

HOTARARE

pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.03.2026**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.15961/16.03.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Directiei economice-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.23519/17.03.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.289, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.82/1991 a contabilitatii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.2 din Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii;
- prevederile art.20, lit.e) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- raportul privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025 prezentat in anexa;
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

-prevederile HCL nr. 15/29.01.2026 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile februarie 2026 – aprilie 2026;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(11) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba raportul Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025, conform Anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteazã fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.03.2026, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, ___ - ___ abtineri si ___ - ___ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti,

Președinte de sedință
Domnul consilier Popescu Stanciu

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 28
Rm.Sărat 31.03.2026



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariersarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr. 15961/16.03.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025

In temeiul prevederilor art.7 din Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata, actualizata, ale art.2 din Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii precum si ale art.289, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care stipuleaza:

"Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autorității deliberative i se prezintă anual, de catre autoritatea executiva, un raport asupra situației gestionării bunurilor";

Raportat la:

-prevederile art. 5, lit.m) si n) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit carora :

"m) autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene;

n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;"

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, initiez proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata,

inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbateri si aprobare proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit. c), respectiv alin.(11) din actul normativ anterior mentionat, conform anexei.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.23519/17.03.2026

Aprob,
Primar,
Cirjan Sorin Valentin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiului Rm.Sarat pe anul 2025

Avand in vedere:

- prevederile art.289 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
 - prevederile Legii contabilitatii nr.82/1991, republicata, actualizata, care la art.7 stipuleaza obligativitatea institutiilor publice de a efectua inventarierea generala a elementelor de activ si pasiv cel putin o data pe an;
 - prevederile Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor, care la art.2 mentioneaza ca:
„Raspunderea pentru buna organizare a lucrarilor de inventariere potrivit Legii nr.82/1991, republicata si in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile, revin administratorului, ordonatorului de credite sau altei persoane care are obligatia gestionarii entitatii”
 - raportul privind gestionarea bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2025, prezentat in anexa;
- Propun in Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm. Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiului Rm.Sarat pe anul 2025.

Directia economica,
Director executiv
Ec. Tablet Anisoara

Intocmit,
Ec. Manea Simona



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Aprob,
Primar,
Cîrjan Sorin Valentin

ANEXA la HCL nr. 28 / 31.03.2026

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2025

În conformitate cu prevederile art.289 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.*”

În condițiile în care evoluția conceptului de proprietate publică a fost desăvârșită în cadrul legal, s-a impus atestarea apartenenței bunurilor ce alcătuiesc domeniul public de interes local. Aceasta s-a realizat prin Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzau, precum și al municipiilor, orașelor, și comunelor din județul Buzau, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, unitățile administrativ-teritoriale își exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Printre atribuțiile Consiliului Local se numără și cele privind gestionarea patrimoniului Municipiului Rm.Sarat. Patrimoniul local este constituit din bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al municipiului, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

La data de 31 decembrie 2025, patrimoniul Municipiului Rm.Sarat se prezintă astfel:

Activele totale, -1.017.454.437,81lei, din care:

- active fixe necorporale (licențe calculatoare, programe informatice și proiecte): 1.955.162,78lei;
- active fixe corporale (instalații tehnice, mijloace transport, mobilier, aparatură birotică, etc.): 88.057.374,54lei;
- terenuri, clădiri, strazi, rețele apa și canalizare: 761.423.293,39lei;
- active fixe corporale în curs: 84.728.543,15lei
- active financiare necurente (participații la capital social- SC TUC SA, COMPANIA DE APA, SC ACVATERM SA): 1.582.186lei ;
 - stocuri (materiale și obiecte de inventar): 27.607.498,96lei;
 - creanțe din operațiuni comerciale (creanțe comerciale și avansuri): 798.166,06lei;
- creanțe bugetare (ramasita impozite și taxe): 32.765.721,78lei;

- creante din operatiuni cu fonduri externe nerambursabile:42.624,16lei;
- conturi în trezorerie (disponibilitati banesti existente in conturi la trezorerie):17.753.944,60lei;
- alte valori(timbre, bonuri valorice)si avansuri de trezorerie:292.829,39ei;
- conturi la alte banci comerciale:447.093lei;

Datoriile totale: 91.130.711,46lei, din care:

- sume necurente de plată (împrumuturi pe termen lung si leasinguri auto):47.356.288,23lei;
- datorii curente (furnizori și creditori ai bugetului de stat și local):22.102.590,61lei;
- salariile angajaților și contribuțiile aferente:12.659.794,36lei;
- datorii din operatiuni cu fonduri externe nerambursabile:8.719.549,26lei
- venituri in avans:292.489lei;

Capitalurile proprii: 926.323.726,35lei

- A)-Rezerve și fonduri 792.364.034,34lei, din care:
 - fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public:728.311.943,02lei;
 - fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat: 62.118.632.96lei ;
 - rezerve din reevaluare:1.933.458,36lei;
- B)-Rezultatul reportat:158.097.649,43lei ;
- C)-Rezultatul patrimonial al exercițiului-sold debitor:24.137.957,42lei ;

Situația gestionării bunurilor domeniului public și privat ale municipiului pe anul 2025 se prezintă după cum urmează:

CAPITOLUL 1. DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat a fost însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr.99/17.07.1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.84/01.08.2000, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1348/2001.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr.71/2003, inventarul inițial a suferit modificări și completări introduse prin Hotărârea Guvernului. nr. 1974 / 2004, publicata in Monitorul Oficial nr.73 si 73bis.

La sfârșitul anului 2025, valoarea terenurilor și construcțiilor, proprietate publică a municipiului, este de **693.346.274,65lei**, din care:

- clădiri (construcții):**602.781.344,26lei**;
- terenuri :**90.564.930,39lei**.
- activele fixe corporale in curs erau la finele anului 2025 la o valoare de **84.728.543,15lei**.
- instalatiile tehnice, mijloacele de transport,mobilier si alte active corporale din domeniul public se situeaza la o valoare de **34.965.668,37**.

Fata de anul 2025 s-au inregistrat cresteri ale activelor fixe corporale atat prin achizitionarea unor mijloace fixe-construcții, aparatura,echipamente,cat si prin receptionarea unor obiective de investitii, astfel:

S-au receptionat lucrari aferente obiectivului de investitii "Amenajare teren joaca Gradinita cu Program Prelungit Mugurasii" in valoare de 198.695,08lei,precum si a obiectivului de investitii"Amenajare sala de sport pentru Gradinita cu Program Prelungit Mugurasii" in suma de 226.890,76lei.

S-au inregistrat receptiile finale la urmatoarele obiective de investitii:

- UAT Municipiul Rm. Sarat-Reabilitare cladire comandament -fosta Unitate Militara (Corp C12), pentru centrul comunitar integrat Rm. Sarat"-in valoare de 4.445.626,65lei
- UAT Municipiul Rm.Sarat-Infiiintare retea de canalizare pluviala pe strazi in Municipiul Rm.Sarat-LOT I-3.731.390,49lei
- UAT Municipiul Rm.Sarat-Infiiintare retea de canalizare pluviala pe strazi in Municipiul Rm.Sarat-LOT II-2.206.359,24lei
- UAT Municipiul Rm.Sarat-" Infiiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii in Municipiul Rm.Sarat"-4.362.501,01lei
- UAT Municipiul Rm.Sarat-"Amenajare parcuri/zone verzi in ZUM"-1.285.919,09lei

-UAT Municipiul Rm.Sarat-“ Dotarea Ambulatoriului Integrat”-728.666,84lei
 S-au receptionat lucrari de bransamente de apa si canalizare in diferite cartiere- Anghel Saligny,Podgoriei in valoare de 343.204,11lei, precum si o extindere a conductei de alimentare cu gaze naturale pe Fdt.Podgoriei in valoare de 105.693,50lei
 S-a receptionat realizarea unei platforme betonate aferente statiilor de incarcare pentru autobuzele electrice in caloare de 237.900,98lei ,precum si a unui sistem de alimentare cu energie electrica a autobuzelor achizitionate in cadrul proiectului “UAT Municipiul Rm. Sarat-Cresterea Mobilitatii Urbane prin investitii cu caracter integrat in infrastructura de transport public pentru reducerea emisiilor GES”, in valoare de 1.070.405lei.

S-au achizitionat si dotat datorita implementarii proiectului cu finantare prin P.N.R.R.”Dotarea cu mobilier , materiale didactice si echipamente digitale a unitatilor de invatamant preuniversitar si a unitatilor conexe”,echipamente digitale ,mobilier si material didactic pentru toate unitatile de invatamant din Municipiul Rm.Sarat in valoare de 3.091.005,50lei.

S-au elaborat studii privind evaluarea culturala ,conservare si restaurare in vederea reabilitarii imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, str.N. Balcescu nr.1- cladire Primarie.

S-au receptionat lucrari aferente proiectelor cu finantare europeana: “Amenajare 3 terenuri sintetice”in zonele ,”Amenajare 3 locuri de joaca in ZUM”in zonele Str.Fraternitatii nr.50, str.Mihail Sadoveanu nr.1A, str.G.Toparceanu nr.5bis.

Totodata, s-au receptionat lucrari de bransare cu gaze naturale si energie electrica a cladirilor aferente proiectelor de investitii”Construire locuinte pentru tineri destinate inchirierii situate in Rm.Sarat, str.Orizontului nr.1A”,respectiv „Construire locuinte colective sociale S+P+3E Intrarea Orizontului nr.2”.

S-au desfasurat intr-un proces continuu, activitati specifice de promovare, derulare si finalizare a achizitiilor publice de produse, servicii si lucrari cuprinse in programul anual al achizițiilor publice.

Achizițiile publice aprobate a se realiza in anul 2025,fac parte din categoria celor menite sa participe la dezvoltarea Municipiului Rm.Sărat, fiind concretizate in: lucrari de ecologizare, lucrari de extindere sau reabilitare tehnico- edilitare de gaze, lucrari de refaceri sau modernizari a rețelei stradale si acces pietonal, servicii de proiectare si executie a lucrarilor de constructii, reabilitare parcuri pentru recreere.

Sinteza activității desfășurate desfasurate in anul 2025 se prezintă astfel:

Nr crt	Denumire investiție	Valoare (lei)
1.	Reabilitare/Restaurare C.N. Al.Vlahuta	18.386.834,63
2.	Modernizare strada Lt.Sava Rosescu-tronson str.Costieni-Pod trafic usor	986.820,33
3.	Cresterea productiei de energie din resurse regenerabile mai puțin exploatate (biomasa)0.99MWHE,4MWHT in Mun. Rm.Sarat prin programul POR infrastructura mare 2014-2020 – elaborare cerere de finantare	218.365
4.	Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Rm.Sarat	6.907.506,37
5.	Lucrari infiintare retea de canalizare pluviala pe strazi in Municipiul Rm.Sarat-Lot II	3.012.909,42
6.	Extinderea rețelelor de alimentare cu gaze naturale in cartierele Bariera Focsani,Slam Ramnic, Alecu Bagdad si Anghel Saligny	131.269,20
7.	Reabilitare cladire Intrarea Scolii (fosta Gara Veche)	321.300
8.	Infiintare/dezvoltare spatii verzi si modernizare Parc Central in Municipiul Rm.Sarat	133.100

9.	Lucrari infiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii LOT IV in Municipiul Rm.Sarat	605.547,53
10.	Proiect integrat construire locuinte sociale in Cart.Alecu Bagdad si modernizare strazi in Mun.Rm.Sarat	26.865.502,45
11.	Imbunatatirea mediului urban prin regenerarea si decontaminarea terenului situat in strada Costieni nr.106	158.906,65
12.	Cresterea mobilitatii urbane prin investitii cu caracter integrat in infrastructura de transport public prin reducerea emisiilor GES	31.467.978,50
13.	Refacerea zonelor urbane degradate si crearea de parcuri in municipiul Rm.Sarat	166.600
14.	Reabilitare cladire Primaria Rm.Sarat-monument istoric de categoria A	156.700
15.	Renovare Cladire Liceul Stefan cel Mare	565.252,14
16.	Infiintare retea de canalizare pluviala in Cart Zidari si bazin de retentie ape pluviale in Cartier Alecu Bagdad	207.120
17.	Lucrari amenajare parcuri/zona verzi	221.860
18.	Realizare sens giratoriu Cartier Bariera Focsani	240.238,18
19.	UAT Municipiul Rm. Sarat-Proiect integrat privind executie lucrari de asfaltare in ZUM si reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice pentru locuinte sociale	18.551.400,37
20.	Proiectare si executie Punte pietonala si trafic usor intre Municipiul Rm.Sarat si Comuna Valea Ramnicului	164.220
21.	Lucrari infiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii LOT II in Municipiul Rm.Sarat	5.183.022,06
22.	Construire secție de îngrijiri paliative în vederea creșterii capacității unității sanitare Spitalul Municipal Râmnicu Sărat de acordare servicii medicale de paliatie"	642.380,83
23.	Lucrari infiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii LOT III in Municipiul Rm.Sarat	1.012.698,94

CAPITOLUL 2. DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat este alcătuit din bunuri mobile și imobile intrate în proprietate prin modalitățile prevăzute de lege și sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Activele totale, în sumă de **204.413.951,64lei** înregistrate la finele anului 2025, se prezintă astfel:

Active necurente: 124.706.073,20lei, astfel:

- Active fixe necorporale -1.955.162,78lei,
- Instalații tehnice și mijloace de transport -53.091.706,17lei,
- Terenuri si cladiri -68.077.018,74lei, din care terenuri 59.503.283,61
- Active financiare necurente: 1.582.185,51lei.

Active curente - 79.707.878,44lei, reprezentând:

- stocuri de materiale si obiecte de inventar-27.607.498,96lei;
- creanțe curente: -840.832,31lei reprezintă debitorii care au de achitat rate locuinte pentru apartamentele din blocurile A1 si A2 din Str.Victoriei, rate pentru cumpararea locuintelor construite din fondul statului,rate terenuri vandute conform Hotararilor Consiliului Local iar diferenta o reprezinta chirile incasate de catre I.I.P Piete, Targuri

si Oboare pentru tarabele din pietele agoalimentara si industriala,clientii Spitalului Municipal Rm.Sarat.

- creante bugetare in suma de 32.765.721,78lei reprezentand ramasita de incasat a anului 2025 din taxe si impozite locale;
- disponibil la trezorerie, alte valori, avansuri de trezorerie in suma de 18.046.776,39lei, din care: alte valori(timbre, bonuri valorice de carburant) în sumă de 292.829,39lei,garanții licitatii 277.526lei, 826.646lei taxa deseuri, donatii si sponsorizari -12.276lei,venituri proprii-14.943.634lei,din care-disponibil cont trezorerie Spitalul Municipal 14.569.610lei(venituri proprii si sume alocate de Casa de Sanatate),disponibil cont trezorerie institutii cu activitati finantate partial din venituri proprii 374.024lei,disponibil fond risc 10.074lei si 1.683.791lei rezultatul exercitiului buget local la sfarsitul anului 2024;
- disponibil la banci comerciale -447.093lei,din care 178.547lei reprezenta garantii gestionare, iar diferenta de 268.546lei o reprezinta sume in cont la banci comerciale din derularea unor proiecte cu finantare externa (Europe Direct) si Erasmus;

Potrivit prevederilor art. 289 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, „Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.”

De asemenea, în conformitate cu prevederile art.7,alin.(1) din Legea contabilității nr.82/1991 republicată, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Dispoziția nr.672/13.11.2025 a Primarului Municipiului Rm.Sarat,s-au constituit comisiile de inventariere a bunurilor ce fac parte din patrimoniul Consiliului Local,având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și de pasiv ale județului, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale.

Din procesele verbale întocmite de către comisiile de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv s-a efectuat cu respectarea Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/09.10.2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea a fost finalizată și materializată în termen, fără deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe între soldurile scriptice și factice.

În vederea eficientizării activității, ordonatorul de credite a stabilit norme proprii privind circuitul documentelor, precum și persoanele împuternicite să efectueze operațiunile legale de efectuare a cheltuielilor, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale.

Angajarea, lichidarea și ordonanțarea cheltuielilor s-a efectuat în limita creditelor bugetare aprobate, nu s-a înregistrat refuz de viză de control financiar preventiv propriu, cheltuielile efectuându-se conform legislației în vigoare.

Situațiile financiare oferă o imagine fidelă a activelor, datoriilor, poziției financiare, performanței financiare, precum și a rezultatului patrimonial.

Față de cele prezentate, putem spune că, în anul 2025,gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Rm.Sarat s-a realizat în mod corespunzător și legal,asigurându-se administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.



Directia economica
Director executiv,
Ec. Tablet Anisoara

Președinte de sedinta

Secretar general

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 30.03.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025***, inscris la punctul 1 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.03.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe**

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului
Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind
situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-
Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025***

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 30.03.2026 a analizat **Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025**, in scris la punctul 1 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.03.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,
Presedinte,
Domnul consilier Grigoras Nelu**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului
Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind
situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-
Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025***

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 30.03.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025***, in scris la punctul 1 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.03.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,
Presedinte,
Domnul consilier Ranja Paul-Eugen**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 30.03.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2025***, in scris la punctul 1 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.03.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina**