarilor de catre alti furnizori sau poate impune solutii de infrastructura comuna.</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>(8) Dreptul de prioritate nu conferă exclusivitate asupra utilizării domeniului public și nu poate conduce la restrângerea accesului altor furnizori.</p> <p>(9) Pe același traseu se va autoriza, de regulă, o singură infrastructură subterană dimensionată pentru utilizare comună.”</p>	
4 11766/26.02.2026	Domnul Predonescu Lucian	e-mail: predonesculucian@yahoo.com	<p>Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice</p>	<p>1. Art. 7, teza finală „ținând cont de infrastructura fizică subterană de comunicații preexistente cât și de interconectarea cu celelalte zone din intravilanul Municipiului Râmnicu Sărat” se propune a se modifica prin:</p> <p>(i) adaugarea după cuvântul „preexistente” a mențiunilor „și care indeplinește condițiile tehnice pentru a fi utilizate”;</p> <p>(ii) eliminarea mențiunilor „interconectarea cu celelalte</p>	<p>Se apreciază a se prelua propunerea marcată cu (i).</p> <p>Propunerea marcată cu (ii) nu se va prelua motivat de faptul că interconectarea se referă la posibilitățile de legare a două infrastructuri care să reprezinte o continuitate pe un singur traseu, evitând dublarea, însă pentru clarificare, această teză se va reformula, inclusiv cu propunerea care se apreciază a se prelua, astfel încât art.</p>	

<p>VARIANTA INTERMEDIARA</p>	<p>zone din intravilanul Municipiului Râmnicu Sărat”.</p>	<p>7 alin. (1) va avea urmatorul cuprins:</p> <p>„Art. 7 - (1) Pe terenurile aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat pot fi realizate rețele de comunicații electronice amplasate în infrastructuri subterane de canale tehnice de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri, ținând cont de infrastructura fizica subterana de comunicații preexistente care îndeplinesc condițiile tehnice pentru a fi utilizată cât și de interconectarea cu rețele preexistente (cele care îndeplinesc condițiile tehnice de partajare, astfel încât sa nu se dubleze traseele).</p> <p>2. La art 13 se propune adaugarea mențiunii finale: „<i>cu aratarea in concret a traseelor de canalizatii ce îndeplinesc condițiile tehnice pentru a fi utilizate, la data inventarierii.</i>”</p> <p><u>Se apreciaza a se prelua, sens in care art. 13 alin. (1) va avea urmatorul cuprins:</u></p> <p>„Art. 13 - (1) În termen de 60 zile de la data intrării în vigoare a prezentului regulament, deținătorii (furnizorii sau operatorii) de rețele de comunicații electronice au obligația declarării</p>
------------------------------	---	--

					<p>acestora si depunerii unei situatii/inventar privind retelele de comunicatii electronice si infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, cu aratarea in concret a traseelor de canalizatii ce indeplinesc conditiile tehnice pentru a fi utilizate, la data inventarierii.”</p> <p>3. La art. 16 se propune a se modifica termenul de 120 zile, la 60 de zile, potrivit art. 13 si 14 din Regulament.</p> <p><u>Se apreciaza a se prelua, sens in care art. 16 va avea urmatorul cuprins:</u></p> <p>„Art. 16 - În perioada de realizare a inventarului (60 zile de la intrarea în vigoare a prezentului regulament) furnizorii și operatorii de rețele de comunicatii vor marca/eticheta rețelelor de comunicatii electronice proprii, în cazul în care acest lucru nu este deja realizat.”</p>
--	--	--	--	--	---

Propuneri, sugestii si solicitari din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus in consultare/dezbatere publica

SEDINȚA DE DEZBATERE PUBLICĂ: 16.01.2026

Nr. crt.	Primit de la	Data	Conținut propunere/sugestie/opinie	Preluat/nepreluat/justificare/propunere de raspuns
1	TV SAT 2002 S.R.L.	16.01.2026 (Adresa nr. 33/16.01.2026/ 1745/16.01.2026)	<p align="center">AMENDAMENTUL 1 – CONDITII SUPLIMENTARE PENTRU ACCESUL IN CLADIRI VECHI (amendament mentinut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p> <p>Introducerea art. 2¹ Art. 2¹</p> <p>(1) Exercitarea dreptului de acces in cladiri construite anterior anului 1990 se poate realiza numai cu respectarea unor conditii suplimentare de siguranta structurala, avand in vedere vechimea constructiilor si lipsa documentatiilor complete.</p> <p>(2) Prin cladiri vechi se intelege orice imobil: - edificat anterior anului 1990, sau - care nu detine carte tehnica a constructiei completa si actualizata.</p>	<p>Se apreciaza a se prelua dar sub o forma adaptata obiectului prezentului Regulament, prin care retinem ideea de siguranta structurala a cladirii, indiferent de vechime, la art. 2 alin. (4¹), astfel:</p> <p align="center">Propunerea:</p> <p>Art. 2, „alin. (4¹) – Municipiul Râmnicu Sărat va acorda acces doar pentru proprietatea sa publică/privata. Accesul pe proprietatile private colective de tip blocuri de locuinte, indiferent de vechimea constructiilor, se va considera acordat de catre proprietari, prin Asociatia de proprietari, daca sunt indeplinite cumulativ conditiile prezentate într-o expertiza favorabila la cerintele date de Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii,</p>

			<p>cu modificările și completările ulterioare (expertiza care se va efectua/care va fi necesară în funcție de natura intervenției asupra structurii de rezistență a clădirii) și acordul Asociației de proprietari de care aparține respectiva clădire.</p> <p>-Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare.”</p>
		<p>AMENDAMENTUL 2 – ACORDUL ASOCIAȚIEI DE PROPRIETARI (înlocuirea formei propuse)</p> <p><i>Modificarea art. 2 alin. (4)</i></p> <p><i>(4) Dreptul de acces în spațiile aflate în proprietatea indiviză din blocurile de locuințe se exercită exclusiv cu acordul expres al asociației de proprietari, exprimat prin hotărâre adoptată conform Legii nr. 196/2018,</i></p>	<p>Se apreciază a se prelua parțial, prin eliminarea expresiei finale „prevăzute la art. 7¹”, motivat de faptul că situația privind expertiza se reglementează prin art. 2 alin. (4¹), redat mai sus, nefiind astfel necesar introducerea alin.7¹</p> <p><u>Propunerea:</u></p> <p>„Art. 2 alin. (4)</p>

			<p>proprietari, prin Asociația de proprietari, dacă sunt indeplinite cumulativ condițiile prezentate într-o expertiză favorabilă la cerințele date de Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare (expertiza care se va efectua/care va fi necesară în funcție de natura intervenției asupra structurii de rezistență a clădirii) și acordul Asociației de proprietari de care aparține respectiva clădire.</p> <p>-Contractul ce conferă furnizorilor de rețele de comunicații electronice sau operatorilor de infrastructură de comunicații electronice un drept de a executa lucrări de construcții în cadrul unui condominiu, va fi încheiat de aceștia cu asociația de proprietari reprezentată de președinte, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările ulterioare.”</p>
		<p>AMENDAMENTUL 3 – OBLIGATIVITATEA EXPERTIZEI TEHNICE (amendament menținut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p> <p><i>Art. nou – Art 7¹</i></p> <p><i>Art 7¹ (1) Accesul în clădiri vechi, inclusiv în spațiile comune ale blocurilor de locuințe, este permis exclusiv</i></p>	<p>Se apreciază a nu se prelua – motivat de faptul ca acest amendament a fost sintetizat și adaptat la obiectul Regulamentului la art. 2 alin . (4¹) – prezentat mai sus .</p>

			<p>după prezentarea unei expertize tehnice, întocmită de expert tehnic atestat M.L.P.A.T., care să certifice ca lucrările propuse:</p> <p>a) Nu afectează structura de rezistență;</p> <p>b) Nu generează riscuri suplimentare;</p> <p>c) Nu afectează siguranța locatarilor.</p> <p>(2) Expertiza tehnică este suportată integral de operatorul solicitant, fără posibilitatea recuperării costurilor de la proprietari sau asociațiile de proprietari.</p> <p>(3) Lipsa expertizei tehnice atrage respingerea automată a cererii de acces, fără posibilitatea completării ulterioare.</p>	
			<p>AMENDAMENTUL 4 – GARANȚIE FINANCIARĂ OBLIGATORIE (amendament menținut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p> <p>Articol nou – Art. 10¹</p> <p>Art. 10¹ (1) Înainte de începerea lucrărilor în clădiri vechi, operatorul este obligat să constituie o garanție financiară săi polita de asigurare de răspundere civilă profesională, în cuantum minim stabilit prin hotărâre a Consiliului Local.</p> <p>(2) Garanția acoperă eventualele daune structurale, estetice sau funcționale produse imobilului.</p>	<p>Se apreciază a <u>nu se prelua</u> – motivat de aspectul conform căruia Regulamentul are un obiect determinat, condiții și alte reglementări realizate în consonanță cu legislația specială incidentă, enumerată în preambulul acestuia, iar aspectele prezentate ca amendament pot fi transate în funcție de particularitatea spetei, într-un proces de mediere, respectiv instanța.</p>
			<p>AMENDAMENTUL 5 – RĂSPUNDEREA EXTINSĂ A OPERATORULUI (amendament menținut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p>	<p><u>Observație:</u></p> <p>In Regulament, art. 18 cuprinde: alin. (1) și alin. (2);</p> <p>Se apreciază a se prelua parțial sub o formă adaptată la</p>

		<p>Completare art. 18, alin. (18) Furnizorul/operatorul de retea raspunde integral si nelimitat, inclusiv pentru vicii ascunse aparute ulterior interventiei, pentru orice degradare, fisurare, tasare sau afectare a constructiei, constatata pana la 10 ani de la data finalizarii lucrarilor.</p>	<p><u>dreptul de acces pe care Municipiul Râmnicu Sarat il va acorda</u> <u>Propunerea:</u> <i>„(3) Furnizorul/operatorul de retea raspunde pentru orice vicii ascunse ale lucrarilor de instalare, intretinere sau mutare a infrastructurii, aparute ulterior receptiei, care afecteaza integritatea proprietatii publice/private a Municipiului Râmnicu Sarat sau buna utilizare a acesteia conform destinatiei sale. Operatorul are obligatia sa remedieze pe cheltuiala proprie deficientele constatate in termen de maxim 30 de zile de la notificare. Termenul de garantie pentru vicii ascunse este de 10 ani de la data semnarii procesului-verbal de receptie a lucrarilor.”</i></p>
	<p>AMENDAMENTUL 6 - DREPTUL DE REFUZ JUSTIFICAT (amendament mentinut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p> <p>Articol nou – Art. 28¹ Art. 28¹ Titularul dreptului de proprietate sau asociatia de proprietari poate refuza exercitarea dreptului de acces atunci cand:</p>		<p>Se apreciaza a nu se prelua – motivat de faptul ca art. 2 alin. (4¹) – prezentat mai sus, a reglementat situatia cu privire la efectuarea expertizei.</p>

			<p>a) <i>Expertiza tehnica indica riscuri structurale;</i> b) <i>Cladirea se afla in clasa de risc seismic Rs I, Rs II sau Rs III;</i> c) <i>Nu sunt indeplinite conditiile de legalitate, siguranta si protectie a proprietatii.</i></p>	
		<p>AMENDAMENTUL 7 – INTERDICTIA INTERVENTILOR STRUCTURALE (amendament mentinut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p> <p><i>Articol nou – Art. 29¹</i> Art. 29¹ (1) <i>Se interzice executarea oricaror lucrări care implica:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Perforarea elementelor structurale (stalpi, grinzi, diafragme);</i> - <i>Afectarea planseelor sau fundatiilor;</i> - <i>Realizarea de santuri, nise sau strapungeri neprevazute in proiectul initial al cladirii.</i> <p>(2) <i>Orice interventie asupra elementelor nestructurale se face numai aparent, reversibil si fara distrugerea finisajelor originale.</i></p>	<p>Observatie: Prin adresa nr. 788/27.12.2025, se solicita a se introduce o prevedere, conform art. 29¹, sens in care prezentul amendament ar fi trebuit sa formeze obiectul art. 29².</p> <p>Se <u>apreciaza a nu se prelua</u> – motivat de faptul că aspectul prezentat tine de concluzia expertizei, astfel cum am prevazut la art. 2 alin . (4¹) – prezentat mai sus, este necesara o expertiza favorabila, in functie de natura interventiei.</p> <p>Precizarea acestor categorii de lucrari nu este atributul prezentului Regulament, ci numai o expertiza tehnica poate formula concluzii in acest sens.</p>	
		<p>AMENDAMENTUL 8 – MASURI DE EXECUTARE SI COORDONARE A LUCRARILOR PE DOMENIUL PUBLIC (amendament mentinut prin adresa nr. 38/20.01.2026)</p>	<p>Se <u>apreciaza a nu se prelua</u> – motivat de aspectul conform caruia competentele autoritatii deliberative si a celei executive sunt stabilite prin OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, astfel incat primarul asigura</p>	

		<p><i>Articol nou – art. 31¹</i> <i>Art. 31¹ (1) Primaria Municipiului Ramnicu Sarat si Consiliul local al Municipiului Ramnicu Sarat au obligatia de a dispune masurile administrative necesare pentru punerea in executare efectiva a prevederilor prezentului Regulament, inclusiv a celor referitoare la realizarea si completarea retelelor de comunicatii electornice in subteran.</i> <i>(2) Toate lucrarile de completare a retelei subterane de comunicatii electronice, precum si orice interventie asupra domeniului public, se vor realiza in mod coordonat cu Administratia Domeniului Public, in baza priivnd Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, unor proceduri comune de avizare, programare si executie.</i> <i>(3) Operatorii de retele publice de comunicatii electronice au obligatia de a colabora cu Administratia Domeniului Public in vederea:</i> <i>a) evitarii suprapunerii de lucrări;</i> <i>b) limitarii afectarii domeniului public;</i> <i>c) utilizarii eficiente a infrastructurii existente.</i> <i>(4) Masurile prevazute la alin. (1) –(3) sunt justificate inclusiv de necesitatea gestionarii responsabile a resurselor publice, in contextul constrangerilor bugetare actuale si al obligarii autoritatii publice locale de a asigura continuitatea serviciilor publice, in conditiile stabilite prin actele normative si hotararile Guvernului in vigoare.</i></p>	<p>punerea in aplicare, prin intermediul structurilor/institutiilor de specialitate cu atributii incidente, a hotararilor consiliului local, regulamentul intrand in vigoare de la aducerea acestuia la cunostinta publica, conform legii.</p>
--	--	---	--

			<p>(5) Nerespectarea obligatiei de coordonare cu Administratia Domeniului Public constituie incalcare a prezentului Regulament si atrage aplicarea sanctiunilor prevazute la art. 42.</p>	
<p>2</p>	<p>TV SAT 2002 S.R.L.</p>	<p>16.01.2026 (adresa nr. 34/16.01.2026/ 1746/16.01.2026)</p>	<p>ART. 42 – Contravenții și sancțiuni Se propune completarea art. 42 cu alineate noi, după cum urmează:</p> <p><i>Art. 42, alin. (1¹)</i> <i>Constituie contravenție grava realizarea, mentinerea sau exploatarea rețelelor publice de comunicații electronice construite suprateran, pe domeniul public sau privat al Municipiului Râmnicu Sărat, fara autorizație de construire, fără drept legal de acces ori cu încălcarea hotărârilor Consiliului Local, inclusiv a HCL nr. 72 din anul 2010 privind realizarea rețelelor subterane. a prezentului Regulament sau a legislației în vigoare.</i></p> <p><i>Art. 42, alin. (1²)</i> <i>Fapta prevăzută la alin. (1¹) se sancționează cu amendă contravențională maximă permisă de lege, respectiv între 5.000 lei și 10.000 lei potrivit OG nr. 2/2001, Legii nr. 50/1991 și legislației speciale aplicabile.</i></p> <p><i>Art. 42, alin. (1³)</i> <i>Odată cu aplicarea sancțiunii se dispune, ca măsura complementară obligatorie, desființarea rețelei</i></p>	<p>NOTE:</p> <p>1. Cu privire la expresia „contravenție grava” - Potrivit O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, și a actelor normative în vigoare în materie, nu există sintagma „contravenție grava”, legiuitorul statuând cu privire la sancțiunile contravenționale ca fiind principale și complementare, corespunzătoare faptelor contravenționale savarsite.</p> <p>2. (1) Cu privire la cuantumul amenzilor propuse: Art. 8 alin. (2) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, statuează: „(2) <i>Limita minimă a amenzii contravenționale este de 25 lei*</i>, iar limita maximă nu poate depăși:</p> <p>a) <i>100.000 lei*</i>, în cazul contravențiilor stabilite prin lege și ordonanța;</p> <p>b) <i>50.000*</i> lei, în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale Guvernului;</p>

		<p>supraterane neautorizate și obligatia relocării în subteran.</p> <p>Art.42, alin.(1⁴)</p> <p>Termenul maxim pentru realizarea relocării este de 6 (șase) luni de la data comunicării procesului-verbal de constatare a contravenției</p> <p>Art.42, alin.(1⁵)</p> <p>În caz de neconformare, Municipiul Râmnicu Sărat este îndreptățit:</p> <ol style="list-style-type: none"> să procedeze la desființarea administrativă; să recupereze integral costurile; să aplice sancțiuni contravenționale repetate, potrivit legii. <p>Art.42, alin.(1⁶)</p> <p>Relocarea sau de desființarea nu exonerează furnizorul de plata sancțiunilor și de obligația de a intra în legalitate.</p> <p>Art.42, alin.(1⁷)</p> <p>Constituie contravenție grava realizarea, instalarea și construirea de rețele de comunicatii electronice în clădiri construite anterior anului 1990, fără expertiză tehnică structurală întocmită de expert atestat.</p> <p>Art.42, alin.(1⁸)</p>	<p>c) 5.000 lei*), în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene ori ale Consiliului General al Municipiului București;</p> <p>d) 2.500 lei*), în cazul contravențiilor stabilite prin hotărâri ale consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor și ale sectoarelor municipiului București.”</p> <p>Notă: *)Conform alin. (1) al art. 1 din LEGEA nr. 348 din 14 iulie 2004, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 664 din 23 iulie 2004, la data de 1 iulie 2005, moneda națională a României, leul, va fi denumită astfel încât 10.000 lei vechi, aflați în circulație la această dată, vor fi preschimbați pentru 1 leu nou.</p> <p>- (ii) Cu privire la contravențiile propuse: Art. 2 alin. (2) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, statuează: „Prin hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau județene se stabilesc și se sancționează contravenții în toate domeniile de activitate pentru care acestora le sunt stabilite atribuții prin lege, în măsura în care în domeniile respective nu sunt stabilite contravenții prin legi, ordonanțe sau hotărâri ale Guvernului.</p>
--	--	---	---

3	DIGIROMANIA S.A.	16.01.2026 (adresa nr. 1770/16.01.2026)	<p><i>Constituie contravenție gravă accesul în partile comune ale clădirilor fără acordul asociației de proprietari, exprimat conform Legii nr. 196/2018.</i></p> <p><i>Art.42, alin.(1⁹)</i></p> <p><i>Faptele prevazute la alin. (1⁷) și (1⁸) se sancționează cu amendă contravențională între 5.000 lei și 10.000 lei.</i></p> <p><i>Art.42, alin.(1¹⁰)</i></p> <p><i>Se dispune suspendarea dreptului de acces pana la intrarea în legalitate.</i></p> <p><i>Art.42, alin.(1¹¹)</i></p> <p><i>În caz de continuare a lucrărilor, se poate dispune oprirea imediata, aplicarea de sancțiuni repetate și recuperarea costurilor generate.</i></p> <p><i>Art.42, alin.(1¹²)</i></p> <p><i>Prevederile prezentului articol se aplica in mod egal și nediscriminatoriu tuturor operatorilor de comunicatii electornice, indiferent de aria de acoperire sau de dimensiunea acestora.</i></p>	<p>Se apreciaza a nu se prelua motivat de aspectul conform caruia art. 43 din prezentul Regulament contine prevederi cu privire la contraventii si sanctiuni, iar Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii Lucrărilor in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare, dispune cu privire la situatiile in care se identifica anumite categorii de lucrări executate fara autorizatie, astfel incat se vor aplica sanctiunile si masurile in concordanta cu legislatia speciala incidenta.</p>
			<p>OBIECTIUNI cu privire la art. 7 alin. (1) si alin. (15) din proiectul de Regulament, art. 4.8. lit. f) din proiectul de Contract, în sensul că se conditioneaza acordarea/exercitarea dreptului de acces pe imobilele</p>	<p><u>NOTE:</u></p> <p>✓ Potrivit art. 9 alin. (2) din Legea nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de</p>

	<p>Sustinute si oral in cadrul sedintei de dezbatere publica (adresa nr. 1771/09.02.2026)</p> <p>aflate in proprietatea publica/privata a Municipiului Ramnicu Sarat in vederea construirii de retele de comunicatii electronice de utilizarea retelelor de comunicatii preexistente. Conditionarea este considerata ca fiind „una care excede cadrul legal existent, fiind apta sa produca blocaje si limitari/ingradiri ale dreptului de acces pe proprietatea publica/privata ce este garantat prin lege operatorilor/furnizorilor de retele de comunicatii electronice”.</p> <p>Se solicita:</p> <p>1. Modificarea art. 7 alin. (1) din Regulament;</p> <p>Forma initiala din Regulament: „Pe terenurile aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat pot fi realizate rețele de comunicații electronice prin canale tehnice de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri, ținând cont de rețelele de comunicații preexistente cât și de interconectarea cu celelalte zone din intravilanul Municipiului Râmnicu Sarat.”</p> <p>NOTA: teza finala boldita se solicita a se elimina - conform adresei nr. 7771/09.02.2026.</p> <p>2. Eliminarea alin. (15) din art. 7 din Regulament:</p> <p>Forma initiala din Regulament: „(15) În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care să dubleze trasee de infrastructura</p>	<p>comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice:</p> <p>„(2) În măsura în care condițiile stabilite conform prevederilor art. 6 nu sunt îndeplinite, iar în zona respectivă există elemente de infrastructură fizică deținute de operatorii de rețele, titularul dreptului de administrare, de concesiune, de închiriere sau de folosință cu titlu gratuit, după caz, îl va informa pe solicitant, în vederea exercitării dreptului de acces la respectivele elemente de infrastructură fizică în conformitate cu prevederile cap. III.”</p> <p>✓ Conform prevederilor art. 18 si ale art. 28 din anexa 1 la H.G. nr. 525/1996 pentru aprobarea <u>Regulamentului general de urbanism</u>, republicata: <u>Amplasarea subterana pe domeniul public si privat a retelelor tehnico-edilitare si a echipamentelor tehnice aferente acestora, amplasarea de noi retele tehnico-edilitare subterane se face de regula in afara partii carosabile, daca acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic sau economic, retelele se pot amplasa si in partea carosabila cu urmatoarea ordine de prioritate: canalizare ape pluviale, canalizare ape menajere, termoficare, alimentare cu apa, gaze naturale, telecomunicatii, alte retele/ se interzice montarea supratrana pe</u></p>
--	--	---

		<p>preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai multor operatori. Caracteristicile tehnice ale acestor canalizații pot fi stabilite de către proiectanți de specialitate;”</p> <p>3. Eliminarea tezei a II-a din art. 4.8. lit. f) din Contract:</p> <p>Forma inițială:</p> <p>„amplasarea infrastructurii de comunicații se va face doar în mod subteran în afara părții carosabile, în trotuare, spații verzi, intrari, alei și subtraversari străzi. Traseele propuse se vor corela cu rețelele de infrastructură de comunicații existente și nu vor dubla traseele subterane deja realizate – aceasta teză se solicită a se elimina-; pentru străzile pe care sunt doar imobile de tip case se prevede tubulatură de acces de la infrastructură până la limita proprietăților, în vederea evitării altor intervenții subterane ulterioare necesare bransării acestor imobile”;</p> <p>Forma propusă:</p> <p>„ amplasarea infrastructurii de comunicații se va face doar în mod subteran în afara părții carosabile, în trotuare, spații verzi, intrari, alei și subtraversari străzi: pentru străzile pe care sunt doar imobile de tip case se prevede tubulatură de acces de la infrastructură până la limita proprietăților, în vederea evitării altor intervenții subterane ulterioare necesare bransării acestor imobile.”</p> <p>4.Obiectiuni cu privire la tariful 0 lei mentionat in NOTA pct. 1 din LISTA tarifulor percepute pentru</p>	<p>domeniul public a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemul de alimentare cu apa, energie electrica, termoficare, telecomunicatii, transport in comun, automatelor pentru semnalizare rutiera si altele de aceasta natura/ montarea acestor echipamente se executa in varianta de amplasare subterana, ori dupa caz in incintele sau in nisele constructiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor acestora si fara afectarea circulatiei publice.</p> <p>1.Cu privire la modificarea art. 7 alin. (1) din Regulament se reformuleaza teza I, insa nu se elimina teza finala, in consecinta art. 7 alin. (1) va avea urmatorul cuprins:</p> <p>„ Art. 7 (1) Pe terenurile aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat pot fi realizate rețele de comunicații electronice amplasate în infrastructuri subterane de canale tehnice de cabluri special amenajate sau prin galerii de cabluri,ținând cont de infrastructura fizica subterana de comunicatii preexistente cât și de interconectarea cu celelalte zone din intravilanul Municipiului Râmnicu Sarat.”</p> <p>Justificarea nepreluării: Amendamentul propus nu s-a preluat motivat de faptul ca Legea nr. 159/2016 vorbeste de partajarea infrastructurii fizice</p>
--	--	---	---

exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Ramnicu Sarat, județul Buzau.

iar prezentul Regulament s-a elaborat și adaptat în funcție de particularitățile locale și de interesele actuale și de perspectivă ale comunității locale, ținând cont de prevederile legale în domeniu și în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice.

2. Cu privire la solicitarea de a se elimina alin. (15) din art. 7 din Regulament, apreciem a nu se prelua aceasta propunere, justificarea nepreluării fiind susținută de argumentele menționate mai sus. Ținând cont de faptul că petentul în solicitarea sa atinge aspecte din care ar rezulta faptul că pentru a se utiliza anumite rețele preexistente, acestea trebuie să îndeplinească condiții tehnice și să se încadreze în parametrii necesari exploatarii/utilizării în mod optim pentru amplasarea rețelelor de comunicații electronice, **pentru claritate alin. (15) al art. 7 se reformulează și va avea următorul cuprins:**

„(15) În cazul în care pentru aceeași zonă se solicită accesul de către mai mulți furnizori de comunicații electronice, aceștia se pot asocia pentru realizarea în comun a unei singure canalizații subterane. Se interzice autorizarea construirii de infrastructură care ar dubla

trasee de infrastructura preexistente, dacă acestea din urmă pot permite accesul mai multor operatori și dacă acestea îndeplinesc condițiile tehnice și se încadrează în parametrii necesari exploatarii/utilizării în mod optim pentru amplasarea rețelelor de comunicații electronice. Caracteristicile tehnice ale acestor canalizații sunt cele stabilite de către proiectanții de specialitate, conform alin.7, din prezentul articol.”

3. Cu privire la propunerea de a se elimina teza a II-a din art. 4.8. lit. f) din Contract, se apreciază a **nu se prelua** având în vedere că nu s-a preluat nici amendamentul de eliminare a alin. (15) din art 7, și nici cel de modificare a alin. (1) din art. 7 din Regulament, deoarece între aceste trei texte/prevederi există concordanță, justificările fiind menționate mai sus.

4. Cu privire la obiecțiunea referitoare la tariful 0 lei menționat în NOTA pct. 1 din LISTA tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău, aceasta **se va prelua** motivat de prevederile articolului I, pct. 1 din Decizia nr. 672/2022:

„Pentru elementele de rețea de comunicații

				<p><i>electronice și elemente de infrastructură fizică care nu sunt incluse în anexă, respectiv antene, cabinete, camere tehnice, camere de tragere, conducte, stații de bază, stâlpi, piloni, turnuri, alte echipamente și infrastructuri fizice suport, precum și pentru cablurile și cuitiile pentru care se exercită un alt tip de acces decât cel prevăzut în anexă, tarifele pentru exercitarea dreptului de acces pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică nu pot depăși valoarea de 0,1 lei/ml/an, 3 lei/mp/an ori 3,5 lei/stâlp/an, după caz.”</i></p>
4	Consilier local, Predonescu Lucian	Adresa nr. 1966/19.01.2026	<p>Propune reducerea termenului de 120 de zile prevăzut la art. 13 și art. 14 din Regulament, la 60 de zile.</p>	<p><u>Se apreciază a se prelua.</u></p>
5	Consilier local, Ionica Ștefan Gabriel	16.01.2026 Prezentare orală în cadrul sedinței de dezbatere publică	<p>Propunerea privind introducerea în Regulament a unor prevederi clare referitoare la verificarea în teren, de către Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, prin Politia Locală, a situațiilor documentate depuse de operatori, în termenul de 120 de zile, privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata dacă acestea corespund realității, în sensul că se regasesc în integralitate faptic, iar acolo unde se constată nereguli, acționarea conform legii.</p>	<p><u>Se apreciază a se prelua.</u></p> <p>Introducerea art. 19¹ în cadrul Capitolului IV: INVENTARIEREA REȚELELOR DE COMUNICAȚII ELECTRONICE EXISTENTE</p> <p>Propunerea:</p> <p><i>Art. 19¹ „Primăria Municipiului Râmnicu Sărat,</i></p>

			<p><i>prin structurile/institutiile cu atributii specifice, va verifica in teren situatiile documentate/inventarele/declaratiiile depuse de catre operatori privind retelele de comunicatii electronice si infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata daca acestea corespund realitatii, în sensul de a stabili daca se regasesc în integralitate faptic, iar acolo unde se constată nereguli, se vor aplica sanctiunile/se vor adopta masurile legale care se impun.”</i></p>
--	--	--	--



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 14633/11.03.2026



PROCES-VERBAL
Încheiat astăzi, în data de 11.03.2026
la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;
- Anunțul nr. 73263/16.12.2025 referitor la elaborarea unui proiect de act normativ, în speță Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;
- termenul limită până la care persoanele interesate au avut posibilitatea de a depune propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, și anume data de 29.12.2025, conform anunțului indicat anterior;
- procesul-verbal nr. 75509/30.12.2025 încheiat în urma expirării termenului alocat pentru depunerea în scris, până la data de 29.12.2025, a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională;

- Anuntul nr. 138/08.01.2026 privind organizarea unei intalniri de dezbatere publică;
- Ședința dezbaterii publice organizată în data de 06.01.2026, ora 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, aflată la adresa: strada Nicolae Bălcescu, nr. 1 – Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău;
- Minuta dezbaterii publice organizata in data de 16.01.2026 pentru proiectul de hotărâre privind *aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice*, înregistrata cu nr. 2948/21.01.2026;
- faptul că rezultatul analizei amendamentelor exprimate de catre persoanele interesate a fost înscris în Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilita pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii si solicitari din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus in consultare/dezbatere publica - Sedința de dezbatere publică din data de 16.01.2026, ce **se pot consulta pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparența/Legea 52/2003 Transparență decizională în administratia publica”**;
- aspectul conform caruia pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat, in cadrul sectiunii indicate mai sus, se regaseste totodata **VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ (Regulamentul** pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, **Contractul-cadru** privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privata U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora si **Lista** tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privata a Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau);
- Anuntul nr. 8158/10.02.2026, conform caruia proiectul de act normativ, la initiativa autoritatii publice locale, a rămas în procedura de transparență decizională până la data de **10.03.2026**, perioadă în care persoanele interesate au avut posibilitatea de a transmite în continuare propuneri,

sugestii și opinii, vizand VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ aflat in procedura de transparenta decizionala;

- prevederile art. 7 alin. (5) din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica cu modificarile și completările ulterioare;
- prevederile art. 8 alin. (1), alin. (3) si alin. (4) din H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala în administratia publica;

Statuam că, ulterior termenului alocat prin Anuntul nr. 8158/10.02.2026, respectiv pana la data de 10.03.2026 (inclusiv), au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat doua solicitari cuprinzand propuneri de completare/modificare a anumitor prevederi din *Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelilor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicatii electronice* ce face obiectul proiectului de hotarare supus procedurii de transparenta decizionala, după cum urmeaza:

1. solicitarea nr. 91/10.02.2026 a TV SAT 2002 S.R.L., înregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 8335/10.02.2026 și in „Registrul pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite” sub nr. 3/10.02.2026, referitoare la completarea cererii de amendare nr. 34/16.01.2026, vizand completarea art. 29¹ din proiectul de Regulament;
2. solicitarea domnului Predonescu Lucian, înregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 11766/26.02.2026 și in „Registrul pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite” sub nr. 4/26.02.2026, referitoare la modificarea si completarea prevederilor Art. 7, teza finala, Art. 13 si Art. 16 din proiectul de Regulament – Varianta intermediara;

Învederăm că propunerile transmise în scris prin solicitarile menționate mai sus, înregistrate in „Registrul pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite”, au fost analizate de către initiator și structurile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat care au participat la elaborarea proiectului de act normativ, iar concluziile rezultate in urma analizei au fost înscrise la rubrica „ *Stadiu (preluata/nepreluata) - Justificarea nepreluării*” din Registrul mentionat anterior.

Persoanele interesate care, dupa afisarea Anuntului nr. 8158/10.02.2026, au transmis, in scris, propuneri cu privire la completarea/modificarea *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publica*

sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice vor fi instiintate, printr-un in scris oficial, cu privire la faptul ca rezultatul analizei amendamentelor exprimate se regaseste consemnat in Registrul specificat mai sus, registru ce se poate consulta pe site-ul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat (www.primariermsarat.ro, la **secțiunea „Transparenta/Legea 52/2003 Transparență decizională în administratia publica”, subsectiunea „Anunțuri importante - transparență decizională în administrația publică”,** in dreptul proiectului de hotarare in cauza).

Întocmit,
Persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

ANUNȚ

PRIVIND PRELUNGIREA PERIOADEI DE TRANSPARENTĂ DECIZIONALĂ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, autoritatea publică locală aduce la cunoștința publicului faptul că, la inițiativa acesteia, se prelungește perioada de menținere în procedura de transparență decizională a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.**

Prelungirea perioadei de transparență decizională este determinată de:

- obiecțiunile și propunerile formulate de persoanele interesate;
- complexitatea proiectului de act normativ;
- impactul asupra operatorilor economici și comunității;
- asigurarea unui proces decizional transparent, deschis și participativ;
- faptul că procedura de transparență decizională nu a fost încheiată, proiectul de act normativ nefiind transmis spre avizare.

Astfel, proiectul de act normativ va rămâne în procedura de transparență decizională până la data de **10.03.2026**, perioadă în care persoanele interesate pot transmite în continuare propuneri, sugestii și opinii, vizând **VARIANTA INTERMEDIARĂ a proiectului de act normativ aflat în procedura de transparență decizională:**

- în scris, la registratura instituției;
- pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro.

Precizăm că **VARIANTA INTERMEDIARĂ a proiectului de act normativ (Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, Contractul-cadru privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora și Lista tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzău) precum și Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilită pentru transmiterea sugestiilor: 16 - 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii și solicitări din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus în consultare/dezbatere publică - Ședința de dezbatere publică din data de 16.01.2026 se pot consulta pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparență/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”.**

Materialele transmise vor purta mențiunea: „Propuneri privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.”

Proiectul de act normativ nu va fi supus avizării sau adoptării înainte de finalizarea/incheierea procedurii de consultare publică.

Proiectul poate fi consultat:

- pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparență/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”;
- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1.

PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN



Ping-pong cu dosarul penal al deputatului PNL Adrian Mocanu

Continuare din pag. 1

Consilierul nedreptățit a formulat o plângere penală împotriva lui Adrian Mocanu, și la acea dată deputat, la Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție. Care, așa cum a procedat în cazul accidentului de circulație provocat de Mocanu, a clasat cauza. Pasca a contestat decizia, iar dosarul a părăsit Parchetul General, care și-a declinat competența în favoarea Parchetului de pe lângă Judecătoria Buzău, dat fiind că la alegerile parlamentare din iarna anului 2024, Mocanu nu a mai fost ales parlamentar.

De la Parchetul Local, dosarul ajunge la Judecătoria Buzău, care desființează soluțiile de clasare ale Parchetului General și trimite cauza spre cercetare înapoi la procuror. Ancheta ulterioară îndulcește încadrarea juridică a infracțiunilor de care este acuzat Mocanu - fals în înscrisuri sub semnătură privată și uz de fals - și îl transformă pe acesta din făptuitor în complice. În rolul de instigator apare consilierul local Raul Florescu, care conducea organizația râmniceană a PMP, iar în cel de făptuitor, un țap ispășitor, unul dintre oamenii de casă ai familiei Mocanu, Rica Rădulescu.

În urmă cu mai bine de doi ani, la jumătatea lunii ianuarie 2024, când Mocanu redevenise deputat, Florentin Pasca a cerut la Parchet relații legate de soarta dosarului. „În urma unei solicitări de informare cu privire la stadiul dosarului penal în cadrul căruia sunt persoană vătămată, pe 15 ianuarie 2024, Parchetul de pe lângă Judecătoria Râmnicu Sărat mi-a comunicat faptul că dosarul a fost trimis de organul de cercetare penală către

Parchet cu propunere de clasare. Cu alte cuvinte, după trei ani și jumătate de la data săvârșirii faptelor, după ce o instanță a desființat soluția de clasare dată inițial de Parchetul de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție, după foarte multe audieri și trei ordonanțe de extindere a urmăririi penale în persoană față de trei suspecți sub aspectul săvârșirii infracțiunii de fals în înscrisuri sub semnătură privată, instigare și complicitate, se pregătește o nouă soluție de clasare care să-i facă scăpați pe cei care au pus la cale invalidarea mandatului meu de consilier local”, ne-a declarat în ianuarie 2024 consilierul local râmnicean Florentin Pasca.

El acuză o imixtiune politică în acest caz: „Asta se întâmplă când PNL-ul are miniștri la Justiție și Interne. În 2020, când un procuror din cadrul Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție a dat prima soluție de clasare, Predoiu era Ministrul Justiției, iar șefa Secției Urmărire Penală și Criminalistică din cadrul PÎCCJ era abia numită de acesta și a menținut soluția de clasare. Acum, Predoiu este Ministrul de Interne și organul de cercetare penală din cadrul Poliției Municipiului Râmnicu Sărat trimite dosarul la Parchetul de pe lângă Judecătoria Râmnicu Sărat cu o nouă propunere de clasare. Ministrul Justiției este tot PNL, Alina Gorghiu, dar în realitate, în spate este același Predoiu și aceeași clică PNL”, ne-a mai spus Pasca.

Totuși, lucrurile s-au urmit, chiar dacă cu viteza melcului. Marți, Înalta Curte de Casație și Justiție a desființat cea de-a doua soluție de clasare emisă în anul 2025 de procurorul din cadrul Parchetului de pe lângă Judecătoria Râmnicu Sărat, ICJ) a admis plângerea lui Pasca și a trimis cauza la Parchetul General.



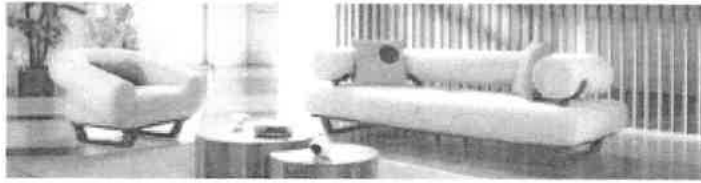
Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pe

Pentru clipuri VIDEO vă așteptăm pe canalul de TikTok





Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pe



MOBILA PE STO

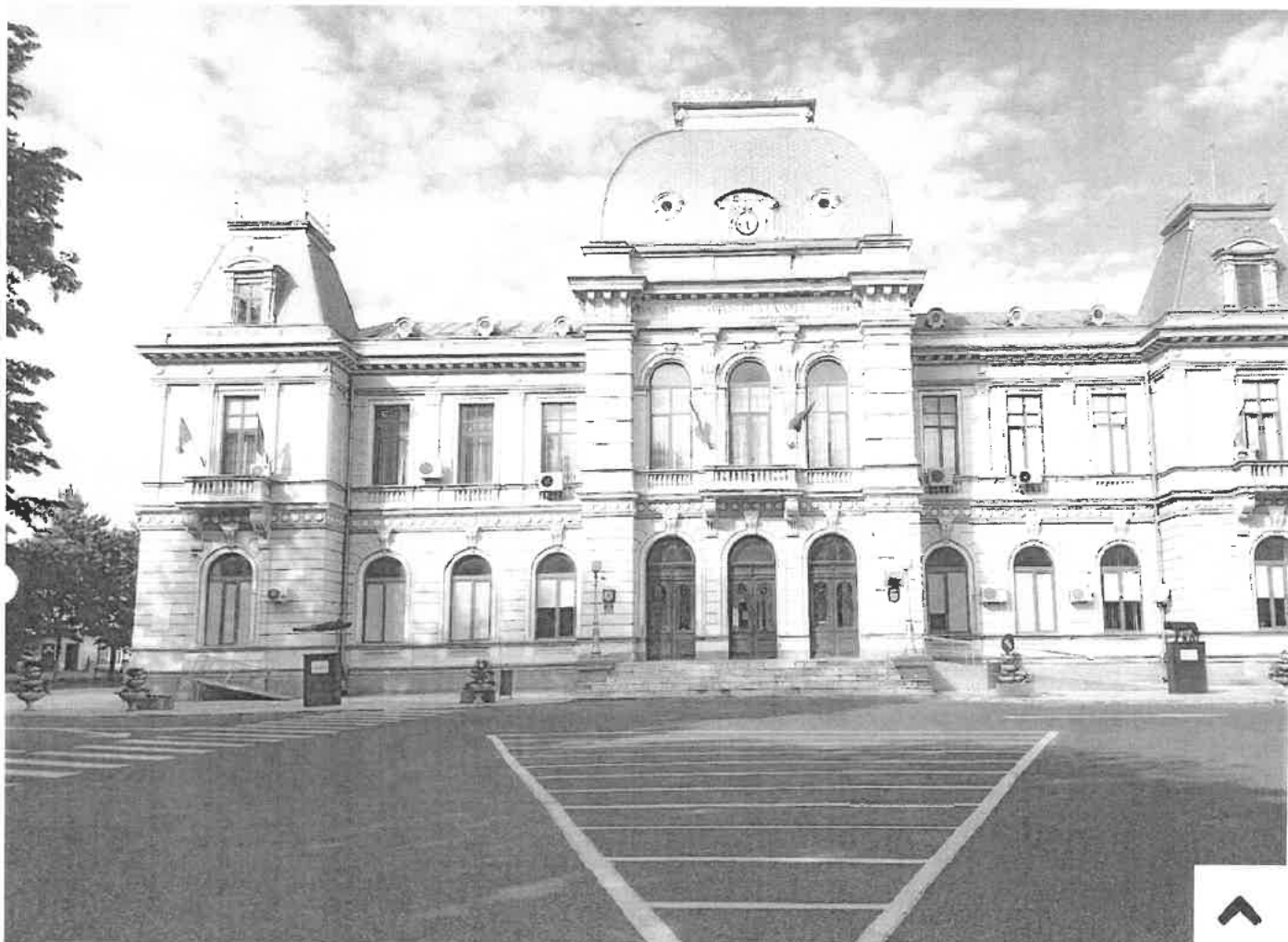
24 ORE

Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pentru regulamentul privind rețelele de comuni



Publicat pe 12.02.2026
De Buzau.Net





f

ANUNȚ PRIVIND PRELUNGIREA PERIOADEI DE TRANSPARENȚĂ DECIZI

📞

🐦

p

🗨️

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, autoritatea publică locală aduce la cunoștința publicului inițiativa acesteia, se prelungește perioada de menținere în procedura de transparență decizională a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică și privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.**

Prelungirea perioadei de transparență decizională este determinată de:

Primăria Râmnicu Sărat prelungeste transparenta decizionala pe

- complexitatea proiectului de act normativ;
- impactul asupra operatorilor economici și comunității;
- asigurarea unui proces decizional transparent, deschis și participativ;
- faptul că procedura de transparentă decizională nu a fost încheiata, proiectul de nefiind transmis spre avizare.

Astfel, proiectul de act normativ va rămâne în procedura de transparentă decizională până la data de **10.03.2026**, perioadă în care persoanele interesate pot transmite în conformitate cu art. 10 din Legea nr. 52/2003 propuneri, sugestii și opinii, vizand **VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ aflat in procedura de transparenta decizionala:**

- în scris, la registratura instituției;
- pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro.

Precizam ca **VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ (Regulamentul privind stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, privind construirea de rețele de comunicații electronice, Contractul-cadru privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii și Listă tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub proprietate publică/privată a Municipiului Râmnicu Sărat, județul Buzau) precum și** cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilită pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii și solicitări din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise – exprimate exclusiv în marginea proiectului de act normativ adus în consultare/dezbatere publică – Se anunță că dezbaterile publice din data de 16.01.2026 **se pot consulta pe site-ul instituției** la [http://www.primaria-ramnicu-sarat.ro/Transparenta/Legea 52/2003](#) **Transparentă decizională în administrația publică locală**

Materialele transmise vor purta mențiunea: „*Propuneri privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare*



Primăria Râmnicu Sărat prelungeste transparența decizională pe

Proiectul de act normativ nu va fi supus avizării sau adoptării înainte de finalizarea procedurii de consultare publică.

Proiectul poate fi consultat:

- pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparența/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”.
- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1.

PRIMAR,

CÎRJAN SORIN-VALENTIN

DISTRIBUIE ACEST ARTICOL



TAGS: #PRIMARIA RAMNICU SARAT

NU RATAȚI ȘI



Bilanț tragic pe șoselele din Buzău: 49 de accidente și 30 de decese în 2025.

URMĂTORUL

Numărul locurilor de muncă din sectorul privat a scăzut dramatic

Adresa ta de email nu va fi publicată. Câmpurile obligatorii sunt marcate cu *

Comentariu *

Nume *



Salvează-mi numele, emailul și site-ul web în acest navigator pentru data viitoare când o să comente

Nu sunt Robot ✓

PUBLICĂ COMENTARIUL

S-AR PUTEA SĂ-ȚI PLACĂ



Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZITIE de convocare a Consiliului Local in ședința de lucru ordinară in data de 26.02.2026



Dispoziție de convocare a Consiliului Local Râmnicu Sărat în ședință ordinară pentru data de 29 ianuarie 2026



Primăria Râmnicu Sărat: Proiect de Hotărâre privind actualizarea tarifelor serviciului de salubritate



Consiliul Local Râmnicu Sărat, convocat de urgență în ședință extraordinară pe 17 februarie



Dezbatere publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesului rețelilor de comunicații pe domeniul public



Proiect de hotărâre privind condițiile de amplasare și întreținere a rețelilor de telecomunicații în Municipiul Râmnicu Sărat



Primăria Râmnicu deschiderea procesului de transparență pentru Snații Verzi



Actualizarea taxelor Legii 239/2025: Proiect de transparență la Râmnicu Sărat



Primăria Râmnicu de convocare a Consiliului Local în ședința de lucru ordinară pe 16.12.2025



Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pe



Dezbateri publice: Noul Nomenclator



Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZIȚIE



Primăria Râmnicu

TRENDING



24 ORE / 2026-02-25

Percheziții la palatele din Calvini și la primărie pentru înșelăciune



24 ORE / 2026-02-25

Bărbat din județul Buzău, dat dispărut. A plecat spre casă și nu a mai ajuns



24 ORE / 2026-02

Trafic dirijat în a fost lovit de



24 ORE / 2026-02-25

Avertizare de viituri în județul Buzău



24 ORE / 2026-02-25

Constantin Toma: Primăria Buzău are de recuperat 7 milioane de euro din amenzi rutiere neplătite



24 ORE / 2026-02

Ultimele opere pe autostrada



Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pe



HOME

24 ORE

ADMINISTRAȚIE

POLITIC

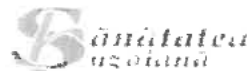
SPORT

MONDEN

SATUL BUZOIAN

CULTURAL/EDUCAȚIE

Parteneri Media





Primăria Râmnicu Sărat prelungește transparența decizională pe





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947servicii
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Serviciul Informare și Relații Publice, Investiții și Asociații de Proprietari
Compartiment Informare și Relații Publice
NR. 8302/10.02.2026

APROB
PRIMAR
CÎRJAN SORIN VALENTIN

Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Vlad Iuliana Ramona, având funcția de consilier asistent în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat la afișarea Anunțului privind prelungirea perioadei de transparență decizională a Proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, înregistrat cu nr.8158/10.02.2026, la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier asistent
Vlad Iuliana Ramona



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 8158/10.02.2026

ANUNȚ

PRIVIND PRELUNGIREA PERIOADEI DE TRANSPARENȚĂ DECIZIONALĂ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, autoritatea publică locală aduce la cunoștința publicului faptul că, la inițiativa acesteia, se prelungește perioada de menținere în procedura de transparență decizională a **Proiectului de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.**

Prelungirea perioadei de transparență decizională este determinată de:

- obiectiunile și propunerile formulate de persoanele interesate;
- complexitatea proiectului de act normativ;
- impactul asupra operatorilor economici și comunității;
- asigurarea unui proces decizional transparent, deschis și participativ;
- faptul că procedura de transparență decizională nu a fost încheiata, proiectul de act normativ nu nefiind transmis spre avizare.

Astfel, proiectul de act normativ va rămâne în procedura de transparență decizională până la data de **10.03.2026**, perioadă în care persoanele interesate pot transmite în continuare propuneri, sugestii și opinii, vizând **VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ aflat în procedura de transparență decizională:**

- în scris, la registratura instituției;
- pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro.

Precizam ca **VARIANTA INTERMEDIARA a proiectului de act normativ (Regulamentul** pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, **Contractul-cadru** privind constituirea dreptului de acces pe proprietatea publică/privată U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea construirii, instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură fizică necesare susținerii acestora și **Lista** tarifelor percepute pentru exercitarea dreptului de acces pe, în sau sub imobilele proprietate publică/privată a Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau) **precum și** Registrul cu propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare primite (Perioada stabilită pentru transmiterea sugestiilor: 16 – 29 decembrie 2025) și Registrul cu propuneri, sugestii și solicitări din cadrul dezbaterii publice, puncte de vedere scrise - exprimate exclusiv pe marginea proiectului de act normativ adus în consultare/dezbatere publică - Sedința de dezbatere publică din data de 16.01.2026 **se pot consulta pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparența/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”.**

Materialele transmise vor purta mențiunea: *„Propuneri privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.”*

Proiectul de act normativ nu va fi supus avizării sau adoptării înainte de finalizarea/incheierea procedurii de consultare publică.

Proiectul poate fi consultat:

- pe site-ul instituției, la secțiunea „Transparența/Legea 52/2003 Transparență decizională în administrația publică”.
- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1.

PRIMAR,

CÎRJAN SORIN VALENTIN





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 2948/21.01.2026



APROBAT:
PRIMAR,
CÎRJAN ȘORIN-VALENTIN

MINUTA DEZBATERII PUBLICE ORGANIZATA IN DATA DE 16.01.2026
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;
- anunțul nr. 73263/16.12.2025 referitor la elaborarea unui proiect de act normativ, în speță Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;
- termenul alocat până la care persoanele interesate pot depune propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, și anume data de 29.12.2025;

- procesul-verbal nr. 75509/30.12.2025 încheiat în urma expirării termenului alocat pentru depunerea în scris a propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională;
- anunțul nr. 138/08.01.2026 privind organizarea unei întâlniri de dezbatere publică;
- ședința dezbaterii publice organizată în data de 06.01.2026, ora 11:00, la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, aflată la adresa: strada Nicolae Bălcescu, nr. 1 – Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău;
- prevederile art. 3 lit. g) și art. 7 alin. 10 lit. d) din Legea nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat a organizat în data de 16.01.2026, ora 11:00, în sistem fizic, o dezbatere publică cu privire la *Proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.*

Proiectul hotărâre a fost publicat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, potrivit Anunțului nr. 73263/16.12.2025, pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică; link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390.

Inițiativa organizării dezbaterii publice a avut-o domnul primar, în consonanță cu prevederile art. 7 alin. (1) din H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Organizarea dezbaterii publice a fost adusă la cunoștința publicului, conform Anunțului nr. 138/08.01.2026, publicat pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică; link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390, precum și în presa scrisă.

Totodata, au fost transmise invitatii scrise cu privire la organizarea dezbaterii publice pe marginea proiectului de act normativ, către: ORANGE ROMANIA SA, DIGI ROMANIA SA, VODAFONE ROMANIA SA, TV SAT 2002 S.R.L., Politia Locala Ramnicu Sarat, consilierii locali din cadrul Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, asociatiile de proprietari și presă.

În calitate de reprezentanți ai Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, la dezbaterile publice, au participat următoarele persoane: domnul Primar al Municipiului Râmnicu Sărat, Cîrjan Sorin-Valentin, viceprimarul Municipiului Râmnicu Sărat, domnul Florian Nicolae, domnul Teodorescu Dragos Daniel-Arhitect Sef, doamna Corbu Alina-Giorgiana – consilier juridic - Compartiment Contencios Administrativ si Juridic, domnul Mihai Adrian Ion și domnul Fratila Genovel Florentin- consilieri superiori- Serviciul Urbanism.

La ședința publică pentru dezbaterile proiectului de act normativ au participat, în afara reprezentanților Primăriei Municipiului Ramnicu Sarat, un număr de 31 persoane, astfel: reprezentati ai trei operatori de rețele de comunicații electronice, reprezentanti ai asociațiilor de proprietari din Municipiul Ramnicu Sarat, reprezentanti ai Poliției Locale Râmnicu Sarat, respectiv Administrației Domeniului Public Ramnicu Sarat si consilieri locali din cadrul Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat. Totodata au fost prezenti si reprezentanti ai presei.

Sedința a fost deschisă de către domnul primar care a acordat cuvântului domnului Teodorescu Dragos Daniel (Arhitect Șef), acesta făcând o prezentare a prezentului demers, respectiv cu privire la *Regulamentul pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice*, ulterior invitând participanții să adreseze sugestii și propuneri, în măsura în care doresc acest lucru.

Consemnarea în rezumat a punctelor de vedere exprimate de participanți:

Reprezentantul DIGI ROMANIA S.A., a arătat că aduce obiecțiuni cu privire la art. 7 alin. (1) și alin. (15) din Regulament și art. 4.8. lit. f) din Contract (anexa nr. 2 la regulamentul) în sensul că o condiționare a constituirii dreptului de acces de utilizare a canalizațiilor preexistente (preluate de ORANGE ROMANIA SA) nu este reglementată de acte normative în vigoare. De asemenea, menționează că respectiva rețea ar data din anul 1970, inițial fiind a fostului TELEKOM, ulterior preluată de către ORANGE ROMANIA SA, neîndeplinind condițiile tehnice.

Se repuncea aspectul conform căruia condiționarea acordării și exercitării dreptului de acces pe imobilele aflate în proprietatea publică/privată a Municipiului Ramnicu Sarat în vederea construirii de rețele de comunicații electronice, de utilizarea rețelelor de comunicații preexistente excede cadrul legal existent, fiind apta să producă blocaje și limitări ale dreptului de acces pe proprietatea

publica/privata ce este garantat prin lege operatorilor/furnizorilor de retele de comunicatii electronice.

De asemenea a mentionat ca are observatii cu privire la tariful de 0 lei prevazut in anexa nr. 1-Tabel tarife la Regulament.

Domnul primar discuta cu reprezentantul ORANGE ROMANIA SA cu privire la faptul daca din punct de vedere tehnic, retea pe care o detine poate primi si alti furnizori.

Reprezentantul ORANGE ROMANIA SA a mentionat faptul că în principiu reseaua de canalizatii detinuta ar permite utilizarea si de catre alti furnizori, inasa urmeaza a se vedea in concret in functie de sectorul vizat.

Se precizeaza ca vorbim de acele situatii in care exista retele si care permit utilizarea si de catre alti furnizori, respectiv de acele tubete care au fascicule libere.

Reprezentantul TV Sat 2002 S.R.L. mentioneaza ca prin aceste discutii tehnice ne indepartam de obiectul dezbaterii, intrucat in Regulament exista dispozitii care se refera la inventarierea retelelor, fiind prevazut un termen de 120 de zile.

Domnul consilier local Ionica Stefan Gabriel: Primaria sa centralizeze informatiile furnizate dupa cele 120 de zile.

Reprezentantul DIGI ROMANIA SA mentioneaza ca este de acord cu reprezentantul TV SAT 2002 SRL, si apoi repuncea ca nu este legala conditionarea, si precizeaza ca aceste observatii au fac obiectul unei adrese (n.b.- nu se mentioneaza numarul si data adresei) pe care au formulat-o către Primarie.

TV SAT 2002 SRL mentioneaza ca au depus in scris amendamente.

Domnul consilier local - Ionica Stefan Gabriel aduce in discutie o solicitare facuta de DIGI ROMANIA SA cu privire la realizarea unei investitii de canalizatii subterane, mentionand sa nu i se solicite acestui operator sa fie in situatia sa depinda de o infrastructura deja existenta.

Reprezentantul Asociatiei de proprietari nr. 1 Centru precizeaza ca in urma lucrărilor efectuate pe casa scării, cablurile atârână, sunt dezordonate; iar in cazul lucrărilor efectuate pe spatiul verde, sa se aduca terenul la starea initiala.

Domnul Arhitect Sef arata ca subzista prioritizarea stabilirii retelelor pe sub trotuare, respectiv spatii verzi, de evitat carosabilul. Exista in Regulament inserata obligatia de aducere a terenului la starea initiala de catre operator.

Reprezentantul Asociatiei de proprietari nr. 1 Centru: Operatorul sa obtina autorizatia de construire.

In replica se mentioneaza că autorizatia de construire este obligatorie înainte de inceperea lucrarilor, iar la terminarea acestora exista receptia la terminarea lucrarilor, ce implica aducerea la starea initiala.

In ceea ce priveste reseaua interioara, se precizeaza interlocutorului de mai sus, ca acest caz tine de acordul dat de catre Asociatia de proprietari.

Reprezentantul TV SAT 2002 SRL precizeaza ca amendamentul nr. 1 (la art. 2 din Regulament) specificat prin adresa din data de 27.12.2025, vorbeste despre acordul Asociatiei de proprietari pentru lucrări din interiorul blocurilor.

Domnul Arhitect Sef citeste amendamentul nr. 1 al adresei din data de 27.12.2025.

Domnul primar mentioneaza ca amendamenetele sunt in analiza.

Reprezentantul DIGI ROMANIA SA a metionat ca este bun amendamentul care vorbeste de acordul asociatiei de proprietari.

Reprezentantul TV SAT 2002 SRL mentioneaza ca a depus o noua adresa la Registratura Primariei.

Reprezentantul Asociatiei de proprietari nr. 1 Piata Halelor mentioneaza ca DIGI ROMANIA SA, pentru lucrările efectuate, a venit la Asociatie si a solicitat acordul, acord care s-a dat pe baza unui tabel cu semnaturile proprietarilor de apartamente.

Domnul primar: în cazul lucrărilor noi, se necesita acordul Asociatiei de proprietari si expertizarea lucrării.

Domnul primar întreaba daca mai sunt propuneri.

Reprezentantul TV SAT 2002 SRL propune ca lucrările efectuate pe domeniul public să fie desfasurate sub directa subordonare si coordonare a ADP Râmnicu Sărat.

Domnul primar nu crede ca este posibil acest lucru, intrucat orice operator are dreptul sa lucreze cu cine doreste. Poate sa se aiba în vedere o asociere cu toti operatorii, daca exista un acord între ei.

Domnul consilier local Ionica Gabriel propune introducerea in Regulament a unor prevederi clare referitoare la verificarea in teren, de către Primaria Municipiului Râmnicu Sărat, prin Politia Locala, a situatiilor documentate depuse de operatori, in termenul de 120 de zile, privind rețelele de comunicații electronice și infrastructura suport aferentă deținute pe raza Municipiului Râmnicu Sărat, pentru a se constata daca acestea corespund realitatii, în sensul că se regasesc în integralitate faptic, iar acolo unde se constată nereguli, actionarea conform legii.



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947/servicii
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Serviciul Informare și Relații Publice, investiții și asociații de proprietari
Compartiment Informare și Relații Publice
Nr. 3121/21.01.2026

APROB
PRIMAR
CÎRJAN SORIN VALENTIN

Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Vlad Iuliana Ramona, având funcția de consilier asistent în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat azi 22.01.2026 la afișarea Minutei dezbaterii publice organizată în data de 16.01.2026, pentru Proiectul de Hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, înregistrată cu nr. 2948/21.01.2026, la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier asistent
Vlad Iuliana Ramona

Domnul primar mentioneaza ca documentatiile sunt eliberate/vizate de către OCPI.

Domnul Arhitect Sef completeaza in sensul ca OCPI asigura localizarea in teren a lucrărilor, persoana interesata mergand la OCPI pentru depunerea si avizarea documentatiilor.

Consilierul juridic mentioneaza ca accesul la prevederile minutei dezbaterii publice se asigura in termen de 10 zile de la incheierea dezbaterii, prin postarea acesteia pe site-ul institutiei, respectiv afisarea la sediu. De asemenea, propunerile/amendamentele se vor publica pe site-ul institutiei. Se mentioneaza totodata faptul că anuntul privind prezentul proiect de act normativ se aduce la cunostinta publicului cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de a fi supus spre avizare, respectiv va sta în procedura de transparenta până pe data de 06.02.2026.

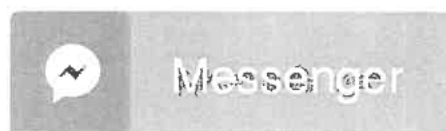
Reprezentantului DIGI ROMANIA SA mentioneaza ca anumite prevederi din Regulament sunt urmate de „puncte, puncte”, de exemplu in dreptul cuantumului amenzilor.

Consilierul juridic explica aspectul conform minimul si maximul legal al cuantumului amenzilor sunt prevazute de OG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, in lipsa propunerilor, aceste prevederi urmand a se stabili in Consiliul local.

In incheiere, domnul primar multumeste tuturor pentru participare.

Intocmit,
Persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența
decizională în administrația publică,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana

Informări / Anunțuri



0
Shares

Primăria Râmnicu Sărat 08.01.2026 ANUNȚ



ROMÂNIA
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 138/08.01.2026

ANUNȚ

**PRIVIND ORGANIZAREA UNEI ÎNTÂLNIRI DE DEZBATERE
PUBLICĂ**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sarat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 138/08.01.2026

ANUNȚ

PRIVIND ORGANIZAREA UNEI ÎNTÂLNIRI DE DEZBATERE PUBLICĂ

În temeiul prevederilor:

- ✓ Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Astăzi, data de 08.01.2026, **Primăria Municipiului Râmnicu Sărat invită pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbatere publică** privind următorul proiect de act normativ: *PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.*

Evenimentul are loc în data de **16.01.2026, ora 11:00 în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat**, aflată la adresa: strada Nicolae Bălcescu, nr. 1 - Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău.

Persoanele interesate să prezinte verbal propunerea lor în cadrul dezbaterii publice vor avea la dispoziție cca. 10-15 minute pentru prezentare. Persoanele în cauză sunt rugate să se înregistreze la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, Ghișeu Informare și Relații Publice, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 - 16:30 și în ziua de vineri, între orele: 08:00 - 14:00.

La dezbaterea publică sunt invitați să participe, în limita locurilor disponibile în sală, toți cei interesați: persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, societăți comerciale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate, ai presei, etc.

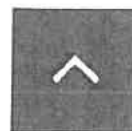
Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul comun al structurii Arhitect Șef și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Nota de fundamentare a proiectului de hotărâre - înregistrată sub



La dezbaterea publică sunt invitați să participe, în limita locurilor disponibile în sală, toți cei interesați: persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, societăți comerciale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate, ai presei, etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul comun al structurii Arhitect Șef și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Nota de fundamentare a proiectului de hotărâre - înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției primariernmsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică;

link: http://primariernmsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1;

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere scrisă depusă la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 - 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 - 14:00.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională au avut ca termen de depunere data de 29.12.2025.

Până la termenul alocat din data de 29.12.2025 (inclusiv) au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat două solicitări cuprinzând propuneri de amendare/modificare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a*

1 2

elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice ce face obiectul proiectului de hotărâre supus procedurii de transparență decizională, solicitări se regăsesc postate pe pagina de internet a instituției primariernmsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică, aferente procesului verbal nr. 75509/30.12.2025.

Etapele următoare în procesul de adoptare:

- consemnarea tuturor propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare într-un registru special, respectiv în minuta dezbaterii publice;

- inițiatorul și structurile de specialitate care au participat la elaborarea proiectului de act normativ analizează toate recomandările primite în scris și/sau în timpul întâlnirilor de dezbateri publice cu privire la proiectul de act normativ în discuție;

- definitivarea proiectului de act normativ, precum și a instrumentelor de prezentare și motivare, pe baza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu





elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice ce face obiectul proiectului de hotărâre supus procedurii de transparență decizională, solicitări se regăsesc postate pe pagina de internet a instituției primariersarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparență decizională în administrația publică, aferente procesului verbal nr. 75509/30.12.2025.

Etapele următoare în procesul de adoptare:

- consemnarea tuturor propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare într-un registru special, respectiv în minuta dezbaterii publice;
- inițiatorul și structurile de specialitate care au participat la elaborarea proiectului de act normativ analizează toate recomandările primite în scris și/sau în timpul întâlnirilor de dezbateri publice cu privire la proiectul de act normativ în discuție;
- definitivarea proiectului de act normativ, precum și a instrumentelor de prezentare și motivare, pe baza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite, dacă este cazul;
- informarea participanților cu privire la modul în care propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare făcute de părțile interesate pe parcursul procesului au fost valorificate, prin consemnarea și publicarea registrului special, respectiv a minutei dezbaterii publice, minuta care se afișează la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sarat, respectiv se postează pe pagina de internet a instituției.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție cu următoarele date de contact:

- telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;
- adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro;
- persoană de contact - consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana - persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

**PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN**

Întocmit,



Dezbateri publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesu



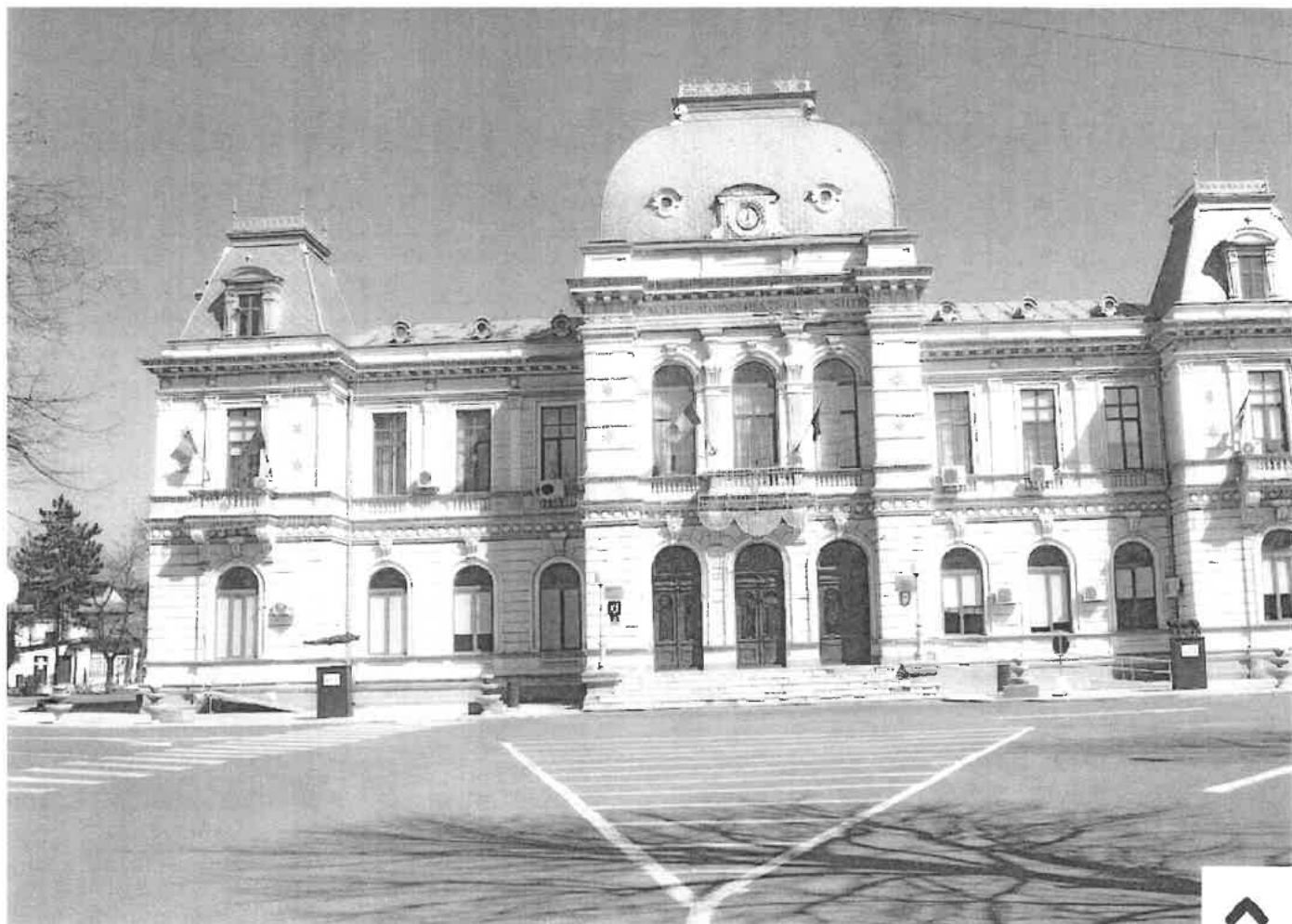
24 ORE

Dezbateri publică la Râmnicu Sărat privind regl accesului rețelelor de comunicații pe domeniul



Publicat pe 08.01.2026
De Buzau.Net





ANUNȚ PRIVIND ORGANIZAREA UNEI ÎNTÂLNIRI DE DEZBATERE PUBLICE



În temeiul prevederilor:



- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și modificările și completările ulterioare;



- G. nr. 831/2022 pentru aprobarea <LLNK 12022 0110 351 0 21>Normelor metodice privind aplicarea a <LLNK 12003 52 13 201 0 17>Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;



Astăzi, data de 08.01.2026, **Primăria Municipiului Râmnicu Sărat invită pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbateri publice** privind următorul proiect de act: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele**

Dezbatere publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesu

Evenimentul are loc în data de **16.01.2026, ora 11:00 în sala de Consiliu a Pr Municipiului Râmnicu Sărat**, aflată la adresa: strada Nicolae Bălcescu, nr. 1 – Râmnicu Sărat, județul Buzău.

Persoanele interesate să prezinte verbal propunerea lor în cadrul dezbaterii publice dispoziție cca. 10-15 minute pentru prezentare. Persoanele în cauză sunt rugate înregistreze la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, Ghișeu Informare și Publice, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30 și în zilele de vineri și sâmbătă între orele: 08:00 – 14:00.

La dezbaterea publică sunt invitați să participe, în limita locurilor disponibile în interesăți: persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, societăți comerciale și reprezentanți ai instituțiilor publice interesate, ai presei, etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat – înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. 1 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul comun al structurii Arhitect Șef și al Compartimentului Contencios și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota de fundamentare a proiectului de hotărâre – înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență și Informare, sub titlul de transparență decizională în administrația publică;

link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu, nr. 1.

luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele 14:00.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare pentru proiectul de hotărâre supus procedurii de transparență decizională au avut ca termen de depunere data 29.12.2025.

Până la termenul alocat din data de 29.12.2025 (inclusiv) au fost înregistrate la Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat două solicitări cuprinzând propuneri de modificare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* face obiectul proiectului de hotărâre supus procedurii de transparență decizională. Informațiile regăsite pe pagina de internet a instituției primariersarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparență decizională în administrația publică, procesul verbal nr. 75509/30.12.2025.



Etapele următoare în procesul de adoptare:

- consemnarea tuturor propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare în registrul special, respectiv în minuta dezbaterii publice;
- inițiatorul și structurile de specialitate care au participat la elaborarea proiectului de act normativ analizează toate recomandările primite în scris și/sau în timpul întâlnirilor de dezbateri publice cu privire la proiectul de act normativ în discuție;
- definitivarea proiectului de act normativ, precum și a instrumentelor de prezentare și motivare, pe baza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare este cazul;
- informarea participanților cu privire la modul în care propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare făcute de părțile interesate pe parcursul procesului au fost valorificate, prin consemnarea și publicarea registrului special, respectiv a minutei dezbaterii publice, minuta care se afișează la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat și este disponibilă pe pagina de internet a instituției.

Dezbateri publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesu

– telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;

– adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;

– persoană de contact – consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana – persoană responsabilă aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică la Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

PRIMAR,

CÎRJAN SORIN-VALENTIN

DISTRIBUIE ACEST ARTICOL

TAGS: #PRIMARIA RAMNICU SARAT

← **NU RATAȚI ȘI**
Ministrul Sănătății, Alexandru Rogobete,
trimite Corpul de Control la Buzău

URMĂTORUL
Medicii legiști au stabilit
lui Gabriel Bumbăcea ↗

Adresa ta de email nu va fi publicată. Câmpurile obligatorii sunt marcate cu *

Comentariu *

Nume *

Email *

Salvează-mi numele, emailul și site-ul web în acest navigator pentru data viitoare când o să comentez

PUBLICĂ COMENTARIUL

S-AR PUTEA SĂ-ȚI PLACĂ

Actualizarea taxelor locale în baza Legii 239/2025: Procedura de transparență la Râmnicu Sărat



Primăria Râmnicu Sărat: Proiect de Hotărâre privind actualizarea tarifelor serviciului de salubritate



Proiect de hotărâre de amplasare și înțelegerea rețelelor de telecomunicații Municipiului Râmnicu Sărat



Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZIȚIE de convocare a Consiliului Local în ședința de lucru extraordinară în data de 16.12.2025



Dezbateri publică: Noul Nomenclator stradal al Municipiului Râmnicu Sărat propus spre aprobare



Primăria Râmnicu Sărat de convocare a Consiliului Local în ședința de lucru ordinară în data de 27.11.2025



Primăria Râmnicu Sărat lansează procedura de transparență pentru taxele locale din 2026



Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZIȚIE de convocare a Consiliului Local în ședința de lucru ordinară în data de 30.10.2025



Primăria Râmnicu Sărat convocare a Consiliului Local în ședința extraordinară



TRENDING



24 ORE / 2026-01-08

Medicii legiști au stabilit cauza morții lui Gabriel Bumbăcea



24 ORE / 2026-01-08

Dezbateri publice la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesului rețelelor de comunicații pe domeniul public



24 ORE / 2026-01

Fenomen meteo cu fulgere la ten



24 ORE / 2026-01-08

Primăria Buzău – anunț oficial privind lista taxelor și bonificațiile pentru 2026



24 ORE / 2026-01-08

Cod galben de viscol și vânt puternic în județul Buzău



24 ORE / 2026-01

Ministrul Sănătății trimite Corpu



Dezbateri publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul accesului



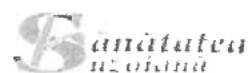
Copyright © 2017-2022 Buzau.Ne





Dezbatere publică la Râmnicu Sărat privind regulamentul acces

Parteneri Media





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947servicii
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Serviciul Informare și Relații Publice, Investiții și Asociații de Proprietari Compartiment
Informare și Relații Publice
Nr. 319/08.01.2026

APROB
PRIMAR
CÎRJAN SCORIN VALENTIN

Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Vlad Iuliana Ramona, având funcția de consilier asistent în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat azi 08.01.2026 la afișarea Anunțului privind organizarea unei întâlniri de dezbatere publică, înregistrat cu nr. 138/08.01.2026, la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier asistent
Vlad Iuliana Ramona



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 138/08.01.2026

ANUNȚ

PRIVIND ORGANIZAREA UNEI ÎNTÂLNIRI DE DEZBATERE PUBLICĂ

În temeiul prevederilor:

- ✓ Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Astăzi, data de 08.01.2026, **Primăria Municipiului Râmnicu Sărat invită pe toți cei interesați la întâlnirea de dezbatere publică** privind următorul proiect de act normativ: *PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.*

Evenimentul are loc în data de **16.01.2026, ora 11:00 în sala de Consiliu a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat**, aflată la adresa: strada Nicolae Bălcescu, nr. 1 – Municipiul Râmnicu Sărat, județul Buzău.

Persoanele interesate să prezinte verbal propunerea lor în cadrul dezbaterii publice vor avea la dispoziție cca. 10-15 minute pentru prezentare. Persoanele în cauză sunt rugate să se înregistreze la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, Ghișeu Informare și Relații Publice, în zilele de luni, marti, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30 și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

La dezbaterea publică sunt invitați să participe, în limita locurilor disponibile în sală, toți cei interesați: persoane fizice și juridice, organizații ale societății civile, societăți comerciale, reprezentanți ai instituțiilor publice interesate, ai presei, etc.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul comun al structurii Arhitect Sef si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat-înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Nota de fundamentare a proiectului de hotarare - înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică;

link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1;

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere scrisă depusă la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în zilele de luni, marti, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională au avut ca termen de depunere data de 29.12.2025.

Până la termenul alocat din data de 29.12.2025 (inclusiv) au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat doua solicitari cuprinzand propuneri de amendare/modificare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de*

infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice ce face obiectul proiectului de hotărâre supus procedurii de transparență decizională, solicitări se regăsesc postate pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică, aferente procesului verbal nr. 75509/30.12.2025.

Etapele următoare în procesul de adoptare:

- consemnarea tuturor propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare într-un registru special, respectiv în minuta dezbaterii publice;
- inițiatorul și structurile de specialitate care au participat la elaborarea proiectului de act normativ analizează toate recomandările primite în scris și/sau în timpul întâlnirilor de dezbateri publice cu privire la proiectul de act normativ în discuție;
- definitivarea proiectului de act normativ, precum și a instrumentelor de prezentare și motivare, pe baza propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite, dacă este cazul;
- informarea participanților cu privire la modul în care propunerile, sugestiile, opiniile cu valoare de recomandare făcute de părțile interesate pe parcursul procesului au fost valorificate, prin consemnarea și publicarea registrului special, respectiv a minutei dezbaterii publice, minuta care se afișează la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv se postează pe pagina de internet a instituției.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție cu următoarele date de contact:

- telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;
- adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;
- persoană de contact - consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana - persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

**PRIMAR,**
CORBUAN SORIN-VALENTIN

Întocmit,

CONSILIER JURIDIC, CORBU ALINA-GIORGIANA,

persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 75509/30.12.2025



**APROBAT:
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**

PROCES-VERBAL

**Încheiat astăzi, în data de 30.12.2025,
la sediul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre privind *aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;*
- Anunțul nr. 73263/16.12.2025 referitor la elaborarea unui proiect de act normativ, în speță Proiectul de hotărâre privind *aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice;*
- termenul limită până la care persoanele interesate pot depune propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională, și anume data de 29.12.2025;
- prevederile art. 7 alin. (4) și alin. (5) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (4) și ale art. 8 din H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Statuăm că până la termenul alocat din data de 29.12.2025 (inclusiv) au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat doua solicitari cuprinzand propuneri de amendare/modificare a *Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice* ce face obiectul proiectului de hotarare supus procedurii de transparenta decizionala, după cum urmeaza:

1. solicitarea nr. 945/29.12.2025 a TV SAT 2002 S.R.L., înregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 75186/29.12.2025 și in „Registrul special pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite” sub nr. 01/29.12.2025, ce cuprinde propuneri de amendare/modificare cu privire la: art. 7 alin. (7), art. 7 alin. (9), art. 7 alin. (15), art. 7 alin. (19), art. 9 alin. (1), art. 35 alin. (4) și art. 46 alin. (2) din proiectul de Regulament enunțat mai sus;
2. solicitarea nr. 788/29.12.2025 a TV SAT 2002 S.R.L., înregistrata la Primaria Municipiului Ramnicu Sarat cu nr. 75187/29.12.2025 și in „Registrul special pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite” sub nr. 02/29.12.2025, ce cuprinde propuneri de amendare/modificare cu privire la: art. 2 alin. (4), art. 7 alin. (12), art. 7 alin. (17), introducerea art. 7¹, art. 13 prin introducerea art. 13 alin. (1¹)-(1¹²), art. 13 alin. (6), art. 29 alin.(7), introducerea art. 29¹, art. 30 prin introducerea alin. (4), art. 40 alin.(3), art. 41 lit. e) si art. 46 alin. (2) din proiectul de Regulament enunțat mai sus.

Învedereăm că propunerile transmise în scris prin adresele menționate mai sus se consemneaza in „Registrul special pentru consemnarea si analizarea propunerilor, sugestiilor, opiniilor cu valoare de recomandare primite”, intocmit conform anexei nr. 3 la H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizională în administrația publică, urmand a fi analizate de către initiator și structurile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat care au participat la elaborarea proiectului de act normativ, in scopul preluarii acestora intr-o versiune imbunatatita a proiectului de act normativ sau nepreluarii acestora, în functie de cele analizate si concluzionate.

Întocmit,
Persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparenta
decizională în administrația publică,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana



ANUNȚ REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV



În temeiul prevederilor:



- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, repu modificările și completările ulterioare;



- G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr privind transparența decizională în administrația publică;



Astăzi, data de 16.12.2025, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat anunță deschi procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului u normativ: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului per condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau 1 Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură n susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastr precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electroni**

Paragraf descriptiv:

Prin proiectul de hotărâre se propune spre aprobare **cadrul general ce reglementează condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau pe terenul de domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice**

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat – înregistrat 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul comun al structurii Arhitect Sef si al Compartimentului Contencios si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat – înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota de fundamentare a proiectului de hotarare – înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență transparența decizională în administrația publică;

link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 10

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere scrisă depusă la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, luni, marti, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele 08:00 – 14:00.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ în cadrul procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **29.12.2025**

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primarierr
- prin poștă, pe adresa: Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălce județul Buzău, cod postal 125300;
- la sediul instituției – Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălce Informare și Relații Publice – Compartiment Registratură, în zilele de luni, marti între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea: **„Propuneri privind aprobarea Re pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe propriet sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întrețineri mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastr necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor d infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comun electronice.”**

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare primite vor fi publ de internet a instituției, la secțiunea Transparență/ Legea nr. 52/2003 transparen în administrația publică.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scr

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris d asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție cu următoarele date

– telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;

– adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;

– persoană de contact – consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana – persoană res aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația pu Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

PRIMAR,

CÎRJAN SORIN-VALENTIN

DISTRIBUIE ACEST ARTICOL

TAGS: #PRIMARIA RAMNICU SARAT

NU RATAȚI ȘI



**Drum lin spre îngeri, Leontin Cheorpec!
| Avea 39 de ani și un băiețel ce îl
aștepta acasă!**

URMĂTORUL

**550 copii din comuna Merei au
cadouri de la Moș Crăciun**

Adresa ta de email nu va fi publicată. Câmpurile obligatorii sunt marcate cu *

Comentariu *

Nume *

Email *



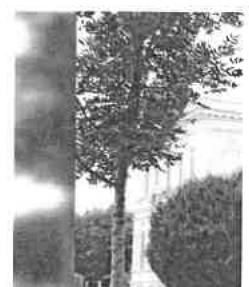
Salvează-mi numele, emailul și site-ul web în acest navigator pentru data viitoare când o să comente

 Nu sunt Robot ✓**PUBLICĂ COMENTARIUL****S-AR PUTEA SĂ-ȚI PLACĂ**

**Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZITIE
de convocare a Consiliului Local in
ședința de lucru extraordinara in data
de 16.12.2025**



**Dezbateră publică: Noul Nomenclator
stradal al Municipiului Râmnicu Sărat
propus spre aprobare**



**Primăria Râmnicu
de convocare a Coi
ședința de lucru oi
27.11.2025**



Primăria Râmnicu Sărat lansează procedura de transparentă pentru taxele locale din 2026



Primăria Râmnicu Sărat: DISPOZIȚIE de convocare a Consiliului Local în ședința de lucru ordinară în data de 20.10.2025



Primăria Râmnicu Sărat: convocare a Consiliului Local în ședință extraordinară



Primăria Râmnicu Sărat lansează în dezbatere publică proiectul privind criteriile de repartizare a locuințelor sociale.



Primăria Râmnicu Sărat: Proiect de act normativ privind stabilirea ordinii de prioritate la locuințe pentru tineri



Anunț public: Primăria Râmnicu Sărat propune un nou reședințelor de locuințe destinat tinerilor



ANUNȚ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE



ANUNȚ AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE



Consiliul Local Râmnicu Sărat convocat în ședință extraordinară pe data de 17 septembrie 2025

TRENDING



24 ORE / 2025-12-16

Drum lin spre îngerii, Leontin Cheorpec! | Avea 39 de ani și un băiețel ce îl aștepta acasă!



24 ORE / 2025-12-16

UPDATE: Bărbatul de 39 de ani a decedat la spital.



24 ORE / 2025-12-16

Accident pe Căminarii, Șoferul a aju...



24 ORE / 2025-12-16

O firmă din Tulcea, înșelată cu 900.000 de lei de comercianții de fasole din Buzău



24 ORE / 2025-12-16

În atenția șoferilor | România modifică sistemul de taxare rutieră din 2026



24 ORE / 2025-12

Primăria Buzău cu sistemul R Mobile



[HOME](#) [24 ORE](#) [ADMINISTRAȚIE](#) [POLITIC](#) [SPORT](#) [MONDEN](#) [SATUL BUZOIAN](#) [CULTURAL/EDUCAȚIE](#)

Parteneri Media



Copyright © 2017-2022 Buzau.Ne

Administrație

Râmnicu Sărat: ANUNȚ 2 REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV



Opinia Buzău • 16 decembrie 2025 • 0 • 129



În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- G. nr. 831/2022 pentru aprobarea <LLNK 12022 0110 351 0 21> Normelor metodologice de aplicare a <LLNK 12003 52 13 201 0 17> Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Astăzi, data de 16.12.2025, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **PROIECT DE HOTĂRÂRE** privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces Trimite o stare! proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în



vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Paragraf descriptiv:

Prin proiectul de hotărâre se propune spre aprobare cadrul general ce reglementează condițiile de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat – înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul comun al structurii Arhitect Sef si al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat-înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Nota de fundamentare a proiectului de hotarare – înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025;

Documentația poate fi consultată:

Trimite o stare!



- pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică;

link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1;

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere scrisă depusă la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 29.12.2025, astfel:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;
- prin poștă, pe adresa: Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, județul Buzău, cod postal 125300;
- la sediul instituției – Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, Giseu Informare și Relații Publice – Compartiment Registratură, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea: „**Propuneri privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.**”

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare primite

Trimite o stare!



vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Transparență/ Legea nr. 52/2003 transparența decizională în administrația publică.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție cu următoarele date de contact:

– telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;

– adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;

– persoană de contact – consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana – persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

PRIMAR, CÎRJAN SORIN-VALENTIN

Întocmit, CONSILIER JURIDIC, CORBU ALINA-GIORGIANA, persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică

COMENTARII

Trimite o stare!





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947/servicii
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
NR.73280/16.12.2025

APROB
PRIMAR
GHEORGHE SORIN VALENTIN

Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Grafu Alina Paula, având funcția de consilier superior în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat azi 16.12.2025 la afișarea anunțului public referitor la elaborarea proiectului următorului act normativ: Proiect de Hotărâre privind aprobarea regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietate publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice, înregistrat cu nr.73263/16.12.2025.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier superior
Grafu Alina Paula



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 73263/16.12.2025

ANUNȚ

REFERITOR LA ELABORAREA UNUI PROIECT DE ACT NORMATIV

În temeiul prevederilor:

- ✓ Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ H.G. nr. 831/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Astăzi, data de 16.12.2025, Primăria Municipiului Râmnicu Sărat anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a proiectului următorului act normativ: **PROIECT DE HOTĂRÂRE privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.**

Paragraf descriptiv:

Prin proiectul de hotărâre se propune spre aprobare, sub forma unui cadru general, stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- Proiectul de hotărâre al Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat;

- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 72633/12.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Raportul comun al structurii Arhitect Sef și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Râmnicu Sărat - înregistrat sub nr. 73004/15.12.2025, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Nota de fundamentare a proiectului de hotărâre - înregistrată sub nr. 72793/12.12.2025;

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției primariermsarat.ro, la secțiunea Transparență/Legea 52/2003 transparența decizională în administrația publică;

link: http://primariermsarat.ro/primarie_ramnicusarat/node/10390;

- la sediul instituției Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1;

Proiectul de act normativ se poate obține, în copie, pe bază de cerere scrisă depusă la Compartimentul Registratură din cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare pentru proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de **29.12.2025**, astfel:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;
- prin poștă, pe adresa: Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, județul Buzău, cod postal 125300;
- la sediul instituției - Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr. 1, Giseu Informare și Relații Publice - Compartiment Registratură, în zilele de luni, marți, miercuri și joi între orele: 08:00 – 16:30, și în ziua de vineri, între orele: 08:00 – 14:00.

Materialele transmise vor purta mențiunea: **„Propuneri privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea condițiilor de exercitare a dreptului de acces pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii, mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice”.**

Propunerile, sugestiile și opiniile cu valoare de recomandare primite vor fi publicate pe pagina de internet a instituției, la secțiunea Transparență/ Legea nr. 52/2003 transparența decizională în administrația publică.


Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru cei interesați există și posibilitatea organizării unei întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, în cazul în care acest lucru este cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate sau instituție publică.

Pentru informații suplimentare vă stăm la dispoziție cu următoarele date de contact:

- telefon: 0238/561946; fax 0238/561947;
- adresa de e-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro;
- persoană de contact - consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana - persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică la nivelul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

PRIMAR,
CÎRJAN SORIN VALENTIN



Întocmit,

CONSILIER JURIDIC, CORBU ALINA-GIORGIANA,

persoană responsabilă de aplicarea Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică