



ROMÂNIA



CERT SYSTEMS
AMG-O.C.
0930400567-SR EN ISO 9001:2015

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat,
Web: www.primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

PENTRU AFISARE PE SITE
www.primarie_rmsarat.ro – Sectiunea Urbanism



INSTRUCTIUNI

**privind solicitarea /eliberarea acordului Municipiului Ramnicu Sarat
in calitate de administrator al strazilor urbane, pentru lucrarile de bransamente
si racorduri la retelele urbane de apa, canalizare, energie electrica, gaze si
telefoane care se executa subteran pe domeniul public al U.A.T. Municipiul Rm. Sarat**

Avand in vedere:

- prevederile Legii 7/2020 pentru modificarea si completarea Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si pentru modificarea si completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii conform careia:

" ART. II

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 933 din 13 octombrie 2004, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 1, după alineatul (1) se introduce un nou alineat, alineatul (1¹), cu următorul cuprins:

"(1¹) Pentru realizarea lucrărilor de construcții și/sau deviere care privesc exclusiv racordarea/branșarea la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă, acordul/autorizația administratorului drumului se emite de autoritățile competente în numele operatorilor de rețele tehnico-edilitare, pe baza cererii formulate de beneficiarul obiectivului și în considerarea drepturilor legale de care beneficiază operatorul de rețea. Autorizațiile de construire pentru imobil și acordul/autorizația administratorului drumului pentru instalațiile de racordare la utilități se emit concomitent. Imposibilitatea emiterii unui/unei acord/autorizații al/a administratorului drumului pentru realizarea instalației de racordare la una din utilități nu va bloca procesul de emiterie a celorlalte autorizații de construire pentru imobil și alte utilități."

"2. La articolul 3 alineatul (1), litera c) se modifică și va avea următorul cuprins:

"c) lucrări de construire, reconstruire, modificare, extindere, reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie, lucrările de îmbunătățiri funciare, lucrările de instalații de infrastructură, lucrările pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a

energiei electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a celor existente;"

„9. La articolul 11 alineatul (7), după litera c) se introduc trei noi litere, literele d)-f), cu următorul cuprins:

"d) lucrări de bransamente aeriene în zonele în care nu sunt interzise prin regulamentul local de urbanism;

e) lucrări de bransamente și racorduri executate pe domeniul public la infrastructura tehnico-edilitară existentă în zonă, cu acordul/autorizația administratorului drumului;

....."

- prevederile Legii 193/28.10.2019 pentru modificarea și completarea Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții conform careia:

„ 8. La articolul 6, după alineatul (6) se introduce un nou alineat, alineatul (7), cu următorul cuprins:

"(7) Prejudiciile suferite de operatorii sau utilizatorii serviciilor deserviți de rețelele tehnico-edilitare care au fost deteriorate, prin efectuarea unor lucrări autorizate, ca urmare a neindicării poziției exacte a rețelelor - date tehnice - de către operatorii/posesorii rețelelor sunt suportate integral de emitentul avizelor incomplete sau eronate."

- prevederile Ordinului nr. 3454/31.12.2019 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 839/2009, conform caruia:

" 18. Articolul 18 se modifică și va avea următorul cuprins:

"ART. 18

Lucrări care se exceptează de la autorizare

Lucrările care se exceptează de la autorizare sunt cele prevăzute la art. 11 din Lege. Execuția acestora se va face numai cu respectarea legislației și condițiilor prevăzute de normativele tehnice de proiectare și execuție în vigoare în domeniul construcțiilor și a legislației specifice privind domeniul gazelor și energiei.",

pentru solicitarea acordului Municipiului Rm. Sarat necesar efectuării lucrărilor de bransament/racord la rețelele subterane de utilități, se vor prezenta:

- 1) cerere privind solicitarea acordului Municipiului Ramnicu Sarat în calitate de administrator al străzii _____ necesar efectuării lucrărilor de bransament/racord la rețeaua de utilitate publică _____ (după caz: apă, canalizare, gaze, telefoane, energie electrică) pentru imobilul proprietatea d-lui/d-nei _____ din strada _____ nr ____, municipiul Ramnicu Sarat.
Observatie: titularul solicitării privind efectuarea lucrărilor în subteranul domeniului public al străzii în dreptul proprietății beneficiarului real al bransamentului/racordului va fi societatea/entitatea/operatorul care are drept de intervenție la rețelele detinute/administrate aflate în subteran, astfel: *SC Compania de Apa SA Buzau pentru ...* (numele proprietarului imobilului) – pentru lucrările de bransament apă și racord canalizare / *SC Engie Romania SA pentru...* (numele proprietarului imobilului) – pentru lucrările de bransament și post reglare măsurare gaze naturale / *S.D.E.E. Buzau pentru...* (numele proprietarului imobilului) – pentru lucrările de racord subteran la rețeaua de distribuție a energiei electrice / *SC Telekom Romania Communications SRL pentru...* (numele proprietarului imobilului) – pentru lucrările de racordare la rețeaua telefonică subterană;
- 2) cererea va fi însoțită de:
 - a) documentația tehnică privind racordarea la utilitatea urbană subterană (după caz: apă, canalizare, gaze, telefoane, energie electrică) elaborată conform normativelor de proiectare întocmită de proiectanți de specialitate agrementati de detinatorul/administratorul /operatorul rețelei;

- b) aviz de principiu privind acceptarea solutiei de proiectare de catre detinatorul/entitatea/operatorul care are in proprietate/administrare/operare reseaua subterana de utilitate, pentru situatia in care proiectantul lucrarii nu este chiar proprietarul/administratorul/operatorul retelei;
- c) avize obtinute de catre detinatorul/administratorul/operatorul retelei pentru lucrarea de racordare/bransament a carei proiectare a fost acceptata, ce vor fi solicitate la ceilalti detinatori de retele subterane din zona (Exemplul 1: documentatia pentru bransament la reseaua de gaze naturale va fi avizata de detinator/administrator/operator la detinatorii/administratorii/operatorii retelelor de apa, canalizare, telefoane, energie electrica / Exemplul 2: documentatiile pentru bransament apa sau racord canalizare vor fi avizate la detinatorii/administratorii/operatorii retelelor de gaze, telefoane, energie electrica);
- d) contract de executie a lucrarii de bransament/racord utilitate subterana cu societate specializata in domeniu agrementata in efectuarea lucrarilor de catre detinatorul /administratorul/operatorul retelei de utilitate respective;
- e) pentru bransamentele/racordurile la reseaua de gaze naturale, trebuie prezentata dovada achitarii taxei de aductiune gaze naturale conform H.G. 235/1993, ce cade in sarcina beneficiarului lucrarii (proprietarul imobilului ce va fi bransat/racordat la reseaua de gaze), care poate fi achitata la casieria Primariei Municipiului Ramnicu Sarat sau in contul RO81TREZ16721360250XXXXX deschis la Trezoreria Rm. Sarat – beneficiar Primaria Municipiului Ramnicu Sarat – CUI 2406871. Observatie: pentru anul 2020 valoarea taxei este de 64 lei/mcN/h, conform prevederilor anexei 1 din H.C.L. nr. 269/28.11.2019. Valoarea cotei de gaze aprobate pentru consumator (debitul nominal masurat in mcN/h) este stabilit conform contractului incheiat de proprietar cu SC Distrigaz Sud Retele SA;
- f) pentru situatia in care bransamentul/racordul se executa prin spargerea invelisului asfaltic al strazii, se va prezenta dovada achitarii contravalorii refacerii asfaltului de catre firme specializate si agrementate in domeniu, precum si avizarea documentatiei tehnice de catre Administratia Domeniului Public al Municipiului Ramnicu Sarat.

*Intocmit,
Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos*

