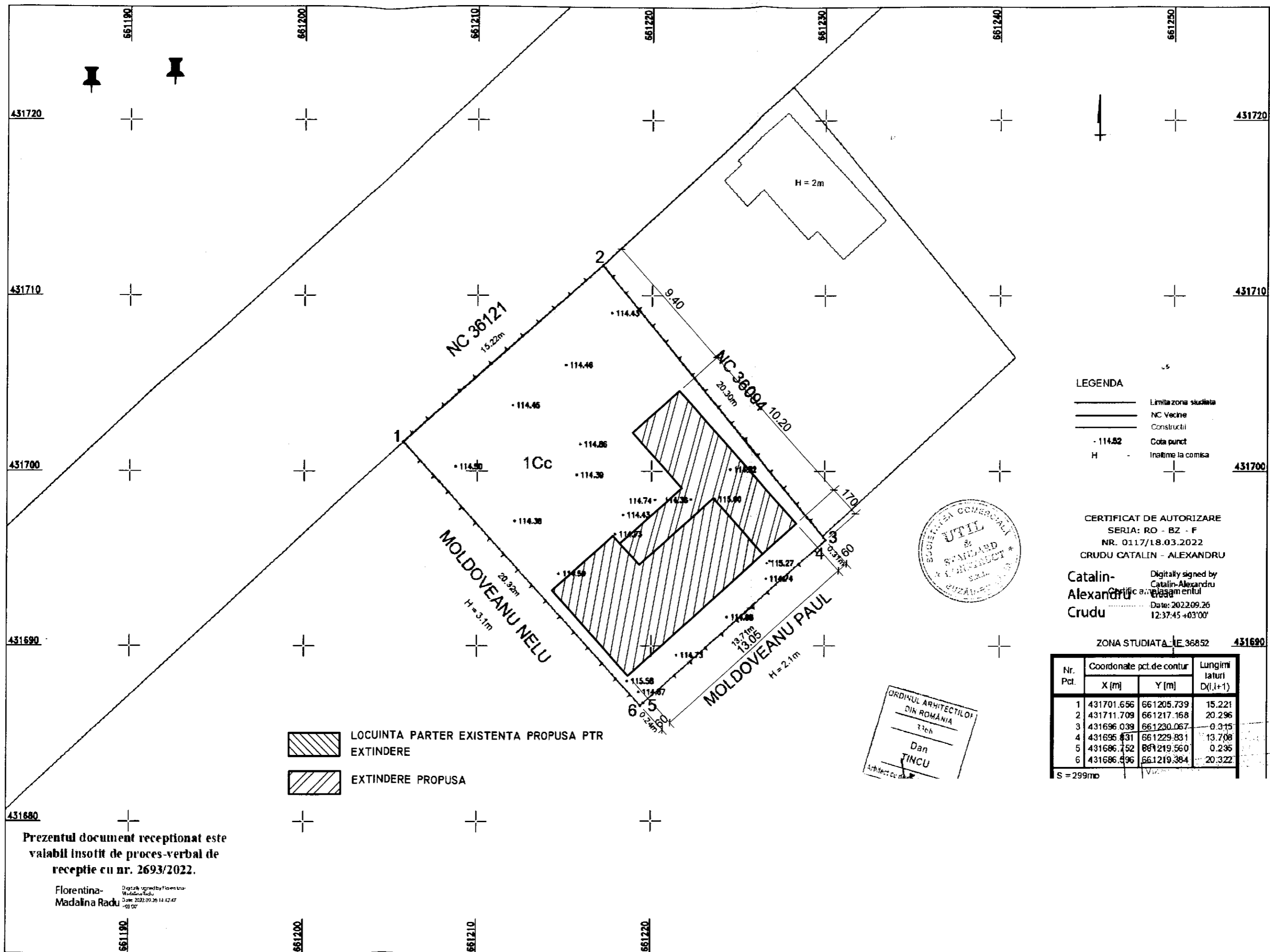


Nr. Crt.	Autorizația de construire nr. / data	Lucrări autorizate	Adresa lucrării	Nr. Cad.	Valabilitate autorizație de construire	Durata de execuție	POT%	CUT	Regim înălțime	Retrageri construcții				Scanări din DT (plan de situație, fațade)
										la N (m)	la S (m)	la E (m)	la V (m)	
1	96/10.10.2022	Construire și extindere locuință parter	str. Petre Ispirescu, nr. 17	36852	24 luni	24 luni	30	0.30	P	0.60	0.60	1.70	9.40	AC 96
2	97/11.10.2022	Desființare clădiri - corpuri: C1, C2, C3, C4, C5, C6	str. Costieni, nr. 2	33003	24 luni	24 luni	-	-	-	-	-	-	-	
3	98/12.10.2022	Construire împrejmuire parțială	str. Nicolae Bălcescu, nr. 2	32713	24 luni	6 luni	-	-	-	-	-	-	-	
4	99/20.10.2022	Desființare locuință corp C1. Construire împrejmuire la strada Unirii	str. Unirii, nr. 2	32526	24 luni	12 luni	-	-	-	-	-	-	-	
5	100/20.10.2022	Înlocuire rețea apă aferent CT 601 și branșamente	Aleea Rozelor B-dul Digului		24 luni	3 luni	-	-	-	-	-	-	-	
6	101/20.10.2022	Înlocuire rețea distribuție apă și branșamente aferente str. Principele Ferdinand (tronson II)	str. Principele Ferdinand		24 luni	5 luni	-	-	-	-	-	-	-	
7	102/20.10.2022	Deviere traseu conductă distribuție gaze naturale redusă presiune Aleea Răsăritului , Mun. Rm-Sărat, jud. Buzău	Aleea Răsăritului (fosta CT 201)	35926	24 luni	1 luni	-	-	-	-	-	-	-	
8	103/21.10.2022	Desființare construcții corpuri C1, C2, C3, C4, C5	Șos. Puiеști, nr. 8	32711	24 luni	12 luni	-	-	-	-	-	-	-	
9	104/21.10.2022	Desființare corpuri C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12	Șoseaua Puiеști, nr. 8	31052	24 luni	12 luni	-	-	-	-	-	-	-	
10	105/21.10.2022	Construire locuință P+M	str. Marin Sorescu, nr. 3	34288	24 luni	8 luni	24,05	0,481	P+M	0.60	7,90	9.40	0.96	AC 105

P – parter; E – etaj; M – mansardă; S – subteran



- LEGENDA**
- Limita zona studiata
 - NC Vecine
 - Constructii
 - 114.82 Cota punct
 - H - Inaltime la comisa

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 SERIA: RO - BZ - F
 NR. 0117/18.03.2022
 CRUDU CATALIN - ALEXANDRU

Catalin-Alexandru Crudu
 Digitally signed by
 Catalin-Alexandru Crudu
 Date: 2022.09.26
 12:37:45 +03'00'



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 376h
 Dan
 TINCU
 Arhitect Coordonator

ZONA STUDIATA: NE 36852 431690

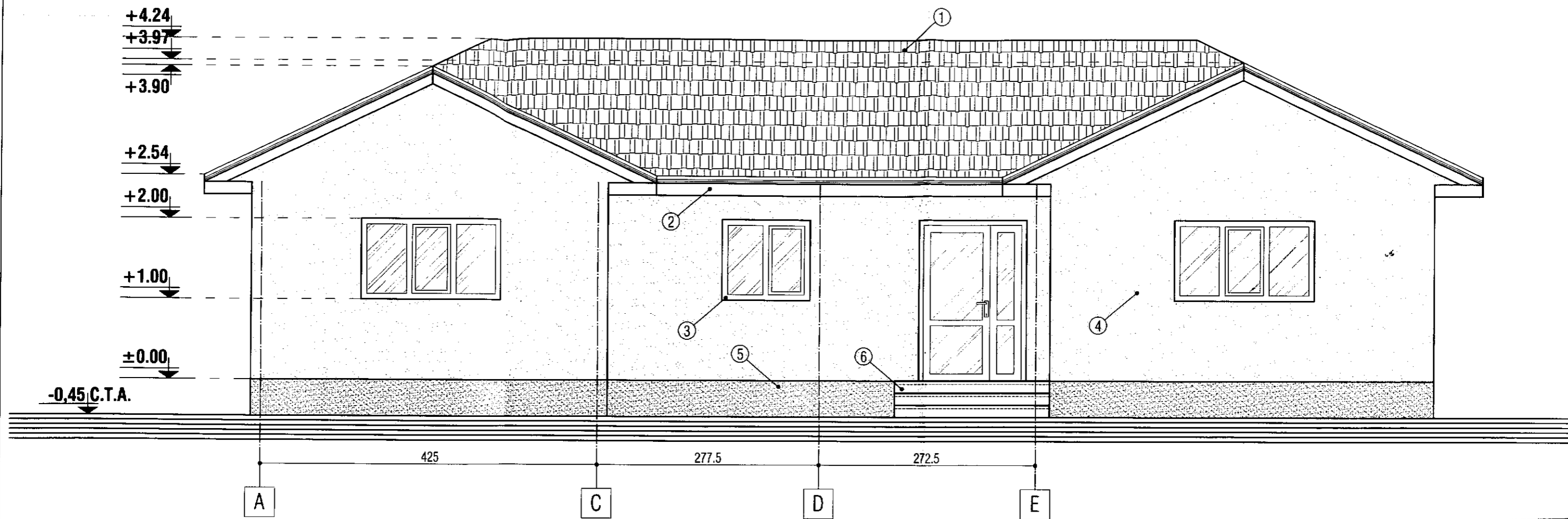
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(I,I+1)
	X [m]	Y [m]	
1	431701.656	661205.739	15.221
2	431711.709	661217.168	20.296
3	431696.039	661230.067	0.315
4	431695.831	661229.831	13.708
5	431686.752	661219.560	0.295
6	431686.896	661219.384	20.322

S = 299mq

- LOCUINTA PARTER EXISTENTA PROPUSA PTR EXTINDERE
- EXTINDERE PROPUSA

Prezentul document receptionat este valabil insotit de proces-verbal de receptie cu nr. 2693/2022.

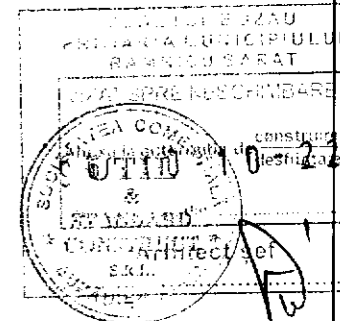
Florentina-Madalina Radu
 Date signed by Florentina-Madalina Radu
 Date: 2022.09.26 14:47:47



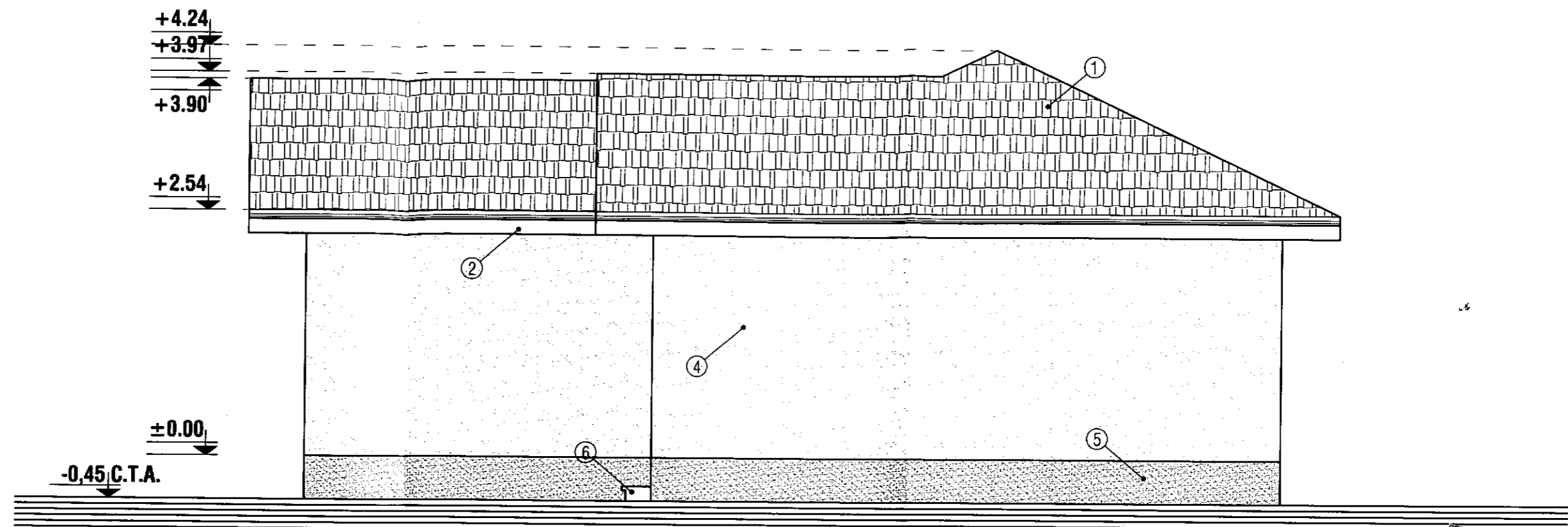
- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

FATADA PRINCIPALA - sc 1:50

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3.166
Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnatura



REZISTENTA LA FOC: GR. II
 IMPORTANTA: CATEG. "D"; CLASA IV
 ZONA DE ACCELERATIE SEISMICA: Ag=0.35 m/s
 PERIOADA DE COLT: Tc=1,6 sec.



- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

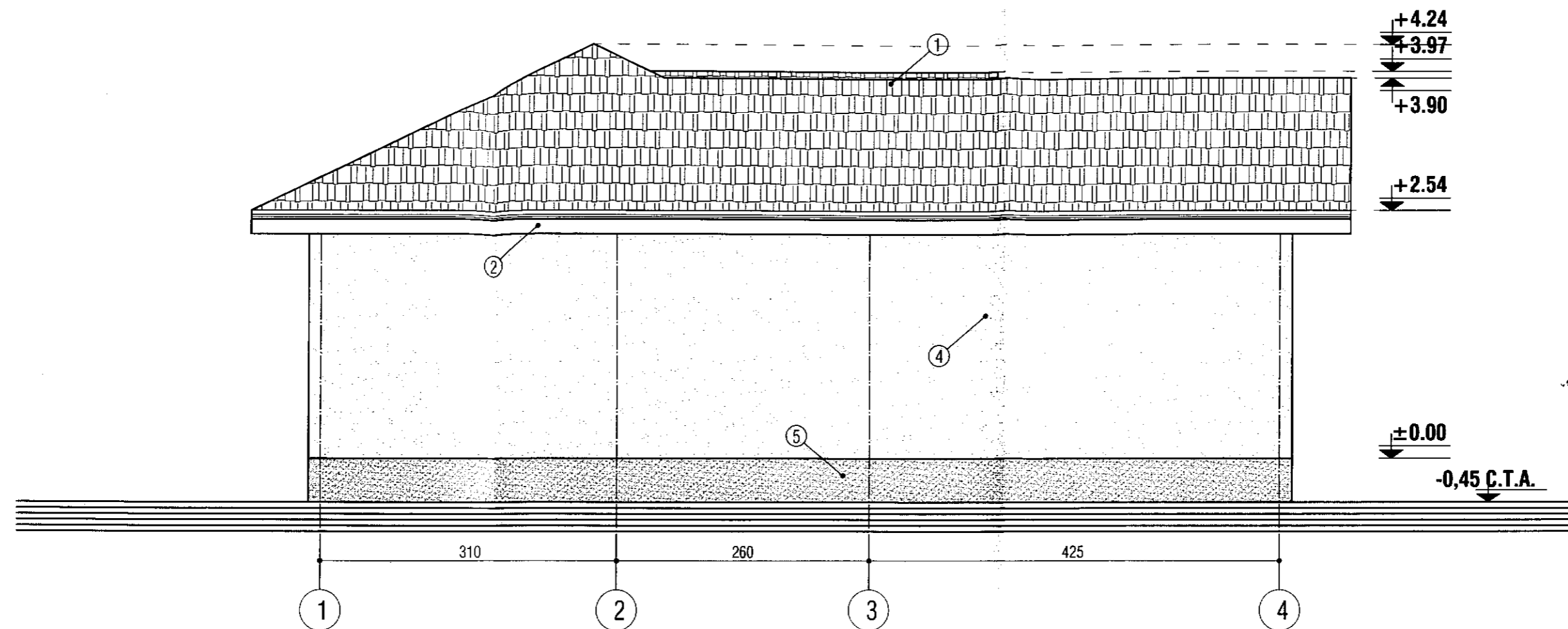
FATADA LATERAL DREAPTA - sc 1:50

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
3366
Dan
TINCU
Arhitect cu drept de semnatura



CONSILIUL JUZAU
MUNICIPIULUI
RABNICU SARAT
PRE NESCHIMBARE
autorizat de construire
96 10 10 2
Arhitect șef

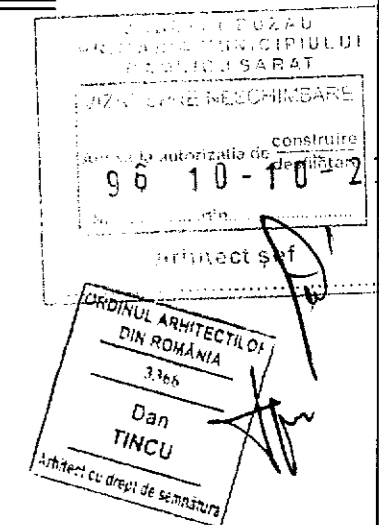
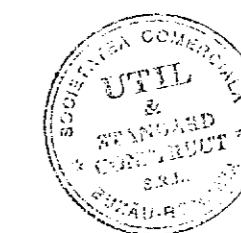
REZISTENTA LA FOC: GR. II
 IMPORTANTA: CATEG. "D"; CLASA IV
 ZONA DE ACCELERATIE SEISMICA: Ag=0.35 m/s
 PERIOADA DE COLT: Tc=1,6 sec.

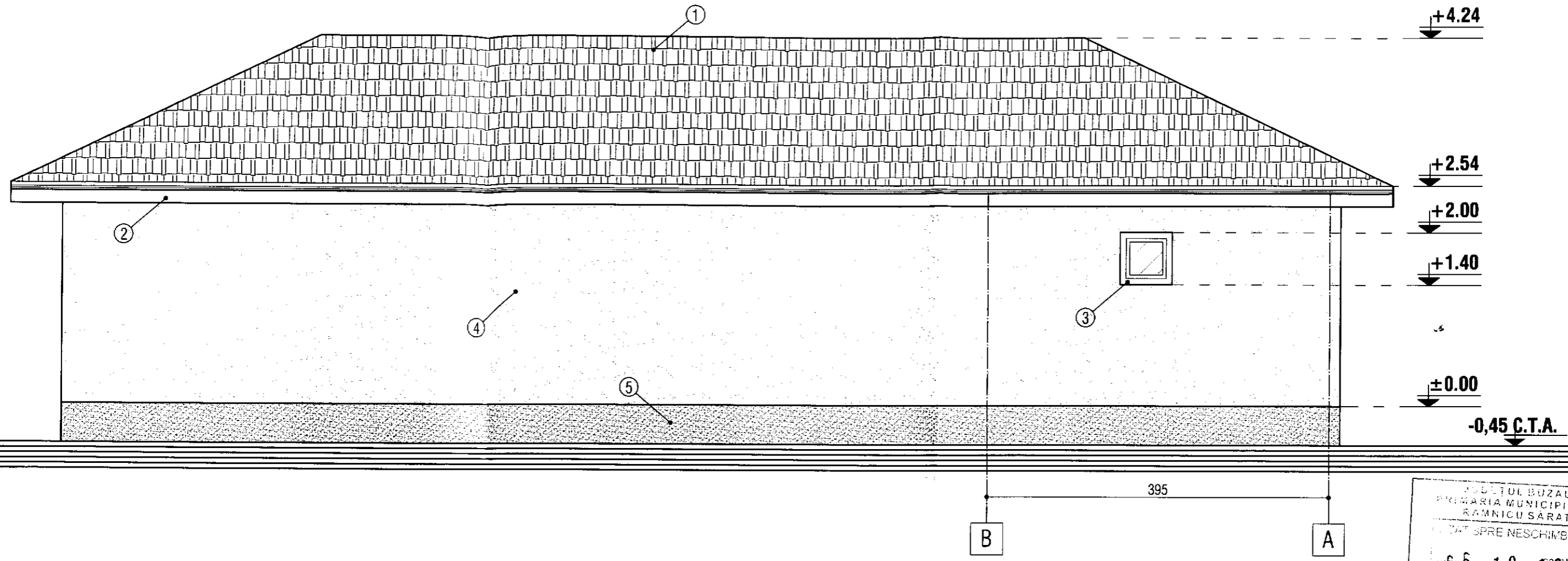


- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

FATADA LATERAL STANGA - sc 1:50

REZISTENTA LA FOC: GR. II
 IMPORTANTA: CATEG. "D"; CLASA IV
 ZONA DE ACCELERATIE SEISMICA: Ag=0.35 m/s
 PERIOADA DE COLT: Tc=1,6 sec.





- | | |
|------------------------------|-------------------------------|
| ① - INVELITOARE TABLA LINDAB | ④ - ZUGRAVELI SUPERLAVABILE |
| ② - PAZIE LEMN | ⑤ - SOCLU - PIATRA DECORATIVA |
| ③ - TAMPLARIE PVC | ⑥ - TREPTE BETON |

FATADA POSTERIOARA - sc 1:50

JUDEȚUL BUZĂU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
 RAMNICU SĂRAT
 STAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 6/10/2010
 Arhitect șef



ORDINUL ARHINECTILOR
 DIN ROMANIA
 1966
 Dan
 TINCU
 Arhitect șef

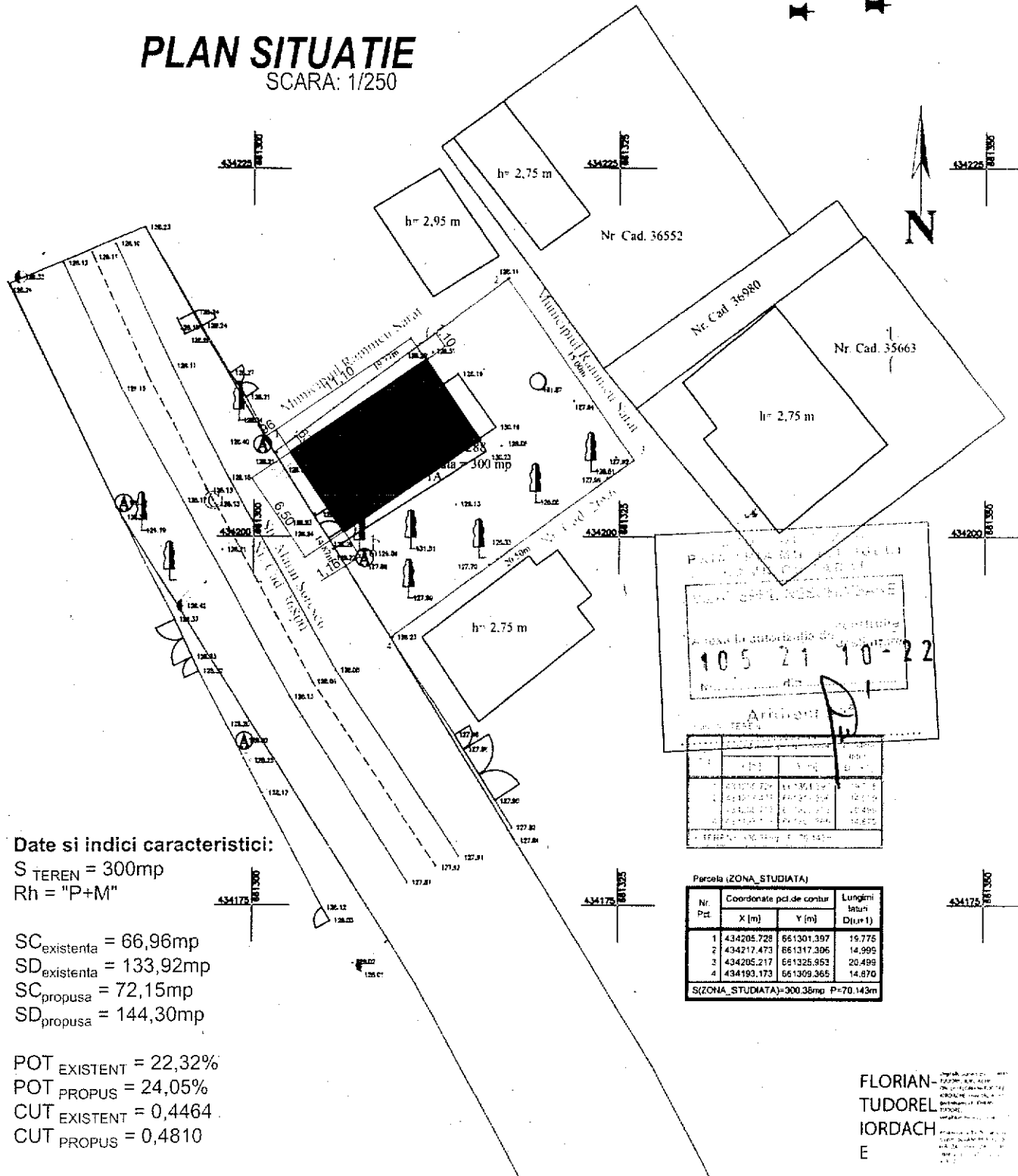
REZISTENTA LA FOC: GR. II
 IMPORTANTA: CATEG. "D"; CLASA IV
 ZONA DE ACCELERATIE SEISMICA: Ag=0.35 m/s
 PERIOADA DE COLT: Tc=1,6 sec.

Prezentul document receptionat este valabil insotit de proces-verbal de receptie cu nr. 1979/2022.

Florentina: Digitally signed by Florentina Madalina Radu Date: 2012.07.27 12:22:51 +0300
 Madalina Radu

PLAN SITUATIE

SCARA: 1/250

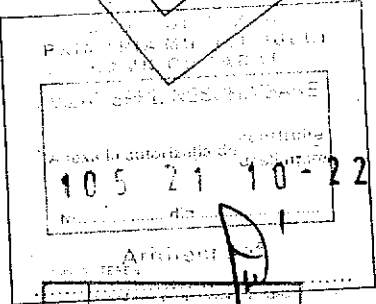


Date si indici caracteristici:

$S_{TEREN} = 300mp$
 $R_h = "P+M"$

$SC_{existenta} = 66,96mp$
 $SD_{existenta} = 133,92mp$
 $SC_{propusa} = 72,15mp$
 $SD_{propusa} = 144,30mp$

$POT_{EXISTENT} = 22,32\%$
 $POT_{PROPUS} = 24,05\%$
 $CUT_{EXISTENT} = 0,4464$
 $CUT_{PROPUS} = 0,4810$



Nr.	X [m]	Y [m]	Lungimi laterale D [m]
1	434205,728	661301,397	19,775
2	434217,473	661317,396	14,999
3	434205,217	661325,853	20,499
4	434193,173	661309,365	14,870

Parcela (ZONA STUDIATA)

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laterale D [m]
1	434205,728	661301,397	19,775
2	434217,473	661317,396	14,999
3	434205,217	661325,853	20,499
4	434193,173	661309,365	14,870

S(ZONA STUDIATA)=300,38mp P=70,143m

LEGENDA:

- Zona studiata
- Numere cadastrale
- Gard
- Ax. drum
- M. teren
- Punct. ind. si p. retea top.
- Vana gaz
- Garzi
- Stulp. din beton

PROIECTIE "CONSTRUIRE LOCUINTA P+M"

S.C. TOPOCAD SUD-EST S.R.L.
 Serv. RO-BJ Nr. 1412/2019 - CLASA III
 Tel: 0765 642 390 e-mail: office@topocad.ro

NUMELE: _____ SEMNATURA: _____

Domniei onoare: _____

4475

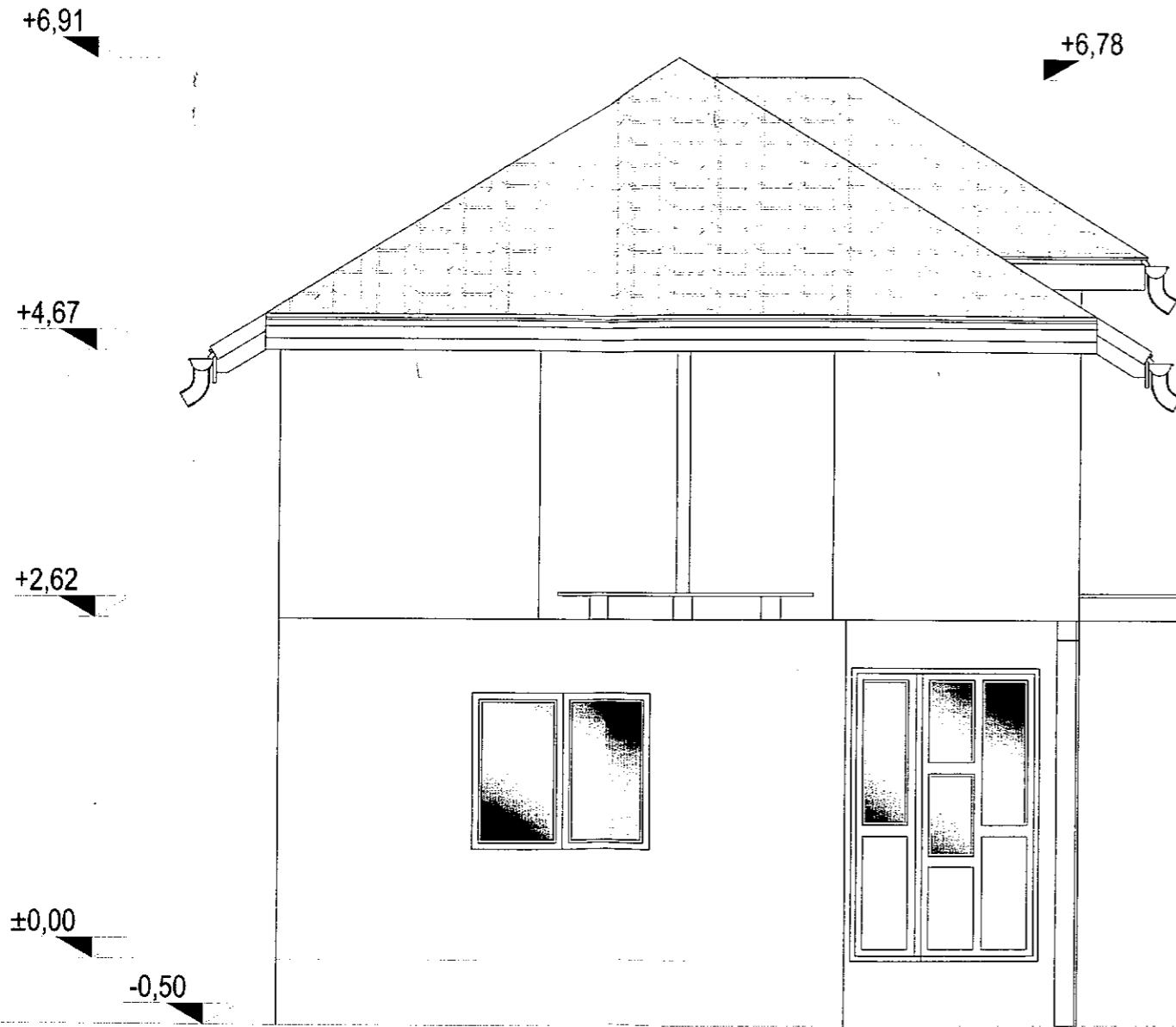
FLORIAN-TUDOREL IORDACHE

FATADA SUD-VEST

SCARA: 1/50

SITUATIA EXISTENTA

SITUATIA PROPUSA



- 1 Invelitoare tabla profilata
- 2 Tencuiala decorativa
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Burlan tabla
- 5 Jghiab tabla
- 6 Placaj piatra naturala

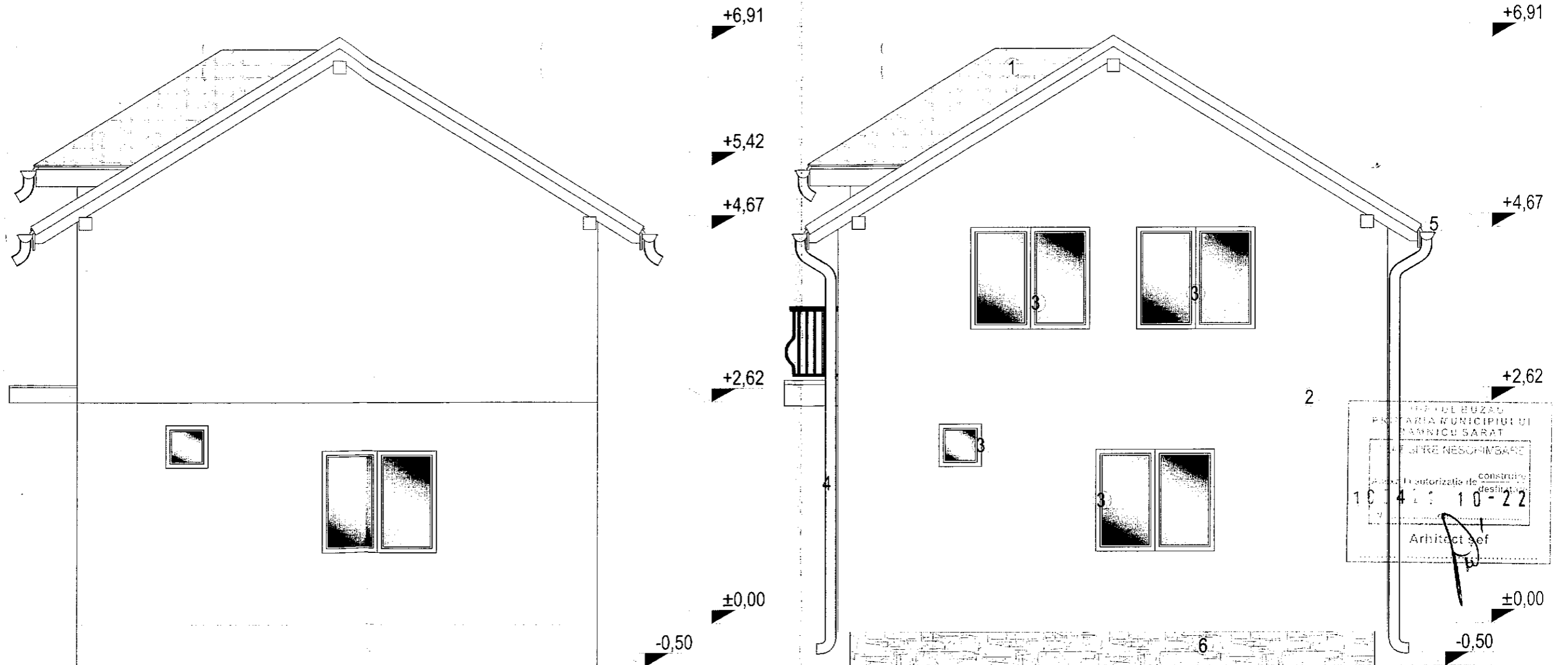
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4475

FATADA NORD-EST

SCARA: 1/50

SITUATIA EXISTENTA

SITUATIA PROPUSA



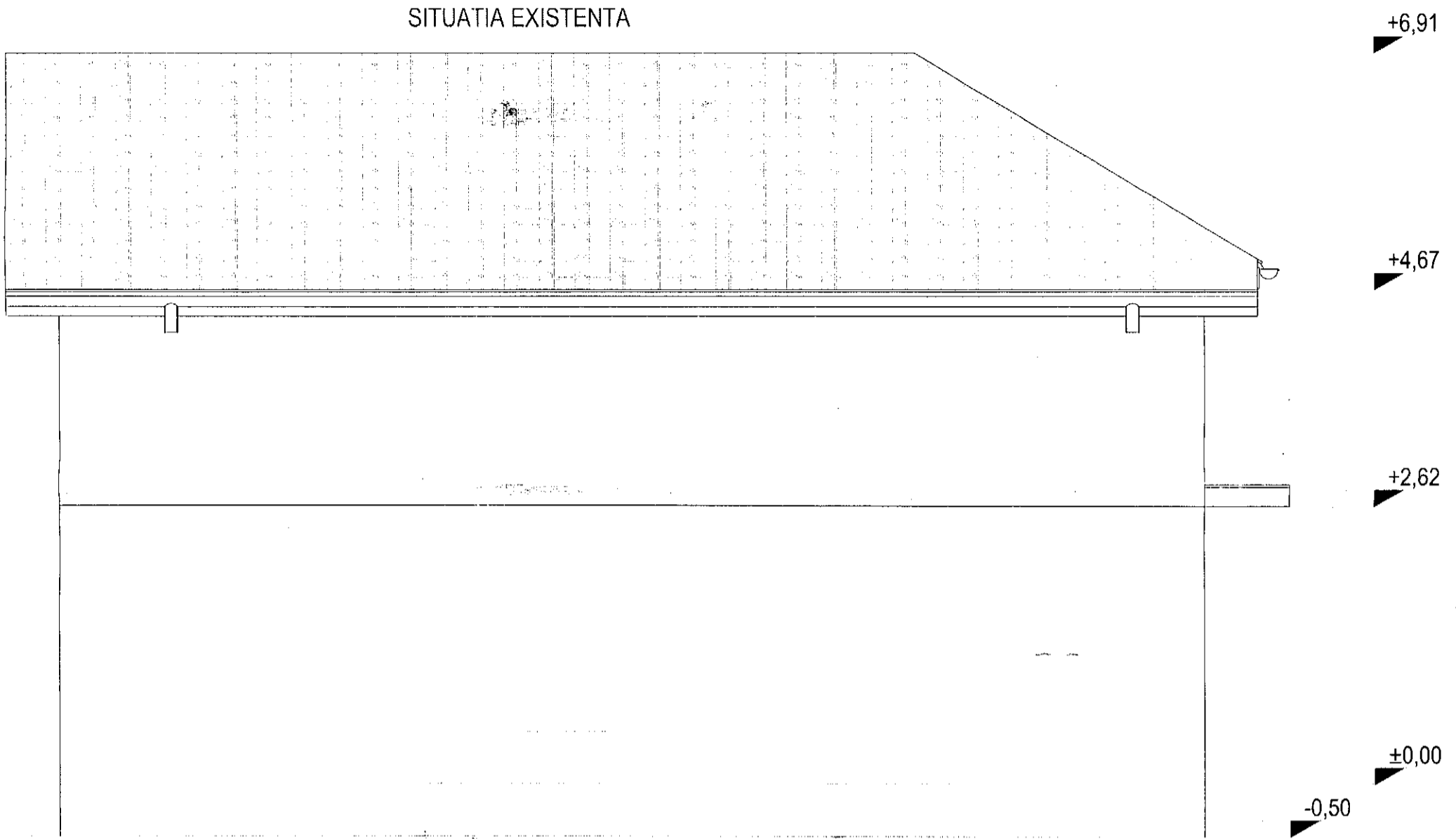
- 1 Invelitoare tabla profilata
- 2 Tencuiala decorativa
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Burlan tabla
- 5 Jghiab tabla
- 6 Placaj piatra naturala

CONSILIUL JUDEȚEAN
CONSILIUL LOCAL COMUNA
4475
Adresa

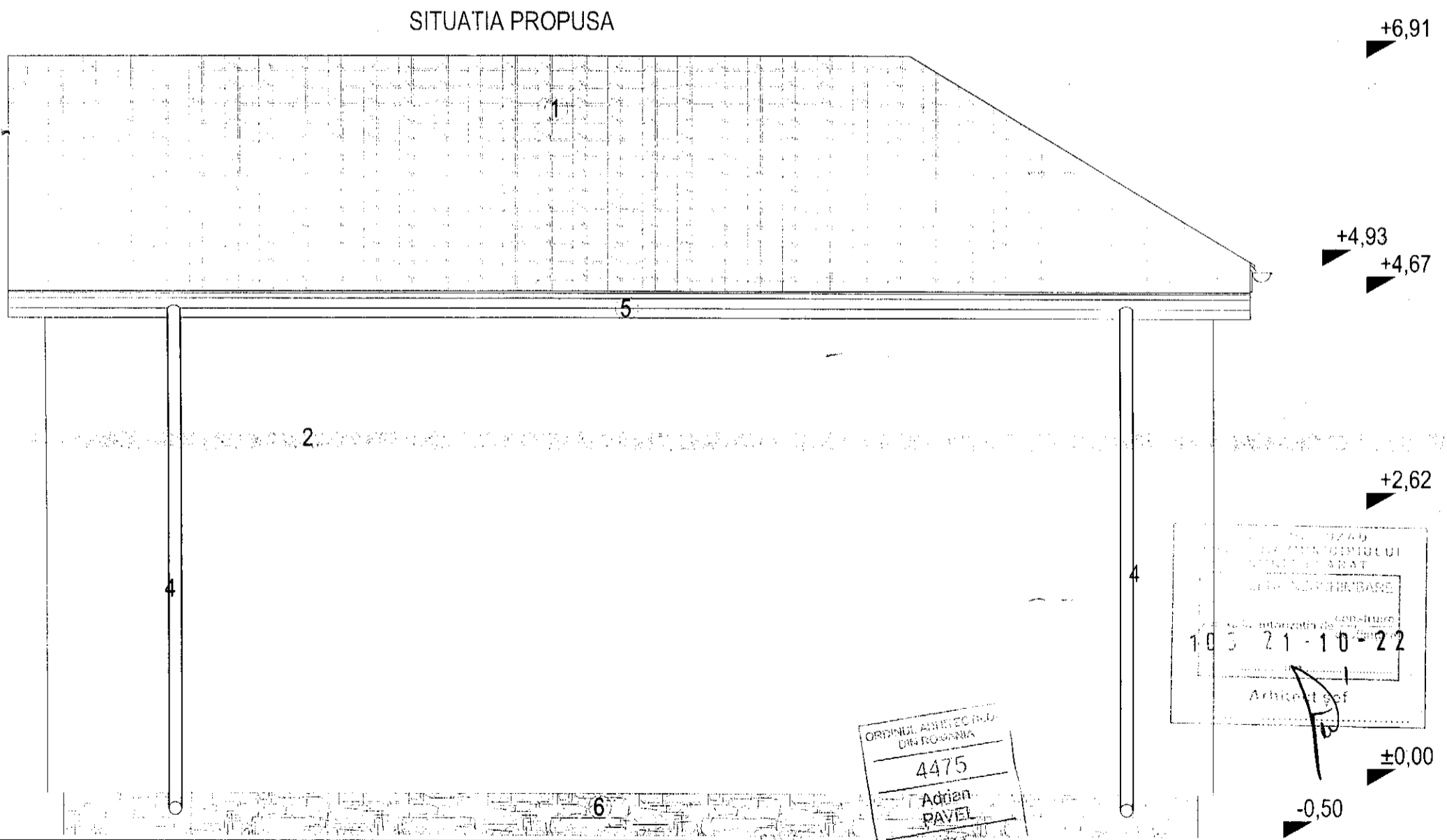
FATADA NORD-VEST

SCARA: 1/50

SITUATIA EXISTENTA



SITUATIA PROPUSA

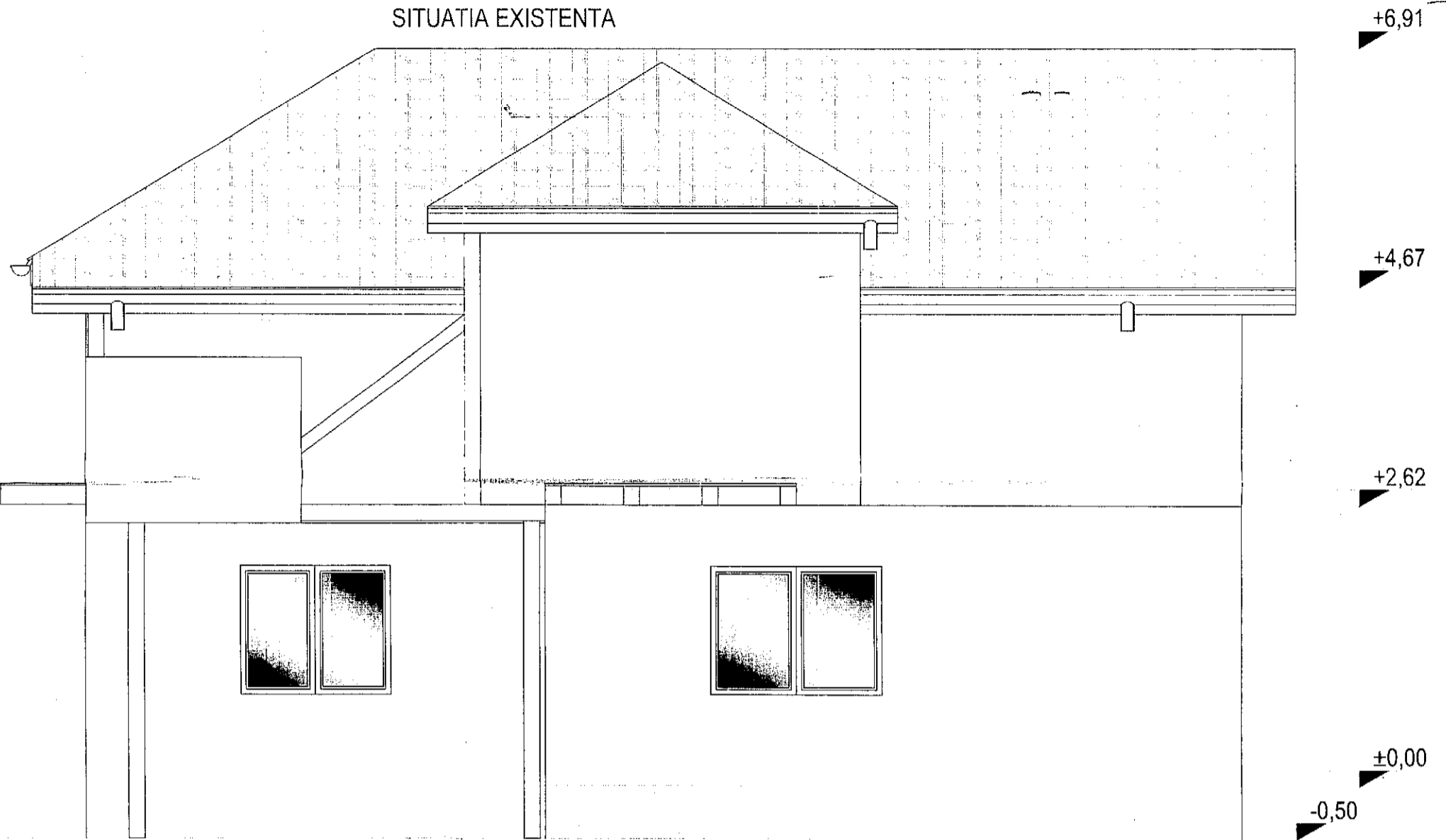


- 1 Invelitoare tabla profilata
- 2 Tencuiala decorativa
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Burlan tabla
- 5 Jghiab tabla
- 6 Placaj piatra naturala

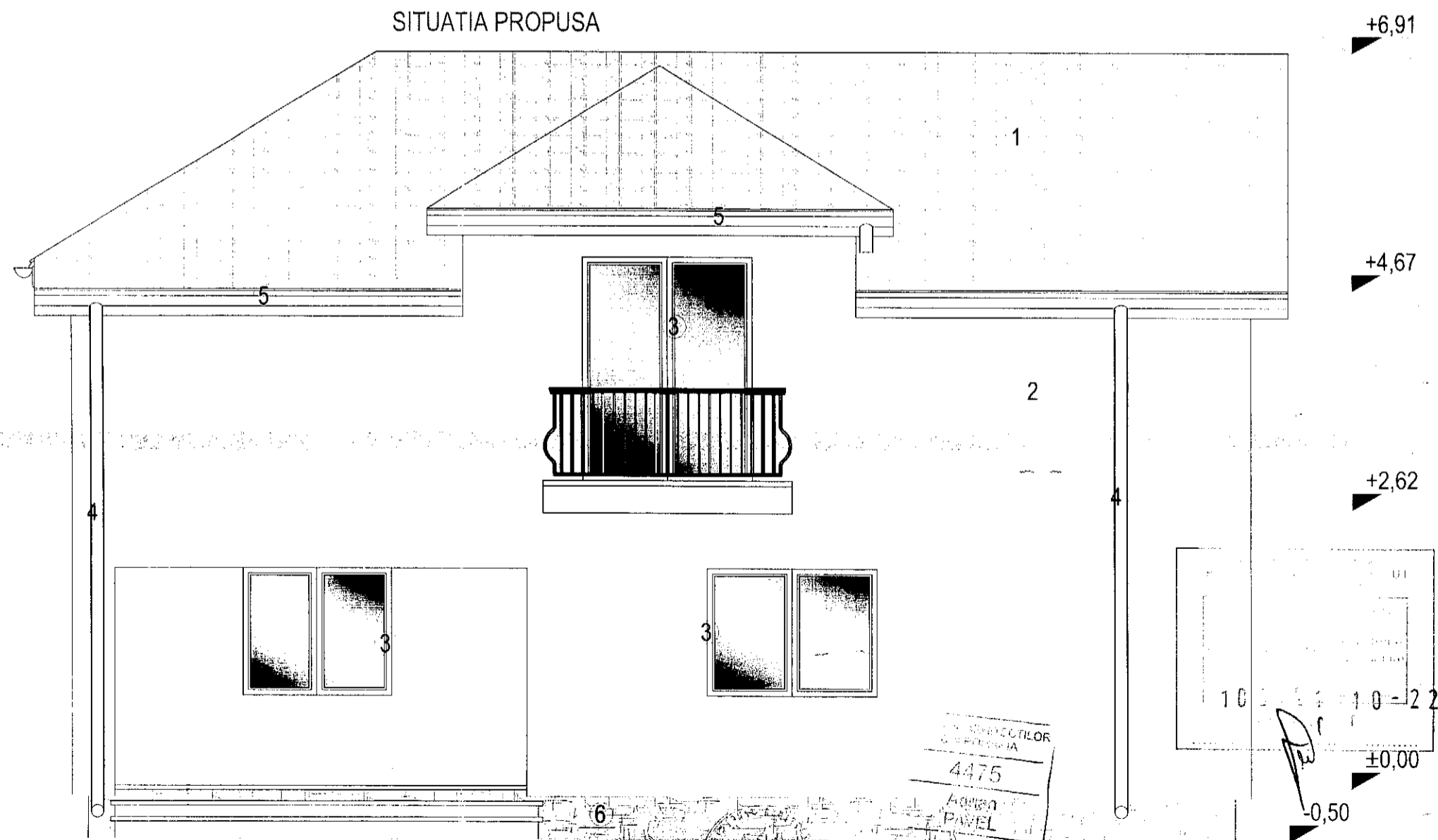
FATADA SUD-EST

SCARA: 1/50

SITUATIA EXISTENTA



SITUATIA PROPUSA



- 1 Invelitoare tabla profilata
- 2 Tencuiala decorativa
- 3 Tamplarie PVC
- 4 Burlan tabla
- 5 Jghiab tabla
- 6 Placaj piatra naturala