

HOTARARE

privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **30.04.2025**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.21536/10.04.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul structurii Arhitect Sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.21867/11.04.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.5 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicata, actualizata;
- prevederile art.4 din Anexa nr.1 la H.G nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- prevederile HCL nr.161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.18/13.01.2025 privind constituirea Comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat;
- prevederile procesului-verbal nr.17378/21.03.2025 privind procedura de analiza a dosarelor depuse de solicitanti si de stabilire a listei de prioritati in vederea aprobarii repartizarii acestora de catre Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor

pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- prevederile HCL nr.26/30.01.2025 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2025– aprilie 2025;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 (criterii suplimentare de eligibilitate), solicitantilor inscrisi in Anexa nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Structura Arhitect Sef din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, operatiune ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in răspunderea aferentă actelor administrative.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.04.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, ____-____ abtineri si ____-____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Florian Nicolae**

**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr.105
Rm.Sărat 30.04.2025**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 21536/10.04.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023

Tinand seama de:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei primarului nr. 18/13.01.2025 privind constituirea comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat;
- prevederile Procesului-verbal nr. 17378/21.03.2025 cu privire la procedura de analiza a dosarelor depuse de solicitanti si de stabilire a listei de prioritati in vederea aprobarii repartizarii parcelelor de teren disponibile de catre Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

Fata de considerentele invocate, in baza prevederilor art. 136 alin. (1) din O.U.G. nr.-ul 57/2019 – privind Codul Administrativ, initiez proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru

construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023.

Avand in vedere prevederile Legii nr. 24/2000 - privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sarat, spre competenta dezbatare si aprobare - proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr.-ul 57/2019, respectiv art. 129, alin (2), litera c) din actul normativ antementionat.

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,
Cîrjan Sorin Valentin



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariersarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariersarat.ro

Nr. 21867/11.04.2025

APROB,
PRIMAR,
CIRYAN ANTON VALENTIN

Raport de specialitate,

la proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023

Avand in vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate personala;
- prevederile Dispozitiei primarului nr. 18/13.01.2025 privind constituirea comisiei pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, la nivelul Municipiului Ramnicu Sarat;
- prevederile Procesului-verbal nr. 17378/21.03.2025 cu privire la procedura de analiza a dosarelor depuse de solicitanti si de stabilire a listei de prioritati in vederea aprobarii repartizarii parcelelor de teren disponibile de catre Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat, in conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ,

propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sarat, proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023, conform anexei nr. 1 la prezentul raport.

Arhitect Sef,
ing. Teodorescu Dragos-Daniel



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

COMISIA

pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu Sarat

Nr. 17378 / 21.03.2025

PROCES-VERBAL,

intocmit în data de 21.03.2025, cu privire la procedura de analiză a dosarelor depuse de solicitanți și de stabilire a listei de priorități în vederea aprobării repartizării parcelelor de teren disponibile de către Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sarat, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală, republicată și actualizată;
- prevederile H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 45/27.02.2025 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile aparținând domeniului privat al Municipiului Rm. Sarat ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuințe proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, precum și a criteriilor suplimentare de selecție și ierarhizare a solicitărilor de loturi de teren pentru tineri, în vederea construirii de locuințe proprietate personală;
- prevederile Dispoziției primarului nr. 18/13.01.2025 privind constituirea comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, la nivelul Municipiului Râmnicu Sarat.

Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul Municipiului Râmnicu Sarat, numită prin Dispoziția nr. 18/13.01.2025 s-a întrunit în data de 21.03.2025, ora 11³⁰, în următoarea componență:

Andrieu Silviu-Mihai	Membru	Consilier local
Ionica Stefan-Gabriel	Membru	Consilier local
Glodeanu Alexandru-Viorel	Membru	Consilier local
Mihai Adrian-Ion	Membru	Consilier superior
Pruteanu Sabina-Elena	Membru	Consilier juridic

Au fost analizate un numar de 12 dosare depuse de solicitanti in vederea atribuirii de terenuri conform prevederilor *Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala* si a rezultat urmatoarele:

Un numar de 4 dosare respinse ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim de 1900 lei prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin *Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023*, ce corespunde la nivelul anului 2025 unui venit brut minim de aproximativ 3109 lei, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie BI/CI	Nr. BI/CI	Data eliberarii	Adresa	Nr. si data cererii	Venit din documentatia justificativa
1	Răducan Mădălina-Gianina						13866/ 06.03.2025	0
2	Puiu Ramon-Iulian						14132/ 07.03.2025	0
3	Onel Petruța						15785/ 14.03.2025	3076 (venit brut)
4	Batog Alexandru-Marian						17165/ 20.03.2025	0

Astfel, conform prevederilor art. 4 din *H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală*, cu modificarile si completarile ulterioare si ale *Hotararii Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala*, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate personala, dosarele vor fi inaintate cu propunere de respingere a atribuirii catre Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat.

Cei patru solicitanti vor fi instiintati cu privire la respingerea dosarelor depuse ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim de 1900 lei prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin *Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023* si asupra faptului ca acestea vor fi inaintate cu propunere de respingere a atribuirii catre Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat.

Un numar de 8 dosare admise pentru care s-a stabilit punctajele fiecarui dosar in parte conform fiselor de punctaj intocmite pe baza criteriilor suplimentare aprobate prin *Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023*, care vor fi supuse repartizarii parcelelor de teren disponibile, in functie de punctaj si de alegerea solicitantilor, in limita loturilor disponibile, conform tabelului de mai jos:

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie BI/CI	Nr. BI/CI	Data eliberarii	Adresa	Nr. si data cererii	Nr. puncte
1	Sîrbu Sorin						13890/ 06.03.2025	17

2	Sîrbu George	13891/ 06.03.2025	13
3	Moldoveanu Georgiana	13910/ 06.03.2025	19
4	Mavrodin Georgian- Bogdan	14026/ 06.03.2025	28
5	Dumitraşcu Alexandru- Gabriel	14039/ 06.03.2025	18
6	Blidaru Florentin-Alin	14040/ 06.03.2025	11
7	Soare Dan- Alexandru	14168/ 07.03.2025	21
8	Ene Ionuţ	15504/ 13.03.2025	19

La punctaje egale, departajarea solicitantilor s-a efectuat in functie de vechimea cererii, avand prioritate solicitantul a carui cerere are vechimea cea mai mare.

Lista solicitantilor care vor fi supusi procedurii de repartizare a parcelelor de teren disponibile, in functie de punctaj si de alegerea solicitantilor, in limita loturilor disponibile, a fost intocmita in ordinea descrescatoare a punctajelor obtinute, corespunzator fiselor de punctaj anexate si se prezinta conform tabelului urmator:

Lista de prioritati stabilita in vederea repartizarii parcelelor de teren in ordinea descrescatoare a punctajului, conform prevederilor Legii nr. 15/2003

Nr. Crt.	Nume si Prenume	CNP	Serie BI/CI	Nr. BI/CI	Data eliberarii	Adresa	Nr. si data cererii	Nr. puncte
1	Mavrodin Georgian- Bogdan						14026/ 06.03.2025	28
2	Soare Dan- Alexandru						14168/ 07.03.2025	21
3	Moldoveanu Georgiana						13910/ 06.03.2025	19
4	Ene Ionuţ						15504/ 13.03.2025	19

5	Dumitrașcu Alexandru- Gabriel	14039/ 06.03.2025	18
6	Sîrbu Sorin	13890/ 06.03.2025	17
7	Sîrbu George	13891/ 06.03.2025	13
8	Blidaru Florentin-Alin	14040/ 06.03.2025	11

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 45/27.02.2025 privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile apartinand domeniului privat al Municipiului Rm. Sarat ce pot fi atribuite in folosinta gratuita conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea de locuinte proprietate personala, prin care au fost aprobate pentru atribuire un numar de 11 parcele de teren, cei opt solicitanti vor fi invitati la urmatoarea sedinta a Comisiei in vederea repartizarii parcelelor de teren disponibile, in ordinea descrescatoare a punctajelor obtinute, in functie de alegerea solicitantilor si in limita locurilor disponibile.

Dupa repartizarea parcelelor de teren dosarele vor fi inaintate cu propunere de aprobare a atribuirii catre Consiliul Local al Municipiului Ramnicu Sarat, conform prevederilor art. 4 din H.G. nr. 896 din 29 iulie 2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, cu modificarile si completarile ulterioare si ale Hotararii Consiliului Local nr. 161/30.05.2023 privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate personala.

Prezentul proces-verbal contine patru pagini si a fost incheiat intr-un singur exemplar insotit de fisele de punctaj, anexate.

Comisia:

Andrei Silviu-Mihai	Membru	Consilier local
Ionica Stefan-Gabriel	Membru	Consilier local
Glodeanu Alexandru-Viorel	Membru	Consilier local
Mihai Adrian-Ion	Membru	Consilier superior
Pruteanu Sabina-Elena	Membru	Consilier juridic

A la HCL Nr. 161/30.05.2023

Tabel nominal cu persoanele propuse pentru respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului de venit net minim prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05.2023

Nr. crt	Nume si Prenume	CNP	Serie BI/CI	Nr. BI/CI	Data eliberarii	Adresa	Nr. si data cererii	Venit din docum. justificativa [lei]
1	Răducan Mădălina Gianina						13866/ 06.03.2025	0
2	Puiu Ramon Iulian						14132/ 07.03.2025	0
3	Onel Petruța						15785/ 14.03.2025	3076 (venit brut)
4	Batog Alexandru Marian						17165/ 20.03.2025	0

Obs.: Criteriului de venit net minim de 1900 lei prevazut in anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr. 161/30.05/2023, corespunde, la nivelul anului 2025, unui venit brut minim de aproximativ 3109 lei.

Președinte de Sesiune

CONSILIUL LOCAL
București

Arhitect Sef,
Ing. Teodorescu, Dragos-Daniel

Secretar General

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

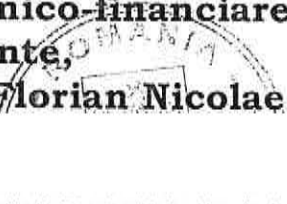
asupra proiectului de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 29.04.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023***, in scris la punctul 38 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.04.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **—**-**—** abtineri si **—**-**—** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae


Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe

Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 29.04.2025 a analizat **Proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023**, inregistrat la punctul 38 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.04.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **—** abtineri si **—** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu,

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 29.04.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023***, in scris la punctul 38 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.04.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 29.04.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind respingerea atribuirii de terenuri ca urmare a neindeplinirii criteriului privind venitul net minim prevazut in Anexa nr.1 la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de repartizare a terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, precum si a criteriilor suplimentare de selectie si ierarhizare a solicitarilor de loturi de teren pentru tineri, in vederea construirii de locuinte proprietate, aprobat prin Hotararea Consiliului Local nr.161/30.05.2023***, in scris la punctul 38 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.04.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **—** abtineri si **—** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

Presedinte,

~~Domnul~~ consilier Ranja Paul-Eugen

**Redactat,
Secretar,**



Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia