

HOTARARE

pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **27.03.2025;**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.14583/10.03.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul Directiei economice-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.14813/11.03.2025 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.289, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.7 din Legea nr.82/1991 a contabilitatii, republicata, actualizata;
- prevederile art.2 din Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii;
- raportul privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024 prezentat in anexa;
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE;
- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- prevederile HCL nr.26/30.01.2025 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile februarie 2025– aprilie 2025;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(11) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba raportul Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024, conform Anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 27.03.2025, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, ____-____ abtineri si ____-____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

Președinte de ședință,
Domnul consilier Florian Nicolae



Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 50
Rm.Sarat 27.03.2025



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr. 14583/10.03.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024

In temeiul prevederilor art.7 din Legea contabilitatii nr.82/1991, republicata, actualizata, ale art.2 din Ordinul Ministerului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii precum si ale art.289, alin.(1) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, care stipuleaza:

“Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritatii deliberative i se prezintă anual, de catre autoritatea executiva, un raport asupra situatiei gestionării bunurilor”;

Raportat la:

-prevederile art. 5, lit.m) si n) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit carora :

“m) autoritățile deliberative la nivelul unităților administrativ-teritoriale - consiliile locale ale comunelor, ale orașelor și ale municipiilor, Consiliul General al Municipiului București, consiliile locale ale subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor și consiliile județene;

n) autoritățile executive la nivelul unităților administrativ-teritoriale - primarii comunelor, ai orașelor, ai municipiilor, ai subdiviziunilor administrativ-teritoriale ale municipiilor, primarul general al municipiului București și președintele consiliului județean;”

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, initiez proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata,

inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit. c), respectiv alin.(11) din actul normativ anterior mentionat, conform anexei.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr.14813/11.03.2025

**Aprob,
Primar,
Cirjan Sorin Valentin**

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului
Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii
bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiului Rm.Sarat pe anul 2024**

Avand in vedere:

- prevederile art.289 alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile Legii contabilitatii nr.82/1991, republicata, actualizata, care la art.7 stipuleaza obligativitatea institutiilor publice de a efectua inventarierea generala a elementelor de activ si pasiv cel putin o data pe an;
- prevederile Ordinului Ministrului Finantelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor, care la art.2 mentioneaza ca:
„Raspunderea pentru buna organizare a lucrarilor de inventariere potrivit Legii nr.82/1991, republicata si in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile, revin administratorului, ordonatorului de credite sau altei persoane care are obligatia gestionarii entitatii”
- raportul privind gestionarea bunurilor apartinand domeniului public si privat al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2024, prezentat in anexa;

Propun in Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat spre analiza si aprobare proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm. Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiului Rm.Sarat pe anul 2024.

**Directia economica,
Director executiv
Ec. Tablet Anisoara**

**Intocmit,
Ec. Manea Simona**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Aprob.
Primar,
Cirjan Sorin Valentin

ANEXA la HCL nr. 50 / 24.03.2025

RAPORT

privind situația gestionării bunurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Rm.Sarat pe anul 2024

În conformitate cu prevederile art.289 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ, „Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale. Autoritățile deliberative i se prezintă anual, de către autoritatea executivă, un raport asupra situației gestionării bunurilor.”

În condițiile în care evoluția conceptului de proprietate publică a fost desăvârșită în cadrul legal, s-a impus atestarea apartenenței bunurilor ce alcătuiesc domeniul public de interes local. Aceasta s-a realizat prin Hotărârea Guvernului nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzau, precum și al municipiilor, orașelor, și comunelor din județul Buzau, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, unitățile administrativ-teritoriale își exercită posesia, folosința și dispoziția asupra bunurilor care alcătuiesc domeniul public în limitele și în condițiile legii.

Printre atribuțiile Consiliului Local se numără și cele privind gestionarea patrimoniului Municipiului Rm.Sarat. Patrimoniul local este constituit din bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public și domeniului privat al municipiului, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

La data de 31 decembrie 2024, patrimoniul Municipiului Rm.Sarat se prezintă astfel:

Activele totale, -1.021.491.884,44lei, din care:

- active fixe necorporale (licențe calculatoare, programe informatice și proiecte): 2.795.949,98lei;
- active fixe corporale (instalații tehnice, mijloace transport, mobilier, aparatură birotică, etc.): 58.733.408,98lei;
- terenuri, clădiri, strazi, rețele apă și canalizare: 748.453.295,44lei;
- active fixe corporale în curs: 112.317.129,89lei
- active financiare necurente (participații la capital social- SC TUC SA, COMPANIA DE APA, SC ACVATERM SA): 1.582.186lei ;
- stocuri (materiale și obiecte de inventar): 25.888.894,04lei;

-creanțe din operațiuni comerciale(creanțe comerciale și avansuri):1.278.340,62lei;
-creanțe bugetare (ramasita impozite și taxe):29.481.413,16lei;
-creanțe din operațiuni cu fonduri externe nerambursabile:24.607.090,94lei;
-conturi în trezorerie (disponibilități bănești existente în conturi la trezorerie):15.711.885lei;

-alte valori(timbre, bonuri valorice)și avansuri de trezorerie:104.629,39lei;
-conturi la alte bănci comerciale:537.661lei;

Datoriile totale: 93.279.446,53lei, din care:

-sume necurente de plată (împrumuturi pe termen lung și leasinguri auto):36.274.253lei;

-datorii curente (furnizori și creditori ai bugetului de stat și local):17.792.069,77lei;

-salariile angajaților și contribuțiile aferente:10.821.864,17lei;

-datorii din operațiuni cu fonduri externe nerambursabile:28.291.670,59lei

-venituri în avans:99.589lei;

Capitalurile proprii: 928.212.437,91lei

A)-Rezerve și fonduri 783.874.042,32lei, din care:

-fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul public:719.980.411,87lei;

-fondul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat: 61.960.172lei ;

-rezerve din reevaluare:1.933.458,45lei;

B)-Rezultatul reportat:107.755.443,31lei ;

C)-Rezultatul patrimonial al exercițiului-sold creditor:36.582.952,28lei ;

Situația gestionării bunurilor domeniului public și privat ale municipiului pe anul 2024 se prezintă după cum urmează:

CAPITOLUL 1. DOMENIUL PUBLIC DE INTERES LOCAL

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Rm.Sarat a fost înscris prin Hotărârea Consiliului Local nr.99/17.07.1999, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr.84/01.08.2000, atestat prin Hotărârea Guvernului nr.1348/2001.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local nr.71/2003, inventarul inițial a suferit modificări și completări introduse prin Hotărârea Guvernului. nr. 1974 / 2004, publicată în Monitorul Oficial nr.73 și 73bis.

La sfârșitul anului 2024, valoarea terenurilor și construcțiilor, proprietate publică a municipiului, este de **675.318.577,22lei**, din care:

- clădiri (construcții):**587.085.794,50lei**;

- terenuri :**88.232.782,72lei**.

-activele fixe corporale în curs erau la finele anului 2024 la o valoare de **112.317.129,89lei**.

-instalațiile tehnice, mijloacele de transport, mobilier și alte active corporale din domeniul public se situează la o valoare de **44.660.208,55lei**.

Fata de anul 2024 s-au înregistrat creșteri ale activelor fixe corporale atât prin achiziționarea unor mijloace fixe-construcții, aparatură, echipamente, cât și prin recepționarea unor obiective de investiții, astfel:

S-au recepționat lucrări aferente obiectivului de investiții "Renovare Ghetou Focsani nr.7A" în valoare de 569.225,87lei, precum și a încheierii clădirii Ghetou Focsani nr.7A în suma de 114.914,20lei.

S-a înregistrat recepția finală a obiectivului "Modernizare Strada Jitia" în valoare totală de 1.981.594,98lei;

S-a elaborat documentația tehnică în vederea autorizării ISU pentru 6 unități de învățământ din Municipiul Rm.Sarat: GPN 9; GPN Orizont, Școala Gimnazială Vasile Cristoforeanu, Liceul Tehnologic Economic Elina Matei Basarab, Liceul Tehnologic Victor Frunza, Liceul Teoretic Stefan Cel Mare, precum și lucrări de înfrumusețare a unor spații de învățământ, de reparații a unor spații de învățământ și a

unor instalatii de utilitati publice si echipamente din unitatile de invatamant si a unor instalatii electrice si de supraveghere video la unitatile de invatamant.

S-au elaborat documentatii in vederea depunerii pentru finantare a urmatoarelor proiecte:Renovarea cladirii Scolii Gimnaziale nr.1;Renovarea cladirii Liceului Teoreric Stefan cel Mare; Renovarea cladirii Centrului Cultural Florica Cristoforeanu, Reabilitatea cladirii camin a Liceului Tehnologic Victor Frunza.

S-au elaborat studii privind evaluarea culturala ,conservare si restaurare in vederea reabilitarii imobilului situat in Municipiul Rm.Sarat, str.N. Balcescu nr.1-cladire Primarie.

S-a amplasat si s-a bransat la energie electrica o statie de incarcare autovehicule electrice in str.Nicolae Balcescu nr.1 in valoare de 112.336lei si s-au bransat la energie electrica validatoarele pentru bilete de calatorie (2 locatii)-intersectie str.Costieni cu str.Lalelelor si intersectie str.Costieni cu str.Morilor-31.835,37lei.

S-au receptionat lucrari pentru construire teren de fotbal cu gazon sintetic pentru antrenament in suma de 433.171,37lei.S-au efectuat reparatii la grupul sanitar din Piata Centrala,lucrari de hidroizolatie la terasa/acoperis a imobilului situate in Bld.Eroilor nr.2, lucrari de reconfigurare alimentare cu energie electrica a tabloului general distributie a Spitalului Municipal Rm.Sarat,lucrari de modernizare retele termice exterioare dintre centrala termica si obiectivele cu agent termic din CN Al.Vlahuta, lucrari de alimentare cu energie electrica a cladirilor din incinta fostei unitati militare(cazarma 376), lucrari pentru alimentare cu gaze naturale a cladirilor din incinta fostei unitati militare (cazarma 376),lucrari privind relocarea unei portiuni din conducta principala de alimentare cu apa a sistemului public de distributie cu apa, conducta ce traverseaza imobilul avand cartea funciara nr.37461 din str.Focsani nr.21, extinderea retelei de distributie gaze naturale pe str.Tisei.

S-au realizat racorduri de canalizare cu montare camine la limita de proprietate a locuintelor care nu sunt racordate la reseaua de canalizare,precum si lucrari de desfiintare a cladirilor C1,C3,C4 din str.Focsani nr.4A,precum si servicii de proiectare faza DTAD in vederea desfiintarii constructiilor C1,C2,C3,C4,C5,C6,C7 din str.Intrarea Scolii nr.14.

S-a reabilitat imobilul, calea de acces si imprejmuirea din str.Unirii nr.31 in vederea preluarii si desfasurarii activitatii in aceasta incinta a serviciului Crucii Rosii.

S-a inceput implementarea la nivelul retelei scolare din Municipiul Rm.Sarat a proiectului de investitii finantat prin PNRR” Dotarea cu mobilier ,materiale didactice si echipamente digitale a unitatilor de invatamant preuniversitar si a unitatilor conexe,din Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau” ,prin care s-au dotat unitatile de invatamant cu mobilier,echipamente IT si periferice in valoarea de 8.084.211,80lei, urmand ca in anul 2025 sa se continue dotarea cu material didactic.

S-a realizat repararea grupurilor sanitare din cladirea Primariei Municipiului Rm.Sarat precum si alimentarea cu energie electrica a tablourilor de distributie pozate pe strada Nicolae Balcescu in zona de festivitati .

S-au receptionat lucrari aferente proiectelor cu finantare europeana: “Amenajare 3 terenuri sintetice”in zonele ,”Amenajare 3 locuri de joaca in ZUM”in zonele Str.Fraternitatii nr.50, str.Mihail Sadoveanu nr.1A, str.G.Toparceanu nr.5bis.

S-a achizitionat imobilul situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Tudor Vladimirescu nr.10-fosta B.C.R in suma de 1.569.793,20lei.

Tot in anul 2024 s-a achizitionat aparatura medicala prin proiectul “UAT Mun. Rm. Sarat-Dotarea Ambulatoriului Integrat din cadrul Spitalului Municipal Ramnicu Sarat”-lot 2,12 si 16 in valoare de 3.511.451,27lei constand in echipamente pentru mica chirurgie,echipamente radiologie si imagistica medicala,detectoare ecocardiografice si alte tipuri de aparatura medicala,deasemenea s-a receptionat lucrari privind reabilitarea si modernizarea instalatiilor electrice si a instalatiilor de ventilare,tratare si purificare a aerului pentru Spitalul Municipal Rm.Sarat in valoare de 9.352.271lei in cadrul proiectului cu finantare europeana”Cresterea sigurantei

pacientilor in structura spitaleasca a Spitalului Municipal Rm.Sarat, care utilizeaza fluide medicale”.

Totodata, s-au receptionat lucrari de bransare cu gaze naturale si energie electrica a cladirilor aferente proiectelor de investitii”Construire locuinte pentru tineri destinate inchirierii situate in Rm.Sarat, str.Orizontului nr.1A”,respectiv „Construire locuinte colective sociale S+P+3E Intrarea Orizontului nr.2”.

S-au efectuat lucrari de reparatii si reabilitari la locuinta sociala apartinand fondului locativ din Str.Mircea cel Batrin nr.1A;

S-au desfasurat intr-un proces continuu, activitati specifice de promovare, derulare si finalizare a achizitiilor publice de produse, servicii si lucrari cuprinse in programul anual al achizițiilor publice.

Achizițiile publice aprobate a se realiza in anul 2024,fac parte din categoria celor menite sa participe la dezvoltarea Municipiului Rm.Sărat, fiind concretizate in: lucrari de ecologizare, lucrari de extindere sau reabilitare tehnico- edilitare de gaze, lucrari de refaceri sau modernizari a rețelei stradale si acces pietonal, servicii de proiectare si executie a lucrarilor de constructii, reabilitare parcuri pentru recreere.

Sinteza activității desfășurate desfasurate in anul 2024 se prezintă astfel:

N r c r t	D e n u m i r e i n v e s t i ț i e	V a l o a r e (l e i)
1.	Reabilitare/Restaurare C.N. Al.Vlahuta	17.610.824,63
2.	Modernizare strada Lt.Sava Rosescu-tronson str.Costieni-Pod trafic usor	636.124,22
3.	Cresterea productiei de energie din resurse regenerabile mai putin exploatate (biomasa)0.99MWHE,4MWHT in Mun. Rm.Sarat prin programul POR infrastructura mare 2014-2020 – elaborare cerere de finantare	218.365
4.	Reabilitare si modernizare drumuri de interes local in Municipiul Rm.Sarat	697.815,92
5.	Lucrari infiintare retea de canalizare pluviala pe strazi in Municipiul Rm.Sarat-Lot II	2.231.110,46
6.	Extinderea retelelor de alimentare cu gaze naturale in cartierele Bariera Focsani,Slam Ramnic, Alecu Bagdad si Anghel Saligny	45.974,76
7.	Proiectare si avizare investitii GAL-Reabilitare cladire comandament	4.234.649,35
8.	Extindere retea de stingere a incendiilor cu hidranti exteriori si interiori Lic.Tehnologic Elina Matei Basarab	54.924,16
9.	Lucrari infiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii LOT IV in Municipiul Rm.Sarat	309.400
10.	Proiect integrat construire locuinte sociale in Cart.Alecu Bagdad si modernizare strazi in Mun.Rm.Sarat	25.697.807,63
11.	Imbunatatirea mediului urban prin regenerarea si decontaminarea terenului situat in strada Costieni nr.106	158.906,65
12.	Cresterea mobilitatii urbane prin investitii cu caracter integrat in infrastructura de transport public prin reducerea emisiilor GES	26.186.211,29
13.	Refacerea zonelor urbane degradate si crearea de parcuri in municipiul Rm.Sarat	166.600
14.	Lucrari de desfiintare constructii C3,C17 si C18 din str.Focsani nr.21	396.136,85
15.	Amenajare teren de joaca Gradinita cu Program	198.695,06

	Prelungit Mugurasii	
16.	Lucrari de desfiintare cladiri C1,C3,C4,C55,C58,C61,C63 din strada Costieni nr.106	481.246,60
17.	Lucrari amenajare parcuri/zone verzi	1.424.373,09
18.	Lucrari infiintare retea de canalizare pluviala pe strazi in Municipiul Rm.Sarat-Lot I	3.949.877,38
19.	UAT Municipiul Rm. Sarat-Proiect integrat privind executie lucrari de asfaltare in ZUM si reabilitare cladire si montare panouri fotovoltaice pentru locuinte sociale	15.632.245,73
20.	Proiectare si executie Punte pietonala si trafic usor intre Municipiul Rm.Sarat si Comuna Valea Ramnicului	164.220
21.	Lucrari infiintare retea de canalizatii subterane de telecomunicatii LOT II in Municipiul Rm.Sarat	5.183.022,06

CAPITOLUL 2. DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat este alcătuit din bunuri mobile și imobile intrate în proprietate prin modalitățile prevăzute de lege și sunt supuse dispozițiilor de drept comun, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Activele totale, în sumă de **189.195.968,78lei** înregistrate la finele anului 2024, se prezintă astfel:

Active necurente:91.586.054,63lei,astfel:

- Active fixe necorporale -2.795.949,98lei,
- Instalații tehnice și mijloace de transport -14.073.200,43lei,
- Terenuri si cladiri -73.134.718,22lei, din care terenuri 57.928.665,71lei,
- Active financiare necurente: 1.582.186lei.

Active curente – 97.609.914,15lei, reprezentând:

- stocuri de materiale si obiecte de inventar-25.888.894,04lei;
- creanțe curente: -1.278.340,62lei reprezintă debitorii care au de achitat rate locuinte pentru apartamentele din blocurile A1 si A2 din Str.Victoriei, rate pentru cumparea locuintelor construite din fondul statului,rate terenuri vandute conform Hotararilor Consiliului Local iar diferenta o reprezinta chiriile incasate de catre I.I.P Piete, Targuri si Oboare pentru tarabele din pietele agoalimentara si industriala,clientii Spitalului Municipal Rm.Sarat.
- creante bugetare in suma de 29.481.413,16lei reprezentand ramasita de incasat a anului 2024 din taxe si impozite locale;
- disponibil la trezorerie, alte valori, avansuri de trezorerie -15.816.514,39lei, din care: alte valori(timbre, bonuri valorice de carburant) în sumă de 104.629,39lei,garanții licitatii 447.248lei, 825.820lei taxa deseuri, donatii si sponsorizari -12.276lei,venituri proprii-13.579.507lei,din care-disponibil cont trezorerie Spitalul Municipal 13.190.780lei(venituri proprii si sume alocate de Casa de Sanatate),disponibil cont trezorerie institutii cu activitati finantate partial din venituri proprii 388.727lei,disponibil fond risc 10.064lei si 836.970lei rezultatul exercitiului buget local la sfarsitul anului 2024;
- disponibil la banci comerciale -537.661lei,din care 220.753lei reprezenta garantii gestionare, iar diferenta de 316908lei o reprezinta sume in cont la banci comerciale din derularea unor proiecte cu finantare externa (Europe Direct) si Erasmus;
- creante din operatiuni cu fonduri externe nerambursabile:24.607.090,94lei.

Potrivit prevederilor art. 289 alin.1 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ, „Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale.”

De asemenea, în conformitate cu prevederile art.7,alin.(1) din Legea contabilității nr.82/1991 republicată, inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv deținute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin Dispoziția nr.811/04.11.2024 a Primarului Municipiului Rm.Sarat,s-au constituit comisiile de inventariere a bunurilor ce fac parte din patrimoniul Consiliului Local,având ca scop principal stabilirea situației reale a tuturor elementelor de activ și de pasiv ale județului, precum și a bunurilor și valorilor deținute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii situațiilor financiare anuale.

Din procesele verbale întocmite de către comisiile de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea generală a elementelor de activ și pasiv s-a efectuat cu respectarea Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/09.10.2009, pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de activ și de pasiv, verificându-se totodată și modul de păstrare, depozitare și conservare a bunurilor.

Pe baza datelor prezentate de comisia de inventariere și în urma valorificării rezultatelor operațiunii de inventariere, a rezultat faptul că inventarierea a fost finalizată și materializată în termen, fără deficiențe și nu s-au înregistrat diferențe între soldurile scriptice și factice.

În vederea eficientizării activității, ordonatorul de credite a stabilit norme proprii privind circuitul documentelor, precum și persoanele împuternicite să efectueze operațiunile legale de efectuare a cheltuielilor, precum și organizarea, evidența și raportarea angajamentelor bugetare și legale.

Angajarea, lichidarea și ordonanțarea cheltuielilor s-a efectuat în limita creditelor bugetare aprobate, nu s-a înregistrat refuz de viză de control financiar preventiv propriu, cheltuielile efectuându-se conform legislației în vigoare.

Situațiile financiare oferă o imagine fidelă a activelor, datoriilor, poziției financiare, performanței financiare, precum și a rezultatului patrimonial.

Față de cele prezentate, putem spune că, în anul 2024,gestionarea bunurilor din domeniul public și privat al Municipiului Rm.Sarat s-a realizat în mod corespunzător și legal,asigurându-se administrarea și păstrarea corespunzătoare a acestora, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Directia economica
Director executiv,
Ec.Tablet Anisoara

Președinte de Adunare



Secretar general

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului
Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind
situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-
Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024***

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 25.03.2025 a analizat **Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024**, in scris la punctul 2 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.03.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **—** abtineri si **—** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,
Presedinte,
Domnul consilier Grigoras Nelu**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Neculaiasa-Payel Vasilică**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 25.03.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024***, inscris la punctul 2 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.03.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, __-__ abtineri si __-__ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian

Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 25.03.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024***, inscris la punctul 2 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.03.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

Presedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae

Redactat,

Secretar,

Consilier local Adam Gheorghe

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului
Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind
situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale-
Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024***

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 25.03.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare pentru aprobarea raportului Primarului Municipiului Rm.Sarat in calitate de autoritate executiva privind situatia gestionarii bunurilor Unitatii Administrativ Teritoriale- Municipiul Rm.Sarat pe anul 2024***, in scris la punctul 2 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 27.03.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

Presedinte,

Domnul consilier Ranja Paul-Eugen

Redactat,

Secretar,

Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia