

HOTARARE

privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sarat, județul Buzău, identificat în Cartea Funciara nr.37842 a Municipiului Rm.Sarat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), județul Buzău, respectiv a unei parti din acesta reprezentând construcție în suprafața construită de 207,13 mp (suprafața utilă de 152,84 mp) cu teren aferent în suprafața totală de 377 mp, din imobil-construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", în spațiu destinat activităților de utilitate publică

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.11.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.81776/16.11.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Buget-Contabilitate, al Biroului Monitorizare și Indrumare a Unităților de Invățământ, Întreprinderilor Publice și Serviciilor Comunitare de Utilități Publice, al Compartimentului Administrare Patrimoniu și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.82186/17.11.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiunii anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea cu nr.2110250/20.05.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Rm.Sarat sub nr.34237/27.05.2022 și adresa răspuns nr.35539/02.06.2022 a Primăriei Municipiului Rm.Sarat, respectiv adresa nr.2110300/04.07.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Rm.Sarat sub nr.78680/07.11.2022;
- solicitarea cu nr.2132719/07.11.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Rm.Sarat sub nr.78684/07.11.2022 ;
- prevederile art.112, alin.(2) și alin.(6²) din Legea nr.1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căruia:
"(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani

calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.”;

-mențiunile Extrasului de Carte funciara nr.163967 din 09.11.2022 -Cartea funciara nr. 37842 Ramnicu Sarat (imobil – teren in suprafata de 2064 mp si constructii C1, C2, C3, C4, C5 si C6);

-adresa nr.3999/14.11.2022 a Liceului Tehnologic « Victor Frunza » Ramnicu Sarat inregistrata la Primaria Municipiului Rm.Sarat sub nr.80982/14.11.2022, potrivit careia imobilul constructie C6 si terenul aferent, situat in strada Horia nr.2A (fosta Horia nr.50), identificat in Cartea Funciara nr.37842, nu a mai fost folosit in procesul de invatamant incepand cu anul scolar 2006-2007 ;

-releveu cladire CF 37842-C6-propunere apartamentare UI1+UI2 si plan de situatie-UI1, strada Ion Mihalache nr.50B ;

-certificat de nomenclatura stradala si adresa nr.324/16.11.2022;

- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

- prevederile HCL nr.258/31.10.2022 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile noiembrie 2022– ianuarie 2023;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aproba schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipiului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic “Victor Frunza”, in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica.

(2) Constructia in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu terenul aferent in suprafata totala de 377 mp, a carei schimbare de destinatie face obiectul prezentei hotarari este identificata in propunerea de apartamentare UI1+UI2, ca fiind UI1, si in planul de situatie-UI1, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Buget-Contabilitate, Biroul Monitorizare si Indrumare a Unitatilor de Invatamant, Intreprinderilor Publice si Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice, Compartimentul Administrare Patrimoniu si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens.

Art.3. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 28.11.2022, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidofu Manuela**

**Nr. 276
Rm.Sărat 28.11.2022**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 81776/16.11.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), județul Buzău, respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp), cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) litera c), art. 139 alin. (3) litera g), art. 240 din Ordonanța Guvernului nr.-ul 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 112 alin. (2) și (6²) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare
(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.
(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației,;
- Solicitarea cu nr. 2110250/20.05.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 34237/27.05.2022 și adresa răspuns nr. 35539/02.06.2022 a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv adresa nr. 2110300/04.07.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 42987/05.07.2022;
- solicitarea nr.2132719/07.11.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 78684/07.11.2022, prin care se solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru desfășurarea în bune condiții a activității Detașamentului 4 Jandarmi Râmnicu Sărat din cadrul I.J.J. Buzău;

- Hotărârea de Guvern nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 3, poziția nr. 631 ;
- Mențiunile Extrasului de Carte Funciară nr. 163967/09.11.2022- Cartea funciară nr. 37842 Rm. Sărat (imobil-teren în suprafață de 2064mp și construcții C1-C6);
- Adresa nr. 3999/14.11.2022 a Liceului Tehnologic "Victor Frunză", înregistrată la primăria municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 80982/14.11.2022, potrivit căreia imobilul construcție C6 și terenul aferent, situat în str. Horia, nr. 2A (fostă Horia nr. 50) identificat în Cartea Funciară nr. 37842, nu a mai fost folosit în procesul de învățământ începând cu anul școlar 2006-2007;
- Releveu clădire CF 37842-C6 –propunere apartamentare UI1+UI2 și plan de situație – UI1, str. Ion Mihalache, nr. 50B;
- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 324/16.11.2022, privind atestarea faptului că imobilul UI1 parte din numărul cadastral 37842, format din teren în suprafață de 377mp și parțial clădire corp C6 în suprafață de 207,13mp, fostă str. Horia, nr. 2A, va purta denumirea definitivă str. Ion Mihalache nr. 50B;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1), alin. (8) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Inițiez proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), județul Buzău, respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp), cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

Înainte Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, **proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), județul Buzău, respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp), cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr. 57/2019, respectiv art. 129 alin. (1) și (2) lit.c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 240 alin. (2) lit. a)**

Inițiator,
Primarul Municipiului Râmnicu Sărat
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 82186/17.11.2022



APROB
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), județul Buzău, respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp), cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și Referatul de aprobare ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat în str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp și suprafață utilă de 152,84mp, cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică,

Având în vedere:

- Prevederile art. 129 alin (1), alin. (2) litera c), art. 139 alin. (3) litera g), art. 240 din Ordonanța Guvernului nr.-ul 57/2019 – privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile art. 112 alin. (2) și (6²) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare

(2) Terenurile și clădirile unităților de educație timpurie, de învățământ preșcolar, școlilor primare, gimnaziale și liceale, inclusiv ale celorlalte niveluri de învățământ din cadrul acestora, înființate de stat, fac parte din domeniul public local și sunt administrate de către consiliile locale. Celelalte componente ale bazei materiale sunt de drept proprietatea acestora și sunt administrate de către consiliile de administrație, conform legislației în vigoare.

(6²) Schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat se poate face după primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, de către autoritățile administrației publice locale, fără avizul conform al ministrului educației.;

- Adresa cu nr. 2110250/20.05.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 34237/27.05.2022 și adresa răspuns nr. 35539/02.06.2022 a Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv adresa nr. 2110300/04.07.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 42987/05.07.2022;

- Adresa nr. 2132719/07.11.2022 a Inspectoratului Județean de Jandarmi Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 78684/07.11.2022, prin care se solicită punerea la dispoziție a unui spațiu pentru desfășurarea în bune condiții a activității Detașamentului 4 Jandarmi Râmnicu Sărat din cadrul I.J.J. Buzău;

- Hotărârea de Guvern nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 3, poziția nr. 631;

- Mențiunile Extrasului de Carte Funciară nr. 163967/09.11.2022- Cartea funciară nr. 37842 Rm. Sărat (imobil-teren în suprafață de 2064mp și construcții C1-C6);

- Adresa nr. 3999/14.11.2022 a Liceului Tehnologic "Victor Frunză", înregistrată la primăria municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 80982/14.11.2022, potrivit căreia imobilul construcție C6 și terenul aferent, situat în str. Horia, nr. 2A (fostă Horia nr. 50) identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, nu a mai fost folosit în procesul de învățământ începând cu anul școlar 2006-2007;

- Relevu clădire CF 37842-C6 –propunere apartamentare UI1+UI2 și plan de situație – UI1, str. Ion Mihalache, nr. 50B;

- Certificat de nomenclatură stradală și adresă nr. 324/16.11.2022, privind atestarea faptului că imobilul UI1 parte din numărul cadastral 37842, format din teren în suprafață de 377mp și parțial clădire corp C6 în suprafață de 207,13mp, fostă str. Horia, nr. 2A, va purta denumirea definitivă str. Ion Mihalache nr. 50B;

Raportat la considerentele expuse propunem consiliului local:

- schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat în str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp și suprafață utilă de 152,84mp, cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil –

construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică;

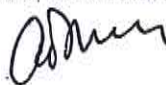
- Construcția în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp) cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, a cărei schimbare de destinație se pune în discuție este identificată în propunerea de apartamentare UI1+UI2, ca fiind UI1, și în planul de situație – UI1;

- Inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat se va modifica în mod corespunzător;

În temeiul art. 133, alin. (1), art. 139, alin. (3) lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind schimbarea parțială, pentru o perioadă de 10 ani, a destinației imobilului aparținând domeniului public al municipiului Râmnicu Sărat, jud. Buzău, identificat în Cartea Funciară nr. 37842 a Municipiului Râmnicu Sărat, având număr cadastral 37842-C6, situat administrativ în Municipiul Râmnicu Sărat, str. Ion Mihalache, nr. 50B (fostă Horia nr. 50, fostă Horia 2A), județul Buzău, respectiv a unei părți din acesta reprezentând construcție în suprafață construită de 207,13mp (suprafață utilă de 152,84mp), cu teren aferent în suprafață totală de 377mp, din imobil – construcții administrative și social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunză", în spațiu destinat activităților de utilitate publică.

Serviciul Buget-Contabilitate,
Șef serviciu
Economist Tăbăleşcu Anișoara

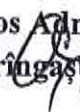
Compartiment Administrare Patrimoniu
Consilier Corbu Decebal Iulian



Biroul Monitorizare și Îndrumare a Unităților de Învățământ și Întreprinderilor Publice și
Serviciilor Comunitare de Utilități Publice
Șef Birou – Sbirnea Iulian



Compartiment Contencios Administrativ și Juridic
Consilier juridic, Crîngășu Nona Monica



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE



JANDARMERIA ROMÂNĂ
INSPECTORATUL DE JANDARMI JUDEȚEAN BUZĂU

EVROGENDFOR ROMANIA
ROMANIAN CIVILIAN PRESIDENCY

Nesecret
Ex.nr.1/2
Nr. 2110250
Din 20.05.2021



CĂTRE,

PRIMĂRIA ORAȘULUI RÂMNICU SĂRAT

CONSILIUL LOCAL RÂMNICU SĂRAT

În atenția Domnului Primar Cîrjan Sorin Valentin

Vă adresăm rugămintea de a analiza posibilitatea dării în folosință cu titlu gratuit a unui imobil proprietate publică a orașului Râmnicu Sărat, necesar desfașurării activităților Detașamentului 4 Jandarmi din cadrul I.J.J. Buzău.

Menționăm faptul că subunitatea de jandarmi desfășoară activități și misiuni în domeniul ordinii publice, pazei și protecției instituționale, situații de urgență, precum și pentru îndeplinirea atribuțiilor ce revin Jandarmeriei Române pe raza orașului Râmnicu Sărat, toate atribuțiile fiind subsumate noțiunii de utilitate publică.

În speranța că veți da curs solicitării noastre, vă asigurăm de întreaga noastră considerație.

Cu deosebită atenție,
INSPECTOR ȘEF AL I.J.J. BUZĂU
Col. CUERU Virgil Ioan



NE SECRET

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 24.11.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica**, in scris la punctul 18 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Payel Vasilică

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipiului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 24.11.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipiului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica***, in scris la punctul 18 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Presedinte,
Doamna consilier Sava Manuela-Camelia**



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Andreiu Silviu-Mihai

A.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 24.11.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica***, inscris la punctul 18 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,
Presedinte,**

Domnul consilier Ionescu Stefan



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Apostol Marieana

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL
Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 24.11.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind schimbarea partiala, pentru o perioada de 10 ani, a destinatiei imobilului apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, identificat in Cartea Funciara nr.37842 a Municipului Rm.Sarat, avand numar cadastral 37842-C6, situat administrativ in Municipiul Rm.Sarat, strada Ion Mihalache nr.50B (fosta Horia nr.50/2A), judetul Buzau, respectiv a unei parti din acesta reprezentand constructie in suprafata construita de 207,13 mp (suprafata utila de 152,84 mp) cu teren aferent in suprafata totala de 377 mp, din imobil-constructii administrative si social culturale, ce au fost folosite de Liceul Tehnologic "Victor Frunza", in spatiu destinat activitatilor de utilitate publica***, in scris la punctul 18 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 28.11.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,**
Domnul consilier Florian Nicolae



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria