

HOTARARE

privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinara in data de **31.01.2022**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat inregistrat sub nr. 3032/17.01.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ in calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea raspunderii primarului in exercitarea atributiilor ce ii revin potrivit legii, raspundere aferenta actelor administrative;
- raportul comun al Directiei Economice si al Serviciului Impozite si Taxe Locale din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat inregistrat sub nr.4174/20.01.2022 in conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea raspunderii functionarilor publici si personalului contractual in exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii, (intocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevazute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalitatii), raspundere aferenta actelor administrative, operatiuni anterioare adoptarii actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.302 si art.332 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- clauzele contractuale cuprinse in contractele de concesiune/inchiriere incheiate de catre Municipiul Rm.Sarat, care prevad ca anual, in luna ianuarie a anului in curs, redeventa/chiria, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfirsitul anului anterior;
- clauzele contractuale cuprinse in contractele de superficie care prevad ca anual, in luna ianuarie a anului in curs, pretul superficiei, se actualizeaza cu rata inflatiei inregistrata la sfirsitul anului anterior;
- prevederile HCL nr.10/30.01.2014 pentru aprobarea Regulamentului privind aprobarea conditiilor in care se realizeaza accesul pe proprietatea publica sau privata a Municipiului Rm.Sarat in vederea instalarii, intretinerii, inlocuirii sau mutarii retelelor de comunicatii electronice sau a elementelor de infrastructura

necesare sustinerii acestora, modul de utilizare partajata a elementelor de infrastructura, precum si masurile privind construirea de retele de comunicatii electronice in Municipiul Rm.Sarat;

-comunicatul de presa al Institutului National de Statistica nr.17 din 14.01.2022 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2021-decembrie 2021) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2020- decembrie 2020) este de **5,1%**;

- prevederile art.871-873 din Noul Cod Civil;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

-prevederile HCL nr.235/28.10.2021 privind alegerea presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru sedintele din lunile noiembrie 2021- ianuarie 2022;

-faptul ca doamna Tardeanu Viorica-Georgeta al cărei mandat de consilier local supleant a fost validat prin Incheierea de sedinta din data de 29.12.2021, pronuntata de Judecatoria Ramnicu Sarat, judetul Buzau in Dosarul nr.4401/287/2021, inregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sărat sub nr. 47539/04.01.2022 a depus juramantul in cadrul sedintei extraordinare a Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat din data de 17.01.2022, astfel incat numarul consilierilor locali in functie este 19;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.c) si ale art.196, alin.1, lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2022.

Art.2. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a pretului superficiei aferent raporturilor juridice contractuale avand ca obiect constituirea dreptului de supraficie asupra terenurilor proprietate privata a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2022.

Art.3. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2022.

Acesta este prevazut in anexa nr.1 la prezenta hotarare.

Art.4. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2022.

Acestea sunt prevazute in anexa nr.2 la prezenta hotarare.

Art.5. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a tarifelor lunare pentru spatiile cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, pentru anul fiscal 2022.

Acestea sunt prevazute in anexa nr.3 la prezenta hotarare.

Art.6. Se aproba actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, pentru anul fiscal 2022.

Acestea sunt prevazute in anexa nr.4 la prezenta hotarare.

Art.7. Anexele nr.1, 2, 3 si 4 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.8. HCL nr.3/28.01.2021 privind actualizarea cu rata inflatiei de 2,6% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2021 isi inceteaza aplicabilitatea.

Art.9. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica-Serviciul Impozite si Taxe Locale si Serviciul Urbanism-Compartiment Spatiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferenta actelor administrative.

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 31.01.2022, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3, lit.c) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Preşedinte de şedinţă,
Domnul consilier Popescu Stanciu**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. 5
Rm.Sărat 31.01.2022**



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT

Nr.3032/17.01.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului suprafetei, pentru anul fiscal 2022

In conformitate cu prevederile art.129, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are initiativa si hotaraste, in conditiile legii, in toate problemele de interes local, cu exceptia celor care sunt date prin lege in competenta altor autoritati ale administratiei publice locale sau centrale.

In exercitarea atributiilor ce ii revin, Consiliul local al Municipiului Rm.Sarat stabileste impozitele si taxele locale. Acestea constituie o sursa importanta de venituri, utilizate pentru cheltuielile publice a caror finantare se asigura de la bugetul local, in conditiile legii.

Pornind de la aceste considerente supun spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului suprafetei, pentru anul fiscal 2022.

In conformitate cu prevederile comunicatului de presa al Institutului National de Statistica nr.17 din 14.01.2022 care precizeaza ca rata inflatiei determinata pe baza indicelui preturilor de consum in ultimele 12 luni (ianuarie 2021-decembrie 2021) fata de precedentele 12 luni (ianuarie 2020-decembrie

2020) este de 5,1%, propun initierea proiectului de hotarare mai sus mentionat, cu rugamintea de a fi adoptat in forma prezentata.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.c) si lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

**Initiator,
PRIMAR,
CIRJAN SORIN-VALENTIN**





ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 4174 /20.01.2022

RAPORT

privind actualizarea cu rata inflației de 5,1% a nivelului redevențelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale având ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publică/privată a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru proprietatea Municipiului Rm. Sarat utilizate în vederea desfășurării unor activități sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate în proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor aferente spațiilor cu altă destinație decât cea de locuință, proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafețelor de teren din zona drumurilor județene, precum și a pretului suprafeței, pentru anul fiscal 2022

Având în vedere prevederile:

- Art. 302, art. 332 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- HCL nr. 10/30.01.2014 pentru aprobarea Regulamentului privind aprobarea condițiilor în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată a Municipiului Rm Sarat în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, modul de utilizare partajată a elementelor de infrastructură, precum și măsurile privind construirea de rețele de comunicații electronice în Municipiul Rm. Sarat, județul Buzău.

Propunem spre analiza si aprobare Consiliului local, actualizarea taxelor locale pentru redeventele/chiriile aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru proprietatea Municipiului Rm. Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietatea Municipiului Rm. Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022, cu rata inflatiei de 5,1% aferenta perioadei: ianuarie 2021-decembrie 2021 (Comunicat de presa nr.17/14.01.2022 al INSTITUTULUI NATIONAL DE STATISTICA, comunicat pe site-ul Institutului National de Statistica), prevazute in Anexele nr.1-4.

Vizat,
Director executiv,
Tablet Anisoara

Red.SM



Sef serviciu Impozite si Taxe Locale,
Monica Stanaringa



ANEXA NR.1 la HCL

5/31.01.2022

TARIFUL PENTRU EXERCITAREA DREPTULUI DE ACCES PE PROPRIETATEA PUBLICA A MUNICIPIULUI RM SARAT

Nr. crt.	DENUMIRE TEREN SITUAT IN:	PRET LEI/ML/AN	
		EXISTENT 2021	PROPUS 2022
1.	Pentru retele subterane (pentru toate categoriile de strazi)	1,66	1,74

ANEXA NR.2 la HCL

5/31.01.2022

TARIFE LUNARE PENTRU TERENURI PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT UTILIZATE IN VEDEREA DESFASURARII UNOR ACTIVITATI SEZONIERE SAU OCAZIONALE/AFERENTE IMOBILELOR AFLATE IN PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT

Nr. crt.	DENUMIRE	TARIF LEI/LUNA/MP	
		EXISTENT 2021	PROPUS 2022
1.	Teren inchiriat pentru amplasarea de tonete, chioscuri comerciale, depozite de marfuri	7,05	7,40
2.	Teren inchiriat pentru amplasarea de tonete prestari servicii	5,05	5,30
3.	Teren inchiriat pentru depozitare in spatii libere	1,30	1,36
4.	Teren inchiriat pentru panouri publicitare	8,49	8,92
5.	Teren inchiriat pentru curti-constructii	1,96	2,05
6.	Teren inchiriat pentru baze sportive	0,09	0,09

Președinte de sedință



Secretar general

5/31/11.2022

TARIFE PENTRU SPATIILE PROPRIETATEA MUNICIPIULUI RM SARAT
CU ALTA DESTINATIE DECAT CEA DE LOCUINTA

NR. CRT.	DENUMIRE	TARIF LEI/MP/LUNA	
		NIVELURI APROBATE IN ANUL FISCAL 2021	NIVELURI PROPUSE PENTRU ANUL FISCAL 2022
1.	Birouri administrative: - Institutii publice - societati comerciale	1,30 24,51	1,36 25,76
2.	Spatii pentru activitati social - culturale (invatamant de toate gradele, centru de creatie, de arta populara, biblioteci, muzee, ateliere de creatie, sali de expozitie si galerii de arta)	0,52	0,54
3.	Sediile organizatiilor politice, asociatii fara scop lucrativ	0,52	0,54

Președinte de sedință,



Secretar general,

5/31.01.2022

ANEXA NR. 4 la HCL
TARIFELE PENTRU UTILIZAREA SUPRAFETELOR DE TEREN DIN ZONA
DRUMURILOR JUDEȚENE

Categoria	Specificație	UM	Tarif Lei/ U.M. /an Aprobat 2021	Tarif Lei/ U.M. /an Propus 2022
A	Conducte pentru gaze, produse petroliere si alte asemenea			
A1	Subtraversare drum pietruit	m.l.	4,72	4,96
A2	Subtraversare drum modernizat	m.l.	8,26	8,68
A3	Conducte in lungul drumului, in ampriza, in zona de siguranța - aerian si subteran	m.l.	1,64	1,72
A4	Instalării de conducte in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	m.l.	11,57	12,16
B	Conducte pentru apa, irigații, abur, apa fierbinte, apă caldă, conducte de evacuare a apelor si alte asemenea			
B1 a	Subtraversari drumuri pietruite	m.l.	3,19	3,35
B1b	Traversare aeriana drumuri pietruite	m.l.	4,72	4,96
B2	Traversare aeriana si Subtraversare drumuri modernizate	m.l.	45,93	48,27
B3	Instalării de conducte in lungul drumului, in zona de siguranța, in ampriza	m.l.	1,63	1,71
B4	Instalații de conducte in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	m.l.	11,57	12,16
C	Conductori electrici si alte asemenea			
C1a	Traversare aeriana - persoane juridice	m.l.	4,72	4,96
C1b	Traversare aeriana - persoane fizice	m.l.	1,64	1,72
C2a	Subtraversare drum pietruit - persoane juridice	m.l.	3,19	3,35
C2b	Subtraversare drum pietruit - persoane fizice	ml	1,64	1,72
C3a	Subtraversare drum modernizat - persoane juridice	m.l.	6,60	6,93
C3b	Subtraversare drum modernizat - persoane fizice	m.l.	1,64	1,72
C4a	Amplasarea unor stâlpi in ampriza drumului, in zona de siguranța -persoane juridice	m.l.	3,19	3,35
C4b	Amplasarea unor stâlpi in ampriza drumului - persoane fizice	m.l.	3,19	3,35
C4c	Amplasarea unor stâlpi in zona de siguranța - persoane fizice	m.l.	1,64	1,72
CS	Instalării si cabluri in canalele tehnice ale podurilor si pasajelor sau legate de suprastructura ori infrastructura acestora	m.l.	11,57	12,16

C6	Instalații de conductori in lungul drumului, in zona de siguranța, in ampriza - aerian si subteran	m.l.	1,64	1,72
D	Spațiu cu destinație comerciala (chiosc, rulota, masa pentru desfacere produse, alimentare si nealimentare)	m.p	13,67	14,36

Președinte de sedință,



Secretar general,

Domeniul: Prețuri de consum

INFLAȚIA ȘI EVOLUȚIA PREȚURILOR DE CONSUM: DECEMBRIE 2021

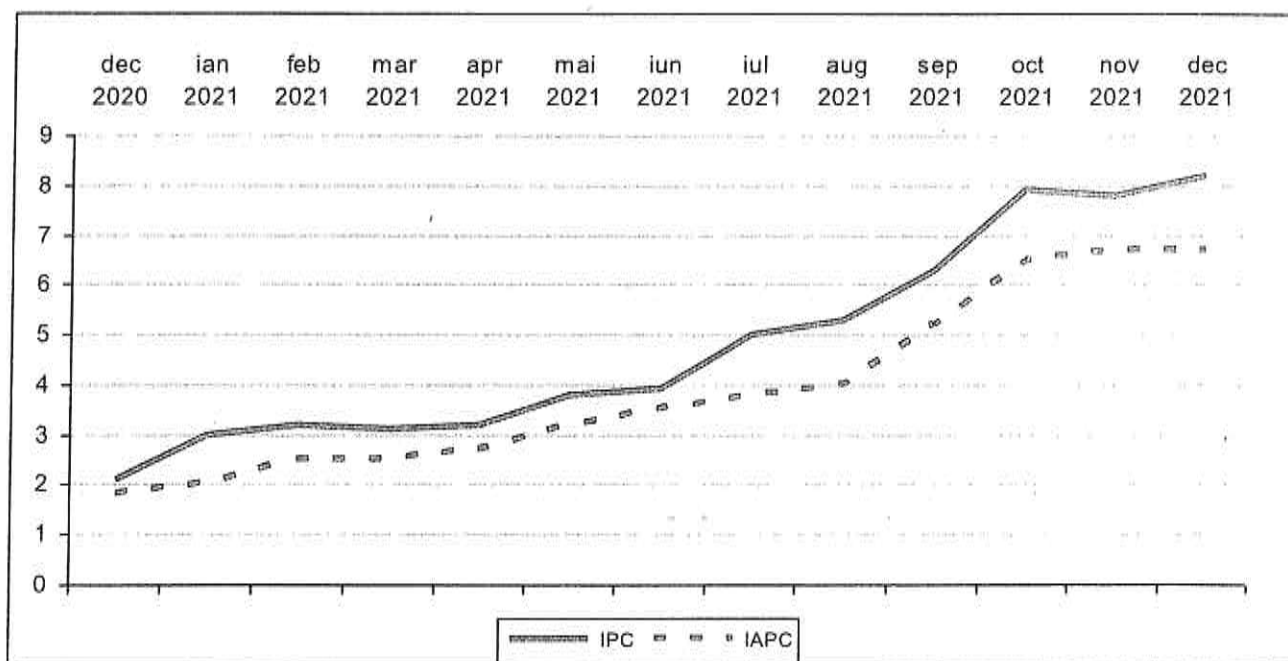
1. Indicele prețurilor de consum (IPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivel național

- Prețurile de consum în luna decembrie 2021 comparativ cu luna noiembrie 2021 au crescut cu 0,7%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2021 comparativ cu luna decembrie 2020 este 8,2%.
- Rata medie a prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) este 5,1%.

2. Indicele armonizat al prețurilor de consum (IAPC) – indicator pentru determinarea inflației la nivelul statelor membre ale UE

- Indicele armonizat al prețurilor de consum în luna decembrie 2021 comparativ cu luna noiembrie 2021 este 100,51%.
- Rata anuală a inflației în luna decembrie 2021 comparativ cu luna decembrie 2020 calculată pe baza indicelui armonizat al prețurilor de consum (IAPC) este 6,7%.
- Rata medie a prețurilor de consum în ultimele 12 luni (ianuarie 2021 – decembrie 2021) față de precedentele 12 luni (ianuarie 2020 – decembrie 2020) determinată pe baza IAPC este 4,1%.

Grafic: Modificarea anuală a prețurilor de consum (%)



[Datele graficului \(xls\) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.](#)

Tabelul 1: Indicele prețurilor de consum și rata medie lunară a inflației

- procente -

	IPC		Anul 2021 față de 2020	Rata medie lunară a inflației, în perioada 1 I – 31 XII	
	Decembrie 2021			2021	2020
	Noiembrie 2021	Decembrie 2020			
Mărfuri alimentare	100,84	106,69	103,24	0,5	0,3
Mărfuri nealimentare	100,74	110,73	107,08	0,9	0,1
Servicii	100,42	104,49	103,10	0,4	0,2
TOTAL	100,71	108,19	105,05	0,7	0,2

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

Tabelul 2: Indicii parțiali calculați prin excluderea din IPC a anumitor componente

- luna anterioară = 100 -

	Decembrie 2021 %
(a) Total IPC exclusiv băuturi alcoolice și tutun	100,74
(b) Total IPC exclusiv combustibili	100,86
(c) Total IPC exclusiv produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,71
(d) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*	100,46
(e) Total IPC exclusiv legume, fructe**, ouă, combustibili, energie electrică, gaze naturale și produsele ale căror prețuri sunt reglementate*, băuturi alcoolice și tutun	100,48
TOTAL	100,71

*¹ Produse ale căror prețuri sunt reglementate: medicamente, energie termică, transport C.F.R., transport pe apă, poștă și curier, servicii de eliberare carte identitate, permis auto, pașaport, apă, canal, salubritate, transport urban în comun, chirii stabilite de administrația locală.

**¹ Pentru a răspunde cu o mai mare acuratețe nevoilor de analiză a inflației, începând cu luna septembrie 2014, grupa de fructe include pe lângă fructele proaspete și citricele și alte fructe meridionale.

Datele tabelului (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.



Pentru interpretarea corectă a indicatorilor, vă rugăm să consultați Precizările Metodologice atașate comunicatului pe homepage.

Coeficienții de ponderare și indicii prețurilor de consum în luna decembrie la principalele mărfuri alimentare, nealimentare și servicii sunt prezentați în anexă. Datele prezentate în anexă (xls) vor putea fi accesate prin fișierul .rar atașat comunicatului pe homepage.

Informații suplimentare se pot obține din publicația Buletin Statistic de Prețuri nr.12/2021.

Următorul comunicat de presă referitor la prețurile de consum va apărea la data de 14 februarie 2022.

Arhiva comunicatelor de presă: <http://www.insse.ro/cms/ro/comunicate-de-presă-view>

Diracția de comunicare

e-mail: birou presa@insse.ro

Tel: +4021 3181868

**INDICELE PREȚURILOR DE CONSUM ÎN LUNA DECEMBRIE 2021
LA PRINCIPALELE MĂRFURI ȘI SERVICII**

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2021 față de:	
		Noiembrie 2021 %	Decembrie 2020 %
10000	TOTAL	100,71	108,19
3069	TOTAL MĂRFURI ALIMENTARE	100,84	106,69
515	Produse de morărit și panificație	101,17	109,36
30	- Produse de morărit	101,46	112,04
17	- Făină	100,79	110,03
13	- Mălai	102,39	114,90
411	- Pâine, produse de franzelărie și specialități	101,20	109,83
340	- Pâine	101,24	110,32
13	- Produse de franzelărie	100,89	109,76
35	- Specialități de panificație	101,17	108,07
332	Legume și conserve de legume	101,95	110,14
19	- Fasole boabe și alte leguminoase	100,18	106,08
59	- Cartofi	104,42	124,89
181	- Alte legume și conserve de legume	101,90	108,11
206	Fructe și conserve din fructe	100,06	107,14
102	- Fructe proaspete	102,69	104,72
94	- Citrice și alte fructe meridionale	96,90	110,48
10	- Conserve din fructe	100,48	105,99
72	Ulei, slănină, grăsimi	101,34	124,82
62	- Ulei comestibil	101,36	127,17
9	- Margarină	101,10	111,70
737	Carne, preparate și conserve din carne	100,56	104,41
68	- Carne de bovine	100,53	103,99
215	- Carne de porcine	100,50	103,03
168	- Carne de pasăre	100,64	104,32
233	- Preparate din carne	100,62	104,61
16	- Conserve din carne	100,10	103,63
120	Pește și conserve din pește	101,19	107,16
89	- Pește proaspăt	101,43	107,70
13	- Conserve și alte produse din pește	100,16	104,12
478	Lapte și produse lactate	100,62	104,93
203	- Lapte – total	100,53	103,97
139	- Lapte de vacă	100,52	103,67
118	- Brânză – total	100,86	107,21
69	- Brânză de vacă (telemea)	101,07	107,06
46	- Brânză de oaie (telemea)	100,54	107,45
31	- Unt	100,15	103,56
52	Ouă	102,46	105,93
137	Zahăr, produse zaharoase și miere de albine	100,52	105,78
25	- Zahăr	100,76	111,28
24	- Miere de albine	100,43	103,17
86	Cacao și cafea	100,59	103,83
64	- Cafea	100,78	104,03
126	Băuturi alcoolice	100,40	103,56
34	- Vin	100,31	104,29
23	- Țuică, rachiuri și alte băuturi	100,04	102,37
67	- Bere	100,57	103,58
208	Alte produse alimentare	100,50	104,16

Coeficient de ponderare	Denumirea mărfurilor/serviciilor	Decembrie 2021 față de:	
		Noiembrie 2021 %	Decembrie 2020 %
4879	TOTAL MĂRFURI NEALIMENTARE	100,74	110,73
549	Îmbrăcăminte, articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,34	103,02
8	- Țesături	100,62	103,89
390	- Confecții	100,34	102,93
104	- Tricotaje	100,38	103,57
23	- Articole de galanterie, pasmanterie și mercurie	100,23	102,17
379	Încălțăminte	100,32	103,95
261	- Încălțăminte din piele	100,28	103,65
346	Produse de uz casnic, mobilă	100,23	102,83
85	- Mobilă	100,39	103,41
30	- Frigidere și congelatoare	100,07	103,29
30	- Mașini de spălat	100,21	103,85
7	- Mașini de aragaz, butelii	100,20	102,72
48	- Articole de menaj	100,27	102,37
240	Articole chimice	100,33	102,53
8	- Lacuri și vopsele	100,16	103,81
151	- Detergenți	100,42	102,56
2	- Săpun de rufe	100,28	102,41
276	Produse cultural-sportive	100,16	103,23
72	- Cărți, ziare, reviste	100,07	103,24
128	- Ceasuri, aparate audio-video, articole sportive	100,16	102,91
76	- Autoturisme și piese de schimb	100,23	103,76
665	Articole de igienă, cosmetice și medicale	100,14	102,23
264	- Articole de igienă, cosmetice	100,23	103,04
401	- Articole medicale	100,08	101,68
313	- Medicamente	100,06	101,38
875	Combustibili	99,22	122,45
656	Tutun, țigări	100,27	105,84
825	Energie electrică, gaze și încălzire centrală	103,91	128,10
464	- Energie electrică ***	106,27	114,92
308	- Gaze***	101,44	151,57
53	- Energie termică	102,14	114,27
68	Alte mărfuri nealimentare	100,52	106,77
2052	TOTAL SERVICII	100,42	104,49
22	Confecționat și reparat îmbrăcăminte și încălțăminte	100,55	105,26
102	Chirie	100,11	103,09
235	Apă, canal, salubritate	100,90	108,05
188	Cinematografe, teatre, muzee, cheltuieli cu învățământul și turismul	100,26	103,51
26	Reparații auto, electronice și lucrări foto	100,23	105,35
181	Îngrijire medicală	100,64	105,94
122	Igienă și cosmetică	100,34	105,15
82	Transport urban	100,13	103,26
75	Transport interurban (alte feluri de transport)	100,94	102,73
5	- C.F.R.	100,00	100,00
11	- Rutier	100,41	102,85
44	- Auto – abonamente	100,28	103,48
4	- Aerian	119,79	93,62
524	Poștă și telecomunicații	100,16	101,44
5	- Servicii poștale	116,08	122,50
321	- Telefon	100,01	101,66
198	- Abonament televiziune	99,96	100,54
201	Restaurante, cafenele, cantine	100,42	104,94
92	Alte servicii cu caracter industrial	100,80	106,06
202	Alte servicii	100,36	107,40
69	- Plata cazării în unități hoteliere	99,98	101,37

*** Pentru precizări suplimentare privind modul de calcul al indicilor de preț, vă rugăm să consultați [Precizările Metodologice](#) atașate comunicatului pe [homepage](#).

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chirilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 28.01.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chirilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022***, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, _____-_____ abtineri si _____-_____voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

**Presedinte,
Domnul consilier Ionescu Stefan**



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Apostol Marieana

Apostol

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 28.01.2022 a analizat **Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, _____ - _____ abtineri si _____ - _____ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 6 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Președinte,
Doamna consilier Sava Manuela-Camelia**



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Andreiu Silviu-Mihai

AI.

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 28.01.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022***, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, _____-_____ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia juridica, de disciplina si validare,
Presedinte,**

Domnul consilier Florian Nicolae



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 28.01.2022 a analizat ***Proiectul de hotarare privind actualizarea cu rata inflatiei de 5,1% a nivelului redeventelor/chiriilor aferente raporturilor juridice contractuale avand ca obiect concesionarea/ inchirierea terenurilor proprietate publica/privata a Municipiului Rm.Sarat, a tarifului pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publica a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor lunare pentru terenurile proprietatea Municipiului Rm.Sarat utilizate in vederea desfasurarii unor activitati sezoniere sau ocazionale/aferente imobilelor aflate in proprietatea Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor aferente spatiilor cu alta destinatie decat cea de locuinta, proprietate a Municipiului Rm.Sarat, a tarifelor pentru utilizarea suprafetelor de teren din zona drumurilor judetene, precum si a pretului superficiei, pentru anul fiscal 2022***, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 31.01.2022.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu



**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică