

## HOTARARE

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**

Consiliul Local al municipiului Râmnicu-Sărat, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.05.2023**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Rm.Sarat înregistrat sub nr.31149/22.05.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul comun al Direcției economice-Serviciul Buget-Contabilitate și al Compartimentului Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat înregistrat sub nr.31479/23.05.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul comisiei/comisiilor de specialitate a/ale Consiliului local;
- prevederile art.5, alin.(1), lit.a), pct.(iv) și art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.41, art.44, alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- contractul de finantare nr.7824/18.07.2022 având ca obiect acordarea finanțării nerambursabile de către AM, pentru implementarea Proiectului cod SMIS 2014+:153901 intitulat: “Executare lucrari de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației și Agenția pentru Dezvoltare Regională a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est și Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Ramnicu Sarat;
- prevederile HCL nr.240/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General Actualizat și a indicatorilor tehnico-economici actualizați (faza Studiu de fezabilitate) în conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 și a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executare lucrari de

amenajare a unui loc de joaca in zona urbana marginalizata”, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;  
-prevederile HCL nr.241/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati (faza Studiu de fezabilitate) in conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 si a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare doua locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;

-Documentatia tehnico-economica –Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, realizata de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;

-devizul general- faza Proiect tehnic, realizat de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;

- indicatorii tehnico-economici conform Deviz General - faza Proiect tehnic, realizati de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;

-adresa nr.9482/DIPOR/15.05.2023 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.29602/15.05.2023;

- procedura de sistem « Inițierea proiectelor de hotărâri în vederea supunerii spre aprobare Consiliului Local”;

- prevederile HCL nr.136/27.04.2023 privind alegerea Presedintelui de sedinta al Consiliului local al Municipiului Rm.Sarat pentru lunile mai 2023-iulie 2023;

-prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) si lit.d), alin.(4), lit.d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

Luand in considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa la elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art.133, alin.(1), art. 139, alin.(1) si ale art.196, alin.1, lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba documentatia tehnico-economica- faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, cod SMIS 2014+:153901, conform Anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2.** Se aproba Devizul General-faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, cod SMIS 2014+:153901, conform Anexei nr.2, care face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.3.** Se aproba indicatorii tehnico-economici faza Proiect tehnic aferenti obiectivului de investitii „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, cod SMIS 2014+:153901, conform Anexei nr.3, care face parte integranta din prezenta hotarare.

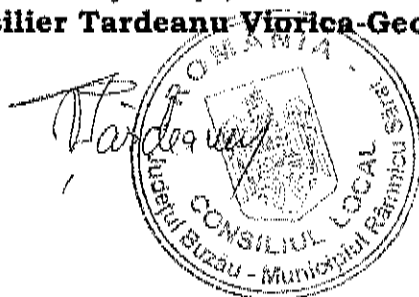
**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul municipiului Rm.Sarat prin Directia economica si prin Compartimentul Programe cu Finantare Externa din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat precum si persoanele abilitate sa exercite controlul financiar preventiv propriu, respectiv auditul public intern, operatiuni ce se exercita asupra tuturor operatiunilor care afectează fondurile publice locale și/sau patrimoniul public și privat, conform reglementarilor legale în domeniu, de catre functionarii publici din cadrul aparatului de specialitate al primarului abilitati in acest sens in stransa corelare cu raspunderea administrativa si cu principiile raspunderii administrative conform competentelor celor implicati in raspunderea aferentă actelor administrative, care raspund direct si personal, prin persoanele abilitate si semnatare ale documentelor ce fac parte integranta din hotarare, de exactitatea mentiunilor, datelor, calculelor, valorilor stabilite si a respectarii intocmai a actelor normative nationale si a standardelor de proiectare si evaluare.

**Art.5.** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului municipiului Rm. Sarat, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului Judetului Buzau in vederea exercitarii controlului cu privire la legalitate.

**Această hotărâre a fost adoptata de catre Consiliul Local al Municipiului Rm. Sarat in sedinta ordinara din data de 30.05.2023, cu respectarea prevederilor art.139 alin.1 (majoritate simpla) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 16 voturi pentru, \_\_\_\_\_ abtineri si \_\_\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 19 consilieri locali in functie si 16 consilieri locali prezenti.**

**Președinte de ședință,  
Doamna consilier Tardeanu Viortica-Georgeta**

**Contrasemneaza pentru legalitate,  
Secretar general,  
Vagyas-Davidoiu Manuela**



**Nr. 151  
Rm.Sărat 30.05.2023**



# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)  
Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

**PRIMARUL MUNICIPIULUI RM.SARAT**

**Nr.31149/22.05.2023**

### **REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice-faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**

Avand in vedere contractul de finantare nr.7824/18.07.2022 avand ca obiect acordarea finantarii nerambursabile de catre AM, pentru implementarea Proiectului cod SMIS 2014+:153901 intitulat: “Executare lucrari de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat;

#### ***Retinand:***

- prevederile HCL nr.240/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati (faza Studiu de fezabilitate) in conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 si a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executare lucrari de amenajare a unui loc de joaca in zona urbana marginalizata”, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;
- prevederile HCL nr.241/31.10.2022 privind aprobarea Devizului General Actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati (faza Studiu de fezabilitate) in conformitate cu prevederile O.U.G nr.64/2022 si a Ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare doua locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;
- Documentatia tehnico-economica –Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, realizata de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;
- devizul general- faza Proiect tehnic, realizat de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;

- indicatorii tehnico-economici conform Deviz General - faza Proiect tehnic, realizati de catre S.C PROARTCONS S.R.L in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C AL KARON S.R.L si S.C PROARTCONS S.R.L, lider de asociere S.C AL KARON S.R.L;

**Prin raportare la:**

- prevederile art.5, alin.(1), lit.a), pct.(iv) si art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art.41, art.44, alin.(1) si art.45 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

**Retinand:**

-adresa nr.9482/DIPOR/15.05.2023 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est inregistrata la sediul Primariei Municipiului Rm.Sarat sub nr.29602/15.05.2023;

Fata de considerentele anterior mentionate, in baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022.

Avand in vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata, inaintez Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022, in conformitate cu atributiile instituite acestei autoritati deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2) lit.b) si lit.d) coroborat cu alin.(4), lit.d) din actul normativ anterior mentionat.

Proiectul tehnic, Devizul General si indicatorii tehnico-economici (faza Proiect tehnic) sunt prezentati in Anexa nr.1, Anexa nr.2, respectiv Anexa nr.3.

**Initiator,  
PRIMAR,  
CIRJAN SORIN VALENTIN**





# ROMÂNIA

## MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT



Str. Nicolae Bălcescu nr. 1, Râmnicu Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947  
Web: [www.primariermsarat.ro](http://www.primariermsarat.ro) E-mail: [primarie\\_rmsarat@primariermsarat.ro](mailto:primarie_rmsarat@primariermsarat.ro)

Nr. înregistrare ANSPDCP: 20680

Compartiment Programe cu Finantare Externa  
Nr.31479/23.05.2023

Aprobat,  
Primar,  
Cîrjan Sorin Valentin



### RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect Tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico- economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Ramnicu Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**

Avand in vedere:

- prevederile art.5. alin.(1), lit.a), pct.(iv) si art.12 din H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Contractul de finantare nr. 7824/18.07.2022 avand ca obiect acordarea finantarii nerambursabile de catre AM , pentru implementarea Proiectului cod SMIS 2014+:153901 intitulat „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca in Zona Urbana Marginalizata” incheiat intre Ministerul Dezvoltarii, Lucrarilor Publice si Administratiei si Agentia pentru Dezvoltare Regionala a Regiunii de Dezvoltare Sud-Est si Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ramnicu Sarat;
- prevederile HCL nr.240/31.10.2022 privind aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati (faza Studiu de fezabilitate) in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.64/2022 si a ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare a unui loc de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata , cod SMIS 2014+:153901, program admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;

- prevederile HCL nr.241/31.10.2022 privind aprobarea Devizului general actualizat si a indicatorilor tehnico-economici actualizati (faza Studiu de fezabilitate) in conformitate cu prevederile O.U.G. nr.64/2022 si a ordinului MDLPA nr.1586/10.08.2022 pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare a doua locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Ramnicu Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022;
- documentatia tehnico-economica – Proiect Tehnic pentru obiectivul de investitii „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” , realizata de catre S.C.PROARTCONS S.R.L. in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C. AL KARON S.R.L. si S.C. PROARTCONS S.R.L., lider de asociere S.C. AL KARON S.R.L.;
- devizul general – faza Proiect Tehnic, realizat de catre S.C.PROARTCONS S.R.L. in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C. AL KARON S.R.L. si S.C. PROARTCONS S.R.L., lider de asociere S.C. AL KARON S.R.L.;
- indicatorii tehnico-economici conform Deviz General – faza Proiect tehnic, realizati de catre S.C. PROARTCONS S.R.L. in baza contractului de lucrari (proiectare si executie) nr.1836/11.01.2023 incheiat cu Asocierea S.C. AL KARON S.R.L. si S.C. PROARTCONS S.R.L., lider de asociere S.C. AL KARON S.R.L.;
- adresa nr.9482/DIPOR/15.05.2023 a Agentiei pentru Dezvoltare Regionala Sud-Est inregistrata la sediul primariei Municipiului Ramnicu Sarat sub nr.29602/15.05.2023;

Raportat la:

- prevederile art.5, lit.(m), lit.(n), art.129, alin.(1), alin. (2), lit.(b), alin. (4), lit. (d) , respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, propunem spre analiza si aprobare Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat proiectul de hotarare privind :

- aprobarea documentatiei tehnico-economica – faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, cod SMIS 2014+:153901, conform Anexei nr.1;
- aprobarea devizului general faza - Proiect tehnic pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, confrom Anexei nr.2;
- aprobarea indicatorilor tehnico-economici faza - Proiect tehnic aferenti obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca” in Zona Urbana Marginalizata, confrom Anexei nr.3;

Directia economica,  
Director Ec. Tablet Anișoara

Directia economica  
Serviciul Buget-Contabilitate  
Responsabil financiar Sfintes Mihaela

Compartimentul Programe cu Finantare Externa  
Dicianu Cristiana

ANEXA NR. 2  
LA HCL ME 154  
30.05.20

Proiectant: ASOCIEREA SC AL KARON SRL ȘI SC PROARTCONS SRL  
Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RĂMNICU SĂRAT

DEVIZ GENERAL - FAZA P.T.  
al obiectivului de investiție

"EXECUȚIE LUCRĂRI DE AMENAJARE A 3 LOCURI DE JOACĂ ÎN ZONA URBANĂ  
MARGINALIZATĂ"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Cota TVA 19%		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	<b>Studii</b>	<b>6,000.00</b>	<b>1,140.00</b>	<b>7,140.00</b>
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,000.00	380.00	2,380.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	<b>Proiectare</b>	<b>38,040.00</b>	<b>7,227.60</b>	<b>45,267.60</b>
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,040.00	957.60	5,997.60
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4,000.00	760.00	4,760.00
3.7	<b>Consultanța</b>	<b>8,562.68</b>	<b>1,626.91</b>	<b>10,189.59</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	4,361.00	828.59	5,189.59
3.7.2	Auditul financiar	4,201.68	798.32	5,000.00
3.8	<b>Asistență tehnică</b>	<b>6,541.00</b>	<b>1,242.79</b>	<b>7,783.79</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	2,180.00	414.20	2,594.20



3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,300.00	247.00	1,547.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	880.00	167.20	1,047.20
3.8.2	Dirigenție de șantier	4,361.00	828.59	5,189.59
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>65,143.68</b>	<b>12,377.30</b>	<b>77,520.98</b>
<b>CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	<b>Construcții și instalații</b>	<b>338,470.82</b>	<b>64,309.45</b>	<b>402,780.27</b>
	Obiectiv 1 - Str. Fraternității, nr. 50	76,610.39	14,555.97	91,166.36
	Obiectiv 2 - Str. George Topârceanu, nr. 5 bis	214,988.01	40,847.72	255,835.73
	Obiectiv 3 - Str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A	46,872.42	8,905.76	55,778.18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	<b>Dotări</b>	<b>101,310.00</b>	<b>19,248.90</b>	<b>120,558.90</b>
	Obiectiv 1 - Str. Fraternității, nr. 50	18,950.00	3,600.50	22,550.50
	Obiectiv 2 - Str. George Topârceanu, nr. 5 bis	59,960.00	11,392.40	71,352.40
	Obiectiv 3 - Str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A	22,400.00	4,256.00	26,656.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>439,780.82</b>	<b>83,558.35</b>	<b>523,339.17</b>
<b>CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>15,964.63</b>	<b>3,033.28</b>	<b>18,997.91</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	14,085.63	2,676.27	16,761.90
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	1,879.00	357.01	2,236.01
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>3,878.12</b>	<b>0.00</b>	<b>3,878.12</b>
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% (C+M)	1,762.78	0.00	1,762.78
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1% (C+M)	352.56	0.00	352.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor CSC - 0,5% (C+M)	1,762.78	0.00	1,762.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10% (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	48,436.18	9,202.87	57,639.05
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	16,806.72	3,193.28	20,000.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>85,085.65</b>	<b>15,429.43</b>	<b>100,515.08</b>
<b>CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 7 - Rezerva de implementare</b>				
7.1	Rezerva de implementare	66,500.31	12,635.06	79,135.37

TOTAL CAPITOL 7	66,500.31	12,635.06	79,135.37
TOTAL GENERAL	656,510.48	124,000.14	780,510.60
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	352,556.45	66,985.72	419,542.17
In prețuri conform curs - Infor euro luna octambrie 2019 - 1 euro = 4,7515 lei			

Data: 07.03.2023

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL RÂMNICU SĂRAT  
 ÎNTOCMIT: SC PROARTCONS SRL



Președinte de sedință

Tardavii



Secretar general

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI**

**AFERENȚI INVESTIȚIEI**

**EXECUȚIE LUCRĂRI DE AMENAJARE A 3 LOCURI DE JOACĂ ÎN ZONA URBANĂ MARGINALIZATĂ**

**FAZA P.T. – PROIECT TEHNIC**

1. Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

VALOAREA TOTALĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PREȚURI ÎN LEI CU TVA/FĂRĂ TVA	780.510,60 LEI CU TVA 656.510,46 LEI FĂRĂ TVA
DIN CARE:	
CONSTRUCȚII – MONTAJ(C+M) PREȚURI ÎN LEI (CU TVA/FĂRĂ TVA)	419.542,17 LEI CU TVA 352.556,45 LEI FĂRĂ TVA
REZERVA DE IMPLEMENTARE PREȚURI ÎN LEI (CU TVA/FĂRĂ TVA)	79.135,37 LEI CU TVA 66.500,31 LEI FĂRĂ TVA

Cheltuieli totale proiect inclusiv TVA = 780.510,60 lei

Cheltuieli totale eligibile proiect inclusiv TVA = 253.542,91 lei

Cheltuieli totale contribuție proprie inclusiv TVA = 5.070,86 lei

Cheltuieli totale neeligibile proiect inclusiv TVA = 526.967,70 lei

2. Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Principalele caracteristici/capacități ale obiectivului propus sunt:

➤ **Str. George Topârceanu, nr. 5 Bis, CF nr. 36565:**

- suprafață teren CF = 6.886 mp
- suprafață alocată proiect = 490 mp

Suprafața este amenajată astfel:

- loc de joacă = 490 mp

➤ **Str. Mihail Sadoveanu, nr. 1A, CF nr. 33985:**

- suprafață teren CF = 1.600 mp (măsurată), 33.000 mp (din acte)
- suprafață alocată proiect = 161,50 mp

Suprafața este amenajată astfel:

- loc de joacă = 150 mp
- alee = 11,50 mp

➤ **Str. Fraternității, nr. 50 /Str. Sfinții Apostoli, nr. 2, CF nr. 37392:**

- suprafață teren CF = 150 mp
- suprafață alocată proiect = 150 mp

Suprafața este amenajată astfel:

- loc de joacă = 150 mp

Categoria de importanță a construcției: C - Normală, aprobat prin H.G. 766-1997

Clasa de importanță a construcției: IV, conform P 100-2013

**3. Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții**

Conform ghidului solicitantului - condiții specifice de accesare a fondurilor privind implementarea SDL Râmnicu Sărat în cadrul apelurilor de proiecte POR, Axa prioritară 9 lansate de Asociația Grupul de Acțiune Locală Sus Râmnicul, indicatorii de proiect care fac obiectul monitorizării implementării și performanței investiției propuse prin proiect sunt următorii:

**Indicatorii de rezultat**

Populația aflată în risc de sărăcie și excludere socială din zonele marginalizate urbane	1.660 persoane – 2 locuri joacă/ 248 persoane – 1 loc joacă
--	--

**Indicatorii de realizare**

Persoane care trăiesc în zone urbane unde s-au implementat strategii integrate de dezvoltare locală	10.210 persoane
Spații deschise create sau reabilitate în zonele urbane	651,50 mp – 2 locuri joacă/ 150 mp – 1 loc joaca
Clădiri publice sau comerciale construite sau renovate în zonele urbane	0 mp

**4. Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții, exprimată în luni.**

Durata de execuție a investiției de bază este de 6 luni.

**ÎNTOCMIT,**

**S.C. PROARTCONS S.R.L.**



Președinte de sedință

Târdeanu



Secretar general

Dicianu Cristiana

2n. 24602 / 15.05.2023

**From:** Geanina Pavel <geanina.pavel@adrse.ro>  
**Sent:** 19 mai 2023 15:04  
**To:** tinan@arexterna@primariermsarat.ro; primarie\_rmsarat@primariermsarat.ro  
**Subject:** Informare finalizare analiza PT 153901 (3 locuri de joaca)  
**Attachments:** SE\_91\_153901\_UAT Rm Sarat\_Informare beneficiar finalizare verificare PT.pdf; 153901 RAMNICU SARAT GRILA PT\_CT.pdf

Buna ziua,

Va transmit atasate *Adresa de informare* cu privire la finalizarea verificarii PT pentru proiectul „*Executie lucrari de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata*”, cod SMIS **153901**, impreuna cu *Grila de analiza a conformitatii PT*. Documentația tehnică aferentă PT-ului **este considerată conformă cu condiția respectării recomandărilor**.

În maximum 5 zile lucrătoare de la primirea prezentei informări, va rog să **inițiați procedura de introducere în sistemul electronic MySmis** a întregii documentații.

Va rog să **confirmați primirea acestui e-mail**.

Mulumesc,

Geanina Pavel  
Ofiter monitorizare ADR SE  
0724 32 42 00

--  
This message has been scanned for viruses and dangerous content by **MailScanner**, and is believed to be clean.

Nr. 9482/DIPOR/15.05.2023

Către: Sorin-Valentin CÎRJAN, Primar

Se transmite pe e-mail

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Ramnicu Sarat

De la: Daniel DUMITRESCU, Director Direcția Implementare POR

Sef OI POR 2014-2020

Ref: Finalizare analiză PT pentru proiectul cu titlul "Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată", cod SMIS 153901 Pagini: 2 + anexa

Urgent

Spre informare

Spre comentarii

Rugăm răspundeți

Pentru comunicare

Stimate Domnule Primar,

Prin prezenta vă informăm că, în urma verificării documentației tehnice faza Proiect Tehnic pentru proiectul de investiție „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată”, cod SMIS 153901, concluziile și recomandările au fost următoarele:

#### Concluzii:

1. Au fost obținute avizele aferente CU/Certificatul de urbanism și Autorizația de construire nr. 31 din 25.04.2023, respectiv Autorizația de construire nr. 32 din 25.04.2023;

2. La întocmirea documentației economice și a Devizului General aferent Proiectului Tehnic, s-a ținut cont de prevederile art. 71 din OUG 114/2018, ora medie de manopera utilizată la calculul devizelor este de 24,194 lei / ora;

În urma analizei documentației economice a rezultat:

- Devizul general al obiectivului investiție la faza PT este de 656 510,46 lei fără TVA din care C+M de 352 556,45 lei fără TVA.

- Devizul general al obiectivului investiție la faza SF centralizat - cheltuieli eligibile și neeligibile este de 440.389,04 lei fără TVA din care C+M – 263.516,33 lei fără TVA, din care Devizul general al obiectivului investiție la faza SF - cheltuieli eligibile este de 185.388,39 lei fără TVA din care C+M – 185.388,39 lei fără TVA.

3. Conform Bugetului proiectului „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată” (anexa la Contractul de finanțare):

- Cheltuieli totale proiect – 690.451,32 lei
- Cheltuieli totale eligibile proiect – 220.588,38 lei
- Cheltuieli totale nerambursabile – 216.176,61 lei
- Cheltuieli totale contribuție proprie – 4.411,77 lei
- Cheltuieli totale neeligibile în proiect – 469.862,94 lei.

#### Recomandări:

1. Se va retransmite Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (Formularul F1) întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează valorile cheltuielilor, dar fără capitolul 3 din DG – “Proiectare și Asistența tehnică”.

2. Se va retransmite Graficul general de realizare a investiției, formularul F6, întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, anume:

- respectă termenele limită ale programului de finanțare - se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare de 31.dec.2023.
- corect estimat ca și perioada de realizare (conform tehnologiilor de execuție, etc).

3. Se recomandă transmiterea unei Hotărâri de Consiliul Local de aprobare a documentației tehnice faza PT, a Devizului general, a Indicatorilor tehnico – economici a proiectului și a cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente proiectului și pentru întocmirea unui Act Adițional la Contractul de finanțare în vederea corelării bugetului Contractului de Finanțare cu valorile activităților și subactivităților rezultate în urma elaborării proiectului tehnic.



Agencia pentru Dezvoltare Regională  
Sud-Est

Adresa: Strada Anghel Saligny nr.24, Braila; Tel/Fax: 0339 401.018; 0339 401.017  
E-mail: adrse@adrse.ro; Web: www.adrse.ro; Facebook: https://www.facebook.com/adrse.ro

4. Având în vedere că valoarea devizului general al proiectului - faza PT depășește valoarea devizului general al proiectului faza SF, conform OUG 64/2022 actualizată și modificată prin OUG 109/14.07.2022, există posibilitatea de recalculare a valorii totale a investiției (art. 20), recalculând valoarea totală eligibilă a devizului general a investiției folosind indicele costurilor în construcții total din Anexa 5. Se va avea în vedere că recalcularea valorii DG SF/DALI să fie făcută prin aplicarea indicelui costului în construcții prevăzut în Anexa nr. 5 din OUG 64 raportat la anul de aprobare a Devizului General faza SF/DALI.

Conform art. 26 OUG 64/2022, cheltuielile care depășesc plafonul eligibil impus prin Ghidul Solicitantului vor fi suportate de la bugetul de stat.

Documentația tehnică aferentă PT-ului pentru proiectul cu titlul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată”, cod SMIS 153901, este considerată conformă cu condiția respectării recomandărilor.

De asemenea, vă informăm că, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii 82 AMPOR, proiectul tehnic împreună cu solicitările de clarificări determinate de analiza acestora și răspunsurile la acestea, împreună cu grilele de verificare trebuie încărcat în sistemul electronic MySmis. Încărcarea documentelor în MySmis se face sub formă de Notificare.

În acest sens, vă rugăm ca în maxim 5 zile lucrătoare de la primirea prezentei informări să inițiați procedura de introducere în sistemul electronic MySmis a întregii documentații.

Anexăm prezentei:

- Grila de verificare a conformității Proiectului Tehnic.

Cu stimă,

Daniel DUMITRESCU, Director  
Direcția Implementare POR  
Sef OI POR 2014-2020

DUMITRESCU DANIEL Digitally signed by  
DUMITRESCU DANIEL



Agenție pentru Dezvoltare Regională  
Sud-Est

Adresa: Strada Anghel Saligny nr.24, Braila; Tel/Fax: 0339 401.018; 0339 401.017  
E-mail: adrse@adrse.ro; Web: www.adrse.ro; Facebook: <https://www.facebook.com/adrse.ro>





Valeriu ILIESI  
Șef Birou Monitorizare Proiecte

ILIESI  
VALERIU-  
TEODOR

Digitally signed  
by ILIESI  
VALERIU-  
TEODOR  
Date: 2023.05.15  
14:18:17 +03'00'

Geanina PAVEL  
Ofițer Monitorizare

PAVEL AURELIA-  
GEANINA

Semnat digital de PAVEL  
AURELIA-GEANINA  
Date: 2023.05.15  
14:08:25 +03'00'



Agenția pentru Dezvoltare Regională  
Sof-Est

Adresa: Strada Anghel Saligny nr.24, Braila; Tel/Fax: 0339 401.018; 0339 401.017  
E-mail: [adrse@adrse.ro](mailto:adrse@adrse.ro); Web: [www.adrse.ro](http://www.adrse.ro); Facebook: <https://www.facebook.com/adrse.ro>

**GRILA DE ANALIZĂ A CONFORMITĂȚII  
PROIECTULUI TEHNIC DE EXECUȚIE  
(PTE)**

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice

Programul Operațional Regional 2014-2020	
Axa prioritară	<b>AXA PRIORITARA 9 - Sprijinirea regenerării economice și sociale a comunităților defavorizate din mediul urban</b>
Prioritatea de investiții	<b>PRIORITATEA DE INVESTITII 9.1 - DLRC (CLLD)</b>
Operațiunea	
Titlul cererii de finanțare:	<b>Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată</b>
Nr. apel de proiecte	<b>POR/2019/9/9.1/1/7REGIUNI, AXA PRIORITARA 9, PRIORITATEA DE INVESTITII 9.1 - DLRC (CLLD)</b>
Cod SMIS	<b>153601</b>
Nr înregistrare:	
Solicitantul:	<b>UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT</b>

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
<b>I</b>	<b>CRITERII GENERALE PRIVIND CONȚINUTUL PT</b>				
1.	Există și se respectă structura <b>Părții Scrise</b> conform prevederilor din legislația în vigoare - HG 907/2016 <i>privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, respectiv cele din Anexa 10. Proiect tehnic de execuție</i> <sup>1)</sup> <i>*1) Conținutul cadru al PTE poate fi adaptat, în funcție de specificul și complexitatea obiectivului de investiții propus.</i>	X			
2.	Partea scrisă prezentată <b>informațiile generale privind obiectivul de investiții</b> , conform precizarilor din capitolul 1, secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016: <ul style="list-style-type: none"> <li>o Denumirea obiectivului de investiții?</li> <li>o Amplasamentul?</li> <li>o Actul administrativ prin care a fost aprobat(ă), în condițiile legii, studiul de fezabilitate/documentația de avizare a lucrărilor de intervenții?</li> <li>o Ordonatorul principal de credite?</li> <li>o Investitorul?</li> <li>o Beneficiarul investiției?</li> <li>o Elaboratorul proiectului tehnic de execuție?</li> </ul>	X			
3.	Sunt prezentate informații privind prezentarea scenariului/opțiunii aprobat(e) în cadrul studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (parte din memoriul tehnic general), conform conținutului-cadru al PTE din anexa 10 la HG 907/2016, care menționează: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Particularitățile amplasamentului ?</li> </ul>	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	- Soluția tehnică, inclusiv organizarea de șantier?				
4.	Există Memoriul de arhitectură care conține descrierea lucrărilor de arhitectură, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
5.	Există Memorii corespondente domeniilor/subdomeniilor de construcții (structura, drumuri, terasamente, amenajări exterioare, amenajări hidrotehnice, etc - după caz) cu precizarea caracteristicilor amplasamentului, sistemului structural, materialelor utilizate, prevederilor de calcul structural, prevederilor cu privire la exigențele esențiale ?	X			
6.	Există Memorii corespondente specialităților de instalații, cu precizarea echipării și dotării specifice funcțiunii ?	X			
7.	Există Breviarele de calcul pentru dimensionarea elementelor de construcții și de instalații, elaborate pentru fiecare element de construcție în parte, în care se precizează: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ încărcările și ipotezele de calcul, combinațiile de calcul, metodologia de calcul ?</li> <li>○ verificările și dimensionările ?</li> <li>○ programele de calcul utilizate ?</li> </ul>	X			
8.	Sunt întocmite caietele de sarcini pentru fiecare specialitate, cu respectarea precizărilor din capitolul IV <i>Caiete de sarcini</i> , secțiunea A <i>Părți scrise</i> , din cadrul anexei 10 la HG 907/2016?	X			
9.	Caietele de sarcini descriu, fără a fi restrictive, lucrările, materialele, utilajele, echipamentele tehnologice, etc prevăzute în cadrul fiecărui proiect de specialitate în parte?				
10.	Există centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (Formularul F1) întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează valorile cheltuielilor?	X			
11.	Există centralizatoarele cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (Formularele F2), întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează prețurile unitare și valorile?	X			
12.	Există listele cu cantitățile de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularele F3) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează prețurile unitare și valorile?	X			
13.	Există listele cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, în care se menționează prețurile unitare și valorile ?	X			
14.	Există fișele tehnice ale utilajelor și echipamentelor tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F5) întocmite conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016 ?	X			
15.	Există listele cu cantitățile de lucrări pentru construcții provizorii OS (organizare de șantier), în care se menționează prețurile unitare și valorile? <i>(Se pot întocmi folosind modelul de formular F3 din anexa 10 la</i>	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	<i>HG 907/2016)</i>				
16.	Devizul general al obiectivului de investitie este intocmit conform modelului din anexa 7 la HG 907/2016 si este actualizat astfel incat sa fie corelat cu valorile din formularele F1 - F4?	X			
17.	Graficul general de realizare a investitiei, intocmit conform modelului din anexa 10 - formularul F6 - la HG 907/2016, este inclus in documentatie?	X			
18.	Este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei, conform prevederilor art.23 a) din Legea 10/1995? Sunt precizate in proiect cerintele pe care documentatia trebuie sa le indeplineasca conform prevederilor art 6 din HG 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor?	X			
19.	Partiile Desenate sunt elaborate in conformitate cu prevederile Anexei 10 la HG 907/2016, si cuprind planse ale tuturor obiectelor de investitie, aferente tuturor specialitatilor ?	X			
21.	Exista Planse generale, care cuprind: - plan de incadrare in zona? - planșele de amplasare a reperelor de nivelment și planimetrice? - planșele topografice principale? - planșe de amplasare a forajelor și profilurilor geotehnice, cu înscriserea condițiilor și a recomandărilor privind lucrările de fundare? - planșe principale de amplasare a obiectelor, cu înscriserea cotelor de nivel, a distanțelor de amplasare, orientărilor, coordonatelor, axelor, reperelor de nivelment și planimetrice, a cotei ± 0,00, a cotelor trotuarelor, a cotelor și distanțelor principale de amplasare a drumurilor, trotuarelor, aleilor pietonale, platformelor și altele asemenea? - planșe principale privind sistematizarea pe verticală a terenului, cu înscriserea volumelor de terasamente, săpături-umpluturi, depozite de pământ, volumul pământului transportat (excedent și deficit), a lucrărilor privind stratul vegetal, a precizărilor privind utilajele și echipamentele de lucru, precum și a altor informații și elemente tehnice și tehnologice? - planșe principale privind construcțiile subterane, cuprinzând amplasarea lor, secțiuni, profile longitudinale/transversale, dimensiuni, cote de nivel, cofraj și armare, arile și cerințele specifice ale oțelului, clasa betoanelor, protecții și izolații hidrofuge, protecții împotriva agresivității solului, a coroziunii și altele asemenea? - planșe de amplasare a reperelor fixe și mobile de trasare?	X			

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
20.	Există planșe de arhitectura pentru fiecare obiect, care contin cote, dimensiuni, distanțe, funcțiuni, arii, precizări privind finisajele și calitatea acestora (pentru fiecare nivel subteran și suprateran, inclusiv pentru sistemul de acoperire) cu reprezentarea mobilierului, secțiuni caracteristice cotate și cu indicarea finisajelor, fațade cu indicarea finisajelor și, după caz, încadrarea în frontul stradal existent ?	X			
21.	Există planșe de structura pentru fiecare obiect, care definesc alcătuirea și execuția structurii de rezistență, cu toate caracteristicile acesteia, și care cuprind: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ planurile infrastructurii și secțiunile caracteristice cotate?</li> <li>○ planurile suprastructurii și secțiunile caracteristice cotate?</li> <li>○ descrierea soluțiilor constructive, descrierea ordinii tehnologice de execuție și montaj (numai în situațiile speciale în care aceasta este obligatorie), recomandări privind transportul, manipularea, depozitarea și montajul?</li> </ul>	X			
22.	Există planșe de instalații pentru fiecare obiect care definesc și explicitează amplasarea, alcătuirea și execuția instalațiilor, inclusiv cote, dimensiuni, toleranțe și altele asemenea?	X			
26.	Există planșe de utilajele și echipamentele tehnologice care cuprind, după caz: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ planșe de ansamblu?</li> <li>○ scheme ale fluxului tehnologic?</li> <li>○ scheme cinematice, cu indicarea principalilor parametri?</li> <li>○ scheme ale instalațiilor hidraulice, pneumatice, electrice, de automatizare, comunicații, rețele de combustibil, apă, iluminat și altele asemenea, precum și ale instalațiilor tehnologice?</li> <li>○ planșe de montaj, cu indicarea geometriilor, dimensiunilor de amplasare, prestațiilor, sarcinilor și a altor informații de aceeași natură, inclusiv a schemelor tehnologice de montaj?</li> <li>○ diagrame, nomograme, calcule inginerești, tehnologice și de montaj, inclusiv materialul grafic necesar punerii în funcțiune și exploatarei?</li> <li>○ liste cu utilaje și echipamente din componența planșelor tehnologice, inclusiv fișe cuprinzând parametrii, performanțele și caracteristicile acestora?</li> </ul>	X			
27.	Există planșe de dotări care prezintă amplasarea, montajul, inclusiv cote, dimensiuni, secțiuni, vederi, tablouri de dotări și altele asemenea, pentru: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ piese de mobilier?</li> <li>○ elemente de inventar gospodăresc?</li> <li>○ dotări cu mijloace tehnice de apărare împotriva incendiilor?</li> <li>○ dotări necesare securității muncii?</li> </ul>			X	

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
	o alte dotări necesare în funcție de specific, dacă este cazul?				
28.	Materialele, prefabricatele, confecțiile, utilajele tehnologice și echipamentele sunt definite prin parametri, performante și caracteristici, fără a se face referiri sau trimiteri la marci de fabrica, producători, furnizori, etc? Nu există recomandări sau precizări care să reducă concurența?	X			
29.	Există detalii de execuție privind alcătuirea, asamblarea, executarea, montarea și alte asemenea operațiuni privind părți/elemente de construcție ori de instalații aferente acestora și care indică dimensiuni, materiale, tehnologii de execuție, precum și legături între elementele constructive structurale/nestructurale ale obiectivului de investiții?	X			
30.	Fiecare planșă din cadrul pieselor desenate este numerotată/codificată și prezintă un cartuș care conține informațiile solicitate conform prevederilor legale?	X			
	În cazul în care planșele au fost anexate la cererea de finanțare în format scanat, după ce au fost semnate și ștampilate de elaboratori: este prezentă semnatura și ștampila tuturor persoanelor nominalizate în cartuș, în conformitate cu prevederile legale, inclusiv: <ul style="list-style-type: none"> <li>- a proiectantului general / șefului de proiect ?</li> <li>- arhitectului cu drept de semnatura, cu ștampila cu număr de înregistrare în tabloul național TNA, conform reglementării OAR ?</li> <li>- proiectanților de specialitate?</li> <li>- expertului tehnic, unde este cazul, conform prevederilor legale?</li> <li>- șeful de proiect complex, expert/specialist, în cazul monumentelor istorice?</li> </ul>	X			
31.	Sunt atașate referatele de verificare tehnică a PTE, inclusiv a detaliilor de execuție (întocmite de verificatori atestați) pentru toate specialitățile obiectivului de investiție, pentru care verificarea este obligatorie conform legislației în vigoare? Partile scrise și desenate ale proiectului sunt semnate și ștampilate de către verificatorii de proiect, pe specialități și pentru fiecare cerință menționată în partea scrisă a proiectului?	X			
32.	Documentația include studiul geotehnic, verificat la cerința Af - dacă este cazul, și alte studii de specialitate necesare realizării investiției ?	X			
33.	Există descrieri ale lucrărilor de organizare de șantier (descriere a lucrărilor provizorii pregătitoare și necesare în vederea asigurării tehnologiei de execuție a investiției, atât pe terenul aferent investiției, cât și pe spațiile ocupate temporar în afara acestuia, inclusiv cele de pe domeniul public)	X			
37.	Sunt anexate toate avizele și acordurile menționate în certificatul de urbanism și Autorizația de construire	X			Autorizația de construire nr. 31 din 25.04.2023; Autorizația de construire nr. 32 din

Nr. crt.	Criterii	DA	NU	NA	Observatii
					25.04.2023
II	<b>CRITERII SPECIFICE PRIVIND ASPECTELE CALITATIVE ALE PTE</b>				
1.	Există corespondență între obiectele de investiție (inclusiv tipurile de lucrări de construcții propuse, dotări, etc.) din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în cererea de finanțare?	X			
2.	Există corespondență între obiectele de investiție din cadrul proiectului tehnic de execuție și cele descrise în DALI/SF?	X			
3.	Memoriul tehnic general este corelat cu memoriile tehnice pe specialități?	X			
4.	Partea scrisă din cadrul proiectului tehnic de execuție este corelată cu partea desenată?	X			
5.	Graficul general de realizare a investiției: <ul style="list-style-type: none"> <li>o este corelat cu cel prezentat în cadrul Cererii de Finanțare?</li> <li>o este corect estimat ca și perioada de realizare (conform tehnologiilor de execuție, etc)?</li> <li>o respectă termenele limită ale programului de finanțare?</li> </ul> <i>(se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare: 31.dec.2023)</i>	X			
6.	PTE, inclusiv detaliile de execuție, sunt verificate de verificatori tehnici atestați pe specialități/ expert tehnic, cf. Legii nr. 10/1995, republicată cu modificările ulterioare și a "Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor - H.G. 925/1995; M.O. 286/1995 "?	X			
7.	Centralizatoarele pe obiecte și categorii de lucrări menționează toate elementele componente ale obiectelor proiectului?	X			
8.	Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv de investiție (formular F1), Centralizatoarele cheltuielilor pe obiecte și categorii de lucrări, (Formularele F2), Listele cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (Formularele F3), Lista cu cantitățile de utilaje și echipamente tehnologice, inclusiv dotări (Formularele F4), sunt corelate între ele și cu Devizul General și Bugetul proiectului?	X			
9.	Corelarea specialităților proiectului este concretizată prin planșe (de ex. Planșe de structura cu goluri pentru instalații, etc) sau alte documente concludente?	X			
10.	Proiectul tehnic a fost elaborat respectând recomandările expertului tehnic asupra soluției optime (în cazul lucrărilor de intervenție) și, respectiv, a măsurilor/soluțiilor recomandate de auditorul energetic pentru clădiri, a studiilor geotehnice, topografice, alte studii de specialitate necesare realizării investiției, avizelor furnizorilor de utilități, acordurilor, autorizațiilor etc., după caz	X			

Se vor solicita clarificări pentru toate criteriile din prezenta grilă, însă, dacă, în urma răspunsului la clarificări, evaluatorul va bifa cu NU la unul din criteriile 1, 2, 6 și 10 de la secțiunea II, proiectul va fi respins.

În cazul bifării cu NU la oricare dintre celelalte criterii, proiectul (componenta) nu se va respinge, și, dacă este cazul, se vor formula recomandări de îmbunătățire a documentației tehnico-economice cu verificarea soluționării acestora în cadrul OI, cel târziu în etapa precontractuală.

Componenta se va puncta în baza documentației tehnico-economice anexată la depunerea cererii de finanțare.

Sumar clarificări inclusiv răspunsul solicitantului la acestea, recomandări pentru etapa următoare cu privire la calitatea PTE: **NU ESTE CAZUL**

## **CONCLUZII:**

1. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT** pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” a obținut avizele aferente CU / Certificatul de urbanism si **Autorizația de construire nr. 31 din 25.04.2023, respectiv Autorizația de construire nr. 32 din 25.04.2023.**
2. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT** pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” la întocmirea documentației economice si Devizului General aferent Proiectului Tehnic a ținut cont de prevederile art. 71 din OUG 114/2018, **ora medie de manopera utilizata la calculul devizelor este de 24,194 lei / ora.**
3. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT** pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” a întocmit DG aferent PT-ului. ***In urma analizei documentației economice a rezultat:***
  - ✓ ***Devizul general al obiectivului investiție la faza PT este de 656 510,46 lei fără TVA din care C+M de 352 556,45 lei fără TVA.***
  - ✓ ***Devizul general al obiectivului investiție la faza SF centralizat - cheltuieli eligibile si neeligibile este de 440 389,04 lei fără TVA din care C+M – 263 516,33 lei fără TVA, din care Devizul general al obiectivului investiție la faza SF - cheltuieli eligibile este de 185 388,39 lei fără TVA din care C+M – 185 388,39 lei fără TVA.***

Conform ***Buget proiect*** „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” (anexa la contractul de finanțare):

- ✓ Cheltuieli totale proiect – **690 451,32 lei**
- ✓ Cheltuieli totale eligibile proiect – **220 588,38 lei**
- ✓ Cheltuieli totale nerambursabile – **216 176,61 lei**
- ✓ Cheltuieli totale contribuție proprie – **4 411,77 lei**
- ✓ Cheltuieli totale neeligibile in proiect – **469 862,94 lei.**

## **RECOMANDARE**

1. Solicitantul **UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT** pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joaca in zona urbana marginalizata” va retransmite **Centralizatorul cheltuiellor pe obiectiv de investiție (Formularul F1)** întocmit conform modelului din anexa 10 la HG



907/2016, în care se menționează valorile cheltuielilor, dar fără capitolul 3 din DG – "Proiectare și Asistența tehnică".

2. Solicitantul UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată” va retransmite Graficul general de realizare a investiției, formularul F6, întocmit conform modelului din anexa 10 la HG 907/2016, anume:
  - ✓ Respectă termenele limită ale programului de finanțare - se va avea în vedere ca termenul limită de implementare a proiectului nu poate depăși termenul prevăzut în documentele de programare de 31.dec.2023.
  - ✓ Corect estimat ca și perioada de realizare (conform tehnologiilor de execuție, etc)
3. Se recomandă ca UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT pt. proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată” va transmite o Hotărâre de Consiliul Local de aprobare a documentației tehnice faza PT, a Devizului general, a Indicatorilor tehnico – economici a proiectului și a cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente proiectului și la întocmirea unui Act Adicional la Contractul de finanțare în vederea corelării bugetului Contractului de Finanțare cu valorile activităților și subactivităților rezultate în urma elaborării proiectului tehnic.
4. Având în vedere ca valoarea devizului general al proiectului - faza PT depășește valoarea devizului general al proiectului faza SF, conform OUG 64/2022 actualizată și modificată prin OUG 109/14.07.2022, aveți posibilitatea de recalculare a valorii totale a investiției (art. 20), recalculând valoarea totală eligibilă a devizului general a investiției folosind indicii costurilor în construcții total din Anexa 5. Aveți în vedere ca recalcularea valorii DG SF/DALI se va face prin aplicarea indicelui costului în construcții prevăzut în Anexa nr. 5 din OUG 64 raportat la anul de aprobare a Devizului General faza SF/DALI. Conform art. 26 OUG 64/2022, cheltuielile care depășesc plafonul eligibil impus prin Ghidul Solicitantului vor fi suportate de la bugetul de stat.

Documentația tehnică aferentă PT-ului Cod SMIS 153901, titlu proiect proiectul „Execuție lucrări de amenajare a 3 locuri de joacă în zona urbană marginalizată”, beneficiar UAT MUNICIPIUL RAMNICU SARAT este considerată conforma cu condiția respectării recomandărilor.

Întocmit:

Nume, prenume expert: C-tin Turturescu

Semnătura:.....CONSTANTIN.....

Semnat digital de CONSTANTIN  
TURTURESCU

Data: 15.05.2026 TURTURESCU

Data: 2023.05.15 10:42:01  
+03'00'

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie**

### **AVIZ**

**asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**

Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie, intrunita in sedinta din data de 29.05.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate si protectia persoanelor aflate in nevoie avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **6** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 6 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru cultura, culte, invatamant, munca, sanatate  
si protectia persoanelor aflate in nevoie,**

**Presedinte,**

**Doamna consilier Sava Manuela-Camelia**



**Redactat,**

**Consilier local desemnat de  
presedintele comisiei conform art.141,  
alin.(10) din O.U.G nr.57/2019  
Consilier local Florescu Raul Ioan**

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism**

### **AVIZ**

**asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism, intrunita in sedinta din data de 29.05.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protectie mediu si turism avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului,  
urbanism, protectie mediu si turism,**

**Presedinte,**

**Domnul consilier Grigoras Nelu**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Neculajasa-Pavel Vasilică**

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RAMNICU SARAT  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura**

### **AVIZ**

***asupra proiectului de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022***

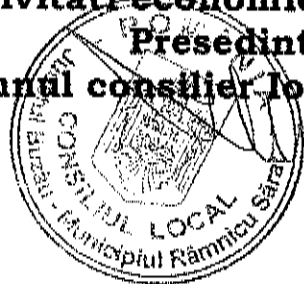
Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura, intrunita in sedinta din data de 29.05.2023 a analizat **Proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei tehnico-economice- faza Proiect tehnic, a Devizului General si a indicatorilor tehnico-economici (faza Proiect tehnic) pentru obiectivul de investitii (proiectul) „Executie lucrari de amenajare a trei locuri de joaca”, in Zona Urbana Marginalizata a Municipiului Rm.Sarat, cod SMIS 2014+:153901, proiect admis la finantare prin Programul Operational Regional 2014-2020 si contractat conform contractului de finantare nr.7824/18.07.2022**, in scris la punctul 12 de pe ordinea de zi a sedintei ordinare a Consiliului Local al Municipiului Rm.Sarat din data de 30.05.2023.

In conformitate cu prevederile art.136, alin.(3), lit.b) si alin.(8), lit.c) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura avizeaza **FAVORABIL** proiectul de hotarare mai sus mentionat.

Prezentul aviz a fost adoptat cu respectarea prevederilor art.125, alin.(2) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un numar de **7** voturi pentru, \_\_\_-\_\_\_ abtineri si \_\_\_-\_\_\_ voturi impotriva din numarul total de 7 consilieri locali din componenta comisiei si 7 consilieri locali prezenti.

**Comisia pentru activitati economico-financiare si agricultura,**

**Președinte,  
Domnul consilier Ionescu Stefan**



**Redactat,  
Secretar,**

**Consilier local Apostol Mariciana**