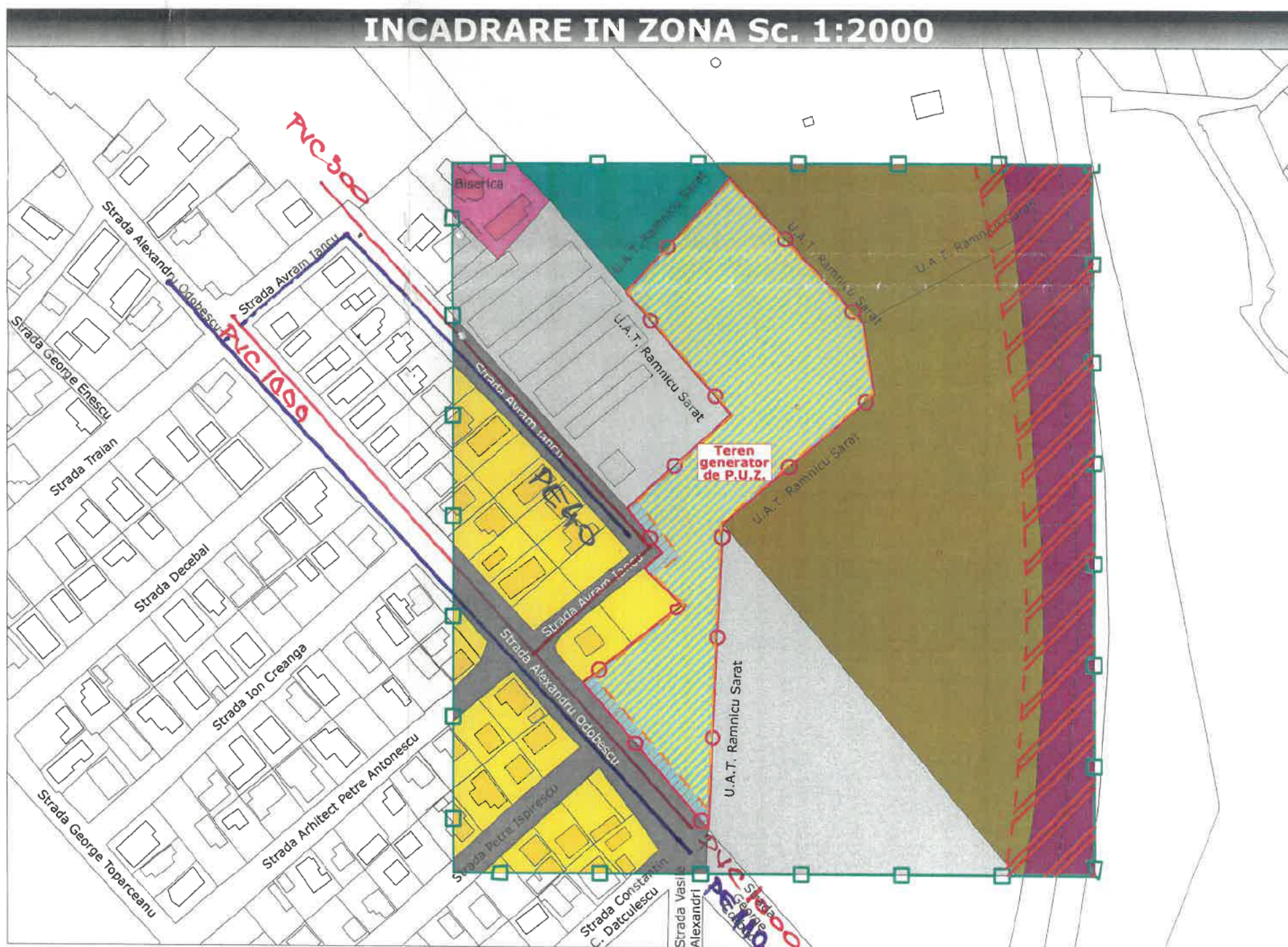




P.U.Z. PLAN URBANISTIC ZONAL

- P.U.Z. INFIINTARE / DEZVOLTARE SPATII VERZI IN
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
- Municipiul Ramnicu Sarat, Strada Avram Iancu, nr. 9, Nr.
cad. 37078, judetul Buzau

U00.1 INCADRARE IN ZONA



— Retea apă
— Retea canal
Retelele de apă și canal
corespund sistemului



Funcțiunile construcțiilor / terenurilor din zona - ZONIFICARE:

	Limita zonei studiate
	Limita terenului care a generat P.U.Z.
	Limita de proprietate a terenurilor aflate in zona de studiu
	ZONA CU FUNCȚIUNE PROPUȘA PRIN NOILE REGLEMENTĂRI DIN ACTUALA DOCUMENTAȚIE DE URBANISM ZONAL (TERENUL CARE A GENERAT P.U.Z.) - se propune schimbarea funcțiunii urbanistice a porțiunii de teren încadrat în P.U.G. cu funcțiunea de zonă unități industriale și depozitar și a porțiunii de teren nereglementată prin P.U.G., cu funcțiunea destinată agrementului și spațiilor verzi amenajate cu acces nelimitat - parc orășenesc, cu dotări conexe și complementare (accesuri pietonale, alei pietonale, mobilier urban, luciu de apă precum și iaz artificial și fantani arteziene, rețele edilitare)
	Zone terenuri și clădiri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată locuirii individuale din domeniul privat
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată obiectivelor și dotărilor de cult religios din domeniul public
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată unităților agricole din domeniul public
	Zone terenuri reglementate prin P.U.G. pentru funcțiunea destinată unităților industriale și depozitare din domeniul public
	Zone terenuri nereglementate prin P.U.G. - terenuri neproductive din domeniul public
	Zone terenuri nereglementate prin P.U.G. - infrastructura feroviara a Cailor Ferate Române, din domeniul public
	Zone terenuri destinate circulației carosabile din domeniul public

- Suprafata teren care genereaza P.U.Z. = 10 633.00 mp
- SUPRAFATA ZONA STUDIATA = 70 565.00 mp



S.C. GLOBAL PROIECT S.R.L. - Focsani
C.U.I. - R 16667079, Tel. 0237/232.777

Beneficiar:
U.A.T. MUNICIPIUL RAMNICU SARAT

Proiect Nr.:
942 / 2025

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT:	Arh. Cosmin Nedelcu	
PROIECTAT:	Arh. Cosmin Nedelcu	
DESENAT:	Teh. Pr. CAD. Saulea Cosmin Virgil	

Scara:	1:2000	Titlu Proiect: - P.U.Z. INFIINTARE / DEZVOLTARE SPATII VERZI IN MUNICIPIUL RAMNICU SARAT - Municipiul Ramnicu Sarat, Strada Avram Iancu, nr. 9, Nr. cad. 37078, judetul Buzau	Faza: P.U.Z.
Data:	2025	Titlu Plansa: INCADRARE IN ZONA	Plansa U00.1

