

HOTARARE

**privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare
“Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent,
bransament electric si instalatie de utilizare”, lucrare ce se va executa pe
domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul
de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe
durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in
suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului
Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand
numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie
catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale
din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în
ședința de lucru ordinară în data de **28.11.2024**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.64392/06.11.2024 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Șef și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr. 64535/07.11.2024 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizele consultative ale comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C ELCAS PRODIMPEX S.R.L, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr.182/23.09.2024, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.60417/22.10.2024 însoțită de memoriu tehnic, plan încadrare în zonă și plan de situație;
- prevederile art.113, alin.(2), art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată, actualizată;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.182/23.09.2024 eliberat în scopul “Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare”, conform caruia la punctul 5, subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora s-a solicitat acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare pe domeniul public, respectiv contract de folosinta gratuita încheiat cu Municipiul Rm.Sarat pentru terenul din domeniul public utilizat pentru rețeaua proiectată;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;
 - prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
 - prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
 - plan incadrare in zona, plan de situatie si memoriu tehnic pentru obiectivul "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare" (proiect 24.01.02.1/30.06.2024), anexe la solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C ELCAS PRODIMPEX S.R.L, inregistrata sub nr.60417/22.10.2024;
 - adresa cu nr.10306/DIPOR/13.08.2024 emid-Est, inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.49495/04.09.2024, privind acordul dat pentru executarea lucrarii anterior mentionate;
 - referatul nr.64332/06.11.2024 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
 - procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
 - prevederile HCL nr.238/05.11.2024 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2024-ianuarie 2025;
 - prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta

a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, către ENGIE ROMANIA S.A

Art.2. Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat în exclusivitate în vederea obținerii autorizației de construire aferentă lucrării “Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, în vederea amplasării instalației de protecție catodică pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, având numărul cadastral 37461, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de gaze naturale, a suprafeței de 1,0 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție catodică pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, având numărul cadastral 37461, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, către ENGIE ROMANIA S.A.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentată în planul de încadrare în zonă și în planul de situație, anexe la solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C ELCAS PRODIMPEX S.R.L, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.60417/22.10.2024, planuri ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea de inventar a terenului ce va fi dat în folosință gratuită este de 34,10 lei, conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.64332/06.11.2024.

Art.4. Se aprobă dreptul de uz și servitute, către ENGIE ROMANIA S.A, atât cu ocazia realizării sistemului de gaze naturale, cât și în scopul rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea “Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, în vederea amplasării instalației de protecție catodică pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, având numărul cadastral 37461, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat.

Art.5. (1) Municipiul Rm. Sarat va încheia cu ENGIE ROMANIA S.A contract de dare în folosință gratuită pentru terenul în cauză, având ca obiect prevederile art.3 din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă modelul contractului de dare în folosință gratuită, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se imputernicește primarul Municipiului Rm.Sarat să semneze contractul de dare în folosință gratuită.

Art.6. Predarea-primirea materială a bunului-teren, proprietate publică a Municipiului Rm.Sarat precizat la art.3 se va face de la data eliberării autorizației de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotărâri (în funcție de graficul de realizare a investiției).

Art.7. ENGIE ROMANIA S.A va suporta cheltuielile de întreținere a bunului primit, potrivit destinației sale.

Art.8. Titularul dreptului de folosință gratuită (ENGIE ROMANIA S.A) are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din același act normativ.

Art.9. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin structura Arhitect Sef si prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv ENGIE ROMANIA S.A si S.C ELCAS PRODIMPEX S.R.L.

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.11.2024, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 19 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 19 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Domnul consilier Predonescu Lucian**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 258
Rm.Sarat 28.11.2024**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

Nr. 64392/06.11.2024

REFERAT DE APROBARE A PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE

privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, autoritatea deliberativă exercita atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului și atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local.

Potrivit prevederilor art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 113 (2) Exercițarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în

funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.

ART. 138 (2) *Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);*

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;”;

Având în vedere:

- ✓ prevederile Certificatului de Urbanism nr. 182/23.09.2024 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „*Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare*”, la solicitarea S.C. ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L., prin intermediul căruia s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare și contract de folosință pentru terenului pe care se va amplasa instalația de protecție catodică;
- ✓ cererea înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 60417/22.10.2024 a ENGIE ROMÂNIA S.A.;
- ✓ memoriul tehnic pentru obiectivul: „*Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare*”, planul de încadrare în zonă și planul de situație pentru investiția propusă;
- ✓ adresa nr. 10306/DIPOR/13.08.2024 emisă de A.D.R. Sud-Est, privind acordul dat pentru executarea lucrării menționate mai sus, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 49495/04.09.2024;

Raportat la considerentele învederate anterior, în baza prevederilor art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **inițiez** PROIECTUL DE HOTĂRÂRE *privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de*

protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.

Ținând seama de dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.**, în consonanță cu atribuțiile instituite autorității deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

**Inițiator,
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,
Cîrjan Sorin Valentin**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 64535/07.11.2024

APROBAT,
PRIMAR,
CÎRJAN SORIN VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE LA PROIECTUL DE HOTĂRĂRE
privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 64392/06.11.2024 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.;

Având în vedere:

- cererea ENGIE ROMÂNIA S.A., înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 60417/22.10.2024 însoțită de memoriul tehnic pentru obiectivul: „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, plan de încadrare în zonă și plan de situație;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 182/23.09.2024 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, la solicitarea S.C. ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. ELCAS PRODIMPEX S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.3) – *avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora* - s-a solicitat acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare și contract de folosință pentru terenului pe care se va amplasa instalația de protecție catodică;
- adresa nr. 10306/DIPOR/13.08.2024 emisă de A.D.R. Sud-Est, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 49495/04.09.2024, privind acordul dat pentru executarea lucrării menționate mai sus;

Luând în considerare:

- ✓ prevederile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;
- ✓ prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- ✓ prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- ✓ stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- ✓ dispozițiile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ART. 113 (2) *Exercitarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.*

ART. 138 (2) Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;”;

✓ prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ce stipulează:

„ (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;
- b) concesiunea;
- c) închirierea;
- d) darea în folosință gratuită.”;

Raportat la domeniul de competență a Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție catodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A..

De asemenea, ținând cont de dispozițiile art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea terenului ce va fi dat în folosință gratuită este prezentată în planul de situație și planul de încadrare zona anexe la cererea ENGIE ROMANIA S.A., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 60417/22.10.2024;
- referatul nr. 64332/06.11.2024 al Serviciului Buget-Contabilitate privind valoarea de inventar a terenului aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat ce va fi dat în folosință gratuită;
- dreptul de uz și servitute pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia

re tehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea „*Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare*”, în vederea amplasării instalației de protecție catodică pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat;

- predarea-primirea materială a terenului proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la data eliberării autorizației de construire, în funcție de graficul de realizare a lucrării;
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

**ARHITECT ȘEF,
Teodorescu Dragoș-Daniel**

**COMPARTIMENT CONȚENCIOS, ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Nr. /

ANEXA NR. 1 LA
HCL NR. 258/12.11.2024

ENGIE ROMANIA S.A.

Nr. /

CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
încheiat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae
Bălcescu nr. 1

Având în vedere:

- H.C.L. nr..... privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.;
- Certificatul de Urbanism nr. 182/23.09.2024 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat;

I.PARTILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT - cu sediul în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr.1, Judetul Buzău, cod fiscal 2406871, reprezentat legal prin primar, Cîrjan Sorin-Valentin, **în calitate de comodant**, pe de o parte,

și

2. ENGIE ROMANIA S.A., cu sediul în Municipiul Bucuresti, B-dul Marasesti, nr. 4-6, sector 4, CUI 13093222, Nr. de inmatriculare J40/5447/2000, reprezentata prin _____ **în calitate de comodatar**, pe de altă parte,

convin încheierea prezentului contract de dare in folosinta gratuită, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL ȘI DURATA

Art. 1 (1) Comodantul transmite comodatarului, în folosința gratuită, pe durata existenței sistemului de gaze naturale, suprafața de 1,00 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, pentru amplasarea instalației de protecție catodică pe terenul aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat.

(2) Valoarea de inventar a terenului menționat la alin. (1) este de 34,10 lei conform referatului nr. 64332/07.11.2024 a. Serviciului Buget-Contabilitate.

Art. 2 Terenul precizat la art. 1 este identificat conform planului de situație și planului de amplasare în zona, parte integrantă din H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, bransament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție catodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A..

Art. 3 Predarea-primirea materială a terenului proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat se va face la data eliberării autorizației de construire pentru lucrarea ce face obiectul investiției (în funcție de graficul de realizare a investiției).

III. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 5 Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să folosească bunul imobil-teren potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- c) titularul dreptului de folosință gratuită (comodatarul) are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului;
- d) să păzească și să conserve bunul împrumutat cu prudență și diligența unui bun proprietar;
- e) nu răspunde pentru deteriorarea bunului rezultată numai din folosință în scopul căreia bunul i-a fost dat în folosință gratuită;

- f) răspunde de prejudiciile aduse bunului ca urmare a folosirii lui în afara destinației căreia i-a fost dată în folosință;
- g) nu poate invoca dreptul de retenție pentru obligațiile ce s-ar naște în sarcina comodantului;
- h) comodatarul suportă cheltuielile de întreținere a bunului atribuit în folosință gratuită, potrivit destinației acestuia;
- i) să permită accesul autorităților administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- j) folosința dobândită în baza prezentului contract nu poate fi transmisă, nici cu titlu oneros, nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art. 6 Obligațiile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege.
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunului-teren atunci când interesul public legitim o impune.

IV. MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI

Art. 7 (1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 5, lit.a), lit. b) și lit. j);
- b) încălcarea prevederilor art. 5, lit. c) și lit. k).

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art. 8 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) schimbarea destinației bunului imobil-teren stipulată la art. 1 din Contract conduce la rezilierea de drept a contractului, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanței de judecată;
- b) la data încetării existentei capacității energetice.

Art. 9 Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. FORTA MAJORA

Art. 10 (1) Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor. Ulterior acestui moment, părțile sau un reprezentant al acestora vor confirma printr-un înscris realitatea și exactitatea cauzei de forță majoră.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

(4) Cazul fortuit exclude răspunderea comodatariului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă le-a restituit proprietarului la termenul contractual.

VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

Art. 11 (1) În accepțiunea prezentului contract orice notificare adresată de una dintre părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul acesteia.

(2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată/recepționată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate în scris.

VIII. CLAUZA SPECIALĂ

Art. 12 În ceea ce privește obligația de restituire, contractul de comodat constituie titlu executoriu în condițiile legii, raportat la clauzele de încetare a contractului.

IX. DISPOZITII FINALE

Art. 13 Modificarea Contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 14 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 15 H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Reabilitare instalație de protecție catodică cu injecție de curent, branșament electric și instalație de utilizare”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de urbanism nr. 138/25.07.2024, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a terenului în suprafață de 1 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în incinta imobilului-teren din strada Focșani nr. 21, având numărul cadastral 37461, în vederea amplasării instalației de protecție carodică, respectiv punerea în siguranță a rețelei de distribuție gaze naturale din Municipiul Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A. face parte integrantă din prezentul contract.

Art.16 Prevederilor prezentului contract îi sunt aplicate prevederile Codului administrativ, Codului civil, precum și actele normative în vigoare în materie, în situațiile în care acesta nu dispune.

Art. 17 Prezentul contract de dare în folosință gratuită s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT,
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT**

**COMODATAR,
Societatea ENGIE ROMANIA S.A.**



Directia Finance, Procurement, Real Estate & Logistics
Departament Real Estate & Logistics
Serviciul Real Estate
Nr. 343 / 21.10.2024
Tel: 0724/511.058
Mail: maria.popa@engie.com



Primăria Municipiului Râmnicu Sărat
Str. Nicolae Bălcescu nr. 1,
Râmnicu Sărat, județul Buzău

Ref.: Solicitare atribuire 1 mp teren aferent Stației de Protecție Catodică pt. conducte GN din Municipiul Râmnicu Sărat, str. 8 Martie, județul Buzău, în folosință gratuită conf. Legii nr. 213/2012

În atenția: D-lui primar

Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat

Stimați Parteneri,

Subscrisa **ENGIE România SA** persoană juridică română cu sediul în București, bd. Mărășești nr. 4-6, sector 4, telefon 021/301.20.00, înregistrată la ONRC București sub nr. J40/5447/2000 și CIF RO13093222, având cont bancar RO08BRDE450SV06719094500 - BRD GSG – Sucursala Mari Clienți Corporativi, reprezentată prin Lenuța Popa - Șef Serviciu Real Estate,

în scopul obținerii Autorizației de Construire pentru implementarea unei instalații de protecție anticorozivă activă (SPC) a conductelor metalice de distribuție a G.N. "SPC Jitiei", Municipiul Râmnicu Sărat, str. 8 Martie, județul Buzău, vă rugăm să ne acordați în folosință gratuită conform Legii nr. 123/ 2012, art. 138, alin. (2), lit. (d) suprafata de teren de 1 mp necesar cabinei SPC (ce reprezintă partea supraterană) și prizei anodice (ce reprezintă partea subterană), conform Certificatului de Urbanism nr. 138 / 25.07.2024, memoriului tehnic și planului de situație anexate.

Solicităm atribuirea terenului pe toată durata de existență și de funcționare a stației de protecție catodică a conductelor GN (maxim 15 ani) până la înlocuirea conductei gn-OL cu PE.

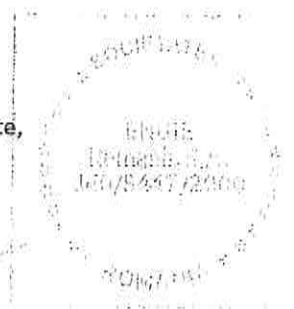
Instalarea și menținerea în funcțiune a sistemelor de protecție catodică este necesară și obligatorie pentru asigurarea furnizării G.N. în condiții de siguranță, SPC fiind obiective de utilitate publică.

Vă mulțumim pentru înțelegere și colaborare.

Cu stimă,

Șef Serviciu Real Estate,

Lenuța Popa



ENGIE Romania S.A.

Sediul social: Bd. Mărășești, nr. 4-6, sector 4, București, 040254, J40/5447/2000, CUI: RO 13093222,
Capital social: 199.245.540 lei, Telefon: 021.301.17.00, engie.ro



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primarierrmsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primarierrmsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 64332/06.11.2024

Aprobat,
Primar,
Sorin Valentin

Referat privind stabilirea valorii de inventar a unui imobil-teren in vederea executiei unor lucrari edilitar-subterane "Reabilitare intalatie de protectie catodica cu injectie de curent bransament electric si instalatii de utilizare", amplasat in Municipiul Ramnicu Sarat, strada Focsani nr. 21, judetul Buzau

In vederea executiei unor lucrari pe domeniul public pentru imobilul-terenu din domeniul public utilizat in vederea executiei unor lucrari edilitar-subterane "Reabilitare intalatie de protectie catodica cu injectie de curent bransament electric si instalatii de utilizare", amplasat in Municipiul Ramnicu Sarat, strada Focsani nr. 21, judetul Buzau, valoarea de inventar aferenta zonei de interventie este:

- imobil str. Soseaua Focsani nr. 21, → S=1 mp, valoarea de inventar = 34,10 lei.

Director economic,
Ec. Tablet Anisoara

Compartiment Administrare Patrimoniu,
Vanzari, Chirii si Concesiuni,
Cons. Rosu Petru

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 27.11.2024 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A**, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2024.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **__**-**__** abtineri si **__**-**__** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE

ROMANIA S.A

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 27.11.2024 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A***, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2024.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,**

Domnul consilier Florian Nicolae

**Redactat,
Secretar,
Consilier local Adam Gheorghe**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 27.11.2024 a analizat *Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Reabilitare instalatie de protectie catodica cu injectie de curent, bransament electric si instalatie de utilizare", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.182/23.09.2024, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a terenului in suprafata de 1 mp, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, situat in incinta imobilului-teren din strada Focsani nr.21, avand numarul cadastral 37461, in vederea amplasarii instalatiei de protectie catodica, respectiv punerea in siguranta a retelei de distributie gaze naturale din Municipiul Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A*, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2024.

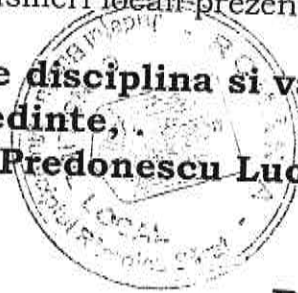
In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, ___ abtineri si ___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 6 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare.

Presedinte,

Domnul consilier Predonescu Lucian



Redactat,
Secretar,

Consilier local Chiosea Georgiana-Catalina