

HOTARARE

privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.01.2025**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr. 574/09.01.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Șef-Compartiment Spațiu Locativ și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.2024/15.01.2025 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.108, art.354, art.355 și art.362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX - capitolul V din Legea nr.287/2009, Codul Civil, republicată;
- clauzele contractuale din contractele de închiriere pentru terenurile și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Rm.Sarat;
- prevederile HCL nr.80/28.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- ținând cont că prin prelungirea contractelor de închiriere nu sunt afectate planurile de sistematizare și că terenurile închiriate nu fac obiectul legilor proprietății;
- luând în considerare că prin prelungirea contractelor de închiriere se aduc venituri suplimentare la bugetul local, gestionându-se eficient bunurile ce fac parte din domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea

datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE

- Legea nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor);

- prevederile HCL nr.238/05.11.2024 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2024-ianuarie 2025;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba prelungirea, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat, conform Anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Prelungirea contractelor de inchiriere mentionate la alin.(1) se va face pentru o perioada de 3 ani.

(3) La incheierea actului aditional conform prezentei hotarari, sub sanctiunea neincheierii acestuia, chiriasul va prezenta structurii Arhitect Sef-Compartiment Spatiu locativ certificat fiscal emis de Serviciul Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat din care sa rezulte achitarea integrala a sumei datorate catre bugetul local aferenta contractului de inchiriere initial si a actelor aditionale ulterioare la acesta.

Art.2. Cuanturnul chiriei va fi indexat anual cu rata inflatiei.

Art.3. Se imputerniceste primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze actele aditionale incheiate potrivit prevederilor art.1.

Art.4. Durata de valabilitate a contractelor de inchiriere ai caror titulari sunt inscrisi in anexa nr.2 nu se va mai prelungi raportat la clauzele contractuale si la motivele de ordin tehnic, economic si urbanistic.

Anexa nr.2 face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.5. HCL nr.8/31.01.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a unor contracte de inchiriere pentru terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.6. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin structura Arhitect Sef-Compartiment Spatiu locativ, Serviciul Impozite si Taxe Locale si Compartimentul contencios administrativ si juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se

exercita asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens.

Art.7. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sărat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 30.01.2025, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 18 voturi pentru, ___-___ abțineri și ___-___ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,
Domnul consilier Predonescu Lucian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 9
Rm.Sărat 30.01.2025



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 574/09.01.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri și spații cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiul Râmnicu Sărat

Având în vedere:

Potrivit art. 108 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare: "*Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:*

- a) *date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrative-teritoriale care le are în proprietate;*
- b) *concesionate;*
- c) *închiriate;*
- d) *date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;*
- e) *valorificate prin alte modalități prevăzute de lege."*

Potrivit art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. b) din același act normative, Consiliul local:

".....

b) *hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate private a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii."*

Raportat la:

- solicitările titularilor contractelor de închiriere pentru terenuri și spații cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat, referitoare la prelungirea acestora, coroborat cu clauzele contractuale din contractele de închiriere;

Luând în considerare:

- prevederile art. 108, art. 354, art. 355 și art. 362 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Titlului IX- capitolul V din Legea nr. 287/2009, Codul Civil, republicată;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul Civil al României referitoare la instituția locațiunii;

Față de considerentele expuse, precum și raportat la propunerea Serviciului Urbanism și a Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic privind respectarea obligațiilor contractuale în ceea ce privește regulamentele de urbanism, respective plata chiriei, propun inițiere proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri și spații cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu propunerea serviciilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Râmnicu Sărat, demers administrative necesar și oportun.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de închiriere având ca obiect terenuri și spații cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrative aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respective art. 129, alin. (2) lit. c) din actul normative anterior menționat.

De asemenea propun ca durata contractelor de închiriere să fie prelungită cu 3 ani.

Inițiator,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN-VALENTIN



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariemsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariemsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

COMPARTIMENT SPAȚIU LOCATIV

Nr. 2024/15.01.2025

Aprobat,
Primar,
Sorin Valentin

Raport de specialitate,

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii prin act adițional a unor contracte de închiriere pentru terenuri și spații cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat

Având în vedere:

- prevederile art. 108, art. 354, art. 355 și art. 362 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 1777-1835 din Codul Civil al României referitoare la instituția locațiunii;
- prevederile HCL nr. 80/28.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile contractelor de închiriere pentru terenurile și spațiile cu altă destinație decât cea de locuință, proprietate privată a municipiului Râmnicu Sărat, coroborate cu solicitările titularilor contractelor de închiriere,

propunem spre analiză și aprobare în Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat **prelungirea duratei de valabilitate până la data de 31.12.2027** a contractelor de închiriere pentru terenurile și spațiile închiriate

cu alta destinație decât cea de locuință, proprietate privată a Municipiului Râmnicu Sărat, pentru care chiriașii au solicitat sau vor solicita prelungirea contractelor de închiriere, în conformitate cu Anexa nr. 1 la prezentul raport. Pentru contractele menționate în Anexa nr. 2 la prezentul raport, durata contractuală nu va fi prelungită în baza motivației specificată pentru fiecare dintre aceștia.

Arhitect-Şef,
ing. Teodorescu Dragoş Daniel

Compartiment Spațiu Locativ
Consilier – Ursu Simona

Compartiment Administrativ și Juridic,
cons. jr. Pruteanu Sașița Elena

⤵

21.01.2025
21.01.2025
 Nr. 9/30.01.2025

TABEL CU TITULARII DE CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE PENTRU TERENURI

ȘI SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE LOCUINȚĂ

CARE VOR FI PRELUNGITE ÎN ANUL 2025

Nr. crt	Denumire	Nr. Contract/ Act adițional	Adresa	Obiectul contractului	Suprafața inchiriată	Chirie lunară 2025, (lei)	Data sfârșit valabilitate
1	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 1 N. BĂLCESCU	122/01,02,2000	ALEEA MĂCESULUI, BL. 14B, AP. 24	spațiu	38,55	70	31.12.2024
2	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 1 P-ȚA HALELOR	111/01,02,2000	ALEEA FLORILOR, BL. 10, AP. 42	spațiu	17,1	35	31.12.2024
3	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 2 P-ȚA HALELOR	119/01,02,2000	ALEEA FLORILOR, BL. 10, AP. 42	spațiu	17,1	35	31.12.2024
4	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 5 B. ALBĂ	115/01,02,2000	BALTA ALBĂ, BL. C19, AP. 2	spațiu	24,18	44	31.12.2024
5	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 6 BALTA ALBĂ	11615/13,07,2010	BDL. 1 DEC 19118, BL. A4A, AP. 2	spațiu	18,49	33	31.12.2024
6	ASOCIAȚIA DE PROPRIETARI NR. 3 COSTIENI	112/01,02,2000	COSTIENI, BL. 35C, AP. 24	spațiu	28,2	48	31.12.2024
7	A.V.P.S. CĂPRIOARA	11585/05,11,2004	CĂRĂMIDARI ,BL. 2, PARTER	spațiu	116,71	102	31.12.2024
8	C.A.R. PENSIONARI	4/15,04,1994	TOAMNEI, BL. 14B, AP. 3	spațiu	50,32	102	31.12.2024
9	P.S.D. - ORGANIZAȚIA MUNICIPALĂ RM. SĂRAT	25577/23,11,2015	TOAMNEI, BL. 21 A, PARTER	sediul partid	72,24	57	31.12.2024
10	P.N.L. - ORGANIZAȚIA MUNICIPALĂ RM. SĂRAT	10387/13,05,2016	VICTORIEI BL. 13A+B, PARTER	sediul partid	78,54	58	31.12.2024
11	P.M.P. - ORGANIZAȚIA MUNICIPALĂ RM. SĂRAT	89884/31.12.2019	VICTORIEI, BL. 22, PARTER	sediul partid	36,24	23	31.12.2024

12	PRO ROMÂNIA - ORGANIZAȚIA MUNICIPALĂ RM. SĂRAT	89868/31.12.2019	PRINCIPELE FERDINAND, NR. 45	sediu partid	39,88	27	31.12.2024
13	PARTIDUL NEAMNUL ROMÂNESC- ORGANIZAȚIA MUNICIPALĂ RM. SARAT	110534/08.06.2021	NICOLAE BĂLCESCU, NR. 1	sediu partid	13,26	10	31.12.2024
14	LIBER	90406/04.03.2021	VICTORIEI BL 22, PARTER	sediu partid	57,34		
15	LIBER	90402/04.03.2021	VICTORIEI BL 13A+B, PARTER	Birou parlamentar	68,22		
16	LIBER	84063/04.02.2021	TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 15	Birou parlamentar	42,56		
17		10/01,01,2000	GHEORGHÎȚĂ LUPESCU, NR. 6	teren	79	15	31.12.2024
18		5425/20,08,2002	GHEORGHÎȚĂ LUPESCU, NR. 6	teren	164	19	31.12.2024
19		19636/15,10,2012	VICTORIEI, NR. 114	spațiu	74,2	1007	31.12.2024
20		503/10,07,2008	VICTORIEI, NR. 151	teren	51,36	32	31.12.2024
21		5189/04,05,2006	FD. ZEFIRULUI, NR. 2	teren	26,7	71	31.12.2024
22		500/08,07,2008	VICTORIEI, NR. 95-101	spațiu cabinet medical	3,6	23	31.12.2024
23		105150/13.05.2021	TUDOR VLADIMIRESCU, NR. 26	teren	40	641	31.12.2024
24		15824/04.03.2020	GHEORGHÎȚĂ LUPESCU, NR. 34	teren	50	30	31.12.2024
25		10478/16,06,2005	22 DECEMBRIE, NR. 38	teren	63,8	35	31.12.2024
26		10479/16,06,2005	22 DECEMBRIE, NR. 38	teren	63,8	33	31.12.2024
27	SC ORANGE S.A	4955/27,04,2007	MATEI MILO, NR.5, CLĂDIREA TANDEM, SECTOR 1,	teren	11,16	67	31.12.2024

28		12662/04,07,2012	B-DUL EROILOR, NR. 35	teren	19,3	199	31.12.2024
29		70/01,08,2003	GHEORGHÎĂ LUPESCU, NR. 34	teren	34,5	19	31.12.2024

Primar,
Cîrjan Sorin Valentin



Arhitect Șef,
ing. Teodorescu Dragoș Daniel,

Compartiment Spațiu Locativ,
Cons. Ursu Simona

Președinte de sedință



Secretar general,

TABEL CU TITULARII DE CONTRACTE DE ÎNCHIRIERE PENTRU TERENURI

ȘI SPAȚII CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE LOCUINȚĂ

CARE VOR NU VOR FI PRELUNGITE ÎN ANUL 2025

Nr. crt	Denumire	Nr. Contract/ Act adițional	Adresa	Obiectul contractului	Suprafața închiriată	Motivare/Observații
1		2548/01.04.2004	AMURGULUI, NR 20	teren	17	Sesizări cetățenești
2		10740/16.06.2005	PRINCIPELE FERDINAND, NR. 45	teren	15	Cadastrare imobil în scopul dezmembrării
3		91/01.08.2002	PARCULUI, NR. 24	teren	310	Debite la chirie

Primar,

Teirjan Sorin Valentin



Arhitect Șef,

ing. Teodorescu Dragoș Daniel,



Compartiment Spațiu Locativ,
Cons. Ursu Simona

Secretar general,

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 29.01.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat***, inregistrat la punctul 9 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.01.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 29.01.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat***, inscris la punctul 9 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.01.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, __-__ abtineri si __-__ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,
Domnul consilier Predonescu Lucian**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 29.01.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat***, inscris la punctul 9 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.01.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act
aditional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri
si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a
Municipiului Rm.Sarat***

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 29.01.2025 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act additional, a duratei contractelor de inchiriere avand ca obiect terenuri si spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat***, inscris la punctul 9 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.01.2025.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Presedinte,
Domnul consilier Ranja Paul-Eugen**

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Tocmelea Corina-Aurelia**