



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947servicii
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
NR.52935/16.09.2025

APROB
PRIMAR
CÎRJAN SORIN VALENTIN

Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Grafu Alina Paula, având funcția de consilier superior în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat azi 16.09.2025 la afișarea Raportului privind dezbaterea publică de informare și consultare publică din data de 12.09.2025, ora 13.00, privitoare la intenția de elaborare a propunerii de Plan Urbanistic Zonal și Regulamentului Local de Urbanism aferent, pentru **Înființare/dezvoltare spații verzi în Municipiul Râmnicu Sărat**, la imobilul situat în strada Avram Iancu, nr.98(nr. cadastral 37078), municipiul Râmnicu Sărat – fază propunere documentație de urbanism, înregistrat cu nr.52292/12.09.2025, la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier superior
Grafu Alina Paula



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947/servicii
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT INFORMARE ȘI RELAȚII PUBLICE
NR.46612/19.08.2025

APROB
PRIMAR
CÎRJAN SORIN VALENTIN



Proces Verbal de afișare la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

Subsemnata Grafu Alina Paula, având funcția de consilier superior în cadrul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, am procedat azi 19.08.2025 la afișarea Anunțului de informare și consultare publică cu privire la elaborarea propunerii primei variante pentru documentația de urbanism „*Plan Urbanistic Zonal – Înființare/dezvoltare spații verzi în Municipiul Râmnicu Sărat*”, propusă de inițiatorul/beneficiarul U.A.T Municipiul Râmnicu Sărat, pentru imobilul cu nr. cadastral 37078 situat în strada Avram Iancu, nr.9, municipiul Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată și a prevederilor Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, înregistrat cu nr.46394/18.08.2025, la avizierul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Șef Serviciu
Ene Tatiana

Întocmit,
Consilier principal
Grafu Alina Paula



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N. Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.urbanismramnicu.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20880

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmssarat@primariermssarat.ro

Nr. 46394/18.08.2025



Avizor,
Primar,
Sorin-Valentin

ANUNT DE INFORMARE SI CONSULTARE PUBLICA

Primaria municipiului Râmnicu-Sărat cu sediul în str. N. Bălcescu, nr. 1, informează publicul cu privire la implicarea acestuia în etapa anunțării intenției de elaborare a propunerii primei variante pentru documentația de urbanism **"Plan Urbanistic Zonal - Înfăptuire/dezvoltare spații verzi în Municipiul Râmnicu Sărat"** propusă de inițiatorul/beneficiarul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, pentru imobilul nr. cadastral 37078 situat în strada Avram Iancu nr. 9, municipiul Râmnicu Sărat, în conformitate cu prevederile Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, actualizată și a prevederilor Ordinului 2701/2010 privind aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Obiectivele P.U.Z. (însoțit de regulamentul local de urbanism R.L.U.) sunt:

- aplicare prevederi Certificat de Urbanism nr. 93/21.07.2025;
- aplicare prevederi Aviz de Oportunitate nr. 01/18.08.2025;
- aprobare Regulament local de urbanism de stabilire a condițiilor de construire, cu următoarele categorii funcționale și reglementări:
 - o zone funcționale: zona de agrement și spații verzi amenajate cu acces nelimitat - parc orășenesc, cu dotări conexe și complementare
 - o reglementări privind indicatorii maximali propuși (POT, CUT, regim de înălțime);
 - o reglementări privind echiparea edilitară în zona;
 - o reglementări specifice pentru caile de intervenție în cazul unor situații de urgență;
 - o reglementări privind asigurarea acceselor obligatorii;
 - o reglementări privind amplasarea și retragerile minime obligatorii;
 - o reglementări privitoare la păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit;
 - o reglementări privind asigurarea protecției sanitare a zonei;
 - o reglementări privind utilizări admise, interzise și admise cu condiționări.

Documentele (piese scrise și piese desenate atasate prezentului anunț) pot fi consultate pe site-ul instituției www.primariermssarat.ro, respectiv la sediul Primăriei municipiului Râmnicu-Sărat, în fiecare zi lucrătoare ora 13.00, anunț valabil pentru perioada 19.08.2025 - 12.09.2025.

În data **12.09.2025, ora 13.00** va avea loc dezbateră publică de consultare a publicului privind încheierea etapei anunțării intenției de elaborare a primei variante pentru documentația de urbanism **"Plan Urbanistic Zonal - Înfăptuire/dezvoltare spații verzi în Municipiul Râmnicu Sărat"** pentru imobilul nr. cadastral 37078 situat în strada Avram Iancu nr. 9, municipiul Râmnicu Sărat, ce se va finaliza cu întocmirea raportului consultării populației privind propunerile, observațiile și sugestiile de completare/modificare a primei variante și se va trece în funcție de concluziile raportului consultării populației la etapa de elaborare a variantei finale a documentației de urbanism ce va fi supusă procesului de avizare și care va include toate observațiile avizatorilor pentru planul urbanistic zonal mai sus amintit.

Arhitect Șef,
Teodorescu Dragos Daniel



TORAL







