

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind completarea Inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Consiliul local al municipiului Rm. Sărat, județul Buzău, întrunit în
ședință de lucru ordinară în data de **31.03.2011**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sărat, înregistrată sub nr.4072/14.03.2011;
- raportul Direcției Administrație Publică locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, înregistrat sub nr.4071/14.03.2011;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Rm.Sărat;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat;
- procesele verbale nr.2883/18.02.2011 și nr.3921/10.03.2011 ale Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sărat constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011;

În temeiul art.36, alin. (2), lit. c), art. 39, alin. (1), și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completare cu bunurile imobile prevăzute în anexa 1.

Art.2. Primarul municipiului Rm.Sărat prin aparatul de specialitate: Direcția Administrație Publică locală și Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, celor

nominalizați cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri și se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului municipiului Rm.Sărat.

**Președinte de ședință,
Prof.Ambrinoc Costică**

**Contrasemnează secretar,
Cons.jr.Pâslaru Anicuța**

**Nr. _____
Rm. Sarat 31.03.2011**

**Hotărârea a fost adoptată cu _____ voturi pentru, _____ voturi
împotrivă și _____ abțineri din numărul total de _____ consilieri prezenți**



ROMÂNIA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU-SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4072 / 14.03.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 25.01.2011 – 18.02.2011 și 20.02.2011 – 10.03.2011 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform proceselor verbale nr.2883/18.02.2011 și 3921/10.03.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Primarul municipiului Rm.Sărat,
Pr.Viorel Holban**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 4071 / 14.03.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificata prin Dispozitia nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 25.01.2011 – 18.02.2011 și 20.02.2011 – 10.03.2011 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform proceselor verbale nr. 2883/18.02.2011 și 3921/10.03.2011.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren in suprafață de 59 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Constantin Brâncoveanu nr.2;
2. Teren in suprafață de 2994 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Focsani nr.36.
3. Teren in suprafață de 820 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Crangul Meiului nr.20.

Terenurile menționate sunt identificate prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 25.01.2011 - 10.03.2011 CARE COMPLETEAZĂ
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)			
1.	Teren in suprafata de 59 mp, strada Constantin Brâncoveanu nr.2	6,48 ml - proprietate privata Porumb Lucian	3,32 ml+6,59 ml - proprietate privata - nr cadastral 1499	8,03 ml - Mănăstirea Brâncovenească	2,91 ml +2,65 ml+2,01 ml - Str.Constantin Brâncoveanu
2.	Teren in suprafata de 2994 mp, strada Focsani nr.36	23,81 ml- proprietar Cinac Mihai și 51,43 ml proprietar Geambasu Maria	25,66 ml- proprietar Boanca Eugen și 63,38 ml- proprietar Serban Constantin	44,05 ml - proprietar Niță Ion	12,51 ml str.Focsani și 38,41 ml domeniu public
3.	Teren in suprafata de 820 mp, strada Crangul Meiiului nr.20	23,31 ml- str.Crg.Meiiului	15,05 proprietate particulara	47,23 ml - proprietar Stanciu Ion	45,49 ml- proprietar Dobre Gheorghe

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL RM.SĂRAT

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 2883/18.02.2011

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Corbu Decebal Iulian – membru
Mihai Adrian Ion – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 25.01.2011 – 18.02.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, după cum urmează:

1. Teren în suprafața de 59 mp, situat în municipiul Rm.Sarat, strada Constantin Brancoveanu nr.2.
Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____
Tăbleț Anișoara – membru _____
Manea Simona – membru _____
Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____
Corbu Decebal Iulian – membru _____
Mihai Adrian Ion – membru _____
Toader Dumitru – membru _____

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 3921/10.03.2011

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Corbu Decebal Iulian – membru
Zainea Sanda – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 20.02.2011 – 10.03.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența bunurilor care alcătuiesc domeniului privat al municipiului Rm.Sarat, după cum urmează:

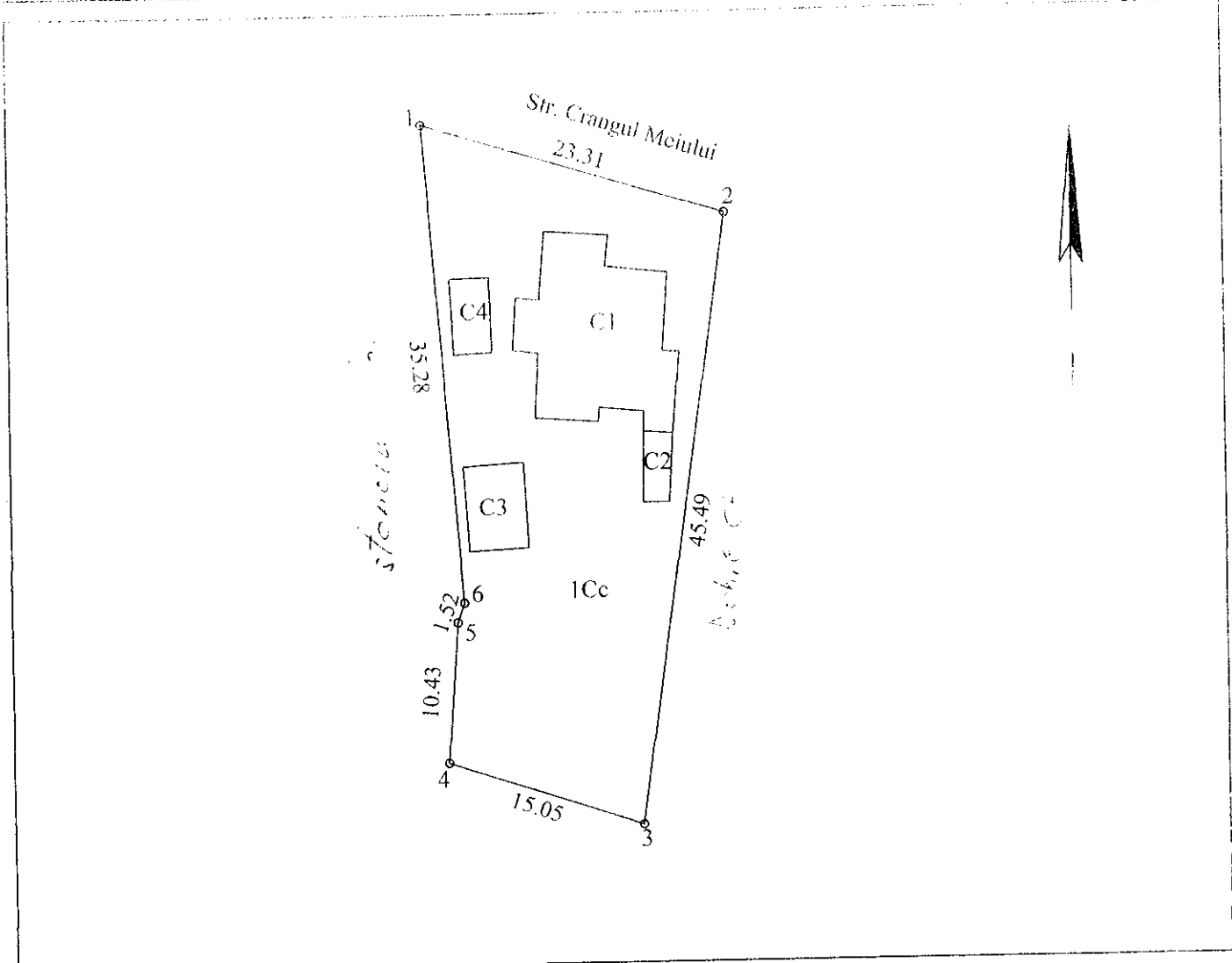
1. Teren in suprafata de 2994 mp, situat in municipiul Rm.Sarat, strada Focsani nr.36.
2. Teren in suprafata de 820 mp, situat in municipiul Rm.Sarat, strada Crangul Meiului nr.20.

Rezultatele inventarierii se vor inregistra in contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____
Tăbleț Anișoara – membru _____
Manea Simona – membru _____
Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____
Corbu Decebal Iulian – membru _____
Zainea Sanda – membru _____
Toader Dumitru – membru _____

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	820 m.p.	Str. Crangul Meului nr. 20
Cartea Funciara nr.	DAI	RM. SARAI



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	820		teren ingradit
Total		820		
B. Date referitoare la constructii				
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii	
C1 - CL	127		Suprafata construita masurata = 127 m.p.	
C2 - CA	11		Suprafata construita desfasurata = 11 m.p.	
C3 - CA	28		Suprafata construita desfasurata = 28 m.p.	
C4 - CA	16		Suprafata construita desfasurata = 16 m.p.	
Total	182			
Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970				
Data: 15.02.2011				
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date				
Suprafata totala masurata = 820 m.p. Suprafata din act =				