

DISPOZITIE
de convocare a Consiliului Local
in ședința de lucru ordinară în data de 29.06.2023

Primarul Municipiului Rm. Sarat, județul Buzău

Având în vedere prevederile art.133, alin.(1), art.134 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare coroborat cu Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196, alin.(1), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

DISPUN:

Art.1. (1) Se convoacă Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat în ședința ordinară în data de **29.06.2023, orele 15⁰⁰** în Sala de ședințe a Primăriei Municipiului Rm.Sarat, strada Nicolae Balcescu nr.1, județul Buzău.

(2) Desfășurarea ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.06.2023 se va realiza cu participarea fizică a consilierilor locali.

Art.2. (1) Proiectul ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 29.06.2023 este prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

(2) Proiectul ordinii de zi a ședinței ordinare din data de 29.06.2023 se aduce la cunoștința publică prin afișare pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale www.primariersarat.ro, respectiv prin afișare la avizierul Primăriei Municipiului Rm.Sarat.

Art.3. Consilierii locali vor prelua materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi, în format electronic (CD), pe semnatura acestora, semnatura înscrisă în convocatorul pus la dispoziție în acest sens sau le pot descărca de pe pagina de internet a unității administrativ -teritoriale www.primariersarat.ro.

Art.4. Membrii Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâre înscrise pe proiectul ordinii de zi prevăzut în anexa la prezenta dispoziție.

Art.5. Secretarul general al municipiului Rm.Sarat va comunica prezenta dispoziție autorităților și persoanelor interesate în conformitate cu prevederile art.135, alin.(4), respectiv în conformitate cu prevederile art.243, alin.(1), lit.e) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Primar,
Cirjan Sorin-Valentin



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 971
Rm. Sarat 23.06.2023

PROIECT AL ORDINII DE ZI

Cuprinzand materialele propuse spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat in sedinta ordinara din 29.06.2023

Nr. crt.	Continutul documentului	Comisia de specialitate a Consiliului Local care acorda avizul	Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului care intocmeste raportul de specialitate	Vot necesar
1.	<p>Proiect de hotarare nr.167/23.06.2023 privind aprobarea reluarii procedurii de selectie a unui membru al Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat, respectiv aprobarea Planului de selectie – componenta initiala, a scrisorii de asteptari, a profilului Consiliului de Administratie, a profilului individual al membrului Consiliului de Administratie, a matricei si a draftului contractului de mandat - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p> <p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p>	<p>Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice</p>	<p>Majoritate simpla</p>
2.	<p>Proiect de hotarare nr.168/23.06.2023 privind aprobarea Planului de selectie – componenta integrala pentru un membru al Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat, ca urmare a reluarii procedurii de selectie pentru un membru al Consiliului de Administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Rm.Sarat - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p> <p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si</p>	<p>Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice</p>	<p>Majoritate simpla</p>

		<p>protectia persoanelor aflate in nevoie</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p>		
3.	<p>Proiect de hotarare nr.169/23.06.2023 privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p> <p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p>	<p>Arhitect Sef/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic</p>	<p>Majoritate absoluta</p>
4.	<p>Proiect de hotarare nr.170/23.06.2023 privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat ca S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau, in calitate de titulara a investitiei „Relocarea unei portiuni din conducta principala de alimentare cu apa a sistemului public de</p>	<p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p> <p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru</p>	<p>Arhitect Sef/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic</p>	<p>Majoritate absoluta</p>

	<p>distributie cu apa din Municipiul Ramnicu Sarat, conducta ce traverseaza terenul de sport avand CF nr.37461, situat in strada Focsani nr.21, Municipiul Ramnicu Sarat, judetul Buzau” sa execute lucrarile aferente investitiei mentionate, pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat (teren in suprafata totala de 165 mp, din care 64,50 mp teren situat pe Soseaua Podgoriei si 100,50 mp teren situat in incinta imobilului din strada Focsani nr.21), precum si punerea la dispozitia S.C COMPANIA DE APA S.A Buzau a terenurilor necesare efectuarii investitiei mai sus mentionate, pana la efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor</p> <p>- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p>		
5.	<p>Proiect de hotarare nr.171/23.06.2023 privind aprobarea acordarii unui drept de suprafacie, cu titlu oneros, fara licitatie publica, asupra suprafetei de teren de 299 mp (suprafata masurata) apartinand domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, teren situat in Municipiul Rm.Sarat, cartier Bariera Focsani (parcela 302), strada Jiului nr.11, judetul Buzau, pe care este executata o constructie C1 cu destinatia de locuinta, cu doua nivele, aflata la stadiul fizic de fundatie (bloc de fundare inferior si elevatie fundatie), ce a facut obiectul contractului de vanzare autentificat sub nr.1952/09.11.2021, catre domnul Paraschiv Valica casatorit cu doamna Paraschiv Monica-Elena, coroborat cu incetarea atribuirii in folosinta gratuita a aceluiasi teren catre domnul Dragulin Auras-Costel</p> <p>- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p> <p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p>	<p>Serviciul Buget-Contabilitate/ Arhitect Sef/ Compartiment Evidenta Patrimoniu si Retele Utilitare/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic</p>	<p>Majoritate absoluta</p>
6.	<p>Proiect de hotarare nr.172/23.06.2023 privind</p>	<p>Comisia pentru activitati</p>	<p>Directia economica/</p>	<p>Majoritate calificata</p>

	<p>aprobarea vanzarii prin licitatie publica a bunului imobil – (fosta) Centrala termica CT 602, imobil compus din constructie C1 cu suprafata construita la sol de 249 mp, constructie C2 cu suprafata construita la sol de 11 mp si teren in suprafata masurata de 291 mp, proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat, situat in Municipiul Ramnicu Sarat, Cartier Piata Halelor, Aleea Florilor nr.2, judetul Buzau, cu respectarea reglementarilor urbanistice stabilite prin PUG, PUD sau PUZ si functiunile permise ale zonei si a documentatiei de atribuire aferente (instructiuni pentru ofertanti, caiet de sarcini si formulare)</p> <p>- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p> <p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p>	<p>Compartiment Buget/ Compartiment Spatiu Locativ/ Compartiment Evidenta Patrimoniu si Retele Utilitare/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic</p>	
7.	<p>Proiect de hotarare nr.173/23.06.2023 privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a unor bunuri imobile -terenuri, cu destinatia de construire spatii de productie si/sau prestari servicii, cu respectarea reglementărilor urbanistice stabilite prin PUG, PUD sau PUZ și funcțiunile permise ale zonei, terenuri aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat</p> <p>- initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p> <p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p>	<p>Directia economica/ Compartiment Buget/ Compartiment Spatiu Locativ/ Compartiment Evidenta Patrimoniu si Retele Utilitare/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic</p>	Majoritate calificata
8.	<p>Proiect de hotarare nr.174/23.06.2023 privind aprobarea oportunitatii vanzarii directe, cu drept de preemtiune, a unui imobil -teren, aparținând domeniului privat al Municipiului Rm.Sarat, situat in Municipiul Rm.Sarat, Cartier</p>	<p>Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura</p> <p>Comisia pentru cultura, culte,</p>	<p>Directia economica/ Compartiment Buget/ Compartiment Spatiu Locativ/ Compartiment Evidenta</p>	Majoritate absoluta

	Extindere Bariera Focsani, strada Ariusului nr.14 (parcela 148), judetul Buzau - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar	invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism Comisia juridica, de disciplina si validare	Patrimoniu si Retele Utilitare/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic	
9.	Proiect de hotarare nr.175/23.06.2023 privind aprobarea solicitării de trecere din proprietatea publica a Judetului Buzau si administrarea Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Buzau in proprietatea publica a Municipiului Râmnicu Sărat a bunului imobil-constructie cu teren aferent, situat în Municipiul Rm.Sarat, Soseaua Podgoriei nr.1B, judetul Buzau - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar	Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism Comisia juridica, de disciplina si validare	Directia economica/ Arhitect Sef/ Compartiment Evidenta Patrimoniu si Retele Utilitare/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic	Majoritate absoluta
10.	Proiect de hotarare nr.176/23.06.2023 privind incetarea contractului de inchiriere nr.1886/11.05.2017, prelungit prin act aditional, prin denuntare unilaterala, manifestata din partea locatarului, avand ca obiect dreptul de folosinta asupra imobilului-apartament situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Industriei nr.4, bloc ANL, apartament 2, judetul Buzau - initiator -Cirjan Sorin-	Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie Comisia juridica, de disciplina si validare	Arhitect Sef/ Compartiment Spatiu Locativ/ Compartiment Contencios Administrativ si Juridic	Majoritate absoluta

	Valentin- Primar			
11.	Proiect de hotarare nr.177/23.06.2023 privind aprobarea primirii in calitate de membru asociat in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara "Buzau 2008" a Unitatii Administrativ Teritoriale Comuna Glodeanu Sarat, judetul Buzau si modificarea Statutului acesteia, la care Municipiul Rm.Sarat este membru asociat - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar	Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism Comisia juridica, de disciplina si validare	Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice	Majoritate absoluta
12.	Proiect de hotarare nr.178/23.06.2023 privind aprobarea primirii in calitate de membru asociat in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Transportului Public din Ramnicu Sarat-ATRAS a Comunei Margaritesti, judetul Buzau si modificarea Statutului acesteia, la care Municipiul Rm.Sarat este membru asociat - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar	Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism Comisia juridica, de disciplina si validare	Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice	Majoritate absoluta
13.	Proiect de hotarare nr.179/23.06.2023 privind modificarea contractului de delegare a gestiunii directe a serviciului de transport public local pe raza de competenta a	Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura	Compartiment Guvernanta Corporativa a Intreprinderilor Publice	Majoritate simpla

	<p>Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara a Transportului Public din Ramnicu Sarat-ATRAS, catre Societatea Comerciala Transport Urban de Calatori S.A Ramnicu Sarat, nr.802/14.06.2021, prin act aditional (nr.3/2023) - initiator -Cirjan Sorin-Valentin- Primar</p>	<p>Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie</p> <p>Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism</p> <p>Comisia juridica, de disciplina si validare</p>		
14.	<p>Alte probleme ale activitatii curente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Raport privind petitiile adresate Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat in perioada 23.05.2023-19.06.2023; 2. Informare privind Raportul anual al Adunarii Generale a Actionarilor privind evaluarea Planului de administrare si indicatorilor de performanta ai Consiliului de administratie la S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat pentru anul 2022, transmis prin adresa nr.758/31.05.2023, precum si Raportul de evaluare al directorului executive al S.C ACVATERM S.A Rm.Sarat pentru activitatea desfasurata in exercitiul financiar 2022, transmis prin adresa nr.759/31.05.2023; 3. Informare privind Raportul administratorilor privind evaluarea activitatii directorului S.C Transport Urban de Calatori S.A Ramnicu Sarat si raportul Adunarii Generale a Actionarilor privind evaluarea activitatii Consiliului de administratie la S.C Transport Urban de Calatori S.A Ramnicu Sarat pentru perioada 01.01.2022-31.12.2022, transmise prin adresa nr.444/30.05.2023; 4. Informare privind Raportul anual al Adunarii Generale a Asociatilor privind evaluarea administratorului executive si a indicatorilor de performanta asumati la S.C PAZA SI PROTECTIE FORSE S.R.L Rm.Sarat pe anul 2022, transmis prin adresa nr.70/31.05.2023; 5. Convocatorul, ordinea de zi si materialele pentru sedinta AGA ADI "Buzau 2008" din data de 20.06.2023; 6. Proces-verbal si hotarari sedinta AGA "ADI Buzau 2008" din data de 20.06.2023; 			

Primar,
Cirjan Sorin Valentin



Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela