

## HOTARARE

**privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia – sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA –Organizatia Municipala Ramnicu Sarat**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.01.2023**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr.3724/17.01.2023 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Compartimentului Contencios Administrativ si Juridic si al Compartimentului Spatiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.3921/18.01.2023 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- cererea nr.670/12.04.2022 completata cu adresa nr.682/15.11.2022 formulata de catre entitatea politica PRO ROMANIA-FILIALA BUZAU, prin intermediul careia solicita atribuirea unui spatiu in vederea desfasurarii de activitati specifice partidelor politice, inregistrate la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.24656/12.04.2022, respectiv sub nr.82108/17.11.2022;
- prevederile art.26, alin.(1), alin.(2) si alin.(3) din Legea nr.334/2006 privind finantarea activitatii partidelor politice si a campaniilor electorale, republicata, actualizata;
- prevederile HCL nr.96/30.03.2017 privind aprobarea Regulamentului de constituire, functionare si organizare a Comisiei de analiza a spatiilor cu destinatia de sediu partid-politic, respectiv a criteriilor de eligibilitate si selectie pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de atribuire a unui spatiu cu destinatia de sediu -partid politic, la nivelul Municipiului Rm.Sarat;
- referatul Compartimentului Spatiu Locativ din cadrul Primariei Municipiului Rm.Sarat nr.82147/17.11.2022 privind disponibilul efectiv de spatii cu destinatia de sediu partid-politic, existent la data intocmirii referatului, si care poate fi repartizat in vederea inchirierii catre organizatiile municipale solicitante, respectiv spatiul situat in Municipiul Ramnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau – in suprafata de 39,88 mp;

- prevederile HCL nr.80/20.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al Municipiului Rm.Sarat la data de 28.02.2019, cu modificarile si completarile ulterioare;
- procesul-verbal al sedintei Comisiei de analiza a spatiilor cu destinatia de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, in vederea atribuirii acestora pentru desfasurarea activitatilor specifice partidelor politice inregistrat sub nr.3425/17.01.2023;
- Notificarea inregistrata sub nr.3427/17.01.2023 adresata Partidului PRO ROMANIA- Filiala Buzau prin care i se comunica Lista de prioritati, solicitandu-i-se totodata optiunea cu privire la spatiul disponibil in vederea repartizarii in scopul antementionat;
- adresa raspuns nr.689/17.01.2023 inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.3623/17.01.2023 prin intermediul careia Partidul PRO ROMANIA-Filiala Buzau isi manifesta expres optiunea pentru repartizarea spatiului situat in Municipiul Ramnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, in suprafata utila de 39,88 mp, in vederea desfasurarii activitatii specifice Partidului PRO ROMANIA-Organizatia Municipala Ramnicu Sarat;
- referatul nr.3636/17.01.2023 al Comisiei de analiza a spatiilor cu destinatia de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Rm.Sarat, in vederea atribuirii acestora pentru desfasurarea activitatilor specifice partidelor politice privind propunerea de repartizare a spatiului din Municipiul Ramnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau;
- faptul ca repartizarea spatiului se va face pe baza de contract de locatiune, incheiat intre Municipiul Rm.Sarat, in calitate de locator si Partidul PRO ROMANIA – Organizatia Municipala Rm.Sarat, in calitate de locatar, pe o durata de 3 ani, cu posibilitatea prelungirii, la cererea locatarului, prin acordul partilor, cu respectarea dispozitiilor legale;
- prevederile Anexei nr.3 la HCL nr.5/31.01.2023 privind actualizarea cu rata inflatiei de 15,8% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului suprafetei, pentru anul fiscal 2023;
- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;
- prevederile HCL nr.258/31.10.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile noiembrie 2022- ianuarie 2023;
- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(14) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** (1) Se aproba repartizarea, în vederea închirierii, fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația – sediu partid politic, situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, Județul Buzău, în suprafața utilă de 39,88 mp, către Partidul PRO ROMANIA – Organizația Municipală Rm.Sarat.

(2) Repartizarea spațiului se va face pe baza de contract de închiriere (locatiune) ce se va încheia între Municipiul Rm.Sarat și Partidul PRO ROMANIA – Organizația Municipală Rm.Sarat, pe o perioadă de 3 ani, cu drept de prelungire, la cererea locatarului, prin acordul partilor, în condițiile legii.

(3) Contractul de închiriere (locatiune) este prezentat în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) Predarea spațiului precizat la alin.(1) se va face pe baza de proces-verbal de predare-primire.

(5) Contractul de închiriere (locatiune) va cuprinde drept clauză contractuală obligația partidului politic de a preda autorității administrației publice locale în cazul în care acesta își încetează activitatea ca urmare a reorganizării, autodizolvării sau dizolvării pronunțate prin hotărâri definitive ale instanțelor judecătorești, în termen de 30 de zile, spațiul pe care l-a detinut cu contract de închiriere.

(6) Finantarea cheltuielilor cu plata utilitatilor și a celor de întreținere a spațiului cad în sarcina chiriasului.

**Art.2.** Pentru spațiul ce face obiectul prezentei hotărâri se interzice schimbarea destinației, orice modificare ducând de drept la revocarea închirierii spațiului atribuit.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Municipiului Rm.Sarat să semneze contractul de închiriere (locatiune) ce se va încheia în baza prezentei hotărâri.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Rm.Sarat prin Serviciul Urbanism-Compartiment Spațiu Locativ, prin Compartimentul Contencios Administrativ și Juridic și prin Serviciul Impozite și Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Rm.Sarat precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operațiuni ce se exercită asupra tuturor operațiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementărilor legale în domeniu, de către funcționarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitați în acest sens în strânsă corelare cu răspunderea administrativă și cu principiile răspunderii administrative conform competențelor celor implicați în răspunderea aferentă actelor administrative și Partidul PRO ROMANIA – Organizația Municipală Rm.Sarat prin reprezentant legal.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostința publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sărat în ședința ordinară din data de 31.01.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 16 voturi pentru, 2 abțineri și \_\_\_\_ - \_\_\_\_ voturi împotriva din numărul total de 19 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți.

Președinte de ședință,  
Domnul consilier Grigoras Nelu



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela

Nr. 13  
Rm.Sărat 31.01.2023



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 3724/17.01.2023

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

### REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand, nr.45, județul Buzău, către PRO ROMÂNIA – Organizația Municipală Râmnicu Sărat

**În conformitate cu prevederile** art. 26 alin (1)-(3) din Legea nr. 334/2006 – privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, actualizată:

„(1) *Autoritățile administrației publice centrale și locale pot asigura spații pentru sediile centrale și locale ale partidelor politice, precum și terenurile aferente, la cererea motivată a acestora.*

(2) *Partidele politice pot primi cel mult câte un sediu pe unitate administrativ-teritorială.*

(3) *Închirierea de către autoritățile locale a spațiilor destinate sediilor partidelor politice urmează regimul juridic prevăzut pentru închirierea spațiilor cu destinație de locuință.”;*

**Având în vedere** Referatul nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizează faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, un spațiu cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău;

**Raportat la procedura** de repartizare a spațiilor disponibile pe raza teritorială a Municipiului Râmnicu Sărat, având destinația de

sedii – partide politice, către formațiunile politice solicitante și eligibile în vederea atribuirii unui asemenea spațiu, îndeosebi la punctajele obținute de către partidele politice participante la procedură, cu referire la cererile acestora și documentația justificativă solicitată și depusă, conform prevederilor Procesului-verbal nr. 3425/17.01.2023 al ședinței Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice, coroborat cu Referatul nr. 3636/17.01.2023 al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice privind propunerea de repartizare a spațiului din strada Principele Ferdinand nr. 45, în suprafața utilă de 39,88 mp și adresa nr. 689/17.01.2023 a Partidului PRO România, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 3623/17.01.2023;

**În baza dispozițiilor** art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand, nr.45, județul Buzău, către PRO ROMÂNIA – Organizația Municipală Râmnicu Sărat.

**În consonanță cu prevederile** Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand, nr.45, județul Buzău, către PRO ROMÂNIA – Organizația Municipală Râmnicu Sărat, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d) din acest act normativ.

**Inițiator**  
**Primarul Municipiului Râmnicu Sărat,**  
**Cîrja Sorin Valentin**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 3921/18.01.2023



**APROBAT:**  
**PRIMAR,**  
**CIRJAN SORIN-VALENTIN**

### RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand, nr.45, județul Buzău, către PRO ROMÂNIA – Organizația Municipală Râmnicu Sărat

**Văzând** proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 3724/17.01.2023 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand, nr. 45, județul Buzău, către PRO ROMÂNIA – Organizația Municipală Râmnicu Sărat;

#### **Având în vedere:**

- ❖ prevederile art. 26 alin. (1), (2) și (3) din Legea nr. 334/2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, actualizată;
- ❖ dispozițiile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partid politic, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu-partid politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- ❖ stipulațiile H.C.L. nr. 80/20.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;

❖ prevederile H.C.L. nr. .... privind actualizarea cu rata inflatiei de .... a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/ privata a Municipiului Râmnicu Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Râmnicu Sărat a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Râmnicu Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Râmnicu Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2023;

**Raportat la:**

- ⌘ mentiunile Referatului nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizeaza faptul că in fondul locativ apartinand Municipiului Ramnicu Sarat exista disponibil, in vederea inchirerii, 1 spatiu cu destinatia – sediu partid politic, respectiv spatiul cu suprafata utila de 39,88 mp, situat in municipiul Râmnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr. 45, judetul Buzau;
- ⌘ prevederile Procesului-verbal nr. 3425/17.01.2023 al ședinței Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice;
- ⌘ prevederile Referatului nr. 3636/17.01.2023 al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice privind propunerea de repartizare a spatiului din strada Principele Ferdinand nr. 45, in suprafata utila de 39,88 mp;
- ⌘ cererea nr. 24656/12.04.2022 completata cu adresa nr.82108/17.11.2022 formulată de entitatea politică PRO ROMANIA-FILIALA BUZAU, prin intermediul căreia solicită atribuirea unui spațiu în vederea desfășurării de activități specifice partidelor politice;
- ⌘ Notificarea 3427/17.01.2023 adresată Partidului PRO ROMANIA Filiala Buzau prin care i se comunică Lista de Priorități, solicitându-i-se totodată opțiunea cu privire la singurul spatiu disponibil în vederea repartizării în scopul antemenționat;
- ⌘ adresa-răspuns inregistrata la sediul Primariei Municipiului Ramnicu Sarat sub nr. 3628/17.01.2023 prin intermediul căreia Partidul PRO ROMANIA – Filiala Buzau isi manifestă expres opțiunea pentru repartizarea a spatiului situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău, in suprafata utila de 39,88 mp, în vederea desfășurării .



activității specifice Partidului PRO ROMANIA – Organizatia Municipală Râmnicu Sărat;

- ⌘ faptul că repartizarea spațiului se va face pe bază de contract de locațiune, încheiat între Municipiul Râmnicu Sărat, în calitate de locator și Partidul PRO ROMANIA – Organizatia Municipală Ramnicu Sarat, în calitate de locatar, pe o durată de un 3 (trei) ani, cu posibilitatea prelungirii, la cerere, prin acordul părților, în condițiile legii, prin raliere la practica instituită la nivelul administrației publice locale conform careia contractele de locațiune cu destinația de sediu partid politic se prelungesc, prin hotărârea a consiliului local, pe o perioada de 3 ani, chiria fiind în valoare de ..... lei/mp/lună, conform prevederilor Anexei ... la H.C.L. nr. ....;
- ⌘ împrejurarea potrivit căreia partidele politice care își încetează activitatea ca urmare a reorganizării, autodizolvării sau dizolvării pronunțate prin hotărâri definitive ale instanțelor judecătorești sunt obligate să predea autorităților administrației publice locale (locatorului), în termen de 30 de zile, spațiile pe care le-au deținut cu contract de închiriere încheiat cu acestea; spațiile deținute în proprietate vor fi transmise în condițiile legii;

**Ținând seama** de domeniul de competență al Consiliului local, conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c) și lit. d) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ce statuează faptul că autoritatea deliberativă exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului, hotărând închirierea bunurilor proprietate publică/privata;

**În temeiul** dispozițiilor art. 129 alin. (14) și art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Propunem** spre analiză și aprobare Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind repartizarea, în vederea închirierii fără licitație publică, a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic, în suprafață utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdiand, nr. 45, județul Buzău – către partidul Pro România – Organizația Municipală Râmnicu Sărat.

**Întocmit,**  
**Compartiment Spațiu Locativ,**  
**Consilier, Roșu Petru**



**Avizat,**  
**Compartiment Contencios Administrativ și Juridic**  
**Consilier Juridic Superior, Corbu Alina-Giorgiana**





*D<sup>le</sup> primar*  
*Felix*



Nr. 670/12.04.2022

**Către Primăria Râmnicu Sărat**

**Domnului Primar Cîrjan Sorin**

*SĂRĂTU LOCALITĂȚII*

Prin prezenta,

Subsemnatul Rache Felix Aurelian, în calitate de reprezentant al Partidului PRO România – Filiala Buzău, cu sediul social în Județul Buzău, Municipiul Buzău, Strada Unirii, Bloc S1, Parter, vă adresez rugămintea să aprobați și să dispuneți atribuirea unui spațiu, prin închiriere, pentru a fi folosit de către Partidul PRO România – Filiala Râmnicu Sărat.

Vă anexăm hotărârea de înființare a partidului în baza sentinței civile nr. 58/DEC/P pronunțată de Tribunalul București – Secția a III-a Civilă din ședința publică din data de 27.10.2017, în dosarul nr. 18966/3/2017, definitivă prin Decizia civilă nr. 163 din 20.02.2018 pronunțată de Curtea de Apel București, Secția a III-a Civilă și pentru cauze cu minori și familie, dosar nr. 18966/3/2017.

Cu deosebită stimă,

Rache Felix Aurelian

Coordonator județean



Telefon: 0749074052

Email: buzau@proromail.ro



BUZĂU

*Spațiu locuință*

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI	
RM. SĂBĂZĂU	
Intrare nr.	82108
ziua	14 luna
	11 anul
	2022

NR :682/15.11.2022

### Adresă de înaintare

Revenim la cererea nr ~~670~~/12.04.2022, privind atribuirea unui spațiu servind ca sediu de partid, vă depunem în completare documentația necesară în vederea analizării posibilității atribuirii acestuia.

Vă multumim!

Data

15.11.2022

Partidul PRO ROMÂNIA Buzău,

Președinte Felicele Rache



Alianța Pentru Unirea Românilor  
Filiala Buzău

nr. înreg. ....../15.11.2022



*SPATIU Locativ*

Către:  
Primăria Municipiului Râmnicu Sărat  
Consiliul local al Municipiului Râmnicu Sărat



Domnule primar, vă rugăm a avea amabilitatea să analizați, în regim de urgență, solicitarea noastră cu privire la obținerea unui spațiu cu destinația sediu de partid, în Municipiul Râmnicu Sărat, în vederea desfășurării activităților specifice, conform Legii 334/2006.

Așteptăm răspunsul dumneavoastră la următoarea adresă de e-mail [partidulaurbuzau@gmail.com](mailto:partidulaurbuzau@gmail.com)

Cu stimă,

Alianța Pentru Unirea Românilor

Reprezentant legal,

CĂTĂLIN VIȘAN



Domnului  
Prof. Sorin CÎRJAN, primar al Municipiului Râmnicu Sărat



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82147/17.11.2022

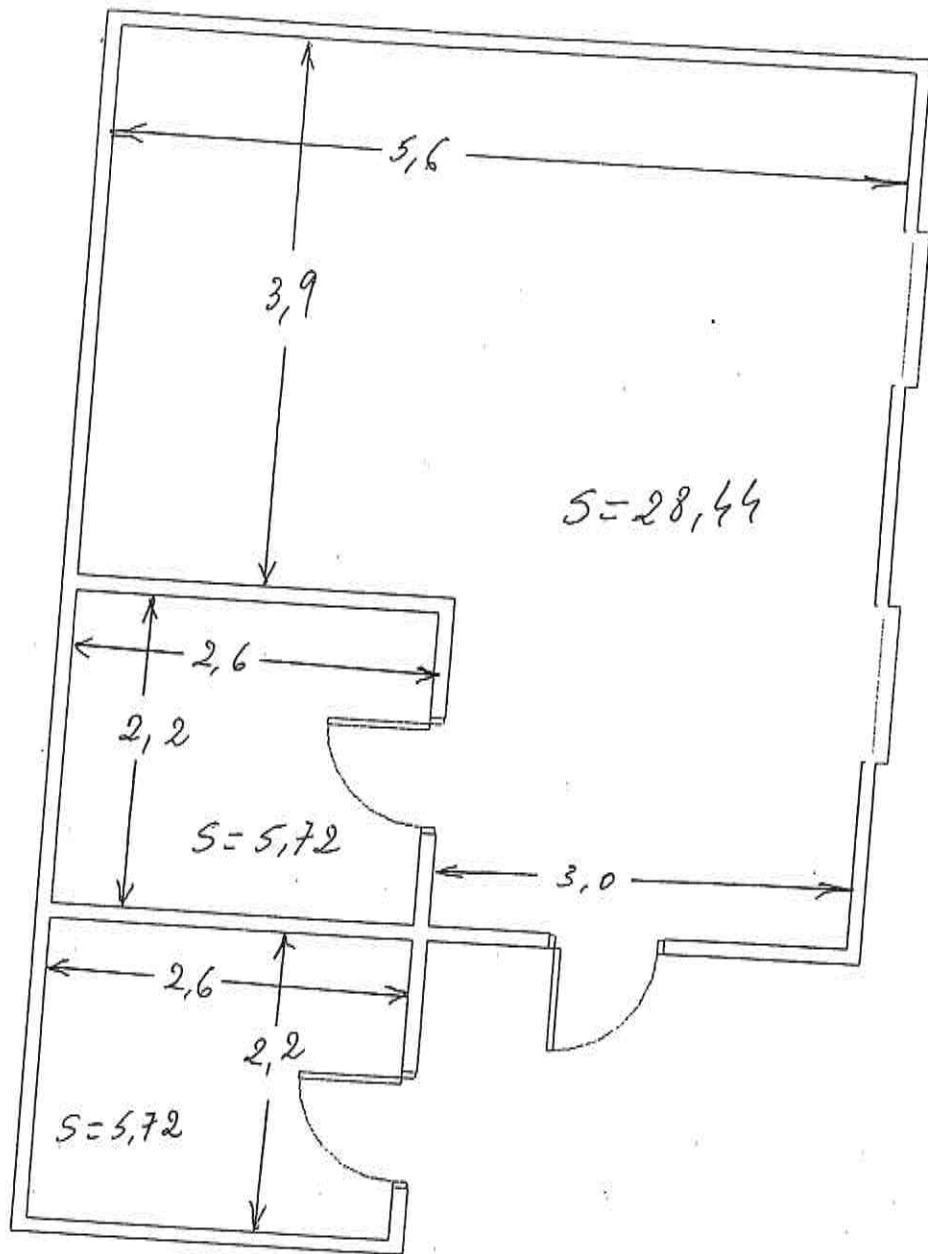
**APROBAT:**  
**PRIMAR,**  
**CÎRJAN SORIN VALENTIN**



### REFERAT

Prin prezenta precizăm faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, **1 spațiu cu destinația - sediu partid politic**, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, **strada Principele Ferdinand nr. 45**, județul Buzău.

**Intocmit,**  
**Compartiment Spațiu Locativ,**  
**Consilier, Roșu Petru**



Sediu Partidul Comunist  
 str. Principe Ferdinand Nr 45  
 $S = 39,88 \text{ mp}$

INTOCMIT  
 ING. AȘTEFANOAIE VIOREL

*[Handwritten signature]*



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82149/17.11.2022



**APROBAT:  
PRIMAR,  
CIRJAN SORIN-VALENTIN**

**CĂTRE,  
COMISIA DE ANALIZA A SPATIILOR CU DESTINATIA DE SEDIU-PARTID  
POLITIC, AFLATE IN PROPRIETATEA PRIVATA A MUNICIPIULUI RÂMNICU  
SĂRAT, IN VEDEREA INCHIERII ACESTORA IN CONFORMITATE CU  
PREVEDERILE LEGALE**

Prin prezenta vă aduc la cunoștină faptul că au fost înregistrate la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat două solicitări având ca obiect - atribuire spațiu cu destinația sediu partid politic, astfel:

- cererea nr. 24656/12.04.2022 a Partidului PRO ROMANIA, FILIALA BUZAU, prin reprezentant Rache Aurelian, completată prin adresa nr. 82108/17.11.2022;
- Cererea nr. 81031/15.11.2022 a PARTIDULUI ALIANTA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU, prin reprezentant Catalin Visan.

Anexam în original cererile sus menționate.

**Intocmit,  
Compartiment Spațiu Locativ,  
Consilier, Rosu Petru**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82329/18.11.2022

**APROBAT:**  
**PRIMAR,**  
**CÎRJAN SORIN-VALENTIN**

**Proces-verbal**  
**al ședinței Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice**

*Încheiat astăzi, 18.11.2022, ora 10:00 la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat*

**Având în vedere:**

- ⌘ Prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ Prevederile Dispoziției Primarului municipiului Râmnicu Sărat nr. 1068/10.10.2022 – privind modificarea componenței comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- ⌘ Referatul nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizează faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, 1 spațiu cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău;
- ⌘ Adresa nr. 82149/17.11.2022 a Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care se aduce la cunoștință faptul că au fost depuse două solicitări având ca obiect atribuirea unui spațiu cu destinația sediu partid politic;



- ⌘ Cererile depuse de către entitățile politice solicitante a unui spațiu având destinația de sediu-partid politic, pe raza teritorială a municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ Faptul că în cadrul sedintei din data de 18.11.2022, *Comisia de analiză*, în raport cu dispozițiile art. 5 alin. (2), din Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, Presedintele Comisiei de analiza l-a nominalizat pe domnul Roșu Petru, membru in cadrul acestei comisii, sa sustina si activitatea de secretariat, pe langa functia de membru;

*Comisia după analizarea unui numar de 2 solicitări, a constatat următoarele:*

Nr. crt	Partid Politic	Reprezentant	Nr./Data cerere
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	Rache Felix Aurelian	24656/12.04.2022 82108/17.11.2022
2	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	Vișan Cătălin	81031/15.11.2022

Cu prilejul analizării documentației justificative statuată de prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat – depusă de entitățile politice sus-enunțate, Comisia a constatat următoarele:

Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cerere	Îndeplinire criterii de eligibilitate și selecție	Solicitare completare dosar
1.	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare -adresa nr.82108/17.11.2022	Documentație justificativa incompletă	Adresa pentru completare documentatie
			In procedura	
2.	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	81031/15.11.2022	Lipsa documentatie jusitificativa	Adresa pentru depunere documente justificative
			In procedura	

Comisia a hotărât că este necesar să se emită adrese către petenții specificați mai sus în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, până la data de 29.11.2022, urmând a se întruni la expirarea termenului acordat, în vederea reanalizării fiecărui dosar, raportat la criteriile de elibibilitate și selecție înscrise în anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 2 exemplare originale.

**COMISIA:**

	<b>Membri Comisie</b>	<b>Calitatea</b>	<b>Șemnătura</b>
1	Corbu Alina-Giorgiana	Președinte	
2	Costin Mihail	Membru	
3	Mihai Adrian	Membru	
4	Frățila Genovel Florentin	Membru	
5	Rosu Petru	Membru și cu rol de secretar	

1
2
3
4
5

1
2
3
4
5

1
2
3
4
5



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82331/18.11.2022

Către,  
**PARTIDUL PRO ROMANIA**  
**FILIALA BUZAU**

- **In atentia domnului Rache Felix Aurelian – Presedinte al Partidul PRO Romania - Organizatia Buzau**  
**Municipiul Buzau, Cartier Orizont, Bloc D5, scara A, parter, judetul Buzau**

- **În atenția domnului Mocanu Antonel – imputernicit de Partidul PRO Romania – Organizatia Buzau**  
**Municipiul Ramnicu Sarat, strada Luncii nr. 43, judetul Buzau**

Urmare cererii Partidul PRO Romania – Organizatia Buzau, prin reprezentant – Rache Felix Aurelian, Presedinte al Organizatiei Buzau, înregistrata la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 24656/12.04.2022, rcompletata prin adresa nr. 82108/17.11.2022, referitoare la atribuirea unui spatiu cu destinatia sediu pentru partid politic;

Comisia de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, numită prin Dispozitia primarului nr. 1068/10.10.2022, văzând că entitatea politica în cauză nu a depus documentaia justificativa completa prevăzută în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, a hotărât acordarea unui termen pentru depunerea documentatiei conforme, aspect pentru care vă învederăm ca, **până la data de 29.11.2022**, să depuneți/transmiteti următoarele înscrisuri:

- hotararea instantei privind admiterea cererii de inregistrare ca partid politic, definitivă și irevocabilă;
- confirmarea organului central al partidului privitor la existența filialei la nivelul municipiului Râmnicu Sărat, precum și data infiintării acesteia;

Red. 3 ex./R.P.


- declarație notarială a reprezentantului entității privind numărul de membri cotizanti la nivel de organizație municipală (nu informare);
- copie certificat de înregistrare fiscală al Partidului PRO România (nu doar al Partidului PRO România, Filiala Buzău);
- orice alte înscrisuri pe care doriți a le face cunoscute în vederea dovedirii unor împrejurări de fapt și/sau de drept.

Învederăm că atribuirea de spații având destinația de sediu-partid politic se va face la alegere, din disponibilul existent la data desfășurării actualei proceduri, în ordinea punctajelor obținute de către toate entitățile politice participante la procedura în cauză.

Dacă până la termenul alocat, respectiv data de 29.11.2022, nu veți depune în completarea dosarului înscrisurile justificative pe care le-am enunțat mai sus, Comisia va proceda la continuarea, respectiv finalizarea procedurii, în consonanță cu criteriile de eligibilitate și selecție înscrise în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017.

**Cu stimă,**

**PRIMAR**  
**CÎRJAN SORIN VALENTIN**



**Intocmit,**  
**ROȘU PETRU**

**Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare**



Oficiul poștal de prezentare .....

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

PARTIDUL ADO ROMANIA



Confirmare de Primire

Ramnicu Sarat 1 of



AR99847752305

Correspondenta int cu AR

A se inapoia la expeditor

Se completează de expeditorul trimiterii	Destinatar trimitere: - FILIALA BUZZU - (nume și prenume, denumirea)	
	Str. Lucei	Nr. 43
Se completează de destinatarul trimiterii	PRIMĂRIA RM. SĂRAȚ (nume și prenume, denumirea)	
	Str. NICOLAE BALCESCU	
Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal .....		Sc. .... Ap. .... Cod poștal 125
Loc. RM. SĂRAȚ Com. .... Jud./Sector .....		Loc. .... Com. .... Jud./Sector B
Confirm primirea ..... Data 21-11-92 (semnătură destinatar)		
Nume și prenume primitor Mădălina Tăbăneș		Calitatea primitorului Doamnă
(gradul de rudenie, delegat, împuternicit)		



82331 PR

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82330/18.11.2022

Către,  
**PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR**

**SEDIU SOCIAL: strada Geneva, nr. 20, localitatea Tunari, județul Ilfov**

- **În atenția domnului Catalin Vasile – reprezentant al Partidului Alianta Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau**

Urmare cererii Partidului Alianta Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau, prin reprezentant – Cătălin Vișan, înregistrata la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 81031/15.11.2022, referitoare la atribuirea unui spațiu cu destinația sediu pentru partid politic;

Comisia de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, numită prin Dispoziția primarului nr. 1068/10.10.2022, văzând ca petentul nu a atasat documentele justificative prevăzute în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, a hotărât acordarea unui termen pentru depunerea documentației conforme, aspect pentru care vă învederăm ca, **până la data de 29.11.2022**, să depuneți/transmiteti următoarele înscrisuri:

- o cerere de completare a solicitării nr. 81031/15.11.2022 - Cerere de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic care trebuie să cuprindă: denumirea entității solicitante, datele de contact/adresa de corespondență, indicarea președintelui organizației, indicarea mandatarului sau a persoanei de contact care asigură relația organizației cu Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, însoțită de copia cartii de identitate;
- procură care să ateste calitatea de reprezentant al organizației municipale a entității politice, în relația cu Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, însoțită de o copie a actului de identitate;

- hotararea instantei privind admiterea cererii de inregistrare ca partid politic, definitivă și irevocabilă;
- confirmarea organului central al partidului privitor la existența filialei la nivelul municipiului Râmnicu Sărat, precum și data infiintării acesteia;
- declaratie notarială a reprezentantului entității privind numărul de membri cotizanti la nivel de organizatie municipala;
- declaratie notarială a reprezentantului entității privind situația locativă actuală a partidului politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- copie certificat de inregistrare fiscală;
- dovada inregistrării in Registrul Partidelor Politice (extras din Registru);
- orice alte inscrisuri pe care doriti a le face cunoscute în vederea dovedirii unor împrejurări de fapt si/sau de drept.

Învederăm că atribuirea de spații având destinația de sediu-partid politic se va face la alegere, din disponibilul existent la data desfășurării actualei proceduri, în ordinea punctajelor obținute de către toate entitățile politice participante la procedura în cauză.

Daca pana la termenul alocat, respectiv data de 29.11.2022, nu veti depune documentatia justificativa completa pe care am enuntat-o mai sus, Comisia va proceda la continuarea, respectiv finalizarea procedurii, în consonanță cu criteriile de eligibilitate si selectie inscise in Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.

**Cu stimă,**

**PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN VALENTIN**



**Intocmit,  
ROȘU PETRU**

**Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare**

*[Handwritten signature]*

Data prezentării trimerii postale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....

Partidul Alianta pentru Romania



Ramnicu-Sarat 1 of  
AR99847752285  
Correspondenta int cu

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimitere:  
 Nume și prenume, denumirea  
 Ursula Bonariu  
 Str. Genuna Nr. 20  
 Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal  
 Loc. Tuzarji Com. .... Jud./Sector Jilov

Se completează de destinatarul trimiterii

Confirm primirea (semnătură destinatar) Data 13.11.2022  
 Nume și prenume primitor Nicolae Balcescu  
 Calitatea primitorului Secretar (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Se completează de expeditorul trimiterii

A se înapoia la expeditor  
 PRIMĂRIA RM. SĂRAȚ  
 Str. NICOLAE BALCESCU  
 Bl. .... Et. .... Sc. .... Ap. .... Cod poștal 12  
 Com. .... Jud./Sector ?

Se completează de destinatarul trimiterii

Stampila de zi a oficiului care însoțește confirmarea

82330 AK

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Semnătura salariatului predător .....

- Adresă insuficientă
- Destinatar necunoscut
- Destinatarul refuză primirea
- Destinatar mutat
- Expirat termen păstrare
- Alte motive: .....

Tipărit la Fabrica de Timbre





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 85317/06.12.2022

Către,  
**PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR**

**SEDIU SOCIAL: strada Geneva, nr. 20, localitatea Tunari, județul Ilfov**

- **În atenția domnului Catalin Vasile – reprezentant al Partidului Alianța Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau**

Urmare cererii Partidului Alianța Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau, prin reprezentant – Cătălin Vișan, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 81031/15.11.2022, referitoare la atribuirea unui spațiu cu destinația sediu pentru partid politic;

Comisia de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, numită prin Dispoziția primarului nr. 1068/10.10.2022, întrunită în ședința în data de 06.12.2022, văzând că entitatea politică în cauză nu a depus documentația justificativă completă prevăzută în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, solicitată prin adresa nr. 82330/18.11.2022, a hotărât acordarea unui ultim termen pentru depunerea documentației conforme, aspect pentru care vă învederăm ca, **până la data de 16.01.2023**, să depuneți/transmiteti următoarele înscrisuri:

- o cerere de completare a solicitării nr. 81031/15.11.2022 - Cerere de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid politic care trebuie să cuprindă: denumirea entității solicitante, datele de contact/adresa de corespondență, indicarea președintelui organizației, indicarea mandatarului sau a persoanei de contact care asigură relația organizației cu Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, însoțită de copia cartii de identitate;

- procură care să ateste calitatea de reprezentant al organizației municipale a entității politice, în relația cu Primăria Municipiului Râmnicu Sărat, însoțită de o copie a actului de identitate;
- hotărârea instanței privind admiterea cererii de înregistrare ca partid politic, definitivă și irevocabilă;
- confirmarea organului central al partidului privitor la existența filialei la nivelul municipiului Râmnicu Sărat, precum și data înființării acesteia;
- declarație notarială a reprezentantului entității privind numărul de membri cotizanți la nivel de organizație municipală;
- declarație notarială a reprezentantului entității privind situația locativă actuală a partidului politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- copie certificat de înregistrare fiscală;
- dovada înregistrării în Registrul Partidelor Politice (extras din Registru);
- orice alte înscrisuri pe care doriți a le face cunoscute în vederea dovedirii unor împrejurări de fapt și/sau de drept.

Învedereăm că atribuirea de spații având destinația de sediu-partid politic se va face la alegere, din disponibilul existent la data desfășurării actualei proceduri, în ordinea punctajelor obținute de către toate entitățile politice participante la procedura în cauză.

Dacă până la termenul alocat, respectiv data de 16.01.2023, nu veți depune documentația justificativă completă pe care am enunțat-o mai sus, Comisia va proceda la continuarea, respectiv finalizarea procedurii, în consonanță cu criteriile de eligibilitate și selecție înscrise în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.

**Cu stimă,**

**PRIMAR,**  
**CÎRJAN SOFIN VALENTIN**



**Intocmit,**  
**ROȘU PETRU**

**Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare**

*RP*

Ramnicu Sarat | of (A.R.)



AR9984795413

Correspondenta\_int. cu AR



Oficiul poștal de prezentare .....

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: .....

Valoare lei .....

Ramburs lei .....

Greutate .....

Se completează de expeditorul trimiterii

Destinatar trimiterii:

PARTIDUL ALIANȚA PENITRU MIREA  
(nume și prenume, denumirea)

Str. Generala ROMANIOR 20 Nr. 1

Bl. TUNARI Sc. Ap. Cod poștal ILFOV

Loc. TUNARI Com. Jud./Sector ILFOV

Confirm primirea Data 15.12.12  
(semnătură destinatar)

Nume și prenume primitor Calitatea primitorului  
ALEXANDRU GRETAN  
(gradul de rudenă (nepot, nepoată))

Se completează de destinatarul trimiterii

A se înapoi la expeditor

PRIMĂRIA RM. SĂRAȚ  
(nume și prenume, denumirea)

Str. NICOLAE BĂLCESCU Nr. 1

Bl. Et. Sc. Ap. Cod poștal 25300

Loc. RM. SĂRAȚ Com. Jud./Sector BUREȘTI

Stamparea și a oprirea  
tare însoțită de semnătură

PR-8317

Motivul nepredării (dacă este cazul):

- Adresă insuficientă
- Destinatar necunoscut
- Destinatarul refuză primirea
- Destinatar mutat
- Destinatul termen păstrare
- Alte motive:

Semnătura salariatului predător

GA



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



---

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

---

Nr. 85318/06.12.2022

Către,  
**PARTIDUL PRO ROMANIA**  
**FILIALA BUZAU**

- **In atentia domnului Rache Felix Aurelian – Presedinte al Partidul PRO Romania - Organizatia Buzau**  
**Municipiul Buzau, Cartier Orizont, Bloc D5, scara A, parter, judetul Buzau**
- **În atenția domnului Mocanu Antonel – imputernicit de Partidul PRO Romania – Organizatia Buzau**  
**Municipiul Ramnicu Sarat, strada Luncii nr. 43, judetul Buzau**

Urmare cererii Partidul PRO Romania – Organizatia Buzau, prin reprezentant – Rache Felix Aurelian, Presedinte al Organizatiei Buzau, înregistrata la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 24656/12.04.2022, rcompletata prin adresa nr. 82108/17.11.2022, referitoare la atribuirea unui spatiu cu destinatia sediu pentru partid politic;

Comisia de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, numită prin Dispozitia primarului nr. 1068/10.10.2022, intrunita in sedinta in data de 06.12.2022, văzând că entitatea politica în cauză nu a depus documentaia justificativa completa prevăzută în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, solicitataă prin adresa nr. 82331/18.11.2022, a hotărât acordarea unui ultim termen pentru depunerea documentatiei conforme, aspect pentru care vă învederăm ca, **până la data de 16.01.2023**, să depuneți/transmiteti următoarele înscrisuri:

- hotararea instantei privind admiterea cererii de inregistrare ca partid politic, definitivă și irevocabilă; x

Red. 3 ex./R.P.

- confirmarea organului central al partidului privitor la existența filialei la nivelul municipiului Râmnicu Sărat, precum și data înființării acesteia;
- declarație notarială a reprezentantului entității privind numărul de membri cotizanți la nivel de organizatie municipală (nu informare);
- copie certificat de înregistrare fiscală al Partidului PRO România (nu doar al Partidului PRO România, Filiala Buzău);
- orice alte înscrisuri pe care doriți a le face cunoscute în vederea dovedirii unor împrejurări de fapt și/sau de drept.

Învederăm că atribuirea de spații având destinația de sediu-partid politic se va face la alegere, din disponibilul existent la data desfășurării actualei proceduri, în ordinea punctajelor obținute de către toate entitățile politice participante la procedura în cauză.

Dacă până la termenul alocat, respectiv data de 16.01.2023, nu veți depune în completarea dosarului înscrisurile justificative pe care le-am enunțat mai sus, Comisia va proceda la continuarea, respectiv finalizarea procedurii, în consonanță cu criteriile de eligibilitate și selecție înscrise în Anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017.

**Cu stimă,**

**PRIMAR,**  
**CÎRJAN SORIN VALENTIN**



**Intocmit,**  
**ROȘU PETRU**

**Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare**



Oficiul poștal de prezentare ..... (A.R.)

Data prezentării trimiterii poștale .....

Felul trimiterii: ..... Ramburs lei .....

Valoarea lei ..... Ramburs lei .....

Greutate .....  
In acest caz d-lui Moise Anghel-implicat

Destinatar trimiterii: .....

PARTIDUL PRO ROMANIA PONDRAU

(nume și prenume, denumirea) Nr. 13

Str. Lunca

Bl. El. Sc. Ap. Cod poștal

Loc. Rm-Sarat Com. Jud./Sector

Confirm primirea (semnatura destinatar)

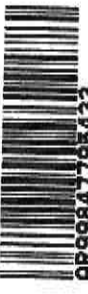
Data 11-12-2001

Nume și prenume primitor Moise Anghel

Calitatea primitoșului (gradul de rudenie, delegat, împuternicit)

Motivul nepredării (dacă este cazul):

Adresă insuficientă  Destinatar necunoscut  Destinatarul refuză primirea  Destinatar mutat  Alte motive:



Râmnicu Sărat 1 of  
AR99847795433  
Correspondența internă cu AR

A se însopii la expeditor

PRIMĂRIA RM. SĂRAT

(nume și prenume, denumirea)

Str. NICOLAE BALOESCU Nr. 1

Bl. El. Sc. Ap. Cod poștal 25300

Loc. Rm-Sarat Com. Jud./Sector BURAU



Semnătura salariatului predător P.R. - 85318



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 85316/06.12.2022

APROBAT:  
PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN VALENTIN

### Proces-verbal

**al ședinței Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice**

*Încheiat astăzi, 06.12.2022, ora 10:00 la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat*

### Având în vedere:

- ⌘ Prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ Prevederile Dispoziției Primarului municipiului Râmnicu Sărat nr. 1068/10.10.2022 – privind modificarea componenței comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- ⌘ Referatul nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizează faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, 1 spațiu cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău;
- ⌘ Adresa nr. 82149/17.11.2022 a Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care se aduce la cunoștință faptul că au fost depuse două solicitări având ca obiect atribuirea unui spațiu cu destinația sediu partid politic;

- ⌘ Cererile depuse de către entitățile politice solicitante a unui spațiu având destinația de sediu-partid politic, pe raza teritorială a municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ Faptul că în cadrul sedintei din data de 18.11.2022, *Comisia de analiză*, în raport cu dispozițiile art. 5 alin. (2), din Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, Presedintele Comisiei de analiza l-a nominalizat pe domnul Roșu Petru, membru in cadrul acestei comisii, sa sustina si activitatea de secretariat, pe langa functia de membru;
- ⌘ Prevederile procesului-verbal nr. 82329/18.11.2022 al *Comisiei de analiză* conform căruia *Comisia* a hotărât că este necesar să se emită adrese către petentii specificați mai sus în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, până la data de 29.11.2022, urmând a se intruni la expirarea termenului acordat, în vederea reanalizării fiecărui dosar, raportat la criteriile de eligibilitate și selecție înscrise în anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.
- ⌘ Notificarea nr. 82330/18.11.2022 către Partidul Alianța Pentru Unirea Romanilor, recepționată la destinație, conform AR99847752285;
- ⌘ Notificarea nr. 82331/18.11.2022 către Partidul PRO România, recepționată la destinație, conform AR99847752305;

*Comisia, după analizarea unui număr de 2 solicitări, a constatat următoarele:*

Nr. crt	Partid Politic	Reprezentant	Nr./Data cerere
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	Rache Felix Aurelian	24656/12.04.2022 82108/17.11.2022
2	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	Vișan Cătălin	81031/15.11.2022

Cu prilejul analizării documentației justificative statuată de prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat – depusă de entitățile politice sus-enunțate, Comisia a constatat următoarele:

Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cerere	Stadiu procedura	Îndeplinire criteriilor de eligibilitate și selecție
---------	----------------	-----------------	------------------	--



1.	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	Documentație justificativa incompletă	NU
			Entitatea politica nu a raspuns la notificarea nr. 82331/18.11.2022	
2.	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	81031/15.11.2022	Lipsa documentatie justificativa	NU
			Entitatea politica nu a raspuns la notificarea nr. 82330/18.11.2022	

Comisia a constatat faptul că cele doua entitati enumerate mai sus nu au dat curs, pana la data prezentei (termenul alocat fiind pana la data de 29.11.2022 – inclusiv), notificarilor emise in vederea completarii dosarelor cu actele justificative precizate in instiintarea nr. 82330/18.11.2022, respectiv nr. 82331/18.11.2022, inasa apreciaza asupra oportunitatii de a li se aloca un ultim termen celor doua entitati politice, pentru completarea cererilor de atribuire a unui spatiu cu destinatia sediu partid politic, cu documentele justificative solicitate.

In consecinta, Comisia de analiza a hotarât că este necesar să se emită adrese către petentii specificati mai sus în vederea completarii dosarului/depunerii documentelor justitative, până la data de 16.01.2023, urmând a se intruni la expirarea termenului acordat, in vederea reanalizării fiecărui dosar, raportat la criteriile de elibibilitate si selectie inscrite in anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.

Drept pentru care s-a intocmit prezentul proces-verbal în 2 exemplare originale.

#### COMISIA:

	Membri Comisie	Calitatea	Semnătura
1	Corbu Alina-Giorgiana	Președinte	
2	Costin Mihail	Membru	
3	Mihai Adrian	Membru	
4	Frățila Genovel Florentin	Membru	
5	Rosu Petru	Membru si cu rol de secretar	



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 3425/17.01.2023

APROBAT:  
PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN VALENTIN

### Proces-verbal al ședinței Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice

Încheiat astăzi, 17.01.2023, ora 10:00 la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat

#### Având în vedere:

- ⌘ prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ prevederile Dispoziției Primarului municipiului Râmnicu Sărat nr. 1068/10.10.2022 – privind modificarea componenței comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- ⌘ Referatul nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizează faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, 1 spațiu cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău;
- ⌘ adresa nr. 82149/17.11.2022 a Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care se aduce la cunoștință faptul că au fost depuse două solicitări având ca obiect atribuirea unui spațiu cu destinația sediu partid politic;
- ⌘ cererile depuse de către entitățile politice solicitante a unui spațiu având destinația de sediu-partid politic, pe raza teritorială a municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ faptul că în cadrul ședinței din data de 18.11.2022, *Comisia de analiză*, în raport cu dispozițiile art. 5 alin. (2), din Regulamentului de constituire, funcționare și

organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, Presedintele Comisiei de analiza l-a nominalizat pe domnul Roșu Petru, membru in cadrul acestei comisii, sa sustina si activitatea de secretariat, pe langa functia de membru;

- ⌘ prevederile procesului-verbal nr. 82329/18.11.2022 al *Comisiei de analiză* conform căruia *Comisia* a hotărât că este necesar să se emită adrese către petenții specificați mai sus în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, până la data de 29.11.2022, urmând a se întruni la expirarea termenului acordat, în vederea reanalizării fiecărui dosar, raportat la criteriile de eligibilitate și selecție înscrise în anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.
- ⌘ Notificarea nr. 82330/18.11.2022 către Partidul Alianța Pentru Unirea Romanilor, recepționată la destinație, conform aviz de confirmare de primire;
- ⌘ Notificarea nr. 82331/18.11.2022 către Partidul PRO România, recepționată la destinație, conform aviz confirmare de primire;
- ⌘ Prevederile procesului-verbal nr. 82329/18.11.2022 al *Comisiei de analiză* 85316/06.12.2022 potrivit căruia s-a alocat entităților politice solicitante un ultim termen în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, respectiv până la data de 16.01.2023;
- ⌘ Notificarea nr. 85317/06.12.2022 către Partidul Alianța Pentru Unirea Romanilor, recepționată la destinație;
- ⌘ Notificarea nr. 85318/06.12.2022 Partidul PRO România, recepționată la destinație;

Comisia de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Râmnicu Sărat nr. 1068/10.10.2022 – privind modificarea componenței comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, s-a întrunit în ședința de lucru, astăzi, 17.01.2023, în vederea reanalizării cererilor/dosarelor ce au ca obiect solicitarea de atribuire a unui spațiu cu destinația sediu partid politic.

*Comisia de analiza a constatat următoarele:*

Nr. crt.	Partid Politic	Reprezentant	Nr. /Data cerere
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	Rache Felix Aurelian	24656/12.04.2022 82108/17.11.2022
2	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	Vișan Cătălin	81031/15.11.2022

Cu prilejul analizării, în ședința precedentă, a documentației justificative statuată de prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația

de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat – depusă de entitățile politice sus-enunțate, Comisia retine:

Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cerere	Stadiu procedura	Îndeplinire criteriilor de eligibilitate și selecție
1.	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	Documentație justificativa incompletă  Entitatea politica nu a raspuns la notificarea nr. 82331/18.11.2022;  Entitatea politica a raspuns la notificarea nr. 85318/06.12.2022, conform adresei nr. 2030/11.01.2023	NU
2.	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZĂU	81031/15.11.2022	Lipsa documentatie jusicativă  Entitatea politica nu a raspuns la notificările nr. 82330/18.11.2022 și nr. 85317/06.12.2022	NU  NU

În urma analizei documentației justificative depuse, sau lipsa acesteia, după caz, Comisia a statuat:

Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cererii	Eligibil în vederea evaluării/neligibil	Aplicare Criterii și punctaj
1.	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	Eligibil Documentatie justificativa completa	Punctaj obtinut 42 puncte
2.	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZĂU	81031/15.11.2022	Neligibil Lipsa documentatie justificativa	-

În urma aplicării criteriilor și calculării punctajului obținut, Comisia propune următoarea **Listă de prioritate**, raportat atât la punctajul obținut cât și la criteriul de departajare reprezentat de numărul membrilor cotizanți la nivel de organizație municipală, după cum urmează:

LISTA DE PRIORITATE				
Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cererii	Număr membrii cotizanți	Aplicare Criterii și punctaj
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	50 membri	Punctaj obținut: 42 puncte

În conformitate cu prevederile art. 6, liniuța a 4-a, Comisia, prin grija secretariatului Comisiei, va pune la dispoziția entității politice solicitante înscrisă în lista de prioritate menționată, respectiv Partidului PRO ROMANIA, inventarul cu imobilele disponibile, cu destinația sediu partid politic, în vederea manifestării opțiunii acestuia cu privire la atribuirea unui spațiu în vederea desfășurării activităților specifice partidelor politice.

Ulterior, față de disponibilul spațiilor existente, având destinația de sediu partid-politic, în spetă – spațiul cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu suprafața utilă de 39,88 mp, situat în municipiul Râmnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău, cu raportare la manifestarea candidatului înscris pe Lista de prioritate, cu privire la atribuirea spațiului mai sus menționat, propune deliberativului local atribuirea spațiului învederat, solicitantului înscris pe lista de prioritate, ce se va aproba prin hotărâre a Consiliului Local.

Totodata, Comisia stabilește ca entitatea politica declarata neeligibila, respectiv ALIANTA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU, să fie înștiințată, în scris, raportat la prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, că aceasta este neeligibilă, motivat de faptul că nu a depus înscrisurile justificative ce au fost solicitate prin notificările nr. 82330/18.11.2022 și nr. 85317/06.12.2022.

Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 2 exemplare originale.

#### COMISIA:

	Membri Comisie	Calitatea	Semnătura
1	Corbu Alina-Giorgiana	Președinte	
2	Costin Mihail	Membru	
3	Mihai Adrian	Membru	
4	Frățila Genovel Florentin	Membru	
5	Rosu Petru	Membru și cu rol de secretar	



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 3428/17.01.2023

Către,  
**PARTIDUL ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR**

**SEDIU SOCIAL: strada Geneva, nr. 20, localitatea Tunari, judetul Ilfov**

- **În atenția domnului Catalin Vasile – reprezentant al Partidului Alianta Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau**

Urmare cererii Partidului Alianta Pentru Unirea Romanilor – Filiala Buzau, prin reprezentant – Cătălin Vișan, înregistrata la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 81031/15.11.2022, referitoare la atribuirea unui spațiu cu destinația sediu pentru partid politic, vă aducem la cunoștință următoarele:

- în urma desfășurării ședinței din data de 17.01.2023 a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, Comisia a hotărât, raportat la prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, că solicitarea dumneavoastră este neeligibilă, motivat de faptul că nu ati depus înscrisurile justificative ce v-au fost solicitate prin notificările nr. 82330/18.11.2022 și nr. 85317/06.12.2022.

Cu stima,

**PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN VALENTIN**

Intocmit,  
**ROȘU PETRU**

Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare



ROMÂNIA  
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 3427 /17.01.2023

AM PRIMIT UN EXEMPLAR  
17.01.2023



Către,  
PARTIDUL PRO ROMANIA  
FILIALA BUZAU

- În atenția domnului Rache Felix Aurelian – Președinte al Partidul PRO Romania - Organizatia Buzau  
Municipiul Buzau, Cartier Orizont, Bloc D5, scara A, parter, judetul Buzau
- În atenția domnului Mocanu Antonel – imputernicit de Partidul PRO Romania - Organizatia Buzau  
Municipiul Ramnicu Sarat, strada Luncii nr. 43, judetul Buzau

Având în vedere cererea Partidul PRO ROMANIA – Filiala Buzau, prin președinte – Rache Felix Aurelian, înregistrata la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 24656/12.04.2022, completata prin adresa nr. 82108/17.11.2022, referitoare la atribuirea unui spatiu cu destinatia sediu pentru partid politic, în vederea desfășurării activității specifice Partidului PRO ROMANIA – Organizatia Municipala Râmnicu Sărat, în urma desfășurării ședinței din data de 17.01.2023 a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare, vă comunicăm următoarea Listă de Prioritate:

LISTĂ DE PRIORITATE				
Nr. ord.	Partid Politic	Nr./Data cererii	Număr membrii cotizanți	Aplicare Criterii și punctaj
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	50 membri	Punctaj obținut: 42 puncte

Red. 3 ex./R.P.

Față de disponibilul spațiilor existente, având destinația de sediu partid-politic, in spetă existand un singur spatiu disponibil cu destinația de mai sus, respectiv imobilul cu suprafata utila de 39,88 mp, situat in municipiul Râmnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr. 45, judetul Buzau, având în vedere prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, vă rugam să va manifestati intentia de a vi se atribui singurul spatiu disponibil cu destinația de sediu partid politic, existent in locatia mai sus specificata, in termen de 2 zile calendaristice de la primirea prezentei, pentru a avea posibilitatea sa propunem in timp util deliberativului local atribuirea spațiului învedereat catre Partidul PRO Romania – Organizatia Municipala Râmnicu Sărat, ce se va aproba prin hotărâre a Consiliului Local.

Cu stimă,

**PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN VALENTIN**



**Intocmit,  
ROȘU PETRU**

**Membru cu rol de Secretar al Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare**





Gina Patrichi. Nr. 10  
Sector 1, Bucuresti  
Secretariat@proromail.ro

NR. 689 / 17.01.2023



Catre,

**Primaria Municipiului Ramnicu Sarat**

Avand in vedere Adresa nr. 3427 / 17.01.2023, va transmitem faptul ca suntem de acord cu propunerea dumneavoastra de a ne atribui spatiul cu o suprafata de 39,88 mp, situat in municipiul Ramnicu Sarat, strada Principele Ferdinand, nr. 45, avand destinatia de sediu de partid.

Cu stima,

Imputernicit PRO România filiala Buzau  
Mocanu Antonel





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 3636/17.01.2023



APROBAT:  
PRIMAR,  
CÎRJAN SORIN-VALENTIN

### REFERAT PRIVIND ATRIBUIREA DE SPAȚII AFLATE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT, AVÂND DESTINAȚIA DE SEDII – PARTIDE POLITICE, CĂTRE ENTITĂȚILE POLITICE CARE AU PARCURS PROCEDURA DE ATRIBUIRE CONFORM PREVEDERILOR HCL 96/30.03.2017

#### Având în vedere:

- ⌘ prevederile H.C.L. nr. 96/30.03.2017 – privind aprobarea Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat;
- ⌘ prevederile Dispoziției Primarului municipiului Râmnicu Sărat nr. 1068/10.10.2022 – privind modificarea componenței comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, aflate în proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea închirierii acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- ⌘ dispozițiile art. 26 alin (1), (2) și (3) din Legea nr. 334/2006 – privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, actualizată;
- ⌘ stipulațiile H.C.L. nr. 80/20.03.2019 – privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- ⌘ Referatul nr. 82147/17.11.2022 al Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care precizează faptul că în fondul locativ aparținând Municipiului Râmnicu Sărat există disponibil, în vederea închirierii, 1 spațiu cu destinația – sediu partid politic, respectiv spațiul cu

- suprafata utila de 39,88 mp, situat in municipiul Râmnicu Sarat, strada Principele Ferdinand nr. 45, judetul Buzau;
- ⌘ adresa nr. 82149/17.11.2022 a Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul Primăriei municipiului Râmnicu Sărat, prin care se aduce la cunoștină faptul că au fost depuse doua solicitari avand ca obiect atribuirea unui spatiu cu destinatia sediu partid politic;
  - ⌘ cererile depuse de către entitățile politice solicitante a unui spațiu având destinația de sediu-partid politic, pe raza teritorială a municipiului Râmnicu Sărat;
  - ⌘ faptul că în cadrul sedintei din data de 18.11.2022, *Comisia de analiză*, în raport cu dispozitiile art. 5 alin. (2), din Regulamentului de constituire, funcționare și organizare a Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu-partide politice, respectiv a criteriilor de eligibilitate și selecție pentru stabilirea ordinii de prioritate pentru soluționarea cererilor de atribuire a unui spațiu cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, aprobat prin H.C.L. nr. 96/30.03.2017, Presedintele Comisiei de analiza l-a nominalizat pe domnul Roșu Petru, membru in cadrul acestei comisii, sa sustina si activitatea de secretariat, pe langa functia de membru;
  - ⌘ prevederile procesului-verbal nr. 82329/18.11.2022 al *Comisiei de analiză* conform căruia *Comisia* a hotărât că este necesar să se emită adrese către entitățile politice solicitante în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, până la data de 29.11.2022, urmând a se întruni la expirarea termenului acordat, în vederea reanalizării fiecărui dosar, raportat la criteriile de eligibilitate si selecție inscrise in anexa nr. 1 la Regulamentul aprobat prin HCL nr. 96/30.03.2017.
  - ⌘ Notificarea nr. 82331/18.11.2022 către Partidul PRO România, receptionata la destinatie, conform aviz confirmare de primire;
  - ⌘ prevederile procesului-verbal nr. 82329/18.11.2022 al *Comisiei de analiză* 85316/06.12.2022 potrivit căruia s-a alocat entitatilor politice solicitante un ultim termen în vederea completării dosarului/depunerii documentelor justificative, respectiv până la data de 16.01.2023;
  - ⌘ Notificarea nr. 85318/06.12.2022 catre Partidul PRO România, receptionata la destinatie;
  - ⌘ Procesul-verbal nr. 3425/17.01.2023 al sedintei Comisiei de analiză a spațiilor cu destinația de sediu partid-politic, la nivelul Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea atribuirii acestora pentru desfășurarea activităților specifice partidelor politice;
  - ⌘ Notificarea nr. 3427/17.01.2023 adresată Partidului PRO ROMANIA, Organizația municipală Râmnicu Sărat/Filiala Buzau prin care i se comunică Lista de Priorități, solicitându-i-se totodată opțiunea cu privire la spațiul pe care dorește a-l uzita în scopul antemenționat;
  - ⌘ Notificarea nr. 3428/17.01.2023 adresata Partidului Alianta pentru Unirea Romanilor prin intermediul căreia se comunicata faptul că acesta a fost declarat neeligibil;
  - ⌘ Adresa Partidului PRO ROMANIA – Organizatia Municipala Ramnicu Sarat nr. 3623/17.01.2023 prin care isi manifestă expres opțiunea de repartizare a imobilului situat în municipiul Râmnicu Sărat, strada Principele Ferdinand nr. 45, județul Buzău, în vederea desfășurării activității specifice Partidului PRO ROMANIA – Organizatia Municipală Râmnicu Sărat;

- ✓ **Retinand** cererile depuse de către entitățile politice solicitante a unui spațiu având destinația de sediu partid politic, pe raza teritorială a Municipiului Râmnicu Sărat:

Nr. crt	Partid Politic	Reprezentant	Nr./Data cerere
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	Rache Felix Aurelian	24656/12.04.2022 82108/17.11.2022
2	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	Vișan Cătălin	81031/15.11.2022

- ✓ **Analizarea** documentatiei depusa in cadrul procedurii din care a rezultat:

Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cererii	Eligibil în vederea evaluării/Neeligibil	Aplicare Criterii și punctaj
1.	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	Eligibil Documentatie justificativa completa	Punctaj obtinut 42 puncte
2.	ALIANȚA PENTRU UNIREA ROMANILOR, FILIALA BUZAU	81031/15.11.2022	Neeligibil Lipsa documentatie justificativa	-

- ✓ **Aplicarea** criteriilor si calcularii punctajului, in urma carora s-a elaborat **Lista de prioritate**:

LISTA DE PRIORITATE				
Nr. crt	Partid Politic	Nr./Data cererii	Număr membrii cotizanți	Aplicare Criterii și punctaj
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	50 membri	Punctaj obtinut: 42 puncte

Față de cele învederate mai sus, propunem pe această cale promovarea unui proiect de hotărâre, raportat la competențele Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat, referitoare la administrarea domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, privind atribuirea de spații având destinația de sedii – partide politice – proprietatea privată a Municipiului Râmnicu Sărat.

În urma aplicării criteriilor și calculării punctajului obținut, Comisia propune următoarea **Listă de prioritate**, raportat la punctajul obținut și criteriul de departajare reprezentat de numărul membrilor cotizanți la nivel de organizație municipală, după cum urmează:

<b>LISTA DE PRIORITY</b>				
<b>Nr. crt.</b>	<b>Partid Politic</b>	<b>Nr./Data cererii</b>	<b>Numărul de membri cotizanți</b>	<b>Aplicare Criterii și punctaj</b>
1	PRO ROMANIA, FILIALA BUZĂU	24656/12.04.2022 Completare – adresa nr.82108/17.11.2022	50 membri	Punctaj obținut: 42 puncte

**Întocmit,**

**COMISIA DE ANALIZĂ A SPAȚILOR CU DESTINAȚIA DE SEDIU – PARTIDE POLITICE, AFLATE ÎN PROPRIETATEA PRIVATĂ A MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT, ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ACESTORA ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGALE ÎN VIGOARE:**

**COMISIA:**

	<b>Membri Comisie</b>	<b>Calitatea</b>	<b>Semnătura</b>
1	Corbu Alina-Giorgiana	Președinte	
2	Costin Mihail	Membru	
3	Mihai Adrian	Membru	
4	Frățila Genovel Florentin	Membru	
5	Rosu Petru	Membru si cu rol de secretar	

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
**Comisia juridica, de disciplina si validare**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia - sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA - Organizatia Municipala Ramnicu Sarat***

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 30.01.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia - sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA - Organizatia Municipala Ramnicu Sarat***, in scris la punctul 11 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, **0** abtinere si **\_\_-\_\_** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,  
Presedinte,**

**Domnul consilier Florian Nicolae**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Dorobantu Voichita Maria**

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia - sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA - Organizatia Municipala Ramnicu Sarat***

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 30.01.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia - sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA - Organizatia Municipala Ramnicu Sarat,*** in scris la punctul 11 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, **0** abtinere si **\_\_-\_\_** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism,**

**Presedinte,**

**Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Neculaiasa Pavel Vasilică**

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia – sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA – Organizatia Municipala Ramnicu Sarat***

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 30.01.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind repartizarea, in vederea inchirierii, fara licitatie publica, a unui spatiu cu destinatia – sediu partid, in suprafata utila de 39,88 mp, situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Principele Ferdinand nr.45, judetul Buzau, catre PRO ROMANIA – Organizatia Municipala Ramnicu Sarat***, in scris la punctul 11 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, **0** abtinere si **\_\_-\_\_** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,**

**Presedinte,  
Domnul consilier Ionescu Stefan**



**Redactat,  
Secretar,  
Consilier local Apostol Marieana**

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the secretary, Apostol Marieana.