

HOTARARE

privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare “Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL”, lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.06.2023**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.36870/20.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al structurii Arhitect Șef și al Compartimentului Contencios Administrativ și Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr. 37432/21.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- solicitarea Societății Distribuție Energie Electrică România-Sucursala Buzău nr.179273/19.06.2023, înregistrată la sediul Primăriei Municipiului Rm.Sarat sub nr.36715/19.06.2023;
- prevederile art.12, alin.(4) din Legea nr.123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, republicată, actualizată;
- prevederile Certificatului de Urbanism nr.72/16.06.2023 eliberat în scopul “Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL”;

- prevederile H.G nr.1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G nr.1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile H.C.L. nr. 80/28.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că prin H.C.L nr. 287/28.11.2019 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafața de 1.817 mp, aflat în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat, situat în Municipiul Râmnicu Sărat, cartier Alecu Bagdat, strada Costieni (în prezent cu adresa administrativă Intrarea Orizont nr.1A), Județul Buzău, în vederea realizării investiției "Locuințe pentru tineri destinate închirierii", respectiv un tronson: S_{teh} + P +6E - 28 unități locative;
- prevederile H.C.L. nr. 26/30.01.2020 privind modificarea caracteristicilor tehnice aferente obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri destinate închirierii" - strada Intrarea Orizont nr.1A, propus pentru finanțare prin Agenția Națională pentru Locuințe și aprobarea notei conceptuale aferente;
- prevederile H.C.L. nr. 250/26.11.2020 privind încheierea unui act adițional la contractul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe (nr.50/21.02.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (nr.11190/14.02.2020), act adițional ce are ca obiect modificarea suprafeței terenului transmis în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, în sensul diminuării acesteia de la 1817 mp la 1784 mp, teren situat în Municipiul Rm.Sarat, strada Intrarea Orizont nr.1A, județul Buzău;
- contractul încheiat între Agenția Națională pentru Locuințe (nr. 50/21.02.2020) și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat (nr. 11190/14.02.2020) și actul adițional nr. 1 (nr. 03/06.01.2021 la Agenția Națională pentru Locuințe, respectiv nr. 77710/11.01.2021 la Unitatea Administrativ-Teritorială Municipiul Râmnicu Sărat);
- prevederile H.C.L. nr. 211/29.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire locuințe colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr. 2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Râmnicu Sărat, Județul Buzău*”;
- prevederile H.C.L. nr. 151/07.06.2019 privind modificarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 211/29.08.2018 pentru obiectivul de investiție „*Construire locuințe colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr. 2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Râmnicu Sărat, Județul Buzău*”;
- referatul nr.36756/19.06.2023 al Serviciului Buget-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat;
- extrasul de carte funciara nr.83020/20.06.2023, număr cadastral 32462 (str.Intrarea Orizont nr.1A);
- extrasul de carte funciara nr.83019/20.06.2023, număr cadastral 32463 (str.Intrarea Orizont nr.2);

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local »;

- prevederile HCL nr.136/27.04.2023 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile mai 2023-iulie 2023;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si lit.d), art.297, alin.(1), lit.d), art.349, art.350, art.351 coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se exprima acordul Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare “Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL”, lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/16.06.2023.

Art.2. (1) Se aproba darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a suprafetei totale de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, amplasate dupa cum urmeaza:

-20 mp teren situat pe Aleea Luminii (domeniu public);

-9 mp teren situat pe strada Intrarea Orizont (domeniu public);

-131 mp – teren situat pe strada Intrarea Orizont nr.1 si nr.2 –nr.cadastral 32462 si numar cadastral 32463 (domeniu privat);

in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau.

(2) Identificarea terenurilor precizate la alin.1 este prezentata in planul de incadrare in zona si in planul de situatie, anexa la solicitarea Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau, inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.36715/19.06.2023, planuri ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Valoarea de inventar a terenurilor ce vor fi date in folosinta gratuita este urmatoarea:

-teren in suprafata de 20 mp - teren situat pe Aleea Luminii, valoare de inventar - 870,60 lei;

-teren in suprafata de 9 mp - teren situat pe strada Intrarea Orizont, valoare de inventar -391,71 lei;

-teren in suprafata de 131 mp - teren situat pe strada Intrarea Orizont nr.1 si nr.2, valoare de inventar -25.242,39 lei;

conform referatului Serviciului Buget-Contabilitate nr.36756/19.06.2023.

Art.3. Se aproba dreptul de uz si servitute de trecere, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau, in scopul dezvoltarii, operarii, exploatarii, intretinerii si interventiei la lucrarea „Extindere retele electrice de

distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL”, pe durata de existenta a obiectivelor.

Art.4. (1) Municipiul Rm. Sarat va incheia cu Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau contract de dare in folosinta gratuita pentru terenurile in cauza, avand ca obiect prevederile art.2 din prezenta hotarare.

(2) Se aproba modelul contractului de dare in folosinta gratuita, conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

(3) Se imputerniceste Primarul Municipiului Rm.Sarat sa semneze contractul de dare in folosinta gratuita.

Art.5. Predarea-primirea materiala a bunurilor-terenuri, proprietate publica si privata ale Municipiului Rm.Sarat precizate la art.2 se va face de la data eliberarii autorizatiei de construire pentru lucrarea ce face obiectul prezentei hotarari (in functie de graficul de realizare a investitiei).

Art.6. Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau va suporta cheltuielile de intretinere a bunurilor primite, potrivit destinatiei lor.

Art.7. Titularul dreptului de folosinta gratuita (Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau) are obligatia indeplinirii conditiilor impuse de art.350, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv ale art.351 din acelasi act normativ.

Art.8. Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm. Sarat prin structura Arhitect Sef si Compartimentul Contencios Administrativ si Juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Rm.Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afecteaza fondurile publice locale si/sau patrimoniul public si privat, conform reglementarilor legale in domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens, respectiv Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau.

Art.9. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 29.06.2023, cu respectarea prevederilor art.139, alin.3, lit.g) (majoritate absoluta) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 18 voturi pentru, _____ abtineri si _____ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 18 consilieri locali prezenti.

**Președinte de ședință,
Doamna consilier Tardeanu Viorica-Georgeta**



**Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general,
Vagyas-Davidolu Manuela**

**Nr. 169
Rm.Sărat 29.06.2023**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 36870/20.06.2023

PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare *„Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL”*, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău

În conformitate cu prevederile prevederile art. 12 alin. (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare:

„(4) Exercițarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.”

Totodată, potrivit art. 297 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

„ (1) Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:

- a) darea în administrare;*
- b) concesiunea;*
- c) închirierea;*
- d) darea în folosință gratuită.”*

Văzând prevederile prevederile prevederile Certificatului de Urbanism nr. 72/16.06.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul *„Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont*

nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL, cererea nr. 179273/19.06.2023 a societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 36715/19.06.2023, planul de situație și planul de încadrare în zona aferente investiției;

În baza prevederilor art. 136, alin. (1), alin. (8), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inițiez proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău.

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului local al Municipiului Râmnicu Sărat, spre dezbateră și aprobare, proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul Administrativ, aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019, respectiv prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și lit. d).

Inițiator,
PRIMARUL MUNICIPIULUI RÂMNICU SĂRAT,
Cîrjan Sorin Valentin





ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

NR. 37432/21.06.2023

APROBAT,
PRIMAR, CÎRJAN SORIN VALENTIN



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău

Văzând proiectul de hotărâre inițiat de domnul primar al Municipiului Râmnicu Sărat și referatul de aprobare nr. 36870/19.06.2023 ce îl însoțește, cu referire la proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și

contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău;

Având în vedere:

- prevederile Certificatului de Urbanism nr. 72/16.06.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat în scopul „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*” la solicitarea Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Buzău;
- cererea nr. 179273/19.06.2023 a societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Râmnicu Sărat sub nr. 36715/19.06.2023, referitoare la obținerea Acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru executie lucrare și încheierea unui contract de folosință gratuită pentru realizarea investiției menționate în Certificatul de urbanism nr. 72/16.06.2023;
- prevederile art. 12 alin. (4) din Legea nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora:
„(4) *Exercitarea drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților statului și ale unităților administrativ-teritoriale afectate de capacitățile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestora.*”;
- prevederile H.G. nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- stipulațiile H.G. 1218/2010 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 897/2006 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău;
- prevederile H.C.L. nr. 80/28.03.2019 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Râmnicu Sărat la data de 28.02.2019, cu modificările și completările ulterioare;
- faptul că prin H.C.L nr. 287/28.11.2019 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită, pe durata execuției investiției, către Agenția Națională pentru Locuințe a terenului în suprafața de 1.817 mp, aflat în proprietatea publică a Municipiului Râmnicu Sărat, situat în Municipiul Râmnicu Sărat, cartier Alecu Bagdat, strada Costieni (în prezent cu adresa administrativă Intrarea Orizont nr.1A), Județul Buzău, în vederea realizării investiției "Locuințe pentru tineri destinate închirierii", respectiv un tronson: S_{teh} + P +6E - 28 unitati locative;
- prevederile H.C.L. nr. 26/30.01.2020 privind modificarea caracteristicilor tehnice aferente obiectivului de investiții "Locuințe pentru tineri destinate

- inchirierii" - strada Intrarea Orizont nr.1A, propus pentru finantare prin Agentia Nationala pentru Locuinte si aprobarea notei conceptuale aferente;
- prevederile H.C.L. nr. 250/26.11.2020 privind incheierea unui act aditional la contractul incheiat intre Agentia Nationala pentru Locuinte (nr.50/21.02.2020) si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat (nr.11190/14.02.2020), act aditional ce are ca obiect modificarea suprafetei terenului transmis in folosinta gratuita, pe durata executiei investitiei, in sensul diminuarii acesteia de la 1817 mp la 1784 mp, teren situat in Municipiul Rm.Sarat, strada Intrarea Orizont nr.1A, judetul Buzau;
 - contractul incheiat între Agenția Națională pentru Locuințe (nr. 50/21.02.2020) și Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Râmnicu Sărat (nr. 11190/14.02.2020) și actul aditional nr. 1 (nr. 03/06.01.2021 la Agentia Nationala pentru Locuinte, respectiv nr. 77710/11.01.2021 la Unitatea Administrativ-Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat);
 - prevederile H.C.L. nr. 211/29.08.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice (faza Studiu de și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție „*Construire locuințe colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr. 2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Râmnicu Sărat, Județul Buzău*”;
 - prevederile H.C.L. nr. 151/07.06.2019 privind modificarea indicatorilor tehnico-economici cuprinși în Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 211/29.08.2018 pentru obiectivul de investiție „*Construire locuințe colective sociale S+P+3E, strada Intrarea Orizont nr. 2, Cartier Alecu Bagdat, Municipiul Râmnicu Sărat, Județul Buzău*”;

Tinând seama de:

- prevederile art. 297 alin. (1), lit. d) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ce stipulează:
„ (1) *Autoritățile prevăzute la art. 287 decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică, respectiv:*
a) *darea în administrare;*
b) *concesionarea;*
c) *închirierea;*
d) *darea în folosință gratuită.*”;

Raportat la domeniul de competență al autorității deliberative conform prevederilor art. 129, alin. (2), lit. c)-d) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 133 alin. (1), art. 139 alin. (3), lit. g) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al Municipiului Râmnicu Sărat *proiectul de hotărâre privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe*

colective sociale și 1 bloc ANL”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău.

De asemenea, în aplicarea dispozițiilor art. 349 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, propunem spre aprobare următoarele:

- identificarea terenurilor ce vor fi date în folosință gratuită este prezentată în planul de situație și planul de încadrare în zona aferente investiției, anexe la solicitarea nr. 179273/19.06.2023 a societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Buzău;
- Referatul nr. 36756/19.06.2023 al Direcției Economice, Serviciul Buget-Contabilitate - privind valoarea de inventar a terenurilor aparținând domeniului public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat ce vor fi date în folosință gratuită;
- dreptul de uz și de servitute de trecere pentru utilități asupra terenurilor afectate de lucrările de execuție în scopul dezvoltării, operării, exploatarei, întreținerii și intervenției la lucrarea „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, pe durata de existența a obiectivelor;
- predarea-primirea materială a terenurilor, proprietate publică și privată a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la data eliberării autorizației de construire pentru lucrarea ce face obiectul investiției (în funcție de graficul de realizare a investițiilor);
- titularul dreptului de folosință gratuită are obligația îndeplinirii condițiilor impuse de art. 350 alin. (2) și art. 351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- modelul contractului de dare în folosință gratuită.

ARHITECT ȘEF

Teodorescu Dragoș-Daniel

**COMPARTIMENT CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI JURIDIC,
Consilier Juridic, Corbu Alina-Giorgiana**

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT

Nr.

DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA,
SUCURSALA BUZAU

Nr.

**CONTRACT DE DARE ÎN FOLOSINȚĂ GRATUITĂ
NR.**

**încheiat la sediul Primăriei Municipiului Râmnicu Sărat din strada Nicolae
Bălcescu nr. 1**

Având în vedere prevederile:

- H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică Romania – Sucursala Buzău;
- Certificatul de urbanism nr. 72/16.06.2023 emis de Primăria Municipiului Râmnicu Sărat;

I.PARTILE CONTRACTANTE

1. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT - cu sediul în Municipiul Râmnicu Sărat, strada Nicolae Bălcescu nr.1, Județul Buzău, cod fiscal 2406871, reprezentat legal prin primar, Cîrjan Sorin-Valentin, **în calitate de comodant**, pe de o parte,

și

2. Societatea DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMANIA, SUCURSALA BUZAU, cu sediul sucursalei în Municipiul Buzau, strada Mareșal Al. Averescu, Nr. 3, cod postal 120257, județul Buzau, CIF DEER/C.U.I. Suc. RO 14476722/14533682, R.C. DEER/Suc J12/352/2002/J10/170/2002, reprezentata prin _____, **în calitate de comodat**, pe de altă parte,

convin încheierea prezentului contract de dare în folosință gratuită, cu respectarea următoarelor clauze:

II. OBIECTUL ȘI DURATA

Art.1 (1) Comodantul transmite comodatarului, în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, suprafața totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, amplasate astfel:

- 20 mp teren situat pe Aleea Luminii (domeniu public);
- 9 mp teren situat pe strada Intrarea Orizont (domeniu public);
- 131 mp teren situat pe strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2 – nr. cadastral 32462 și nr. cadastral 32463 (domeniu privat);

(2) Valoarea de inventar a terenurilor menționate la alin. (1) este prezentată în referatul nr. 36756/19.06.2023 al Direcției Economice, Serviciul Buget-Contabilitate, după cum urmează:

- 20 mp teren situat pe Aleea Luminii, valoare de inventar 870,60 lei;
- 9 mp teren situat pe strada Intrarea Orizont, valoare de inventar 391,71 lei.
- 31 mp teren situat pe strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, valoare de inventar 25.242,39 lei.

Art. 2 Terenurile precizate la art. 1 sunt identificate conform planului de situație și planului de încadrare în zonă, anexe la solicitarea nr. 179273/19.06.2023 a societății Distribuție Energie Electrică România, Sucursala Buzău, parte integrantă din H.C.L. nr..... privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău.

Art. 3 Predarea-primirea materială a terenurilor proprietate publică a Municipiului Râmnicu Sărat, se va face la data eliberării autorizației de construire pentru lucrarea ce face obiectul investiției (în funcție de graficul de realizare a investiției).

III. OBLIGAȚIILE PARTILOR

Art. 5 Obligațiile comodatarului sunt următoarele:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care le-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

- c) titularul dreptului de folosință gratuită (comodatarul) are obligația de a informa comodantul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunurilor;
- d) să păzească bunul și să conserve bunul împrumutat cu prudență și diligența unui bun proprietar;
- e) nu răspunde pentru deteriorarea bunului rezultat numai din folosință în scopul căreia bunul i-a fost dat în folosință gratuită;
- f) răspunde de prejudiciile aduse bunului ca urmare a folosirii lui în afara destinației căreia i-a fost dat în folosință;
- g) nu poate invoca dreptul de retenție pentru obligațiile ce s-ar naște în sarcina comodantului;
- h) comodatarul suportă cheltuielile pe care le-a făcut pentru a folosi bunul atribuit în folosință gratuită;
- i) să permită accesul autorităților administrației publice locale pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;
- j) folosința dobândită în baza prezentului contract nu poate fi transmisă, nici cu titlu oneros, nici cu titlu gratuit, unei alte persoane

Art. 6 Obligatiile comodantului:

- a) să verifice modul în care sunt respectate condițiile de folosință stabilite prin actul de dare în folosință gratuită și prin lege.
- b) să solicite încetarea folosinței gratuite și restituirea bunul-teren atunci când interesul public legitim o impune.

IV. MODALITĂȚI DE ANGAJARE A RĂSPUNDERII ȘI SANCTIUNI

Art. 7 (1) Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu sunt săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii penale, infracțiuni:

- a) încălcarea prevederilor art. 5, lit.a), lit. b) și lit. j);
- b) încălcarea prevederilor art. 5, lit. c) și lit. k).

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. a) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 15.000 lei.

(3) Contravențiile prevăzute la alin. (1) lit. b) se sancționează cu amendă de la 5.000 lei la 10.000 lei.

(4) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către persoane împuternicite de structurile cu atribuții de control.

(5) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol le sunt aplicabile dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

V. INCETAREA CONTRACTULUI DE COMODAT

Art. 8 Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) schimbarea destinației bunului imobil stipulată la art. 1 din Contract conduce la rezilierea de drept a contractului, fără îndeplinirea altor formalități și fără intervenția instanței de judecată;
- b) la data încetării existentei capacității energetice.

Art. 9 Prevederile prezentului capitol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

VI. FORȚA MAJORA

Art. 10 (1) Niciuna din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzătoare, total sau parțial, a oricărei obligații, care îi revine în baza acestui contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației a fost cauza de forță majoră, așa cum este definită de lege.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 48 de ore, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor. Ulterior acestui moment, părțile sau un reprezentant al acestora vor confirma printr-un înscris realitatea și exactitatea cauzei de forță majoră.

(3) Dacă în termen de 30 de zile de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune interese.

(4) Cazul fortuit exclude răspunderea comodatarului dacă acesta nu a putut prevedea pericolul, dacă nu a folosit bunurile contrar destinației și dacă le-a restituit proprietarului la termenul contractual.

VII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

Art. 11 (1) În accepțiunea prezentului contract orice notificare adresată de una dintre părți este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul acesteia.

(2) În cazul în care notificarea se face prin poștă, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

(3) Dacă notificarea se trimite prin fax sau e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată/recepționată.

(4) Notificările verbale nu se iau în considerare de niciună dintre părți, dacă nu sunt confirmate în scris.

VIII. CLAUZA SPECIALĂ

Art. 12 În ceea ce privește obligația de restituire, contractul de comodat constituie titlu executoriu în condițiile legii, raportat la clauzele de încetare a contractului.

VIX. DISPOZITII FINALE

Art. 13 Modificarea Contractului se poate face în limitele legislației române, cu acordul părților, prin act aditional, care face parte integrantă din prezentul contract.

Art. 14 Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de către instanțele de judecată competente.

Art. 15 H.C.L. nr. privind exprimarea acordului Municipiului Râmnicu Sărat pentru execuție lucrare „*Extindere Rețele electrice de distribuție în localitatea Râmnicu Sărat, strada Intrarea Orizont nr. 1A și nr. 2, județul Buzău, pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală 2 blocuri de locuințe colective sociale și 1 bloc ANL*”, lucrare ce se va executa pe domeniul public și privat al Municipiului Râmnicu Sărat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism

nr. 72/16.06.2023, precum și darea în folosință gratuită, pe durata existenței capacității energetice, a terenurilor în suprafață totală de 160 mp, din care 29 mp teren aparținând domeniului public al Municipiului Râmnicu Sărat, respectiv 131 mp teren aparținând domeniului privat al Municipiului Râmnicu Sărat, în vederea extinderii rețelei electrice de distribuție pentru alimentare cu energie electrică și contorizare individuală, în cadrul investiției mai sus menționate, către Distribuție Electrică România – Sucursala Buzău face parte integrantă din prezentul contract.

Art.16 Prevederilor prezentului contract îi sunt aplicate prevederile Codului administrativ, Codului civil, precum și actele normative în vigoare în materie.

Art. 17 Prezentul contract de dare în folosință gratuită s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, cu valoare juridică egală, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

**COMODANT,
MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT**

prin reprezentant legal,

Primar,

**COMODATAR,
DISTRIBUTIE ENERGIE ELECTRICA ROMANIA,
SUCURSALA BUZAU
prin reprezentant legal,**



ROMÂNIA

MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Nr. 36756/19.06.2023

Aprob,

Primar,

Orjan Sorin Valentin



Referat privind stabilirea valorii de inventar a unor imobile-terenuri in vederea executiei unor lucrari pe domeniul public si privat pentru investitia lucrare de alimentare cu energie electrica ,in bucla, a celor doua blocuri de locuinte sociale si unul ANL, din strada Intrarea Orizont nr.1A si nr.2,precum si incheierea unui contract de folosinta gratuita pentru terenul din domeniul public pentru reseaua proiectata,pentru a asigura alimentarea cu energie electrica a celor trei unitati locative

In vederea executiei unor lucrari pe domeniul public si privat pentru investitia lucrare de alimentare cu energie electrica ,in bucla, a celor doua blocuri de locuinte sociale si unul ANL, din strada Intrarea Orizont nr.1A si nr.2,precum si incheierea unui contract de folosinta gratuita pentru terenul din domeniul public pentru reseaua proiectata,pentru a asigura alimentarea cu energie electrica a celor trei unitati de catre Distributie Energie Electrica Romania,valoarea de inventar aferenta zonei de interventie este:

- Str.Aleea Luminii,L=40ml ,S=20mp ,valoarea de inventar-870,60lei
- Str.Intrarea Orizont,L=18ml, S=9mp,valoarea de inventar-391,71lei.
- nr.cadastru 32462 si nr.cadastru 32463,L totala=320ml,S=131mp, valoarea de inventar-25.242,39lei.

**Directia economica,
Ec.Manea Simona**

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism**

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 28.06.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.06.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, **—** abtineri si **—** voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenata comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, protectie mediu si turism,**

Presedinte,

Domnul consilier Grigoras Nelu

Redactat,

Secretar,

Consilier local Neculaiasa-Pavel Vasilică



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/ 16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 28.06.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/ 16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau**, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.06.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,

Presedinte,

Domnul consilier Ionescu Stefan

Redactat,

Secretar,

Consilier local Apostol Marieana



MA

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridica, de disciplina si validare

AVIZ

asupra proiectului de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/ 16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau

Comisia juridica, de disciplina si validare, intrunita in sedinta din data de 28.06.2023 a analizat ***Proiectul de hotarare privind exprimarea acordului Municipiului Rm.Sarat pentru executie lucrare "Extindere retele electrice de distributie in localitatea Ramnicu Sarat, strada Intrarea Orizont, nr.1A si nr.2, judetul Buzau, pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala 2 blocuri de locuinte colective sociale si 1 bloc ANL", lucrare ce se va executa pe domeniul public si privat al Municipiului Rm.Sarat, acord solicitat prin Certificatul de Urbanism nr.72/ 16.06.2023, precum si darea in folosinta gratuita, pe durata existentei capacitatii energetice, a terenurilor in suprafata totala de 160 mp, din care 29 mp teren apartinand domeniului public al Municipiului Ramnicu Sarat, respectiv 131 mp teren apartinand domeniului privat al Municipiului Ramnicu Sarat, in vederea extinderii retelei electrice de distributie pentru alimentare cu energie electrica si contorizare individuala, in cadrul investitiei mai sus mentionate, catre Distributie Energie Electrica Romania-Sucursala Buzau***, in scris la punctul 3 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 29.06.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridica, de disciplina si validare avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, ___-___ abtineri si ___-___ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

Comisia juridica, de disciplina si validare,

Presedinte,

Domnul consilier Florian Nicolae

**Redactat,
Secretar,**

Consilier local Dorobantu Voichita Maria

