

## HOTARARE

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat Rm.Sărat cu 5 ani, începând cu 01.01.2024**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **21.12.2023**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.74233/04.12.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic și al Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.74312/05.12.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local inclusiv propunerea de prelungire cu 5 ani a duratei contractului, propunere votată în cadrul Comisiei pentru activități economico-financiare și agricultură;
- contractul nr. 7479/11.04.2012 încheiat între Municipiul Rm.Sărat și S.C. ACVATERM S.A. Rm.Sărat, respectiv actele adiționale la acesta, cu raliere la prevederile art.4 și art.22 din contract, respectiv actul adițional nr.2 și actul adițional nr.3 la acesta;
- adresa nr.1742/29.09.2023 a S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.58980/29.09.2023, prin care se solicită aprobarea prelungirii contractului nr. 7479/11.04.2012, prelungit prin actul adițional nr.2 și actul adițional nr.3 până la data de 31.12.2023;
- Nota justificativă nr.74179/04.12.2023 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2021, emisă de Comisia constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.90/31.08.2018 privind desemnarea unei comisii care să urmărească derularea contractului de delegare directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat și a actelor adiționale la acesta;
- prevederile HCL nr.271/22.12.2021 privind aprobarea unui nou Regulament de organizare și funcționare privind administrarea, întreținerea și atribuirea/licitarea

locurilor de parcare din parcarile de reședință din Municipiul Rm.Sarat, precum și aprobarea amenajării unor noi locuri de parcare;

- prevederile HCL nr.22/31.01.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat cu 1 an, 8 luni și 19 zile, începând cu data de 12.04.2022 și până la data de 31.12.2023 și ale Actului adițional nr.3/24.02.2022 la contractul nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat;
- Actul adițional nr.4/10.02.2023 prin care au fost actualizate amplasamentele parcarilor de reședință din Municipiul Rm.Sarat în conformitate cu prevederile HCL nr.14/31.01.2023;
- procesul-verbal nr.9975/14.02.2023 privind actualizarea bunurilor de retur – bunuri puse la dispoziția concesionarului prin contractul nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat, prelungit prin actul adițional nr.2 și actul adițional nr.3, emis de către Comisia constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Rm.Sarat nr.90/31.08.2018;
- necesitatea continuității activității privind administrarea parcărilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- prevederile HCL nr.248/31.10.2023 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile noiembrie 2023-ianuarie 2024;
- faptul că domnul Dinulescu Florian-Costin al cărui mandat de consilier local supleant a fost validat prin Încheierea de ședință din data de 13.11.2023, pronunțată de Judecătoria Ramnicu Sarat, județul Buzău în Dosarul nr.5337/287/2023, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat sub nr. nr. 70099/15.11.2023, respectiv Încheierea din Ședință Camerei de Consiliu din data de 16.11.2023, pronunțată de Judecătoria Rm.Sarat în dosarul nr.5337/287/2023, a depus jurământul în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat din data de 11.12.2023, astfel încât numărul consilierilor locali în funcție este 19;
- prevederile art.5, lit.m) și n), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a) și alin.(7), lit.n) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) și ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba prelungirea, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Rm.Sărat Rm.Sărat cu 5 ani, începând cu 01.01.2024.

**Art.2.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic si prin Compartimentul Unitatea Municipala pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Unitati Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferentă actelor administrative si S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 21.12.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Sava Manuela-Camelia**



**Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 303  
Rm.Sărat 21.12.2023**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 74233/04.12.2023

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 5 ani, începând cu data de 01.01.2024**

Prezentul demers are la bază adresa nr. 1742/29.09.2023 emisă de S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 58980/29.09.2023, prin intermediul căreia se solicită prelungirea duratei Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin Actul adițional nr. 03/24.02.2022 până la data de 31.12.2023.

În conformitate cu dispozițiile art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul local, *in genere*, exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, respectiv hotărăște darea în administrare, concesiunea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, asigurând cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile comunitare de utilități publice de interes local, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor art. 4 coroborat cu art. 22 din Contractul nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat s-a stabilit drept clauză contractuală posibilitatea prelungirii Contractului, în condițiile legii, prin act adițional, cu aprobarea Consiliului local.

Astfel cum atestă adresa nr. 1742/29.09.2023 a S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr.



58980/29.09.2023, solicitarea de prelungire s-a făcut prealabil datei expirării duratei Contractului, întocmai cum dispun prevederile art. 4, din Contract, respectiv „ cu cel puțin 3 luni înainte de expirarea duratei acestuia”.

Văzând mențiunile Notei justificative 74179/04.12.2023 referitoare la necesitatea prelungirea duratei Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin acte adiționale emisă de Comisiei constituită în baza Dispozitei primarului nr. 90/31.01.2018 privind desemnarea unei comisii care să urmărească derularea contractului de delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat și a actelor adiționale la acesta și ale Procesului-verbal de predare-primire nr. 9975/14.02.2023 privind actualizarea bunurilor de retur, bunuri puse la dispoziția concesionarului prin Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin acte adiționale al Comisiei constituită în baza Dispozitei primarului nr. 90/31.01.2018 privind desemnarea unei comisii care să urmărească derularea contractului de delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat și a actelor adiționale la acesta;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre **privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu \_\_\_\_\_ an/ani, începând cu data de 01.01.2024.**

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, **proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 5 an/ani, începând cu data de 01.01.2024**, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Inițiator

**PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,**

**Cîrjan Sorin Valentin**



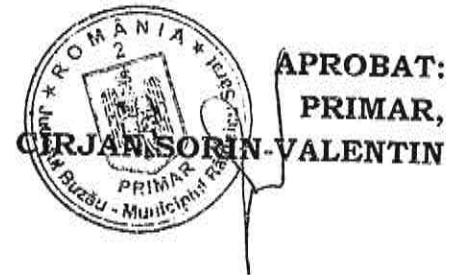
# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 74312/05.12.2023



### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 5 an/ani, începând cu data de **01.01.2024**

**Văzând** proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr.74233/04.12.2023 il însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 5 an/ani, începând cu data de 01.01.2024;

#### **Având în vedere:**

- prevederile art. 4 din Contractul nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin Actul adițional nr. 03/24.02.2022 până la data de 31.12.2023, ce stipulează: „Durata prezentului contract este de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii, în condițiile legii, cu aprobarea Consiliului local. Solicitarea de prelungire a contractului va fi formulată de operator cu cel puțin 3 (trei) luni înainte de expirarea acestuia”;



- prevederile art. 22 din contractul sus-enunțat conform căroră: „*Modificarea clauzelor prezentului contract se poate face doar prin act adițional, cu aprobarea Consiliului local*”;
- adresa nr. 1742/29.09.2023 a operatorului economic S.C. ACVATERM S.A. Râmnicu Sărat, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat cu nr. 58980/29.09.2023 prin intermediul căreia se solicită prelungirea duratei Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin Actul adițional nr. 03/24.02.2022 până la data de 31.12.2023;
- Nota justificativă nr.74179/04.12.2023 referitoare la prelungirea duratei Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin acte adiționale emisă de Comisia constituită în baza Dispoziției primarului nr. 90/31.01.2018 privind desemnarea unei comisii care să urmărească derularea contractului de delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat și a actelor adiționale la acesta;

***Luând în considerare:***

- prevederile H.C.L. nr. 271/22.12.2021 privind aprobarea unui nou Regulament de organizare și funcționare privind administrarea, întreținerea și atribuirea/licitarea locurilor de parcare din parcarile de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, precum și aprobarea amenajării unor noi locuri de parcare;
- prevederile H.C.L. nr. 22/31.01.2022 privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 1 an, 8 luni și 19 zile, începând cu data de 12.04.2022 și până la data de 31.12.2023 și ale Actului adițional nr. 3/24.02.2022 la Contractul nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat;
- prevederile Actului adițional nr. 4/10.02.2023 prin care au fost actualizate amplasamentele parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat în acord cu prevederile H.C.L. nr. 14/31.01.2023;
- Procesul-verbal de predare-primire nr. 9975/14.02.2023 privind actualizarea bunurilor de retur, bunuri puse la dispoziția concesionarului prin Contractul nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin acte adiționale al Comisiei constituită în baza Dispoziției primarului nr. 90/31.01.2018 privind desemnarea unei comisii care să urmărească derularea contractului de delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat și a actelor adiționale la acesta;

**Ținând cont** de faptul că durata Contractului sus-enumțat, conform Actului adițional nr. 3/24.02.2022 este până la data de 31.12.2023, iar solicitarea de prelungire s-a făcut cu respectarea tezei a II-a a art. 4 din Contract, respectiv cu cel puțin 3 luni înainte de expirarea duratei acestuia;

**Motivat de necesitatea** asigurării continuității activității privind administrarea parcarilor publice de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, apreciem asupra oportunității prelungirii duratei Contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat, prelungit prin acte adiționale succesive, pe o perioadă de \_\_\_\_ an/ani, începând cu data de 01.01.2024.

**Raportat la** competențele autorității deliberative conferite de art. 129 alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (7), lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, conform cărora Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului, respectiv hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii, asigurând cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile comunitare de utilități publice de interes local;

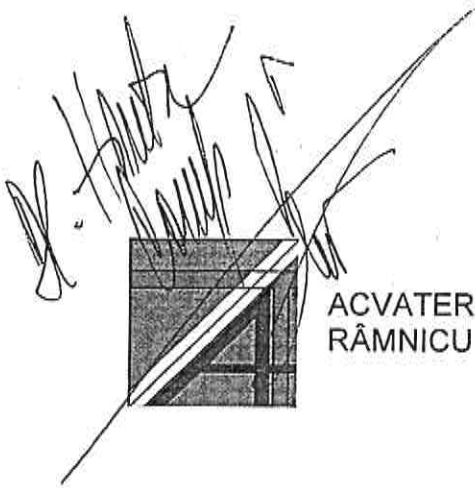
**In temeiul** dispozițiilor art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (1) și alin. (3), lit. g) și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019;

**Supunem spre analiză și aprobare** Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcarilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu 5 an/ani, începând cu data de 01.01.2024.

**COMPARTIMENT CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,**  
Consilier juridic, Corbu Alina-Giorgiana

**COMPARTIMENT UNITATEA MUNICIPALĂ PENTRU MONITORIZAREA  
SERVICIILOR COMUNITARE DE UTILITATI PUBLICE,**  
Consilier superior, Hintă Petruș





ACVATERM S.A.  
RÂMNICU SĂRAT

ACVATERM S.A. RÂMNICU SĂRAT Str. N. Balcescu, Bl. 1 B, P  
Nr. Reg.Com. J10/0048/1998 C.U.I. RO 10152880  
Registratura Tel./Fax 0238565356  
e-mail : [acvaterm.rs@gmail.com](mailto:acvaterm.rs@gmail.com)  
Capital social: 680.945,51 LEI



Nr. 1742/29.09.2023

PRIMEAIA MUNICIPIULUI  
RÂMNICU SĂRAT 58980  
Intrare Nr. 29  
ziua 09 luna 09 anul 2023

CATRE,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT

SC ACVATERM SA Ramnicu Sarat, prin reprezentantul sau legal ec. Plestiu Rodica , in calitate de director executiv, va face cunoscut ca, la data de 31.12.2023, inceteaza” Contractul de delegare directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Ramnicu Sarat, conform Actului aditional nr. 03/24.02.2022 la Contractul nr. 7479/11.04.2012.

Avand in vedere prevederile cu art. 4, din Contractul de concesiune Nr. 7479/11.04.2012, potrivit caruia este stipulata posibilitatea prelungirii contractului, in conditiile legii, coroborat cu prevederile art. 22 ce stipuleaza faptul ca, “ modificarea clauzelor prezentului contract se poate face doar prin act aditional, cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Ramnicu Sarat.

Urmare celor prezentate mai sus va rugam sa aprobati prelungirea contractului de concesiune nr. 7479/11.04.2012.

Cu stima,

Director executiv ,  
Ec. Plestiu Rodica





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 74179/04.12.2023



Aprob,  
Primar,  
Cristian Sorin Valentin

### NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

**privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a duratei contractului nr. 7479/11.04.2012 pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat prelungit prin acte adiționale**

Parcărilor de reședință ce fac obiectul prezentei documentații sunt amplasate pe domeniul public în mai multe zone rezidențiale din Municipiul Râmnicu Sărat. Scopul înființării acestor parcări de reședință este acela de a rezolva multitudinea de cereri a cetățenilor care locuiesc în zonele rezidențiale, care de multe ori, sunt în imposibilitatea de a parca autoturismul propriu atunci când sosesc la locuința de domiciliu. Deasemenea, mărirea numărului de parcări rezidențiale, asigură condiții decente de parcare pentru populația din zonă și elimină posibilitatea de parcare ilegală pe trotuare, în zonele care blochează accesul la diverse instituții sau spații comerciale, etc.

Parcărilor de reședință au apărut în urma unor amenajări pe domeniul public precum și prin proiectului cu fonduri europene "Reabilitare/Modernizare străzi orășenești și reabilitare rețele de apă în zona de intervenție urbană a Municipiului Râmnicu Sărat" care nu au putut fi utilizate ca parcări rezidențiale pe perioada de garanție de 5 ani și care acum pot fi utilizate în acest sens. Deasemenea sunt zone care pot fi marcate cu parcări de rezidență putând rezolva un număr important de cereri pentru locuri de parcare în zonele mai aglomerate.

Având în vedere Procesul-verbal nr. 9975/14.02.2023 privind actualizarea bunurilor de retur – Bunuri puse la dispoziția concesionarului în scopul derulării contractului pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat nr. 7479/11.04.2012, numărul și locațiile parcărilor de reședință ce au fost utilizate sau care vor fi utilizate în derularea contractului pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat sunt după cum urmează:

- Cartier „Zona Pod” = 395 locuri de parcare (planșa nr. 1 + anexele 1, 2 și 3);
- Cartier „Toamnei Dig” = 167 locuri de parcare (planșa nr. 2);
- Cartier „Centru” (în spate la mag. Victoria, Aleea Belșugului și Aleea Smârdan) = 222 locuri de parcare (planșa nr. 3);
- Cartier „Centru” (zona bloc A1 și A2 + Intrarea Centrală) = 77 locuri de parcare (planșa nr. 4);
- Cartier „Centru” (Aleea Iernii) = 70 locuri de parcare (planșa nr. 5A);
- Cartier „Centru” (Intrarea Verii) = 75 locuri de parcare (planșa nr. 5B);

- Cartier „Piața Halelor” = 191 locuri de parcare (planșa nr. 6.1);
- Cartier „Gară” = 131 locuri de parcare (planșa nr. 7);
- Cartier „Costieni” (Zona 1) = 292 locuri de parcare (planșa nr. 8);
- Cartier „Costieni” (Zona 2) = 144 locuri de parcare (planșa nr. 9);
- Cartier „Extindere Costieni” (Zona 1) = 632 locuri de parcare (planșa nr. 10);
- Cartier „Extindere Costieni” (Zona 2) = 412 locuri de parcare (planșa nr. 11.1);
- Zona blocuri ANL (Str. Industriei) = 30 locuri de parcare (planșa nr. 12);
- B-dul Digului (Cartier ZONA POD) = 128 locuri de parcare (planșa nr. 13.1);
- Str. UNIRII (Cartier ZONA POD) = 10 locuri de parcare (planșa nr. 14B);
- Str. Lt. Pantazescu (Cartier ZONA POD) = 35 locuri de parcare (planșa nr. 15);
- Str. Col. Buzoianu (Cartier TOAMNEI DIG) = 24 locuri de parcare (planșa nr. 16.1);
- Str. Toamnei (Cartier CENTRU) = 30 locuri de parcare (planșa nr. 18.1);
- Str. Pr. Ferdinand + str. Primăverii (Cartier CENTRU) = 61 locuri de parcare (planșa nr.19.1);
- B-dul Digului (Cartier P-ȚA HALELOR) = 50 locuri de parcare (planșa nr. 20.1);
- Al. Mioriței + Str. M. Eminescu (Cartier P-ȚA HALELOR) = 49 locuri de parcare (planșa 21.1);
- F-dt Mihai Eminescu (Cartier P-ȚA HALELOR) = 38 locuri de parcare (planșa nr. 22.1);
- Str. Horia (Zona blocuri GARĂ) = 33 locuri de parcare (planșa nr. 23.1);
- Str. Crângul Meiului (Cartier EXT. COSTIENI) = 53 locuri de parcare (planșa nr. 24.1);
- Str. Horia (Zona blocuri RAMPĂ C.F.R.) = 26 locuri de parcare (planșa nr. 25).

**TOTAL = 3375 parcări de reședință**

Având în vedere H.C.L. nr. 271/22.12.2021 prin care s-a aprobat noul Regulament de organizare și funcționare privind administrarea, întreținerea și atribuirea/licitarea locurilor de parcare din parcările de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat cu aplicabilitate de la 01.01.2023, Actul Adițional nr. 3 prin care se prelungește durata Contractului nr. 7479/11.04.2012 până la data de 31.12.2023, Actul Adițional nr. 4 la Contractul nr. 7479/11.04.2012 prin care s-au actualizat Bunurile de Retur, precum și cererea foarte mare pentru locuri de parcare în zonele rezidențiale, Comisia consideră oportună prelungirea prin Act Adițional a Contractului pentru delegarea directă, prin concesiune, a gestiunii activității de administrare a parcărilor de reședință din Municipiul Râmnicu Sărat nr. 7479/11.04.2012.

Comisia numită prin Dispoziția nr. 90/31.01.2018 :

- D-nul. Hinta Petruș
- D-na Manea Simona
- D-na Tanislav Monica
- D-nul Scîrlet Dorian

.....  
  
 .....  
  
 .....  
  
 .....

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024***

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 20.12.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024***, inscris la punctul 20 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 21.12.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism,**

**Presedinte,  
Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică**



ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura**

**AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024***

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 20.12.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024***, inscris la punctul 20 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 21.12.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat, cu propunerea ca durata de prelungire a contractului sa fie de 5 ani.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,  
Presedinte,  
Domnul consilier Ionescu Stefan**



**Redactat,  
Secretar,  
Consilier local Apostol Marieana**

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

### **AVIZ**

**asupra proiectului de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024**

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 20.12.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a duratei contractului nr.7479/11.04.2012 pentru delegarea directa, prin concesiune, a gestiunii activitatii de administrare a parcarilor de resedinta din Municipiul Rm.Sarat cu \_\_\_an/ ani, incepand cu 01.01.2024**, in scris la punctul 20 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 21.12.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,  
Presedinte,  
Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,  
Secretar,  
Consilier local Dorobantu Voichita Maria**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Dorobantu Voichita Maria mentioned in the text above.