

PROIECT DE HOTĂRÂRE
**privind completarea Inventarului bunurilor care
alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat**

Consiliul local al municipiului Rm. Sărat, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru ordinară în data de **26.05.2011**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Rm.Sărat, înregistrată sub nr.7517/10.05.2011;
- raportul Direcției Administrație Publică locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Rm. Sarat, înregistrat sub nr.7516/10.05.2011;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Rm.Sărat;
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată;
- prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată;
- prevederile HCL nr.80/27.05.2010 privind aprobarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat;
- procesul verbal nr.7515/10.05.2011 al Comisiei de inventariere a patrimoniului municipiului Rm.Sărat constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011;

În temeiul art.36, alin. (2), lit. c), art. 39, alin. (1), și art. 45 alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată,

HOTARASTE:

Art.1. (1) Se aprobă completarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, cu bunurile imobile (terenuri) prevăzute în anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Hotărârea Consiliului local nr.80/27.05.2010 se modifică în mod corespunzător, prin completare cu bunurile imobile prevăzute în anexa 1.

Art.2. Primarul municipiului Rm.Sărat prin aparatul de specialitate: Direcția Administrație Publică locală și Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului municipiului Rm.Sărat, celor nominalizați cu ducerea la

îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, prin grija secretarului municipiului Rm.Sărat.

Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al Municipiului Rm.Sărat în ședința ordinară din 26.05.2011, cu respectarea prevederilor art.45 alin.3, cu un număr de ____ voturi din numărul total de consilieri locali în funcție și _____ consilieri locali prezenți

**Președinte de ședință,
Prof.Ambrinoc Costică**

**Contrasemnează secretar,
Jr.Dogarescu Daniela**

**Nr. _____
Rm. Sarat 26.05.2011**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU - SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 7517 / 10.05.2011

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Având în vedere prevederile art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, actualizată potrivit căruia „*Toate bunurile aparținând unităților administrativ-teritoriale sunt supuse inventarierii anuale*”, precum și prevederile art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, potrivit căruia “*Domeniul privat al statului sau al unitatilor administrativ-teritoriale este alcatuit din bunuri aflate in proprietatea lor si care nu fac parte din domeniul public.Asupra acestor bunuri statul sau unitatile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privata*” propun inițierea unui proiect de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat.

În conformitate cu prevederile Dispoziției Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 această comisie a identificat o serie de bunuri imobile (terenuri) care au fost evidențiate în listele de inventariere conform procesului-verbal nr.7515/10.05.2011 și a formulat propuneri pentru completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, în conformitate cu prevederile anexei nr.1 la raportul Direcției administrație publică locală din cadrul Primăriei municipiului Rm.Sărat.

Având în vedere considerentele prezentate supun aprobării dvs. proiectul de hotărâre anexat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

Primarul municipiului Rm.Sărat,
Pr.Viorel Holban



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI RÂMNICU- SĂRAT

Str. N.Bălcescu nr. 1, Râmnicu-Sărat, Tel: 0238.561946; Fax: 0238.561947
Web site: www.primariermsarat.ro E-mail: primarie_rmsarat@primariermsarat.ro

Nr. 7516 / 10.05.2011

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat

Prin Dispoziția Primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009 modificată prin Dispoziția nr.1135/2011 s-a constituit comisia de inventariere permanentă a patrimoniului municipiului Rm.Sărat.

În perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 s-au înregistrat o serie de modificări în evidența domeniului privat, în sensul intrării de bunuri imobile.

Bunurile imobile (terenuri) au fost inventariate prin identificarea acestora la fața locului de către comisia de inventariere și evidențiate în listele de inventariere conform procesului verbal nr. 7515/10.05.2011.

Comisia de inventariere, în temeiul atribuțiilor sale, a identificat suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența domeniului privat, astfel că se impune completarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Rm.Sărat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 9232 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A.
2. Teren în suprafață de 632 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Principele Ferdinand nr.17.

Terenurile menționate sunt identificate prin planurile de situație anexate, iar elementele de identificare sunt prezentate în anexa nr.1 la prezentul raport.

Față de cele prezentate, în conformitate cu art.122 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, și art.4 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, propunem promovarea unui proiect de hotărâre care să aibă ca obiect:

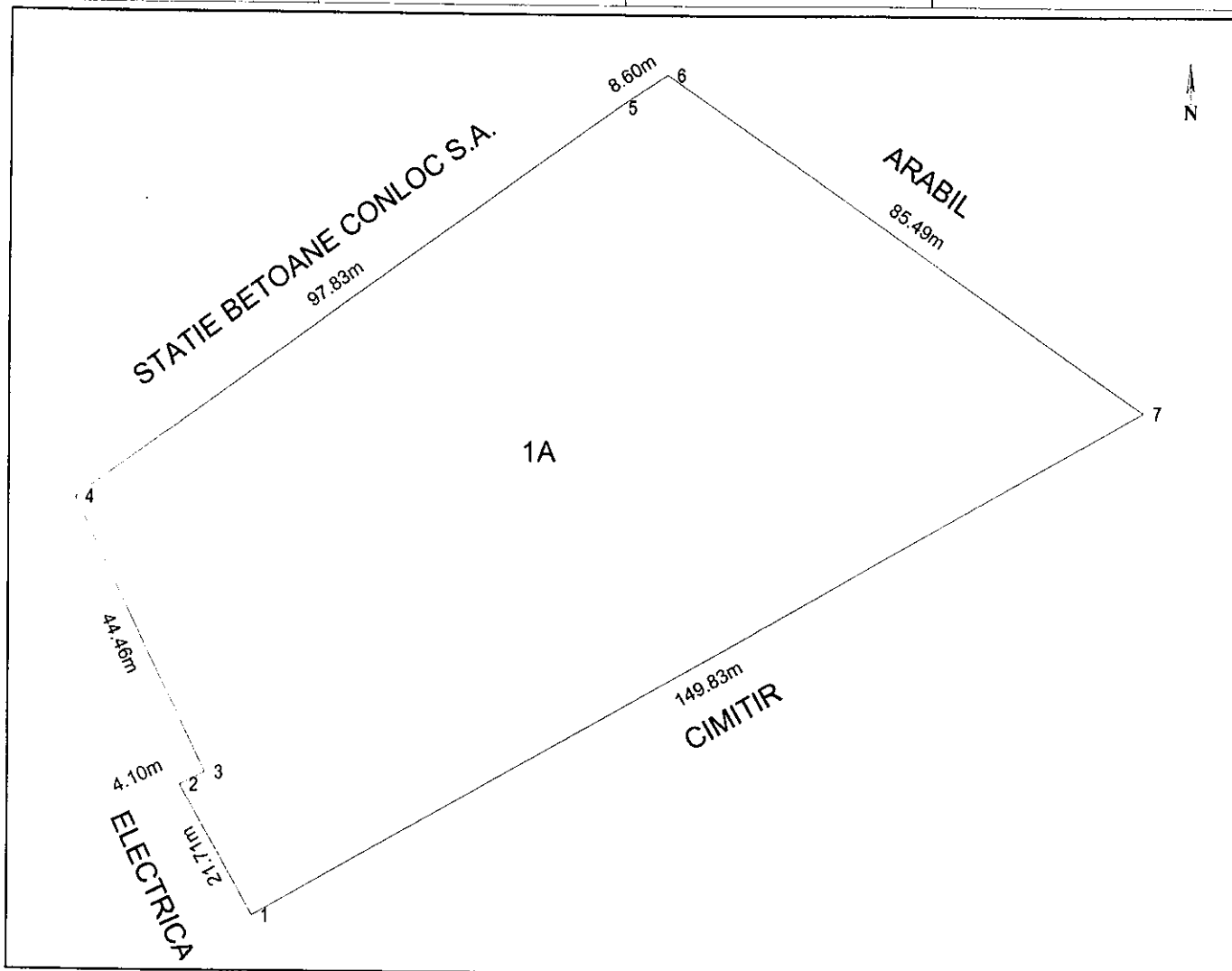
- modificarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Rm.Sărat prin completare cu bunurile prevăzute în anexa nr.1 la prezentul raport.

Director executiv,
Ing.Vagyas -Davidoiu Manuela

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	9232 mp	<i>Str. ROSCA NICOLAE NR. 1A</i>	
Cartea Funciara nr.		UAT	Rm.Sarat



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorile de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	A	9232		Imprejmuat cu gard de plasa sirma
Total		9232		

B. Date referitoare la constructii

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
Total			

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Executant,

Data: 29.03.2010

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

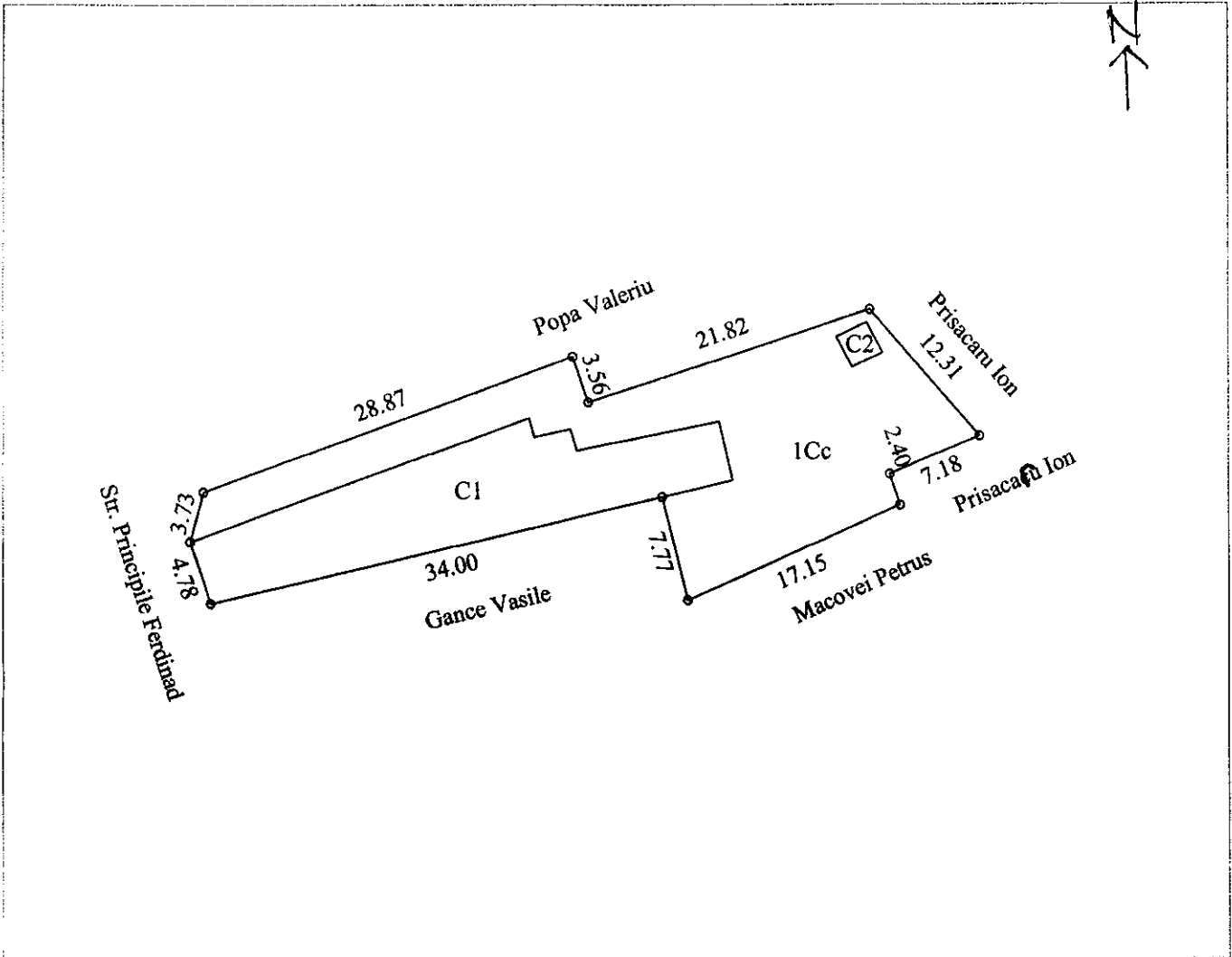
Suprafata totala masurata = 9232 mp

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	632 m.p.	Str. Principale Ferdinand nr. 17

Cartea Funciara nr.	UAT	RM. SARAT
---------------------	-----	-----------

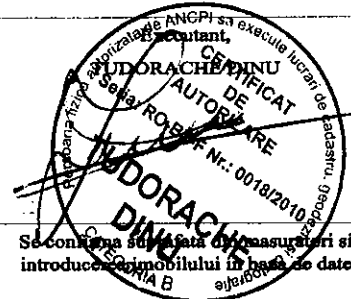


A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
1	Cc	632		TEREN INGRADIT
Total		632		

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiuni
C1	233		Suprafata construita desfasurata = 233 m.p.
C2	6		Suprafata construita desfasurata = 6 m.p.
Total		239	

Inventar de coordonate - Sistem de proiectie Stereo 1970

Data: .



Se confectioneaza si se introduce in baza de date

Suprafata totala masurata = 632 m.p.

PROCES-VERBAL DE INVENTARIERE NR. 7515/10.05.2011

Comisia de inventariere a imobilelor – terenuri și clădiri constituită în baza Dispoziției primarului municipiului Rm.Sărat nr.1837/04.09.2009, modificata prin Dispoziția nr.1135/2011 în următoarea componență:

Forțu Macovei – președinte
Tăbleț Anișoara – membru
Manea Simona – membru
Vagyas Davidoiu Manuela – membru
Corbu Decebal Iulian – membru
Zainea Sanda – membru
Toader Dumitru – membru

în perioada 16.04.2011 – 10.05.2011 a identificat la fața locului suprafețe de teren ce urmează a se înregistra în evidența bunurilor care alcatuiesc domeniului privat al municipiului Rm.Sarat, după cum urmează:

1. Teren în suprafață de 9232 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A.
2. Teren în suprafață de 632 mp, situat în municipiul Rm.Sărat, strada Principele Ferdinand nr.17.

Rezultatele inventarierii se vor înregistra în contabilitate.

Comisia de inventariere:

Forțu Macovei – președinte _____
Tăbleț Anișoara – membru _____
Manea Simona – membru _____
Vagyas Davidoiu Manuela – membru _____
Corbu Decebal Iulian – membru _____
Zainea Sanda – membru _____
Toader Dumitru – membru _____

**BUNURILE IDENTIFICATE ÎN PERIOADA 16.04.2011 – 10.05.2011 CARE COMPLETEAZĂ
INVENTARUL BUNURILOR CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PRIVAT AL MUNICIPIULUI
RM.SĂRAT**

Nr.crt.	Denumirea bunurilor	Elemente de identificare (vecini N-S-V-E)		
1.	Teren in suprafata de 9232 mp, strada Cpt.Roșca Nicolae nr.1A	85,49 ml – Teren arabil	66,16 ml – SC ELECTRICA SA	97,83 ml – SC CONLOC SA
2.	Teren in suprafata de 632 mp, strada Principele Ferdinand nr.17	50,69 ml- Popa Valeriu	34 ml-Gange Vasile + 17,15 ml Macovei Petrus+ 7,18 ml Prisacaru Ion	149,83 ml- Cimitirul Eternitatea 12,31 ml Prisacaru Ion