

PROIECT DE HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retea gaze naturale + Bransament si P.R.M gaze naturale", lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, situat in intravilanul si extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat (teren in suprafata totala de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Alba, 10 mp teren situat pe strada Industriei si 403 mp teren situat in extravilanul UAT Municipiul Rm.Sarat, DN22) in vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industriei(subtraversare)/DN22 si racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat in extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei sistemului de distributie a gazelor naturale, a suprafetei de teren mai sus mentionate, teren apartinand domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, catre ENGIE ROMANIA S.A

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.07.2023**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.41406/11.07.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Serviciului Urbanism-Compartiment Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Autorizarea și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.41626/12.07.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii, (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C DSF PROJECT REȚELE S.R.L (în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr.16/14.02.2023), înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.40665/06.07.2023 însoțită de memoriu tehnic, plan de situație și plan de încadrare în zonă;
- prevederile art.113, alin.(2), art.138, alin.(2), lit.d) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată, actualizată;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.16/14.02.2023 eliberat în scopul "Extindere retea gaze naturale + Bransament și P.R.M gaze naturale" lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat (teren în suprafața totală de 597 mp,

din care 184 mp teren situat pe strada Balta Alba, 10 mp teren situat pe strada Industrii si 403 mp teren situat in extravilanul UAT Municipiul Rm.Sarat, DN22) in vederea extinderii retelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industrii (subtraversare)/DN22 si racordarii la sistemul de distributie a gazelor naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat in extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat;

-prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata;

- prevederile Ordinului nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Buzau, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Buzau, cu modificarile si completarile ulterioare;

- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

- Planul de situatie aferent traseului ce face obiectul investitiei propuse, anexa la solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C DSF PROJECT RETELE S.R.L inregistrata sub nr.40665/06.07.2023;

-referatul nr.41398/11.07.2023 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- prevederile HCL nr.136/27.04.2023 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile mai 2023-iulie 2023;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare “Extindere retea gaze naturale + Bransament si P.R.M gaze naturale”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Rm.Sarat, situat in intravilanul si extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat (teren in suprafata totala de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Alba, 10 mp teren situat pe strada Industrii si 403 mp teren situat in extravilanul UAT Municipiul Rm.Sarat, DN22) in vederea extinderii retelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industrii(subtraversare)/DN22 si racordarii la sistemul de distributie a gazelor

naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, către ENGIE ROMANIA S.A.

Art.2. Acordul ce face obiectul art.1 va fi utilizat în exclusivitate în vederea obținerii autorizației de construire aferentă lucrării “Extindere rețea gaze naturale + Bransament și P.R.M gaze naturale” în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industriei (subtraversare)/DN22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3. (1) Se aproba darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de gaze naturale, a suprafeței totale de 597 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Rm.Sarat, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Alba, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul UAT Municipiul Rm.Sarat, DN22) în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industriei (subtraversare)/DN22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, către ENGIE ROMANIA S.A.

(2) Identificarea terenului precizat la alin.1 este prezentată în planul de situație și în planul de încadrare în zonă, anexe la solicitarea ENGIE ROMANIA S.A, prin S.C DSF PROJECT REȚELE S.R.L (pentru Barabancu Walnut S.R.L), înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr. 40665/06.07.2023, planuri ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea de inventar a terenurilor ce vor fi date în folosință gratuită este următoarea:

-pentru terenul în suprafața de 184 mp situat pe strada Balta Alba – 16.915,12 lei;

-pentru terenul în suprafața de 10 mp situat pe strada Industriei – 2.520,9 lei;

-pentru terenul în suprafața de 403 mp situat în extravilanul UAT Municipiul Rm.Sarat, DN22 (adiacent principalelor artere Rm.Sarat-Boldu) – 842,27 lei, conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.41398/11.07.2023.

Art.4. Se aproba dreptul de uz și servitute, către ENGIE ROMANIA S.A, atât cu ocazia realizării sistemului de gaze naturale, cât și în scopul rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea “Extindere rețea gaze naturale + Bransament și P.R.M gaze naturale” în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industriei (subtraversare)/DN22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numarul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Ramnicu Sarat, pe durata existenței sistemului de gaze naturale.

Art.5. (1) Municipiul Rm. Sarat va încheia cu ENGIE ROMANIA S.A contract de dare în folosință gratuită pentru terenurile în cauză, având ca obiect prevederile art.3 din prezenta hotărâre.

(2) Se aproba modelul contractului de dare în folosință gratuită, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se împuternicește primarul Municipiului Rm.Sarat să semneze contractul de dare în folosință gratuită.

Art.6. Predarea-primirea materiala a bunurilor-terenuri, proprietate publica a Municipiului Rm.Sarat precizate la art.3 se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotarari (in functie de graficul de realizare a investitiei).

Art.7. ENGIE ROMANIA S.A va suporta cheltuielile de intretinere a bunurilor primite, potrivit destinatiei lor.

Art.8. Titularul dreptului de folosinta gratuita (ENGIE ROMANIA S.A) are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.9. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul Urbanism si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv ENGIE ROMANIA S.A si S.C DSF PROJECT RETELE S.R.L.

Art.10. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Aceasta hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 27.07.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de _____ voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si _____ consilieri locali prezenti.

**Initiator,
Primar,
Cirjan Sorin-Valentin**

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Tardeanu Viorica Georgeta**

**Avizat,
Secretar general,
Vagyas-Davidoiu Manuela**

**Nr. _____
Rm.Sărat 27.07.2023**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 41406/11.07.2023

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către **ENGIE ROMÂNIA S.A.**

Având în vedere prevederile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ART. 113 (2) *Exercitarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.*

ART. 138 (2) *Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);*

d) *să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;*”;

Văzând prevederile prevederile Certificatului de Urbanism nr. 16/14.02.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „*Extindere rețea gaze*

naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE”, la solicitarea ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri - s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora - s-a solicitat un contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului aparținând domeniului public pentru lucrarea menționată anterior coroborat cu adresa S.C. DSF PROJECT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 40665/06.07.2023 și planurile de situație și de încarare în zonă privind investiția propusă;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

Inițiez proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.

Raportat la dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbatere și aprobare, proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A., în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,
Cîrjan Sorin-Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 41626/12.07.2023

APROBAT,
PRIMAR, CÎRJAN SORIN-VALENTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Branșament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către **ENGIE ROMÂNIA S.A.**

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 41406/11.07.2023 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Branșament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în

extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.;

Având în vedere:

- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 16/14.02.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul *Extindere rețea gaze naturale+Branșament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, la solicitarea S.C. ENGIE ROMÂNIA S.A., prin S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L., conform căruia la punctul 5, subpunctul d.1) – Alte avize/acorduri - s-a solicitat obținerea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare pe domeniul public, iar la subpunctul d.3) – avize/acorduri specifice ale administrației centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora - s-a solicitat un contract de folosință gratuită privind utilizarea terenului aparținând domeniului public pentru investiția în cauză;
- solicitarea ENGIE ROMANIA S.A., prin societatea DSF PROJECT RETELE S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 40665/06.07.2023, însoțită de memoriu tehnic, plan de situație și plan de încadrare în zonă;
- prevederile art. 113 alin. (2) și art. 138 alin. (2) lit. d) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform căroră:

„ART. 113 (2) Exercițarea drepturilor de uz și de servitute se realizează cu titlu obligatoriu pe toată durata existenței obiectivului/sistemului de gaze naturale, atât cu ocazia realizării acestuia, cât și cu ocazia rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie, în baza legii, fără nicio altă formalitate prealabilă.

ART. 138 (2) Operatorul de distribuție a gazelor naturale are, în principal, următoarele drepturi: (...);

d) să folosească, cu titlu gratuit, terenurile proprietate publică locală ocupate de obiectivele sistemului de distribuție, precum și pentru realizarea lucrărilor de execuție, operare, întreținere și reparații, în condițiile legii;”;

- prevederile din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, actualizată;
- prevederile Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- dispozițiile Legii nr. 155/2010 a Poliției locale, republicată, actualizată;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și comăpletările ulterioare;
- stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru

modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;

- prevederile art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:

„ (1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*

- a) darea în administrare;*
- b) concesiunea;*
- c) închirierea;*
- d) darea în folosință gratuită.”;*

Raportat la prevederile art. 129, alin. (2), lit. c)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A. .

De asemenea, ținând seama de dispozițiile art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea terenului ce va fi dat în folosință gratuită este prezentată în planul de situație și planul de încadrare în zonă anexate la solicitarea nr. 40665/06.07.2023;
- referatul nr. 41398/11.07.20223 al Direcției Economice, Serviciul Buget-Contabilitate - privind valoarea terenurilor propuse a fi date în folosință gratuită în scopul realizării lucrării „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”;
- dreptul de uz și servitute, atât cu ocazia realizării sistemului de gaze naturale, cât și în scopul rețehnologizării unei capacități în funcțiune, reparației, reviziei, lucrărilor de intervenție, în caz de avarie la lucrarea „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Alba/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782

(tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, pe durata existenței sistemului de gaze naturale;

- predarea-primirea materială a bunurilor-terenuri, proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, să se efectueze la data eliberării autorizației de construire (în funcție de graficul de realizare a investițiilor);
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

**COMPARTIMENT URBANISM, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI AUTORIZAREA
LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII,**

Consilier, Mihai Adrian,



**COMPARTIMENT CONTENCIOS, ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**



CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
încheiat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae Bălcescu nr. 1

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.;
- Certificatul de urbanism nr. 16/14.02.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat;

I.PARTILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT - cu sediul în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr.1, Județul Buzău, cod fiscal 2406871, reprezentat legal prin primar, Cîrjan Sorin-Valentin, **în calitate de comodant**, pe de o parte,

și

2. ENGIE ROMANIA S.A., cu sediul în Municipiul București, B-dul Marasesti, nr. 4-6, sector 4, CUI 13093222, Nr. de înmatriculare J40/5447/2000, reprezentată prin _____ **în calitate de comodatar**, pe de altă parte,

convin încheierea prezentului contract de dare în folosință gratuită, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL ȘI DURATA

Art.1 (1) Comodantul transmite comodatarului, în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de gaze naturale, suprafața totală de 597 mp, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu

Sărat, din care: 184 mp teren situat pe stada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat.

(2) Valoarea de inventar a terenurilor menționate la alin. (1) este prezentată în Referatul nr. 293241398/11.07.2023 al Direcției Economice-Serviciul Buget-Contabilitate, astfel:

- teren în suprafața de 184 mp situat pe strada Balta Albă – 16.915,12 lei;
- teren în suprafața de 10 mp situat pe strada Industriei – 2.520,9 lei;
- teren în suprafața de 403 mp situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, DN 22 (adiacent principalelor artere Râmnicu Sărat-Boldu – 842,27 lei.

Art. 2 Terenurile precizate la art. 1 sunt identificate conform planurilor de situație și de încadrare în zonă, parte integrantă din H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A. .

Art. 3 Predarea-primirea materială a terenurilor proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la data eliberării autorizației de construire pentru lucrarea ce face obiectul investiției (în funcție de graficul de realizare a investiției).

III. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 5 Obligațiile comodatului sunt următoarele:

- a) să folosească bunurile imobile-terenuri potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunurile în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- c) titularul dreptului de folosință gratuită (comodatarul) are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor;
- d) să păzească și să conserve bunurile împrumutate cu prudență și diligența unui bun proprietar;
- e) nu răspunde pentru deteriorarea bunurilor rezultată numai din folosință în scopul căreia bunul i-a fost dat în folosință gratuită;
- f) răspunde de prejudiciile aduse bunurilor ca urmare a folosirii lor în afara destinației căreia i-a fost dată în folosință;
- g) nu poate invoca dreptul de retenție pentru obligațiile ce s-ar naște în sarcina comodantului;
- h) comodatarul suportă cheltuielile de întreținere a bunurilor atribuite în folosință gratuită, potrivit destinației acestora;

- i) să permită accesul autorităților administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- j) folosința dobândită în baza prezentului contract nu poate fi transmisă, nici cu titlu oneros, nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

Art. 6 Obligațiile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege.
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunurilor-terenuri atunci când interesul public legitim o impune.

IV. MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI

Art. 7 (1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 5, lit. a), lit. b) și lit. j);
- b) încălcarea prevederilor art. 5, lit. c) și lit. k).

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art. 8 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

a) schimbarea destinației bunurilor imobile-terenuri stipulată la art. 1 din Contract conduce la rezilierea de drept a contractului, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanței de judecată;

b) la data încetării existentei capacității energetice.

Art. 9 Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. FORTA MAJORA

Art. 10 (1) Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor. Ulterior acestui moment, părțile sau un reprezentant al acestora vor confirma printr-un înscris realitatea și exactitatea cauzei de forță majoră.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

(4) Cazul fortuit exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă le-a restituit proprietarului la termenul contractual.

VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

Art. 11 (1) În accepțiunea prezentului contract orice notificare adresată de una dintre părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul acesteia.

(2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată/recepționată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate în scris.

VIII. CLAUZA SPECIALĂ

Art. 12 În ceea ce privește obligația de restituire, contractul de comodat constituie titlu executoriu în condițiile legii, raportat la clauzele de încetare a contractului.

IX. DISPOZITII FINALE

Art. 13 Modificarea Contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act adițional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 14 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 15 H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere rețea gaze naturale+Bransament și P.R.M. GAZE NATURALE*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public al Municipiului Râmnicu Sărat, situat în intravilanul și extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat (teren în suprafață totală de 597 mp, din care 184 mp teren situat pe strada Balta Albă, 10 mp teren situat pe strada Industriei și 403 mp teren situat în extravilanul U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, DN 22), în vederea extinderii rețelei de gaze naturale pe strada Balta Albă/strada Industriei (subtraversare)/DN 22 și racordării la sistemul de distribuție a gazelor naturale a imobilului identificat cu numărul cadastral 35782 (tarlăua 29), situat în extravilanul Municipiului Râmnicu Sărat, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței sistemului de distribuție a gazelor naturale, a suprafeței de teren mai sus menționate, teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, către ENGIE ROMÂNIA S.A.; face parte integrantă din prezentul contract.

Art.16 Prevederilor prezentului contract îi sunt aplicate prevederile Codului administrativ, Codului civil, precum și actele normative în vigoare în materie.

Art. 17 Prezentul contract de dare în folosință gratuită s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT,
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT
prin reprezentant legal,**

Primar,

**COMODATAR,
Societatea ENGIE ROMANIA S.A.
prin reprezentant legal,**

RM. SARAT
Intrare Nr. 40665
Ziua 06 Luna 07 Anul 2023

11.07.2023 - AMH - JF



S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L.

Sediu : Str. Sabarului, nr.7B, Popesti-Leordeni, Ilfov
CUI: RO38952394
J23/936/2018

Către,

PRIMARIA MUNICIPIULUI RAMNICU SARAT,

Vă rugam să ne eliberați acord folosinta domeniu public pentru execuția lucrării „EXTINDERE CONDUCTA SI BRANSAMENT GAZE NATURALE” de pe strada FARA NUME T29 (BATA ALBA DN22), RAMNICU SARAT, BUZAU.

$L_{totala} = 1193 \text{ ml}$ $S_{total} = 597 \text{ mp}$

din care:

tel: 0755.226.611

e.mail: birou.bransamente@dsfretete.ro

$L_{str Balta Alba} = 368 \text{ ml}$ $S = 184 \text{ mp}$
 $L_{subtraversare} = 20 \text{ ml}$ $S = 10 \text{ mp}$
 $L_{str Industrii}$
 $L_{extravilan UAT DN 22} = 805 \text{ ml}$ $S = 403 \text{ mp}$

Așteptăm răspunsul dumneavoastră.
Vă mulțumim pentru colaborare.
Cu stimă,

S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L.

BIROU AVIZE

MEMORIU TEHNIC

1. DATE GENERALE

Denumirea lucrării:

“Extindere retea de distributie a gazelor naturale R.P.(M.P.in perspectiva) PE100SDR11Dn125mm L=1193ml si OL 4” L=5ml proiectata si instalatie de racordare propusa R.P.(M.P.in perspectiva) PE100SDR11Dn63mm L=8ml pe Str. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU”

Amplasamentul lucrării:

STR. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU

Beneficiarul investitiei:

S.C. ENGIE ROMANIA S.A.

SOLICITANT:

BARABANCU WALNUT SRL

Proiectant:

S.C. DSF PROJECT RETELE S.RL

Executant:

S.C. DSF PROJECT RETELE S.RL



2. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA LUCRARI

In STR. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU, BARABANCU WALNUT SRL detine o autorizatie de construire nr.107/22.07.2019 pentru modernizare exploatare Agricola si construire anexe gospodaresti exploatare Agricola-cultura nuci, pentru care a solicitat alimentarea cu gaze naturale.

Pentru alimentarea cu gaze naturale a NR.T29 este necesara realizarea unei extinderi de conducta pe str. FARA NUME (DN22), R.P.(M.P.in perspectiva), din OL 4” cu lungimea de L=5.0ml, apoi PE 100 SDR11 Dn125mm, cu lungimea de L=1193.0ml, cuplare din conducta existenta din OL 6” aflata pe str.BALTA ALBA/str.INDUSTRIEI (cuplare din str.BALTA ALBA), a unui Bransament nou individual R.P.(M.P.in perspectiva), din PE 100 SDR11 Dn63mm, L=8.0ml(7.0ml in proiectie orizontala), si a unui Post de Reglare-masurare aferent .

3. DESCRIEREA LUCRARILOR

3.1. Amplasamentul lucrarilor

Lucrarile se vor amplasa pe teritoriul administrativ al localitatii RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU, respectiv pe STR. FARA NUME (DN22) si pe BALTA ALBA/str.INDUSTRIEI, pe domeniul public. Conducta si bransamentul proiectate vor respecta prevederile „Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – Ord. 89/2018”, ale legislatiei in vigoare in domeniu, precum si avizele, acordurile si autorizatiile necesare pentru executarea lucrarilor. Conducta si bransamentul vor fi amplasate conform planului de amplasare (incadrare in zona), scara 1:5000 si a planului de situatie, scara 1:500, anexate.

MEMORIU PE SPECIALITATI

A. SITUATIA EXISTENTA

In prezent la adresa STR. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU ,nu exista instalatie de racordare si nici conducta de distributie gaze naturale. Pe STR. BALTA ALBA/str.INDUSTRIEI exista o conducta OL 6”.

Extinderea conductei de distributie a fost impusa de necesitatea alimentarii imobilului de la adresa STR. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU Prin Acordul de Acces la sistemul de distributie gaze naturale, a S.C. DISTRIGAZ SUD RETELE S.R.L., se aproba intocmirea documentatiei tehnice necesare realizarii investitiei:

“Extindere retea de distributie a gazelor naturale R.P.(M.P.in perspectiva)

PE100SDR11Dn125mm L=1193ml si OL 4” L=5ml proiectata si instalatie de racordare propusa R.P.(M.P.in perspectiva) PE100SDR11Dn63mm L=8ml pe Str. FARA NUME (DN22), NR.T29, RAMNICU SARAT, JUDET BUZAU”

B. SITUATIA PROIECTATA

Avand in vedere cele mentionate mai sus, urmarindu-se asigurarea unui cadru de exploatare, in conditii de siguranta a conductei de distributie conform cerintelor de consum, a normativului Ord.89/2018 si a celorlalte norme si normative in vigoare se propune:

-extinderea retelei existente pe str. BALTA ALBA/str.INDUSTRIEI (cuplare din str.BALTA ALBA), OL 6” RP ,cu conducta PE 100 SDR11 Dn125mm si OL 4” RP pe STR. FARA NUME (DN22),pana in dreptul imobilului cu NR.T29 , in lungime totala de $L=1193.0+5.0=1198.0\text{ml}$;

Traseul conductei a fost stabilit conform prevederilor normativului Ord. 89/2018, respectand distantele minime de siguranta.

Conducta proiectata va alimenta imobilul de la nr. T29 ,prin o instalatia de racordare individuala.Desfacerea si refacerea sistemului rutier, fac obiectul unui alt capitol separat. Lungimea totala a conductei este de $L=1198.0\text{ml}$, iar lungimea instalatiei de racordare este de $L=8.0\text{ml}$. Traseul conductei a fost stabilit conform prevederilor normativului Ord. 89/2018, si respecta distantele minime de siguranta fata de celelalte utilitati si fata de imobile ca pentru regimul de MP.

Exista vana pe conducta proiectata,de PE 100 SDR11 Dn 125mm,inainte de subtraversarea BALTA ALBA/str.INDUSTRIEI DN22 Ramnicu Sarat-Braila.

MONTAJUL CONDUCTELOR APARENTE DIN OTEL

Executie si montaj - Sisteme de distributie din otel, ingropate si supraterane
Montajul conductelor se va face cu respectarea NTPEE-2018 si presupune, in principal, desfasurarea urmatoarelor lucrari:

Organizarea lucrului se face pe culoarul de lucru prevazut in proiect:

-La conductele din otel montate suprateran, sustinerea se realizeaza, de regula, cu suporturi tip pentru instalatii.

-Sustinerea conductelor supraterane pe elementele de constructii se realizeaza cu elemente de sustinere de tip console, coliere (bride, brastari) etc. in functie de diametru, la distante de:

a) 1,5 8,0 m între punctele de sustinere;

b) 20 30 mm între conducte și elementele de constructii.

-Intre elementele de sustinere și conducta metalică se asigura o rezistenta de izolatie de minim $1\text{M}\Omega$.

-Se asigura electrosecuritatea portiunilor supraterane prin legarea directa sau, in cazul rețelilor protejate catodic, indirecta (prin dispozitive specifice), a acestora la o priza de împământare a cărei rezistență de dispersie este de maxim $4\ \Omega$.

-În scopul identificării conductelor și bransamentelor din oțel, montate suprateran, acestea se marchează din 2 în 2 m cu simbolul: GNPM, GNPR sau GNPJ, după caz, în funcție de regimul de presiune.

-În scopul sectorizării rețelilor de distribuție, în funcție de configurația acestora, se prevăd robinete de

secționare.

-În funcție de conținutul de impurități al gazelor naturale, în puncte convenabil alese ale rețelelor de distribuție, se montează, după caz:

- a) separatoare de impurități;
- b) refulatoare, prevăzute cu câte 2 robinete.

-Robinetele, îmbinările cu flanșe și /sau dispozitivele de dilatare pot fi montate suprateran sau subteran, conform specificațiilor producătorului.

-Se evită montarea subterană a pieselor electroizolante; atunci când montarea lor supraterană nu este posibilă, ele pot fi montate și subteran, conform specificațiilor producătorului.

Protecția conductelor contra coroziunii

Toate echipamentele și conductele metalice se protejează împotriva coroziunii în funcție de modul de montare subteran sau suprateran.

Montarea conductelor îngropat

Conducta proiectată va fi însoțită pe întreg traseul de un fir trasor, în scopul identificării traseului și a determinării integrității acestora. Firul trasor este un conductor de cupru monofilar, cu secțiunea minimă de 1,5 mm², cu izolație corespunzătoare unei tensiuni de străpungere minimă de 5 kV. Capatul firului trasor montat pe bransament se fixează cu banda adezivă de capatul bransamentului, după ieșirea din pamant. La montarea firului trasor se au în vedere normele specifice executării subterane a rețelelor electrice.

Bransamentele se racordează la conducte prin piese speciale – teuri de bransament – agrementate, având diametrul egal cu cel al tevii bransament.

Săparea santurilor se efectuează în condiții prevăzute în Ord. 89/2018:

**latimea santului sa fie = 0,4m pentru DN Conducta < 100mm
= 0,4m + DN Conducta, pentru Dn ≥ 100mm**

In situatia de fata latimea este de 0,4m. + Dn = 0.4m + 0.125m = 0.53m

Gropile pentru sudare în punctele de îmbinare ale conductei, se realizează cu următoarele dimensiuni:

- latimea = latimea santului + 0,6 m;
- lungimea = 1,2 m;
- adâncimea = 0,6 m sub partea inferioară a conductei.

Conducta de fata fiind de PE 100 SDR11 Dn125mm, dimensiunile gropii de sudare pentru cuplarea in conducta vor fi (0.60 x 1,2 x 1,59) m.

- fundul santului sa fie curatat, nivelat si acoperit cu un strat de nisip de 10-15 cm granulație 0,3-0,8mm

Suprafața totală afectată de lucrare este = 959.20mp (1193ml x 0.80ml + 8ml x 0.60ml = 954.40mp + 4.80mp)

Suprafața afectată de lucrare este = 923mp (pe porțiunea extravilană pe DN 22)

Suprafața afectată de lucrare este = 31.40mp (pe str. BALTAALBA/str. INDUSTRIILOR).

Coborârea conductelor în sant se va face cu maximă precauție, utilizând frânhii, chingi și/sau scanduri, iar poziția finală a conductei va fi verificată și de beneficiar.

După pozarea conductei în sant, acesta se va umple cu nisip, până ce acesta depășește cu 10 cm fața de generatoarea superioară a conductei. Umplerea santului cu material rezultat din săpatura se face treptat, în straturi cu compactarea acestora.

Pentru protejarea conductelor în timpul unor eventuale lucrări edilitare se va monta deasupra conductei pe întreaga ei lungime, la 35 cm deasupra generatoarei superioare a acesteia, o bandă de avertizare de culoare galbenă din PE având o lățime minimă de 15 cm.

Traseul conductei va fi semnalat prin marcaje cu plăci inscriptionate, montate pe repere fixe (schimbări de direcție, de diametru, teuri de bransament, tuburi de protecție, cutii pentru conectori, fir trasor).

Pentru determinarea traseului conductelor, se va utiliza un conductor de cupru izolat însoțitor

de sectiune 1,5mm², montat pe toata lungimea conductelor si bransamentelor, fixat pe generatoarea superioara a acestora. Continuitatea firului trasor va fi verificata de EXECUTANT si beneficiar.

EXECUTANTul are obligatia intocmirii cartii tehnice a constructiei care sa cuprinda planurile cu toate modificarile si tehnologia aplicata, procesele verbale de lucrari ascunse si procesele verbale de receptie.

La intocmirea documentatiei s-au respectat prevederile Ord. 89/2018 si Legea Nr. 9, /1995 privind asigurarea durabilitatii si a sigurantei in exploatare, functionalitatii si calitatii constructiilor.

Categoria de importanta a lucrarii este " C " - constructii de importanta normala.

Fazele determinante sunt cele prezentate in Planul de Control Al Calitatii (pe faze determinante). Probele de presiune constituie faza determinanta care se face in prezenta inspectorului delegat al Inspectiei de Stat in Constructii a Bucuresti/Ilfov si care va fi convocat cu cel putin 10 zile inainte de catre EXECUTANT. Rezultatele se vor consemna in procese verbale intocmite in urma fiecarei faze determinante.

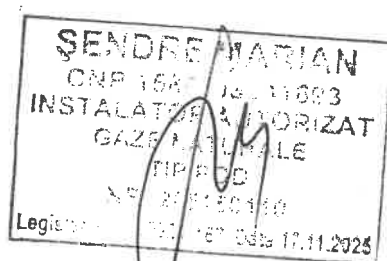
Receptia tehnica si punerea in functiune a oricarei lucrari se face de catre o comisie formata din: Executant, Operator SD, Proiectant, si specialisti delegati la cererea Operatorului SD sau Beneficiarului.

PROIECTAT

Ing. SENDRE MARIAN,

aut.ANRE

Tip PGD



ROMANIA
Judetul Buzau
Primaria Municipiului Ramnicu Sarat*)
Nr. 7791 din 14.02.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 16 din 14.02.2023

In scopul: EXTINDERE RETEA GAZE NATURALE+BRANSAMENT si P.R.M. GAZE NATURALE **)

Ca urmare a Cererii adresate de*1) S.C. ENGIE ROMANIA S.A.,
prin S.C. DSF PROJECT RETELE S.R.L.
cu domiciliul/sediul*2) in judetul _____ municipiul/orasul/comuna Bucuresti, satul _____
sectorul 4, cod postal _____, str. B-dul Marasesti nr. 4-6, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____,
telefon/fax _____, e-mail _____, inregistrata la nr. 7791 din 06.02.2023,
pentru imobilul - teren si/sau constructii -, situat in judetul Buzau, municipiul/orasul/comuna
Ramnicu Sarat, satul _____, sectorul _____, cod postal 125300, str. Balta Alba + Industriiei
(intravilan), DN 22(extravilan), nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, sau identificat prin*3)
Plan de incadrare in zona /Plan de situatie

in temeiul reglementarilor Documentatiei de urbanism nr. 1200/5757/nov.1999, faza PUG,
aprobata prin Hotararea Consiliului local Rm.-Sarat nr. 130/25.11.1999, prelungit termen de
valabilitate prin Hotarirea Consiliului local Rm – Sarat nr. 82/31.03.2011

in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de
constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE CERTIFICA:

1. REGIMUL JURIDIC:

Terenul este situat in intravilanul si extravilanul municipiului Ramnicu Sarat
Terenul apartine domeniului public
Includerea imobilului in listele monumentelor istorice si/sau ale naturii ori in zonele de protectie ale
acestora: nu este cazul

2. REGIMUL ECONOMIC:

Folosinta actuala: carosabil, pamant si spatiu verde
Destinatia stabilita prin documentatia de urbanism: zona de echipare edilitara conform U.T.R. 11
din P.U.G. respectiv zona de siguranta si de protectie a DN 22 din extravilan
Nu sunt reglementari fiscale speciale

3. REGIMUL TEHNIC:

Informatii extrase din Regulamentul local de urbanism al U.T.R. 11 din P.U.G.: pentru retelele actuale se mentin traseele existente si se propune extinderea lor acolo unde este necesar/ se pot autoriza lucrari de reparatii si intretinere a retelelor actuale/ interventiile si extinderile retelelor sunt permise numai pe baza unor studii de specialitate, corelate cu traseele carosabile si situatia existentei a fondului construit/ interdictie definitiva de construire in zona de influenta a retelei LEA-inalta tensiune/ conform documentatiilor de urbanism aprobate sunt permise lucrari de dezvoltare si modernizare a echiparii edilitare, inclusiv constructii aferente, conform prevederilor H.G. nr.490/11.05.2011: se aproba amplasarea subterana pe domeniul public si privat a retelelor tehnico-edilitare si a echipamentelor tehnice aferente acestora, amplasarea de noi retele tehnico-edilitare subterane se face de regula in afara partii carosabile, daca acest lucru nu este posibil din punct de vedere tehnic sau economic, retelele se pot amplasa si in partea carosabila cu urmatoarea ordine de prioritate: canalizare ape pluviale, canalizare ape menajere, termoficare, alimentare cu apa, gaze naturale, telecomunicatii, alte retele, conform prevederilor Ordinului nr.1294/2017 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrarilor edilitare, a stalpilor pentru instalatii si a pomilor in localitatile urbane si rurale si in conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului si urbanismului/ conform prevederilor H.G. nr.490/11.05.2011 se interzice montarea supratrana pe domeniul public a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemul de alimentare cu apa, energie electrica, termoficare, telecomunicatii, transport in comun, automatelor pentru semnalizare rutiera si altele de aceasta natura/ montarea acestor echipamente se executa in varianta de amplasare subterana, ori dupa caz in incintele sau in nisele constructiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor acestora si fara afectare circulatiei publice/ se interzice amplasarea retelelor edilitare pe stalpi de iluminat public si de distributie a curentului electric, pe plantatii de aliniament, pe elemente de fatada ale imobilelor ori pe alte elemente si structuri de aceasta natura/ traseele acestora vor fi identificate prin markeri nedistructivi pentru reperarea pozitiei retelelor edilitare pentru executarea lucrarilor de interventii.
Regimul de aliniere a terenului si constructiilor fata de drumurile publice adiacente: aliniere la strada Balta Alba si DN22
Retragerile si distantele obligatorii la amplasarea constructiilor fata de proprietatile vecine: extinderea de retea si bransamentul de gaze naturale se vor executa in subteran, cu respectarea Codului civil
Echiparea cu utilitati a zonei: apa, canalizare, energie electrica, telecomunicatii si telefoane
Elemente privind volumetria: se va executa extindere retea gaze naturale pe strada Balta Alba care se prelungeste pe DN 22, PE 100 SDR 11, Dn=125 mm, L=1193 m, cu subtraversare pe strada Industriei L=20 m.
Inaltimea maxima admisa: $H_{montaj} = -0.9\text{ m} - -0.5\text{ m}$ ($H_{max\ total} = - / H_{max\ la\ cornisa} = - / H_{max\ la\ coama} = -$), $POT\ max = / CUT\ max. = /$
Mod de executie: cu o societate autorizata in domeniu.
Zona de extravilan unde se va executa lucrarea de extindere retea - tronson DN 22 extravilan nu este reglementata urbanistic/ bransamentul din conducta PE 100 SDR 11, Dn=63 mm, L=8 m se va executa in dreptul imobilului cu numarul cadastral 35782 situat in extravilan T29, P109/1
Extinderea de retea proiectata se va proiecta, dimensiona si executa luand in considerare toti viitorii utilizatori ai aceste retele publice din imobilele situate in Soseaua Brailei Km 3, $L_{retea\ total} = 1193\text{ m}$

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat in scopul declarat*4) pentru/intrucat:

EXTINDERE RETEA GAZE NATURALE + BRANSAMENT si P.R.M. GAZE NATURALE

*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizarii solicitantului, formulata in cerere.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire/desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4. OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii - de construire/de desfiintare - solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

MINISTERUL MEDIULUI SI DEZVOLTARII DURABILE - AGENTIA NATIONALA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI - AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI BUZAU, str. Sfântul Sava de la Buzău, nr. 3, Buzău, cod 120018.

! In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului si accesul la justitie, a Directivei 85/337/CEE si a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formularii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata. In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care, dupa emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derularii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunta la intentia de realizare a investitiei, acesta are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE/DESFINTARE va fi insotita de urmatoarele documente:

certificatul de urbanism (copie);

dovada titlului asupra imobilului, teren si/sau constructii, sau, dupa caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi, in cazul in care legea nu dispune altfel (copie legalizata); Documentatia tehnica va fi completa si conforma cu prevederile anexei 1 la Legea 50/1991 republicata si actualizata, elaborata de catre colective tehnice de specialitate, insusita si semnata de cadre tehnice cu pregatire superioara numai din domeniul arhitecturii, constructiilor si instalatiilor pentru constructii, conform art. 9 din lege. In vederea eliberarii autorizatiei de construire/desfiintare se vor prezenta in copie diplomele proiectantilor.

c) documentatia tehnica - D.T., dupa caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele si acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura (copie):

Alte avize/acorduri:

alimentare cu apa - SC Compania de Apa SA gaze naturale - Distrigaz Sud Retele Buzau acordul Municipiului Rm. Sarat pentru executie lucrare pe domeniul public

canalizare - SC Compania de Apa SA telefonizare - Orange Communications

alimentare cu energie electrica - SDEE Buzau salubritate - SC RER Ecologic Service SA

alimentare cu energie termica transport urban - SC TUC SA Rm. Sarat

telecomunicatii - TV SAT 2002 SRL

d.2) avize si acorduri privind:

securitatea la incendiu - ISU Buzau protectia civila - ISU Buzau sanatatea populatiei - DSP Buzau

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

C.N.A.I.R. S.A. - Sectia Drumuri Nationale Buzau

Inspectoratul Judetean de Politie - Serviciul Politie Rutiera

contract de folosinta gratuita incheiat cu Municipiul Ramnicu Sarat pentru terenul din domeniul public utilizat pentru extinderea retelei de gaze naturale

contract cu o societate autorizata in domeniu pentru executie lucrare

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original)

studiu geotehnic

verificari conform prevederilor Legii nr. 10/1995, corespunzator cerintelor fundamentale aplicabile stabilite de proiectanti si precizate in proiect, conform prevederilor H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, completata si actualizata

plan cu reprezentarea reliefului intocmit in sistemul stereografic 1970 vizat de OCPI Buzau pe care se va reprezenta reseaua proiectata

plan de incadrare in zona a lucrarii emis de O.C.P.I. Buzau

punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului (copie);

Litera f) a pct. 5 din formularul-model F6 "Certificat de urbanism" din anexa 1 a fost eliminata de pct. 9 al art. I din ORDINUL nr. 1.867 din 16 iulie 2010, publicat in MONITORUL OFICIAL nr. 534 din 30 iulie 2010)

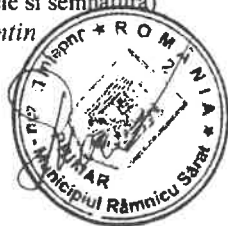
Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie)

Taxa autorizatie 1% din valoarea C+M a lucrarilor din devizul estimativ pentru bransament si PRM /Taxa formulare 16 lei
Taxa aductiune gaze naturale 71 lei/mc gaz instalat conform prevederi H.C.L. nr. 123/27.04.2022 pentru consumatorul beneficiar al lucrarilor de bransament + PRM gaze /Scutire de taxa pentru extinderea de retea publica proiectata

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR*),**
(functia, numele, prenumele si semnatura)
Cîrjan Sorin Valentin

L.S.



SECRETAR GENERAL/SECRETAR,
(numele, prenumele si semnatura)
prin Consilier juridic cu atributii delegate.
Scîrlet Dorian

ARHITECT SEF **)**
(numele, prenumele si semnatura)
pentru Arhitect Sef,
Sef Serviciul Urbanism,
ing. Teodorescu Dragos Daniel

Achitat taxa de: 20.0 lei, conform chitantei nr. 010555 din 14.02.2022

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin posta la data de 14.02.2023

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

**se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de _____ pana la data de _____.

Dupa aceasta data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibila, solicitantul urmand sa obtina, in conditiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR*),**
(functia, numele, prenumele si semnatura)

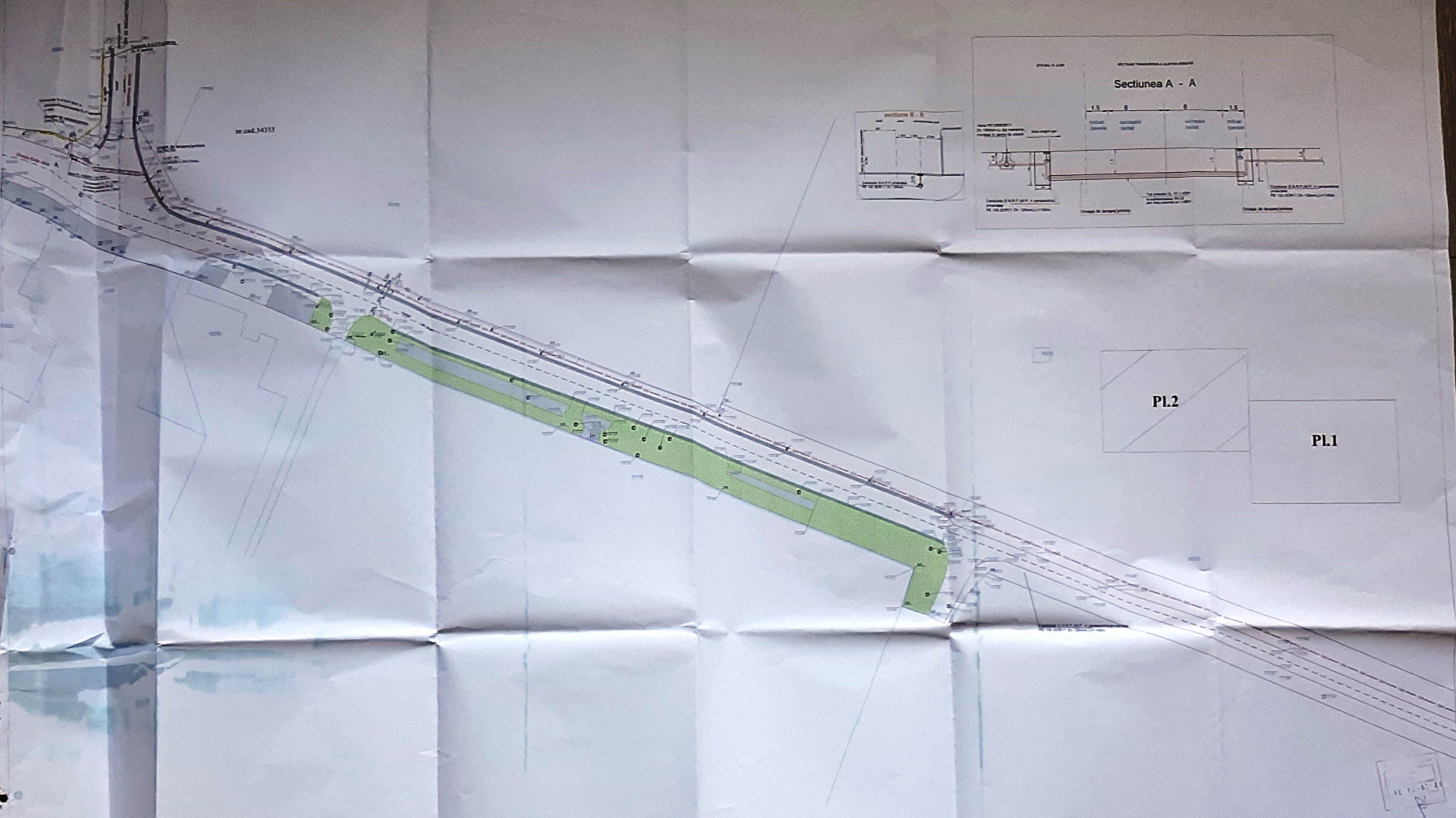
SECRETAR GENERAL/SECRETAR,
(numele, prenumele si semnatura)

L.S.

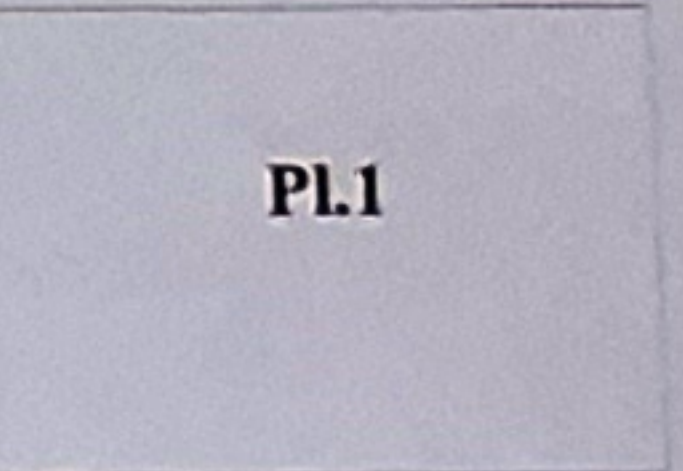
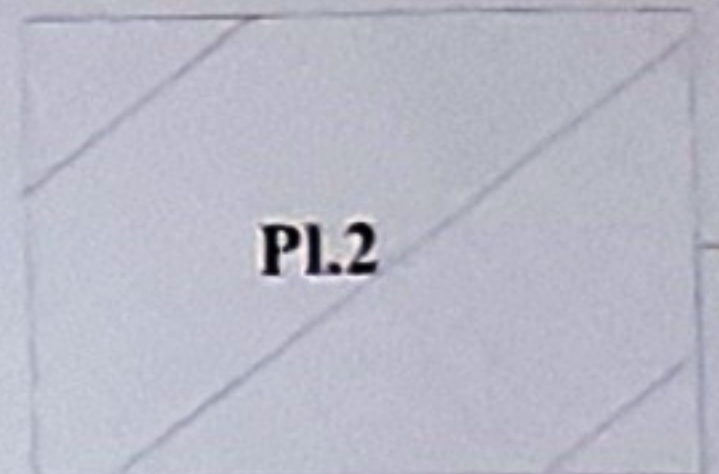
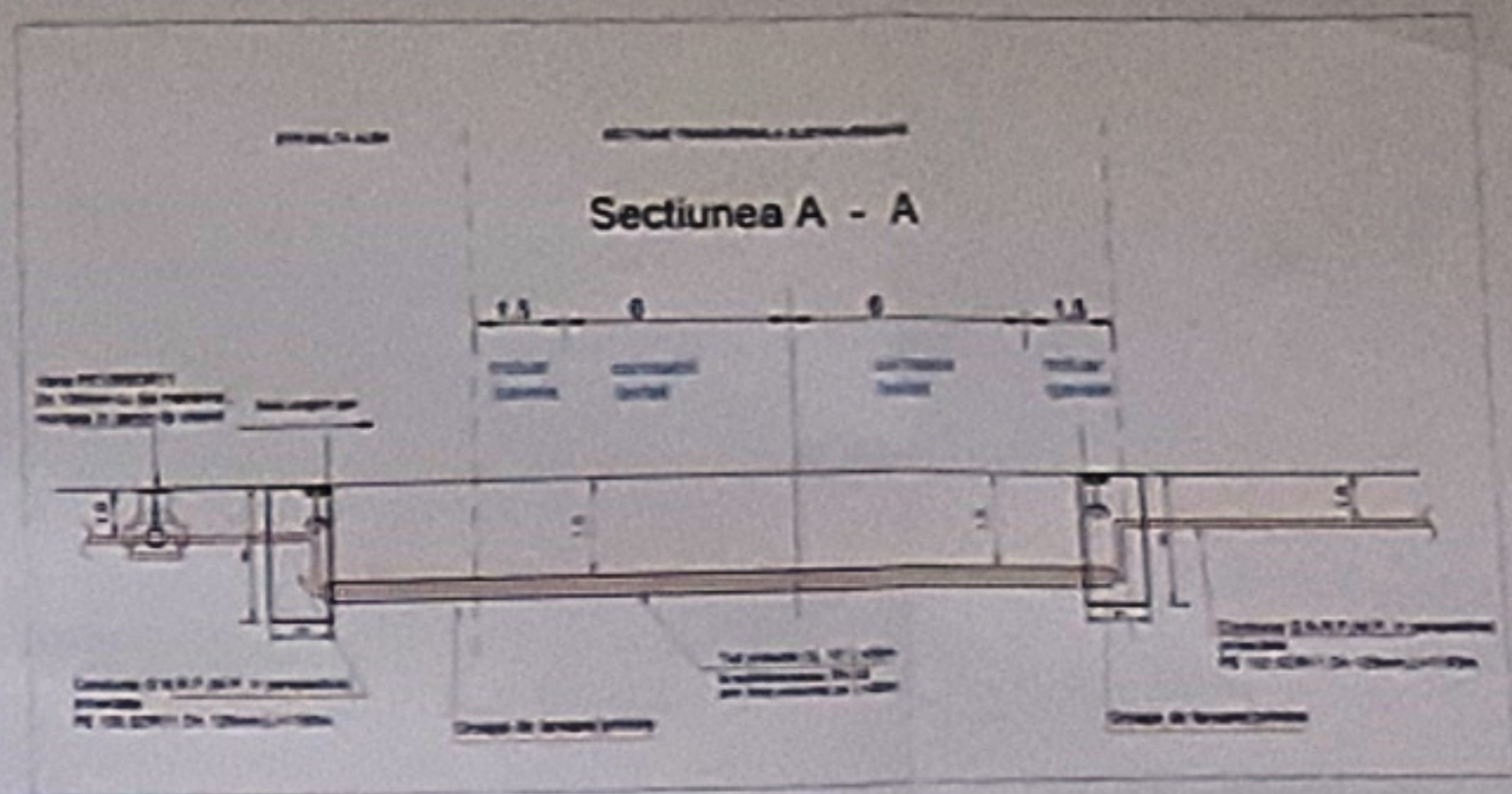
ARHITECT SEF **)**
(numele, prenumele si semnatura)

Data prelungirii valabilitatii: _____
Achitat taxa de _____ lei, conform Chitantei nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin posta.

- *1) Numele și prenumele solicitantului.
- *2) Adresa solicitantului.
- *3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism
- *4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
- *) Se completează, după caz:
 - Consiliului județean;
 - Primăria Municipiului București;
 - Primăria Sectorului al Municipiului București;
 - Primăria Municipiului
 - Primăria Orașului
 - Primăria Comunei
- ***) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere
- ****) Se completează, după caz : - președintele Consiliului județean
 - primarul general al municipiului București
 - primarul sectorului al municipiului București
 - primar.
- *****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.



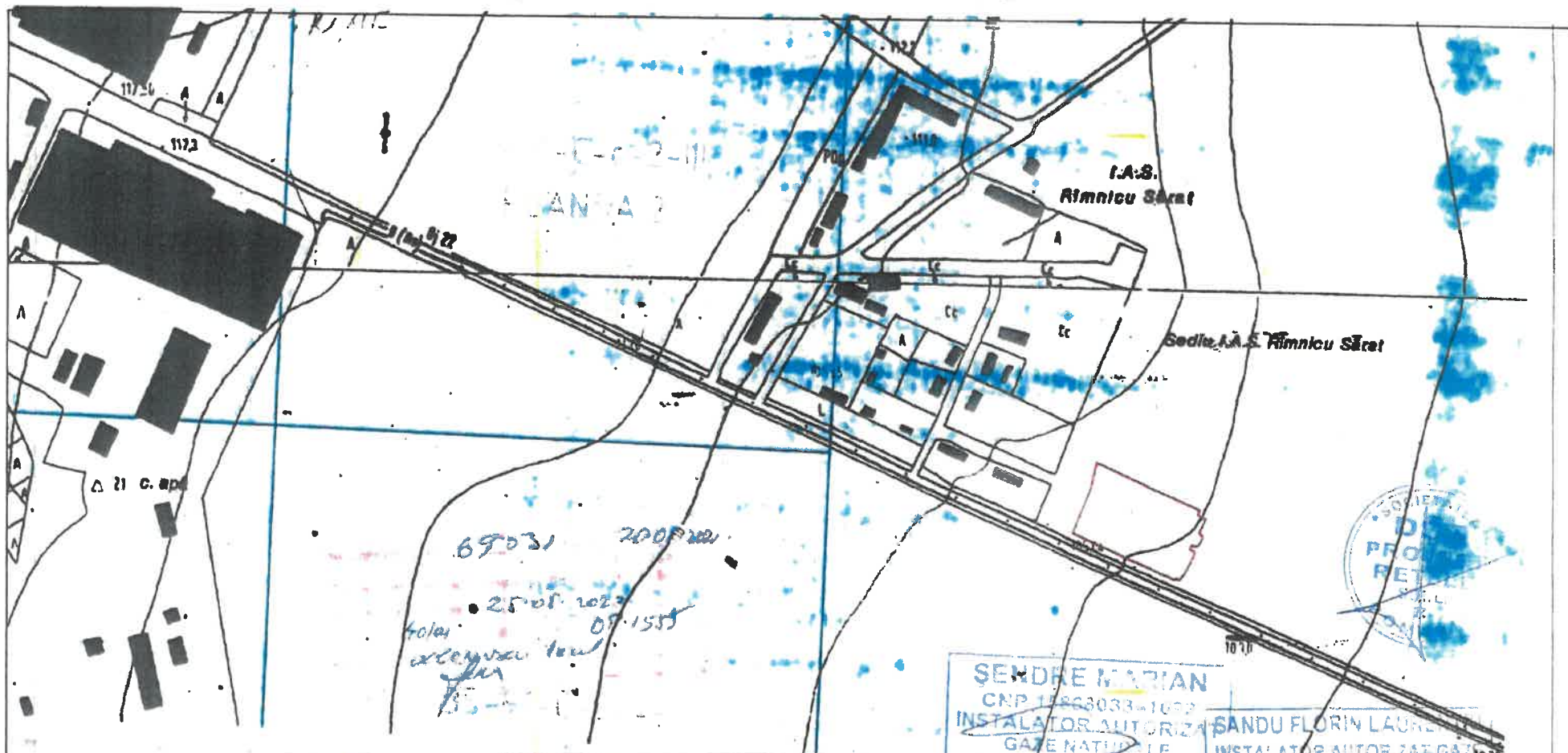
nr. cad. 14133



- Legenda
- Limita de proiectare (pentru proiectele de 5% - 10%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 15% - 20%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 25% - 30%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 35% - 40%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 45% - 50%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 55% - 60%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 65% - 70%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 75% - 80%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 85% - 90%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 95% - 100%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 105% - 110%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 115% - 120%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 125% - 130%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 135% - 140%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 145% - 150%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 155% - 160%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 165% - 170%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 175% - 180%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 185% - 190%)
 - Limita de proiectare (pentru proiectele de 195% - 200%)

-PL.1

S.C. DRIF PROJECT RETELE S.R.L.		S.C. DRIF PROJECT RETELE S.R.L.	
S.C. DRIF PROJECT RETELE S.R.L.		S.C. DRIF PROJECT RETELE S.R.L.	
1		1	



VERIFICAT	NUME	SEMNAURA	CERINTA	TIP EGD	
S.C. DSF PROIECT RETELE S.R.L.			Beneficiar : S.C. ENGIE ROMANIA SA (pentru BARABANCU WALNUT SRL) Nr. proiect : 110M/08.11.2021 A.T.R : 13099207/30.06.2021		
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA	Scara: 1:5000	Extindere retea de distributie a gazelor naturale PE100SDR11Dn125mm L= 1193,0ml si OL 4" L=5ml, pe Str.FARA NUME, (DN22) si instalatie de racordare gaze naturale PE100SDR11Dn63mm L=8,0ml (din care 7,0m in proiectie orizontala), pentru alimentarea imobilului cu T29, str.FARA NUME, Localitatea RAMNICU SARAT, Judet BUZAU	
PROIECTAT	inst. aut. Sendre Marian				Faza : CU
DESENAT	inst. aut. Sendre Marian				Plansa : 3-2
APROBAT	inst. aut. Sendre Marian				

10 11-05-23



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 41398/11.07.2023

Aprob,
Primar
Cirjan Sorin Valentin



Referat privind stabilirea valorii de inventar a unor imobile-terenuri in vederea executiei unor lucrari pe domeniul public pentru investitia „Extindere conducta si bransament gaze naturale „ de pe strada fara nume T29(Balta Alba DN 22).

In vederea executiei unor lucrari de catre S.C. DSF Project Retele S.R.L privind “Extindere conducta si bransament gaze naturale „ de pe strada fara nume T29(Balta Alba DN 22), valoarea de inventar aferenta zonei de interventie este:

- Str.Balta Alba,L=368ml,S=184mp,valoarea de inventar-16.915,12lei,
- Str.Industriei, L=20ml,S=10mp,valoarea de inventar-2520,9lei,
- teren extravilan adiacent principalelor artere -Rm.Sarat-Boldu,L=805ml,S=403mp, valoare a de inventar-842,27lei

**Directia economica,
Ec.Sfintes Mihaela**