



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariemsarat.ro

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariemsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 12913 / 03.03.2025

Vizat
Primar,
Cîrjan Sorin-Vaer

TABEL PRIVIND COMUNICAREA OPERAȚIUNILOR DE PUBLICITATE A CONȚINUTULUI AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA FEBRUARIE 2025

[informații prezentate conform Legii nr. 102 din 13.04.2023]

Nr. Crt.	Autorizația de construire nr. / data	Titlul/Descrierea proiectului (Lucrări autorizate)	Nr. cad.	POT %	CUT	Retrageri construcții				Suprafețele construite			Regim înălțime / înălțime la cornișă/ maximă	Aviz patrimoniul cultural (dacă a fost solicitat)	Aviz protecție mediu (dacă a fost solicitat)	Data finalizării operațiunilor de publicitate a conținutului AC
						la N (m)	la S (m)	la E (m)	la V (m)	la sol	fiecare nivel	desfășurată				
1	8/05.02.2025	Lucrări de asfaltare: Slam Râmnic, Extindere Slam Râmnic, Sârbi, Barasca, Anghel Saligny, Zidari și Alecu Bagdat Continuare lucrări din Autorizația de construire nr. 42/17.05.2023	35966 35901 36216 36246 36215 36252 36148 36632	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.03.2025
2	9/07.02.2025	Construire platformă de transport pacienți secția boli infecțioase	32279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	nu	04.03.2025
3	10/07.02.2025	Construire garaj auto și împrejmuire la strada Crișului, lateral dreapta și lateral stânga.	32776	11%	0,11	1,00	8,50	6,00	8,00	33	33	33	P/2,60	nu	nu	04.03.2025
4	11/07.02.2025	Construire locuință P+M și împrejmuire	32901	35%	0,70	2,00	8,00	4,5	0	105	105	210	P+M/ 4,07/ 8,02	nu	nu	04.03.2025
5	12/07.02.2025	Construire locuință P+M și împrejmuire	32902	12,83	0,179 7	5,00	8,00	0	9,5	38,5	15,4	53,9	P+M/ 2,05/ 5,29	nu	nu	04.03.2025
6	13/19.02.2025	Desființare parțială locuință corp C1 și anexa corp C2	39928	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.03.2025

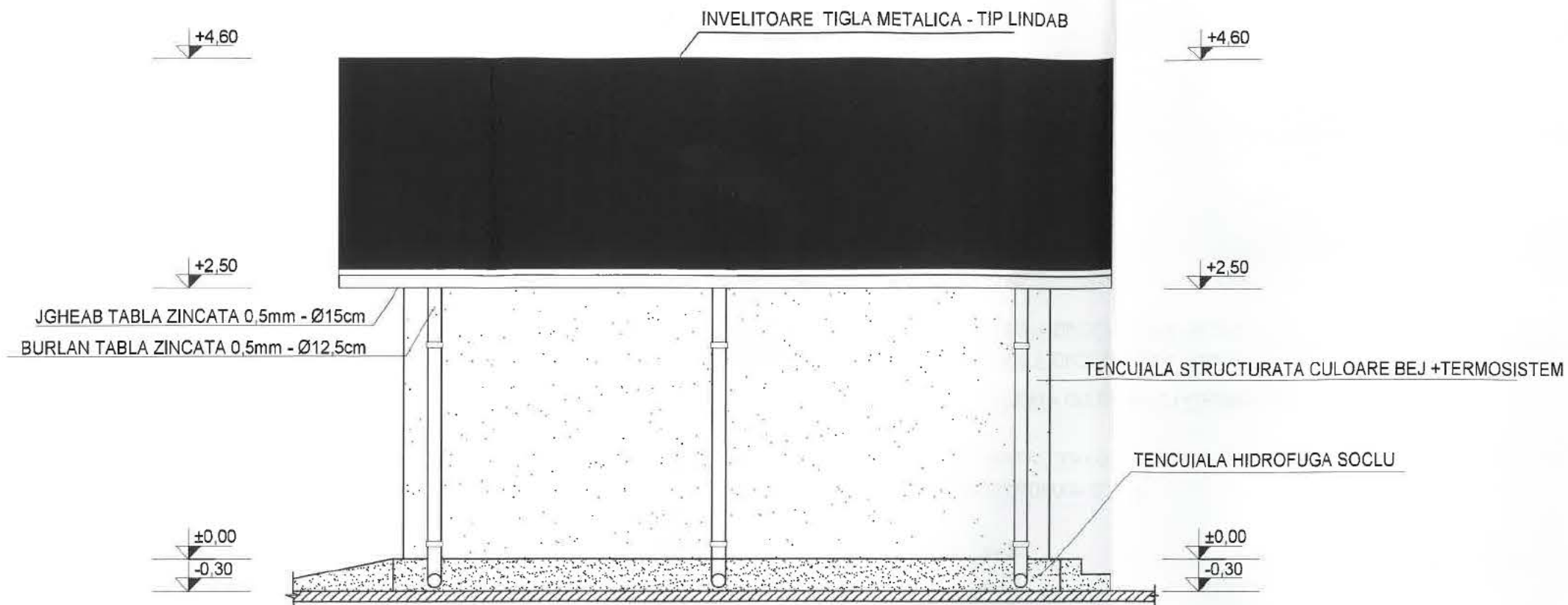
Scanări din DT: plan de situație, fațade - anexate

P – parter; E – etaj; M – mansardă; S – subteran

Arh. Șef / Comp. Urbanism
T.D.D. / F.G.F.

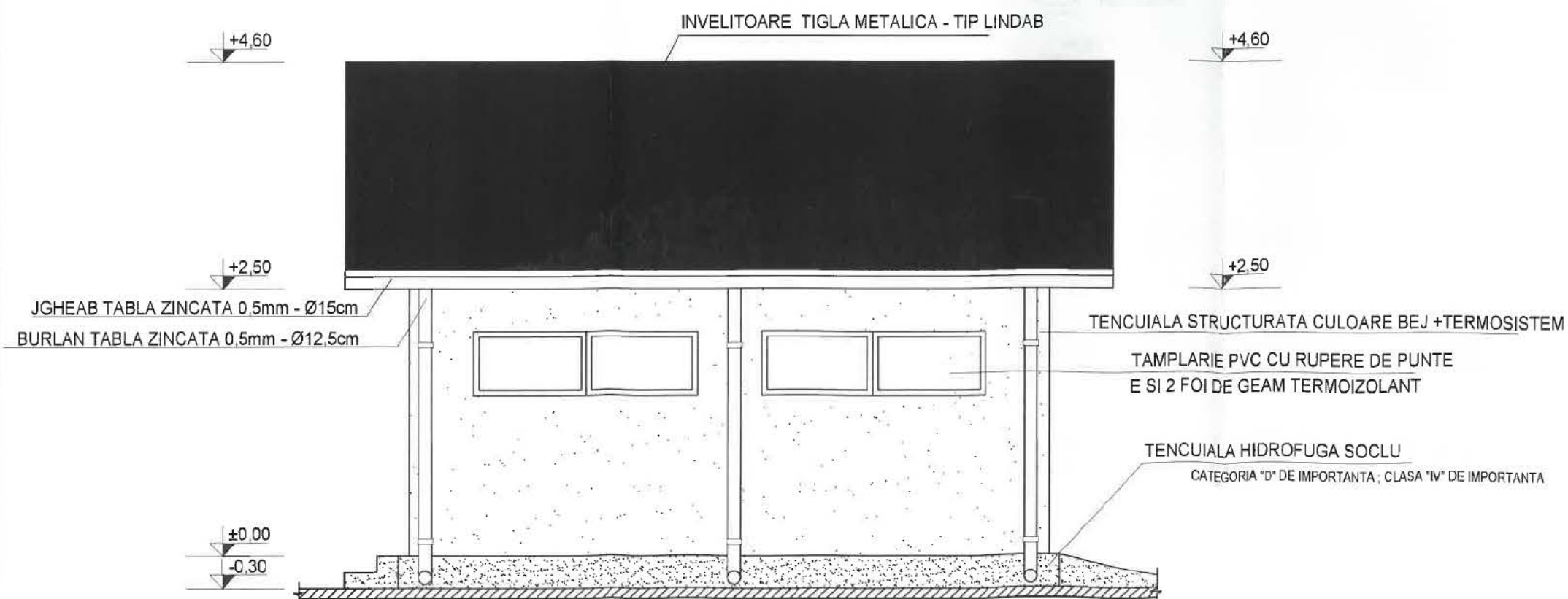
FATADA NORD - GARAJ AUTO

SCARA 1:50



FATADA SUD - GARAJ AUTO

SCARA 1:50



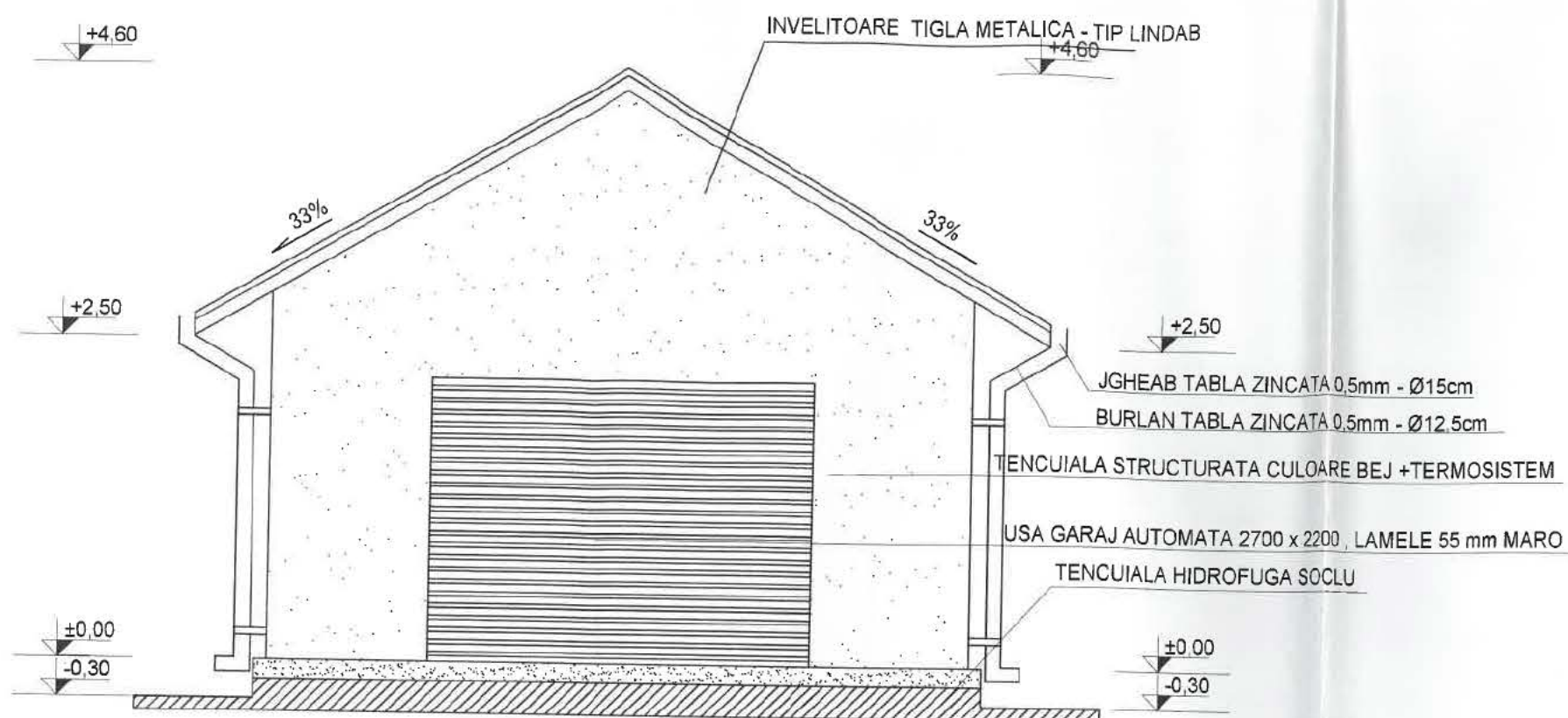
Materiale:

- Fundatii: beton armat;
- Structura: zidarie caramida;
- Planseu: din grinzi de lemn;
- Pardoseli: beton;
- Invelitoare: tigla metalica - tip Lindab;



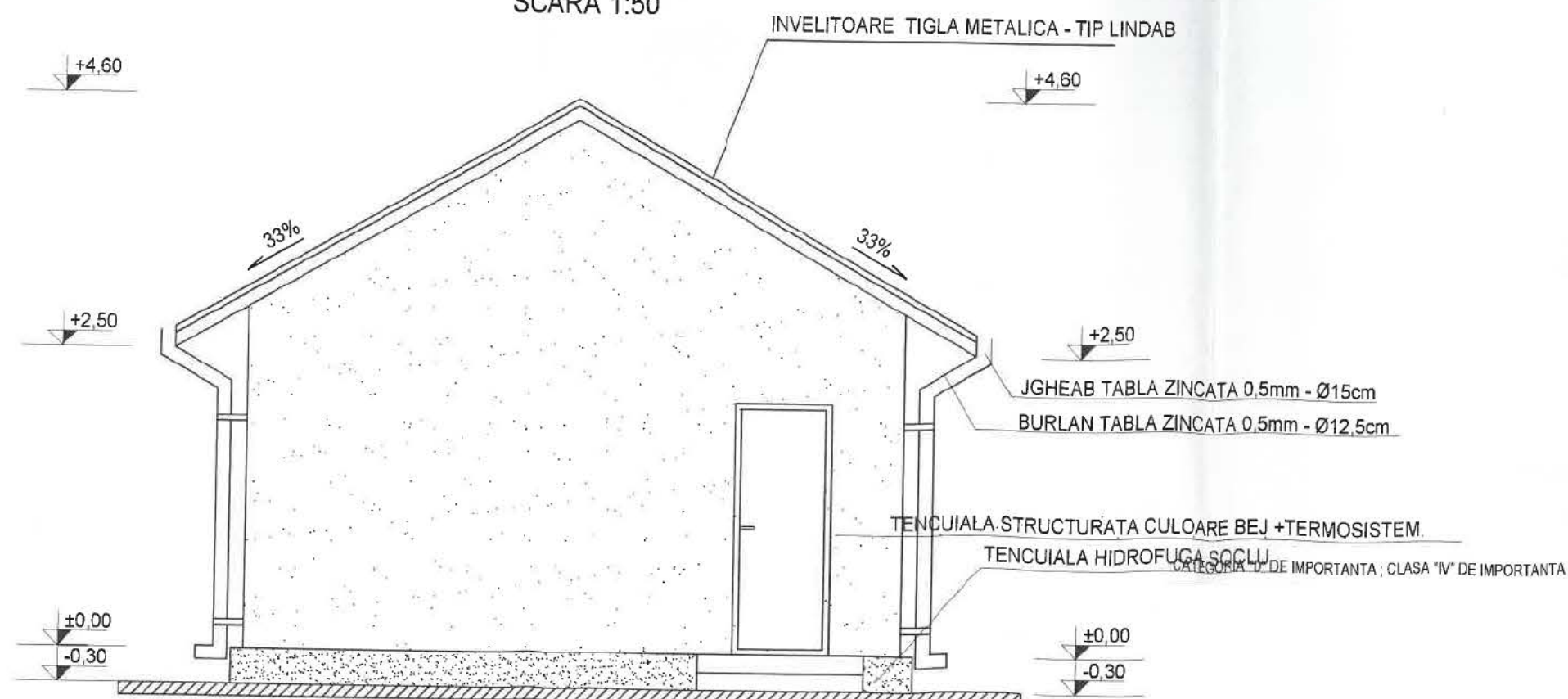
FATADA EST - GARAJ AUTO

SCARA 1:50



FATADA VEST - GARAJ AUTO

SCARA 1:50



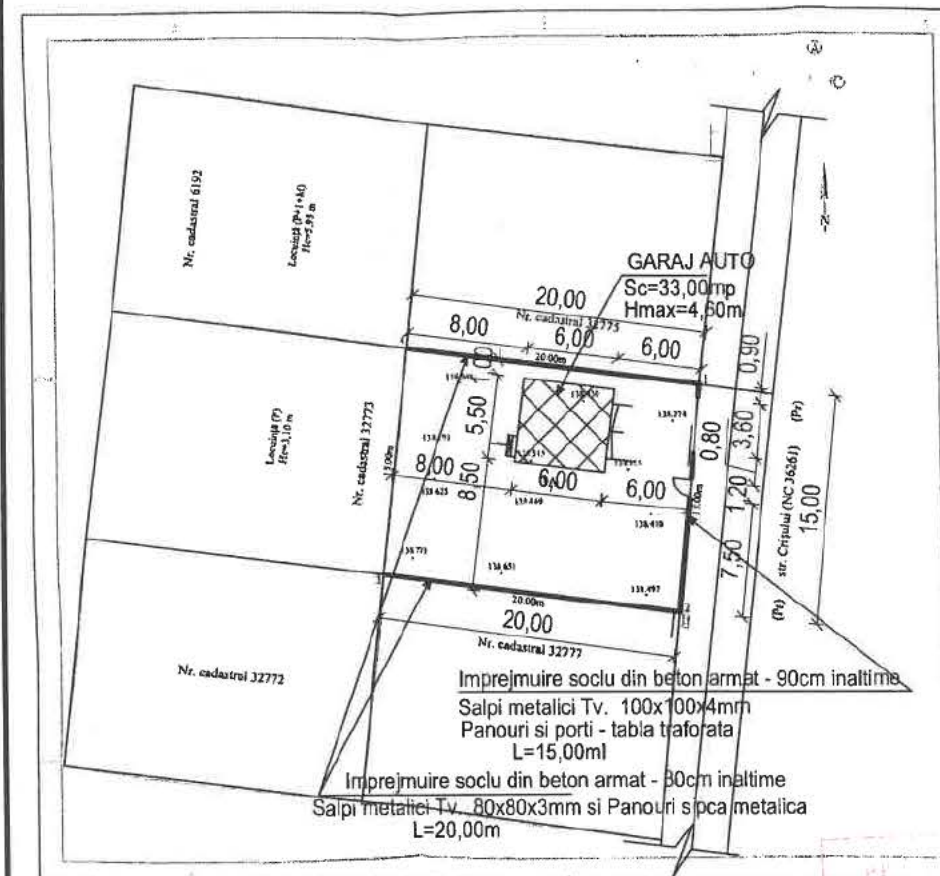
Materiale:

- Fundatii: beton armat;
- Structura: zidarie caramida;
- Planseu: din grinzi de lemn;
- Pardoseli: beton;
- Invelitoare: tigla metalica - tip Lindab;



PLAN DE SITUATIE RIDICARE TOPOGRAFICA

SCARA 1:250



Sistem de proiectie Stereo 1970
Zona studiata

Nr. Pct.	X (m)	Y (m)
1	435599 693	660659 333
2	435584 815	660657 627
3	435587 359	660637 790
4	435602 237	660639 698

Suprafata = 300 mp

Legendă

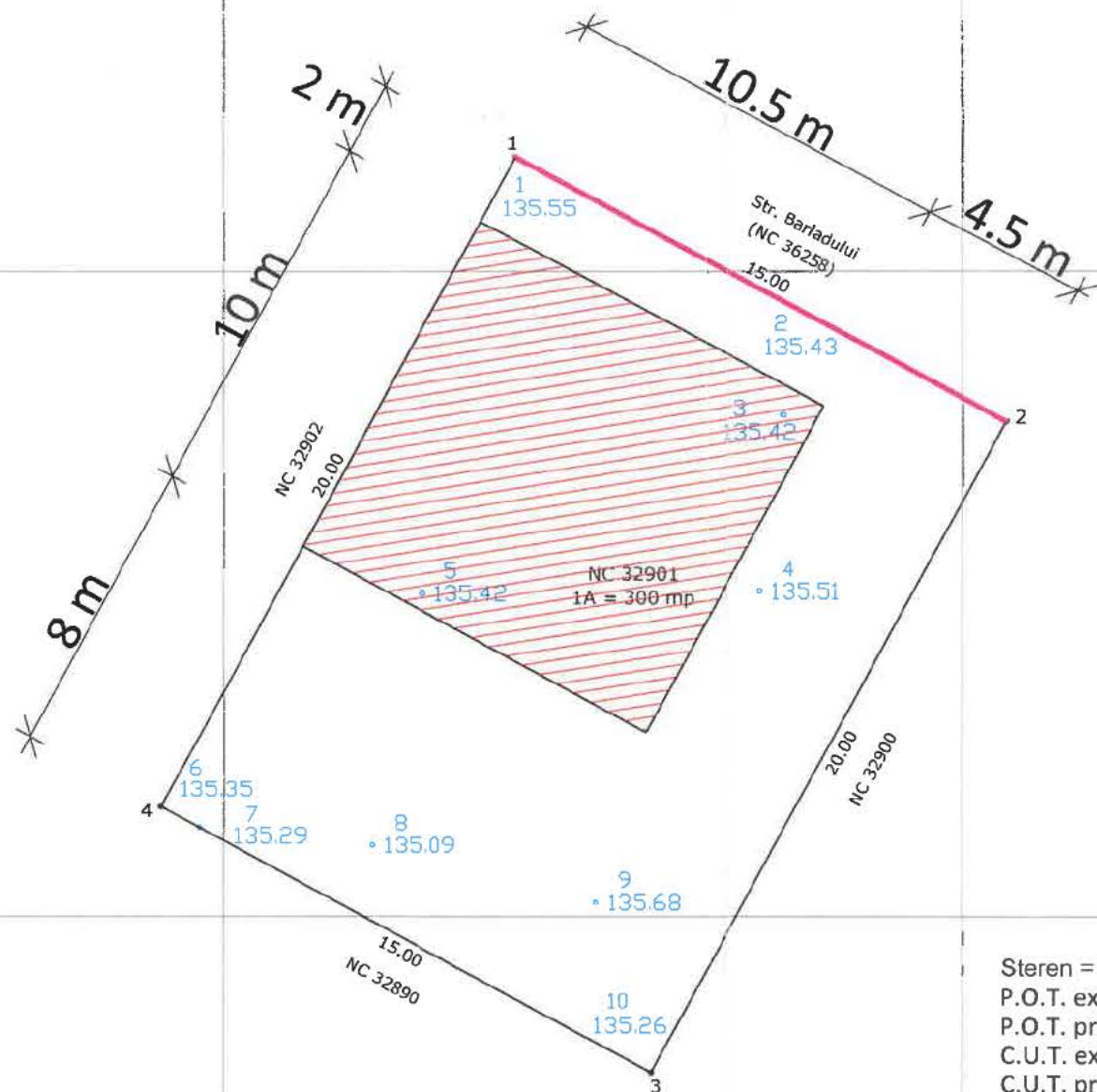
- Linia proprietate nr. cadastral
- Conducta canalizare
- 118,340 Cota teren
- ⊙ Cămin de apă
- ⊙ Cămin de canal
- ⊥ Tablou electric cu BMPM
- ⊥ Troșă
- Construcții existente

C.T.N = 138,45
COTA ±0,00 = 139,25
C.T.A. = 138,95

CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA ; CLASA "IV" DE IMPORTANTA

PLAN TOPOGRAFIC
Scara 1:200

Adresa imobilului: Beneficiar: ARGHIR GEORGIANA
Judetul Buzau
Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat
Mun. Ramnicu Sarat, Str. Birladului, nr. 4, NC 32901



Steren = 300 mp
P.O.T. ex. = 0.00 %
P.O.T. pr. = 35.00 %
C.U.T. ex. = 0.0000
C.U.T. pr. = 0.7000
Supraf. loc. parter propusă = 105 mp
Supraf. loc. mansardă propusă = 105 mp
Locuință P + M desfășurată propusă = 210 mp
Împrejmuire propusă - 15 ml

Zona studiata

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct.	E(m)	N(m)
1.	660889.937	436006.517
2.	660903.118	435999.356
3.	660893.570	435981.783
4.	660880.390	435988.944

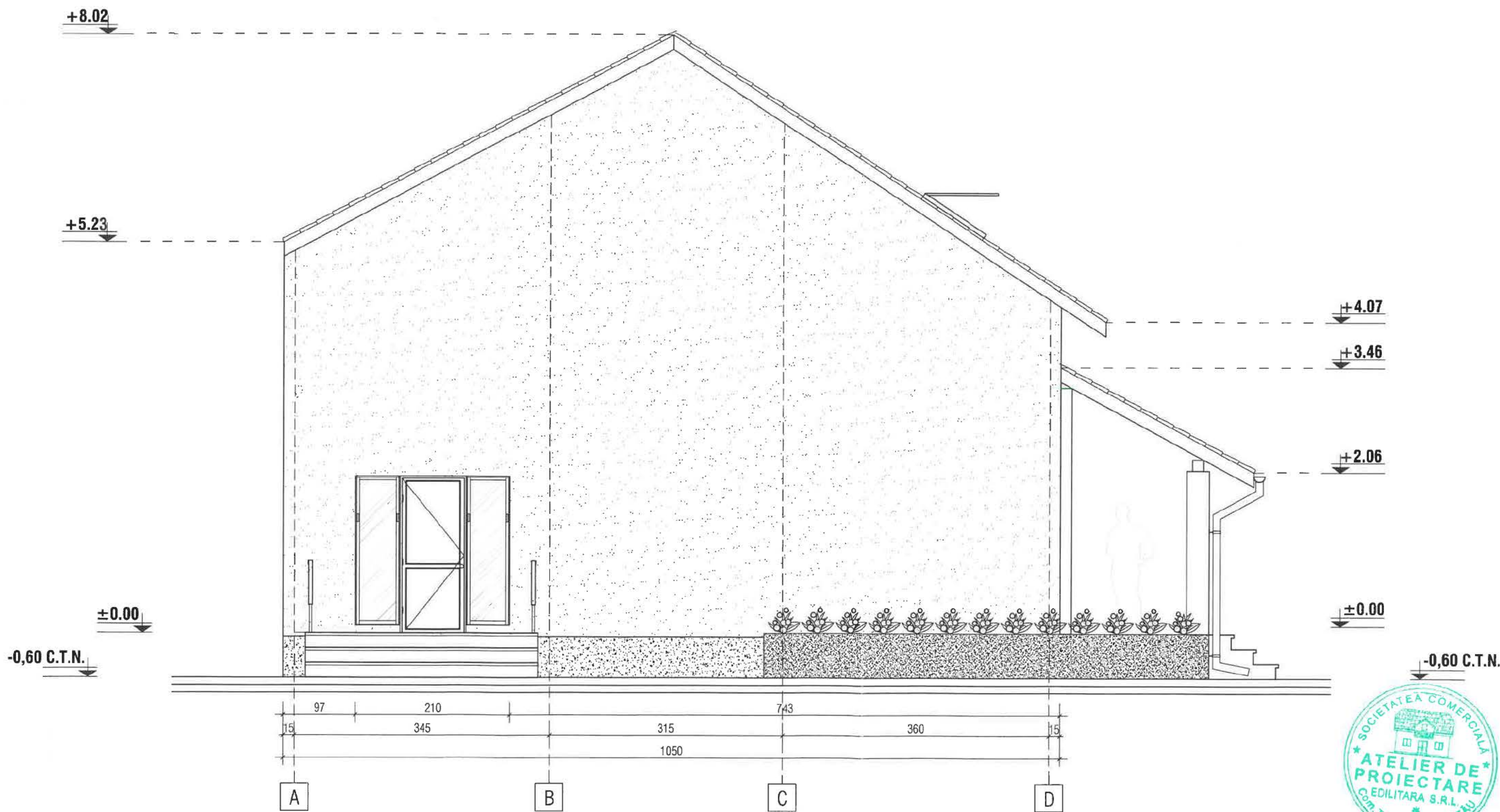
Suprafata = 300 mp

Prezentul document receptionat este valabil insotit de
procesul verbal de receptie nr.

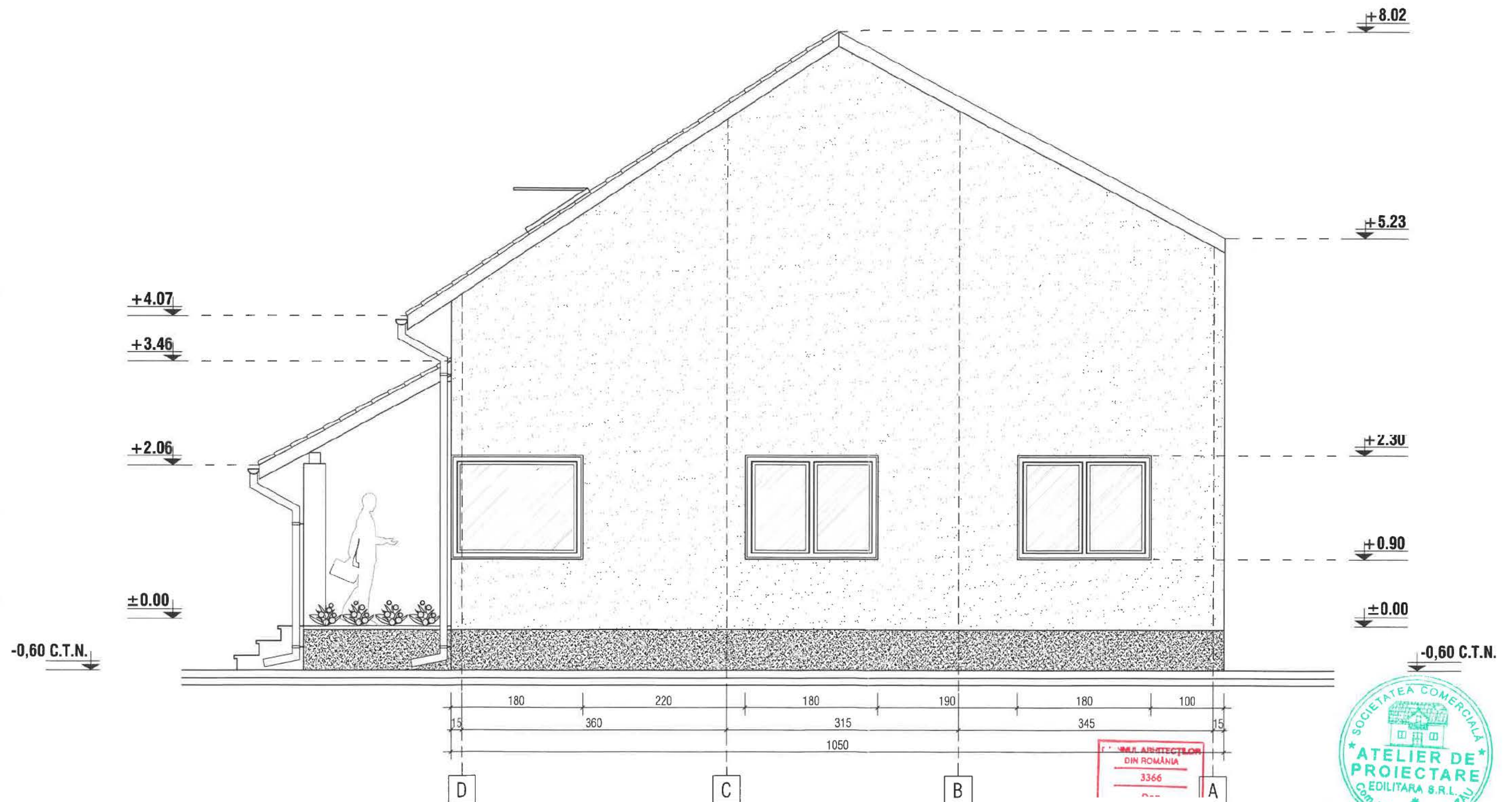
Legenda :

	Pom		Canal vizitare
	Stalp retea electrica		Robinet
	Stalp lemn		Gaze
	Borna		Fantana
	Camin apa		Gard
	Canal		Margine drum
	Maricinis - Tufe		Ax
			Indicator rutier
			Tub
			Statie topografica

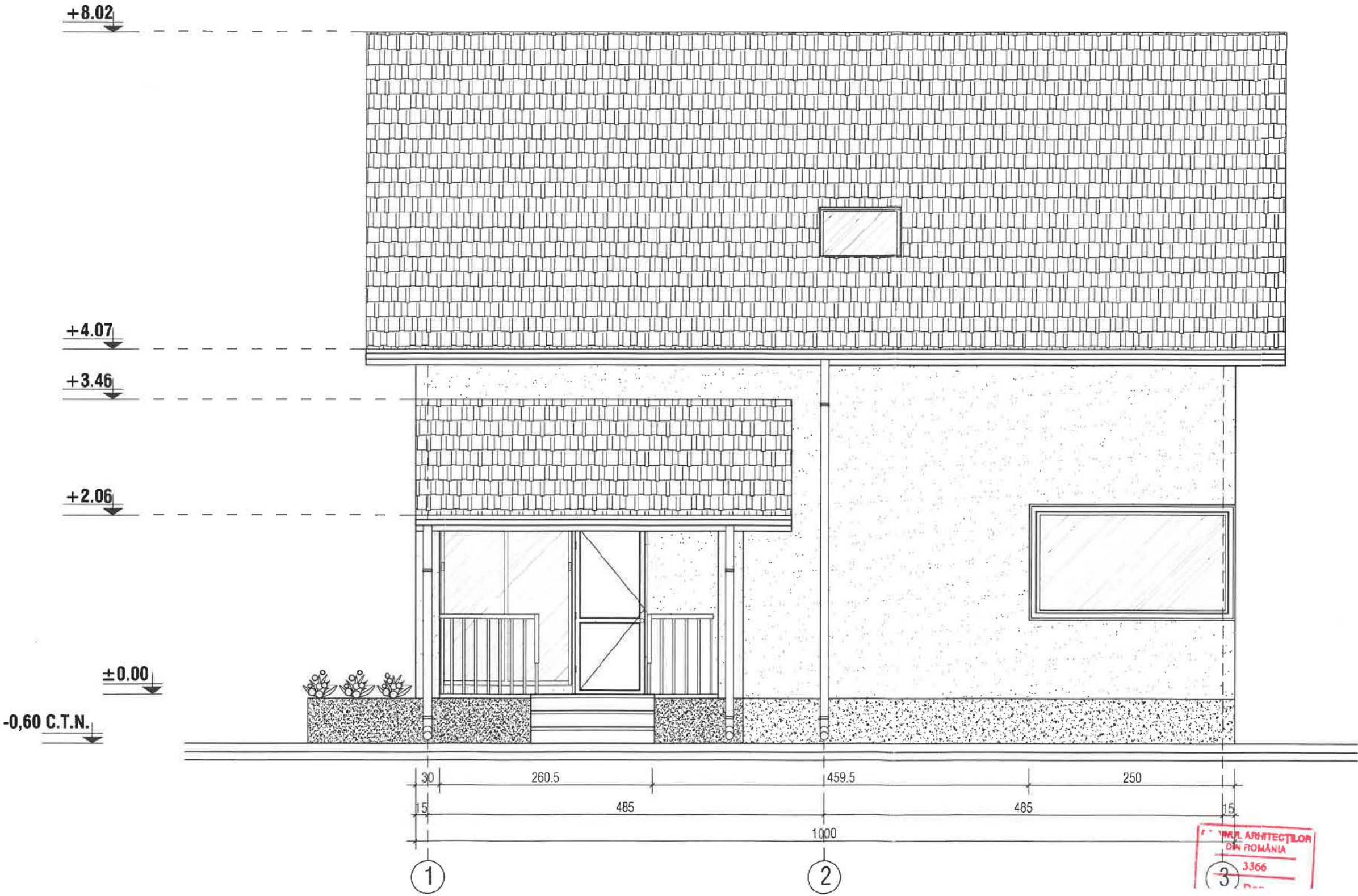
FAȚADĂ PRINCIPALĂ (SUD) SC 1 : 50



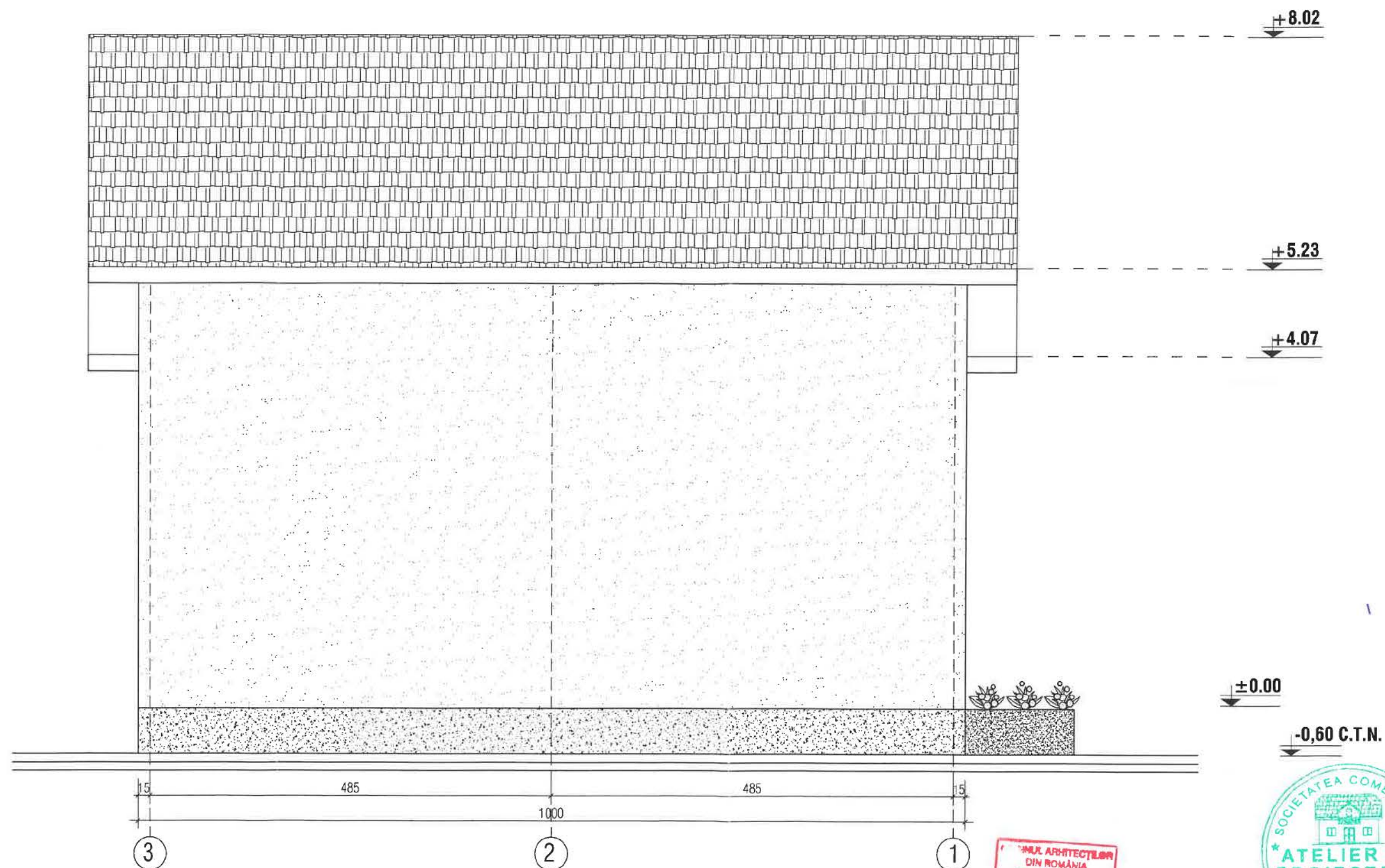
FAȚADĂ POSTERIOARĂ (NORD) SC 1 : 50



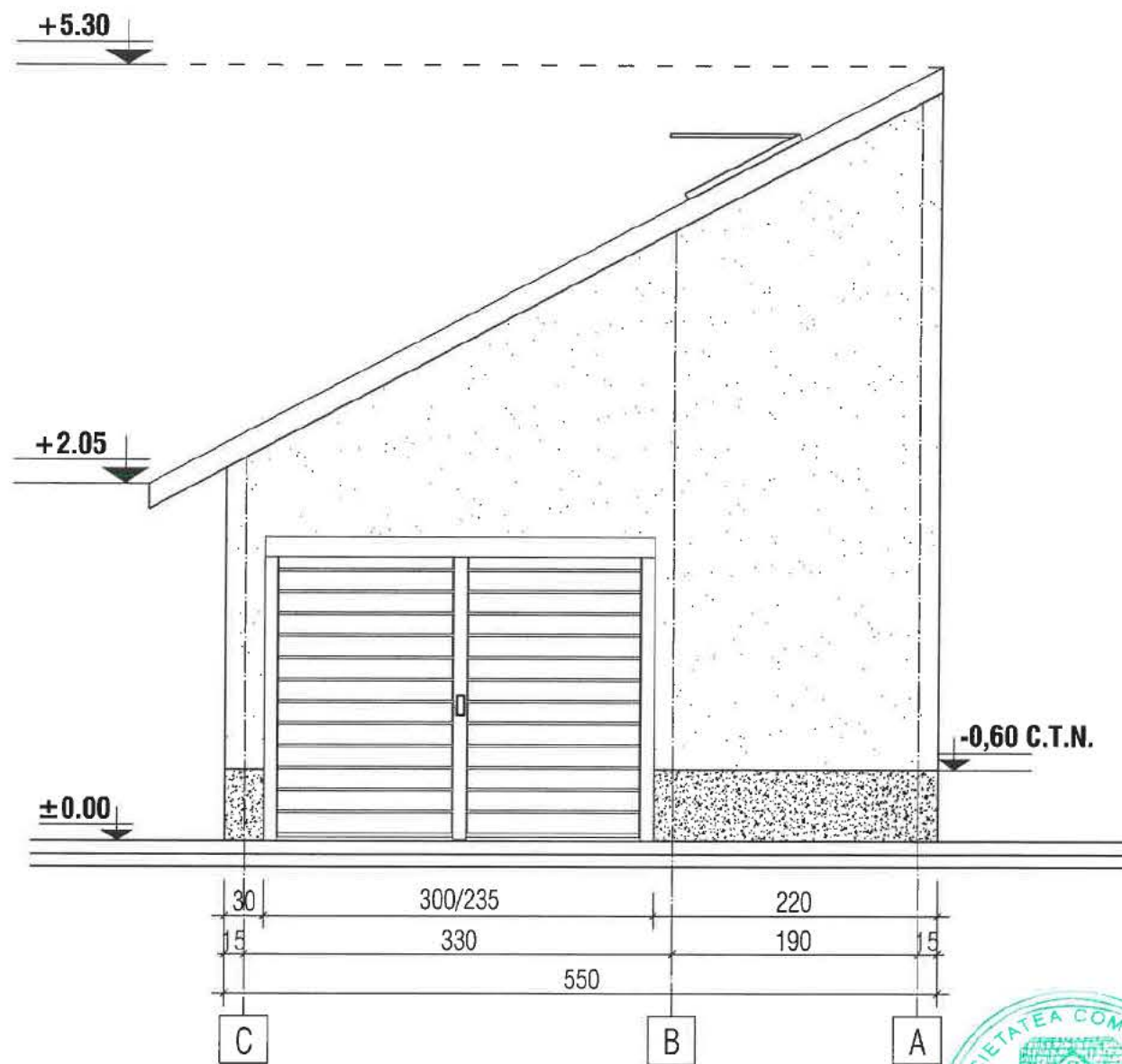
FAȚADĂ LATERAL DREAPTA (EST) SC 1 : 50



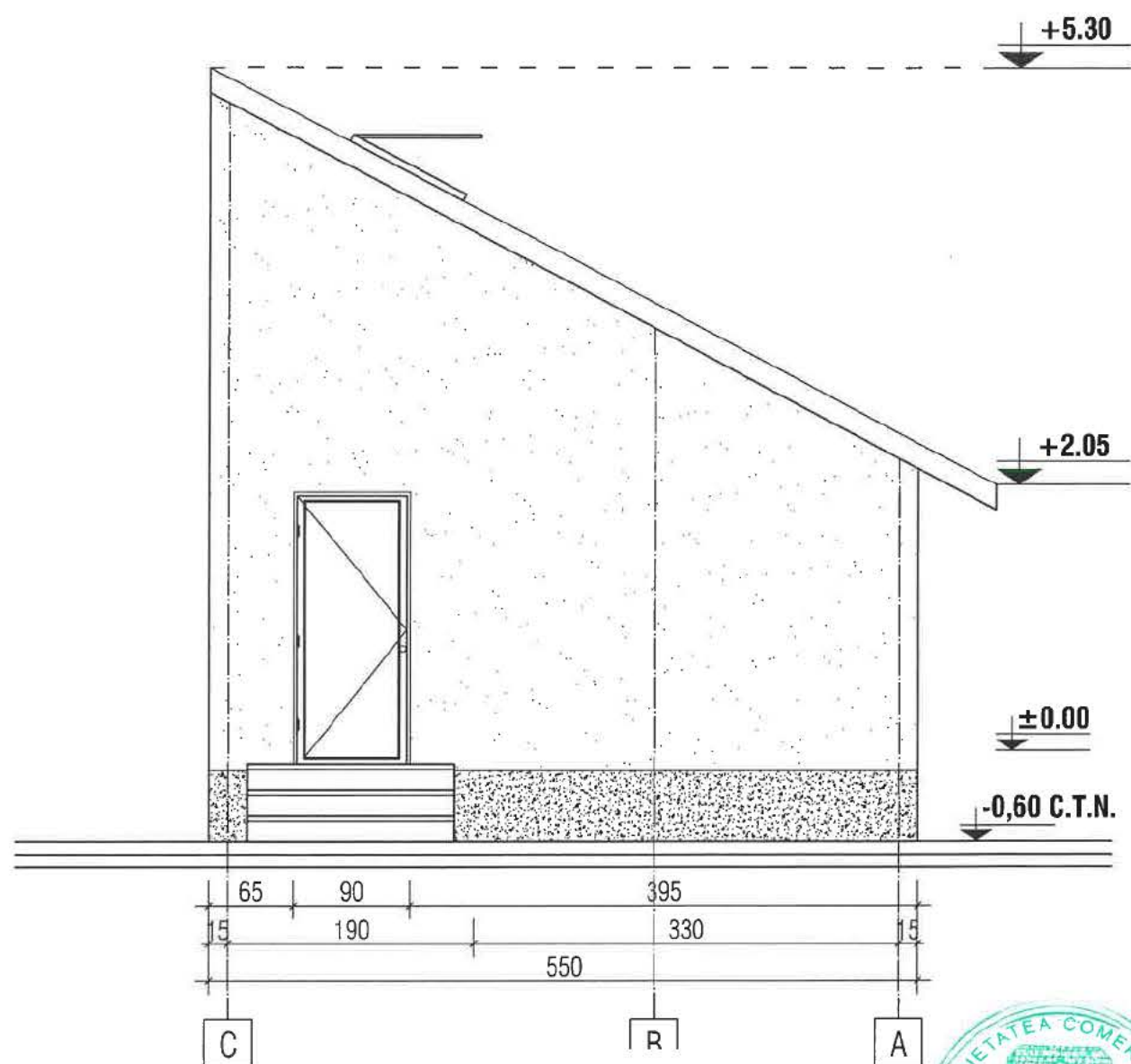
FAȚADĂ LATERAL STÂNGA (VEST) SC 1 : 50



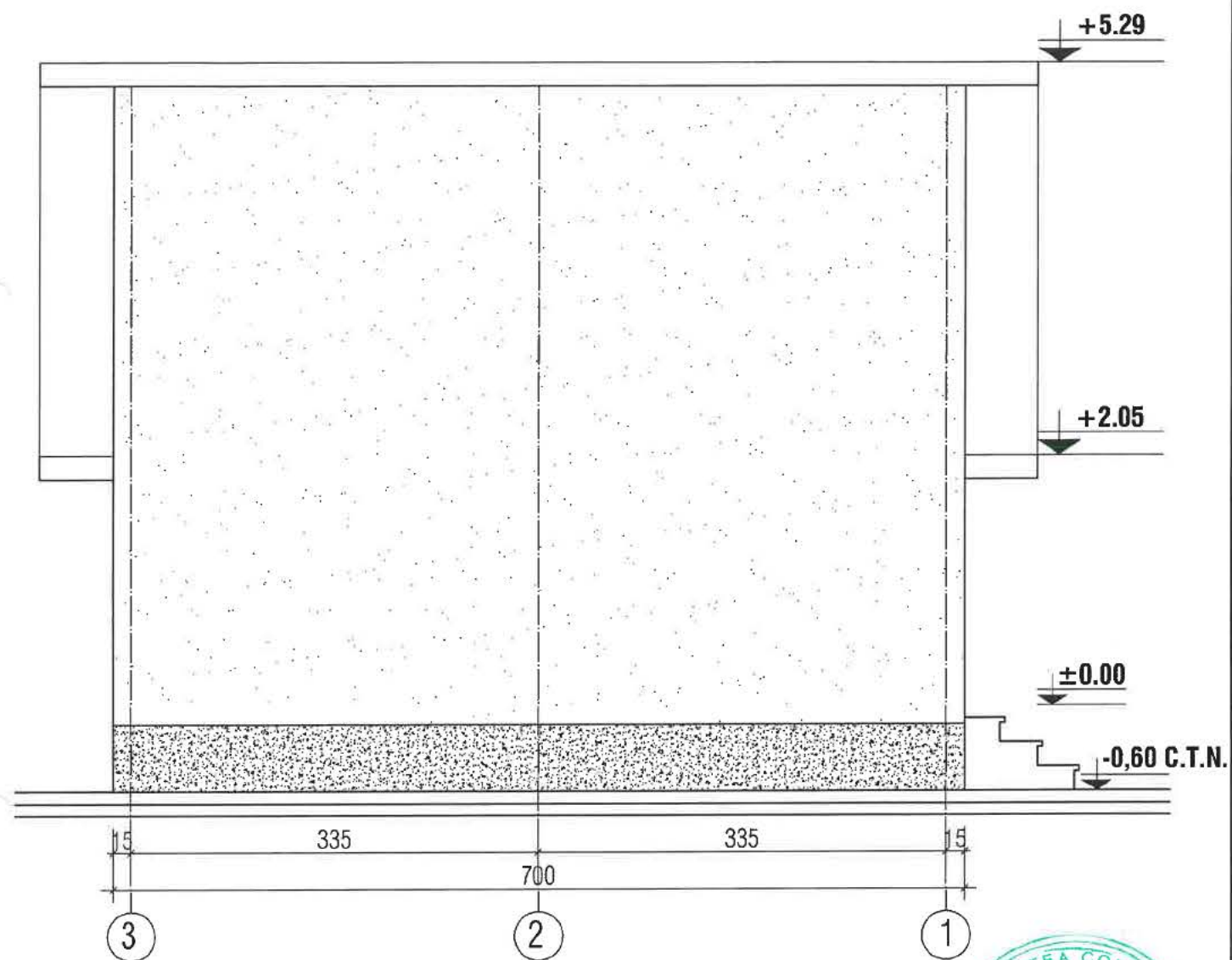
FAȚADĂ PRINCIPALĂ (SUD) SC 1 : 50



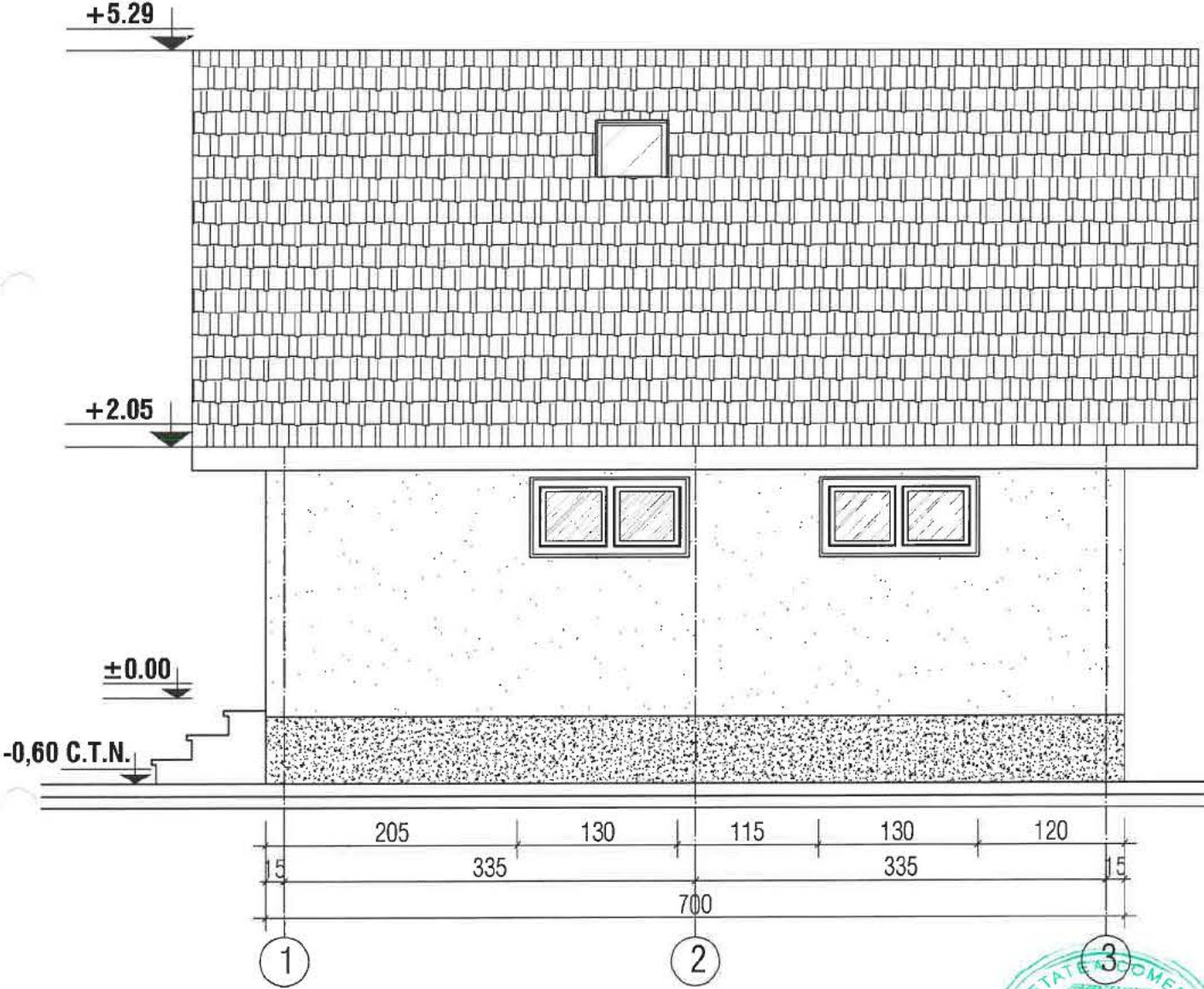
FAȚADĂ POSTERIOARĂ (NORD) SC 1 : 50



FAȚADĂ LATERAL DREAPTA (EST) SC 1 : 50

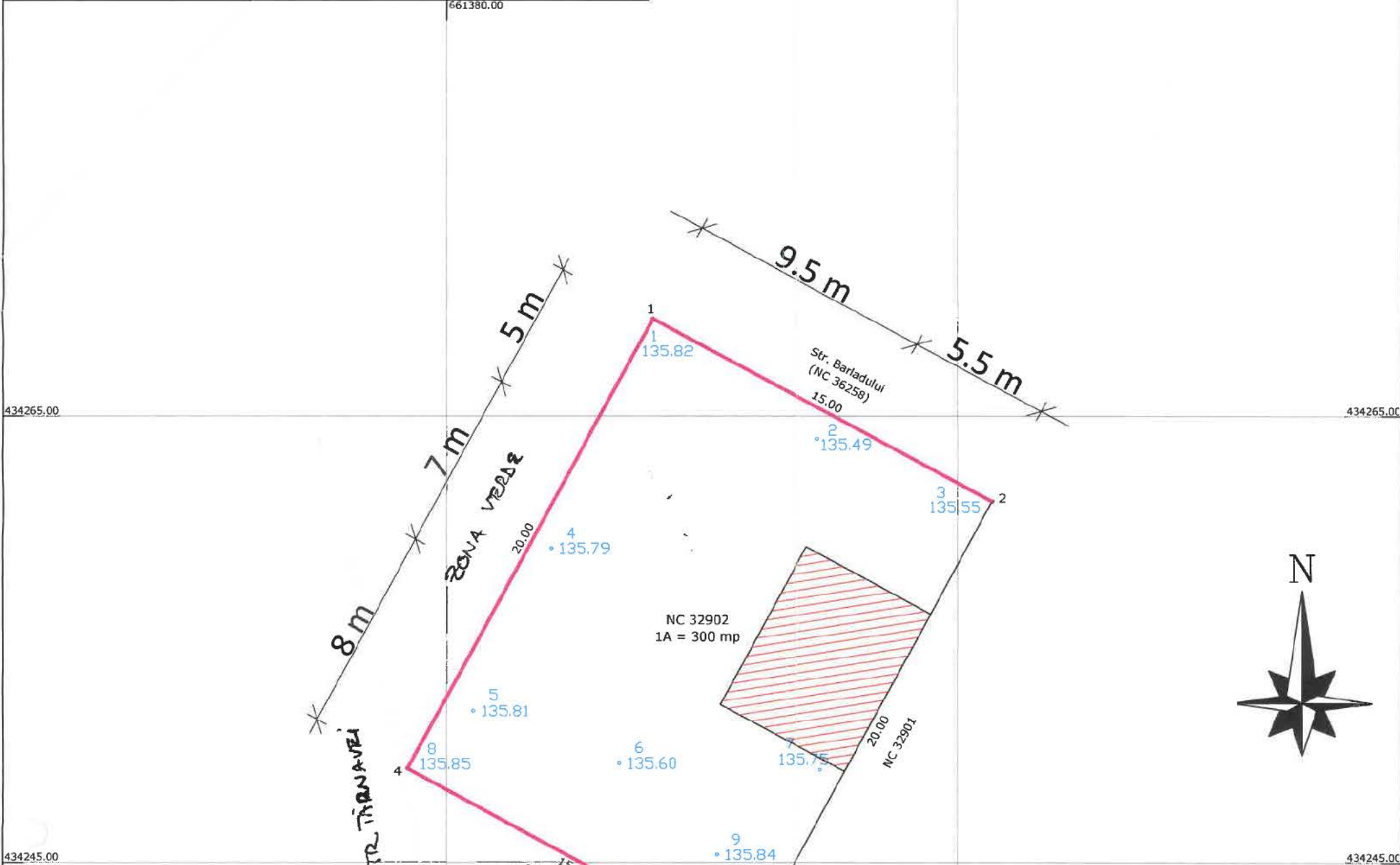


FAȚADĂ LATERAL STÂNGA (VEST) SC 1 : 50



PLAN TOPOGRAFIC Scara 1:200	
Adresa imobilului: Judetul Buzau Teritoriul administrativ Ramnicu Sarat Mun. Ramnicu Sarat, Str. Birladului, nr. 2, NC 32902	Beneficiar: ARGHIR DRAGOS-DANIEL

Beneficiar: ARGHIR DRAGOS-DANIEL



Steren = 300 mp
P.O.T. ex. = 0.00 %
P.O.T. pr. = 12.83 %
C.U.T. ex. = 0.0000
C.U.T. pr. = 0.1797
Supraf. loc. parter propusă = 38.5 mp
Supraf. loc. mansardă propusă = 15.4 mp
 Locuință P + M desfășurată propusă = 53.9 mp
 Împrejmuire propusă - 50 ml

Sistem de proiectie Stereo 1970

1. 660876.757	436013.678
2. 660889.937	436006.517
3. 660880.390	435988.944
4. 660867.210	435996.104

Prezentul document receptionat este valabil insotit de
procesul verbal de receptie nr./.....

Legenda :	
	Pom
	Stalp retea electrica
	Stalp lemn
	Borna
	Camin apa
	Canal
	Maricinis - Tufe
	Canal vizitare
	Robinet
	Gaze
	Fantana
	Gard
	Margine drum
	Ax
	Indicator rutier
	Tub
	Statie topografica

- | | |
|---|--------------------|
|  | Canal vizitare |
|  | Robinet |
|  | Gaze |
|  | Fantana |
|  | Gard |
|  | Margine drum |
|  | Ax |
|  | Indicator rutier |
|  | Tub |
|  | Statie topografica |