

HOTARARE

privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chirilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **29.01.2026;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 1078/14.01.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Serviciului Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.1586/15.01.2026 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.302 si art.332 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- clauzele contractuale cuprinse in contractele de concesiune/inchiriere incheiate de catre Municipiul Rm.Sarat, care prevad ca anual, in luna ianuarie a anului in curs, redeventa/chiria, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfirsitul anului anterior;
- clauzele contractuale cuprinse in contractele de superficie care prevad ca anual, in luna ianuarie a anului in curs, pretul superficiei, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfirsitul anului anterior;
- comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.9 din 14.01.2026 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2025-decembrie 2025) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2024- decembrie 2024) este de **7,3%;**
- prevederile art.871-873 din Legea nr.287/2009, republicata, privind Codul Civil;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

-prevederile HCL nr.225/30.10.2025 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2025-ianuarie 2026 ;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.c) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2026.

Art.2. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a pretului superficiei aferent raporturilor juridice contractuale avand ca obiect constituirea dreptului de superficie asupra terenurilor proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2026.

Art.3. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2026.

Acesta este prevazut in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2026.

Acestea sunt prevazute in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.5. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a tarifelor lunare pentru spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2026.

Acestea sunt prevazute in anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.6. Anexele nr.1, 2 si 3 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.7. HCL nr.2/30.01.2025 privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,6% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile

proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2025 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Impozite si Taxe Locale si prin toate serviciile/compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat cu atributii in gestionarea obiectului prezentului act administrativ, precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferenta actelor administrative.

Art.9. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.01.2026, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.c) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, ____-____ abtineri si ____-____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

Preşedinte de şedinţă,
Doamna consilier Laptoiu Daniela-Nicoleta

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 3
Rm.Sărat 29.01.2026



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermssarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermssarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.1078/14.01.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.

In exercitarea atributiilor ce ii revin, Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat stabileste impozitele si taxele locale. Acestea constituie o sursa importanta de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura de la bugetul local, in conditiile legii.

Pornind de la aceste considerente supun spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026.

In conformitate cu prevederile comunicatului de presa al Institutului National de Statistica nr.9 din 14.01.2026 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2025-decembrie 2025) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2024-decembrie 2024) este de 7,3%, propun initierea proiectului de hotarare mai sus mentionat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente

raportului juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/incnirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.c) si lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 1586/15.01.2026

**APROB,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN VALENTIN**

RAPORT

privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm. Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietatea Municipiului Rm. Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Avand in vedere prevederile:

- Art. 302, art. 332 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Propunem spre analiza si aprobare Consiliului local, actualizarea pentru redeventele/chiriile aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate

publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru proprietatea Municipiului Rm. Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietatea Municipiului Rm. Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026, cu rata inflatiei de 7,3 % aferenta perioadei: ianuarie 2025-decembrie 2025 (Comunicat de presa nr. 9/14.01.2026 al INSTITUTULUI NATIONAL DE STATISTICA, comunicat pe site-ul Institutului National de Statistica), prevazute in Anexele nr.1-3.

**Sef serviciu Impozite si Taxe Locale,
Monica Stanaringa**

Red.SM

3/29.01.2026

TARIFUL PENTRU EXERCITAREA DREPTULUI DE ACCES PE PROPRIETATEA PUBLICA A MUNICIPIULUI RM SARAT

Nr. crt.	DENUMIRE TEREN SITUAT IN:	PRET LEI/ML/AN	
		EXISTENT 2025	PROPUS 2026
1.	Pentru rețele subterane (pentru toate categoriile de strazi si alte categorii de drumuri de pe raza u.a.t Municipiul Rm Sarat)	2,30	2,46

3/29.01.2026

TARIFE LUNARE PENTRU TERENURI PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT UTILIZATE IN VEDEREA DESFASURARII UNOR ACTIVITATI SEZONIERE SAU OCAZIONALE/AFERENTE IMOBILELOR AFLATE IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT

Nr. crt.	DENUMIRE	TARIF LEI/LUNA/MP	
		EXISTENT 2025	PROPUS 2026
1.	Teren inchiriat pentru amplasarea de tonete, chioscuri comerciale, depozite de marfuri	9,81	10,52
2.	Teren inchiriat pentru amplasarea de tonete prestari servicii	7,02	7,53
3.	Teren inchiriat pentru depozitare in spatii libere	1,79	1,92
4.	Teren inchiriat pentru panouri publicitare	11,82	12,68
5.	Teren inchiriat pentru curti-constructii	2,71	2,90
6.	Teren inchiriat pentru baze sportive	0,11	0,11

3/29.01.2024

TARIFE PENTRU SPATIILE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT
CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA DE LOCUINTA

NR. CRT.	DENUMIRE	TARIF LEI/MP/LUNA	
		NIVELURI APROBATE IN ANUL FISCAL 2025	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2026
1.	Birouri administrative: - Institutii publice - societati comerciale	1,79 34,16	1,92 36,65
2.	Spatii pentru activitati social - culturale (invatamant de toate gradele, centru de creatie, de arta populara, biblioteci, muzee, ateliere de creatie, sali de expozitie si galerii de arta)	0,70	0,75
3.	Sediile organizatiilor politice, asociatii fara scop lucrativ	0,70	0,75

Președinte, de Sediul

Asistent general,

Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2025

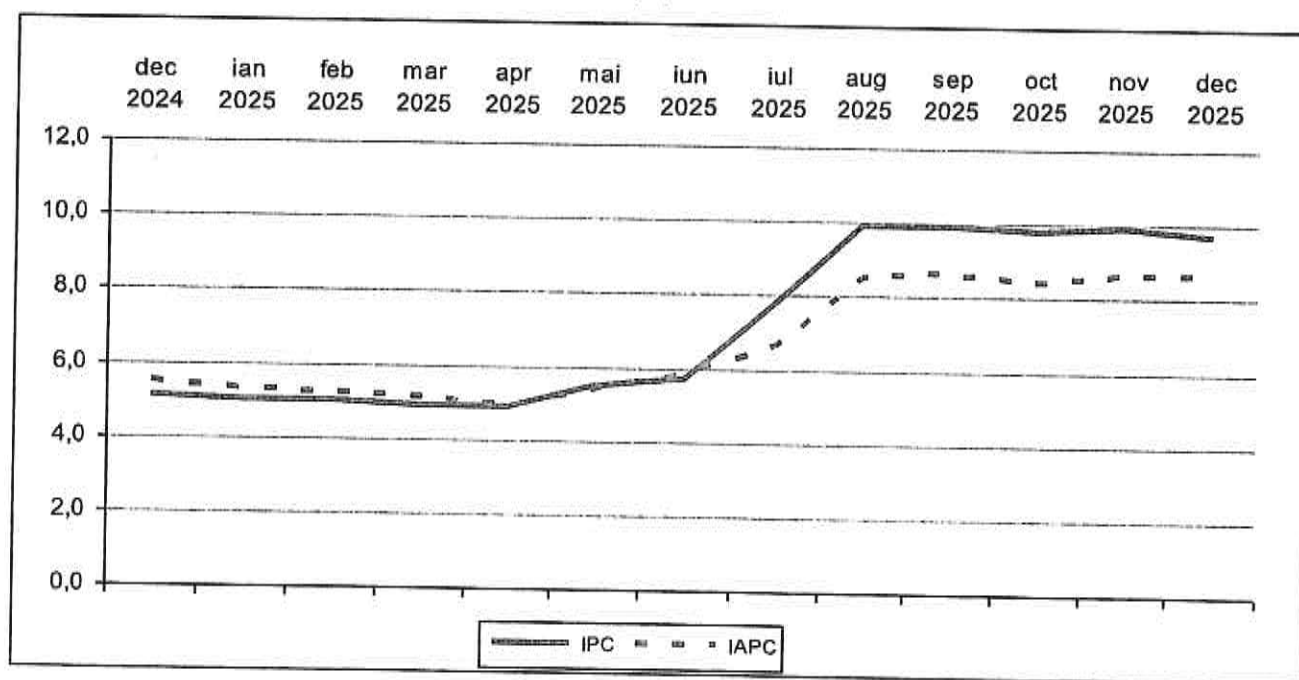
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Indicele prețurilor de consum în luna decembrie 2025 comparativ cu luna noiembrie 2025 a fost 100,22%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2025 comparativ cu luna decembrie 2024 a fost 9,7%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2025 – decembrie 2025) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) a fost 7,3%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2025 comparativ cu luna noiembrie 2025 a fost 100,23%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2025 comparativ cu luna decembrie 2024 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) a fost 8,6%.
- Rata medie a modificării prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2025 – decembrie 2025) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2024 – decembrie 2024) determinată pe baza IAPC a fost 6,8%.

Grafic: Modificarea anuală a indicelui prețurilor de consum (%)



[Datele graficului \(xls\).](#)

Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	Decembrie 2025		Anul 2025 față de 2024	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	față de:			2025	2024
	Noiembrie 2025	Decembrie 2024			
Mărfuri alimentare	100,37	107,75	106,76	0,6	0,4
Mărfuri nealimentare	100,08	110,48	107,24	0,8	0,4
Servicii	100,28	111,00	108,44	0,9	0,6
TOTAL	100,22	109,69	107,32	0,8	0,4

Datele tabelului (xls).

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2025 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,23
(b) Total IPC exclusiv combustibili	100,35
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,18
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe, ouă, combustibili, energie electrică și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,36
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe, ouă, combustibili, energie electrică și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice și tutun	100,39
TOTAL	100,22

*) Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, gaze naturale, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administrația locală.

Datele tabelului (xls).

Informații suplimentare:

Pentru interpretarea corectă a indicatorilor și precizări suplimentare privind modul de calcul al indicilor de preț, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage.

Coeficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. Datele prezentate în anexă (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .xls aferent comunicatului pe homepage.

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2025 ce va apărea la data de 20 februarie 2026.

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 16 februarie 2026.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Direcția de Afaceri Europene, Cooperare Internațională și Comunicare

e-mail: biroupresa@insse.ro

Tel: +4021 3181869

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2025
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2025 față de:	
		Noiembrie 2025 %	Decembrie 2024 %
10000	TOTAL	100,22	109,69
3360	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,37	107,75
573	Produse de morărit și panificație	100,25	108,80
34	- Produse de morărit	99,67	98,87
20	- Făină	99,56	98,97
14	- Mălai	99,83	98,74
464	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	100,31	109,96
383	- Pâine	100,33	110,09
12	- Produse de franzelărie	100,13	107,51
45	- Specialități de panificație	100,32	108,87
333	Legume și conserve de legume	100,26	98,56
18	- Fasole boabe și alte leguminoase	98,74	95,86
54	- Cartofi	99,21	89,00
193	- Alte legume și conserve de legume	100,93	99,33
205	Fructe și conserve din fructe	98,66	112,00
99	- Fructe proaspete	101,72	115,19
100	- Citrice și alte fructe meridionale	95,33	108,83
6	- Conserve din fructe	100,51	108,48
83	Ulei, slănină, grăsimi	101,34	110,14
73	- Ulei comestibil	101,45	110,51
8	- Margarină	100,10	107,44
827	Carne, preparate și conserve din carne	100,24	106,87
63	- Carne de bovine	100,92	111,80
235	- Carne de porcine	100,08	104,44
190	- Carne de pasăre	100,11	108,85
275	- Preparate din carne	100,28	106,20
22	- Conserve din carne	100,20	107,67
123	Pește și conserve din pește	100,78	107,93
81	- Pește proaspăt	100,82	108,25
14	- Conserve și alte produse din pește	100,83	107,27
527	Lapte și produse lactate	100,36	107,31
210	- Lapte – total	100,39	109,08
119	- Lapte de vacă	100,30	110,96
138	- Brânză – total	100,48	106,11
83	- Brânză de vacă (telemea)	100,50	107,07
52	- Brânză de oaie (telemea)	100,47	104,52
36	- Unt	100,25	104,69
70	Ouă	104,43	110,68
140	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	100,25	114,12
29	- Zahăr	99,79	99,65
20	- Miere de albine	100,34	107,74
92	Cacao și cafea	102,64	124,67
68	- Cafea	103,16	123,94
123	Băuturi alcoolice	100,53	107,14
40	- Vin	100,27	106,62
19	- Țuică, rachiu și alte băuturi	100,69	107,76
63	- Bere	100,66	107,27
264	Alte produse alimentare	100,27	106,81

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2025 față de:	
		Noiembrie 2025 %	Decembrie 2024 %
4710	TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE	100,08	110,48
506	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,52	107,49
5	- Țesături	100,04	106,04
380	- Confecții	100,51	107,54
78	- Tricotaje	100,67	108,11
25	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,42	105,41
314	Încălțăminte	100,38	105,68
210	- Încălțăminte din piele	100,28	104,88
322	Produse de uz casnic, mobilă	100,47	105,28
64	- Mobilă	100,30	105,84
33	- Frigidere și congelatoare**	101,22	105,01
32	- Mașini de spălat**	100,33	104,46
6	- Mașini de aragaz, butelii	100,83	105,45
50	- Articole de menaj	100,24	105,56
251	Articole chimice	100,44	107,64
5	- Lacuri și vopsele	99,97	105,94
147	- Detergenți	100,41	109,41
317	Produse cultural-sportive	100,25	107,14
58	- Cărți, ziare, reviste	100,20	110,16
119	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,46	107,72
140	- Autoturisme și piese de schimb	100,09	105,29
739	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,23	106,10
281	- Articole de igienă, cosmetice	100,29	105,58
458	- Articole medicale	100,19	106,41
350	- Medicamente	100,11	105,49
847	Combustibili	98,71	103,94
588	Tutun, țigări	100,00	106,68
750	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	100,62	137,54
395	- Energie electrică ***	99,99	160,91
311	- Gaze****	102,09	107,72
44	- Energie termică	100,00	118,80
76	Alte mărfuri nealimentare	100,29	108,48
1930	TOTAL SERVICII	100,28	111,00
20	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,31	115,12
104	Chirie	100,00	108,63
220	Apă, canal, salubritate	100,00	113,77
182	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	100,25	109,34
29	Reparații auto, electronice și lucrări foto	101,01	114,72
218	Îngrijire medicală	100,66	113,59
142	Igienă și cosmetică	100,52	117,65
71	Transport urban	100,27	113,75
51	Transport interurban (alte feluri de transport)	101,35	108,95
2	- C.F.R.	109,79	124,40
7	- Rutier	100,11	108,86
30	- Auto – abonamente	99,81	107,19
4	- Aerian	117,99	118,37
390	Poștă și telecomunicații	100,09	103,34
7	- Servicii poștale	100,00	112,46
226	- Telefon	100,14	102,07
156	- Abonament televiziune	100,02	104,59
179	Restaurante, cafenele, cantine	100,09	112,01
77	Alte servicii cu caracter industrial	100,61	117,13
247	Alte servicii	100,17	111,57
80	- Plata cazării în unități hoteliere	100,20	110,32

**Începând cu luna ianuarie 2024 s-au luat în calcul și prețurile comerțului electronic.

***Începând cu luna iulie 2025 s-a luat în considerare încetarea schemei de sprijin privind plafonarea prețurilor energiei electrice instituită prin O.U.G. nr. 6/2025, cu modificările și completările ulterioare.

****Începând cu luna ianuarie 2023 s-au luat în considerare prețurile finale facturate plafonate conform prevederilor O.U.G. nr. 27/2022, cu modificările și completările ulterioare.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 28.01.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026,*** in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.01.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, __-__ abtineri si __-__ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Presedinte,
Domnul consilier Ranja Paul-Eugen**

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 28.01.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026***, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.01.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,


Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae

Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 28.01.2026 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026,*** inscris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.01.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,
Presedinte,
Domnul consilier Grigoras Nelu**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Neculaiasă-Pavel Vasilică**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

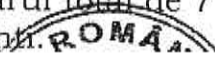
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 28.01.2026 a analizat **Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 7,3% a nivelului redeventelor / chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2026**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.01.2026.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__** abtineri si **__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti. 

Comisia juridica, de disciplina si validare
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian

Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina