



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,  
Web: [www.PrimarieRmsarat.ro](http://www.PrimarieRmsarat.ro)

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
E-mail: [Primarie\\_rmsarat@PrimarieRmsarat.ro](mailto:Primarie_rmsarat@PrimarieRmsarat.ro)

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 66882 / 02.11.2023

Vizat,  
Primar  
Cîrjan Sorin-Valentin



### TABEL PRIVIND COMUNICAREA OPERAȚIUNILOR DE PUBLICITATE A CONȚINUTULUI AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE EMISE ÎN LUNA OCTOMBRIE 2023

[informații prezentate conform Legii nr. 102 din 13.04.2023]

Nr. Crt.	Autorizația de construire nr. / data	Titlul/Descrierea proiectului (Lucrări autorizate)	Nr. cad.	POT %	CUT	Retrageri construcții				Suprafețele construite			Regim înălțime / înălțime la cornișă/ maximă	Aviz patrimoniu cultural (dacă a fost solicitat)	Aviz protecție mediu (dacă a fost solicitat)	Data finalizării operațiunilor de publicitate a conținutului AC
						la N (m)	la S (m)	la E (m)	la V (m)	la sol	fiecare nivel	desfășurată				
1	103/04.10.2023	Amenajare unitate bancară, înlocuire fațade și amplasare elemente semnalistică	33279-C1-U11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
2	104/04.10.2023	Construire locuință P+1E și împrejmuire la strada Matei Basarab	35303	39,46	0,79	1,00	3,68	0,00	1,80	66,70	66,70 66,70	133,55	P+1E	nu	da	04.12.2023
3	105/06.10.2023	Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din jud. Buzău, în perioada 2014-2020		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
4	106/06.10.2023	Amplasare construcție metalică modulară	32279	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
5	107/19.10.2023	Reabilitare/restaurare Colegiul Național „Alexandru Vlahuță Rm-Sărat” - continuare lucrări	35210	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
6	108/24.10.2023	Construire împrejmuire	30191	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
7	109/26.10.2023	Înlocuire de apă și bransamente pe străzile 9 Mai, Perișori și Fdt. Perișori	36377 36215	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	nu	da	04.12.2023
8	110/27.10.2023	Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în jud. Buzău în perioada 2011-2020 U.A.T. Rm-Sărat – bazin de retenție în incinta S.E.A.U. Rm-Sărat	32524	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	da	da	04.12.2023
9	111/27.10.2023	Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în jud. Buzău în perioada 2011-2020 U.A.T. Valea Râmnicului – alimentare apă și canalizare		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	da	da	04.12.2023

Scanări din DT: plan de situație, fațade - anexate

P – parter; E – etaj; M – mansardă; S – subteran

Arh. Șef / Comp. Urbanism

T.D.D. / F.G.F.

Zona studiata

Sistem de proiectie Stereo 1970

Nr pct. E(m) N(m)

1.	661155.034	433230.315	Distanta intre	1 si 2:	0.14
2.	661155.125	433230.203	Distanta intre	2 si 3:	11.51
3.	661161.757	433220.801	Distanta intre	3 si 4:	10.69
4.	661155.451	433212.173	Distanta intre	4 si 5:	4.77
5.	661151.266	433214.459	Distanta intre	5 si 6:	5.88
6.	661146.499	433217.903	Distanta intre	6 si 7:	3.82
7.	661143.955	433220.753	Distanta intre	7 si 8:	2.37
8.	661145.723	433222.331	Distanta intre	8 si 1:	12.27

Suprafata = 169 mp

### SUPRAFETE

suprafata teren= 169.00 mp  
suprafata construita existenta= 0.00 mp  
suprafata desfasurata existenta= 0.00 mp  
suprafata construita propusa= 66.70 mp  
suprafata desfasurata propusa= 133.55 mp

### INDICATORI URBANISTICI

-P.O.T. existent= 0,00% -P.O.T. propus= 39,46%  
-C.U.T. existent= 0,00 -C.U.T. propus= 0,79

### Legenda :

	Pom		Robinet
	Stalp retea electrica		Gaze
	Stalp lemn		Fantana
	Borna		Gard
	Camin apa		Margine drum
	Canal		Ax
	Maricinis - Tufe		Indicator rutier Tub
			Statie topografica
			Spatiu verde

trotuar de garda

h = 6.5 m

Nicolae Gheorghe

Str. Matei Basarab  
(NC 33305)

terasa  
S= 4.39 mp

imprejmuire propusa la  
Str. Matei Basarab

LOCUINTA P+1

H max = 8.30 m  
H streasina = 6.10 m

1 loc de parcare supraterean  
propus

NC 35303  
1Cc = 169 mp

spatiu verde propus 50 mp  
29.58 %

terasa  
S= 3.15 mp

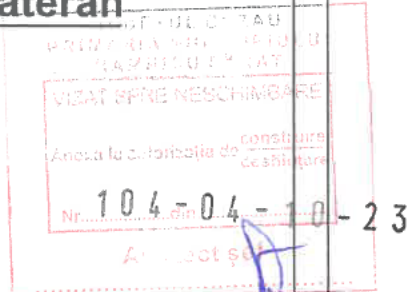
h = 6.0 m

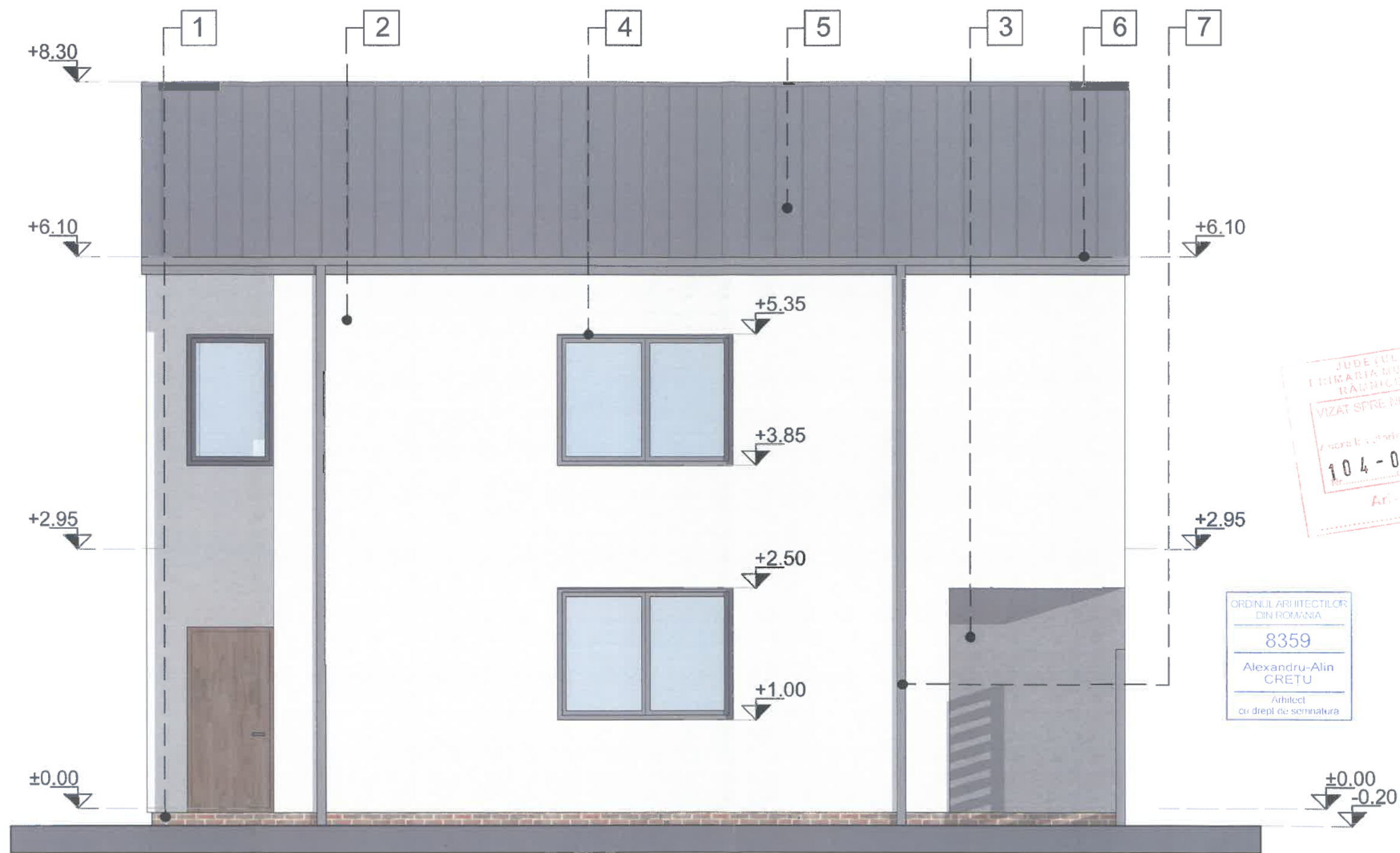
Brujbu Nicu

Brujbu Nicu

h = 6.5 m

NC 37317





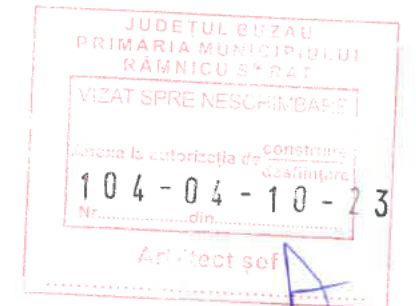
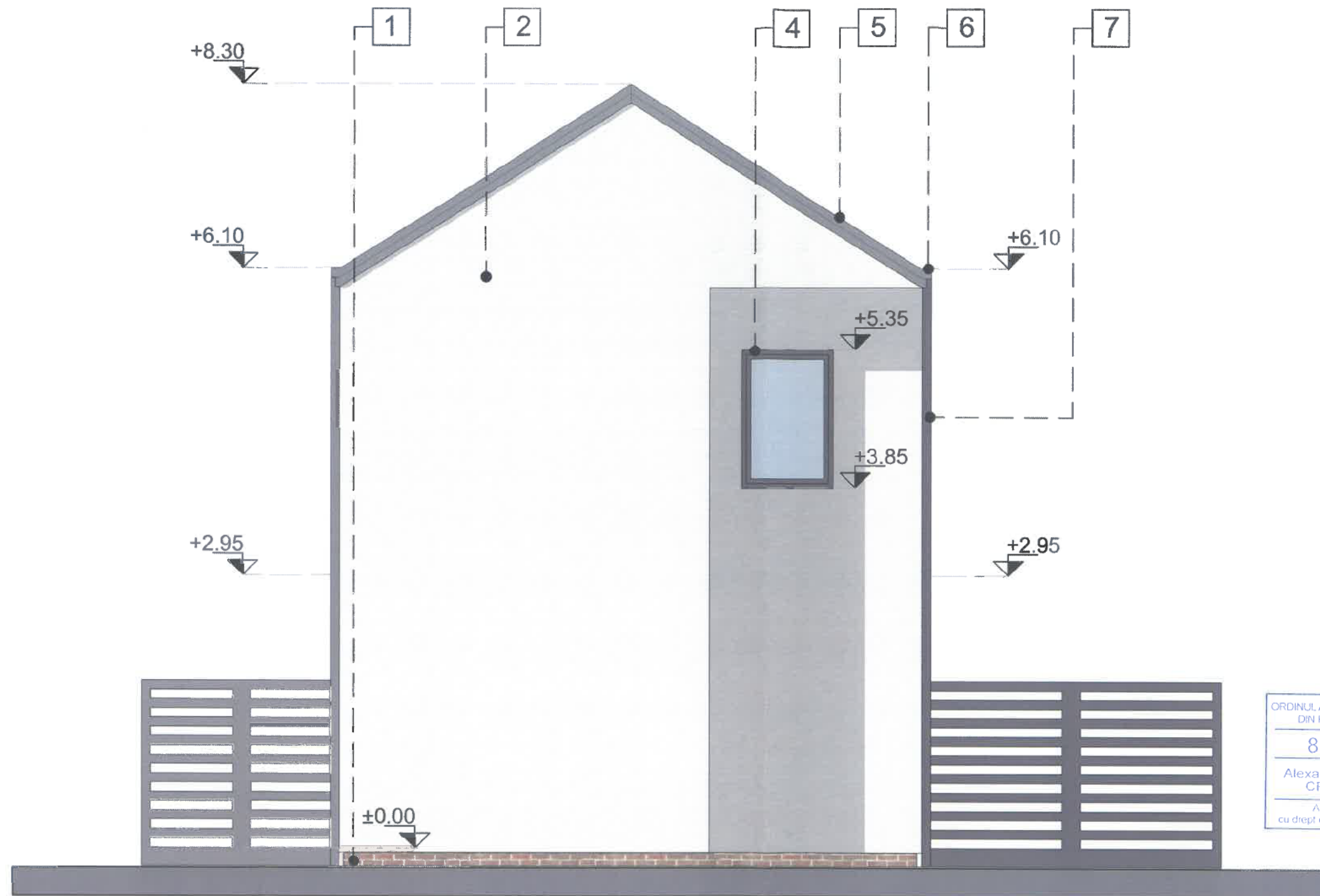
JUDEȚUL BUZĂU  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
 RĂDNIȘTEA  
 VIZAT SPRE NESCUMBARE  
 Nr. 104-04-10-23  
 Arhitect

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8359  
 Alexandru-Alin  
 CRETU  
 Arhitect  
 cu drept de semnatura

Fatada S-E,  
 scara 1:50

LEGENDA	
1	perete/soclu - finisaj placaj ceramic caramida aparenta tip klinker 10-12 mm
2	perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare alba RAL - 9010 textura bob de orez, granulatie 1.5
3	perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare gri RAL - 7016 textura bob de orez, granulatie 1.5
4	ferestre cu tamplarie PVC pentacameral culoare ext. gri RAL 7024, cu geam termopan triplustrat - coeficient de transfer termic minim 1.00 W/m <sup>2</sup> k
5	invelitoare - tabla prefaltuita din otel zincata pe ambele parti, grosime 0.5 mm, culoare gri antracit RAL - 7024
6	igheab din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024
7	burlan din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024

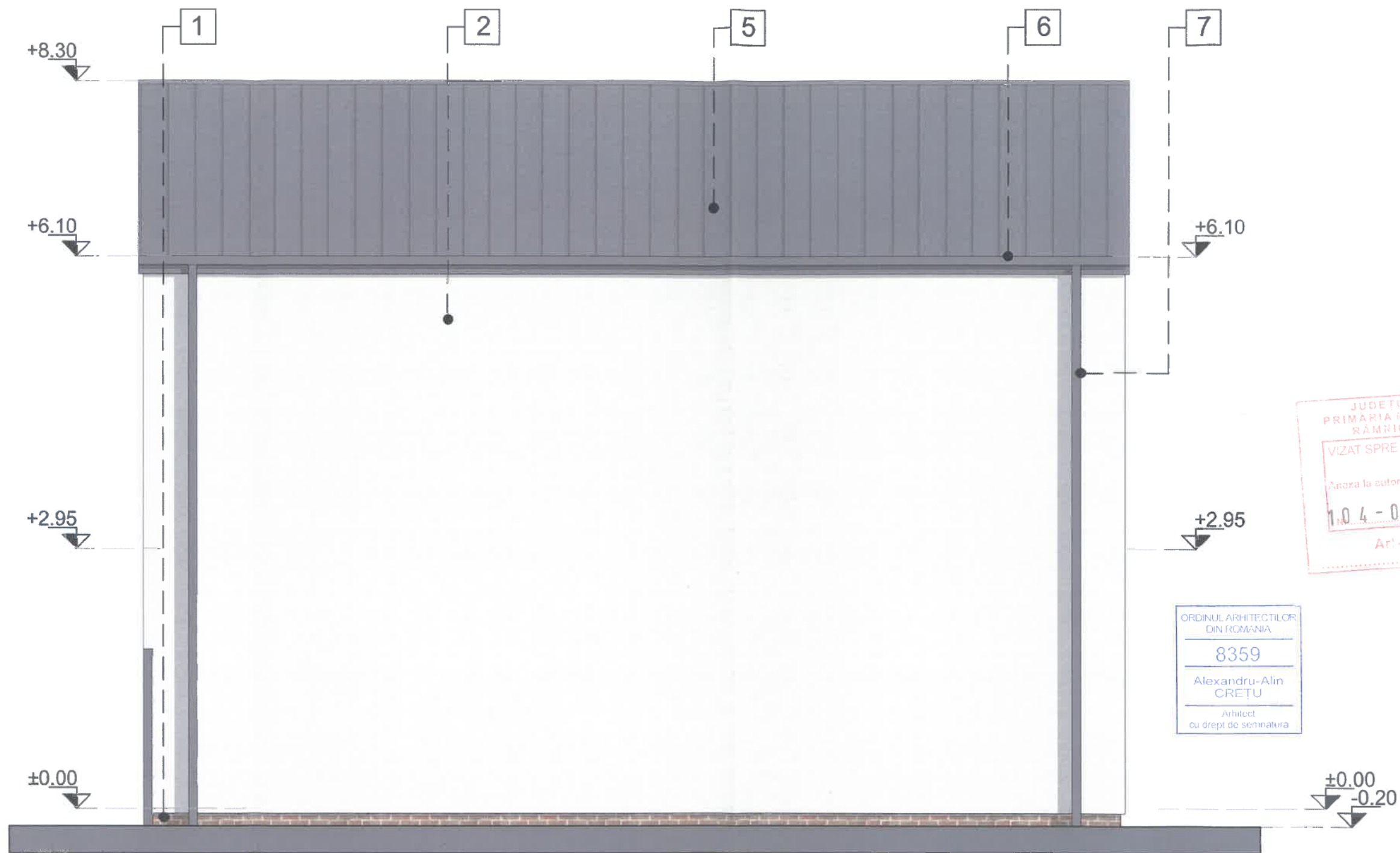




Fatada S-V,  
scara 1:50

#### LEGENDA

- |   |   |
|---|---|
| 1 | perete/soclu - finisaj placaj ceramic caramida aparenta tip klinker 10-12 mm  |
| 2 | perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare alba RAL - 9010 textura bob de orez, granulatie 1.5  |
| 3 | perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare gri RAL - 7016 textura bob de orez, granulatie 1.5   |
| 4 | ferestre cu tamplarie PVC pentacameral culoare ext. gri RAL 7024, cu geam termopan triplustrat - coeficient de transfer termic minim 1.00 W/m <sup>2</sup> ·K |
| 5 | invelitoare - tabla prefaltuita din otel zincata pe ambele parti, grosime 0.5 mm, culoare gri antracit RAL - 7024   |
| 6 | igheab din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024   |
| 7 | burlan din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024   |



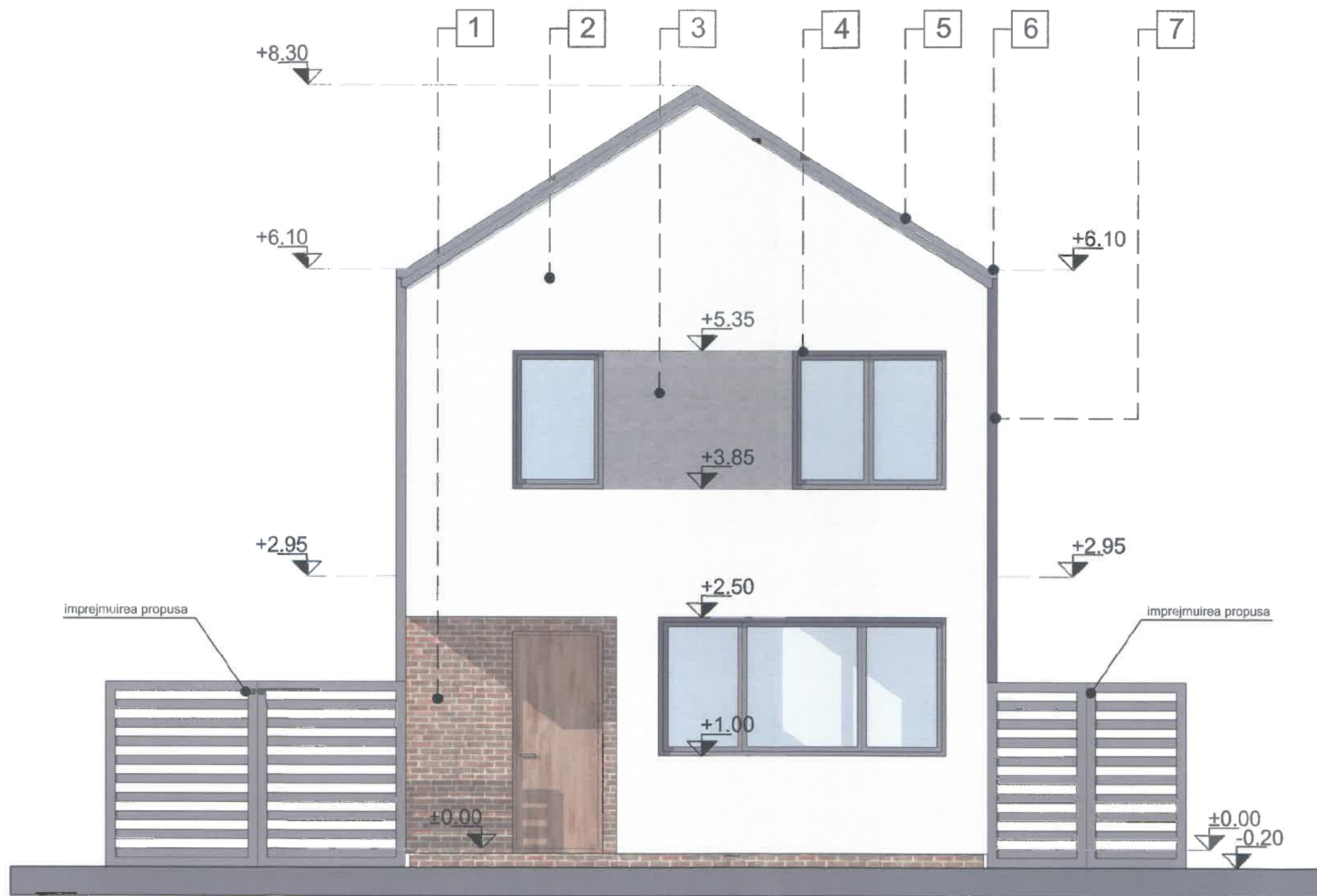
JUDETUL BUSTAU  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI  
 RAMNICU STRAT  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 Anexa la autorizatia de construire  
 destinata  
 104-04-10-23  
 Arhitect

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8359  
 Alexandru-Alin  
 CRETU  
 Arhitect  
 cu drept de semnatura

Fatada N-V,  
 scara 1:50

LEGENDA

- |   |  |
|---|--|
| 1 | perete/soclu - finisaj placaj ceramic caramida aparenta tip klinker 10-12 mm   |
| 2 | perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare alba RAL - 9010 textura bob de orez, granulatie 1.5   |
| 3 | perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare gri RAL - 7016 textura bob de orez, granulatie 1.5  |
| 4 | ferestre cu tamplarie PVC pentacameral culoare ext. gri RAL 7024, cu geam termopan triplustrat - coeficient de transfer termic minim 1.00 W/m <sup>2</sup> K |
| 5 | invelitoare - tabla prefaltuita din otel zincata pe ambele parti, grosime 0.5 mm, culoare gri antracit RAL - 7024  |
| 6 | igheab din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024  |
| 7 | burlan din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024  |



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
8359  
Alexandru-Alin  
CRETU  
Arhitect  
cu drept de semnatura

Fatada N-E,  
scara 1:50

LEGENDA	
1	perete/soclu - finisaj placaj ceramic caramida aparenta tip klinker 10-12 mm
2	perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare alba RAL - 9010 textura bob de orez, granulatie 1.5
3	perete - finisaj tencuiala decorativa pentru exterior, culoare gri RAL - 7016 textura bob de orez, granulatie 1.5
4	ferestre cu tamplarie PVC pentacameral culoare ext. gri RAL 7024, cu geam termopan triplustrat - coeficient de transfer termic minim 1.00 W/m <sup>2</sup> K
5	invelitoare - tabla prefaltuita din otel zincata pe ambele parti, grosime 0.5 mm, culoare gri antracit RAL - 7024
6	igheab din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024
7	burlan din otel zincat la cald, grosime 0.5 mm, protejat multistrat pe ambele fete, culoare gri antracit RAL - 7024